

아름다운 여수, 행복한 시민



제 40 호

2018년2월28일(수)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【공 고】

- 여수시 공고 제2018-486호 여수도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고 /3
- 여수시 공고 제2018-503호 여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고 /5
- 여수시 공고 제2018-505호 여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고 /6
- 여수시 공고 제2018-507호 도로지정 공고[화정면 백야리 121, 122, 121-1] /7
- 여수시 공고 제2018-510호 도로지정 공고[남면 심장리 746] /8
- 여수시 공고 제2018-519호 「여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」 일부개정
조례안 입법예고 /9
- 여수시 공고 제2018-520호 「여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 시행규칙」
일부개정규칙안 입법예고 /14
- 여수시 공고 제2018-521호 도로지정(변경) 공고[학용동 205] /26
- 여수시 공고 제2018-522호 여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고 /27
- 여수시 공고 제2018-529호 도로 지정 공고 /28
- 여수시 공고 제2018-531호 보상계획 열람 공고(여수석보정비사업) /29
- 여수시 공고 제2018-532호 보상계획 열람 공고(여수통제이공수군대첩비 주변 정비사업) /32
- 여수시 공고 제2018-533호 도로지정 공고(소라면 사곡리 786-11번지) /35
- 여수시 대교동 공고 제2018-11호 대교동 7통장 모집공고 /36

| | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 2.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 소라면 죽림리 656-8번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 여수도시계획시설(공원)사업

나. 명 칭: 212번 소공원 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 844m²

나. 규 모

| 구 분 | 면 적(m ²) | 비 율(%) | 비 고 |
|-----|----------------------|--------|-----|
| 계 | 844 | 100.0 | |
| 도 로 | 39 | 4.6 | |
| 광 장 | 93 | 11.0 | |
| 녹 지 | 712 | 84.4 | |

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 죽림현대지역주택조합 조합장 김환기

나. 주 소: 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2018. 3.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2020. 5.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소: 붙임

7. 공람기간: 2018. 2. . ~ 2018. 3. .(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서

| 번호 | 토지소재지 | | 지목 | 지 적(m ²) | | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 |
|----|------------|-------|----|----------------------|-----|------------------------|----------------|-----------|-----|-----|----|
| | 면 | 번 지 | | 총 | 편 입 | 주 소 | 성 명 | 권리의 종류 | 성 명 | 주 소 | |
| 계 | | | | 2,680 | 844 | | | | | | |
| 1 | 여수시 소라면 | 656-8 | 답 | 65 | 65 | 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36 | 죽림현대지역 주택조합 | | | | |
| 2 | 여수시 소라면 | 653-1 | 답 | 405 | 80 | 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36 | 죽림현대지역 주택조합 | | | | |
| 3 | 여수시 소라면 | 653 | 답 | 496 | 156 | 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36 | 죽림현대지역 주택조합 | | | | |
| 4 | 여수시 소라면 | 656-2 | 답 | 1,120 | 244 | 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36 | 죽림현대지역 주택조합 | | | | |
| 5 | 여수시 소라면 | 656-3 | 답 | 590 | 295 | 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36 | 죽림현대지역 주택조합 | | | | |
| 6 | 여수시 소라면 | 657-8 | 답 | 4 | 4 | 여수시 소라면 죽림중앙로 13-36 | 죽림현대지역 주택조합 | | | | |

여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

여수도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임조례」제2조에 따라 준공검사하고 다음과 같이 공고합니다.

2018. 2. .

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 문수동 797-7번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로)사업

나. 명 칭: 웅천~문수주공아파트 도로확장공사(1공구)

3. 준공 면적 또는 규모

가. 면 적: 4,350m²

나. 규 모: L=164m, B=25m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수일 및 준공일

가. 착수년월일: 2016. 2.11.(실시계획인가고시일)

나. 공사완료일: 2017.12.27.

6. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013), 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

여수도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임조례」제2조에 따라 준공검사하고 다음과 같이 공고합니다.

2018. 2. .

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 문수동 792-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로)사업

나. 명 칭: 웅천~문수주공아파트 도로확장공사(2공구)

3. 준공 면적 또는 규모

가. 면 적: 1,843.6㎡

나. 규 모: L=61m, B=15m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수일 및 준공일

가. 착수년월일: 2016. 2.11.(실시계획인가고시일)

나. 공사완료일: 2017.12. 4.

6. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013), 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

도로 지정 공고

여수시 화정면 백야리 126번지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제 11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

| 도 로 위 치 | | 도로길이 (m) | 도로너비 (m) | 도로면적 (m ²) | 관련지번 및 이해 관계인 동의 여부 | 비 고 |
|------------|-------|-------------|-------------|---------------------------|------------------------|--------|
| 계 | | - | - | 29m ² | 도로대장 참조 (허가민원과 비치) | |
| 화정면 백야리 | 121 | 30.26m | 2m | 23m ² | “ | |
| 화정면 백야리 | 122 | 14.92m | 2m | 2m ² | “ | |
| 화정면 백야리 | 121-1 | 9.242m | 2m | 4m ² | “ | |
| 이 하 빈 칸 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

도로 지정 공고

여수시 남면 심장리 746-2번지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제 11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

| 도 로 위 치 | | 도로길이 (m) | 도로너비 (m) | 도로면적 (m ²) | 관련지번 및 이해 관계인 동의 여부 | 비 고 |
|------------|-----|-------------|-------------|---------------------------|------------------------|--------|
| 계 | | 31.6m | 6m | 190m ² | 도로대장 참조 (허가민원과 비치) | |
| 남 면 심장리 | 746 | 31.6m | 6m | 190m ² | “ | |
| 이 하 빈 칸 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

공 고

「여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」를 일부 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 시민여러분의 의견을 수렴하고자 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 2월 28일

여 수 시 장

여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정취지

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」이 개정됨(2017.12.26.)에 따라 개정사항을 반영하고, 도시재생사업에 대한 주민들의 적극적인 의견개진을 위하여 주민협의체 자격기준을 변경하고자 조례를 개정함.

2. 주요내용

가. 주민협의체 설립가능 주민수 축소

- 지역주민 10인 이상 동의 ⇒ 5인 이상 동의

나. 상위법령 개정사항을 반영한 상생협약 규정 신설

- 지역상권 활성화를 위해 상가건물 임대인과 임차인간의 상생협약 체결 권장 및 지원할 수 있는 경우
 - 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제27조제1항에 따른 지원 사업
 - 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제49조에 따른 시장정비사업 입점

상인 보호대책에 관련된 사항

- 기타 관계법령 또는 조례에 따라 예산지원을 통해 직·간접으로 도시재생이 활성화되는 내용을 수반하는 지역개발사업 등
- 차임과 차임인상률, 임대차기간, 계약갱신요구권 등 상가임대차계약의 안정을 위한 제반사항을 상생협약서에 포함하도록 노력
- 상생협약 체결 지원을 위한 필요경비를 예산에 반영 가능

3. 개정 조례안 : 별첨

4. 입법예고기간 : 2018. 2. 28. ~ 3. 20.(20일간)

5. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2018년 3월 20일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 여수시장(도시재생과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견제출 사항

- 1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 2) 의견 제출자의 주소, 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자의 성명), 전화번호

3) 기타 참고사항 등

가) 주 소 : 우)59675 여수시 여서1로 101(여서동)

여수시장(도시재생과장)

나) 전 화 : 061)659-4556, 팩스: 061)659-5849

다) 이메일(E-Mail): leejuhui@korea.kr

나. 의견제출 방법 : 서면, 팩스(FAX), 직접방문, 이메일(E-Mail) 제출

입법예고 사항에 대한 의견서

☐ 조례명 : 여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 일부개정조례안

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

| 조례안 항목별 내용 | 찬성여부 | | 의견(사유) | 기타 참고사항 |
|------------|------|----|--------|---------|
| | 찬성 | 반대 | | |
| | | | | |

여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 일부개정조례안

여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항 중 “10”을 “5”로 한다.

제15조의2를 다음과 같이 신설한다.

제15조의2(상생협약 체결 권장 및 지원) ① 시장은 도시재생활성화지역 내의 상권활성화를 위해 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우, 상가건물 임대인과 임차인간 상생협약(이하 “상생협약”이라 한다)체결을 권장하고 이를 지원할 수 있다.

1. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제27조제1항에 따른 지원 사업
 2. 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제49조에 따른 시장정비사업 입점상인 보호대책에 관련된 사항
 3. 기타 관계법령 또는 조례에 따라 예산지원을 통해 직·간접으로 도시재생이 활성화되는 내용을 수반하는 지역개발사업 등
- ② 시장은 제1항에 따른 상생협약에는 차임과 차임인상률, 임대차기간, 계약갱신요구권 등 상가임대차계약의 안정을 위한 제반사항이 포함될 수 있도록 노력한다.
- ③ 시장은 제1항에 따른 상생협약 체결을 지원하기 위하여 소요되는 필요경비를 예산에 반영할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

| 현행 | 개정안 |
|---|--|
| <p>제4조(주민협의체) ① 주민은 도시 재생을 위한 계획수립 및 사업시행 과정에 참여하고 적극적으로 의견을 제시하기 위하여 지역 주민 <u>10인</u> 이상의 동의를 얻어 주민협의체를 설립할 수 있다.</p> <p>② · ③ (생략)</p> <p><u><신설></u></p> | <p>제4조(주민협의체) ① ----- ----- ----- <u>5인</u> ----- -----.</p> <p>② · ③ (현행과 같음)</p> <p><u>제15조의2(상생협약 체결 권장 및 지원) ① 시장은 도시재생활성화 지역 내의 상권활성화를 위해 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우, 상가건물 임대인과 임차인간 상생협약(이하 “상생협약”이라 한다) 체결을 권장하고 이를 지원할 수 있다.</u></p> <p><u>1. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제27조제1항에 따른 지원사업</u></p> <p><u>2. 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제49조에 따른 시장정비사업 입점상인 보호대책에 관련된 사항</u></p> <p><u>3. 기타 관계법령 또는 조례에 따라 예산지원을 통해 직·간접으로 도시재생이 활성화되는 내용을 수반하는 지역개발사업 등</u></p> <p><u>② 시장은 제1항에 따른 상생협약에는 차임과 차임인상률, 임대차기간, 계약갱신요구권 등 상가임대차계약의 안정을 위한 제반사항이 포함될 수 있도록 노력한다.</u></p> <p><u>③ 시장은 제1항에 따른 상생협약 체결을 지원하기 위하여 소요되는 필요경비를 예산에 반영할 수 있다.</u></p> |

공 고

「여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 시민여러분의 의견을 수렴하고자 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 2월 28일

여 수 시 장

여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

1. 개정취지

도시재생사업을 추진함에 있어 도시재생지원센터의 중요성이 부각됨에 따라 센터 직원의 고용형태를 다양화하고 자격기준 완화 및 보수기준 정비를 통해 전문적이고 능력 있는 직원을 채용하고자 규칙을 개정함.

2. 주요내용

- 가. 센터 직원채용 자격기준 완화
- 나. 직원채용 준용규정 수정
- 다. 직원의 보수 및 수당 지급기준 현실화
- 라. 규칙의 내용과 적합한 용어 병기
- 마. 도시재생 주민공모사업 신청기준 확대
- 바. 법제처의 ‘알기 쉬운 법령정비 기준’에 따라 문구 정비

3. 개정 조례안 : 별첨

4. 입법예고기간 : 2018. 2. 28. ~ 3. 20.(20일간)

5. 의견제출

이 규칙개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2018년 3월 20일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 여수시장(도시재생과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견제출 사항

- 1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 2) 의견 제출자의 주소, 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자의 성명), 전화번호
- 3) 기타 참고사항 등
 - 가) 주 소 : 우)59675 여수시 여서1로 101(여서동)
여수시장(도시재생과장)
 - 나) 전 화 : 061)659-4556, 팩스: 061)659-5849
 - 다) 이메일(E-Mail): leejuhui@korea.kr

나. 의견제출 방법 : 서면, 팩스(FAX), 직접방문, 이메일(E-Mail) 제출

입법예고 사항에 대한 의견서

□ 규칙명 : 여주시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

| 규칙안 항목별 내용 | 찬성여부 | | 의견(사유) | 기타 참고사항 |
|------------|------|----|--------|---------|
| | 찬성 | 반대 | | |
| | | | | |

여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 시행규칙

일부개정규칙안

여수시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제4항 중 “「지방공무원 인사분야 통합지침」”을 “「지방공무원 인사분야 통합지침」 및 「여수시 기간제근로자 취업 규정」”으로 한다.

제6조를 다음과 같이 한다.

제6조(보수) 센터 직원의 보수 지급기준은 별표 3과 같으며, 수당은 「지방공무원 수당 등에 관한 규정」, 「공무원 여비 규정」을 준용하여 예산의 범위 내에서 지급할 수 있다..

제9조의 제목 “(주민제안사업)”을 “(주민제안·공모사업)”으로 하고, 같은 조 각 호 외의 부분 중 “주민제안사업(이하 “제안사업”이라 한다)”을 “주민제안·공모사업(이하 “제안·공모사업”이라 한다)”으로 하며, 같은 조 제4호 중 “역사성, 장소성”을 “역사, 문화, 지역성”으로 한다.

제10조제1항 및 제2항 중 “제안사업”을 각각 “제안·공모사업”으로, 같은 항 중 “10인”을 “5명”으로 한다.

제11조제1항 중 “제안사업”을 “제안·공모사업”으로 하고, 같은 조 제3항 중 “위원회”를 “도시재생위원회”로 한다.

제12조 전단 중 “제안사업”을 각각 “제안·공모사업”으로 한다.

제13조 중 “제안사업”을 “제안·공모사업”으로 한다.

별표 1, 별표 2, 별표 3 및 별지 제1호 서식을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

도시재생지원센터 직원 채용 자격기준(제2조관련)

| 직급(책) | 채 용 자 격 | 비 고 |
|-------------|--|-----|
| 센터장 | <ul style="list-style-type: none"> • 관련분야 박사학위를 취득한 사람 • 관련분야 석사학위 취득 후 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 관련분야 학사학위 취득 후 3년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 학사학위 취득 후 5년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 8년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 기타 도시재생 관련분야에서 경력을 쌓고 지역사회의 신망과 리더십을 겸비한 사람 | |
| 사무국장 | <ul style="list-style-type: none"> • 관련분야 석사학위를 취득한 사람 • 관련분야 학사학위 취득 후 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 학사학위 취득 후 3년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 전문대학 관련학과 졸업자 등으로서 3년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 5년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 삭제 | |
| 팀장 | <ul style="list-style-type: none"> • 관련분야 학사학위를 취득한 사람 • 전문대학 관련학과 졸업자 등으로서 학력소지 후 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 3년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 학사학위 취득 후 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 삭제 | |
| 팀원 (사무원) | <ul style="list-style-type: none"> • 전문대학 관련학과를 졸업한 사람 • 고등학교를 졸업한 후 1년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 2년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 • 삭제 | |

※ 「지방공무원법」 제31조에 해당하는 자는 센터 직원으로 채용할 수 없다.

□ 관련 분야

- 도시 분야 : 도시공학, 도시계획, 주거환경, 지역개발 등
- 건축 및 조경분야 : 건축학, 조경학, 정원학 등
- 경관 및 디자인분야 : 경관디자인, 환경디자인, 공공디자인 등
- 문화 분야 : 예술, 관광, 역사 등
- 경제분야 : 시장, 상권, 산업 등
- 사회적 경제분야 : 협동조합, 마을기업 등
- 복지(사회)분야 : 주거복지, 노인, 취약계층 등 분야별 복지
- 거버넌스 분야 : 대학, 연구소, 마을만들기 등

□ 관련 학과

- 도시분야 : 도시공학과, 도시계획학과, 주거환경학과, 부동산학과, 토목공학과, 지역시스템공학전공, 지역개발전공, 지역건설공학과 등
- 건축 및 조경분야 : 건축학과, 건축공학과, 조경학과, 조경디자인학과 등
- 경관 및 디자인분야 : 산업디자인학과, 공간디자인학과, 환경디자인학과, 커뮤니케이션디자인학과 등
- 문화 분야 : 문화관광학과, 문화관광콘텐츠학과, 관광개발학과 등
- 경제 분야 : 경제학과, 경제금융학과
- 사회적 경제분야 : 시민사회·NGO 학과, 지역사회과학부
- 복지(사회)분야 : 사회복지학과, 지역 및 복지행정학과
- 거버넌스 분야 : 글로벌거버넌스학과

센터장 및 사무국 직원 임무<사무분장>(제4조관련)

| 직 책 | 임 무 | 비 고 |
|--------------|---|-----|
| 센터장 | <ul style="list-style-type: none"> • 센터운영 전반에 관한 사항 • 도시재생 관련 시책 연구개발 • 도시재생 관련 기관·단체와 협력체계 구축 | |
| 사무국장 | <ul style="list-style-type: none"> • 센터 연간 사업계획 수립 • 도시재생 관련 사업(프로그램) 개발 • 도시재생 관련 교육 프로그램 개발 및 교육운영 • 예산회계 운영 • 센터 시설 관리 • 센터직원 복무관리 | |
| 팀 장 | <ul style="list-style-type: none"> • 도시재생 관련 사업(프로그램) 추진 및 홍보 • 도시재생 관련 교육 프로그램 운영 및 홍보 • 주민교육 지원 • 지역 네트워크 운영 | |
| 팀 원 (사무원) | <ul style="list-style-type: none"> • 도시재생 홈페이지 운영 • 도시재생 관련 프로그램 운영 및 홍보 • 문서관리 • 센터 내 각종 비품 관리 | |

센터장 및 사무국 직원 보수 지급기준(제6조관련)

| 구 분 | 센터장 | 사무국장 | 팀 장 | 팀 원(사무원) |
|------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 급여기준 | 임기제 공무원 5~6급(상당) 하한액 | 임기제 공무원 6~7급(상당) 하한액 | 임기제 공무원 7~8급(상당) 하한액 | 임기제 공무원 8급(상당) 하한액 |

도시재생 주민제안 · 공모사업 신청서(제10조관련)

| | | | |
|---------------|---------------------|-----|--|
| 모임명 | | 대표자 | |
| 모임구성원 | 명 | 연락처 | |
| | | 이메일 | |
| 대표자 주소 | | | |
| 사업명 | | | <input type="checkbox"/> 마을가꾸기 <input type="checkbox"/> 지역공동체 |
| 사업목적 | ○ | | |
| 사업기간 | 20 . . . ~ 20 . . . | | |
| 사업위치 | 여수시 | | |
| 사업내용 | ○ ○ ○ | | |
| 사업비 (예산계획) | | | |

위와 같이 『20 도시재생 주민제안·공모사업』을 신청합니다.

20 년 월 일
신청주민 대표자 / 모임명 : (인)

여수시장 · 여수시 도시재생지원센터장 귀하

신 · 구조문대비표

| 현행 | 개정안 |
|--|---|
| 제3조(센터 직원의 채용) ① ~ ③ (생략) ④ 그 밖에 직원 채용에 필요한 사항은 「지방공무원 인사분야 통합지침」을 준용한다. | 제3조(센터 직원의 채용) ① ~ ③ (현행과 같음) ④ ----- ---- 「지방공무원 인사분야 통합지침」 및 「여수시 기간제근로자 취업 규정」-----. |
| 제6조(보수) 센터 직원의 보수 및 수당 등의 지급기준은 별표 3과 같다. | 제6조(보수) 센터 직원의 보수 지급 기준은 별표 3과 같으며, 수당은 「지방공무원 수당 등에 관한 규정」, 「공무원 여비 규정」을 준용하여 예산의 범위 내에서 지급할 수 있다. |
| 제9조(주민제안사업) 시장은 조례 제15조에 따라 주민제안사업(이하 “제안사업”이라 한다)이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 도시재생사업인 경우 예산의 범위에서 행정·재정적 지원을 할 수 있다. 1. ~ 3. (생략) 4. 마을의 역사성, 장소성을 살린 환경개선 사업 5. (생략) | 제9조(주민제안·공모사업) ----- ----- 주민제안·공모사업 (이하 “제안·공모사업”이라 한다) ----- ----- ----- ----- -----. |
| 제10조(지원신청) ① 제안사업의 지원을 받고자 하는 주민은 별지 제1호 서식의 사업지원신청서를 시장에게 제출하여야 한다. | 제10조(지원신청) ① 제안·공모사업 ----- ----- -----. |

② 제1항에 따라 제안사업을 신청하고자 하는 주민은 대표자를 포함하여 10인 이상의 서명을 받아 대표자의 명의로 신청하여야 한다.

③ (생략)

제11조(선정심사 및 통지) ① 제안사업 지원신청에 따른 대상사업 선정 심사는 도시재생위원회에서 실시한다.

② (생략)

③ 위원회는 심사기준에 따라 심의한 후 사업의 지원 여부와 지원 금액 등을 결정한다.

④ (생략)

제12조(사업 내용의 변경) 제안사업을 변경하고자 할 경우에는 사전에 제안사업 변경신청서를 시장에게 제출하여 승인을 받아야 한다. 이 경우 변경절차는 제11조를 따른다.

제13조(전문가 등의 지원) 시장은 제안사업의 효과를 극대화하기 위하여 전문가 또는 단체, 기관의 지원이 필요하다고 인정될 경우 참여하게 할 수 있으며, 예산의 범위 내에서 여비 등 필요한 경비를 지급할 수 있다.

② ----- 제안·공모사업-----

-- 5명 -----
-----.

③ (현행과 같음)

제11조(선정심사 및 통지) ① 제안·공모사업 -----

-----.

② (현행과 같음)

③ 도시재생위원회-----

-----.

④ (현행과 같음)

제12조(사업 내용의 변경) 제안·공모사업-----
---- 제안·공모사업 -----
-----.
-----.

제13조(전문가 등의 지원) -----
제안·공모사업-----

-----.

도로 지정(변경) 공고

여수시 학용동 205번지 상 건축허가(2016-건축과-신축허가-5호)와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 변경 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

| 구분 | 도 로 위 치 | | 도로길이 (m) | 도로너비 (m) | 도로면적 (㎡) | 관련지번 및 이해 관계인 동의 여부 | 비 고 |
|----|---------|-----|-------------|-------------|-------------|------------------------|--------|
| 당초 | 계 | | - | - | 135㎡ | 도로대장 참조 (허가민원과 비치) | |
| 변경 | 계 | | - | - | 148㎡ | | |
| 당초 | 학용동 | 205 | - | - | 135㎡ | “ | |
| 변경 | 학용동 | 205 | - | - | 148㎡ | | |

※ 도로지정공고(당초) : 여수시 공고 제2015-177호

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4101)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

여수도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임조례」제2조에 따라 준공검사하고 다음과 같이 공고합니다.

2018. 2. .

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 화장동 134-2번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로)사업

나. 명 칭: 무선~여천초등학교 간 도로개설공사

3. 준공 면적 또는 규모

가. 면 적: 29,250m²

나. 규 모: 도로 L=400m, B=25m/ 교통광장 4,925m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수일 및 준공일

가. 착수년월일: 2013. 6.20.(실시계획인가고시일)

나. 공사완료일: 2017. 6.29.

6. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013), 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

도로 지정 공고

여수시 돌산읍 우두리 504-79번지 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

| 도 로 위 치 | 도로길이 (m) | 도로너비 (m) | 도로면적 (㎡) | 관련지번 및 이해 관계인 동의 여부 | 비고 |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|----|
| 돌산읍 우두리 504-79 | 42 | 6 | 248 | 도로대장 참조 (허가민원과 비치) | |

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4104)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

보상계획 열람 공고

우리 시에서 시행하는 『여수석보 정비사업』 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

1. 사업개요

- 사 업 명 : 여수석보 정비사업
- 사업시행자 : 여수시장
- 위 치 : 전라남도 여수시 여천동 880-4번지 일원

2. 열람공고기간 : 2018. 2. 28. ~ 3. 14.(14일간)

3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 문화예술과에 비치하여 일반인에게 열람
여수시 홈페이지 주소 : www.yeosu.go.kr게재

4. 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상평가는 2명의 감정평가업자로 하되, 열람기간 만료 후 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자 총수의 과반수의 동의가 있을 경우 추가로 1명의 감정평가업자 선정이 가능함.
- 보상금은 감정평가업자의 평가액을 산술평균한 금액으로 지급

7. 기 타 : 자세한 사항은 여수시 문화예술과(☎061-659-4759)로 문의하시고 이의가 있을 경우에는 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

의견서

□ 사업명 : 『여수석보 정비사업』

| | | | | |
|--|--|------|------|--|
| 1. 소재지 지 번 | | | | |
| 2. 의견서 제출인 | 주 소 | (전화) | | |
| | 성 명 | | 생년월일 | |
| 3. 의견내용 | | | | |
| <div style="text-align: center;">2018년 월 일</div> <div style="text-align: center;"> 의견 제출인 주 소 : 생년월일 : 성 명 : (서명) </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">여수시장 귀하</div> | | | | |
| 비 고 | 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다. | | | |

토지조서

| 연번 | 소재지 | 편입 지번 | 지목 | 편입 면적 (㎡) | 소 유 자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|-----|-----|----------|----|-----------------|------------------|-----|---|------------|------|-----|
| | | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성명또는 명칭 | 종류 | |
| 합 계 | | | | 2,231 | | | | | | |
| 1 | 여천동 | 880-4 | 답 | 664 | 여수시 봉계6길** (봉계동) | 이*형 | 여수시선원4길67,2**동1* **호 (선원동,우미이노스빌) | 마*숙 | 근저당권 | |
| 2 | 여천동 | 880-5 | 답 | 1,567 | 여수시 봉계6길** (봉계동) | 이*형 | 여수시선원4길67,2**동1* **호 (선원동,우미이노스빌) | 마*숙 | 근저당권 | |

보상계획 열람 공고

우리 시에서 시행하는 『여수 통제이공수군대첩비 주변정비사업』 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

1. 사업개요

- 사 업 명 : 여수 통제이공수군대첩비 주변정비사업
- 사업시행자 : 여수시장
- 위 치 : 전라남도 여수시 고소동 619번지 일원

2. 열람공고기간 : 2018. 2. 28. ~ 3. 14.(14일간)

3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 문화예술과에 비치하여 일반인에게 열람

여수시 홈페이지 주소 : www.yeosu.go.kr게재

4. 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상평가는 2명의 감정평가업자로 하되, 열람기간 만료 후 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자 총수의 과반수의 동의가 있을 경우 추가로 1명의 감정평가업자 선정이 가능함.
- 보상금은 감정평가업자의 평가액을 산술평균한 금액으로 지급

7. 기 타 : 자세한 사항은 여수시 문화예술과(☎061-659-4759)로 문의하시고 이의가 있을 경우에는 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

의견서

□ 사업명 : 『여수 통제이공수군대첩비 주변정비사업』

| | | | | |
|--|--|------|------|--|
| 1. 소재지 지 번 | | | | |
| 2. 의견서 제출인 | 주 소 | (전화) | | |
| | 성 명 | | 생년월일 | |
| 3. 의견내용 | | | | |
| <div style="text-align: center;">2018년 월 일</div> <div style="text-align: center;"> 의견 제출인 주 소 : 생년월일 : 성 명 : (서명) </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">여수시장 귀하</div> | | | | |
| 비 고 | 1. 기재난이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증빙자료 등을 첨부하실 수 있습니다. | | | |

토지조서

| 연 번 | 소재지 | 편입 지번 | 지목 | 편입 면적 (m ²) | 소 유 자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|-----|-----|----------|----|-------------------------------|---|-----|-----------------------------|------------|------|-----|
| | | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성명또는 명칭 | 종류 | |
| 1 | 고소동 | 619 | 전 | 889 | 경기동 하남시 삼재로1 19번길 **(천현 동) | 차*승 | 여수시 좌수영 로***(문수동) | 여수농업협동조합 | 근저당권 | |

도로 지정 공고

여수시 소라면 사곡리 786-11번지 정정숙씨 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

| 도 로 위 치 | | 도로길이 (m) | 도로너비 (m) | 도로면적 (m ²) | 관련지번 및 이해 관계인 동의 여부 | 비 고 |
|-------------------|--------|-------------|-------------|---------------------------|------------------------|--------|
| 계 | | 21m | 3m | 67m ² | 도로대장 참조 (허가민원과 비치) | |
| 여수시 소라면 사곡리 | 786-11 | 21m | 3m | 67m ² | “ | |

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과(061-659-4102)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 2. 28.

여 수 시 장

통 장 모 집 공 고

대교동 통장 임기만료에 따라 『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제 3조의 규정에 따라 아래와 같이 해당 관할 통장을 모집하오니, 희망자는 기간 내 신청 하여 주시기 바랍니다.

- 다 음 -

1. 모집통장 : 7통장

- 관할구역 : 7통(남산초등학교 건너편 ~ 봉산공원)

2. 공고(접수)기간 : '18. 2. 28. ~ '18. 3. 7. 【8일간】

3. 접수장소 : 대교동주민센터[여수시 봉산남2길 7-7(봉산동)]

4. 신청자격

- 가. 모집공고일 기준 당해 통 구역 내 1년 이상 거주하는 20세 이상의 주민
- 나. 봉사정신과 사명감이 강하고 주민을 지도할 능력이 있는 자

5. 신청 제외자

- 가. 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되지 아니한 자
- 나. 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
- 다. 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자

6. 선출방법

- 가. 신청자가 1인일 경우 심사 후 특별한 결격사유가 없을 경우 동장 직권임명
- 나. 신청자가 2인 이상일 경우 선임기준안에 의한 심사를 거쳐 동장이 최종선임

7. 제출서류

- 가. 통장후보자지원신청서 1부, 주민추천서 1부
- 나. 기타 해당자에 한하여 제출할 서류(경력에 따라 별도 추가 가점배정)
 - ▶ 사회복지시설 및 봉사단체 경력증명서, 상훈(표창장 등 사본)

8. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 나. 제출서류의 경력 및 자격내용 허위판명 즉시 통장 임명을 해임합니다.
- 다. 기타 자세한 사항은 대교동주민센터 (☎659-1417)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 2. 28.

대 교 동 장

통장 후보자 지원신청서

| | | | | | | | | | | |
|--|-------------------|---|----------------|-----|----------|--|------|-----|----|----|
| 지원대상 | 여수시 대교동 ()통장 | | | | | | | | | |
| 사 진 (3×4cm) | 성 명 | | (한자) | | 생년 월일 | (연령 만 세) | 성별 | 남·여 | | |
| | 주 소 | | | | 거주 기간 | ~ 현재(년) (해당 리·통 주민등록 거주기간) | | | | |
| | 연락처 | | 휴대폰 자택(사무실) | | 이메일 | @ | | | | |
| | 직 업 | | (구체적 기재) | | | | | | | |
| 최종학력 및 주요경력 | 년 | 월 | 일 | 내 용 | | | | | | 비고 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 봉사활동실적 (자원봉사센터 또는 공공기관에서 인정하는 봉사실적) | 봉사활동 장소 | | 활동기간 | | 활동시간 | | 활동내용 | | 비고 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 수상내역 (공공기관 상훈에 한함) | 훈격 (기관명) | | 수상부문 | | | | 수상일자 | | 비고 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

본인은 상기 내용이 틀림없음을 확인하며 위의 내용과 관련 필요사항을 열람 또는 발급에 동의하며, 「여수시 이장·통장 임명 등에 관한 규칙」 제4조의 규정에 따라 이장·통장 후보자 지원신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인

(인)

여수시 대교동장 귀하

- ※ 첨부 : 1. 주민등록등·초본, 2. 자격 및 주요경력 증빙서류(해당자에 한함)
 3. 주민총회 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록(해당자에 한함)
 4. 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서(해당자에 한함)

주민 추천서

○ 통장 추천 대상자

- 성 명 : (한자 :)
 - 생년월일 :
 - 주 소 :
 - 연 락 처 : (휴대전화 :)

상기인을 여주시 대교동 ()통장으로 추천합니다.

○ 추천인 명단

[illegible]