

Yeosu Web Contents

2024년 04월 19일 11시 12분



목차

| | |
|---|---|
| 목차 | 2 |
| 공지사항 | 3 |
| 생애최초 주택 취득세 감면 등 「지방세특례제한법」 개정에 따른 취득세 환급 신청 안내 | 3 |

생애최초 주택 취득세 감면 등 「지방세특례제한법」 개정에 따른 취득세 환급 신청 안내

2023.03.28 조회수 1,292 담당부서 세정과 담당자 정소영 연락처 061-659-3370

2023년 3월 14일 지방세특례제한법이 개정 시행됨에 따라 생애최초 주택 구입 취득세 감면 등을 소급하여 환급신청하실 수 있습니다.

1. 환급근거: 「지방세특례제한법」개정·시행(2023.3.14.)

2. 환급대상

가. 생애최초 주택 취득자

- 1) 대상자: 취득자 본인 및 배우자가 취득일 현재 주택을 취득한 사실이 없는 경우
- 2) 대상주택: 취득가액 12억원 이하인 주택(유상거래에 한함)
- 3) 소급적용일: 2022.6.21.이후 납세의무 성립한 경우
- 4) 감면세액: 200만원 한도로 취득세 면제

나. 일반 감면

- 1) 대상자: 일몰기한연장 규정에 따라 감면 적용을 받게 되는 자
- 2) 소급적용일: 2023.1.1.이후 납세의무 성립한 경우
- 3) 감면세액: 감면규정별 상이(개별조항 확인)

3. 환급절차: 납세자가 감면 필요서류 작성하여 제출 → 적정성 검토 → 환급

가. 생애최초 주택 취득자 감면신청 시 필요서류

- 1) 지방세 과세표준 및 세액 등의 결정 또는 경정청구서 1부.
- 2) 생애최초 주택 구입 취득세 감면신청서 1부.
- 3) 취득자 주민등록 초본 1부.


나. 일반 감면 감면신청 시 필요서류

- 1) 지방세 과세표준 및 세액 등의 결정 또는 경정청구서 1부.
- 2) 지방세 감면신청서 1부.
- 3) 감면관련 기타서류 등


4. 문 의: 여수시청 세정과 세무민원팀 (☎061-659-3370, 3371)

첨부파일

[전체\(Zip\)다운로드](#)

 [별지 제1호서식] 지방세 감면 신청서(지방세특례제한법 시행규칙).hwp (588 hit/ 39.5 KB) ↓

[미리보기](#)

 [별지 제14호서식] 지방세 과세표준 및 세액 등의 결정 또는 경정 청구서(지방세기본법 시행규칙).hwp (588 hit/ 46.5 KB) ↓

[미리보기](#)

 [별지제1호서식]생애최초 주택 구입 취득세 감면 신청서(2023.03.14.).hwp (597 hit/ 7.0 KB) ↓

(<http://www.yeosu.go.kr>)

hit/ 72.0 KB) ↓

[미리보기](#)

목록

이전글

「어르신 운전면허 자진반납 카드」 할인 참여업체 ...

다음글

2023년 평생학습자원활동가 양성과정 수강생 모...

COPYRIGHT © YEOSU-CITY. ALL RIGHTS RESERVED.

Yeosu Web Contents

