

Yeosu Web Contents

2024년 07월 25일 01시 20분



목차

목차	2
개별공시지가열람	3
공시지가 검색	3
개별공시지가란?	3
개별공시지가의 활용	3
개별공시지가 기준일 및 조사대상	3
1월 1일 기준	3
7월 1일 기준	4
의견제출 및 이의신청 안내	4
2024년 의견제출 및 이의신청 기간	4
처리절차	4
서식받기	4
인터넷 가격민원 접수 안내	4

개별공시지가열람	개별주택가격열람	도로명주소안내	부동산중개업안내
조상땅 찾기 안내	비법인단체 신청	부동산 중개사무소 지도단속	부동산중개수수료
토지거래계약 허가사항	부동산중개사무소 자율점검	부동산특별조치법 안내	지적재조사사업

공시지가 검색 읍,면부터 순서대로 선택하세요.

읍,면 선택

읍,면 선택

리선택

리선택

필지선택

필지선택

지번입력

-

검색

- 도로명주소를 지번주소로 조회하려면 "주소정보누리집" (링크 <http://www.juso.go.kr>)에 접속하여 확인바랍니다.



개별공시지가란?

개별공시지가는 국토교통부장관이 공시하는 표준지공시지가를 토대로 개별토지와 비교표준지 특성을 비교하여, 토지가격비준표상의 토지특성차이에 따른 가격배율을 기초로 지가를 산정 후 감정평가업자의 검증을 받아 토지소유자 등의 의견수렴과 여수시부동산가격공시위원회 심의를 거쳐 결정·공시하는 제곱미터당 가격을 말합니다.

개별공시지가의 활용

- 토지 관련 국세 및 지방세의 부과기준
- 개발부담금 등 각종 부담금의 부과기준

개별공시지가 기준일 및 조사대상

 1월 1일 기준

- 국세 또는 지방세의 부과대상 토지
- 개발부담금, 국공유지 점사용료 등 각종 부담금의 부과대상 토지 등

(<http://www.yeosu.go.kr>)

7월 1일 기준

- 1월 1일부터 6월 30일까지 분할, 합병, 지목변경 등 토지이동이 발생한 토지

의견제출 및 이의신청 안내

2024년 의견제출 및 이의신청 기간

공시기준일	의견제출기간	결정·공시일	이의신청기간
2024년 1월 1일	3월 19일 ~ 4월 8일	2024년 4월 30일	4월 30일 ~ 5월 29일
2024년 7월 1일	9월 2일 ~ 9월 23일	2024년 10월 31일	10월 31일 ~ 11월 29일

※ 법정기간이 지나면 의견제출 또는 이의신청을 하실 수 없습니다.

처리절차



서식받기

의견제출서 hwp 다운로드

이의신청서 hwp 다운로드

인터넷 가격민원 접수 안내

[일사편리 부동산통합민원 바로가기](#)

COPYRIGHT © YEOSU-CITY. ALL RIGHTS RESERVED.

(<http://www.yeosu.go.kr>)

Yeosu Web Contents

