

아름다운 여수, 행복한 시민



제 124 호
2017년6월30일(금)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2017-167호 주택건설사업계획 변경승인 고시 (여수 웅천 꿈에그린 1단지) /3
- 여수시 고시 제2017-168호 주택건설사업계획 변경승인 고시 (여수 웅천 꿈에그린 2단지) /5
- 여수시 고시 제2017-170호 공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시(이평화) /7
- 여수시 고시 제2017-172호 여수도시계획시설(도로)사업 시행자 지정. 실시계획인가. 지형도면 정정 고시 /8

【공 고】

- 여수시 공고 제2017-1323호 어업면허 처분 공고 /12
- 여수시 쌍봉동 공고 제2017-55호 쌍봉동 통장(37통) 모집공고 /13

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

주택건설사업계획 변경승인 고시

「주택법」 제15조제6항에 따라 주택건설사업계획변경을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 30.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수 웅천 꿈에그린 1단지 주거복합 신축공사

2. 사업주체 : 아시아신탁(주) 대표 배일규

3. 시 공 자 : (주)한화건설 대표 최광호

4. 사업위치 : 여수시 웅천동 웅천택지개발지구 C4-2블록

5. 사업개요

○ 대지면적 : 12,109m²(변경없음)

○ 건축면적 : 7,187.4104m²(변경없음)

○ 건 폐 율 : 59.36%(변경없음)

○ 연 면 적 : 65,545.5549m²(변경없음)

○ 용 적 율 : 399.11%(변경없음)

○ 규 모 : 지하2층·지상29층, 주4동/부1동(변경없음)

- 주택(333세대) : 84m²A형 102세대, 84m²B형 78세대, 100m²형 98세대

110m²형 52세대, 130m²형 2세대, 134m²형 1세대

- 오피스텔(38실), 근린생활시설

6. 사업기간 : 2016. 6. 22. ~ 2019. 2. 26.(변경없음)

7. 사 업 비 : 1,055억원(변경없음)

8. 변경내역

- 102동 우측으로 1.5M 이동
- 단위세대 직접 외기부분 단열재 추가 및 확대(300mm⇒450mm)
- 피트니스센터 보일러실 추가
- 구조분야, 기계분야 누락·오기 정정, 상세도 추가 등

9. 「주택법」 제19조제1항에 따른 의제사항

「건축법」 제11조에 의한 건축허가

10. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4097)에서 열람하시기 바랍니다.

주택건설사업계획 변경승인 고시

「주택법」 제15조제6항에 따라 주택건설사업계획변경을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 30.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수 웅천 꿈에그린 2단지 주거복합 신축공사

2. 사업주체 : 아시아신탁(주) 대표 배일규

3. 시 공 자 : (주)한화건설 대표 최광호

4. 사업위치 : 여수시 웅천동 웅천택지개발지구 C4-3블록

5. 사업개요

○ 대지면적 : 46,055m²(변경없음)

○ 건축면적 : 12,307.421m²(변경없음)

○ 건 폐 율 : 26.72%(변경없음)

○ 연 면 적 : 259,420.543m²(변경없음)

○ 용 적 율 : 399.59%(변경없음)

○ 규 모 : 17동(주16동/부1동), 지하2/지상29층(변경없음)

○ 세 대 수 : 공동주택 1,448세대, 오피스텔 150실(변경없음)

* 75m²형 487세대, 84m² 675세대, 100m²형 286세대

6. 사업기간 : 2016. 6. 22. ~ 2019. 2. 26.

7. 사 업 비 : 4,150억원

8. 변경내역

- 203동 위쪽으로 0.3m 이동
- 단위세대 결로방지 단열재 확대(300mm⇒450mm)
- 작은도서관, 경비실 등 평면 및 입면 조정
- 오피스텔 배연창 설치
- 구조분야, 기계분야 누락·오기 정정, 상세도 추가 등

9. 「주택법」 제19조제1항에 따른 의제사항

「건축법」 제11조에 의한 건축허가

10. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4097)에
서 열람하시기 바랍니다.

여수시 고시 제2017-170호

공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획을 승인(신고)하고 고시합니다.

승인 (신고) 번호	실시계획 승인(신고) 수리	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	점용·사용 장소	공사내용
		주 소	성 명				
'17-56	'17.6.30.	여수시 오천3길 56-9 (오천동)	이평화	'17.7.3	'17.7.9	여수시 만흥동 49-17번지	수상레저사업장 (부유시설)

2017. 6.

여 수 시 장

여수도시계획시설(도로)사업 시행자 지정, 실시계획인가, 지형도면 정정 고시

여수시 고시 제2017-161호(2017.6.29.)호로 고시된 도시계획시설(도로) 시행자 지정 및 실시계획인가 및 지형도면 고시 중 사업시행자의 성명 오기에 따라 다음과 같이 정정 고시합니다.

2017. 7. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 적량동 475-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설(도로) 사업
 - 나. 명 칭 : 도시계획도로(대로3-26호선) 확포장공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면 적 : 37,851m²
 - 나. 규 모 : L= 1,949m, B= 15m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(정정)
 - 가. 성 명 : (당초) GS칼텍스(주) 허진수, 박병열, (정정) GS칼텍스(주) 허진수, 김병열
 - 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동, GS타워)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경없음)
 - 가. 착수예정년월일 : 2017. 6. (실시계획인가일로부터).
 - 나. 준공예정년월일 : 2018. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소(변경없음) : 붙임 참조
7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면(변경없음) : 게재생략
8. 도시관리계획 결정조서 및 지형도면 고시(변경없음)
 - 가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서
 - 1) 도로 결정(변경)조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	26	25	주간선 도로	7,539	대1-10 삼일동 362-2도	중1-17 월내동 250-12철	일반 도로			

나. 지형도면 고시도(변경) : 게재생략

9. 관계도서(변경없음) : 게재 생략(여수시 도시계획과)
10. 인가조건(변경없음) : 게재 생략
11. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적,
 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

연번	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
						주 소	성 명	
1	적량동	475-5	잡	1,731	827	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
2	적량동	478	도	15,508	3,280	국	국토교통부	
3	적량동	443-4	잡	913	183	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
4	적량동	443-2	잡	108	108	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
5	적량동	443-3	도	1,569	1,289	국	국토교통부	
6	적량동	1304	천	10,967	124	국	국토교통부	
7	적량동	427-1	잡	1,429	215	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
8	적량동	428-8	잡	131	131	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
9	적량동	428-7	도	2,001	1,296	국	국토교통부	
10	적량동	1301	천	435	31	국	기획재정부	
11	적량동	433-1	잡	430	142	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
12	적량동	433-2	잡	84	74	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
13	적량동	433-3	도	1,153	1,008	국	국토교통부	
14	적량동	1304-4	천	6,687	157	국	국토교통부	
15	적량동	383-1	잡	421	306	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
16	적량동	383-3	잡	195	195	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
17	적량동	383-4	도	1,990	1872	국	국토교통부	
18	적량동	1297	도	1,529	21	국	국토교통부	
19	적량동	1285-22	구	757	26	국	국토교통부	
20	적량동	143-2	잡	558	542	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
21	적량동	143-3	도	8,680	6,798	국	국토교통부	
22	적량동	143-1	잡	3,749	702	국	건설부	
23	적량동	1298	도	43	13	국	국토교통부	
24	적량동	383-2	천	206	11	여수시 소호동 357-13	김명권	
25	적량동	434-4	천	448	10	전라남도 여수시 여수산단2로 218(화치동)	금호피앤비화학(주)	
26	적량동	224	유	9,809	4	공	여수시	
27	적량동	130-4	천	921	107	국	건설부	

연번	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
						주 소	성 명	
28	적량동	144-19	잡	807	373	국	건설부	
29	적량동	144-22	잡	150	150	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
30	적량동	144-23	도	4,497	1,341	국	국토교통부	
31	월내동	475-3	잡	1,824	1,139	국	건설부	
32	월내동	475-2	잡	403	403	서울 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
33	월내동	477	도	9,347	3,996	국	국토교통부	
34	월내동	산13-24	임	487	27	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주) 한국바스프(주)	
35	월내동	1344-26	전	109	31	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
36	월내동	1343-3	전	63	12	전남 여수시 화치동 373-15	한국바스프(주)	
37	적량동	산176-1	임	6,302	18	서울 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니처타워스 서울)	금호석유화학(주) 금호피앤비화학(주)	
38	적량동	144-12	전	91	36	서울 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니처타워스 서울)	금호석유화학(주) 금호피앤비화학(주)	
39	적량동	148	답	987	9	서울 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니처타워스 서울)	금호석유화학(주) 금호피앤비화학(주)	
40	월내동	476	전	699	12	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
41	월내동	1381-2	천	1,032	337	국	국토교통부	
42	월내동	479-2	잡	15	15	여수시 낙포동 159-3	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
43	월내동	479-1	잡	10	10	국	국토교통부	
44	월내동	480	잡	1,337	1,138	국	건설부	
45	월내동	480-4	잡	500	455	여수시 낙포동 159-3	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
46	월내동	480-3	도	6,439	3,848	국	국토교통부	
47	월내동	543-14	임	163	31	전남 여수시 화치동 373-15	한국바스프(주)	
48	월내동	543-4	전	187	18	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
49	월내동	544-1	전	328	94	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
50	월내동	545	전	392	140	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
51	월내동	551-2	전	27	27	국	건설부	
52	월내동	551-1	전	496	120	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
53	월내동	552	묘	186	33	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
54	월내동	552-5	도	31	4	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
55	월내동	553	전	208	4	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
56	월내동	1372-39	도	299	188	국	국토교통부	

연번	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
						주 소	성 명	
57	월내동	571-1	잡	625	432	국	건설부	
58	월내동	571-2	잡	35	35	여수시 낙포동 159-03	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
59	월내동	570-4	잡	404	382	국	건설부	
60	월내동	570-6	잡	85	85	여수시 낙포동 159-03	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
61	월내동	570-7	도	942	469	국	국토교통부	
62	월내동	570-2	임	487	41	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
63	월내동	1375-4	천	594	183	국	국토교통부	
64	월내동	420-3	잡	136	115	여수시 낙포동 159-03	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
65	월내동	420	잡	809	280	국	건설부	
66	월내동	420-4	도	1,767	1,307	국	국토교통부	
67	월내동	1375-3	천	452	104	국	국토교통부	
68	월내동	422-1	잡	719	8	국	건설부	
69	월내동	422-3	잡	97	25	여수시 낙포동 159-13	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
70	월내동	422-4	도	1,028	216	국	국토교통부	
71	월내동	571-3	도	99	99	국	국토교통부	
72	월내동	480-1	전	738	2	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
73	월내동	478-3	도	680	587	국	국토교통부	
계				119,565	37,851			

어업면허 처분사항 공고

「수산업법」 제8조, 같은법 시행령 제21조에 의거 다음과 같이 어업면허 처분사항을 공고합니다.

◆ 어업면허 처분 내역 ◆

면허 번호	어업의 종류	양식방법	면적 (ha)	어장 위치	면허기간	수산자원 조성금 (천원)	어업권자		비고
							주 소	성 명	
11728	해조류 양식	수하식	5	화정 개도	2017.06.30 2027.06.29	-	여수시 화정면 개도리	신흥 어촌계	11477 대체개발
11728	해조류 양식	수하식	3	화정 개도	2017.06.30 2027.06.29	-	여수시 화정면 개도리	신흥 어촌계	10760 대체개발

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2017. 6. 30.

여 수 시 장

통 장 모 집 공 고

쌍봉동 통장 임기만료에 따라 『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제3조의 규정에 따라 아래와 같이 해당 관할 통장을 모집하오니, 희망자는 기간 내에 신청하여 주시기 바랍니다.

- 다 음 -

1. 모집통장 : 37통장

- 관할구역 : 37통(소호초등학교 주변)

2. 공고(접수)기간 : '17. 6. 30. ~ '17. 7. 10. 【10일간】

3. 접수장소 : 쌍봉동주민센터[여수시 흥국로 25(학동)]

4. 신청자격

- 가. 모집공고일 기준 당해 통 구역 내 1년 이상 거주하는 20세 이상의 주민
- 나. 봉사정신과 사명감이 강하고 주민을 지도할 능력이 있는 자

5. 신청 제외자

- 가. 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되지 아니한 자
- 나. 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
- 다. 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자

6. 선출방법

- 가. 신청자가 1인일 경우 심사 후 특별한 결격사유가 없을 경우 동장 직권임명
- 나. 신청자가 2인 이상일 경우 선임기준안에 의한 심사를 거쳐 동장이 최종선임

7. 제출서류

- 가. 통장후보자지원신청서 1부, 주민추천서 1부
- 나. 기타 해당자에 한하여 제출할 서류(경력에 따라 별도 추가 가점배정)
 - ▶ 사회복지시설 및 봉사단체 경력증명서, 상훈(표창장 등 사본)

8. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 나. 제출서류의 경력 및 자격내용 허위판명 즉시 통장 임명을 해임합니다.
- 다. 기타 자세한 사항은 쌍봉동주민센터 (☎659-1574)로 문의하시기 바랍니다.

2017. 6. 30.

쌍 봉 동 장

통장 후보자 지원신청서

지원대상	여수시 쌍봉동 ()통장									
사 진 (3×4cm)	성 명		(한자)		생년 월일	(연령 만 세)	성별	남·여		
	주 소				거주 기간 ~ 현재(년) (해당 리·통 주민등록 거주기간)				
	연락처		휴대폰 자택(사무실)		이메일	@				
	직 업		(구체적 기재)							
최종학력 및 주요경력	년	월	일	내 용						비고
봉사활동실적 (자원봉사센터 또는 공공기관에서 인정하는 봉사실적)	봉사활동 장소		활동기간		활동시간		활동내용			비고
수상내역 (공공기관 상훈에 한함)	훈격 (기관명)		수상부문				수상일자			비고

본인은 상기 내용이 틀림없음을 확인하며 위의 내용과 관련 필요사항을 열람 또는 발급에 동의하며, 「여수시 이장·통장 임명 등에 관한 규칙」 제4조의 규정에 따라 이장·통장 후보자 지원신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인

(인)

여수시 쌍봉동장 귀하

- ※ 첨부 : 1. 주민등록등·초본, 2. 자격 및 주요경력 증빙서류(해당자에 한함)
 3. 주민총회 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록(해당자에 한함)
 4. 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서(해당자에 한함)

주민 추천서

○ 통장 추천 대상자

- 성 명 : (한자 :)
- 생년월일 :
- 주 소 :
- 연 락 처 : (휴대전화 :)

상기인을 여수시 쌍봉동 ()통장으로 추천합니다.

○ 추천인 명단

연번	성 명	생년월일	주 소	날인(서명)	추천일