

아름다운 여수, 행복한 시민



제 86 호

2018년5월4일(금)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2018-133호 공유수면 점용 사용 승인 고시 /3
- 여수시 고시 제2018-141호 공유수면 점용·사용 허가 고시 /4

【공 고】

- 여수시 공고 제2018-1108호 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경(안) 열람공고 /5
- 여수시 공고 제2018-1122호 도로지정 공고[율촌면 가장리 1773-1 외 3필지] /6
- 여수시 공고 제2018-1126호 도로 지정 공고(돌산읍 둔전리 633, 633-4) /7
- 여수시 공고 제2018-1128호 특수거래업(방문판매업,전화권유판매업) 신고사항 행정처분 (직권말소) 공고 /8
- 여수시 공고 제2018-1134호 건축물대장 직권말소 예고 공시송달 공고(정정) /10
- 여수시 공고 제2018-1136호 위반 건축물에 대한 이행강제금 부과통보 공시송달공고 /13
- 여수시 공고 제2018-1137호 위반 건축물에 대한 시정명령 공시송달공고 /14
- 여수시 공고 제2018-1138호 위반 건축물에 대한 시정촉구 공시송달공고 /15
- 여수시 공고 제2018-1139호 이행강제금 체납에 따른 납부독촉 및 압류예고 통보 /16

회								
람								

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수시 고시 제2018 - 133호

## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

[illegible]

2018. 5. 4.

여수시장

여수시 고시 제2018-141호

## 공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목 적	점용·사용 기 간	피허가자		비고
					주 소	성 명	
2018-62 (2018. 5.4.)	여수시 울촌면 상봉리 863번지 지선(육지)	28 (직접)	교육연구시설(교육원) 건립에 따른 진출입로 개설	2018. 5. 4. ~ 2023. 5. 3.	순천시 해룡면 송산3길 505(신대리)	(주)빅스 대표 류성신	

2018. 5. 4.

여 수 시 장

여수 도시관리계획(도로) 결정(변경)안 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 도시관리계획(도로) 결정(변경)안에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조, 제28조, 같은 법률 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. 4.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

(1) 교통시설

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	20	6	국지도로	177	중3-1 동산동 408-1대	소2-463 동산동 487대	일반 도로	-	여고-67호 09.05.13	
변경	소로	3	20	6	국지도로	57	중3-1 동산동 408-1대	소3-22 동산동 327-3대	일반 도로	-	여고-67호 09.05.13	
신설	소로	2	①	8	국지도로	90	소3-22 동산동 325대	소2-463 동산동 487대	일반 도로	-	-	
기정	소로	3	22	6	국지도로	91	중3-1 동산동 427-4종	소3-18 동산동 300대	일반 도로	-	여고-67호 09.05.13	
변경	소로	3	22	6	국지도로	39	소3-20 동산동 327-3대	소3-18 동산동 300대	일반 도로	-	여고-67호 09.05.13	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-20	소로 3-20	○ 노선변경(종점명 변경) - B=6m, L=177m→57m	○ 소로 2-①호선 신설에 따른 일부구간 노선축소
소로 3-20	소로 2-①	○ 노선신설 - B=8m, L=90m	○ 전라좌수영 동헌 복원사업에 기존 도로가 편입됨에 따라 이를 대처할 우회도로 개설 필요성이 있어 급회 노선 신설
소로 3-22	소로 3-22	○ 노선변경(기점명 변경) - B=6m, L=91m→39m	○ 소로 2-①호선 신설에 따른 일부구간 노선축소

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정(변경)안 도면: 게재 생략

3. 열람장소: 여수시청 도시계획과

4. 공고기간: 2018. 5. 4. ~ 2018. 5.18.(14일간)

5. 기타 자세한 사항은 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr/>)에 게재되어 있으며, 도시계획과(☎061-659-4011)로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 도로 지정 공고

여수시 울촌면 가장리 1773-1외 3필지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정 · 공고합니다.

### 1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
계		270m	3m	968㎡	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
울촌면 가장리	산263-1 번지	234m	3m	790㎡	“	
울촌면 가장리	산265-3 번지	6m	3m	9㎡	“	
울촌면 가장리	1773-3 번지	30m	3m	169㎡	“	
이 하 빈 칸						

### 2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과  
(061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 5. 4.

여 수 시 장

## 도로 지정 공고

여수시 돌산읍 둔전리 633-1번지 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

### 1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
합계	53.8	4	219		
돌산읍 둔전리 633	33.8	4	140	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
돌산읍 둔전리 633-4	20	4	79		

### 2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4104)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 5. 3.

여 수 시 장

## 특수거래업 (방문판매업,전화권유판매업) 신고사항 행정처분(직권말소) 공고

「방문판매 등에 관한 법률」 제12조제2항의 규정에 의거 관할 세무서에 사업자등록 폐업하여 실질적으로 영업을 하지 않는 것으로 판단되는 방문판매업자에 대하여 신고사항을 직권말소 처분하고자 「행정절차법」 제21조(처분의 사전통지) 및 같은 법 제14조제4항의 규정에 의거 공시송달 하였으나 의견이 제출되지 않아 행정처분에 이의가 없는 것으로 간주하여 방문판매업 신고사항을 직권말소 처분하고 다음과 같이 공고합니다.

2018년 5월 4일

### 여 수 시 장

1. 공고기간 : 2018. 5. 4. ~ 5. 19.(15일간)
2. 공고장소 : 전국 시·군·구 홈페이지 및 게시판
3. 공고사항
  - 처분내용 : 방문판매업 신고사항 직권말소 처분
  - 처분대상

상 호	대표자	소 재 지	처분예정내용	비 고
VS 신비 갤러리	현*수	전라남도 여수시 무선중앙로 2*, 5층 (화장동)	방문판매업 신고사항 직권말소	
희망유통	김*식	전라남도 여수시 신월로 7** (봉강동)	"	
케이씨씨판매 여수문수	박*배	전라남도 여수시 문수로 1** (문수동)	"	
천생연분 결혼정보	이*자	전라남도 여수시 여서로 1** (여서동)	"	
튼튼영어 여수동부 교육본부	박*미	전라남도 여수시 망마로 5* (신기동, 2동 상가304호)	"	
르노삼성자동차 여수대리점	조*익	전라남도 여수시 좌수영로 4** (미평동)	"	
노블클럽	명*자	전라남도 여수시 시청서1길 6-* (학동)	"	
뉴랜드알로에	편*영	전라남도 여수시 충무로 35-* (교동, 2층)	"	
노블클럽	명*자	전라남도 여수시 시청서1길 6-* (학동)	전화권유판매업 신고사항 직권말소	

- 처분사유 : 관할 세무서에 사업자등록 폐업신고로 실질적 영업하지 아니함
- 법적근거 : 「방문판매업 등에 관한 법률」 제12조제2항
- 처분일자 : 2018. 5. 4.

4. 이의제기 : 본 행정처분에 대해 불복이 있을 경우 이 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 「행정심판법」 및 「행정소송법」에 의한 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

#### 5. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 여수시청 지역경제과(2061-659-3605)로 문의하여 주시기 바랍니다.



## 건축물대장 직권말소 예고 공시송달 공고

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』 제22조 제3항 규정에 의거 철거·멸실 된 건축물에 대하여 건축물대장을 직권말소하고, 건축물대장 소유자에게 말소 내용을 통보하여야 하나 소유자의 거소 또는 주소불명 등으로 통지할 수 없어 『행정 절차법』 제14조 제4항 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

1. 공고내용 : 건축물대장 직권말소 예고 공시송달 공고
2. 말소일자 : 2018. 5. 21.
3. 공고기간 : 2018. 5. 4. ~ 2018. 5. 19.(15일간)
4. 공고장소 : 전국 시군구 게시판 및 인터넷홈페이지
5. 공시송달 내용

가. 처분의 제목		건축물대장 직권 말소	
나. 당사자	성명(명칭)	별첨현황 참조	
	주 소	별첨현황 참조	
다. 처분의 원인된 사실		건축물의 철거·멸실	
라. 처분하고자 하는 내용		건축물대장 직권말소	
		위치	별첨현황 참조
		말소 건축물 현황	소유자현황
		별첨현황 참조	별첨현황 참조
마. 법적근거 및 조문		건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조제3항	

### 5. 유의 사항

- 가. 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리될 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.
- 나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과 건축물관리팀(☎061-659-4115)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. 4.

여 수 시 장

## 직 권 말 소   건 축 물   현 황

연 번	위    치	소   유   자			건 축 물 대 장   현 황			내 용	비 고
		성   명	생년월일	주   소	층수/구조	용   도	면적(㎡)		
1	화양면 창무리 194-6	서용주	230306	화양면 창무리 371	1층/목조	주택	48	직권말소	

## 의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소
		(전화번호: )
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년    월    일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

### 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

## 공 시 송 달 공 고

위반 건축물에 대한 「건축법」 제80조(위반 건축물 등에 대한 조치 등)에 따라 소유자에게 『위반 건축물에 대한 이행강제금 부과통보』 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송(폐문부재 수취인불명 수취인 거절등)되어 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공시송달(공고) 합니다.

2018. 5. 4.

## 여 수 시 장

1. 처분제목 : 위반 건축물에 대한 이행강제금 부과통보
2. 법적근거 : 「건축법」 제80조(이행강제금)
3. 공고대상자(송달내용)

연번	건축주 (행위자)	건축물 위치	처분원인 (위반내용)	처분내용	반송주소	반송사유
1	구선자	신기동 109-7번지	위반건축물 (창고/불법증축)	위반건축물에 대한 이행강제금 부과통보	여수시 무선로 50, 10*동 4**호 (학동, 신동아파밀리에아파트)	폐문부재

4. 공고기간 : 2018. 5. 4. ~ 2018. 5. 18.(15일간)
5. 공고방법 : 각 지방자치단체 홈페이지 게시판 및 지정게시판
6. 기타사항
  - 위반 건축물에 대한 이행강제금 부과통보하오니 납부기한 내 금융기관에 납부하시기  
바라며, 이행강제금의 처분에 대하여 불복이 있을 경우에는 「행정심판법」 제27조에 따라  
행정심판 청구할 수 있음을 알려드립니다.

※궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과(☎061-659-4119)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

## 공 시 송 달 공 고

「건축법」 제79조(위반 건축물 등에 대한 조치 등)에 따라 위반건축물 소유자에게 '위반 건축물에 대한 시정명령' 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송(폐문부재, 수취인불명, 수취인거절등)되어 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공사송달(공고) 합니다.

2018. 5. 18.

## 여 수 시 장

1. 처분제목 : 위반 건축물에 대한 시정명령
2. 법적근거 : 「건축법」 제79조(위반 건축물 등에 대한 조치 등)
3. 공고대상자(송달내용)

연번	건축주 (행위자)	건축물 위치	처분원인 (위반내용)	처분내용	반송주소	반송사유
1	김철희	화장동 781-2번지	위반건축물 (창고/불법증축)	위반건축물에 대한 시정명령	여수시 장성1길 37, 30*동 4**호 (안산동, 우미린)	폐문부재
2	김광수	돌산읍 평사리 1538번지, 1538-2번지	위반건축물 (숙소 외/불법증축)	위반건축물에 대한 시정명령	충청남도 천안시 동남구 성불사길 36, 1**동 (안서동, 부경파크빌2차아파트)	주소불명
3	이영자	율촌면 신흥리 1007-29번지	위반건축물 (창고/불법증축)	위반건축물에 대한 시정명령	여수시 율촌면 찬샘길 1*	폐문부재

4. 공고기간 : 2018. 5. 4. ~ 2018. 5. 18.(15일간)
5. 공고방법 : 각 지방자치단체 홈페이지 게시판 및 지정게시판
6. 기타사항
  - 위반 건축물에 대한 시정명령 하며 시정명령 기일까지 시정하지 않을 경우에는 「건축법」 제80조(이행강제금)에 따라 이행강제금 부과 계고 후 이행강제금이 부과됨을 알려드립니다.

※궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과(☎061-659-4119)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

# 공 시 송 달 공 고

「건축법」 제79조(위반 건축물 등에 대한 조치 등)에 따라 위반 건축물 소유자에게 『위반 건축물에 대한 시정촉구』 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송(폐문부재, 수취인불명, 수취인거절등)되어 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공시송달(공고) 합니다.

2018. 5. 4.

## 여 수 시 장

1. 처분제목 : 위반 건축물에 대한 시정촉구
2. 법적근거 : 「건축법」 제79조(위반 건축물 등에 대한 조치 등)
3. 공고대상자(송달내용)

연번	건축주 (행위자)	건축물 위치	처분원인 (위반내용)	처분내용	반송주소	반송사유
1	황점순, 서영준	화장동 797-7번지	위반건축물 (창고 외/불법증축)	위반건축물에 대한 시정촉구	여수시 장성1길 37, 30*동 10**호 (안산동, 여수장성우미린아파트)	폐문부재
2	박활수	소라면 복산리 1004-1번지	위반건축물 (축사 외/불법증축)	"	여수시 소라면 대곡길 11*-*	폐문부재
3	주광진	웅천동 1811-2번지	위반건축물 (보일러실/불법증축)	"	여수시 여서로 134, , 10*동 6**호 (여서동, 현대건설아파트)	폐문부재
4	이범근	율촌면 취적리 902-3번지	위반건축물 (축사 외/불법증축)	"	여수시 율촌면 갯둑길 1**	이사불명
5	김연희	돌산읍 평사리 308-1번지	위반건축물 (주택/불법증축)	"	여수시 돌산읍 계동로 4**-7	폐문부재
6	김한평	신기동 134-6번지	위반건축물 (창고/불법증축)	"	여수시 돌산읍 강남8길 20 , 1**동 3**호 (돌산1차청솔아파트)	폐문부재
7	이혜숙	수정동 286 외 3필지	위반건축물 (주택 외/불법증축)	"	경기도 구리시 체육관로 54, 1**동 18**호 (수택동, 엘지원앙아파트)	이사불명
8	박순례	서교동 858-1번지	위반건축물 (창고/불법증축)	"	여수시 서교1길 1*-*(서교동)	폐문부재
9	오병운	학동 59번지(101호)	미관지구 건축선 위반 (테크 및 물건적치)	"	여수시 학동북2길 8-**(학동)	폐문부재

4. 공고기간 : 2018. 5. 4. ~ 2018. 5. 18.(15일간)
5. 공고방법 : 각 지방자치단체 홈페이지 게시판 및 지정게시판
6. 기타사항

- 위반 건축물에 대한 시정촉구 하며 시정명령 기일까지 시정하지 않을 경우에는  
「건축법」 제80조(이행강제금)에 따라 이행강제금이 부과됨을 알려드립니다.

※궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과(☎061-659-4119)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

## 공 시 송 달 공 고

「지방세외수입금의 징수 등에 관한 법률」 제8조(독촉)에 따라 이행강제금 체납자에게 『이행강제금 체납에 따른 납부독촉 및 압류예고 통보』 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송(폐문부재, 수취인 불명, 수취인거절등)되어 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공시송달(공고) 합니다.

2018. 5. 4.

## 여 수 시 장

1. 처분제목 : 이행강제금 체납에 따른 납부독촉 및 압류예고 통보
2. 법적근거 : 「지방세외수입금의 징수 등에 관한 법률」 제8조
3. 공고대상자(송달내용)

연번	건축주 (행위자)	처분원인 (위반내용)	처분내용	반송주소	반송사유
1	김희례	이행강제금 체납 (점포 외/불법증축)	이행강제금 체납에 따른 납부독촉 및 압류예고	여수시 이순신광장로 19*-(종화동)	폐문부재
2	정유일	이행강제금 체납 (창고/불법증축)	"	여수시 돌산읍 강남8길 15-**	폐문부재

4. 공고기간 : 2018. 5. 4. ~ 2018. 5. 18.(15일간)
5. 공고방법 : 각 지방자치단체 홈페이지 게시판 및 지정게시판
6. 기타사항

- 위반 건축물에 부과된 이행강제금을 자진 납부하여 주시기 바라며 납부하지 않으면 귀하의 재산을 「지방세외수입금의 징수 등에 관한 법률」 제9조에 따라 압류 조치됨을 알려 드리니, 압류로 인하여 재산권 행사에 불이익을 받지 않도록 조속히 납부하여 주시기 바랍니다.

※궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과(☎061-659-4119)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.