

# Yeosu Web Contents

2024년 12월 22일 14시 39분



# 목차

목차	2
신규투자 대상지	3
2012 여수세계박람회장	3
사후 활용계획	3
엔터테인먼트 리조트 구역	3
복합컨텐츠 구역	3
해양레저 구역	3

기업지원체계 명단	최고의 투자환경	신규투자 대상지	투자기업 인센티브
부동산 투자이민제도			

- **2012여수세계박람회장**
- 일반제조업

## 2012 여수세계박람회장

- 박람회장 주요시설 및 핵심 콘텐츠를 활용한 EXPO Resort 조성
- 존치시설 외 해변 워터파크, 요트·마리나, 헬스케어타운, 테마숙박타운 등의 유치로 복합 해양리조트로 발전
- 박람회장은 주변 입지와 존치시설 등을 고려하여 해양관광에 엔터테인먼트형 핵심시설을 도입하고 휴양과 상업공간으로 복합 개발

### 사후 활용계획

#### 엔터테인먼트 리조트 구역

주요 교통시설과 단지가 연결되는 Main Gate라는 점에서 집객력을 강화하고 다양한 방문객 요구(Needs) 충족을 위한 수익시설 위주로 개발

- 복합상업시설 : 10,755㎡
  - › 아울렛, Food Court, Nightlife Club 및 Bar, Category Killer Shop, 기념품점 등
- 해양형 워터파크 : 44,400㎡
  - › 워터파크, 실내 스킨스쿠버, 실내 서핑장, 해수 SPA
- 숙박시설(리조트형) : 23,000㎡
  - › 객실, F&B, 휘트니스, Business Center 등
- Fisherman's Wharf 및 해양공원 : 28,000㎡
  - › Fishery Public Market, Seafood Restaurant, 해양공원

#### 복합컨텐츠 구역

박람회 부지의 가장 핵심적인 장소로 지속적인 집객력 확보는 물론, 지역성과 엑스포 주제를 반영하는 방향으로 개발

- 숙박시설(중저가형) : 12,600㎡
  - › 객실, F&B, 휘트니스, 비즈니스 센터 등
- 컨벤션센터 : 44,000
  - › 국제회의장, 연회장, 해양 관련 전시장, 기업홍보관 등
- 테마거리 : 7,000㎡
  - › 객실, F&B, 휘트니스, Business Center 등
- 복합문화 공간 : 7,869㎡
  - › 갤러리, 전시관, 기념품점, Cafe, 실내 공연장

#### 해양레저 구역

마리나 중심의 해양레저다지를 중심으로 리조트, 호텔, 헬스케어, 청소년해양교유원 등 휴양, 관광, 안전체력 발전의 종합적인

**(<http://www.yeosu.go.kr>)**

마리나 요트 개발사업은 마리나 하우스, 호텔, 레스토랑, 요트클럽, 요트계류장 등 유수 시설, 요트계류장 77개 기어리  
개발 추진

- 마리나 복합단지 : 51,000㎡
  - › 요트계류장(중대형, 소형), 마리나 클럽하우스(Lounge, Meeting Room, SPA, 요트Agency, Signature Restaurant), 마리나 교육시설, 마리나 전시/판매시설, 규모별 요트전시장, 요트 정비·수리시설

---

COPYRIGHT © YEOSU-CITY. ALL RIGHTS RESERVED.

# Yeosu Web Contents

