

아름다운 여수, 행복한 시민



제 7 호  
2018년1월10일(수)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 구보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2018-12호 공유수면 점용·사용 허가 고시 /3
- 여수시 고시 제2018-13호 공유수면 점용·사용 승인 고시 (승인번호 2018-3호,4호) /4
- 여수시 고시 제2018-14호 화양한옥농공단지 산업단지계획 변경신청에 따른 고시 /5

【공 고】

- 여수시 공고 제2018-48호 2018년 주민의 조례 제정 및 개폐청구 연서자 총수 공고 /14
- 여수시 공고 제2018-78호 여수도시계획시설(도로)사업  
실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고 /15
- 여수시 공고 제2018-89호 신조 공인 공고(제2018-89호) /24
- 여수시 공고 제2018-90호 건축물대장 직권말소 공시송달 공고 /25
- 여수시 공고 제2018-92호 2017년도 제4회 여수시 지방임기제공무원 임용시험 (법률전문)  
서류전형 추가 합격자 및 면접시험 일정 공고 /28

회								
람								

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

## 공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목 적	점용·사용 기 간	피허가자		비고
					주 소	성 명	
2018-2 (2018. 1.10.)	여수시 웅천동 1692번지~웅천동 1626-1번지 지선 해상	13,502 (직접 4,520, 간접 8,982)	장도 보행교량 설치	2018.1.10. ~ 2048.1. 9.	서울특별시 강남구 논현로 508 (역삼동, GS타워 36층)	(재)GS 칼텍스 재단	

2018. 1. 10.

# 여 수 시 장

여수시 고시 제2018-13호

## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 및 같은법 시행령 제9조의 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사 용 면적(㎡ )	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승 인 자		비 고
					주 소	성 명	
2018-3 (‘18.1.10.)	여수시 화양면 이목리 1318-3번지 지선	986㎡	화양면 대서이 부잔교 설치 공사 (부잔교 설치)	2018.1.10. ~ 2048.1.9.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원개 발과
2018-4 (‘18.1.10.)	여수시 소호동 1229번지 일원	820㎡	소호항 복합 다기능 부잔교 설치공사 (부잔교 설치)	2018.1.10. ~ 2048.1.9.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원개 발과

2018. 1. .

여 수 시 장

여수 화양한옥농공단지(개발 및 실시변경계획) 지정고시 및  
도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

여수 화양한옥농공단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 의거 농공단지계획 변경승인 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2018. 1. 10.

여 수 시 장

I. 농공단지의 개발계획

1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적(변경없음)

- 명칭 : 여수시 화양면 화양한옥농공단지
- 위치 : 전라남도 여수시 화양면 옥적리 상전길 154 일원
- 면적 : 34,474m<sup>2</sup>

2. 산업단지 지정 목적(변경없음)

- 자연친화적인 전통 주거공간인 한옥에 대한 인식과 관심을 고양시키고, 지역주민의 고용 창출 및 소득원 확대를 통한 지역경제 활성화 도모

3. 산업단지개발사업의 시행자(변경없음)

- 성 명 : 청림목재(주)
- 주 소 : 전라남도 여수시 화양면 옥적리 상전길 154 일원

4. 산업단지의 개발기간 및 방법-(변경)

- 시행기간
  - 당초 : 2015. 8. 17 ~ 2017. 12. 31
  - 변경 : 2015. 8. 17 ~ 2019. 12. 31
- 개발방법 : 민간개발

5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획(변경없음)

- 목재 및 나무 제품제조업:가구제외(16)
  - 집성목 가공을 통한 전통한옥건축, 한옥원자재 및 목조주택원자재 생산
  - 블록 방식으로 제작, 현장에서 조립 시공(2채/1일 기준)
- 본 농공단지는 위 유치업종 외 업종은 입주 불가

○ 배치계획

구분	면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)
합계	13,261	100
목재 및 나무 제품제조업:가구제외(16)	13,261	100

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획(변경없음)

가. 토지이용계획

구분	면적(m <sup>2</sup> )	비율(%)	비고
합계	34,474	100.0	
산업시설 용지	소계	14,650	42.4
	제조시설용지	13,261	38.4
	연구시설용지	1,389	4.0
지원시설 용지	소계	778	2.3
	지원시설용지	778	2.3
공공시설 용지	소계	19,046	55.3
	저류지	400	1.2
	도로	3,450	10.0
	주차장	257	0.7
	녹지	14,539	42.2
	소공원	400	1.2

나. 주요기반시설계획(변경없음)

○ 도로 및 주차장

구분	구성	조성규모(m <sup>2</sup> )	비고
공공 시설	도로	중로2류	B = 15m, L = 187m
		소로3류	B = 6m, L = 49m
	주차장		257m <sup>2</sup>

○ 공원, 녹지 및 저류지

구분	면적(m <sup>2</sup> )	비율(%)	비고
공공시설	소계	14,939	44.6
	녹지	14,539	42.2
	저류지	400	1.2
	소공원	400	1.2

7. 산업단지의 개발을 위한 주요지원시설계획 - 해당사항없음

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경없음)

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자현황	
	행정구역	지번		지적	편입	소유자	주소
총계(16필지)				103,764	34,474		
1	화양면 옥적리	산128-3	임	838	19	여수시	여수시
2	"	산126-3	임	149	41	여수시	여수시
3	"	47-3	임	215	152	여수시	여수시
4	"	47-1	장	139	139	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
5	"	47-6	장	1066	1066	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
6	"	48	장	63	63	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
7	"	47-7	장	1310	1310	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
8	"	47-5	장	692	692	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
9	"	47-8	장	1574	1574	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
10	"	49	장	106	106	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
11	"	47-9	임	195	195	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
12	"	49-1	답	63	63	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
13	"	산126-6	임	196	196	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
14	"	산129-3	임	196	196	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
15	"	47-4	임	24,384	14,817	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호
16	"	47-10	임	72,578	13,845	강성희	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 195, 904동 1802호

9. 관련 도서의 열람방법(변경없음)

- 관계도서는 여수시청(산단지원과, 061-659-3636)에 비치하고, 토지소유자, 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.(관련도서 게재 생략)

## II. 농공단지의 실시계획

### 1. 사업의 명칭(변경없음)

- 명칭 : 여수시 화양면 화양한옥농공단지 조성사업

### 2. 사업시행자의 성명(법인인 경우에는 법인의 명칭 및 대표자의 성명)(변경없음)

- 청림목재(주)

### 3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)

- 자연친화적인 전통 주거공간인 한옥에 대한 인식과 관심을 고양시키고, 지역주민의 고용 창출 및 소득원 확대를 통한 지역경제 활성화 도모

### 4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)

- 위치 : 전라남도 여수시 화양면 옥적리 상전길 154일원
- 면적 : 34,474m<sup>2</sup>

### 5. 사업시행변경기간(착공 및 준공예정일을 포함한다)

- 당초 : 2015년 ~ 2017년
- 변경 : 2015년 ~ 2019년

### 6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각호의 사항 (변경사항 없음)

#### (1) 용도지역 결정조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
합 계	34,474	100.0	
계획관리지역	34,474	100.0	

#### ○ 용도지역 사유서

도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역	면적 (m <sup>2</sup> )	용적률 (%)	결정(변경) 사유
-	여수시 화양면 상전길 154 일원	계획관리지역	34,474	100 이하	농공단지 조성을 위한 용도지역 변경

(2) 지구단위계획구역 결정조서

도면 표시 번호	구역 명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
-	화양지구 지구단위계획구역	여수시 화양면 상전길 154 일원	34,474	

(3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정조서

가. 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		13,261	-	13,261	
(가) ①	A	13,261	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-5장	4,433	-1
			전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-10임	4,464	-2
			전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-10임	4,364	-3

나. 연구시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		1,389	-	1,389	
(나) ①	B	1,389	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-4임	1,389	

다. 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		778	-	778	
(다) ①	C	778	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-4임	778	

라. 공공시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		15,596	-	15,596	
(라) ①	D	257	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-4임	257	주차장
	E	400	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-4임	400	저류지
	F	14,539	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-10임	14,539	녹지
	G	400	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-4임	400	소공원

마. 도로시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		3,450	-	3,450	
(마) ①	-	3,450	전라남도 여수시 화양면 옥적리 47-4임	3,450	

(바)

(4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정조서

도면 표시 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A	A-1 ~ A-3	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 : 여수시 도시계획조례에 의한 별표 19.계획관리지역 안에서 건축할 수 없는 건축물 외</li> <li>불허용도 : 허용용도 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	40% 이하
		용적률	100%이하
		높이	-
		배치 형태	도면참조
		건축선	-
B	B	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 : 여수시 도시계획조례에 의한 별표 19.계획관리지역 안에서 건축할 수 없는 건축물 외</li> <li>불허용도 : 허용용도 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	40% 이하
		용적률	100%이하
		높이	-
		배치 형태	도면참조
		건축선	-
C	C	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 : 여수시 도시계획조례에 의한 별표 19.계획관리지역 안에서 건축할 수 없는 건축물 외</li> <li>불허용도 : 허용용도 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	40% 이하
		용적률	100%이하
		높이	-
		배치 형태	도면참조
		건축선	-

7. 화양 한옥농공단지 지정에 따른 지형도면 승인 조서(변경없음)

도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
-	화양지구 지구단위계획구역	여수시 화양면 상전길 154 일원	34,474	

8. 관련도서 열람방법(변경없음)

- 관계도서는 여수시청(산단지원과, 061-659-3636)에 비치하고, 토지소유자, 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.(관련도서 게재 생략)

## 〈산지전용허가(협약)조건〉

**[산지전용에 따른 제반 납입금]**

면허세	대체산림자원조성비	복구비 예치	비고
27,000원	기납부	564,726천원 (191,686천원*2.9461ha) 보증기간 2020. 10. 31.	경사도 22도

1. 사업 추진시 백색페인트로 경계를 명확히 표시, 주변 피해를 최소화하고 절성토면 등에 대하여 토사유출, 낙석, 붕괴 등 피해가 발생되지 않도록 안전조치하여야 합니다.
2. 전용목적이 완료된 날(사용승인, 준공등)부터 5년 이내에 전용목적을 변경하고자 할 경우는 용도변경 승인을 받아야하며, 다른 법률에 의한 인가, 허가, 승인 등의 행정처분이 필요한 경우 그 행정처분을 받은 후 사업을 시행하기 바랍니다.
3. 사업대상지는 소나무류 반출금지구역으로 착공계 제출시 소나무처리계획서를 제출하여야 합니다. [소나무류 이동과 관련하여 궁금한 사항은 여수시청 산림과 ☎061)659-4616 문의]
4. 산지전용하는 과정에 부수적으로 원형 상태의 암석의 가장 긴 직선길이가 18센티미터 이상인 암석(이하 자연석이라 한다)굴취채취하는 경우와 5만㎡이상의 토석을 굴취채취하여 반출할 경우에는 산지관리법 제25조 규정에 의한 별도의 토석채취허가를 득하여야 합니다.
5. 산지전용 목적사업이 완료되거나 그 산지전용기간 등이 만료된 때에는 산지를 복구하여야 하며 복구가 완료된 때에는 복구준공검사를 받아야 합니다.
6. 복구의무자는 산지전용허가기간 이내에 복구설계서의 승인을 받으려는 경우에는 복구공사를 착수 전에, 산지전용허가의 기간이 만료된 이후에 복구설계서의 승인을 받으려는 경우에는 산지전용허가의 기간 만료 전10일 이내에 허가관청에 복구설계서를 제출하여 승인을 받아야하며 승인받은 복구 설계서에의거 복구하여야 합니다.
7. 산지를 전용함으로 인하여 발생할 재해에 대비하여 사전 예방조치를 하여야합니다.

## 〈산지전용허가(협약)조건〉

8. 산지전용기간 중이라도 재해예방 등을 위하여 「산지관리법」 제37조에 따라 재해의 방지나 복구에 필요한 조치를 하도록 명령을 받은 경우에는 이에 따라야 합니다.
9. 재해의 방지나 복구에 필요한 조치를 하도록 명령을 받은 후 기간 내에 복구를 완료하지 아니한 때에는 예치된 복구비(「산지관리법 시행규칙」 제40조제3항에 따른 보증서 등을 포함합니다)로 대집행합니다.
10. 산지전용기간 만료 전이라도 산지전용이 장기간에 걸쳐 이루어지거나 경관 또는 산림 재해의 복구 등이 필요한 경우로서 「산지관리법」 제39조제2항에 따라 중간복구명령을 받은 경우에는 이에 따라야 합니다.
11. 중간복구명령을 지정된 기간 이내에 이행하지 아니한 때에는 예치된 복구비(「산지관리법 시행규칙」 제40조제3항에 따른 보증서 등을 포함합니다)등으로 대집행합니다.
12. 다음 각 호의 사유에 해당하는 경우에는 허가를 취소할 수 있습니다.
  - 가. 거짓 그 밖의 부정한 방법으로 허가받은 경우
  - 나. 허가의 목적 또는 조건을 위반하거나 허가 없이 사업계획 또는 사업규모를 변경한 경우  
특히, 산등성이 스카이라인을 훼손하여 건축물을 설치하는 설계변경은 불가능함.
  - 다. 「산지관리법」 제19조에 따른 대체산림자원조성비를 납부하지 아니하였거나 제38조 제1항 본문에 따른 복구비를 예치하지 아니한 경우(「산지관리법」 제37조제3항에 따른 감소된 복구비를 다시 예치하지 아니한 경우를 포함합니다)
  - 라. 「산지관리법」 제37조제1항에 따른 재해방지 또는 복구를 위한 명령을 이행하지 아니한 경우
  - 마. 허가를 받은 사람이 법 제20조 본문에 따른 목적사업의 중지 등의 조치 명령을 위반한 경우
  - 바. 그 밖의 허가조건을 위반한 경우
13. 산지전용 기간 연장허가를 받으려 할 때에는 반드시 허가기간(2019.12.31.)이 만료 10일전까지 「산지관리법 시행규칙」 제17조에 따른 연장허가신청서를 허가관청에 제출하여야 하며 복구해야할 산지가 없는 경우에는 산지관리법 제39조 제3항의 규정에 따라 복구면제신청을 하여야 합니다.

# 변경 승인조건

1. 농공단지계획 승인 및 변경승인시 부과한 승인조건과 관계기관(부서) 협의 의견에 대하여 성실히 이행하여야 합니다.
2. 사업시행자는 본 승인조건을 준수하여야 하며, 공사시행과 관련하여 다른 법률에서 규정하는 인·허가, 협의 등을 득하고 사업시행에 필요한 제반절차를 이행한 후 공사를 시행하여야 합니다.
3. 사업부지에 대한 경계·분할 측량 등을 실시하고 표지를 설치하여 사업구역을 벗어나 불법행위가 발생되지 않도록 하여야 하며, 승인기관 또는 관련기관에서 확인 요청시 즉시 현장 확인이 가능하도록 사전에 조치하여야 합니다.
4. 주변 이해관계인과 긴밀히 협의하여 사업을 추진하고, 본 사업으로 발생하는 모든 민·형사상의 사건과 민원사항에 대하여는 사업시행자 부담으로 보상 및 책임처리 하여야 합니다.

## 2018년도 주민의 조례 제정과 개폐 청구를 위한 여수시 연서주민 총수 공고

「지방자치법」 제15조 및 같은 법 시행령 제11조, 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 2018년도 여수시 주민의 조례 제정 및 개폐 청구 연서(連署) 주민수를 아래와 같이 공고합니다.

(단위 : 명)

19세 이상 주민 수(A)	19세 이상 주민 중 선거권이 없는 사람(B)	국내거소 신고인명부에 등재된 사람(C)	외국인등록대장에 올라 있는 사람(D)	조례 제·개폐 청구권자 총수 (E=A-B+C+D)	연서 주민 총수 (E/50)
235,259	297	-	183	235,145	4,703

2018년 1월 10일

# 여수시장

## 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 1. .

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 여서동 804-2번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설사업(도로)
  - 나. 명 칭: 여서동 대치마을 도로개설공사
3. 사업면적 또는 규모(변경)
  - 가. 사업규모: L= 620m, B= 10.5m
  - 나. 사업면적: (당초)12,490㎡, (변경)13,192㎡
4. 사업시행자 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일(변경없음)
  - 가. 착수예정년월일: 2015. 4. 2.
  - 나. 준공예정년월일: 2018.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임 참조
7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면(변경없음): 게재 생략
8. 공람기간: 2018. 1.10. ~ 1.24.(14일간)
9. 공람장소: 여수시 도로과, 도시계획과
10. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4077)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소
1	여수시 여서동	804-2	답	4	2	국	여수시
		804-2	답	4	4	국	여수시
2	여수시 여서동	804-1	도	53	35	국	여수시
		804-1	도	53	53	국	여수시
3	여수시 여서동	805	도	788	21	국	여수시
		805	도	788	21	국	여수시
4	여수시 여서동	903-6	구	4,307	641	국	국(국토교통부)
		903-6	구	2,647	-	국	국(국토교통부)
		903-15	구	114	-	국	국(국토교통부)
		903-16	구	482	482	국	국(국토교통부)
		903-17	구	232	-	국	국(국토교통부)
		903-18	구	139	139	국	국(국토교통부)
5	여수시 여서동	590-3	답	579	532	고재천 외 1인	여천시 신기동 138 호남에틸렌 22동 403호
		590-3	답	579	579	국	여수시
6	여수시 여서동	910-2	도	23	12	국	국(국토교통부)
		910-2	도	9	-	국	국(국토교통부)
		910-3	도	14	14	국	국(국토교통부)
7	여수시 여서동	707	답	2,176	535	박삼순	692
		707	답	1,666	-	박주태	여수시 양지1길 5, 304/703(미평동, 선경@)
		707-2	답	510	510	국	여수시
8	여수시 여서동	706	답	132	132	박덕희	화장동 771-6
		706	답	132	132	국	여수시
9	여수시 여서동	911	도	69	52	국	국(국토교통부)
		911	도	8	-	국	국(국토교통부)
		911-1	도	61	61	국	국(국토교통부)
10	여수시 여서동	705	답	281	84	박동훈	700
		705	답	186	-	박동훈	여수시 대치1길 55
		705-1	답	95	95	국	여수시
11	여수시 여서동	714	답	245	88	박동훈	700
		714	답	141	-	박동훈	여수시 대치1길 55
		714-1	답	104	104	국	여수시
12	여수시 여서동	713	답	684	662	유정수	소호동 359-16
		713	답	684	684	국	여수시

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편집 면적	성명	주소
13	여주시 여서동	712	답	1,421	1,005	서후근	766-1
		712	답	394	-	서후근	여주시 대치1길 111
		712-1	답	1,027	1,027	국	여주시
14	여주시 여서동	711	답	1,064	42	박동훈	700
		711	답	1,037	-	박동훈	여주시 대치1길 55
		711-1	답	27	27	국	여주시
15	여주시 여서동	716-1	답	565	344	정혜경	여서동 489-1 현대@ 105동 1301호
		716-1	답	207	-	정혜경	여주시 쌍봉로 368, 101동 201호(둔덕동, 테코빌리지 빌라)
		716-3	답	358	358	국	여주시
16	여주시 여서동	716-2	전	1,342	601	서용남 외 1인	거제시 옥포동 1564 대원아파트 2동 906호
		716-2	전	548	-	서용남 외 1인	거제시 옥포대첩로 115, 104동 202호
		716-4	잡	165	-	서용남 외 1인	거제시 옥포대첩로 115, 104동 202호
		716-5	전	629	629	국	여주시
17	여주시 여서동	717	답	1,041	510	박주만	717
		717	답	549	-	박주만	여주시 대치1길 66-3
		717-1	답	492	492	국	여주시
18	여주시 여서동	912	도	1,080	162	국	국(국토교통부)
		912	도	836	-	국	국(국토교통부)
		912-3	도	79	-	국	국(국토교통부)
		912-2	도	68	68	국	국(국토교통부)
		912-4	도	97	97	국	국(국토교통부)
19	여주시 여서동	723-5	답	603	524	박영희	610
		723-5	답	84	-	박영희	여주시 대치1길 25-1
		723-7	답	519	519	국	여주시
20	여주시 여서동	산165-1	임	11,504	249	김창환	서울특별시 송파구 동남로13길 32-6, 301호
		산165-1	임	11,297	-	김영숙외1	여주시 웅천중앙로 33, 202동 1402호
		산165-3	임	207	207	김영숙외1	여주시 웅천중앙로 33, 202동 1402호
21	여주시 여서동	723-2	도	208	208	박기홍	신월동 188-1
		723-2	도	208	208	국	여주시
22	여주시 여서동	724-1	대	654	28	한성철	여주시 신월로 561-8, 10동 508호(신월동 금호@)
		724-1	대	625	-	한성철	여주시 신월로 561-8, 10동 508호(신월동 금호@)
		724-10	대	8	8	국	여주시
		724-11	대	21	21	국	여주시

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소
23	여수시 여서동	723-3	답	198	149	박영희	610
		723-3	답	198	198	국	여수시
24	여수시 여서동	723-4	도	7	5	박기홍	신월동 188-1
		723-4	도	7	7	국	여수시
25	여수시 여서동	720-1	전	979	50	이기형	여천군 돌산읍 금복리 1478-4
		720-1	전	927	-	이기형	여수시 돌산읍 금천해안길 18
		720-4	전	52	52	국	여수시
26	여수시 여서동	724-4	도	79	16	공삼례	현대아파트 112동 807호
		724-4	도	62	-	공삼례	여수시 좌수영로 23(광무동)
		724-12	도	17	17	국	여수시
27	여수시 여서동	722-3	도	50	21	국	국(국토교통부)
		722-3	도	28	-	국	국(국토교통부)
		722-5	도	22	22	국	국(국토교통부)
28	여수시 여서동	722-2	도	40	30	국	국(국토교통부)
		722-2	도	40	40	국	국(국토교통부)
29	여수시 여서동	720-2	도	526	212	이상갑	여천시 신기동 140 신화아파트 1동 406호
		720-2	도	526	526	국	여수시
30	여수시 여서동	722-1	전	377	267	양원석	여수시 여서동 489-1 현대아파트 107-703
		722-1	전	113	-	양형심 외 1인	여수시 상암로16, 105동 403호(둔덕동, 라온유)
		722-4	전	264	264	국	여수시
31	여수시 여서동	721-1	답	334	215	김미례	여수시 여서로 181, 608동 1504호 (여서동, 부영아파트)
		721-1	답	120	-	김미례	여수시 대치1길 77
		721-4	답	214	214	국	여수시
32	여수시 여서동	721-3	대	344	55	김윤곤	721-3
		721-3	대	280	-	김윤곤	여수시 대치1길 83-3
		721-5	대	64	64	국	여수시
33	여수시 여서동	720-3	전	737	628	남영미	여수시 여서로 134, 102동 406호 (여서동, 현대아파트)
		720-3	전	128	-	남영미	여수시 여서로 134, 102동 406호 (여서동, 현대아파트)
		720-5	전	609	609	국	여수시
34	여수시 여서동	725-6	도	31	30	유정호	여수시 여서동 392-3
		725-6	도	31	31	국	여수시

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소
35	여수시 여서동	725-7	답	409	10	김호	전남 여수시 여문2로 133, 103동 104호 (문수동, 무궁화맨션)
		725-7	답	399	-	김호	여수시 응남3길 7
		725-9	답	10	10	국	여수시
36	여수시 여서동	725-4	대	320	57	한성수	725-1
		725-4	대	263	-	한상춘	경기도 안양시 동안구 부림로80, 611동 505호 (평촌동, 초원아파트)
		725-8	대	57	57	국	여수시
37	여수시 여서동	725-1	대	209	206	주선엽	725-1
		725-1	대	209	209	국	여수시
38	여수시 여서동	725-3	도	106	69	국	국(국토교통부)
		725-3	도	37	-	국	국(국토교통부)
		725-10	도	69	69	국	국(국토교통부)
39	여수시 여서동	726-2	도	66	62	한민완	신월동 1009
		726-2	도	66	66	국	여수시
40	여수시 여서동	726-1	답	939	98	한상진	536-1
		726-1	답	842	-	한상진	여수시 대치3길 5-8
		726-3	답	97	97	국	여수시
41	여수시 여서동	744-2	전	2,440	308	서군단	685
		744-2	전	2,142	-	서군단	여수시 대치2길 37-9
		744-4	전	298	298	국	여수시
42	여수시 여서동	748-2	도	23	23	서채준	694
		748-2	도	23	23	서채준	694
43	여수시 여서동	748-3	전	74	74	대한예수교장로회여수 성산교회	여수시 여서동 748-1
		748-3	전	74	74	국	여수시
44	여수시 여서동	744-3	도	162	144	서인수	698
		744-3	도	162	162	서인수	여수시 여서동 698
45	여수시 여서동	787-1	전	1,213	214	한상욱	전남 여수시 여문2로 54-26, 102동 1402호 (문수동, 코아루수아파트)
		787-1	전	999	-	한상욱	여수시 여문2로 54-26, 102동 1402호 (문수동 코아루수아파트)
		787-4	전	214	214	국	여수시

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	필입 면적	성명	주소
46	여수시 여서동	787-2	도	13	13	박중섭	530
		787-2	도	13	13	박중협	여수시 여서동 530
47	여수시 여서동	749-4	도	43	40	공석민	724
		749-4	도	43	43	공석민	여수시 여서동 724
48	여수시 여서동	749-6	도	33	31	윤정식	748-1
		749-6	도	33	33	국	여수시
49	여수시 여서동	769-1	전	350	178	정남현	남산동 1187
		769-1	전	160	-	이금엽	서울시 강서구 화곡동 102-196 미문빌라-201
		769-3	전	190	190	국	여수시
50	여수시 여서동	769-2	도	17	17	곽태언	-
		769-2	도	17	17	곽태언	-
51	여수시 여서동	768-2	도	53	53	박주만	717
		768-2	도	53	53	국	여수시
52	여수시 여서동	915	도	340	300	국	국(국토교통부)
		915	도	340	340	국	국(국토교통부)
53	여수시 여서동	768-1	전	1,808	708	김윤권	여수시 여서동 238 금호아파트 10-1403
		768-1	전	1,096	-	김윤권	여수시 박람회길61, 105동 501호 (덕충동, 엑스포힐스테이트1단지)
		768-7	전	712	712	국	여수시
54	여수시 여서동	749-1	차	529	9	윤정식	748-1
		749-1	차	519	-	윤정식	여수시 여서로134, 101동 1204호 (여서동, 현대아파트)
		749-7	차	10	10	국	여수시
55	여수시 여서동	763-4	도	53	53	박종림	606
		763-4	도	53	53	박종림	여수시 여서동 606
56	여수시 여서동	763-5	전	304	26	허윤심	전남 여수시 여서로 134, 103동 204호 (여서동 현대아파트)
		763-5	전	279	-	허윤심	여수시 여서로134, 101동 301호 (여서동, 현대아파트)
		763-8	전	25	25	국	여수시
57	여수시 여서동	767-2	도	30	25	김치운	754
		767-2	도	30	30	김치운	여수시 여서동 754
58	여수시 여서동	767-1	전	291	49	김준범	전남 여수시 미평3길 38 (미평동)
		767-1	전	244	-	허윤심	여수시 여서로134, 101동 301호 (여서동, 현대아파트)
		767-3	전	47	47	국	여수시

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자	
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소
59	여수시 여서동	0-4	가		203	-	가상지목
		0-4	가		203	-	가상지목
60	여수시 여서동	766	전	664	61	서후근	766-1
		766	전	604	-	서후근	여수시 대치1길 53
		766-9	전	60	60	국	여수시
61	여수시 여서동	768-4	전	463	188	임형욱	전북 완주군 삼례읍 삼례리 1073-13
		768-4	전	274	-	임형욱	전주시 덕진구 덕진연못1길 11, 나동 105호
		768-8	전	189	189	국	여수시
62	여수시 여서동	766-5	도	30	24	서후근	766-1
		766-5	도	30	30	국	여수시
63	여수시 여서동	768-6	도	106	106	주철희	여수시 여서동 224-2
		768-6	도	106	106	국	여수시
64	여수시 여서동	766-8	도	36	32	곽영상	699
		766-8	도	36	36	국	여수시
65	여수시 여서동	766-4	전	645	80	김영철	697
		766-4	전	565	-	김영철	여수시 대치2길 45
		766-10	전	80	80	국	여수시
66	여수시 여서동	765-3	도	60	60	곽영상	690
		765-3	도	60	60	국	여수시
67	여수시 여서동	765-7	전	184	184	김장식	여수시 안산동 440 부영아파트 503-308
		765-7	전	184	184	국	여수시
68	여수시 여서동	783-6	대	126	4	박영훈	화장동 734-15
		783-6	대	122	-	박영훈	여수시 여천체육원공원길 52, 107동 804호(신기동, 우림필유)
		783-8	대	4	4	박영훈	여수시 여천체육원공원길 52, 107동 804호(신기동, 우림필유)
69	여수시 여서동	765-8	도	43	43	김장식	여수시 안산동 440 부영아파트 503-308
		765-8	도	43	43	국	여수시
70	여수시 여서동	765-1	전	56	56	국	국(기획재정부)
		765-1	전	56	56	국	국(기획재정부)
71	여수시 여서동	765-5	도	3	3	국	국(국토교통부)
		765-5	도	3	3	국	국(국토교통부)
72	여수시 여서동	산179	임	793	215	국	국(국토교통부)
		산179	임	400	-	국	국(국토교통부)
		산179-1	임	393	393	국	국(국토교통부)
73	여수시 여서동	산180-3	임	4,661	86	국	국(산림청)
		산180-3	임	4,661	86	국	국(산림청)
74	여수시 여서동	산 180-11	도	231	231	국	국(국토교통부)
		산 180-11	도	231	231	국	국(국토교통부)

○ 물건조서

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	연면적	지축 연면적	소유자		비고	
							성명	주소		
1	여수시 여서동	720-2	소화전			1 식				
		720-2	소화전			1 식				
2	여수시 여서동	748-2	관정			1 식				
		748-2	관정			1 식				
3	여수시 여서동	717	건물	스레트	89.0㎡	89.0㎡				
			수목	감나무		1주				
			담장			6.8m				
			창고	슬래브	29.5㎡	29.5㎡				
		717	건물	스레트	89.0㎡	89.0㎡				
			수목	감나무		1주				
			담장			6.8m				
			창고	슬래브	29.5㎡	29.5㎡				
4	여수시 여서동	723-6	창고	함석	170.6㎡	28.2㎡				
		723-6	창고	함석	170.6㎡	28.2㎡				
5	여수시 여서동	721-3	건물	슬래브	128.9㎡	2.6㎡				
			창고	함석	76.6㎡	52.9㎡				
		721-3	건물	슬래브	128.9㎡	2.6㎡				
			창고	함석	76.6㎡	52.9㎡				
6	여수시 여서동	721-1	건물	스레트	135.3㎡	135.3㎡				
			건물	슬래브	4.6㎡	4.6㎡				
			석축			11.7m				
			담장			11.7m				
		721-1	건물	스레트	135.3㎡	135.3㎡				
			건물	슬래브	4.6㎡	4.6㎡				
			석축			11.7m				
			담장			11.7m				
7	여수시 여서동	725-4	건물	함석	96.8㎡	5.6㎡				
			담장			7.5m				
			대문기둥			1식				
		725-4	건물	함석	96.8㎡	5.6㎡				
			담장			7.5m				
			대문기둥			1식				

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	연면적	저축 연면적	소유자		비고
							성명	주소	
8	여수시 여서동	725-1	건물	합석	108.1㎡	108.1㎡			
			건물	슬래브	3.2㎡	3.2㎡			
			대문	철제		1.5m			
			대문기둥			1식			
			담장(대문)			7.9m			
			담장(집뒤)			27.8m			
		725-1	건물	합석	108.1㎡	108.1㎡			
			건물	슬래브	3.2㎡	3.2㎡			
			대문	철제		1.5m			
			대문기둥			1식			
			담장(대문)			7.9m			
			담장(집뒤)			27.8m			
9	여수시 여서동	726-1	수목	매실나무		7주			
		726-1	수목	매실나무		7주			
10	여수시 여서동	744-2	수목	감나무		9주			
		744-2	수목	감나무		9주			
11	여수시 여서동	749-1	수목	측백나무		10주			
		749-1	수목	측백나무		10주			
12	여수시 여서동	768-1	수목	감나무		35주			
		768-1	수목	감나무		35주			
13	여수시 여서동	765-7	대문기둥	0.4*0.4		1식			
			담장	H1.9m		5.7m			
		765-7	대문기둥	0.4*0.4		1식			
			담장	H1.9m		5.7m			
14	여수시 여서동	783-8	-	-	-	-			
		783-8	그물망	콘크리트		10m	박영훈	신기동 우림필유 107동 804호	
15	여수시 여서동	767-3	-	-	-	-			
		767-3	그물망			23m	김준범	여수시 둔덕2길 25(미평동)	

### 신조 공인 공고

여수시조례 제6조 및 제10조의 규정에 의거 공인 신조 및 폐기사항을 다음과 같이 공고합니다.

2018. 1. 10.

### 여 수 시 장

- 1. 최초사용(폐기)일 : 2018. 1. 10(수)
- 2. 등록사유 : 행정기구 개편(신설)에 따른 공인 신조
- 3. 신조 및 폐기공인 내역

구분 (관리번호)	공 인 명	인 영	관리부서	등록 사유
신조 (1601)	여수시일자리정책관일상 경비출납원인		일자리정책 관	행정기구 개편(신설)

## 건축물대장 직권말소 공시송달 공고

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』 제22조제3항에 따라 철거·멸실 된 건축물에 대하여 건축물대장을 직권말소하고, 건축물대장 소유자에게 말소 내용을 통보하여야 하나 소유자의 거소 또는 주소불분명 등으로 통지할 수 없어 『행정 절차법』 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

1. 공고내용 : 건축물대장 직권말소 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2018. 1. 10. ~ 2018. 1. 16.(15일간)
3. 공고장소 : 전국 시군구 게시판 및 인터넷홈페이지
4. 공시송달 내용

가. 처분의 제목	건축물대장 직권 말소		
나. 당사자	성명(명칭)	별첨현황 참조	
	주 소	별첨현황 참조	
다. 처분의 원인된 사실	건축물의 철거·멸실		
라. 처분하고자 하는 내용	건축물대장 직권말소		
	위 치	별첨현황 참조	
	말소 건축물 현황		소유자현황
	별첨현황 참조		별첨현황 참조
마. 법적근거 및 조문	건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조제3항		

5. 유의 사항

- 가. 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리할 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.
- 나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과 건축물관리팀(☎061-659-4116)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2018. 1. 10.

## 여 수 시 장

## 직권말소대상 건축물 현황

연번	위 치	소 유 자			건축물대장 현황			내용	비고
		성 명	생년월일	주 소	층수/구조	용 도	면 적(㎡)		
1	서교동 200	심정순		여수시 서교동 200	1층/목조	주택	15.4	직권말소	

# 의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소  (전화번호: _____ )
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년    월    일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

### 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/m<sup>2</sup>(재활용품)]

# 2017년도 제4회 여수시 지방임기제공무원 임용시험 서류전형 추가합격자 및 면접시험 계획 공고

2017년도 제4회 여수시 지방임기제공무원 임용시험(법률전문) 서류전형 추가합격자 및 면접시험 시행계획을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 1월 10일

여수시인사위원회위원장

## 1. 서류전형 추가합격자

[법률전문] : 2명

- 응시번호 : 2(오\*\*)
- 응시번호 : 3(정\*\*)

## 2. 면접시험 일정

- 일 시 : 2018. 1. 18.(목) 14:00 (법률전문 분야)
- 장 소 : 여수시청 회의실(본청 3층)
- 면접대상 : 서류전형 합격자 3명

## 3. 면접시험 합격자 결정 방법

- 시험위원의 과반수가 평정요소 5개 항목중 2개 항목 이상을 “하(미흡)”로 평정한 경우와, 시험위원의 과반수가 어느 하나의 동일한 평정요소를 “하(미흡)”로 평정한 때에는 불합격으로 처리함.

- 불합격 기준에 해당하지 아니한 사람 중에서 평정성적이 우수한 사람 순으로 합격자를 결정하며, **적임자가 없을 경우에는 최종합격자를 선발하지 아니할 수 있음.**
- 최종합격자의 임용포기, 합격취소, 임용결격사유, 임용 후 즉시 퇴직 등의 사유로 결원을 보충할 필요가 있을 때에는 합격자 발표일부터 3개월 이내에 불합격 기준에 해당하지 아니한 사람 중에서 차순위로 평정성적이 우수한 사람을 추가합격자로 결정할 수 있음.

#### **4. 최종합격자 발표 : 2018. 1. 22.(월) 예정**

- 여수시 홈페이지 공고 및 개별 통보

#### **5. 응시자 유의사항**

- 응시자는 면접시험 당일 신분증, 응시표, 필기도구 등을 지참하시고 **면접시험시작 20분전까지 면접 대기장소에서 등록하여야 합니다.**
- 면접시험에 응시하지 않을 경우 시험을 포기한 것으로 간주하고 불합격 처리합니다.
- 기타 궁금한 사항은 여수시 총무과 인사팀(061-659-3122)으로 문의하시기 바랍니다.