

아름다운 여수, 행복한 시민



제 216 호

2017년11월20일(월)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2017-313호 여수 도시관리계획(용도지구) 결정(변경) 지형도면 고시 /3

【공 고】

- 여수시 공고 제2017-2181호 2018년도 예산안 및 기금운용계획안 공고 /6
- 여수시 쌍봉동 공고 제2017-98호 쌍봉동 통장(29통) 모집 공고 /7

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 고시

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2017.11.20.

여 수 시 장

1. 여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 조서 : 다음
2. 여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 조서

1. 도시관리계획 변경(결정) 조서

가. 용도지역

1) 용도지역 결정(변경) 조서 - 변경없음

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변 경	변경 후		
총계		8,372,511	-	8,372,511	100.0	
주거 지역	소계	1,140,796	-	1,140,796	13.6	
	제1종일반주거지역	257,032	-	257,032	3.1	
	제2종일반주거지역	815,606	-	815,606	9.7	
	준주거지역	68,158	-	68,158	0.8	
공업 지역	소계	649,972	-	649,972	7.8	
	일반공업지역	154,691	-	154,691	1.9	
	준공업지역	495,281	-	495,281	5.9	
녹지 지역	소계	6,476,079	-	6,476,079	77.3	
	보전녹지지역	610,282	-	610,282	7.3	
	자연녹지지역	5,865,797	-	5,865,797	70.0	
생산관리지역		6,139	-	6,139	0.1	
미지정		99,525	-	99,525	1.2	

나. 용도지구

1) 용도지구 결정(변경) 조서

■ 경관지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
신설	12	종고산경관지구	자연경관지구	종고산 도시자연공원구역 인접 자연녹지지역	73,915				
신설	13	울촌·소라경관지구	수변경관지구	울촌면, 소라면	2,447,764		100		
신설	14	웅천·신월경관지구	수변경관지구	신월동 일원	187,436				
신설	15	소경도경관지구	수변경관지구	소경도, 가장도 일원	513,611				
신설	16	신월경관지구	시가지경관지구	신월동 193번지	146,813				
신설	17	우두경관지구	시가지경관지구	돌산을 우두리 806-9번지	110,219				
기정	1	남해경관지구	수변경관지구	낙포동, 신덕동, 만흥동 인접 해변	547,307	10,500	50	국토해양부 2010-665	
변경	1	남해경관지구	수변경관지구	낙포동, 신덕동, 만흥동 인접 해변	1,529,186				
기정	2	돌산경관지구	수변경관지구	돌산해변	710,342	10,500	50	천고-106호 15.04.30	
변경	2	돌산경관지구	수변경관지구	돌산해변	1,726,855				

■ 경관지구 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
12	종고산경관지구	자연경관지구 신설 (A=73,915㎡)	• 도시자연공원구역의 자연경관유지 및 시각적 개방감을 확보하기 위한 자연경관지구 지정
13	울촌·소라경관지구	수변경관지구 신설 (A=2,447,764㎡)	• 울촌면, 소라면 일대의 수변측 해안 등의 수변경관을 유지하고 조망권 확보를 위하여 수변경관지구 지정
14	웅천·신월경관지구	수변경관지구 신설 (A=187,436㎡)	• 자연녹지지역에 대한 자연적·생태적 경관을 유지하고 양호한 인공경관을 형성하기 위하여 수변경관지구로 지정
15	소경도경관지구	수변경관지구 신설 (A=513,611㎡)	• 소경도 및 자연녹지지역의 자연경관 및 수변경관을 보호하고 유지하기 위하여 수변경관지구로 지정
16	신월경관지구	시가지경관지구 신설 (A=146,813㎡)	• 일반주거지역의 기존시가지에서 도시이미지를 제고를 위하여 양호한 경관을 유지하고자 시가지경관지구로 지정
17	우두경관지구	시가지경관지구 신설 (A=110,219㎡)	• 일반주거지역의 기존시가지에서 도시이미지를 제고를 위하여 양호한 경관을 유지하고자 시가지경관지구로 지정
1	남해경관지구	수변경관지구 면적 변경 (A=1,529,186㎡)	• 남해경관지구의 수변경관관리를 위하여 기존 폭원을 확대하여 수변경관지구 변경
2	돌산경관지구	수변경관지구 면적 변경 (A=1,726,855㎡)	• 돌산경관지구의 수변경관관리를 위하여 기존 폭원을 확대하여 수변경관지구 변경

■ 고도지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	고도제한 내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
신설	34	소호1고도지구	최고고도지구	안산동 738번지	표고 100m이하	89,747		건축높이 제한은 건축법에서 정하는 바에 따름
신설	35	소호2고도지구	최고고도지구	소호동 제2종일반주거지역	표고 120m이하	292,692		건축높이 제한은 건축법에서 정하는 바에 따름
신설	36	신월1고도지구	최고고도지구	신월동 292-6	20m 이하	154,691		건축높이 제한은 건축법에서 정하는 바에 따름
신설	37	신월2고도지구	최고고도지구	신월동 299-9	12m 이하	39,647		건축높이 제한은 건축법에서 정하는 바에 따름
신설	38	신월3고도지구	최고고도지구	국동 제2종일반주거지역	표고120m이하	433,166		건축높이 제한은 건축법에서 정하는 바에 따름
신설	39	국동고도지구	최고고도지구	국동항 일원	32m 이하	495,281		건축높이 제한은 건축법에서 정하는 바에 따름

■ 고도지구 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
34	소호1고도지구	최고고도지구 신설 (A=89,747㎡)	• 제2종일반주거지역의 토지이용현황과 기존 구릉지에 입지해 있는 공동주택을 고려하고 산림조망권 저해 및 경관보호를 위하여 최고고도지구로 지정
35	소호2고도지구	최고고도지구 신설 (A=292,692㎡)	• 제2종일반주거지역의 토지이용현황과 기존 구릉지에 입지해 있는 공동주택을 고려하고 산림조망권 저해 및 경관보호를 위하여 최고고도지구로 지정
36	신월1고도지구	최고고도지구 (A=154,691㎡)	• 일반공업지역의 토지이용현황을 고려하고 해안도로의 경관 및 수려한 자연환경을 유지하기 위하여 최고고도지구로 지정
37	신월2고도지구	최고고도지구 (A=39,647㎡)	• 자연녹지지역과 자연취락지구의 토지이용현황을 고려하고 해안도로의 경관 및 수려한 자연환경을 유지하기 위하여 최고고도지구로 지정
38	신월3고도지구	최고고도지구 (A=433,166㎡)	• 기존 구릉지에 입지해 있는 공동주택을 고려하고 산림조망권 저해 및 경관보호를 위하여 최고고도지구로 지정
39	국동고도지구	최고고도지구 (A=495,281㎡)	• 국동다기능어항, 경도관광단지 등 시민 및 관광객에게 개방적인 시야확보 등 중저층 개발 유도하기 위하여 최고고도지구로 지정

■ 취락지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
신설	208	화양취락지구	자연취락지구	화양면 안포리 971-14	-	6,139		
기정	8	후동지구	자연취락지구	율촌면 취적리 284-3	-	101,430		
변경	8	후동지구	자연취락지구	율촌면 취적리 284-3	-	125,349		

■ 취락지구 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
208	화양취락지구	자연취락지구 신설 (A=6,139㎡)	• 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있는 밀집취락지의 주거환경개선 및 소득증대 향상을 위해 자연취락지구로 신규지정
8	후동지구	자연취락지구 신설 (A=125,349㎡)	• 자연취락지구의 연속성을 보장하고 소득증대를 위한 생산시설 등의 설치를 위해 자연취락지구로 편입

공 고

「지방자치법」 제127조의 규정에 의거 2018년도 예산안 및 기금운용
계획안을 편성하고 의회에 제출할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

- 다 음 -

○ 예산안 규모

(단위 : 천원)

구 분 회계별	'18년도 예산안	'17년도 당초 예산액	증(△)감	증감율
계	1,072,991,869	952,360,583	120,631,286	12.67%
일 반 회 계	927,173,307	829,692,158	97,481,149	11.75%
특 별 회 계	145,818,562	122,668,425	23,150,137	18.87%

○ 기금운용 계획안

(단위 : 천원)

'17년도 말 조성액	'18년도 운용계획		'18년도 말 조성액	융자금 미회수채권	총조성규모
	수 입	지 출			
77,526,874	9,065,692	12,583,061	74,009,505	1,983,111	75,992,616

2017. 11.

여 수 시 장

통 장 모 집 공 고

쌍봉동 통장 임기만료에 따라 『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제3조의 규정에 따라 아래와 같이 해당 관할 통장을 모집하오니, 희망자는 기간 내에 신청하여 주시기 바랍니다.

- 다 음 -

1. 모집통장 : 29통장

- 관할구역 : 29통(부영여고 주변)

2. 공고(접수)기간 : '17. 11. 20. ~ '17. 12. 4. 【14일간】

3. 접수장소 : 쌍봉동주민센터[여수시 흥국로 25(학동)]

4. 신청자격

- 가. 모집공고일 기준 당해 통 구역 내 1년 이상 거주하는 20세 이상의 주민
- 나. 봉사정신과 사명감이 강하고 주민을 지도할 능력이 있는 자

5. 신청 제외자

- 가. 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되지 아니한 자
- 나. 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
- 다. 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자

6. 선출방법

- 가. 신청자가 1인일 경우 심사 후 특별한 결격사유가 없을 경우 동장 직권임명
- 나. 신청자가 2인 이상일 경우 선임기준안에 의한 심사를 거쳐 동장이 최종선임

7. 제출서류

- 가. 통장후보자지원신청서 1부, 주민추천서 1부
- 나. 기타 해당자에 한하여 제출할 서류(경력에 따라 별도 추가 가점배정)
 - ▶ 사회복지시설 및 봉사단체 경력증명서, 상훈(표창장 등 사본)

8. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 나. 제출서류의 경력 및 자격내용 허위판명 즉시 통장 임명을 해임합니다.
- 다. 기타 자세한 사항은 쌍봉동주민센터 (☎659-1574)로 문의하시기 바랍니다.

2017. 11. 20.

쌍 봉 동 장

통장 후보자 지원신청서

지원대상	여수시 쌍봉동 ()통장									
사 진 (3×4cm)	성 명		(한자)		생년 월일	(연령 만 세)	성별	남·여		
	주 소				거주 기간	(해당 리·통 주민등록 거주기간) · · · · ~ 현재(년)				
	연락처		휴대폰 자택(사무실)		이메일	@				
	직 업		(구체적 기재)							
최종학력 및 주요경력	년	월	일	내 용						비고
봉사활동실적 (자원봉사센터 또는 공공기관에서 인정하는 봉사실적)	봉사활동 장소		활동기간		활동시간		활동내용			비고
수상내역 (공공기관 상훈에 한함)	훈격 (기관명)		수상부문				수상일자			비고

본인은 상기 내용이 틀림없음을 확인하며 위의 내용과 관련 필요사항을 열람 또는 발급에 동의하며, 「여수시 이장·통장 임명 등에 관한 규칙」 제4조의 규정에 따라 이장·통장 후보자 지원신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 (인)

여수시 쌍봉동장 귀하

- ※ 첨부 : 1. 주민등록등·초본, 2. 자격 및 주요경력 증빙서류(해당자에 한함)
 3. 주민총회 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록(해당자에 한함)
 4. 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서(해당자에 한함)

주민 추천서

○ 통장 추천 대상자

- 성 명 : (한자 :)
 - 생년월일 :
 - 주 소 :
 - 연 락 처 : (휴대전화 :)

상기인을 여수시 쌍봉동 ()통장으로 추천합니다.

○ 추천인 명단

[illegible]