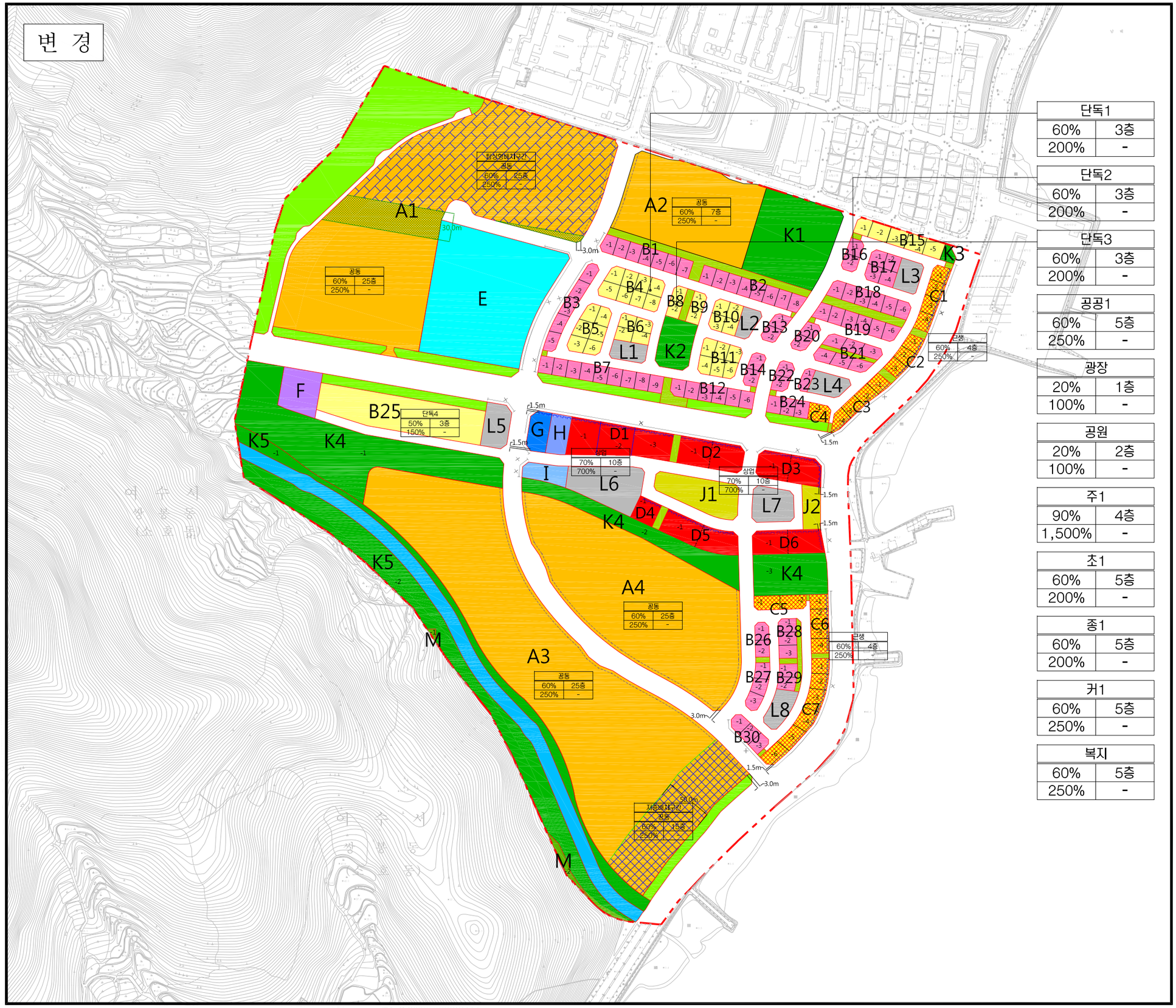
변 경



단독1	
60%	3층
200%	-

단독2	
60%	3층
200%	-

단독3	
60%	3층
200%	-

공공1	
60%	5층
250%	-

광장	
20%	1층
100%	-

공원	
20%	2층
100%	-

주1	
90%	4층
1,500%	-

초1	
60%	5층
200%	-

종1	
60%	5층
200%	-

커1	
60%	5층
250%	-

복지	
60%	5층
250%	-

여수국가산업단지 (소제지구 택지조성) 지구단위계획 결정

건축물 및 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도

- 지구단위계획구역
- 도시관리계획선
- 획 지 선
- 단독주택용지(일반형)
- 단독주택용지(점포주택)
- 단독주택용지(블럭형)
- 공동주택용지
- 근린생활시설용지
- 상업용지
- 공원
- 유원지
- 녹지
- 보행자도로
- 광장
- 학교
- 주차장
- 커뮤니티시설
- 공공청사
- 노인복지시설
- 종교시설
- 하 천
- A1 가구번호
- -1 획지번호
- 건축지정선(규제)
- 건축한계선(규제)
- 대지분할가능선(권장)
- 탑상형배치구간(권장)
- 저층배치구간(15층이하, 규제)
- 통경구간(권장)
- 차량출입불허구간(규제)

건축용도	
건폐율	최고층수
용적률	최저층수

N

S = 1 : 3,000

0 50 100 200m