



제 66 호  
2017년4월5일(수)

## 여 수 시 보

### 시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

### 목 차

#### 【고 시】

- 여수시 고시 제2017-82호 공유수면 점용·사용 변경 승인 고시(승인번호 2017-25호) /3
- 여수시 고시 제2017-83호 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시 /4
- 여수시 고시 제2017-84호 소규모 공유수면 매립공사 실시계획 승인 고시 /5

#### 【공 고】

- 여수시 공고 제2017-730호 여수시 주차장 조례 개정안 입법예고 /6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

## 공유수면 점용·사용 변경 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 및 같은법 시행령 제9조의  
규정에 의하여 공유수면 점용·사용 변경 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승 인 자		비 고
					주 소	성 명	
2017-25 (‘17.4.4.)	돌산읍 금성리 산3-1 지선	992	돌산읍 작금마을 선착장 연장공사 (방파제 연장)	2016.12.29. ~ 2046.12.28.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원 개발과

2017. 4.

여 수 시 장

## 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고 같은 법 제18조 제4항의 규정에 의하여 고시 합니다.

점용·사용 허가번호 (2017년)	준공검사 신청자		점용·사용 장소	허가면적 (㎡)	준공검사 확인증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2007-42	여수시 돌산읍 돌산로 3617-22	(주)한려수도 대표 김순병	여수시 돌산읍 우두리 813-10번지 지선	3,900	2017. 4. 5.	부잔교 추가 설치
(2017-24)	여수시 엑스포 대로 320-66	남해안크루 즈관광(주) 대표 임규성		직접 1,776.9		
				간접 2,123.1		

2017. 4. 5.

여 수 시 장

## 소규모 공유수면 매립공사 실시계획 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제38조 제4항 및 같은 법 시행령 제48조 제6항의 규정에 의하여 고시합니다.

승인 번호	피 인 가 자		매립목적	면적 (㎡)	면허장소	공사기간	매립예정지 토지이용계획
	주 소	성 명					
2017-3	전남 여수시 시청로 1	여수시장 (섬자원개발과장)	화태 월전마을 다목적체험관 및 물양장 조성 공사	970	여수시 남면 화태리 56-7번지 지선	‘17. 4. 5. ~ ‘17.10.30.	호안도로, 물양장

2017. 4. 5.

여 수 시 장

## 공 고

『여수시 주차장 조례』를 일부 개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 시민에게 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

2017. 4. .

## 여 수 시 장

### 여수시 주차장 조례 일부개정조례안 입법예고

#### 1. 개정취지

- 여수해상케이블카에서 기부채납한 주차시설 직영운영 대비 주차요금 현실화 추진
- 상위 법령(주차장법)에 저촉되는 일부 조항 변경·삭제
- 도심주차난을 해소하기 위하여 근린생활시설, 공동주택 및 숙박시설 등의 부설주차장 설치기준 강화

#### 2. 주요내용

- 주차요금 등 (안 제6조 제1항, 별표 1 비고 1~2, 제5항)
  - '17. 5. 31. 이후 여수해상케이블카에서 기부채납한 주차시설 직영운영및 돌산공원 주차장 유료화계획에 따른 주차요금 별도적용
  - 급지 구분란의 1급지에 시장이 지정고시한 지역 포함
  - 노외주차장 정기권 이용자의 주·야간 시간의 동·하절기 구분 명확화
  - 노상주차장의 주차요금 경감 예외 적용이 상위법령(주차장법)에 저촉되는 사항으로 삭제

- 거주자(사업자)전용주차구획의 설치·운영(안 제17조 제1항내지 제5항)
  - 인근 주민의 자동차를 위한 전용주차구획과 사업자전용주차구획을 별도로 구분 규정
- 부설주차장의 설치 기준 강화(안 제17조, 별표 10)
  - 근린생활시설, 숙박시설, 공동주택, 오피스텔 등에 대한 부설주차장 설치기준을 강화하여 도심 주차난 해소

### 3. 개정조례안 : 별첨

### 4. 입법예고 기간 : 2017. 4. 5. ~ 4. 24.(20일간)

### 5. 의견 제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2017년 4월 24일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 여수시장(참고 : 교통과장)에게 서면으로 제출하거나 전화(☎061)659-4147)로 알려주시기 바랍니다.

#### ○ 의견 제출 사항

- 가. 예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 나. 의견 제출자의 주소, 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명)
- 다. 기타 참고 사항 등

#### ○ 의견 제출할 곳

- 가. 주 소 : 우)59675 전남 여수시 시청로 1(학동)
- 나. 받는 사람 : 여수시장(참고 : 교통과장)
- 다. 전화번호 : 061)659-4147, 팩스 061)659-5837

## 입법예고 사항에 대한 의견서

☐ 조례명 : 여수시 주차장 조례 일부개정 조례안

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례안 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

# 「여수시 주차장 조례」일부 개정(안)

여수시 주차장 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조(주차요금) 제5항을 삭제한다.

제13조(거주자·사업자전용주차구획의 설치·운영) ① 제4호를 제5호로 한다

② 「여객자동차운수사업법」을 「여객자동차 운수사업법」으로 「화물자동차운수사업법」을 「화물자동차 운수사업법」으로 한다.

제1항내지 제5항의 “거주자(사업자)전용주차구획”을 “거주자.사업자전용주차구획”으로 개정

별표 1을 별지와 같이 한다.

별표 10을 별지와 같이 한다

## 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(부설주차장 설치기준에 대한 경과조치) ① 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 허가를 받은 부설주차장의 설치기준은 허가 당시의 규정에 따른다.

② 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 신청한 부설주차장 설치기준은 종전의 규정에 따른다.



## 신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
제6조(주차요금 등) ⑤ 제4항에도 불구하고 노상주차장의 요금을 인력으로 징수하는 경우, 월 정기주차권 및 거주자(사업자) 전용주차구획에 하여는 주차요금 경감을 적용하지 아니한다.	제6조(주차요금 등) ⑤ <u>(삭 제)</u>
제13조(거주자(사업자)전용주차구 획의 설치·운영)① 시장은 법 제 10조 제1항제3호, 시행규칙 제6조 의2제1항제1호 및 제4호에 따라 인근 주민들에게 주차공간을 제공 하고 긴급자동차(「도로교통법」제2 조제22호에 따라 긴급자동차를 말 한다. 이하 같다.) 통행을 원활하 게 하기 위하여 주택가 이면도로 노상 등에 <u>거주자(사업자)전용주차</u> <u>구획을 설치·운영할 수 있다.</u>	제13조( <u>거주자·사업자전용주차구획의</u> 설치· 운영) ① _____ _____ _____ <u>제5호</u> _____ _____ _____ _____ <u>거주자·사업자</u> _____ _____.
② 제1항에 따라 설치된 <u>거주자(사 업자)전용주차구획</u> 을 이용할 수 있는 자동차는 다음 각 호와 같다. 단,「 <u>여객자동차운수사업법</u> 」제5조제 1항에 따른 차고 또는「 <u>화물자동 차운수사업법</u> 」제3조제5항에 따른 차고지를 확보하여야 하는 자동 차, 16인승 이상의 승합차, 버스 및 2.5톤 이상 화물차의 경우는 제 외한다. 1. <u>거주자(사업자)전용주차구획</u> 인근 주민의 자동차 2. <u>거주자(사업자)전용주차구획</u> 인근 사업자 및 상근자의 자동차 ③ <u>거주자(사업자)전용주차구획</u> 의 주차요금 및 운영시간은 별표 6과 같으며, 해당 요금의 환불에 관 하여는 제10조 제2항에 따른 정기 주차권의 환불 기준을 준용한다.	② _____ <u>거주자·사업 자</u> _____ _____ _____,「 <u>여객자동차 운수사업법</u> 」 _____ _____「 <u>화물자 동차 운수사업</u> 」 _____ _____ _____ _____. 1. <u>거주자·사업자</u> _____ _____ 2. <u>거주자·사업자</u> _____ _____ ③ <u>거주자·사업자</u> _____ _____ _____ _____.

현행	개정안
④ 시장은 거주자(사업자)전용주차구획에 별표 7의 표지판을 설치하여야 하며, 거주자(사업자)전용주차구획에 무단 주차한 자동차로부터 별표 6에 따른 주차요금 및 그 주차요금의 2배에 해당하는 가산금을 징수한다.	④ _____ <u>거주자.사업자</u> _____ _____ _____, <u>거주자.사업자</u> _____ _____ _____ _____.
⑤ 인근 주민.사업자.상근자의 구체적 범위, 거주자(사업자)전용주차구획의 사용신청 및 선정 절차, 그 밖에 거주자(사업자)전용주차구획의 운영에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.	⑤ _____ _____, <u>거주자.사업자</u> _____ _____ _____ <u>거주자.사업자</u> _____ _____ _____.

공영주차장 주차요금표(제6조제1항 관련)

(노외주차장)

(단위 : 원)

금지 구분	자동차 구분	최초1시간	최초 1시간 초과 시 10분마다	1일 최대요금	월 정기주차권		
					주간	야간	주·야간
1금지	소형	무료	200	5,000	60,000	50,000	100,000
	대형	무료	300	8,000	90,000	75,000	155,000
2금지	소형	무료	100	3,500	40,000	30,000	60,000
	대형	무료	200	5,000	70,000	50,000	110,000

(노상주차장) (생략)

[비 고]

- 금지 구분은 다음과 같다.
  - 1금지 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제36조제1항제1호가목의 주거지역, 나목의 상업지역 및 제51조제1항에 따라 시장이 지정한 지구단위계획구역
  - 2금지 : (생략)
- 주.야간의 시간구분의 다음과 같이 한다.
  - 주 간 : 08:00~20:00
  - 야 간 : 20:00~08:00
- 차량의 구분
  - 소형 : 승용차, 15인승 이하 승합차, 2.5톤 미만 화물자동차
  - 대형 : 소형에 해당하지 않는 자동차

## 공영주차장 주차요금표(제6조제1항 관련)

### (노외주차장)

(단위 : 원)

급지 구분	자동차 구분	최초1시간	최초 1시간 초과 시 10분마다	1일 최대요금	월 정기주차권		
					주간	야간	주·야간
1급지	소형	무료	200	5,000	60,000	50,000	100,000
	대형	무료	300	8,000	90,000	75,000	155,000
2급지	소형	무료	100	3,500	40,000	30,000	60,000
	대형	무료	200	5,000	70,000	50,000	110,000

※ 단, 여수해상케이블카에서 기부채납한 주차시설 및 돌산공원 주차장 등 부속시설 관리에 추가적 비용이 소요되거나 특별한 사정이 있어 시장이 지정 고시한 주차장은 최초 1시간 무료없이 10분당 200원의 주차요금을 적용한다.  
(1일 최대요금/ 주중 5,000원, 주말·휴일 10,000원)

### (노상주차장) (현행과 같음)

#### [비 고]

1. 급지 구분은 다음과 같다.

가. 1급지 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제36조제1항제1호가목의 주거지역, 나목의 상업지역 및 제51조제1항에 따라 시장이 지정한 지구단위계획구역, 그 밖에 시장이 1급지로 지정고시한 지역

나. 2급지 : (현행과 같음)

2. 주간 시간구분은 다음과 같이 하며, 나머지 시간은 야간으로 본다.

가. 3월 ~ 10월 : 08:00~20:00

나. 11월 ~ 2월 : 08:00~19:00

3. 차량의 구분 (현행과 같음)

[별표 10]<현 행>

**부설주차장의 설치대상시설물 종류 및 설치기준(제17조 관련)**

시 설 물	설 치 기 준
1. 수련시설, 공장(아파트형은 제외한다), 발전시설	○ 시설면적 300㎡당 1대(시설면적/300㎡)

[별표 10]<개 정>

**부설주차장의 설치기준(제17조 관련)**

시 설 물	설 치 기 준						
1. 제1종 근린생활시설[「건축법 시행령」 별표 1 제3호바목 및 사목(공중화장실, 대피소, 지역아동센터는 제외한다)은 제외한다], 제2종 근린생활시설	○ 시설면적 150㎡당 1대(시설면적/150㎡)						
2. 숙박시설	○ 시설면적 120㎡당 1대(시설면적/120㎡)						
3. 다가구주택, 공동주택(기숙사는 제외한다), 업무시설 중 오피스텔	<table><tr><td>주택의 규모별 (전용면적)</td><td>주차장 설치기준 (대/㎡)</td></tr><tr><td>85㎡ 이하</td><td>1/85</td></tr><tr><td>85㎡ 초과</td><td>1/70</td></tr></table> ○ 세대당 주차대수가 1대 이상이 되도록 하여야 한다.	주택의 규모별 (전용면적)	주차장 설치기준 (대/㎡)	85㎡ 이하	1/85	85㎡ 초과	1/70
주택의 규모별 (전용면적)	주차장 설치기준 (대/㎡)						
85㎡ 이하	1/85						
85㎡ 초과	1/70						
4. 수련시설, 공장(아파트형은 제외한다), 발전시설	○ (현행과 같음)						