

아름다운 여수, 행복한 시민



제 13 호
2017년1월18일(수)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【공 고】

- 여수시 공고 제2017-143호 보상계획 열람공고(오림동 내동마을 도로개설공사) /3
- 여수시 공고 제2017-164호 「울촌 제2산단 진입도로 개설공사」
사업인정에 관한 의견청취 공고 /8

회 관								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

보상계획 열람 공고

우리시에서 시행하는 『오림동 내동마을 도로개설공사』 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2017. 1. 18.

여 수 시 장

1. 사업개요

- 사 업 명 : 오림동 내동마을 도로개설공사
- 사업시행자 : 여수시장
- 사 업 량 : L=225m B=8m

2. 열람공고기간 : 2017. 1. 18. ~ 2. 1. (14일간)

3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 도로과에 비치하여 일반인에게 열람
여수시 홈페이지 주소 : www.yeosu.go.kr게재

4. 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상평가는 2명의 감정평가업자로 하되, 열람기간 만료 후 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자 총수의 과반수의 동의가 있을 경우 추가로 1명의 감정평가업자 선정이 가능함.
- 보상금은 감정평가업자의 평가액을 산술평균한 금액으로 지급

7. 기 타 : 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4063)로 문의하시고, 이의가 있을 경우에는 열람기간 내에 이의신청서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

오림동 내동마을 도로개설공사 편입조서(토지)

작성자 : 직급 행정9급 성명 박 규 연 (인)

일련 번호	토지소재 지	당초(분할전)		당초(분할후)		지 목	소 유 자		관 계 인			비고
		지번	면적(㎡)	지번	면적(㎡)		성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	여수시 오림동	329-5	33	분할 예정	4	장	김두*	전남 여수시 신월로 65*, 102동150*호 (국동)				
2	여수시 오림동	329-1	85	분할 예정	52	전	김두*	전남 여수시 신월로 65*, 102동150*호 (국동)				
3	여수시 오림동	511	2,788	분할 예정	481중 9668/ 10297	구	국토교 통*					
					481중 629/1 0297		여수*					
4	여수시 오림동	325-2	166	분할 예정	46	답	유한회 사세*	전남 여수시 하멜로 8*(종화동)				
5	여수시 오림동	330-3	209	분할 예정	15	전	정홍*	전남 여수시 박람회길 6*, 116동 30*호 (덕충동,엑스포힐스테이트1단지)	중앙 새마 을금 고	전라남도 여수시 교동남2길 12	근저 당권	
6	여수시 오림동	330-2	453	분할 예정	44	대	정홍*	전남 여수시 박람회길 6*, 116동 30*호 (덕충동,엑스포힐스테이트1단지)	중앙 새마 을금 고	전라남도 여수시 교동남2길 12	근저 당권	
7	여수시 오림동	331-2	349	분할 예정	322	답	신시*	전남 여수시 여서로 30*, 10*동203호 (경남아파트)				
8	여수시 오림동	322-1	488	분할 예정	6	전	김충*	전남 여수시 오림동 348-*				
9	여수시 오림동	321-6	516	분할 예정	4	전	이종*	전남 여수시 선원동 1256 남양아파트 203동100*호				
10	여수시 오림동	330-1	526	분할 예정	22	대	신시*	전남 여수시 여서로 304, 107동20*호 (경남아파트)				
11	여수시 오림동	320-1 2	432	분할 예정	4중 1728 분의 345.6	대	양경*	전남 여수시 고소동 79*				
	여수시 오림동	320-1 2	432	분할 예정	4중 1728 분의 345.6	대	정경*	전남 여수시 오림동 320-12 한성빌라 *01호	여수 농업 협동 조합	전남 여수시 좌수영로 355	근저 당권	
	여수시 오림동	320-1 2	432	분할 예정	4중 1728 분의 345.6	대	이성*	전남 여수시 오림동 320-12 한성빌라 *01호				

	여수시 오림동	320-1 2	432	분할 예정	4중 1728 분의 345.6	대	김경*	전남 여수시 오림동 320-12 한성빌라 *01호				
	여수시 오림동	320-1 2	432	분할 예정	4중 1728 분의 345.6	대	문해*	전남 여수시 오림동 320-12 한성빌라 *02호				
12	여수시 오림동	331-3	94	분할 예정	92	답	김도*	전남 여수시 오림동 320-12 한성빌라 *02호				
13	여수시 오림동	331-1	33	분할 예정	30	도	윤국*	전남 여수시 교동 47*				
14	여수시 오림동	512	1,007	분할 예정	49	도	국토교 통*					
15	여수시 오림동	332-2	26	332 -2	26	임	우점*	전남 여수시 화양면 화동로 9*				
16	여수시 오림동	332-1	139	분할 예정	1	전	우진*	전남 여수시 내동1길 3*-1 (오림동)				
17	여수시 오림동	320-7	279	분할 예정	23	전	백학*	전남 여수시 문수동 675-* 흥화아파트 *동 208호				
18	여수시 오림동	320-1 7	123	분할 예정	9	대	신상*	전남 여수시 오림동 320-*				
19	여수시 오림동	320-2	18	320 -2	18	도	정선*	전남 여수시 오림동 434-*				
20	여수시 오림동	333-2	30	333 -2	30	구	남중*	서울특별시 서초구 양재대로2길 *3,403-*04(우면동 엘에이치서초4단지아파트)				
21	여수시 오림동	333-1	23	분할 예정	7	전	남중*	서울특별시 서초구 양재대로2길 *3,403-*04(우면동 엘에이치서초4단지아파트)				
22	여수시 오림동	319-1	30	분할 예정	1	도	최창*					미등기 사정토 지
23	여수시 오림동	522	1,401	분할 예정	178	도	국토교 통*					
24	여수시 오림동	317-2	248	분할 예정	197	전	이해*	과천시 별양동 * 주공아파트 302-50*				
25	여수시 오림동	318-3	17	분할 예정	10	도	최창*					미등기 사정토 지
26	여수시 오림동	318-8	827	분할 예정	47	전	여수시 오림동 내동협 의*	전남 여수시 오림동 317-*				대표자 남병환
27	여수시 오림동	317-1	162	분할 예정	28	전	여수시 오림동 내동새 마을*	전남 여수시 오림동 30*				
28	여수시 오림동	318-6	186	분할 예정	30	대	윤수*	전남 여수시 고소2길 *-3(고소동)	진남 새마 을금	전라남도 여수시 광무동 235-3	근저 당권	

									고			
29	여수시 오림동	317-4	357	분할 예정	28	대	여수시 오림동 내동새 마을*	전남 여수시 오림동 30*				
30	여수시 오림동	317-7	3	317 -7	3중 2분의 1	도	서영*	전남 여수시 오림동 18*				
	여수시 오림동	317-7	3	317 -7	3중 2분의 1	도	남지*	전남 여수시 오림동 30*				
31	여수시 오림동	516	231	분할 예정	3	도	국토교 통*					
32	여수시 오림동	313-1	212	분할 예정	7	대	김성*	서울 서대문구 홍은동 산*				
33	여수시 오림동	313-3	3	313 -3	3	도	남종*	인천 북구 십정 1동 11블럭 10롯데-*				
34	여수시 오림동	309-2	3	309 -2	3	도	남영*					미등기 사정토 지
35	여수시 오림동	309-1	192	분할 예정	1	대	조자*	전남 여수시 미평동 284 주공아파트 20*-608	진남 새마 을금 고	전라남도 여수시 광무동 235-3	근저 당권	
36	여수시 오림동	318-2	291	분할 예정	59	대	남두*	광주 서구 화정동 640 화정아파트 21동 40*호				
37	여수시 오림동	318-5	10	318 -5	10	도	이양*	전남 여수시 오림동 31*-2				
38	여수시 오림동	308	126	분할 예정	5	대	박우*	전남 여수시 장군산길 4*, 309동 308호 (오림동, 부영아파트)				
39	여수시 오림동	292-8	26	분할 예정	10	도	우치*	전남 여수시 오림동 30*				
40	여수시 오림동	292-1	40	분할 예정	1	임	우치*	전남 여수시 오림동 30*				
41	여수시 오림동	292-2	321	분할 예정	2	전	우치*	전남 여수시 오림동 30*				

o 고시번호 : 여수시고시 제2016-176호(2016. 6.28.)

의견서

□ 사업명 : 『오림동 내동마을 도로개설공사』

1. 소재지 지 번				
2. 의견서 제출인	주 소	(전화)		
	성 명		생년월일	
3. 의견내용				
<div style="text-align: center;">2017년 월 일</div> <div style="text-align: center;"> 의견 제출인 주 소 : 생년월일 : 성 명 : (서명) </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">여수시장 귀하</div>				
비 고	1. 기재난이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다.			

－ 율촌 제2산단 진입도로 개설공사 － 사업인정(의제)에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 율촌제2산단 진입도로 개설공사 사업시행에 따른 실시계획 승인을 위해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 의견이 있을 경우 열람기간 내 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2017. 1. 18.

여수시장

1. 공사개요

- 사업명 : 율촌 제2산단 진입도로 개설공사
- 위치 : 전라남도 여수시 율촌면 취적리 23 외 10필지
- 사업량 : 46,370㎡ L=1.7km(본선 1.4km+이설접속도로 0.3km 본선 B=21.5m)
- 사업시행자 : 광양만권경제자유구역청장(전라남도 광양시 광양읍 인덕로 1100)

2. 승인 하려는 도로의 명칭 및 위치와 면적

구 분	노선번호	구간	연장(km)	면적(㎡)	비고
금회시행	중로1-64호선 및 공유수면구역	시점 : 취적리 23도 종점 : 율촌제2산단	1.7	46,370	

3. 사업기간 : 2016년 ~ 2019년(36개월)

4. 도로 예정지의 위치도 및 사업계획 평면도

- 광양만권경제자유구역청 산단조성과 및 여수시 도로과에 비치

5. 공람기간 및 공람방법

- 공람기간 : 공고일로부터 14일간
- 공람방법 : 아래의 장소에서 공람자료(위치도 및 사업계획평면도 등) 열람
 - － 열람장소 : 광양만권경제자유구역청 산단조성과, 여수시 도로과, 율촌면사무소

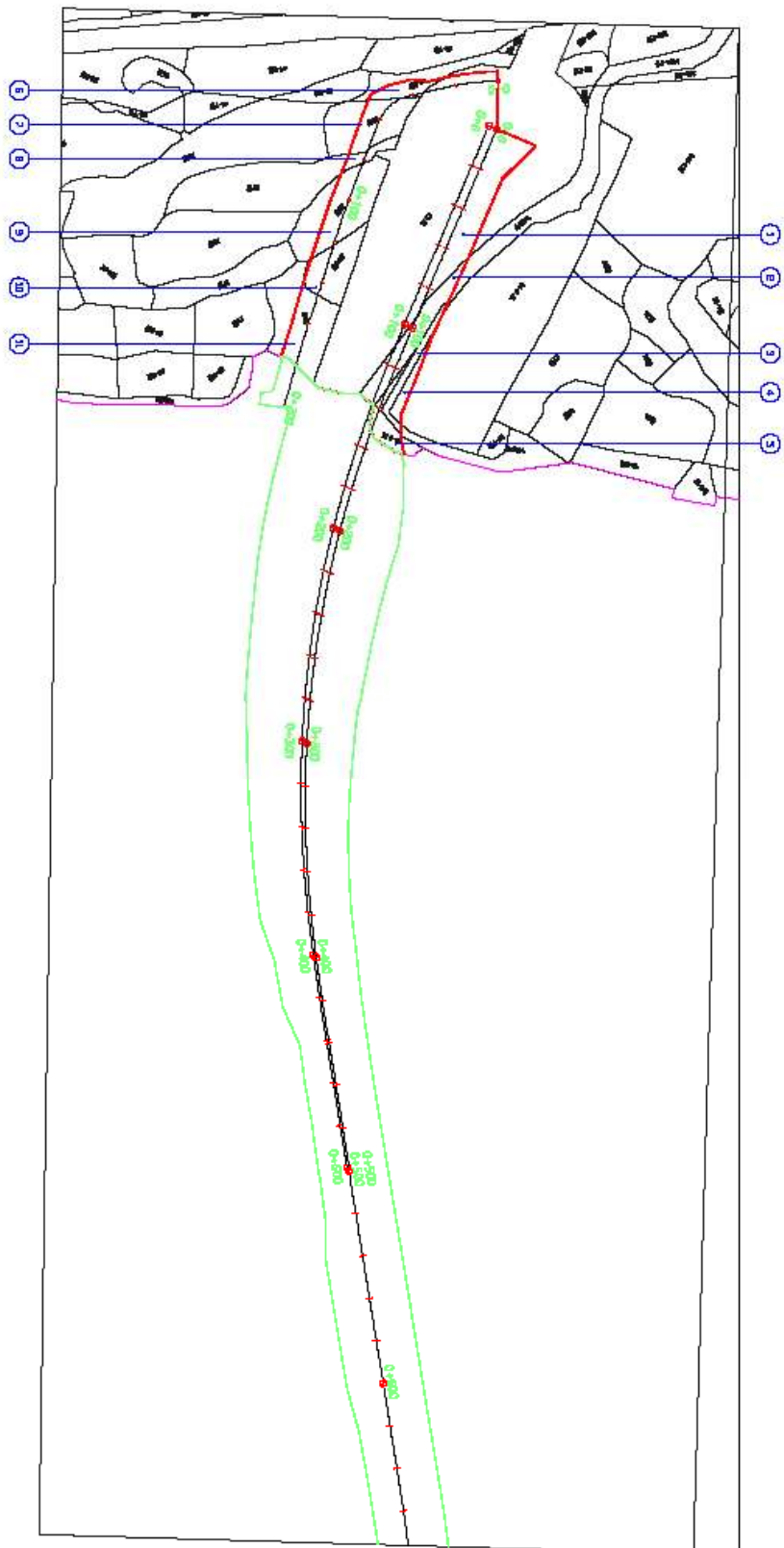
7. 의견제출 및 기타사항

- 제출기간 : 공람기간이 시작된 날부터 공람기간 종료일까지
- 제출장소 : 공람장소에 비치된 양식에 의견을 기재하여 공람장소에 제출
- 문의처 : 광양만권경제자유구역청 산단조성과(☎ 061-760-5450), 여수시청 도로과(☎061-659-4063)로 문의하시기 바랍니다.

편 입 용 지 조서

일련 번호	읍면 동	리	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면 적 (㎡)	실제이용상 황		소 유 자		관 계 인			비 고
							지목	면 적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	율촌	취적	23	도	9,176	5,472			국	국토교통부				
2	율촌	취적	1462	구	1,595	587			국	국토교통부				
3	율촌	취적	1457	제	800	197			국	국토교통부				
4	율촌	취적	21-3	도	5,215	143			국	국토교통부				
5	율촌	취적	21-2	도	309	244			국	국토교통부				
6	율촌	취적	39-2	철	583	180			국	국토교통부				
7	율촌	취적	39	답	841	469			오성식	강원도 속초시 교동 743-16				
8	율촌	취적	37	답	1,649	130			김동훈 외2	안산동 435 엘지도원사택 2동 606호				
9	율촌	취적	25	답	1,138	753			김진기	여주시 율촌면 신산3길 22-3				
10	율촌	취적	24-1	답	579	544			국	해양수산부				
11	율촌	취적	28	임	1,112	651			김덕곤	서울 송파구 양재대로72길,102동 15층1502				
12	율촌	취적	공유수면			37,000								
소 계					22,997	46,370								

용지도(01)

[illegible]

열 란 의 견 서

① 공 고 명	울촌제2산단 진입도로 개설공사 사업인정(의제)에 관한 이해관계자 등의 의견 청취	
② 사 업 장 위 치	전라남도 광양시 광양읍 세풍리 1657-1 외 105필지	
③ 사 업 자	광양만권경제자유구역청장	
④ 열람의견제출자	성 명	
	주 소	(전화번호 :)
⑤ 의견 내용		
<p>『도로법』 제26조 제2항 및 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조 제2항 에 따라 도로구역 결정 및 사업인정에 관한 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2017년 월 일</p> <p style="text-align: center;">제 출 자 (서명 또는 인)</p> <p>광양만권경제자유구역청장 귀하</p>		