

따뜻한 여수, 행복한 시민



제 165 호
2017년8월31일(목)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2017-239호 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시 /3

【공 고】

- 여수시 공고 제2017-1673호 2017년도 제2회 추가경정예산안 공고 /8
- 여수시 공고 제2017-1711호 여수도시계획시설(도로)사업
실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고 /9
- 여수시 공고 제2017-1729호 2017년 여수시 지방재정공시 (2016회계연도 결산기준) /16
- 여수시 공고 제2017-1734호 건축물대장 직권말소 공시송달 공고 /19
- 여수시 공고 제2017-1738호 계동 소하천 정비공사 보상계획 열람공고 /22
- 여수시 공고 제2017-1741호 산수1 소하천 정비공사 보상계획 열람공고 /25
- 여수시 공고 제2017-1743호 어업면허 유효기간 연장 공고 /28

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가 고시하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시관리계획(도로) 변경 결정 및 지형도면 고시 합니다.

2017. 8. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치: 여수시 국동 647-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설사업(도로)

나. 명 칭: 국동1통 L마트~국동주유소 뒤 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 사업규모

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용형태	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
결 정	소로	2	334	8	국지도로	428	봉산동 755-145	국동 647-6	일반 도로	
시 행	소로	2	334	8	국지도로	164	봉산동 874-33	국동 647-6	일반 도로	

나. 사업면적: 1,649m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2017. 8. (실시계획인가일로 부터)

나. 준공예정년월일: 2018.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소: 불임

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 조서

가. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 조서

■ 도로결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	2	334	8	국지 도로	428	소2-577 봉산동 755-145도	소2-540 봉산동 803-1답	일반 도로		여고-33호 '95. 6.22.	
변경	소로	2	334	8	국지 도로	428	소2-577 봉산동 755-145도	소2-540 봉산동 803-1답	일반 도로			

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-334	소로 2-334	· 선형 및 면적변경(경미한 변경) - 기 정: 3,516.4㎡ - 변 경: 3,776.2㎡ (증 259.8㎡)	· 도로 법면발생 등에 따른 구역계 조정

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4077), 도시계획과(☎ 061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서

일련 번호	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 매용
1	국동	647-1	도	1,480	17	국	여수시			
2	“	647-6	도	73	73	황금출	여수시 국동 647			
						송정숙	서울 강남구 청담동 134-18 삼익아파트 7동 401호			
3	“	755-11	전	106	64	학교법인 호석학원	여수시 봉강동 203-1			
4	“	647-5	대	165	7	신성호	여수시 국동 647-5			
5	“	647	대	233	64	김귀숙	전라남도 여수시 국동남6길 24-4(국동)			
6	“	645-7	대	116	12	박종오	전라남도 여수시 학동 310 일진빌라 103-301			
7	“	645-5	대	165	165	박우순	여수시 국동 645-5	구봉 새마을금고	전라남도 여수시 신월로 668(국동)	근저당권
8	“	645-6	대	235	8	김창곤	여수시 국동 645-6			
9	“	645-4	전	182	8	박미정	충청남도 천안시 동남구 천안천공원3길 5-31, 101동103호 (다가동, 서해그랑블아파트)			
10	“	645-10	전	93	5	박경채	여수시 국동 645-1			
11		756	전	1,433	370	정홍표	경북 포항시 대잠동 668-50 에이주택 21호			
12		756-1	대	196	8	김광희	전라남도 여수시 국동 756-1	여수수산업 협동조합	여수시 봉산동 100-7(서부지점)	근저당권
13	“	756-2	대	187	6	김금자	여수시 국동 756-2			
14	“	756-3	도	15	15	안장순	여수시 관문동 796			
15	“	757-2	도	13	1	최기호	여수시 국동 758			
16	“	757-1	전	124	21	최기호	여수시 국동 758			
17	“	757	전	190	190	최기호	여수시 국동 758			

일련 번호	소재 지	지번	지목	면적(m ²)		토지소유자		이해관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
18	국동	759-3	대	9	9	정상현	전라남도 여수시 구봉산길 12(국동)			
19	“	759-1	대	374	9	정상현	전라남도 여수시 신월로 723-2, 401호(국동)			
21	“	774	전	979	232	김두환	전라남도 여수시 국동1길 11-13(국동)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (여수시지부)	근저당권
21	“	772-13	전	139	124	조우심	경기도 고양시 덕양구 호국로 860, 222동 502호(성사동, 래미안휴레스트)			
22	“	772-2	잡	125	15	윤동수	전라남도 여수시 신월로 725(국동)	농업협동 조합중앙 회	서울특별시 중구 충정로1가 75(여수시지부)	근저당권
								농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권
23	“	772-12	전	16	16	조우심	경기도 고양시 덕양구 호국로 860, 222동 502호(성사동, 래미안휴레스트)			
24	“	772-5	전	116	13	조우심	경기도 고양시 덕양구 호국로 860, 222동 502호(성사동, 래미안휴레스트)	농업협동 조합 중앙회	서울 중구 충정로 1가 75(여수시지부)	근저당권
25	“	772-8	잡	490	2	윤동수	전라남도 여수시 신월로 725(국동)	농업협동 조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(여수시지부)	근저당권
								농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권
26	“	803-2	잡	1,554	33	국	국토교통부			
27	봉산 동	242-13	구	1,415	13	국	국토교통부			
28	“	876-4	구	117	33	연정미	전라남도 여수시 봉산남2길 7-8(봉산동)			
29	“	865-3	대	181	34	국	국토교통부			
30	“	874-17	도	78	1	문석곤	서울특별시강서구공항대로59길64,2 03동103호 (등촌동,한사랑2차삼성아파트)			
31	“	874-33	대	66	66	국	여수시			
32	“	874-32	대	78	11	국	여수시			
33	“	874-30	대	64	4	국	여수시			

○ 지장물조서

연 번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡)		소 유 자		비고
							주 소	성 명	
1	여수시 국동	645-5	주택	연화벽돌조	84.0	1층	여수시 국동 645-5	박우순	
			바닥	콘크리트	84.0				
			지붕	슬래브	84.0				
2	여수시 봉산동	876-4	주택	연화벽돌조	189.2	2층	여수시 봉산남2길 7-8	연정미	
			바닥	콘크리트	94.6				
			지붕	슬래브	94.6				

공 고

「지방자치법」 제130조의 규정에 의거 2017년도 제2회 추가경정예산안을 편성하고 의회에 제출할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

- 다 음 -

○ 예산안 규모

(단위 : 천원)

구분 회계별	2017년도 제2회 추가경정예산안	2017년도 제1회 추가경정예산	증(△)감	증감율
계	1,122,746,666	1,081,272,413	41,474,253	3.84%
일반회계	973,869,384	932,675,028	41,194,356	4.42%
특별회계	148,877,282	148,597,385	279,897	0.34%

2017. 8.

여 수 시 장

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 8.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 묘도동 1911-2번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 여수도시계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭: 묘도 녹색산단 진입도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적: 당초 49,982㎡ ⇒ 변경 50,397㎡
 - 나. 규 모: L=1,000m, B=12m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경): ☒ 당초: 2017. 1.19. ~ 2018.12.31.
☐ 변경: 2017. 1.19. ~ 2020. 2.29.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 불임
7. 공람기간: 2017. 8. . ~ 2017. 9. .(14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 공영개발과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 공영개발과(☎061-659-4582), 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.
☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그

소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서

번호	위 치	지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	권리관계
					당초	변경			
1	여수시 묘도동		1911-2 전	2,955	26	26	부산 북구 효열로 2**, *02동 *02호(금곡동,한*A)	차**	
							부산 북구 금곡동 63-**, 부곡동 예*케이a*02-*004	조**	
							부산 남구 대연동 *506-*4	이**	
2	여수시 묘도동		1911 전	1,402	621	629	삼일읍 묘도리 13**	심**	
3	여수시 묘도동		1911-3 전	3,927	2,566	2,562	삼일읍 묘도리 9**	김**	
4	여수시 묘도동	산	170-1 입	5,554	519	495	광양시 옥곡면 신금리 43*-*	김**	
5	여수시 묘도동		1911-4 전	1,805	610	611	광양시 옥곡면 신금리 43*-*	김**	
6	여수시 묘도동	산	170-3 입	298	298	298	광양시 옥곡면 신금리 43*-*	김**	
7	여수시 묘도동		1912 답	235	107	103	서울 종로구 평창동 17*-1* **빌라2차 30*	이**	
							여수 신월동 5* **루아파트 *05-*203	백**	
8	여수시 묘도동		1911-1 전	2,886	305	307	광양 광양읍 서북2길 1**, *03동 *304호	김**	근저당권설정 - 광양시새마을금고 (광양시 광장로 127) 지상권설정 - 광양시새마을금고 (광양시 광장로 127)
9	여수시 묘도동		2000 도	66	57	50		국(기획재정부)	
10	여수시 묘도동		1913 답	1,620	270	270	여수 묘도2길 1*-(묘도동)	김**	근저당권설정 - 여천농업협동조합 (여수시 학동 42) 지상권설정 - 여천농업협동조합 (여수시 학동1길 19, 묘도지점)
11	여수시 묘도동		1905 답	512	445	430	여수시 묘도10길 3*-*	장**	
							여수 묘도동 106*-*	김**	
12	여수시 묘도동		1914 답	1,726	971	974	서울 종로구 평창동 17*-1* **빌라2차 30*	이**	
							여수 신월동 5* **루아파트 *05-*203	백**	
13	여수시 묘도동		1996 구	2,982	269	222		국(국토교통부)	
14	여수시 묘도동		1904 전	1,256.0	751	753	여수 묘도동 13**	민**	
15	여수시 묘도동		1915 전	2,863	1,906	1,922	부산 동래구 사직로 8*, *24동 3호(사직동, 사직**예가)	장**	
							부산 동래구 사직로 8*, 12*동 0*호(사직동,사직**예가)	장**	
16	여수시 묘도동		1840 답	1,127	990	992	순천시 해룡면 신대로 9*, *12동 *003호 (중흥**-클래스 *단지)	최**	
							순천시 해룡면 신대로 96, *12동 *003호 (중흥**-클래스 *단지)	이**	
17	여수시 묘도동		1840-1 입	3,306	3,248	2,637	부산 북구 만덕대로115번길 *, *동 *02호(덕천동,시*A)	김**	
							부산 북구 금곡대로26*, *03동 *302호	서**	

번호	위 치	지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	권리관계
					당초	변경			
							(화명동, 화명동**타운) 부산 서구 해돋이로 173번길 14(초장동)	이**	
							부산 동래구 연안로 7*, *02동 *403호 (안락동, 안락**채*단지A)	노**	
							부산 남구 황령대로319번가길 1**, *03동*101호 (대연동, 삼익**A)	이**	
							양산 대운로 3**, *05동 *304호(삼호동, 대동**지타운)	박**	
							부산 사하구 감천로9번길 1*, *01호(감천동, **빌라)	이**	
							부산 사상구 백양대로 90*, *동 *02호(모라동, **A)	서**	
							부산 해운대구 재반로226번길 7*, *03동 *403호 (반여동, 현대**2차A)	양**	
							부산 사하구 대티로1번길 2*, *05동 *01호 (괴정동, 괴정**클래스A)	김**	
18	여수시 묘도동	1840-2	임	3,306	-	603	부산광역시 영도구 태종로 70*, *01동 *07호 (동산동 에텐**타운)	김**	
							부산광역시 동래구 여고북로33번길 4*, *02호 (온천동 남광파**빌)	정**	
							부산광역시 수영구 광안해변로 294번길 *, *02동 *503호	이**	
							부산광역시 수영구 망미배산로 10번길 *5-(망미동)	엄**	
							경상북도 구미시 인동 54길 *, *03동 120*호 (구평동 구평**에다움)	김**	
							부산광역시 북구 모분재로149번길 2*, *07호 (구포동 경원**아파트)	고**	
							부산광역시 북구 백양대로 1025, 2410호 (구포동 협진태양아파트)	심**	
							대구광역시 서구 서대구로 38길 *(평리동)	김**	
							충청남도 당진시 어디실길 *2-1, *02호(대덕동)	민**	
							경상남도 창원시 성산구 외동반림로 126번길 3*(중앙동)	문**	
19	여수시 묘도동	1840-3	임	1,428	-	48	부산광역시 부산진구 거제대로 2*, *05동 *803호 (양정동 대원칸**멤버스)	윤**	
							부산광역시 동래구 명안로 53번길 *(명장동)	김**	
							부산광역시 부산진구 전포대로 171번길 1*, 비동 *05호 (전포동 서면**그랑시아)	김**	
							부산광역시 부산진구 전포대로 171번길 1*, *14호 (전포동 한일**아이)	김**	

번호	위 치	지 번		지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	권리관계
						당초	변경			
20	여수시 묘도동		1839	답	1,808	46	46	여수 묘도동 995	김**	
21	여수시 묘도동	산	180-4	임	2,271	321	344	광주 광산구 송정동 88*-* **아파트 *-*07	송**	
22	여수시 묘도동	산	180-5	임	661	313	358	여수 묘도동 13**	김**	
23	여수시 묘도동	산	180-6	임	2,051	2,034	1,943	광양 옥곡면 신금리 43*-*	박**	
24	여수시 묘도동		1839-2	전	1,864	1,284	1,266	광양 옥곡면 신금리 43*-*	박**	
25	여수시 묘도동		1836-3	임	7,375	1,045	825	광주 동구 운림동 60* 무등**맨션A*02-405	최**	
								순천 조곡동 512 정원**빌A *01-05	김**	
								하남 덕풍동 69* 벽산**밍A*06-704	김**	
								서울마포구 상암동 상암택지개발사업지구 *.*블럭 상암**컴파크*단지 *03-03	김**	
26	여수시 묘도동	산	185	임	1,041	69	44	서울 강북구 번동 24* 주공A*10-006	황**	
27	여수시 묘도동		1836-4	임	1,585	379	352	광주 동구 운림동 60* 무등**맨션A*02-405	최**	
								순천 조곡동 51* 정원**빌A *01-05	김**	
								하남 덕풍동 69* 벽산**밍A*06-704	김**	
								서울마포구 상암동 상암택지개발사업지구 *.*블럭 상암**컴파크*단지 *03-03	김**	
28	여수시 묘도동		1836-5	임	6,135	3,382	3,629	광주 동구 운림동 60* 무등**맨션A*02-405	최**	
								순천 조곡동 51* 정원**빌A *01-05	김**	
								하남 덕풍동 69* 벽산**밍A*06-704	김**	
								서울마포구 상암동 상암택지개발사업지구 *.*블럭 상암**컴파크*단지 *03-4*03	김**	
29	여수시 묘도동		1836	답	1,706	362	366	여수 삼일읍 묘도리 13**	설**	
30	여수시 묘도동		1838	전	536	356	354	여수 묘도동 13**	김**	
31	여수시 묘도동		1837	전	569	508	508	여수 묘도동 98*-1*	심**	
32	여수시 묘도동	산	187	임	13,884	67	83	서울관악구 신림동 157*-2*	이**	
								광명 광명동 34*-2*	윤**	
								서울 영등포구 문내동 3가 7*- 국*A *동 30*호	천**	
								서울 관악구 신림동 53*-1*	유**	
								서울 관악구 남부 순환로 143가길 *(신림동)	최**	
								전주 덕진구 무삼지5길 1*-(인후동1가)	유**	
								전주 덕진구 무삼지5길 1*-(인후동1가)	이**	
								전주 덕진구 무삼지5길 1*-(인후동1가)	이**	
33	여수시 묘도동	산	188	임	7,736	3,076	3,236	여수 묘도동 10**	백**	
34	여수시	산	192-3	임	907	149	155	여수 묘도동 137*-*	김**	

번호	위 치	지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	권리관계
					당초	변경			
	묘도동								
35	여수시 묘도동	산	192-4	임	1,188	1,188	여수 묘도동 145*-*	김**	
36	여수시 묘도동	산	191-1	임	6,149	1,757	광양 금호동 62*-1* 사*A*-*04	정**	
							광양 금호동 82* 초*A*1-*02	서**	
							광양 금호동 62*-* 백*A*0-*03	서**	
37	여수시 묘도동		1833-2	전	2,672	1,643	홍천 홍천읍 연봉리 46*-* 청*A*02-*402	이**	
38	여수시 묘도동	산	192-2	임	496	496	홍천 홍천읍 연봉리 46*-* 청*A*02-*402	이**	
39	여수시 묘도동		1834	답	688	320	여수 묘도동 10**	이**	
40	여수시 묘도동		1833	전	2,608	404	여수 묘도동 묘도리 13**	정**	
41	여수시 묘도동		1509-1	전	1,326	92	광주 광산구 월계동 75*-* 첨단 **A *08동 *01호	심**	근저당권설정 - 광주은행 (광주광역시 동구 제봉로 225 첨단금융센터)
42	여수시 묘도동		1510-1	임	7,932	4,362	창원 진해구 안골동 2**	허**	
							창원 마산회원구 양덕동 *02-* 신성**지움A*02-*03	이**	
							경산 신교동 *0-* **맨션 *01-*03	성**	
							대구 달서구 파호동 8* 성서**명가타운 *16-*901	권**	
							진주 금산면 장사리 96*-* 금산**파크 *06-*302	윤**	
							부산 서구 서대신동3가 *89-*	박**	
							부산 사상구 덕포동 17*-*	강**	
							부산 수영구 광안동 16*-* 성원**빌라 *02	이**	
							김해 장유면 관동리 45*-* 팔판마을*단지 **지오 *06-*03	박*	
							부산 해운대구 좌동 13** 두산** A*10-*506	전**	
							서울 강서구 화곡동 10*-2* 금**크빌*02	신**	
							김해 삼계동143*-* 화정마을**파크가야 *09-*303	배**	
							부산 사상구 덕포동 4* 덕포**타운 *02-*03	임**	
							부산 부산진구 부전로 152번길 3*-1*(부전동)	문**	
43	여수시 묘도동	산	195-1	임	992	992	여수 묘도동 10**	이**	
44	여수시 묘도동		1510	전	1,861	432	여수 묘도동 9**	심**	
							광양 눈소4길 6* (마동) 우림**A*01동 *05호	한**	
45	여수시 묘도동		1510-2	임	760	760	여수 안산동 46*-*	이**	
46	여수시 묘도동		1511	답	1,974	1,042	여수 미평동 74* **A *01동 *05호	김**	
47	여수시 묘도동		1516-2	답	1,220	632	여수 묘도동 137*-*	김**	
48	여수시 묘도동		1516-1	답	2,185	125	여수 소라면 복산리 43*-*	박**	근저당권설정-여천농업 협동조합

번호	위 치	지 번		지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	권리관계
						당초	변경			
										(여수시 학동1길 19) 지상권설정-여천농업협 동조합 (여수시 학동1길 19)
49	여수시 묘도동		1512	전	595	595	595	여수 묘도동 109*.*	김**	
50	여수시 묘도동		1515	묘	225	106	105	여수 묘도동 15**	김**	
51	여수시 묘도동		1513	전	172	172	172	김제 김제읍 요촌리 5*.*	강**	
								여수 묘도동 10**	강**	
								여수 묘도동 10**	김**	
								여수 묘도동 10**	강**	압류 - 서울특별시성동구 압류 - 고양시
								여수 묘도동 10**	강**	
								여수 묘도동 10**	강**	
								여수 묘도동 10**	강**	
								여수 묘도동 10**	강**	
52	여수시 묘도동	산	197-1	임	20,727	3,338	3,338	서울 영등포구 당산동 *21-*40 칸리**리스A*01	강**	근저당권설정-여천농업 협동조합 (여수시 학동 42) 지상권설정-여천농업협 동조합 (여수시 학동 42)
53	여수시 묘도동		1514	답	2,793	935	935	여수 선원동 134* 우미**스빌 *05동 *03호	최**	
54	여수시 묘도동		1539	전	1,772	668	668	여수 묘도동 9**	심**	
55	여수시 묘도동		1537	답	436	220	220	여수 묘도동 13**	김**	
56	여수시 묘도동		1538	전	919	523	523	여수 묘도동 133*.*	윤**	
57	여수시 묘도동		1538-1	도	22	22	22	여수 묘도동 133*.*	윤**	
58	여수시 묘도동		1539-1	도	102	48	48		공(여수시)	
59	여수시 묘도동		1979-10	도	235	47	47		국(국토교통부)	
60	여수시 묘도동		1553-4	도	72	19	19		공(여수시)	
61	여수시 묘도동		1561-5	도	51	51	51		공(여수시)	
62	여수시 묘도동		1553-1	답	1,585	29	29	여수 묘도동 10**	배**	
63	여수시 묘도동		1561-1	전	216	182	182		국(해양수산부)	
64	여수시 묘도동		1979	도	3,733	224	224		국(국토교통부)	
65	여수시 묘도동		1562-4	도	16	16	16	여수 묘도동 13**	한**	가압류 - 신용보증기금 (서울 마포구 마포대로 122)
66	여수시 묘도동		1562-8	도	266	64	64		공(여수시)	
67	여수시 묘도동		1562-11	도	63	38	38	여수 묘도동 10**	한**	가압류 - 신용보증기금 (서울 마포구 공덕동 254-5, 여수지점) 압류 - 여수시
68	여수시 묘도동		1562	주	1,795	154	154	여수 묘도1길 1*(묘도동)	정**	근저당권설정-여천농업 협동조합 (여수시 학동1길 19)
69	여수시 묘도동		1538-4	도	21	21	21	여수 묘도동 133*.*	윤**	
70	여수시		1562-13	전	44	44	44		국(해양수산부)	

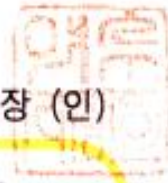
번호	위 치	지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)		주 소	성 명	권리관계
					당초	변경			
	묘도동								
71	여수시 묘도동	1562-16	도	4	4	4		국(해양수산부)	
72	여수시 묘도동	1562-14	도	1	1	1		국(해양수산부)	
73	여수시 묘도동	1538-2	전	3	3	3		국(해양수산부)	
74	여수시 묘도동	1538-3	도	23	23	23		국(해양수산부)	
75	여수시 묘도동	1562-15	도	17	17	17		공(여수시)	
76	여수시 묘도동	1979-11	도	70	70	70		국(국토교통부)	
77	여수시 묘도동	1561-12	도	20	20	20		공(여수시)	
78	여수시 묘도동	1560-7	도	24	24	24		국(해양수산부)	
79	여수시 묘도동	1561-3	도	46	46	46		국(해양수산부)	
80	여수시 묘도동	1560-4	도	10	10	10		국(해양수산부)	
81	여수시 묘도동	1561-4	도	53	53	53		공(여수시)	
82	여수시 묘도동	1561-10	도	20	20	20		공(전라남도)	
83	여수시 묘도동	1561-11	전	452	301	301		국(해양수산부)	
84	여수시 묘도동	1560-13	창	379	180	180		국(해양수산부)	
85	여수시 묘도동	1561-2	도	9	9	9		국(해양수산부)	
86	여수시 묘도동	1560-5	도	6	6	6		공(여수시)	
87	여수시 묘도동	2021	도	16,515	81	81		공(전라남도)	
계				174,946	49,982	50,397			

○ 지장물조서(변경없음)-계제생략

2017년 여수시 재정공시(결산)

2017. 8. 31.

여수시장 (인)



- ◆ 우리 시의 2016년도 살림규모(자체수입, 이전재원, 지방채, 보전 수입, 내부거래)는 1조 3,171억원으로, 전년대비 989억원이 증가 하였습니다.
 - 자체수입(지방세 및 세외수입)은 3,791억원이며, 주민 1인당 연간 지방세 부담액(일반회계 기준)은 88만원입니다.
 - 의존재원(지방교부세, 조정교부금, 보조금)은 6,302억원입니다.
 - 지방채, 보전수입 등 및 내부거래는 3,078억원입니다.
- ◆ 2016년말 기준으로 우리 시의 채무는 575억원이며, 주민 1인당 지방채무는 199천원입니다.
 - 공유재산은 2016년도에 토지 등 2,312건(519억원)을 취득하고, 토지 등 1,678건(90억원)을 매각하여, 현재는 총 3조 1,240억원 규모를 유지하고 있습니다.
- ◆ 우리 시를 유사 지방자치단체의 평균과 살림살이와 비교하여 보면 다음과 같습니다.

유사 지방자치단체 살림살이 규모비교 (단위: 억원)

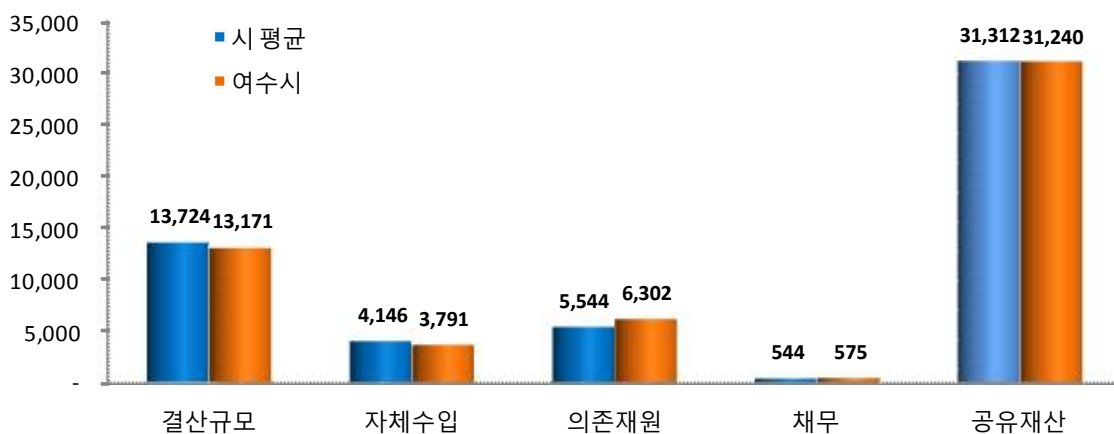


※ 유사 지방자치단체 유형 : 시-2 [21개 기초지방자치단체]

- 경기 평택시, 경기 의정부시, 경기 시흥시, 경기 파주시, 경기 광명시, 경기 김포시, 경기 광주시, 경기 안성시, 강원 춘천시, 강원 원주시, 충북 충주시, 충남 아산시, 전북 군산시, 전북 익산시, 전남 여수시, 전남 순천시, 경북 경주시, 경북 구미시, 경남 진주시, 경남 거제시, 경남 양산시

- ◆ 우리 시의 2016년도 살림규모 (자체수입, 이전재원, 지방채, 보전 수입, 내부 거래)는 **1조 3,171억원**으로, 전년대비 **989억원**이 증가 하였습니다.
 - 자체수입 (지방세 및 세외수입)은 3,791억원이며, 주민 1인당 연간 지방세 부담액(일반회계 기준)은 88만원입니다.
 - 의존재원 (지방교부세, 조정교부금, 보조금)은 6,302억원입니다.
 - 지방채, 보전수입 등 및 내부거래는 3,078억원입니다.
- ◆ 2016년말 기준으로 우리 시의 채무는 575억원이며, 주민 1인당 지방채무는 199천원입니다.
 - 공유재산은 2016년도에 토지 등 2,312건 (519억원)을 취득하고, 토지 등 1,678건(90억원)을 매각하여, 현재는 총 3조 1,240억원 규모를 유지 하고 있습니다.
- ◆ 우리 시를 유사 지방자치단체의 평균과 **살림살이와 비교**하여 보면 다음과 같습니다.

유사 지방자치단체 살림살이 규모비교 (단위: 억원)



※ 유사 지방자치단체 유형 : 시-2 [21개 기초지방자치단체]

- 경기 평택시, 경기 의정부시, 경기 시흥시, 경기 파주시, 경기 광명시, 경기 김포시, 경기 광주시, 경기 안성시, 강원 춘천시, 강원 원주시, 충북 충주시, 충남 아산시, 전북 군산시, 전북 익산시, 전남 여수시, 전남 순천시, 경북 경주시, 경북 구미시, 경남 진주시, 경남 거제시, 경남 양산시

◆ 우리 시의 2016년 살림규모는 유사 지방자치단체 평균액 (1조 3,724억원)보다 553억원이 적습니다.

- 자체수입은 유사 지방자치단체 평균액 (4,146억원)보다 355억원 적으며, 의존재원은 유사 지방자치단체 평균액 (5,544억원)보다 758억원 많습니다.
- 채무액은 유사 지방자치단체 평균액 (544억원)보다 31억원 많고, 시의 1인당 채무액은 유사 지방자치단체 평균액 (167천원)보다 32천원 많습니다.
- 공유재산은 유사 지방자치단체 평균액 (3조 1,312억원)과 비교하여 72억원이 적습니다.

◆ 이러한 전반적인 상황으로 볼 때, 우리 시의 재정은

- 유사 지방자치단체와 비교하여 살림규모가 554억원이 적지만 세입이 2014년 이후 꾸준히 증가하고 있고, 자체수입 중 지방소득세가 2015년 대비 458억원이 더 늘어서 안정적인 재정운용이 지속적으로 가능할 것으로 보여집니다.
- 채무는 2015년 대비 129억이 감소하였고 주민 1인당 채무도 44천원이 줄어든 199천원으로 2012년 이후 지속적으로 감소하여 건전하게 재정을 관리하고 있음을 나타내고 있습니다.
- 특히, 여수산단 주변마을 이주사업과 웅천택지개발사업의 채무가 높은 비중을 차지하고 있는데 특별회계로 운영 중인 본 사업이 마무리되면 공장용지와 택지의 매각을 통해 감소될 것으로 전망됩니다.

◎ 자세한 내용은 우리 시 인터넷 홈페이지([홈페이지 재정공시 링크](#))에서 보실 수 있으며, 건의나 궁금한 사항이 있으시면 아래 담당자에게 연락주시거나, 인터넷 홈페이지 자유게시판에 직접 의견을 남길 수 있습니다.

답 당 자 기획예산과 장유경 (061-659-3417)

건축물대장 직권말소 공시송달 공고

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』 제22조 제3항 규정에 의거 철거·멸실 된 건축물에 대하여 건축물대장을 직권말소하고, 건축물대장 소유자에게 말소 내용을 통보하여야 하나 소유자의 거소 또는 주소불명 등으로 통지할 수 없어 『행정 절차법』 제14조 제4항 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

1. 공고내용 : 건축물대장 직권말소 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2017. 8. 31. ~ 2017. 9. 14.(15일간)
3. 공고장소 : 전국 시군구 게시판 및 인터넷홈페이지
4. 공시송달 내용

가. 처분의 제목		건축물대장 직권 말소	
나. 당사자	성명(명칭)	별첨현황 참조	
	주 소	별첨현황 참조	
다. 처분의 원인된 사실		건축물의 철거·멸실	
라. 처분하고자 하는 내용		건축물대장 직권말소	
		위치	별첨현황 참조
		말소 건축물 현황	
		소유자현황	
		별첨현황 참조	별첨현황 참조
마. 법적근거 및 조문		건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조제3항	

5. 유의 사항

가. 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리할 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.

나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과 건축물관리팀(☎061-659-4116)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2017. 8. 31.

여 수 시 장

직권 말소대상 건축물 현황

연 번	위 치	소 유 자			건축물대장 현황			내용	비고
		성 명	생년월일	주 소	층수/구조	용 도	면 적(㎡)		
1	돌산읍 평사리 1363-5	서울통신 손보현	320206- *****	울산광역시 남구 달동 614-5	1층/조립식	창고	79.2	직권말소	
					1층/조립식	창고	69.12	직권말소	
					1층/조립식	사무실	79.2	직권말소	

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소
		(전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

보상계획 열람공고

소하천정비법 제8조에 의하여 시행하는 여수시 계동 소하천 정비공사에 편입되는 토지 및 지장물에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조제1항에 의하여 다음과 같이 보상계획을 공고 하오니 편입 토지 및 지장물 소유자와 관계인은 이의가 있을시 열람공고 기간내에 서면으로 이의신청 하시기 바랍니다.

2017. 8. 31.

여 수 시 장

1. 보상 열람 개요 및 공고방법

가. 사 업 명: 계동 소하천 정비공사

나. 열람물건: 편입토지 및 지장물건 내역

다. 열람 및 이의신청 기간: 2017. 8. 31. ~ 2017. 9. 14.(14일간)

라. 열람장소: 여수시 건설방재과 건설행정팀

마. 공고방법: 토지등 소유자 및 관계인 개별통지, 전국을 보급지역으로 하는 일간신문,

홈페이지(www.yeosu.go.kr)

2. 이의신청 방법

소유자 및 관계인은 토지조서 및 물건조서에 이의가 있을 때는 열람공고 기간내에 여수시 건설방재과((☎659-4032)에 서면으로 이의신청 하시기 바랍니다.

3. 감정평가업자 선정

가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」제68조에 의하여 사업시행자가 감정평가업자 3인 선정

나. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」시행령 제28조에 의하여 토지소유자는 열람공고 만료일 부터 30일 이내에 토지면적의 2분의1 이상에 해당 하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 감정평가 1인을 추천 할 수 있다.

4. 보상금 산정방법 및 절차

가. 지가공시 및 토지 등의 평가에 관한법률에 의한 공시지가를 기준으로 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조제1항에 의거 3인의 감정평가사가 평가한 금액을 산술평균한 보상가액으로 협의 매수코자 합니다.

나. 편입토지에 근저당권 등이 설정되어 있을 경우 해지말소를 하고 보상금 청구 하시기 바랍니다.

다. 보상절차는 보상계획 열람공고→감정평가→보상액산정→보상협의통보→수용재결(협의 불성립 시)→수용재결 협의→공탁

5. 기타사항

가. 토지 및 물건 소유자, 이해관계인에게 개별통지 하며, 주소.거소불명으로 통지를 받

지 못한 소유자에 대하여는 본 공고로 도달된 것으로 처리 합니다.

나. 보상 시기는 여건에 따라 변경될 수 있으며 보상장소, 보상금, 구비서류등 보상에 관한 구체적인 사항은 보상시기에 맞춰 개별 통지할 예정입니다.

다. 기타 자세한 사항은 여주시 건설방재과 건설행정팀(061-659-4032)로 문의하여 주시기 바랍니다.

감정평가업자 추천서

○ 추천업체 : ○○○감정평가사

○ 추천 일 : 2017. . .

연번	토지소재지	편입지번	편입면적(m)	소유자		날인	전화번호	비고
				주 소	성 명			

※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하여야 하며, 대리인 서명은 불가합니다.
소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

이 의 신 청 서

① 사 업 명	소하천 정비사업			
② 사 업 장 위 치				
③ 사 업 자	여수시장(건설방재과)			
④ 이 의 신 청 제 출 자	성 명		주민등록번호	-
	주 소	(전화번호 :)		
⑤ 이의신청 내용				

『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조에 의하여 열람에 따른 조서내용에 대하여 이의신청을 합니다.

201 년 월 일

제 출 자 (서명 또는 인)

여수시장 귀하

보상계획 열람공고

소하천정비법 제8조에 의하여 시행하는 여수시 산수1 소하천 정비공사에 편입되는 토지 및 지장물에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조제1항에 의하여 다음과 같이 보상계획을 공고 하오니 편입 토지 및 지장물 소유자와 관계인은 이의가 있을시 열람공고 기간내에 서면으로 이의신청 하시기를 바랍니다.

2017. 8. 31.

여 수 시 장

1. 보상 열람 개요 및 공고방법

가. 사 업 명: 산수1 소하천 정비공사

나. 열람물건: 편입토지 및 지장물건 내역

다. 열람 및 이의신청 기간: 2017. 8. 31. ~ 2017. 9. 14.(14일간)

라. 열람장소: 여수시 건설방재과 건설행정팀

마. 공고방법: 토지등 소유자 및 관계인 개별통지, 전국을 보급지역으로 하는 일간신문,

홈페이지(www.yeosu.go.kr)

2. 이의신청 방법

소유자 및 관계인은 토지조서 및 물건조서에 이의가 있을 때는 열람공고 기간내에 여수시 건설방재과((☎659-4032)에 서면으로 이의신청 하시기를 바랍니다.

3. 감정평가업자 선정

가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」제68조에 의하여 사업시행자가 감정평가업자 3인 선정

나. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」시행령 제28조에 의하여 토지소유자는 열람공고 만료일 부터 30일 이내에 토지면적의 2분의1 이상에 해당 하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 감정평가 1인을 추천 할 수 있다.

4. 보상금 산정방법 및 절차

가. 지가공시 및 토지 등의 평가에 관한법률에 의한 공시지가를 기준으로 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조제1항에 의거 3인의 감정평가사가 평가한 금액을 산술평균한 보상가액으로 협의 매수코자 합니다.

나. 편입토지에 근저당권 등이 설정되어 있을 경우 해지말소를 하고 보상금 청구 하시기를 바랍니다.

다. 보상절차는 보상계획 열람공고→감정평가→보상액산정→보상협의통보→수용재결(협의 불성립 시)→수용재결 협의→공탁

5. 기타사항

가. 토지 및 물건 소유자, 이해관계인에게 개별통지 하며, 주소.거소불명으로 통지를 받

지 못한 소유자에 대하여는 본 공고로 도달된 것으로 처리 합니다.

나. 보상 시기는 여건에 따라 변경될 수 있으며 보상장소, 보상금, 구비서류등 보상에 관한 구체적인 사항은 보상시기에 맞춰 개별 통지할 예정입니다.

다. 기타 자세한 사항은 여주시 건설방재과 건설행정팀(061-659-4032)로 문의하여 주시기 바랍니다.

감정평가업자 추천서

○ 추천업체 : ○○○감정평가사

○ 추천 일 : 2017. . .

연번	토지소재지	편입지번	편입면적(m)	소유자		날인	전화번호	비고
				주 소	성 명			

※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하여야 하며, 대리인 서명은 불가합니다.
소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

이 의 신 청 서

① 사 업 명

소하천 정비사업

② 사 업 장 위 치

③ 사 업 자

여수시장(건설방재과)			

④ 이 의 신 청
제 출 자

성명

주민등록번호	-
--------	---

주소

(전화번호 :)

⑤ 이의신청 내용

『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조에 의하여
열람에 따른 조서내용에 대하여 이의신청을 합니다.

201 년 월 일

제 출 자 (서명 또는 인)

여수시장 귀하

제 출 자 (서명 또는 인)

여수시장 귀하

제 출 자 (서명 또는 인)

제 출 자 (서명 또는 인)

어업면허 유효기간 연장허가 공고

「수산업법」 제14조 제2항, 같은법 시행령 제21조에 의거 다음과 같이 어업면허 유효기간 연장허가 사항을 공고합니다.

- 어업면허 유효기간 연장허가 내역 -

면허 번호	연장 허가 번호	어업의 종류 (양식방법)	면적 (㎡)	어장 위치	면허기간	연장허가 기 간	수산자원 조성금 (천원)	어 업 권 자		비고
								주 소	성 명	
10273	2017-35	마을 어업	780,779.5	화정 남도	2007.11.26. 2017.11.25.	2017.11.26. 2027.11.25.	-	여수시 화정면 남도리	남도 어촌계	

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2017. 8. 31.

여 수 시 장