

아름다운 여수, 행복한 시민



제 225 호
2017년12월1일(금)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2017-326호 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시 /3

【공 고】

- 여수시 공고 제2017-2291호 무연고 변사자(신원미상) 처리 공고 /6
- 여수시 공고 제2017-2299호 2017년 11월 수시분 지방소득세(법인소득) 납세고지서 공시송달 /7
- 여수시 공고 제2017-2310호 광역시티투어 운영 및 사업자 제공모 /9

회								
람								

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 같은법 시행령 제97조 및「전라남도 사무위임 조례」제2조 규정에 따라 여수 도시계획시설사업 실시계획인가를 고시합니다.

2017. 11. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치: 여수시 관문동 433번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
가. 종 류: 여수도시계획시설(도로: 중로 3-126호선) 사업
나. 명 칭: 동문우체국~동문동 주민센터 도로확장
3. 사업의 면적 또는 규모
가. 면 적: 2,520㎡
나. 규 모: L=179m, B=12m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
가. 성 명: 여수시장
나. 주 소: 전라남도 여수시 시청로 1 (학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
가. 착수예정년월일: 2017. (실시계획인가일로부터).
나. 준공예정년월일: 2018. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.관리자의 성명.주소 : 붙임 참조
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조 및 제65조에 따라 공공시설을 관리할 관리청에 무상으로 귀속
8. 관계도서 : 게재 생략(여수시 도시계획과, 도로과)
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소
1	관문동	433	도	1,177	68	국	국토교통부
2	“	453-3	대	32	23	국	여수시
3	“	453-2	대	64	3	국	여수시
4	“	453	대	498	1	김건	전라남도 여수시 여문2로 54-26, 101동 201호(문수동, 코아루수아파트)
5	“	453-1	대	166	119	국	여수시
6	“	454-1	대	50	38	국	여수시
7	“	454	대	122	102	국	여수시
8	“	455	도	1,293	532	국	여수시
9	“	463-2	대	102	54	국	여수시
10	“	463-1	대	175	89	국	여수시
11	“	462	대	330	136	국	여수시
12	“	459	도	179	179	국	국토교통부
13	“	299-4	대	613	5	국	여수시
14	“	299-1	대	2,845	4	국	과학기술정보통신부
15	“	226	대	224	16	박금옥	경기 인천군 전곡읍 전곡리 333-116
16	“	228-1	대	2	2	국	여수시
17	“	229-1	대	3	3	국	기획재정부
18	“	227	대	188	57	국	여수시
19	“	225	답	23	8	채길영	동정 938-16
20	“	224-1	도	15	2	박기배	여수시 관문동 298
						박진영	전라남도 여수시 망마로 82-10, 24동 504호(신기동, 대림사택)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소
21	관문동	224	대	107	42	박기배	여수시 관문동 298
22	"	223	대	140	29	김효철	여수시 문수동 450-1 부영아파트 903-415
23	"	222-1	도	12	2	김양수	여수시 관문동 222
24	"	222	대	104	17	김애심	여수시 관문동 222
25	"	221	대	50	12	김정갑	여수시 관문1길 17(관문동)
26	"	510	대	23	2	국	기획재정부
27	"	511	대	93	12	김기수	여수시 관문동 511
28	"	515	답	162	90	김학운	동정 1016
29	"	228	도	67	67	국	여수시
30	"	250-2	대	390	2	국	여수시
31	"	229	도	20	20	국	국토교통부
32	"	243-1	대	367	20	국	여수시
33	"	243-2	대	741	28	국	여수시
34	"	230	도	469	469	국	여수시
35	"	240-2	대	106	21	주식회사오션뷰	전라남도 광양시 광양읍 예구길 62, 5층
36	"	237-1	대	266	23	주식회사오션뷰	전라남도 광양시 광양읍 예구길 62, 5층
37	"	236	대	7	7	주식회사오션뷰	전라남도 광양시 광양읍 예구길 62, 5층
38	"	235	구	10	10	채길영	동정 938-16
39	"	234	구	49	5	국	기획재정부
40	"	232	대	80	44	국	여수시
41	관문동	231	도	33	33	국	국토교통부
42	"	232-1	대	39	19	국	여수시
43	"	220	도	241	9	국	국토교통부
44	종화동	1100	대	7	7	국	여수시
45	"	1099	전	10	10	국	여수시
46	"	1098	대	13	13	국	여수시
47	"	1096-1	대	23	16	국	여수시
48	"	1096	대	50	27	국	여수시
49	"	1097	답	7	7	이양환	목포시 북교동 53
50	"	1088	도	94	16	국	국토교통부

무연고 변사자(신원미상) 처리 공고

「장사 등에 관한 법률」 제12조 및 같은 법 시행령 제9조, 같은 법 시행규칙 제4조 규정에 따라 무연고 사망자의 시신을 처리하고 다음과 같이 공고하오니 연고자는 시신(유골)을 인수하시기 바랍니다.

2017년 12월 1일

여 수 시 장

1. 인적사항

성명	생년월일	성별	주소	사망일	발견장소	사망원인	처리방법
성명미상	미상	미상	미상	2017. 08. 17. 10:01	전남 여수시 남면 연도리 당포항 앞 약 0.3마일 해상	미상	화장 후 봉안

2. 발생개요

- 1) '17. 8 17.(월) 10:01경 여수시 남면 연도리 당포항 앞 약 0.3마일 해상에서 낚시 어선 선장이 허리 아래 하반신만 있는 상태로 표류 중이던 변사체 발견
- 2) 검찰 수사 후 여수 성심병원 장례식장으로 인도되어 화장 처리함.

3. 처리내역

- 처리방법 : 화장 후 봉안
- 봉안기간 : 10년
- 봉안장소 : 여수시 영락공원(여수시 소라면 의곡길 494)

4. 공고기간 : 2017. 12. 1.(금) ~ 2017. 12. 29.(금) / 1개월간

5. 연 락 처 : 여수시청 사회복지과 ☎ 061)659-3661

공 시 송 달

성 명 : * * 개발(주)

주소 또는 거소 : 전라남도 여수시

서류의 명칭 : 2017년 11월 지방소득세(법인소득) 고지서

서류의 내용 : 별첨

위의 서류를 2017년 11월 30일까지 귀하에게 송달하고자 하였으나 수취인불명으로 납세고지서 송달이 불가능하므로 (납기를 2017년 12월 31일로 변경하여) 지방세기본법 제33조의 규정에 따라 공고합니다.

2017년 12월 1일

여 수 시 장

2017년 11월 지방소득세(법인소득) 공시송달 대상자

연번	납세번호	행정동	과세물건	납세자번호	개인(법인) 명	발송지	세액(원)	반송사유
계	1건						752,070	
1	140003-201711-2-320-000594	울촌면	2015년귀속 지방소득세 (법인소득)	206211-**-****	* * 개발(주)	여수시 울촌면 여순로 1022-80, 305호	752,070	수취인불명

『대한민국 테마여행 10선』 광역순환관광버스 운송사업자 선정 재공고

여객자동차운수사업법 제5조 제5항 및 동법시행규칙 제14조의 규정에 의하여 광역순환관광버스운송사업자를 다음과 같이 선정하고자 하여 참여를 희망하는자가 없어 다음과 같이 재공고합니다.

2017. 12. 1 .

여 수 시 장

1. 운영계획

가. 운행개요

- 운행시기 : 2018. 1. ~ 2018. 12. (12개월)
- 운행대수 : 1대 기준
- 운 행 일 : 매주 토, 일요일, 법정공휴일
(단 설날·추석연휴는 자율결정)
- 운행조건 : 5명이상 예약 할 경우 운행
- 운행대수 : 1대(대형우등버스 45인승 이하) * 운행업체 자체 조달
- 운영방법 : 민간사업자 공모 위탁운영
- 이용요금 : 사업자 제안 및 협상 반영
- 운행코스
 - 운 영 : 1일 1회(토, 일,공휴일)/ 출발시간 : 10:00 / 7시간 소요
 - 코 스 : 이순신광장 → 중마동버스터미널 → 순천국가정원 →
울포 해변 → 순천만국가정원 → 중마동버스터미널 → 이순신광장
- 서비스수준 : 관광진흥법시행규칙 제14조(관광편의시설업의 지정기준)의 규정에서 정한 기준에 적합할 것
- 면허종류 : 한정면허(여객자동차운수사업법제 5조제 5항 및 동법시행규칙제14조)
- 면허기간 : 1년이내
 - ※ 면허기간 만료 후 사업을 계속하고자 하는 때에는 기간 만료일 2개월 전까지 면허갱신 신청

- 재정지원
 - 공모 참가업체가 운영비 지원(버스 1대/1일) 제시
 - 지원기준 : 지원액-1일1대당 관광객수×탑승료=차액비만 지원
 - 차량랩핑, 인터넷 홈페이지, 예약·결제시스템
 - ※ 운행노선의 관광안내는 시 관광해설사가 탑승하고 그 경비는 시에서 지급
- 이용요금 : 사업자 제안 및 협의 반영
 - 광역순환 시티투어 탑승료

성인	장애인·군인·경로	초·중·고	비고
10,000원	5,000원	2,500원	

- 시내순환관광업 면허기준(별첨2)

2. 사업자 선정

가. 신청서 접수기간 및 장소

- 접수기간 : 2017. 12. 1. ~ 12. 7.
 - ※ 우편·FAX 접수는 불가
- 제출장소 : 여수시청 관광과

나. 신청자격요건

- 여객자동차운수사업법령 등에서 규정하고 있는 한정면허 요건을 구비한 자(여객자동차운수사업법제5조제5항 및 동법시행규칙제14조)
- 공고일 기준 차령 2년 이내 차량 2대 이상을 확보한 업체 또는 협약체결시까지 확보 가능한 업체

다. 선정방법

- 관계전문가로 심사위원회를 구성하여 면허기준에의 적합여부, 사업수행 능력 및 추진의지 등에 대한 심사를 거쳐 최고득점자 선정, 동점일 경우 운영 활성화방안, 관광객 유인 마케팅 및 홍보 방안 항목에서 득점이 높은 순으로 정함
- 선정된 사업자가 업체 선정 결과 통보 접수 후 30일 이내에 차량 확보 등 자격요건을 갖추지 아니하거나 사업을 포기 할 경우 차순위 득점자를 사업자로 함

- 사업신청자는 아래와 같이 사업운영 계획 전반에 대하여 심사위원회에 출석하여 제안 설명하여야함.
- 일 시 : 2017. 12. 13.(수) 14:00
- 장 소 : 여수시 시민위원회 회의실
- 설명방법 : 사업신청 대표자 또는 대리인이 직접 참석 제안 설명
(PPT 자료 등 15분 이내 발표 및 질의응답)

라. 사업자 선정기준

- 시 운영 계획을 성실히 수행하면서 창의성 있는 운영 여부
- 탑승객 유인 능력과 홍보·마케팅 계획 및 전담인력 확보 사항
- 사업 신청자의 경영상태 및 추진의지
- 여객자동차운수사업법, 관광진흥법에 의한 법규 준수 여부
※ 광역시티투어 공모심사 평가항목표(별첨 3) 참조

마. 운영업체 선정결과 : 2017. 12. 15.(금) 선정업체 통보

바. 신청구비서류

《공통 서류》

- 시티투어(광역순환관광버스) 공모신청서 1부 [별첨 4]
- 사업계획서 1부 [별첨 5]
- 기업신용도 평가 등급 등 그 내역을 기재한 서류
- 차고를 설치하고자 하는 토지의 소유권 또는 사용권을 증명할 수 있는 서류
※ 신규 차고지 설치가 필요한 경우 우선 계획서를 제출하고 사업자로 선정된 후 토지의 소유권 또는 사용권을 증명할 수 있는 서류 제출 가능
- 운행 노선의 추가·노선도
- 자동차매매계약서 등 사업에 사용할 자동차를 확보한 사실을 증명할 수 있는 서류

《기타 서류》

- 기존 법인의 경우
 - 법인등기부등본 1부
 - 임원의 성명, 주민등록번호를 기재한 서류 1부
 - 면허신청에 관한 총회 또는 이사회 의결서 사본 1부

- 법인을 설립하는 경우
 - 정관(공증인의 인증이 있어야 함) 1부
 - 발기인 또는 설립사원의 성명·주민등록번호를 기재한 서류 1부
 - 설립하고자 하는 법인이 주식회사 또는 유한회사의 경우에는 주식의 인수 또는 출자의 상황을 기재한 서류 1부

3. 사업설명회 개최

- 일 시 : 2017. 12. 5.(화) 14:00
- 장 소 : 여수시 관광과 사무실
- 참가대상 : 광역순환관광운송사업(시티투어)을 희망하는 자
- 설명회 내용
 - 광역순환 시티투어 운영계획
 - 광역순환관광업의 면허기준, 참가 신청자격 요건 등
 - 광역순환관광업체 선정기준 및 선정절차
 - 신청 구비서류 등

4. 기타사항

- 사업신청자는 사업설명회 때 배부하는 광역순환관광버스 운영 관련 사업설명회 자료를 참고하여 사업계획서를 작성하시기 바랍니다.
- 접수된 서류는 일체 반환하지 않으며 공고일 이후 발급 및 작성된 서류에 한하여 접수합니다.
- 추가로 서류 요구시 응해야하며 서류에 허위사실이 발견될 경우에는 선정 이후라도 취소할 수 있습니다.
- 심사결과 면허예정자로 결정된 운송사업자가 지정한 기일내에 운송시설 미비 또는 운행개시 불가사유가 발생하는 경우에는 차순위 업체를 선정합니다.
- ‘지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령’ 제19조 규정에 의하여 ‘2인 이상의 유효한 공모 신청자(업체)가 없는 경우’와 평가심의 결과에 따라 ‘운영사업자로 선정된 자(업체)가 없는 경우’에는 재공고하여 공모를 할 수 있다.

- '지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령' 제26조 규정에 의하여 재공고에 의한 공모에서도 '2인 이상의 유효한 공모 신청자(업체)가 없는 경우'와 평가심의 결과에 따라 '운영사업자로 선정된 자(업체)가 없는 경우'에는 수의계약 규정에 의거 운영사업자를 선정할 수 있다.
- 기타 자세한 사항은 여수시청 관광과(☎061-659-3872)로 문의하시기 바랍니다.

2017. 12. 1.

여 수 시 장

【별첨 1】

광역 시티투어버스 노선별 세부일정

○ 코 스 : 총 연장거리 240km

- 여수 이순신광장 → 광양 중마동버스터미널 → 순천국가정원 → 보성울포해변 → 순천국가정원 동문 → 광양중마동 → 여수 이순신광장

시 간	소요 (분)	세부일정	비 고
10:00		여수 이순신광장 앞 출발	
10:00~10:35	35	광양중마동 버스터미널	32km
10:40~11:10	30	순천만 정원동문	25km
11:15~12:10	55	보성 울포해수욕장	63km
12:10~13:30	80	중 식	
13:30~14:25	55	순천국가정원 동문	63km
14:30~15:00	30	광양중마동버스터미널	25km
15:05~15:40	35	여수 이순신광장 앞	32km
계	320		240km

【별첨 2】

□ 광역순환관광업 면허기준

구 분	기 준
차 량	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 차량대수 : 1대 기준 ▪ 차 종 : 차량 2년 이내 대형버스(사업자 선정일 기준) ▪ 좌 석 수 : 40인승 또는 45인승 ▪ 차내시설 : 협약서에 의함 ▪ 차량외부 도색 및 디자인 : 사업계획서에 제출 <ul style="list-style-type: none"> - 권역대표(여수, 순천, 광양, 보성) 협의 결정
운행노선	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 현행 노선에서 추가·변경 제안 가능
운행기간	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 2018. 1. 1 ~ 2018. 12. 31 / 12개월
면허기간	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 한정면허 : 1년(연장가능) - 면허기간 만료 후 사업을 계속하고자 하는 때에는 기간 만료일 2월전까지 면허갱신 신청
차 고 지	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 80㎡이상 확보(대당 36 ~ 40㎡)
부대시설	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 사무실 및 영업소 확보 <ul style="list-style-type: none"> - 수입금 및 배차의 관리 등 여객자동차운송사업의 수행에 필요한 사무설비 및 통신 수단을 갖추어 것 ▪ 차고 설비 및 차고 부대시설 확보 <ul style="list-style-type: none"> - 차고는 포장을 할 것 - 일상의 점검·정비 및 세차를 할 수 있는 시설을 갖추어 것

【별첨 3】

광역시티투어 공모심사 평가항목표

□ 업체명 :

항 목		평 가 기 간	배점	채점	평 가 기 준				
합 계			100						
소 계			50						
서류 심사 (50점)	1. 운영비 지원 제시액 - 1일/1대 운영비 기준		15		240천원미 만	240천원 이상 ~ 260천원미만	260천원 이상 ~ 280천원미만	280천원이 상	
					15	13	11	9	
	2. 이용요금 제시액(성인기준)		10		5,000원	6,000원	7,000원	8,000원	
					10	8	6	4	
	3. 경영상태(기업신용도 평가등급)		10		AAA 등급	AA+ ~A-	BBB+ ~BB-	B~B-	C등급
					10	8	6	4	2
	4	운 송 사업자	여객자동차운수사업 법에 의한 위반여부	2015- 2017. 9	10		없음	1회위반	2회이상위반
							10	8	6
		관 광 사업자	관광진흥법에 의한 위반여부	2015- 2017. 9	10		없음	1회위반	2회이상위반
							10	8	6
5. 지방세 체납 여부		접수일 기준	5		없음	1건이상체납	3건이상 체납		
					5	3	1		
소 계			50						
제안 설명 위원 심사 (50점)	6. 사업에 대한 이해도 - 운영 방침 및 목표 적정성		5		수	우	미	양	
					5	4	3	2	
	7. 운행노선 구성의 적정성 (추가·변경 등 제안사항)		5		수	우	미	양	
					5	4	3	2	
	8. 관광객 유인 마케팅 전략 및 홍보 방안		10		수	우	미	양	
					10	8	6	4	
	9. 조직 및 인력구성(전담인력) - 전용회선 및 전담 상담요원 배치 등		5		수	우	미	양	
					5	4	3	2	
	10. 운행체계 적합성 - 전담기사, 차량관리, 정산 등 - 고장·사고 조치 계획		5		수	우	미	양	
					5	4	3	2	
11. 운영 활성화 방안 - 홈페이지 관리·운영 방안 - 서비스 개선 프로그램 제안 - 안내시스템 개선 방안 - 차별화된 운영전략 등		20		수	우	미	양		
				20	16	12	8		

※ 4번 중복사업자는 유리한 분야만 평가

라. 법규 준수사항

구 분		계	2017.10월	2016년	2015년
운송사업자	여객자동차운수사업법에 의한 위반 횟수				
관광사업자	관광진흥법에 의한 위반 횟수				
지방세 체납 건수					

마. 운행예정 차량내역

구 분 \ 연식별	계	2016년식	2015년식
수 량			
기종·연식			
차량특수시설 내역			
승 차 정 원	명	명	명
구 입 가 격	천원	천원	천원

바. 차고지 및 운송부대 시설의 위치와 그 수용능력

- 주 사무실의 현황 :
- 차고지 현황 :
- 차고의 정비 및 세차시설 확보 현황

사. 운영업체의 조직도 및 직원현황

4. 광역순환 시티투어 운영계획 및 개선 방안

가. 2017년 광역순환 시티투어 운영계획

- 운행노선
 - 기존 노선에서 추가, 변경 가능
- 관광객 유인 마케팅전략 및 홍보 방안
- 운행체계
 - 차량운행(전담기사, 차량관리, 정산, 차량세차 등)
 - 비상시 대체인력, 대체차량
 - 고장·사고·이용자 부상시 처리방안, 기사 친절교육 등

- 차량외부 도색 및 디자인

나. 시티투어 운영개선 방안

- 홈페이지 관리·운영 방안
- 서비스 개선방안, 프로그램 제안(계절별, 축제, 이벤트 등)
- 예약 및 안내시스템 개선방안
- 운영활성화를 위한 차별화된 운영전략

- ※ 사업계획서에는 아래 서류의 내용과 증빙서류를 첨부 제출하여야 함
- ▶ 경영상태(기업신용도 평가 등급)
 - ▶ 운행예정 차량내역
 - ▶ 차고지 및 운송부대 시설의 위치와 수용능력
 - ▶ 운영업체 조직도 및 직원 현황 등

광역 시티투어 운영 비목별 원가계산서(주간)

구 분		비 고
① 운행노선		
② 운행횟수		
③ 운행거리		①*②+12km(차고지와의 거리)
④ 유류사용량		③*0.45(10,000이하)*1.1(조정계수)
⑤ 직접 재료비		④유류단가(원/ℓ) 1,322.79 -2017년 지방자치단체 예산편성 운영기준
간접 재료비		
소 계		
⑥ 직접 노무비		대한건설협회 화물차운전자 노임단가 적용 (‘17.1.1공표)-기본급,상여금,퇴직급여충당금
간접 노무비		
소 계		
경 비	⑦ 복리후생비	⑥*11.10% 직노법
	⑧ 세금과공과	(⑤+⑥)*1.22% 원가법
	⑨ 보험료	⑥*9.84% 직노법
	⑩ 수선비	(⑤+⑥)*0.77% 원가법
	⑪ 감가상각비	※ 취득가액(부가세제외)/8년/365일
소 계		⑦~⑪ 합계
⑫ 순 용역원가		
⑬ 일반관리비(5%)		⑫× 5%
⑭ 이윤(10%)		[(⑫-⑤재료비)+⑬]×10%
⑮ 총 원가		(⑫+⑬+⑭)
부가가치세(10%)		⑮×10%
총 운행원가		(⑮+부가가치세) - 백원이하 절사