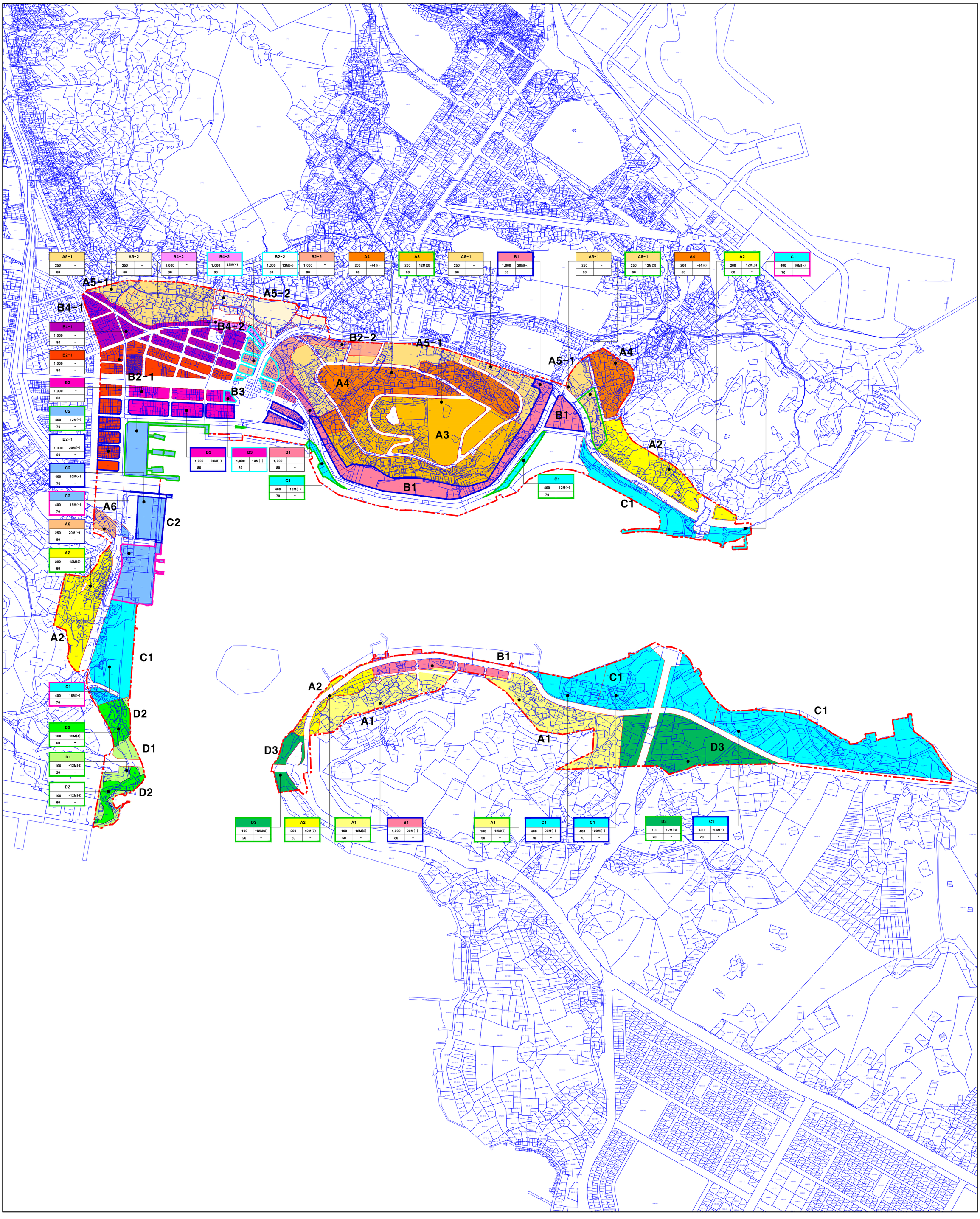


# 해안경관권역 지구단위계획 재정비

가구, 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)도

## 범 례

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 지구단위계획구역 | | 주거관리구역 A1 | | 상업활성화구역 B1 |
| | 지적선 | | 주거관리구역 A2 | | 상업활성화구역 B2-1 |
| | 12M 이하 | | 주거관리구역 A3 | | 상업활성화구역 B2-2 |
| | 13M 이하 | | 주거관리구역 A4 | | 상업활성화구역 B3 |
| | 16M 이하 | | 주거관리구역 A5-1 | | 상업활성화구역 B4-1 |
| | 20M 이하 | | 주거관리구역 A5-2 | | 상업활성화구역 B4-2 |
| | 자연경관구역 D1 | | 주거관리구역 A6 | 가구번호 / 용적률 / 높이(층) / 건폐율 / - | 가구, 획지에 대한 건축물 높이, 용적률, 건폐율 |
| | 자연경관구역 D2 | | 관광기능유도구역 C1 | ※단지형 연립주택의 경우 5층이하 (1층 전체를 필로티로 하여 주차장인 경우 필로티 층수 제외) | |
| | 자연경관구역 D3 | | 관광기능유도구역 C2 | 단지형 다세대주택의 경우 5층이하 (1층 바닥면적 1/20이상을 필로티로 하여 주차장인 경우 해당층 제외) ※교량상판하부 | |

## INDEX

| | |
|---|---|
| 34707010 | 34708001 |
| 34707020 | 34708011 |

SCALE=1:5,000