

아름다운 여수, 행복한 시민



제 204 호

2016년 11월 16일

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2016-302호 농어촌도로 정비사업 토지 세목고시 /3
- 여수시 고시 제2016-303호 소규모 공유수면매립공사 준공 고시 /5

【공 고】

- 여수시 공고 제2016-1999호 수용재결신청에 따른 열람공고
(화양지구 간선도로 개설공사(16수용1096)) /6
- 여수시 공고 제2016-2008호 여수시 도시재생 전략계획 수립을 위한
주민공청회 개최 공고 /8
- 여수시 공고 제2016-2010호 도로의 노선지정(변경)에 관한 공고 /9

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

농어촌도로 정비사업 토지 세목고시

농어촌도로정비법 제13조의 규정에 의하여 여수시 공고 제2016 - 1886호 (2015. 11. 9.)로 도로의 노선 지정 공고한 농어촌도로 정비 사업에 사용 또는 수용할 토지의 세목을 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조 및 같은법 제22조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시 합니다.

2016. 11. 16.

여 수 시 장

1. 사 업 시 행 자	여 수 시 장
2. 사 업 의 종 류	도로 개설
3. 노 선 명	굴망선(309호선)
4. 사 업 명	화양면 굴구지 농어촌도로 개설공사
5. 사 업 기 간	2016. 10. ~ 2018. 12. 31.

6. 수용·사용할 토지 세목조서 : 붙임1

7. 설계도서 및 관련서류는 여수시청 건설교통국 도로과 도로시설팀(061-659-4076)와 화양면사무소(061-659-1152)에 보관하고 일반인에게 보입니다.

붙임1

수용 또는 수용할 토지 지번·지목과 소유권 이외의 권리의 명세서

【토지조서】

일련 번호	토지소재지		지목	면 적(m)		토지소유자		관계인			비고
	소재지	지번		공부상 면적	편입 예상 면적	주소	성명	성 명	주 소	관리의 종류 및 내용	
계		4필지			1,050						
1	화양면 나진리	산333-4	임	2,943	95	화양면 굴구지길 190	신일진				
2	화양면 나진리	740-2	도	95	3		1. 국	2	3.	4	5.
3	화양면 나진리	36-5	51.	51.1 764	51.1.1 93	51.1.1.1. 화양면 나진리 36-3	51.1.1.1.1. 유)천일산업	51.1.1.1.2	51.1.1.1.3.	51.1.1.1.4	51.1.1.1
4	화양면 나진리	산333-2	임	11,207	159	소라면 죽림중앙로 243층	6. 여수웰 린지파 크관광 주식회 사	7.	8	9.	10.

【물건조서】

	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	연 면 적	소 유 자		비고
						성명	주소	
계			(1건)					
1	화양면 나진리	36-5장	담장(옹벽)	옹벽	11. 174㎡	12. (유)천일산업	화양면 나진리 36-3	

소규모 공유수면매립공사 준공 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제36조 규정에 의하여 국가 등이 시행하는 소규모 공유수면매립공사에 대하여 준공검사확인증을 교부하고 같은 법 제45조 제2항의 규정에 의거 고시합니다.

인가 번호 (인가일)	피인가		매립목적	면적 (㎡)	공사내역	매립 장소	매립공사 시행기간	매립지 토지이용상황
	주 소	성 명						
2016-1 (‘16. 11. 16.)	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬자원 개발과장)	남면지구 (여천마을) 연안시설 정비공사 물양장 조성	480	선착장 보강 및 물양장 설치	전남 여수시 남면 유송리 415-11 지선	2016. 4. 19. ~ 2016. 8. 24.	물양장 및 주차장

2016. 11. 16.

여 수 시 장

수용재결신청에 따른 열람공고

광양만권경제자유구역청장이 시행하는 「화양지구간선도로개설공사(요양병원-화양교차로)」 사업과 관련하여 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2016. 11. 15.

여 수 시 장

- ☐ 사 업 명 : 화양지구 간선도로 개설공사(요양병원~화양교차로)
- ☐ 사업시행자 : 광양만권경제자유구역청장
- ☐ 열람 기간 : 2016. 11. 16. ~ 2016. 11. 30.(15일간)
- ☐ 열람장소 및 의견제출처
 - 여수시청 도로과(여수시 시청로 1(구보건소)), ☎ 061-659-4066
- ☐ 의견제출기간 : 2016. 11. 16. ~ 2016. 11. 30.
- ☐ 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
 - 별첨
- ☐ 수용할 토지에 있는 물건의 표시
 - 별첨
- ☐ 기 타 : 열람공고기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

편 입 토 지 조 서

일련 번호	소재지	당초 지번	지 목	전체 면적 (㎡)	분할지번 (보상대 상)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
13 73	여수 시 화양 면 장수 리	279	대	586	279-38	242	재단법인제*일*식*예 *재*교한국연합회유 지재	서울 동대문구 회기동 6*				
13 91	여수 시 화양 면 장수 리	279- 24	임	1,445	279-39	553	재단법인제*일*식*예 *재*교한국연합회유 지재	서울 동대문구 회기동 6*				
13 91	여수 시 화양 면 장수 리	279- 24	임	1,445	279-40	17	재단법인제*일*식*예 *재*교한국연합회유 지재	서울 동대문구 회기동 6*				
13 72	여수 시 화양 면 장수 리	278	답	198	278	198	서*범	여수시 화양면 장수리 2*8				
13 93	여수 시 화양 면 장수 리	279- 26	임	245	279-26	172	재단법인제*일*식*예 *재*교한국연합회유 지재	서울 동대문구 회기동 6*				
13 93	여수 시 화양 면 장수 리	279- 26	임	245	279-26	73	재단법인제*일*식*예 *재*교한국연합회유 지재	서울 동대문구 회기동 6*				현황도 로
13 92	여수 시 화양 면 장수 리	279- 25	도	253	279-25	253	재단법인제*일*식*예 *재*교한국연합회유 지재	서울 동대문구 회기동 6*				
26 19	여수 시 화양 면 장수 리	산82	임	1,473	산82-2	861	김*수	여수시 화양면 장수리 1*0				
계					7필지	2,369						

여수시 도시재생 전략계획 수립을 위한 주민공청회 개최 공고

여수시 도시재생 전략계획 수립을 위하여 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제15조, 같은법 시행령 제19조에 따라 주민 및 관계 전문가의 의견을 수렴코자 다음과 같이 공청회를 개최 하고자 합니다.

2016. 11. 16.

여 수 시 장

1. 개최목적

우리시의 도시재생 전략계획 수립을 위하여 주민·전문가 등의 의견을 수렴하여 도시재생 전략계획을 수립하고자 주민 및 전문가 등 다양한 의견을 수렴코자 함.

2. 개최예정 일시 및 장소

가. 일 시 : 2016. 12. 1(목) 14:00

나. 장 소 : 진남문예회관

3. 도시재생 전략계획의 위치 및 면적

○ 위 치 : 여수시 도시지역 전체 및 원도심지역 13개동

○ 면 적 : 여수시 도시지역 298.15km²(원도심지역 : 33.71km²)

4. 기타 자세한 사항은 여수시 도시재생과(☎659-4559, 담당자 구제태)로 문의 하시기 바랍니다.

도로의 노선지정(변경)에 관한 공고

「농어촌도로정비법」 제9조 제5항 및 제13조 제2항의 규정에 의하여 농어촌도로의 노선지정(변경) 및 토지이용규제기본법 제8조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

※ 농어촌도로정비법 제12조(다른 법률에 따른 인가·허가등의 의제)규정에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획 결정, 같은법 제56조에 따른 개발 행위허가 및 같은법 제88조에 따른 실시계획인가, 산지관리법 제14조에 따른 산지전용허가는 의제 처리하였음.

2016년 11월 일

여 수 시 장

1. 농어촌도로 노선지정(변경) 내용

읍·면	도로의 종 류	노선명	노 선 번 호	도 로 구 간		총연장 (m) (시행구간)	주 요 경과지	개발계획(m)		지정 (폐지· 변경) 사유
				기 점 (시행구간)	종 점 (시행구간)			도 로 너 비	포 장 너 비	
화양면	리도	굴망선	309호	나진리 22 (나진리 산333-4)	나진리 6-2 (나진리 산333-2)	1,500 (58)	-	7.5	7.5	도로 개설

2. 노선지정도 : 게재생략

3. 도시관리계획 결정 및 실시계획인가 의제사항 : 붙임1

4. 사용 또는 수용할 토지 지번·지목과 소유권 이외의 권리의 명세서 : 세목고시문 게재

5. 노선지정도 및 관계도서는 여수시청 건설교통국 도로과(061-659-4076)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

도시관리계획의 결정 및 지형도면 고시

1. 도시·군계획시설 결정 조서

가. 교통시설

1) 도로

가) 도로결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	1095	7.5	국지 도로	58	화양면 나진리 산333-4번지	화양면 나진리 산33-2번지	일반 도로	-	-	

나) 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 3-1095	·도로신설 - 연장: 58m - 폭원: 7.5m	·굴구지 마을에서 309호선 망끝까지 진입로가 개설 되지 않아 도로 개설을 통한 주민 불편 해소 및 관광단지 내 연결 도로 개설

2. 지형도면은 게재생략하며 고시된 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.k>)에서 열람 가능

도시계획시설(도로)사업의 실시계획인가 고시

1. 사업시행지 위치 : 여수시 화양면 나진리 산333-4번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설사업(도로)

나. 명 칭: 화양면 굴구지 농어촌도로 확·포장공사

3. 사업시행면적 또는 규모

규 모				기능	시행연장(m)	폭원(m)	비고
등급	류별	번호	폭(m)				
소로	3	1095	7.5	국지도로	58	7.5	

4. 사업시행자 성명 및 주소

가. 주 소: 여수시 시청로 1

나. 성 명: 여수시장(도로과)

5. 사업 착수예정일 및 준공예정일: 인가일로부터 ~ 2018. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 관계도서: 여수시 도로과에 비치

■ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

○ 토지조서

연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자	
							주소	성명
1	화양면	나진리	산333-4	임	2,943	95	여수시 화양면 굴구지길 190	신일진
2	화양면	나진리	740-2	도	95	3	국(국토교통부)	13.
3	화양면	나진리	36-5	장	5,764	793	여수시 화양면 나진리 36-5	14. (유)천일산업
4	화양면	나진리	산333-2	임	11,207	159	여수시 소라면 죽림중앙로 24, 3층	15. 여수첼린지 16. 파크관광(주)

○ 물건조서

	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	연 면 적	소유자		비고
						성명	주소	
계			(1건)					
1	화양면 나진리	36-5장	담장(옹벽)	옹벽	17. 174㎡	18. (유)천일산업	화양면 나진리 36-3	