

Yeosu Web Contents

2024년 12월 21일 19시 33분



목차

목차	2
도시재생예비사업	3
도시재생 예비사업	3
여수시 도시재생 예비사업 2개소	3
역전(☒☒)의 한려동 한지붕 한솔밭	3
사업개요	3
단위사업	3
종합구상도	3
매영성지구 도시재생 예비사업	4
사업개요	4
단위사업	4
종합구상도	4
전남형 소규모재생사업	5
여수시 전남형 소규모재생사업 1개소	5
(서교동) 공감하는 공간, 함께모이는 남산 만들기 - 전남형 소규모재생사업	5
사업개요	5
단위사업	5
종합구상도	6



도시재생 예비사업

기존 주민역량 강화사업을 도시재생예비사업으로 통합·개편한 것으로, 10인 이상 지역주민이 지역의 주요 현안문제 해결을 위해 1년 이내에 완료할 수 있는 도시재생예비사업을 발굴하고 지자체에서 이를 신청하면 국토부가 평가·심사를 거쳐 국비를 지원하는 사업

여수시 도시재생 예비사업 2개소

선정년도	사업명	위치	기간
2018	역전(☒☒)의 한려동 한지붕 한솔밥	여수시 공화동 707-1	2019
2021	주민이 만들어가는 매영성 마을미래유산 프로젝트	여수시 관문동 303번지 일원	2023

☒☒ 역전(☒☒)의 한려동 한지붕 한솔밥

사업개요

- ▶ 위치 : 여수시 공화동 707-1
- ▶ 면적 : 231㎡
- ▶ 사업비 : 200백만원
- ▶ 사업기간 : 2018~2019
- ▶ 내용 : 셀프식당을 활용한 지역 공동체 및 경제 활성화

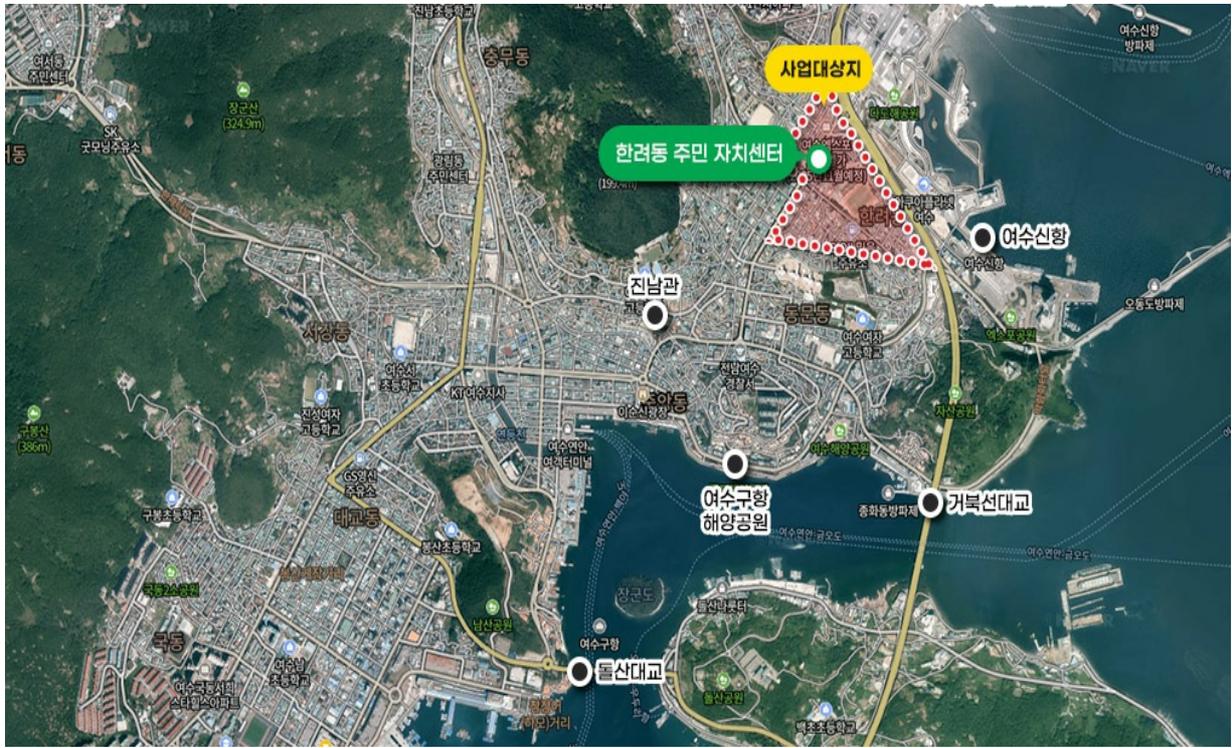
단위사업

- ▶ 셀프식당 조성: 한려동 주민자치센터 1층을 리모델링을 통해 조리 및 취식 가능한 공간 조성
- ▶ 셀프식당 운영: 자생단체, 기관 등을 중심으로 운영위원회 조직 및 운영, 주민역량강화교육 진행, 지역대표먹거리 개발 및 시식 행사를 통한 음식나눔 및 홍보 진행
- ▶ 홍보: 현수막, 리플릿 등 제작 및 배포, 바이럴 마케팅을 위한 셀프식당 홈페이지, 카페, 페이스북 등 운영
- ▶ 마을기업 육성: 지역민들의 수익창출을 위한 기반 마련, 일자리 창출을 통한 지역경제 활성화, 지역문제해결, 지역사회공헌 등을 통한 자긍심 고취

종합구상도



(<http://www.yeosu.go.kr>)



매영성지구 도시재생 예비사업

사업개요

- ▶ 위치: 여수시 관문동 303번지 일원
- ▶ 면적: 150,000㎡
- ▶ 사업비: 23.95억원
- ▶ 사업기간: 2022.1.~2023.12. (23개월)
- ▶ 내용: 마을호텔 시범운영, 커뮤니티 매핑, 주민역량강화 등

단위사업

- ▶ 마을호텔 시범운영: 조성진행중인 마을호텔에 신재생 에너지 설치를 통한 자립지원 및 마을호텔 시범사업 운영을 통한 주민소득 거점공간 활용
- ▶ 커뮤니티 매핑: 커뮤니티 매핑 프로그램(app)을 통한 안전, 쓰레기 등 지역문제 및 지역자산 등 지역정보 취합
- ▶ 지역상권활성화 기본계획 수립: 상권분석 및 지역상인을 대상으로 한 맞춤형 컨설팅·교육, 세부적인 실태조사를 통한 지역상권 활성화를 위한 현장맞춤형 기본계획 수립
- ▶ 도시재생 경제조직 육성: 도시재생경제조직 교육 프로그램 및 사회적경제 교육 프로그램
- ▶ 마을소식지 등 홍보자료 제작: 도시재생 설명서, 주민협의회 웰컴기프트 제작, 홍보활동 등

종합구상도



(<http://www.yeosu.go.kr>)

- ✓ 로컬협업형 마을호텔 시범운영
- ✓ 커뮤니티 매핑으로 지역문제 발견
- ✓ 지역상권 활성화 기본계획 수립

공동체 기반마련

- ✓ 도시재생경제조직 추진교육
- ✓ 도시재생대학 등 주민역량 강화
- ✓ 마을소식 등 홍보자료 제작

 H/W 사업

 S/W사업

 도시재생
활성화지역



전남형 소규모재생사업

전라남도에서 지역 주민들이 만나서 소통하고, 치유할 수 있는 소규모 공간을 마련하는 사업이며 도시재생예비사업 유사사업(국토부)으로 완료시 광역공모가 가능한 사업

여수시 전남형 소규모재생사업 1개소

선정년도	사업명	위치	기간
2022	공감하는 공간, 함께 모이는 남산마을 만들기	여수시 서교동 500 일원	2022

(서교동) 공감하는 공간, 함께모이는 남산 만들기 - 전남형 소규모재생사업

사업개요

- ▶ 위 치: 여수시 서교동 500 일원
- ▶ 면 적: 116,000m²
- ▶ 사업비: 60백만원
- ▶ 사업기간: 2022.4.~2022.12 (9개월)
- ▶ 내 용: 햇빛동행 프로젝트, 마을치료약국 운영, 남산마을 동네탐사대, 빈집 관리 시스템 도입 및 정비계획 수립

단위사업

- ▶ 남산마을 햇빛동행 프로젝트: 태양광가로등 설치
- ▶ 빈집 현황조사 및 활용계획 수립: 빈집 실태조사 진행 통한 관리체계 구축
- ▶ 남산마을 마을치료약국 운영: 문화예술 모임을 통한 세대융합형 주민 모임 진행
- ▶ 남산마을 동네탐사대: 주민기록화사업 진행

(<http://www.yeosu.go.kr>)

종합구상도



COPYRIGHT © YEOSU. ALL RIGHTS RESERVED.

(<http://www.yeosu.go.kr>)

Yeosu Web Contents

