

Yeosu Web Contents

2024년 07월 14일 02시 03분



목차

목차	2
부설주차장 설치기준	3
부설주차장 설치대상 시설물 및 설치기준	3
근거 법령	4
건축물 부설주차장 유지관리 위반시 벌칙(주차장법29조, 제32조)	4

인허가 민원 처리도	인허가 민원 처리기준	부설주차장 설치기준	제세공과금 부과기준
민원신청 수수료 안내			

부설주차장 설치대상 시설물 및 설치기준

(조례개정 2019. 3. 14.)

시설물	설치기준
<ul style="list-style-type: none"> · 위락시설 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 100㎡당 1대
<ul style="list-style-type: none"> · 문화 및 집회시설(관람장은 제외한다) · 종교시설 · 판매시설 · 운수시설 · 의료시설 (정신병원·요양병원 및 격리병원은 제외한다) · 운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장은 제외한다) · 업무시설(외국공간 및 오피스텔은 제외) · 방송통신시설 중 방송국, 장례식장 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 150㎡당 1대
<ul style="list-style-type: none"> · 제1종 근린생활시설[「건축법 시행령」 별표 1 제3호바목 및 사목(공중화장실, 대피소, 지역아동센터는 제외한다)은 제외한다] · 제2종 근린생활시설, 숙박시설 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 180㎡당 1대 · 생활숙박시설은 100㎡당 1대 또는 호실 당 0.7대 중 큰 대수 적용
<ul style="list-style-type: none"> · 숙박시설 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 120㎡당 1대
<ul style="list-style-type: none"> · 단독주택(다가구주택은 제외한다) 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하: 1대 · 시설면적 150㎡ 초과: 1대에 150㎡를 초과하는 100㎡당 1대를 더한 대수[1+{(시설면적-150㎡)/100㎡}]
<ul style="list-style-type: none"> · 다가구주택 · 공동주택(기숙사 및 「주택법 시행령」제10조제1항제1호에 따른 원룸형 주택은 제외한다) · 업무시설 중 오피스텔 	<ul style="list-style-type: none"> · 주택의 규모별(전용면적) 85㎡ 이하, 주차장 설치기준 1대/1/85㎡ · 주택의 규모별(전용면적) 85㎡ 초과, 주차장 설치기준 1대/1/70㎡ · ※ 위에 따른 주차대수 이상의 주차장을 설치하되, 세대당 주차대수가 1대 이상이 되도록 하여야 한다.
<ul style="list-style-type: none"> · 「주택법 시행령」제10조제1항제1호에 따른 원룸형 주택 	<ul style="list-style-type: none"> · 세대당 주차대수가 0.9대(세대당 전용면적이 30제곱미터 미만인 경우에는 0.75대)이상
<ul style="list-style-type: none"> · 골프장 · 골프연습장 · 옥외수영장 · 관람장 	<ul style="list-style-type: none"> · 골프장1홀당 10대 · 골프연습장1타석당 1대 · 옥외수영장정원 15명당 1대 · 관람장정원 100명당 1대
<ul style="list-style-type: none"> · 수련시설, 공장(아파트형은 제외한다) · 발전시설 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 350㎡당 1대
<ul style="list-style-type: none"> · 창고시설 	<ul style="list-style-type: none"> · 시설면적 400㎡당 1대

· 옥상층 기록사	· 시설면적 400㎡당 1대
· 그 밖의 건축물	· 시설면적 300㎡당 1대

근거 법령

건축물 부설주차장 유지관리 위반시 벌칙(주차장법29조, 제32조)

3년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금 시정시까지 1년2회 이행강제금 부과부설주차장 설치대상 시설물 및 설치기준표로 시설물, 설치기준 항목으로 구성되어 있습니다.

Yeosu Web Contents

