

아름다운 여수, 행복한 시민



제 101 호
2018년5월29일(화)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【공 고】

- 여수시 공고 제2018-1318호 여수 도시관리계획(용도지구, 도로) 결정 변경(안) 열람공고 /3
- 여수시 공고 제2018-1319호 여수 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정 변경(안) 재열람공고 /5
- 여수시 공고 제2018-1323호 여수 도시계획시설(굴전 유원지)사업 조성계획 변경 및 실시계획(변경) 인가를 위한 사전공람공고 /53
- 여수시 공고 제2018-1324호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전공람공고 /57
- 여수시 공고 제2018-1326호 사업자등록 폐업에 따른 영업신고사항 직권말소 /60

회								
람								

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시관리계획(용도지구, 도로) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 도시관리계획(용도지구, 도로) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조, 제28조, 같은 법률 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5.29.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지구 결정(변경) 조서

■ 자연취락지구 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
폐지	167	임포지구	자연취락지구	돌산읍 울림리 6-6일원	-	151,080	전고-98호 '13.4.12	

■ 자연취락지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
167	임포지구 (자연취락지구)	<ul style="list-style-type: none"> 자연취락지구 폐지: 151,080㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 자연취락지구 해제로 기존행위의 연속성 보장과 체류형 관광을 통한 주민불편해소 및 주민소득 창출에 기여

나. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	42	12	국지 도로	3,318	대1-3 봉계동 32-22도	대1-4 봉계동 454-2	일반 도로		여고-2호 93. 6.18.	
변경	중로	3	42	12	국지 도로	3,318	대1-3 봉계동 32-22도	대1-4 봉계동 454-2	일반 도로			
기정	소로	2	571	8	국지 도로	150	대2-1 신월동 116-32도	소2-614 신월동 177-34대	일반 도로		전고-15 77. 1.27.	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	2	571	8	국지 도로	209	대2-1 신월동 116-4전	소2-614 신월동 177-34도	일반 도로			
기정	소로	2	657	8	국지 도로	173	소1-58 봉강동 370구	봉강동 127도	일반 도로			
변경	소로	2	657	8	국지 도로	128	소1-58 봉강동 370구	소2-600 봉강동 128-1도	일반 도로			
변경	소로	3	①	6	국지 도로	45	소2-600 봉강동 128-1도	봉강동 126도	일반 도로			
기정	소로	3	29	6	국지 도로	105	중3-1 군자동 283대	소2-467 군자동 296-3대	일반 도로		전고-15 77. 1.27.	
변경	소로	3	29	6	국지 도로	56	중3-1 군자동 283대	소2-467 군자동 296-3대	일반 도로			
신설	소로	1	①	10	국지 도로	344	남면 유송리 474-1전	남면 유송리 415-10잡	일반 도로			

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로3-42	중로3-42	• 일부구간 선형변경	• 주삼동 장곡마을~봉계저수지 간 도로개설을 통해 주민생활개선 및 교통편의 제공을 위함.
소로2-571	소로2-571	• 기점변경 및 노선연장 -기점: 대 2-1, 신월동116-32도 → 대 2-1, 신월동116-4전 • 노선연장 -150m → 209m	• 신월동 봉양마을 내 협소한 현황도로를 확장하여 주민불편해소 및 교통편의 제공을 위함.
소로2-657	소로2-657 소로3-①	• 노선분리 - 소로2-657 → 소로2-657 소로3-① • 폭원축소 -분리노선(소로3-①)폭원축소:8m → 6m	• 장기미집행시설로써 미집행구간에 대하여 현황 도로에 맞게 폭원축소를 통해 주민불편 해소를 위함.
소로3-29	소로3-29	• 선형변경 및 연장착오 정정 -연장: 105m → 56m	• 군자동 구.동아일보 옆 도로개설을 통해 주민생활 개선 및 교통편의 제공을 위함.
-	소로1-①	• 노선신설 - 연장: 344 m - 폭원: 10 m	• 남면 여천항 이용객 증가에 따라 기존도로 확장을 통해 관광객 편의제공 및 주민생활개선을 위함.

2. 여수 도시관리계획(용도지구, 도로) 결정 변경 도면: 게재 생략
3. 열람장소: 여수시청 도시계획과
4. 공고기간: 2018. 5.29.~2018. 6.12.(14일간)
5. 기타 자세한 사항은 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr/>)에 게재되어 있으며, 도시계획과(☎061-659-4011)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 재열람공고

여수 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정 변경(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조, 제28조, 같은 법률 시행령 제22조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취(여수시공고 제2018-991호) 하였으나 주민 및 관계기관 협의(교통영향평가 심의 등)의견 반영사항에 대하여 재열람공고합니다.

2018. 5.29.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 다음
2. 여수 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정 변경 도면 : 게재 생략
3. 열람장소: 여수시청 도시계획과
4. 공고기간: 2018. 5.29. ~ 2018. 6.12.(14일간)
5. 기타 자세한 사항은 우리시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr/>)에 게재되어 있으며, 도시계획과(☎061-659-4011)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적(m ²)	최초 결정일	비 고
기정	14	문수2지구	여수시 문수동 55-1번지 일원	159,475	전고-1호 14.1.9	증)356
변경	14	문수주택단지	여수시 문수동 55-1번지 일원	159,831		

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	구역명	위 치	면적(m ²)	결 정 사 유
14	문수2지구 → 문수주택단지	여수시 문수동 55-1번지 일원	159,475 → 159,831 증)356	● 지역현황에 맞게 구역명칭을 변경하고, 도로계획 변경에 따라 지구단위계획구역 경계 변경

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

(1) 교통시설

가) 도로

■ 도로 총괄표

유 별		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)
합계	기정	17	2,674	30,694	4	1,184	18,373	6	778	6,442	6	681	5,693
	변경	50	5,469 (5,399)	36,475 (35,971)	2	528	5,354	7	569	4,477	41	4,372 (4,302)	26,644 (26,140)
중로	기정	3	1,003	18,174	1	697	14,328	-	-	-	2	306	3,846
	변경	2	807 (760)	9,573 (9,203)	-	-	-	-	-	-	2	807 (760)	9,573 (9,203)
소로	기정	14	1,671	12,520	3	487	4,045	6	778	6,442	5	406	2,033
	변경	48	4,662 (4,639)	26,902 (26,768)	2	528	5,354	7	569	4,477	39	3,565 (3,542)	17,071 (16,937)

※ ()은 지구단위계획구역 내 연장 및 면적

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	8	12	보조 간선 도로	208 (161)	대1-1 문수동 91도	중1-9000 문수동 53-6대	일반 도로		전고 5호 81.01.10	
기정	중로	1	109	20	보조 간선 도로	697	대3-6	대1-1	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	중로	3	9000	12	집산 도로	599	대3-6 문수동 82-1대	소3-9032 문수동 35-3대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
신설	소로	1	9000	10	국지 도로	78	대1-1 문수동 21-1대	소2-1272 문수동 39-1도	일반 도로			
신설	소로	1	9001	10	국지 도로	450	소2-9004 문수동 67-11대	소3-9019 문수동 85-11도	일반 도로			
기정	소로	2	1272	8	국지 도로	175	중3-8	중1-300	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	소로	2	1272	8	국지 도로	185	중3-8 문수동 91-1도	소1-9000 문수동 39-19대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
신설	소로	2	9000	8	국지 도로	24	대3-6 문수동 82-5대	소3-9019 문수동 82-5대	일반 도로			
신설	소로	2	9001	8	국지 도로	56	중3-9000 문수동 76-10대	소1-9001 문수동 75-23대	일반 도로			
신설	소로	2	9002	8	국지 도로	56	중3-9000 문수동 76-1대	소1-9001 문수동 76-29대	일반 도로			
신설	소로	2	9003	8	국지 도로	56	중3-9000 문수동 58-10대	소1-9001 문수동 59-27대	일반 도로			
신설	소로	2	9004	8	국지 도로	92	중3-9000 문수동 61-1대	소3-9008 문수동 68-15대	일반 도로			
신설	소로	2	9005	8	국지 도로	100	중3-9000 문수동 57-12대	소3-9012 문수동 38-8대	일반 도로			
기정	소로	3	1025	6	국지 도로	11	소2-1235 문수동 65-1대	문수동 산28입	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	소로	3	1025	6	국지 도로	15	소3-9008 문수동 64-8대	문수동 산28입	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
신설	소로	3	9000	6	국지 도로	87	중3-9000 문수동 77-8대	소3-357 문수동 51-6대	일반 도로			

※ ()은 지구단위계획구역 내 연장

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	9001	6	국지 도로	56	중3-9000 문수동 83-1대	소1-9001 문수동 84-24대	일반 도로			
신설	소로	3	9002	6	국지 도로	51	소1-9001 문수동 85-1대	소3-9030 문수동 86-19대	일반 도로			
신설	소로	3	9003	6	국지 도로	50	소1-9001 문수동 74-10대	소3-9030 문수동 73-23대	일반 도로			
신설	소로	3	9004	6	국지 도로	50	소1-9001 문수동 74-1대	소3-9030 문수동 73-32대	일반 도로			
신설	소로	3	9005	6	국지 도로	20	소1-9001 문수동 69-8대	소3-9029 문수동 69-24대	일반 도로			
신설	소로	3	9006	6	국지 도로	56	중3-9000 문수동 58-1대	소1-9001 문수동 59-36대	일반 도로			
신설	소로	3	9007	6	국지 도로	20	소1-9001 문수동 69-1대	소3-9029 문수동 69-32대	일반 도로			
신설	소로	3	9008	6	국지 도로	103	소2-9004 문수동 66-10공	소3-1025 문수동 65-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9009	6	국지 도로	94	중3-9000 문수동 57-11대	소3-9011 문수동 57-1대	일반 도로			
기정	소로	3	306	6	국지 도로	170	중3-8 문수동 44-1 0대	소3-302 문수동 42-2	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
변경	소로	3	306	4	국지 도로	165	중3-8 문수동 44-1 0대	소1-9000 문수동 42-1대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
기정	소로	3	322	6	국지 도로	162	대1-1 문수동 49-1대	중3-8 문수동 45-1대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
변경	소로	3	322	4	국지 도로	162 (139)	대1-1 문수동 49-1대	중3-8 문수동 45-1대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
기정	소로	3	323	6	국지 도로	71	중3-8 문수동 91도	소3-322 문수동 47-2공	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
변경	소로	3	323	4	국지 도로	71	중3-8 문수동 91도	소3-322 문수동 47-2공	일반 도로		여고-33호 95.06.22	

※ ()은 지구단위계획구역 내 연장

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	357	6	국지도로	31	대3-6 문수동 50-23대	소1-344 문수동 50-21대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
변경	소로	3	357	4	국지도로	277 (250)	대3-6 문수동 50-23대	중3-8 문수동 50-21대	일반 도로		여고-33호 95.06.22	
신설	소로	3	9010	4	국지도로	157	중3-9000 문수동 36-17대	소3-9011 문수동 36-34대	일반 도로			
신설	소로	3	9011	4	국지도로	141	소1-9000 문수동 38-1대	소2-9005 문수동 38-8대	일반 도로			
신설	소로	3	9012	4	국지도로	92	중3-8 문수동 38-18대	소2-9005 문수동 38-8대	일반 도로			
기정	소로	1	364	10	국지도로	112	중1-300	소2-1237	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	소로	3	9013	4	국지도로	93	중3-9000 문수동 80-10대	소3-357 문수동 78-9대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
기정	소로	2	1270	8	국지도로	132	소1-344	중1-300	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	소로	3	9014	4	국지도로	112	소3-9000 문수동 79-30대	소3-9013 문수동 79-16대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
신설	소로	3	9015	4	국지도로	84	소3-9000 문수동 77-7대	소3-9018 문수동 77-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9016	4	국지도로	115	소3-9000 문수동 79-1대	소3-9013 문수동 79-15대	일반 도로			
신설	소로	3	9017	4	국지도로	84	소3-9000 문수동 52-9대	소3-9018 문수동 52-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9018	4	국지도로	76	중3-9000 문수동 77-13대	소3-357 문수동 51-1대	일반 도로			
기정	소로	1	363	10	국지도로	118	중1-300	소1-345	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	소로	3	9019	4	국지도로	125	중3-9000 문수동 82-1대	소2-9030 문수동 82-9대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
신설	소로	3	9020	4	국지도로	56	소2-9001 문수동 75-10대	소3-9001 문수동 75-15대	일반 도로			
신설	소로	3	9021	4	국지도로	101	소3-9001 문수동 84-1대	소3-9019 문수동 84-12대	일반 도로			
신설	소로	3	9022	4	국지도로	59	소2-9001 문수동 75-7대	소2-9002 문수동 75-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9023	4	국지도로	63	소2-9002 문수동 59-17대	소2-9003 문수동 59-10대	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	9024	4	국지 도로	57	소2-9003 문수동 59-7대	소3-9006 문수동 59-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9025	4	국지 도로	86	소2-9004 문수동 60-1대	소3-9006 문수동 60-12대	일반 도로			
기정	소로	2	1267	8	국지 도로	118	소1-343	소1-345	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
변경	소로	3	9026	4	국지 도로	85	소3-9002 문수동 86-1대	소3-9019 문수동 86-10대	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
신설	소로	3	9027	4	국지 도로	58	소3-9002 문수동 73-16대	소3-9003 문수동 73-10대	일반 도로			
신설	소로	3	9028	4	국지 도로	61	소3-9003 문수동 73-7대	소3-9004 문수동 73-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9029	4	국지 도로	217	소2-9004 문수동 68-15대	소3-9004 문수동 70-8대	일반 도로			
신설	소로	3	9030	4	국지 도로	282	소3-9019 문수동 86-11대	소3-9031 문수동 70-16대	일반 도로			
신설	소로	3	9031	4	국지 도로	45	소3-9029 문수동 70-1대	문수동 71-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9032	4	국지 도로	14	중3-9000 문수동 35-2대	문수동 35-1대	일반 도로			
신설	소로	3	9033	4	특수 도로	25	대3-6 문수동 72-33대	소3-9020 문수동 72-31대	보행자 도로			
폐지	중로	3	105	12	보조 간선 도로	152	중1-300	소2-1235	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
폐지	소로	1	365	10	국지 도로	257	대3-6	중1-300	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
폐지	소로	2	1268	8	국지 도로	123	소1-343	소1-345	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
폐지	소로	2	1269	8	국지 도로	114	중3-300	소3-984	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	
폐지	소로	2	1271	8	국지 도로	123	소1-344	소2-1236	일반 도로		여고-123호 14. 5. 2	

■ 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	중로1-109	중로3-9000	폭원 및 노선 변경 기정 : B = 20m, L = 697m 변경 : B = 12m, L = 599m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영하여 변경
신설	-	소로1-9000	노선 신설 B = 10m, L = 78m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로의 폭원을 확장하여 시설 결정
신설	-	소로1-9001	노선 신설 B = 10m, L = 450m	● 문수2지구 지구단위계획구역의 원활한 진출입을 위하여 도로 신설
변경	소로2-1272	소로2-1272	노선 연장 기정 : B = 8m, L = 175m 변경 : B = 8m, L = 185m	● 기 결정된 폭20m 도로 변경으로 인하여 노선 연장 변경
신설	-	소로2-9000	노선 신설 B = 8m, L = 24m	● 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 도로 신설
신설	-	소로2-9001	노선 신설 B = 8m, L = 56m	● 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 도로 신설
신설	-	소로2-9002	노선 신설 B = 8m, L = 56m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로의 폭원을 확장하여 시설 결정
신설	-	소로2-9003	노선 신설 B = 8m, L = 56m	● 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 도로 신설
신설	-	소로2-9004	노선 신설 B = 8m, L = 92m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로의 폭원을 확장하여 시설 결정
신설	-	소로2-9005	노선 신설 B = 8m, L = 100m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로의 폭원을 확장하여 시설 결정
변경	소로3-1025	소로3-1025	노선 변경 기정 : B = 6m, L = 11m 변경 : B = 6m, L = 15m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 고락산 접근로 현황도로를 반영하여 노선을 변경
신설	-	소로3-9000	노선 신설 B = 6m, L = 87m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9001	노선 신설 B = 6m, L = 56m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9002	노선 신설 B = 6m, L = 51m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9003	노선 신설 B = 6m, L = 50m	● 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 도로 신설
신설	-	소로3-9004	노선 신설 B = 6m, L = 50m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	-	소로3-9005	노선 신설 B = 6m, L = 20m	● 지구단위계획구역 내 원활한 교통처리를 위해 도로 신설
신설	-	소로3-9006	노선 신설 B = 6m, L = 56m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9007	노선 신설 B = 6m, L = 20m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9008	노선 신설 B = 6m, L = 103m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로의 폭원을 확장하여 시설 결정
신설	-	소로3-9009	노선 신설 B = 6m, L = 94m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
변경	소로3-306	소로3-306	노선 연장 및 폭원 정정 기정 : B = 6m, L = 170m 변경 : B = 4m, L = 165m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영하여 변경
변경	소로3-322	소로3-322	폭원 정정 기정 : B = 6m, L = 162m 변경 : B = 4m, L = 162m	● 폭원 정정
변경	소로3-323	소로3-323	폭원 정정 기정 : B = 6m, L = 71m 변경 : B = 4m, L = 71m	● 폭원 정정
변경	소로3-357	소로3-357	노선 연장 및 폭원 정정 기정 : B = 6m, L = 31m 변경 : B = 4m, L = 277m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영 변경
신설	-	소로3-9010	노선 신설 B = 4m, L = 157m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9011	노선 신설 B = 4m, L = 141m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9012	노선 신설 B = 4m, L = 92m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
변경	소로1-364	소로3-9013	폭원 및 노선 변경 기정 : B = 10m, L = 112m 변경 : B = 4m, L = 93m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영하여 변경
변경	소로2-1270	소로3-9014	폭원 및 노선 변경 기정 : B = 8m, L = 132m 변경 : B = 4m, L = 112m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영하여 변경
신설	-	소로3-9015	노선 신설 B = 4m, L = 84m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9016	노선 신설 B = 4m, L = 115m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9017	노선 신설 B = 4m, L = 84m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	-	소로3-9018	노선 신설 B = 4m, L = 76m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
변경	소로2-363	소로3-9019	폭원 및 노선 변경 기정 : B = 10m, L = 118m 변경 : B = 4m, L = 125m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영하여 변경
신설	-	소로3-9020	노선 신설 B = 4m, L = 56m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9021	노선 신설 B = 4m, L = 101m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9022	노선 신설 B = 4m, L = 59m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9023	노선 신설 B = 4m, L = 63m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9024	노선 신설 B = 4m, L = 57m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9025	노선 신설 B = 4m, L = 86m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
변경	소로2-1267	소로3-9026	폭원 및 노선 변경 기정 : B = 8m, L = 118m 변경 : B = 4m, L = 85m	● 공동주택단지 개발로 계획된 도로를 단독주택 위주의 주거환경개선 계획으로 변경함으로써 현재 운영중인 도로를 반영하여 변경
신설	-	소로3-9027	노선 신설 B = 4m, L = 58m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9028	노선 신설 B = 4m, L = 61m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9029	노선 신설 B = 4m, L = 217m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9030	노선 신설 B = 4m, L = 282m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9031	노선 신설 B = 4m, L = 45m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9032	노선 신설 B = 4m, L = 14m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
신설	-	소로3-9033	노선 신설 B = 4m, L = 25m	● 지구단위계획구역 내 운영중인 현황도로 시설 결정
폐지	중로3-105	-	노선 폐지 B = 12m, L = 152m	● 지구단위계획 변경에 따라 노선 폐지
폐지	소로1-365	-	노선 폐지 B = 10m, L = 257m	● 지구단위계획 변경에 따라 노선 폐지
폐지	소로2-1268	-	노선 폐지 B = 8m, L = 123m	● 지구단위계획 변경에 따라 노선 폐지
폐지	소로2-1269	-	노선 폐지 B = 8m, L = 114m	● 지구단위계획 변경에 따라 노선 폐지
폐지	소로2-1271	-	노선 폐지 B = 8m, L = 123m	● 지구단위계획 변경에 따라 노선 폐지

나) 주차장

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계		19개소		2,878	증)2,910	5,788		
변경	122	주차장	여수시 문수동 47-2공	392	감)62	330	여고-123호 14. 5. 2	
신설	900	주차장	여수시 문수동 53-9대 일원	-	증)615	615		
신설	901	주차장	여수시 문수동 52-7대	-	증)98	98		
신설	902	주차장	여수시 문수동 58-8대 일원	-	증)143	143		
신설	903	주차장	여수시 문수동 59-8대 일원	-	증)143	143		
신설	904	주차장	여수시 문수동 58-18대 일원	-	증)193	193		
신설	905	주차장	여수시 문수동 59-18대 일원	-	증)171	171		
신설	906	주차장	여수시 문수동 76-8대 일원	-	증)132	132		
신설	907	주차장	여수시 문수동 75-9대 일원	-	증)130	130		
신설	908	주차장	여수시 문수동 67-6대 일원	-	증)604	604		
신설	909	주차장	여수시 문수동 69-5대 일원	-	증)442	442		
신설	910	주차장	여수시 문수동 69-13대 일원	-	증)676	676		
신설	911	주차장	여수시 문수동 74-5대 일원	-	증)489	489		
신설	912	주차장	여수시 문수동 74-13대 일원	-	증)436	436		
신설	913	주차장	여수시 문수동 85-7대 일원	-	증)736	736		
신설	914	주차장	여수시 문수동 73-2대	-	증)91	91		
신설	915	주차장	여수시 문수동 73-8대 일원	-	증)128	128		
신설	916	주차장	여수시 문수동 73-9대 일원	-	증)61	61		
신설	917	주차장	여수시 문수동 72-1대 일원	-	증)170	170		
폐지	123	주차장	여수시 문수동 80-12대 일원	1,572	감)1,572	-	여고-123호 14. 5. 2	
폐지	124	주차장	여수시 문수동 85-7대 일원	914	감)914	-	여고-123호 14. 5. 2	

주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변경내용	변경사유
122	주차장	변경 - 면적 : 392㎡ → 330㎡ 감) 62㎡	● 주거환경관리방안에 계획된 어린이 놀이터 구역을 제척
900	주차장	신설 - 면적 : 615㎡	● 지구단위계획구역 내 폐·공가를 활용하여 부족한 주차공간을 확보
901	주차장	신설 - 면적 : 98㎡	● 지구단위계획구역 내 폐·공가를 활용하여 부족한 주차공간을 확보
902	주차장	신설 - 면적 : 143㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
903	주차장	신설 - 면적 : 143㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
904	주차장	신설 - 면적 : 193㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
905	주차장	신설 - 면적 : 171㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
906	주차장	신설 - 면적 : 132㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
907	주차장	신설 - 면적 : 130㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
908	주차장	신설 - 면적 : 604㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
909	주차장	신설 - 면적 : 442㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
910	주차장	신설 - 면적 : 676㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
911	주차장	신설 - 면적 : 489㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
912	주차장	신설 - 면적 : 436㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
913	주차장	신설 - 면적 : 736㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
914	주차장	신설 - 면적 : 91㎡	● 지구단위계획구역 내 폐·공가를 활용하여 부족한 주차공간을 확보
915	주차장	신설 - 면적 : 128㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
916	주차장	신설 - 면적 : 61㎡	● 지구단위계획구역 부족한 주차공간을 확보
917	주차장	신설 - 면적 : 170㎡	● 지구단위계획구역 내 폐·공가를 활용하여 부족한 주차공간을 확보
123	주차장	폐지 - 면적 : 1,572㎡	● 지구단위계획 변경에 따라 주차장 폐지
124	주차장	폐지 - 면적 : 914㎡	● 지구단위계획 변경에 따라 주차장 폐지

(2) 공간시설

가) 녹지

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		2개소			14,334	감)6,513	7,821		
변경	276	녹지	경관 녹지	여수시 문수동 89임 일원	4,531	감)4	4,527	여고-123호 14. 5. 2	
변경	277	녹지	연결 녹지	여수시 문수동 38-7대 일원	9,803	감)6,509	3,294	여고-123호 14. 5. 2	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표 시번호	시설명	변경내용	변경사유
276	경관 녹지	변경 - 면적 : 4,531㎡ → 4,527㎡ 감) 4㎡	● 고락산 접근로 소로3-1025호선 변경으로 인하여 면적 감소
277	연결 녹지	변경 - 면적 : 9,803㎡ → 3,294㎡ 감) 6,509㎡	● 지구단위계획 변경에 주거지역내 연결녹지 제척

나) 공원

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계		1개소			6,220	감)3,882	2,338		
신설	900	공원	어린이 공원	여수시 문수동 68-4대 일원	-	증)2,338	2,338		
폐지	191	공원	어린이 공원	여수시 문수동 78-15대 일원	4,576	감)4,576	-	여고-123호 14. 5. 2	
폐지	192	공원	어린이 공원	여수시 문수동 61-4대 일원	1,644	감)1,644	-	여고-123호 14. 5. 2	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표 시번호	공 원 명	변경내용	변경사유
900	어린이공원	신설 - 면적 : 1,638㎡	● 거주민의 휴식 및 정서함양을 도모하기 위하여 어린이공원 신설
191	어린이공원	폐지 - 면적 : 4,576㎡	● 지구단위계획 변경에 따라 어린이공원 폐지
192	어린이공원	폐지 - 면적 : 1,644㎡	● 지구단위계획 변경에 따라 어린이공원 폐지

나) 공공공지

■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	13	공공공지	여수시 문수동 72-31대 일원	132	감)132	-		

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표 시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
13	공공공지	폐지 - 면적 : 132㎡	● 지구단위계획 변경에 따라 공공공지 폐지

(3) 방재시설

가) 하천

■ 하천 결정 조서

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	1	하천	하천 (준용)	둔덕 철교	남산교		5,960 (358)	-	65,692 (5,879)	82.12.23	

다. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

(1) 지정

가) 단독주택용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		7,540			7,540	
A	A1	2,754	1	여수시 문수동 73-15대 일원	232	
			2	여수시 문수동 73-16대 일원	229	
			3	여수시 문수동 86-1대 일원	229	
			4	여수시 문수동 86-3대 일원	229	
			5	여수시 문수동 86-5대 일원	229	
			6	여수시 문수동 86-6대 일원	229	
			7	여수시 문수동 73-18대 일원	232	
			8	여수시 문수동 73-17대 일원	229	
			9	여수시 문수동 86-19대 일원	229	
			10	여수시 문수동 86-17대 일원	229	
			11	여수시 문수동 86-16대 일원	229	
			12	여수시 문수동 86-14대 일원	229	
	A2	2,293	1	여수시 문수동 75-14공 일원	233	
			2	여수시 문수동 75-16대 일원	229	
			3	여수시 문수동 84-24대 일원	229	
			4	여수시 문수동 84-22대 일원	229	
			5	여수시 문수동 84-20대 일원	229	
			6	여수시 문수동 84-19대 일원	232	
			7	여수시 문수동 84-16대 일원	228	
			8	여수시 문수동 74-15대 일원	228	
			9	여수시 문수동 74-16대 일원	228	
			10	여수시 문수동 85-1대 일원	228	
	A3	1,769	1	여수시 문수동 75-14공 일원	292	
			2	여수시 문수동 75-15대 일원	296	
			3	여수시 문수동 84-2대 일원	296	
			4	여수시 문수동 84-5대 일원	295	
			5	여수시 문수동 84-7대 일원	295	
			6	여수시 문수동 84-9대 일원	295	
	A4	724	1	여수시 문수동 48-12대 일원	203	
			2	여수시 문수동 48-9대	234	
			3	여수시 문수동 48-10대	139	
			4	여수시 문수동 48-11대	148	

나) 근린생활시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		13,579			13,579	
B	B1	646	1	여수시 문수동 86-8대 일원	365	
			2	여수시 문수동 86-12대 일원	281	
	B2	604	1	여수시 문수동 84-15대 일원	343	
			2	여수시 문수동 85-13대 일원	261	
	B3	2,371	1	여수시 문수동 76-18대 일원	290	
			2	여수시 문수동 76-17 일원	295	
			3	여수시 문수동 83-2대 일원	295	
			4	여수시 문수동 83-5대 일원	295	
			5	여수시 문수동 83-20대 일원	295	
			6	여수시 문수동 83-10대 일원	295	
			7	여수시 문수동 83-12대 일원	331	
			8	여수시 문수동 84-11대 일원	275	
	B4	1,489	1	여수시 문수동 80-1대	370	
			2	여수시 문수동 80-1대	375	
			3	여수시 문수동 80-1대	370	
			4	여수시 문수동 80-1대	374	
	B5	2,409	1	여수시 문수동 50-25대 일원	302	
			2	여수시 문수동 50-26대 일원	301	
			3	여수시 문수동 78-7대 일원	301	
			4	여수시 문수동 78-9대 일원	300	
			5	여수시 문수동 78-12대 일원	301	
			6	여수시 문수동 78-10대 일원	300	
			7	여수시 문수동 78-13대 일원	307	
			8	여수시 문수동 78-15대 일원	297	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
B	B6	1,555	1	여수시 문수동 50-1대 일원	319	
			2	여수시 문수동 53-1대 일원	215	
			3	여수시 문수동 53-2대	205	
			4	여수시 문수동 53-3대	205	
			5	여수시 문수동 53-4대	205	
			6	여수시 문수동 53-5대	205	
			7	여수시 문수동 53-6대	201	
	B7	668	1	여수시 문수동 48-1대	232	
			2	여수시 문수동 48-2대	219	
			3	여수시 문수동 48-3대	217	
	B8	273	-	여수시 문수동 47-1대	273	
	B9	541	1	여수시 문수동 44-10대	162	
			2	여수시 문수동 44-11대	182	
			3	여수시 문수동 39-19대 일원	197	
	B10	1,510	1	여수시 문수동 38-18대	302	
			2	여수시 문수동 54-15대	209	
			3	여수시 문수동 54-14대	195	
			4	여수시 문수동 54-13대	195	
			5	여수시 문수동 54-12대	195	
			6	여수시 문수동 54-11대	195	
			7	여수시 문수동 54-10대	219	
	B11	1,513	1	여수시 문수동 35-41대 일원	335	
			2	여수시 문수동 35-40대 일원	317	
			3	여수시 문수동 35-45대 일원	445	
			4	여수시 문수동 35-35대 일원	416	

다) 공동주택용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
합 계		77,685			77,685	
C	C1	44,682	1	여수시 문수동 63-6대 일원	16,229	
			2	여수시 문수동 59-34대 일원	14,622	
			3	여수시 문수동 74-2대 일원	13,831	
	C2	13,817	-	여수시 문수동 57-3대 일원	13,817	
	C3	10,935	-	여수시 문수동 52-2대 일원	10,935	
	C4	7,412	-	여수시 문수동 40대 일원	7,412	
	C5	839	-	여수시 문수동 48-4대	839	

라) 종교시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계					1,050	
D	D1	1,050	-	여수시 문수동 65-5대 일원	1,050	

(2) 변경

가) 주거용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
합계		75,958.1			75,958.1	
A	A1	5,129.7	1	여수시 문수동 35-1대	130.9	합필가능
			2	여수시 문수동 35-2대	130.3	
			3	여수시 문수동 35-3대	108.4	
			4	여수시 문수동 35-4대	103.4	
			5	여수시 문수동 35-5대	103.6	
			6	여수시 문수동 35-6대	103.5	
			7	여수시 문수동 35-7대	103.7	
			8	여수시 문수동 35-8대	103.8	
			9	여수시 문수동 35-9대	104.0	
			10	여수시 문수동 35-10대	104.1	
			11	여수시 문수동 35-11대	104.2	
			12	여수시 문수동 35-12대	104.4	
			13	여수시 문수동 35-13대	104.5	
			14	여수시 문수동 35-14대	104.7	
			15	여수시 문수동 35-15대	104.8	
			16	여수시 문수동 35-16대	104.9	
			17	여수시 문수동 35-17대	105.0	
			18	여수시 문수동 35-18대	105.1	
			19	여수시 문수동 35-19대	105.2	
			20	여수시 문수동 35-20대	105.4	
			21	여수시 문수동 35-21대	105.4	
			22	여수시 문수동 35-22대	108.4	
			23	여수시 문수동 35-23대	135.2	
			24	여수시 문수동 35-24대	140.7	
			25	여수시 문수동 35-25대	111.8	
			26	여수시 문수동 35-26대	110.5	
			27	여수시 문수동 35-27대	110.5	
			28	여수시 문수동 35-28대	110.0	
			29	여수시 문수동 35-29대	109.8	
			30	여수시 문수동 35-30대	109.6	
			31	여수시 문수동 35-31대	109.4	
			32	여수시 문수동 35-32대	115.0	
			33	여수시 문수동 35-44대	138.1	
			34	여수시 문수동 35-33대	138.2	
			35	여수시 문수동 35-34대	126.7	
			36	여수시 문수동 35-35대	125.9	
			37	여수시 문수동 35-36대	125.3	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A1	5,129.7	38	여수시 문수동 35-37대	124.4	합필가능
			39	여수시 문수동 35-46대	132.8	
			40	여수시 문수동 35-45대	142.0	
			41	여수시 문수동 35-38대	142.0	
			42	여수시 문수동 35-39대	109.5	
			43	여수시 문수동 35-40대	123.9	
			44	여수시 문수동 35-43대	90.3	
			45	여수시 문수동 35-41대	90.4	
	A2	1,409.8	1	여수시 문수동 38-1대	175.7	합필가능
			2	여수시 문수동 38-2대	166.6	
			3	여수시 문수동 38-3대	166.6	
			4	여수시 문수동 38-4대	166.3	
			5	여수시 문수동 38-5대	180.7	
			6	여수시 문수동 38-6대	209.0	
			7	여수시 문수동 38-7대	196.6	
			8	여수시 문수동 38-8대	148.3	
	A3	1,906.8	1	여수시 문수동 36-1대	98.2	합필가능
			2	여수시 문수동 36-2대	103.7	
			3	여수시 문수동 36-3대	103.5	
			4	여수시 문수동 36-4대	103.3	
			5	여수시 문수동 36-5대	103.3	
			6	여수시 문수동 36-6대	101.7	
			7	여수시 문수동 36-36대	99.2	
			8	여수시 문수동 36-8대	91.2	
			9	여수시 문수동 36-9대	91.1	
			10	여수시 문수동 36-25대	91.1	
			11	여수시 문수동 36-26대	91.2	
			12	여수시 문수동 36-7대	148.4	
			13	여수시 문수동 36-28대	132.6	
			14	여수시 문수동 36-29대	181.7	
			15	여수시 문수동 36-35대	136.3	
			16	여수시 문수동 36-31대	136.3	
			17	여수시 문수동 36-34대	94.0	
	A4	1,354.1	1	여수시 문수동 36-11대	90.9	합필가능
			2	여수시 문수동 36-12대	90.8	
			3	여수시 문수동 36-13대	90.7	
			4	여수시 문수동 36-14대	90.7	
			5	여수시 문수동 36-15대	90.6	
			6	여수시 문수동 36-16대	90.4	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A4	1,354.1	7	여수시 문수동 36-17대	140.4	합필가능
			8	여수시 문수동 36-18대	125.8	
			9	여수시 문수동 36-19대	90.4	
			10	여수시 문수동 36-20대	90.5	
			11	여수시 문수동 36-21대	90.6	
			12	여수시 문수동 36-22대	90.7	
			13	여수시 문수동 36-23대	90.7	
			14	여수시 문수동 36-24대	90.9	
	A5	2,284.9	1	여수시 문수동 57-1대	162.2	합필가능
			2	여수시 문수동 57-2대	128.6	
			3	여수시 문수동 57-3대	128.8	
			4	여수시 문수동 57-4대	90.2	
			5	여수시 문수동 57-5대	90.3	
			6	여수시 문수동 57-6대	90.4	
			7	여수시 문수동 57-7대	90.4	
			8	여수시 문수동 57-8대	90.5	
			9	여수시 문수동 57-9대	90.6	
			10	여수시 문수동 57-10대	90.6	
			11	여수시 문수동 57-11대	96.1	
			12	여수시 문수동 57-12대	98.5	
			13	여수시 문수동 57-13대	92.6	
			14	여수시 문수동 57-14대	92.7	
			15	여수시 문수동 57-15대	92.9	
			16	여수시 문수동 57-16대	93.0	
			17	여수시 문수동 57-17대	93.1	
			18	여수시 문수동 57-18대	93.1	
			19	여수시 문수동 57-19대	93.5	
			20	여수시 문수동 57-20대	93.8	
			21	여수시 문수동 57-21대	93.7	
			22	여수시 문수동 57-22대	199.3	
	A6	342.7	1	여수시 문수동 44-10대	161.7	합필가능
			2	여수시 문수동 44-11대	181.0	
	A7	276.7	1	여수시 문수동 47-1대	276.7	
	A8	2,231.6	1	여수시 문수동 48-1대	231.9	합필가능
			2	여수시 문수동 48-2대	219.2	
			3	여수시 문수동 48-3대	216.6	
			4	여수시 문수동 48-4대	839.3	
			5	여수시 문수동 48-12대	60.0	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A8	2,231.6	6	여수시 문수동 48-8대	143.1	합필가능
			7	여수시 문수동 48-9차	234.5	
			8	여수시 문수동 48-10대	138.8	
			9	여수시 문수동 48-11대	148.2	
	A9	5,189.2	1	여수시 문수동 50-1대	243.9	합필가능
			2	여수시 문수동 50-2대	3,104.6	
			3	여수시 문수동 50-15대	270.2	
			4	여수시 문수동 50-16대	269.9	
			5	여수시 문수동 50-17대	279.2	
			6	여수시 문수동 50-25대	122.1	
			7	여수시 문수동 50-18대	165.5	
			8	여수시 문수동 50-19대	277.9	
			9	여수시 문수동 50-20대	147.1	
			10	여수시 문수동 50-26대	122.3	
			11	여수시 문수동 50-21대	186.5	
	A10	1,208.2	1	여수시 문수동 54-15대	208.7	합필가능
			2	여수시 문수동 54-14대	195.0	
			3	여수시 문수동 54-13대	195.1	
			4	여수시 문수동 54-12대	195.3	
			5	여수시 문수동 54-11대	195.2	
			6	여수시 문수동 54-10대	218.9	
	A11	1,886.0	1	여수시 문수동 53-1대	211.1	합필가능
			2	여수시 문수동 53-12대	245.2	
			3	여수시 문수동 53-11대	204.7	
			4	여수시 문수동 53-2대	204.9	
			5	여수시 문수동 53-3대	204.9	
			6	여수시 문수동 53-4대	205.0	
			7	여수시 문수동 53-5대	205.2	
			8	여수시 문수동 53-6대	201.2	
			9	여수시 문수동 53-7대	203.8	
	A12	906.4	1	여수시 문수동 51-1대	134.1	합필가능
			2	여수시 문수동 51-2대	129.0	
			3	여수시 문수동 51-3대	147.8	
			4	여수시 문수동 51-4대	150.7	
			5	여수시 문수동 51-5대	168.8	
			6	여수시 문수동 51-6대	176.0	
	A13	1,516.8	1	여수시 문수동 52-1대	218.8	합필가능
			2	여수시 문수동 52-2대	147.3	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A13	1,516.8	3	여수시 문수동 52-19대	147.3	합필가능
			4	여수시 문수동 52-5대	98.1	
			5	여수시 문수동 52-6대	98.1	
			6	여수시 문수동 52-18대	147.2	
			7	여수시 문수동 52-11대	147.2	
			8	여수시 문수동 52-14대	98.2	
			9	여수시 문수동 52-15대	98.2	
			10	여수시 문수동 52-16대	98.3	
			11	여수시 문수동 52-17대	218.1	
	A14	267.4	1	여수시 문수동 52-9대	133.7	합필가능
			2	여수시 문수동 52-10대	133.7	
	A15	2,831.5	1	여수시 문수동 77-1대	199.2	합필가능
			2	여수시 문수동 77-2대	200.7	
			3	여수시 문수동 77-3대	200.8	
			4	여수시 문수동 77-4대	200.7	
			5	여수시 문수동 77-5대	200.6	
			6	여수시 문수동 77-6대	204.1	
			7	여수시 문수동 77-7대	204.7	
			8	여수시 문수동 77-8대	210.1	
			9	여수시 문수동 77-9대	204.1	
			10	여수시 문수동 77-10대	200.6	
			11	여수시 문수동 77-11대	200.7	
			12	여수시 문수동 77-12대	200.6	
			13	여수시 문수동 77-15대	148.6	
			14	여수시 문수동 77-13대	256.0	
	A16	2,465.9	1	여수시 문수동 78-1대	126.8	합필가능
			2	여수시 문수동 78-2대	134.8	
			3	여수시 문수동 78-3대	146.6	
			4	여수시 문수동 78-4대	151.0	
			5	여수시 문수동 78-5대	149.9	
			6	여수시 문수동 78-6대	151.7	
			7	여수시 문수동 78-7대	151.9	
			8	여수시 문수동 78-8대	149.7	
			9	여수시 문수동 78-9대	196.3	
			10	여수시 문수동 78-10대	160.1	
			11	여수시 문수동 78-11대	123.5	
			12	여수시 문수동 78-12대	120.7	
			13	여수시 문수동 78-13대	118.0	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A16	2,465.9	14	여수시 문수동 78-14대	115.2	합필가능
			15	여수시 문수동 78-15대	117.1	
			16	여수시 문수동 78-16대	118.7	
			17	여수시 문수동 78-17대	115.3	
			18	여수시 문수동 78-18대	118.6	
	A17	3,143.4	1	여수시 문수동 79-1대	92.0	합필가능
			2	여수시 문수동 79-2대	98.2	
			3	여수시 문수동 79-3대	98.1	
			4	여수시 문수동 79-4대	98.1	
			5	여수시 문수동 79-5대	98.2	
			6	여수시 문수동 79-6대	147.0	
			7	여수시 문수동 79-32대	147.0	
			8	여수시 문수동 79-9대	195.8	
			9	여수시 문수동 79-11대	97.9	
			10	여수시 문수동 79-12대	97.9	
			11	여수시 문수동 79-13대	97.9	
			12	여수시 문수동 79-15대	311.8	
			13	여수시 문수동 79-16대	197.8	
			14	여수시 문수동 79-17대	97.7	
			15	여수시 문수동 79-18대	148.4	
			16	여수시 문수동 79-31대	145.1	
			17	여수시 문수동 79-21대	97.8	
			18	여수시 문수동 79-22대	98.0	
			19	여수시 문수동 79-23대	98.0	
			20	여수시 문수동 79-24대	98.0	
			21	여수시 문수동 79-25대	98.0	
			22	여수시 문수동 79-26대	98.2	
			23	여수시 문수동 79-27대	98.1	
			24	여수시 문수동 79-28대	98.2	
			25	여수시 문수동 79-29대	98.2	
			26	여수시 문수동 79-30대	92.0	
	A18	3,740.4	1	여수시 문수동 80-18대	203.4	합필가능
			2	여수시 문수동 80-1대	1,828.8	
			3	여수시 문수동 80-6대	203.8	
			4	여수시 문수동 80-7대	203.8	
			5	여수시 문수동 80-8대	203.8	
			6	여수시 문수동 80-9대	252.4	
			7	여수시 문수동 80-10대	233.0	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A18	3,740.4	8	여수시 문수동 80-11대	203.8	합필가능
			9	여수시 문수동 80-12대	203.8	
			10	여수시 문수동 80-13대	203.8	
	A19	2,239.5	1	여수시 문수동 61-1대	165.1	합필가능
			2	여수시 문수동 61-2대	168.7	
			3	여수시 문수동 61-3대	168.9	
			4	여수시 문수동 61-4대	169.3	
			5	여수시 문수동 61-5대	156.2	
			6	여수시 문수동 61-6대	90.5	
			7	여수시 문수동 61-7대	90.4	
			8	여수시 문수동 61-8대	119.6	
			9	여수시 문수동 61-9대	106.2	
			10	여수시 문수동 61-10대	90.4	
			11	여수시 문수동 61-11대	90.5	
			12	여수시 문수동 61-12대	90.5	
			13	여수시 문수동 61-13대	90.4	
			14	여수시 문수동 61-14대	90.5	
			15	여수시 문수동 61-15대	90.5	
			16	여수시 문수동 61-16대	90.6	
			17	여수시 문수동 61-17대	90.6	
			18	여수시 문수동 61-18대	90.6	
			19	여수시 문수동 61-19대	90.7	
			20	여수시 문수동 61-20대	99.3	
	A20	2,210.4	1	여수시 문수동 60-1대	95.5	합필가능
			2	여수시 문수동 60-2대	92.1	
			3	여수시 문수동 60-3대	92.0	
			4	여수시 문수동 60-4대	92.0	
			5	여수시 문수동 60-5대	92.0	
			6	여수시 문수동 60-6대	92.0	
			7	여수시 문수동 60-7대	92.0	
			8	여수시 문수동 60-8대	92.0	
			9	여수시 문수동 60-9대	92.0	
			10	여수시 문수동 60-10대	92.0	
			11	여수시 문수동 60-11대	92.0	
			12	여수시 문수동 60-12대	103.5	
			13	여수시 문수동 60-13대	92.9	
			14	여수시 문수동 60-14대	90.3	
			15	여수시 문수동 60-15대	90.2	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A20	2,210.4	16	여수시 문수동 60-16대	90.2	합필가능
			17	여수시 문수동 60-17대	90.2	
			18	여수시 문수동 60-18대	90.3	
			19	여수시 문수동 60-19대	90.2	
			20	여수시 문수동 60-20대	90.3	
			21	여수시 문수동 60-21대	90.3	
			22	여수시 문수동 60-22대	90.2	
			23	여수시 문수동 60-23대	90.4	
			24	여수시 문수동 60-24대	95.8	
	A21	1,088.1	1	여수시 문수동 67-20대	126.2	합필가능
			2	여수시 문수동 67-19대	91.3	
			3	여수시 문수동 67-18대	91.3	
			4	여수시 문수동 67-17대	91.3	
			5	여수시 문수동 67-16대	91.3	
			6	여수시 문수동 67-15대	91.3	
			7	여수시 문수동 67-14대	91.3	
			8	여수시 문수동 67-13대	91.5	
			9	여수시 문수동 67-12대	91.4	
			10	여수시 문수동 67-11대	231.2	
	A22	1,311.7	1	여수시 문수동 58-1대	118.3	합필가능
			2	여수시 문수동 58-2대	90.6	
			3	여수시 문수동 58-3대	90.7	
			4	여수시 문수동 58-4대	90.7	
			5	여수시 문수동 58-5대	90.7	
			6	여수시 문수동 58-6대	90.6	
			7	여수시 문수동 58-7대	90.7	
			8	여수시 문수동 58-30대	90.6	
			9	여수시 문수동 58-31대	90.6	
			10	여수시 문수동 58-32대	90.8	
			11	여수시 문수동 58-33대	90.6	
			12	여수시 문수동 58-34대	90.6	
			13	여수시 문수동 58-35대	90.7	
			14	여수시 문수동 58-36대	105.5	
	A23	1,287.6	1	여수시 문수동 59-1대	104.9	합필가능
			2	여수시 문수동 59-2대	90.5	
			3	여수시 문수동 59-3대	90.4	
			4	여수시 문수동 59-4대	90.4	
			5	여수시 문수동 59-5대	90.4	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A23	1,287.6	6	여수시 문수동 59-6대	90.5	합필가능
			7	여수시 문수동 59-7대	90.4	
			8	여수시 문수동 59-30대	90.5	
			9	여수시 문수동 59-31대	90.5	
			10	여수시 문수동 59-32대	90.5	
			11	여수시 문수동 59-33대	90.4	
			12	여수시 문수동 59-34대	90.5	
			13	여수시 문수동 59-35대	90.4	
			14	여수시 문수동 59-36대	97.3	
	A24	614.4	1	여수시 문수동 69-32대	115.4	합필가능
			2	여수시 문수동 69-31대	99.8	
			3	여수시 문수동 69-30대	99.8	
			4	여수시 문수동 69-29대	99.8	
			5	여수시 문수동 69-28대	99.8	
			6	여수시 문수동 69-27대	99.8	
	A25	2,212.1	1	여수시 문수동 68-16대	100.0	합필가능
			2	여수시 문수동 68-17대	100.0	
			3	여수시 문수동 68-18대	100.0	
			4	여수시 문수동 68-19대	99.9	
			5	여수시 문수동 68-20대	100.0	
			6	여수시 문수동 68-21대	133.3	
			7	여수시 문수동 68-38대	133.4	
			8	여수시 문수동 68-39대	133.3	
			9	여수시 문수동 68-25대	135.1	
			10	여수시 문수동 68-36대	135.1	
			11	여수시 문수동 68-37대	135.1	
			12	여수시 문수동 68-29대	100.1	
			13	여수시 문수동 68-30대	195.6	
			14	여수시 문수동 68-31대	140.8	
			15	여수시 문수동 68-32대	100.0	
			16	여수시 문수동 68-33대	100.0	
			17	여수시 문수동 68-34대	129.8	
			18	여수시 문수동 68-35대	140.6	
	A26	1,450.4	1	여수시 문수동 58-10대	90.6	합필가능
			2	여수시 문수동 58-11대	90.7	
			3	여수시 문수동 58-12대	90.7	
			4	여수시 문수동 58-13대	90.6	
			5	여수시 문수동 58-14대	90.7	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A26	1,450.4	6	여수시 문수동 58-15대	90.7	합필가능
			7	여수시 문수동 58-16대	90.6	
			8	여수시 문수동 58-17대	90.6	
			9	여수시 문수동 58-20대	90.6	
			10	여수시 문수동 58-21대	90.6	
			11	여수시 문수동 58-22대	90.8	
			12	여수시 문수동 58-23대	90.6	
			13	여수시 문수동 58-24대	90.6	
			14	여수시 문수동 58-25대	90.8	
			15	여수시 문수동 58-26대	90.6	
			16	여수시 문수동 58-27대	90.6	
	A27	1,449.6	1	여수시 문수동 59-10대	90.5	합필가능
			2	여수시 문수동 59-11대	90.5	
			3	여수시 문수동 59-12대	90.6	
			4	여수시 문수동 59-13대	90.6	
			5	여수시 문수동 59-14대	90.6	
			6	여수시 문수동 59-15대	90.6	
			7	여수시 문수동 59-16대	90.7	
			8	여수시 문수동 59-17대	90.7	
			9	여수시 문수동 59-20대	90.7	
			10	여수시 문수동 59-21대	90.6	
			11	여수시 문수동 59-22대	90.6	
			12	여수시 문수동 59-23대	90.7	
			13	여수시 문수동 59-24대	90.6	
			14	여수시 문수동 59-25대	90.6	
			15	여수시 문수동 59-26대	90.5	
			16	여수시 문수동 59-27대	90.5	
	A28	699.5	1	여수시 문수동 69-24대	99.9	합필가능
			2	여수시 문수동 69-23대	99.9	
			3	여수시 문수동 69-22대	99.9	
			4	여수시 문수동 69-21대	100.0	
			5	여수시 문수동 69-20대	99.9	
			6	여수시 문수동 69-19대	99.9	
			7	여수시 문수동 69-18대	100.0	
	A29	1,775.7	1	여수시 문수동 70-1대	169.7	
			2	여수시 문수동 70-2대	90.1	
			3	여수시 문수동 70-3대	90.2	
			4	여수시 문수동 70-4대	90.4	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A29	1,775.7	5	여수시 문수동 70-5대	90.5	합필가능
			6	여수시 문수동 70-6대	90.6	
			7	여수시 문수동 70-7대	90.6	
			8	여수시 문수동 70-8대	174.8	
			9	여수시 문수동 70-9대	174.8	
			10	여수시 문수동 70-10대	90.7	
			11	여수시 문수동 70-11대	90.7	
			12	여수시 문수동 70-12대	90.5	
			13	여수시 문수동 70-13대	90.5	
			14	여수시 문수동 70-14대	90.3	
			15	여수시 문수동 70-15대	90.2	
			16	여수시 문수동 70-16대	171.1	
	A30	1,056.2	1	여수시 문수동 71-1대	207.6	합필가능
			2	여수시 문수동 71-2대	107.1	
			3	여수시 문수동 71-3대	107.1	
			4	여수시 문수동 71-4대	107.0	
			5	여수시 문수동 71-5대	107.0	
			6	여수시 문수동 71-6대	107.0	
			7	여수시 문수동 71-7대	106.9	
			8	여수시 문수동 71-8대	206.5	
	A31	1,428.9	1	여수시 문수동 76-1대	173.0	합필가능
			2	여수시 문수동 76-2대	90.7	
			3	여수시 문수동 76-3대	90.7	
			4	여수시 문수동 76-4대	90.6	
			5	여수시 문수동 76-5대	90.6	
			6	여수시 문수동 76-6대	90.7	
			7	여수시 문수동 76-7대	90.7	
			8	여수시 문수동 76-26대	90.7	
			9	여수시 문수동 76-27대	90.7	
			10	여수시 문수동 76-28대	90.7	
			11	여수시 문수동 76-29대	90.7	
			12	여수시 문수동 76-30대	90.7	
			13	여수시 문수동 76-32대	258.4	
	A32	1,502.8	1	여수시 문수동 75-1대	206.6	합필가능
			2	여수시 문수동 75-2대	90.8	
			3	여수시 문수동 75-3대	90.8	
			4	여수시 문수동 75-4대	90.8	
			5	여수시 문수동 75-5대	90.9	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A32	1,502.8	6	여수시 문수동 75-6대	90.8	합필가능
			7	여수시 문수동 75-7대	90.8	
			8	여수시 문수동 75-23대	90.8	
			9	여수시 문수동 75-24대	90.8	
			10	여수시 문수동 75-25대	90.8	
			11	여수시 문수동 75-26대	90.8	
			12	여수시 문수동 75-27대	90.8	
			13	여수시 문수동 75-28대	90.7	
			14	여수시 문수동 75-29대	206.6	
	A33	713.8	1	여수시 문수동 74-32대	168.1	합필가능
			2	여수시 문수동 74-31대	90.9	
			3	여수시 문수동 74-30대	90.9	
			4	여수시 문수동 74-29대	90.9	
			5	여수시 문수동 74-28대	91.0	
			6	여수시 문수동 74-27대	91.0	
			7	여수시 문수동 74-26대	91.0	
	A34	1,339.0	1	여수시 문수동 73-1대	168.1	합필가능
			2	여수시 문수동 73-32대	168.5	
			3	여수시 문수동 73-31대	91.3	
			4	여수시 문수동 73-30대	91.1	
			5	여수시 문수동 73-29대	91.1	
			6	여수시 문수동 73-28대	91.0	
			7	여수시 문수동 73-27대	91.1	
			8	여수시 문수동 73-26대	91.1	
			9	여수시 문수동 73-7대	91.2	
			10	여수시 문수동 73-6대	91.2	
			11	여수시 문수동 73-5대	91.1	
			12	여수시 문수동 73-4대	91.1	
			13	여수시 문수동 73-3대	91.1	
	A35	1,432.9	1	여수시 문수동 76-10대	90.7	합필가능
			2	여수시 문수동 76-11대	90.6	
			3	여수시 문수동 76-12대	90.6	
			4	여수시 문수동 76-13대	90.7	
			5	여수시 문수동 76-14대	90.7	
			6	여수시 문수동 76-15대	90.6	
			7	여수시 문수동 76-16대	175.5	
			8	여수시 문수동 76-17대	169.6	
			9	여수시 문수동 76-18대	90.6	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A35	1,432.9	10	여수시 문수동 76-19대	90.7	합필가능
			11	여수시 문수동 76-20대	90.6	
			12	여수시 문수동 76-21대	90.6	
			13	여수시 문수동 76-22대	90.7	
			14	여수시 문수동 76-23대	90.7	
	A36	727.2	1	여수시 문수동 75-10대	90.9	합필가능
			2	여수시 문수동 75-11대	90.9	
			3	여수시 문수동 75-12대	90.9	
			4	여수시 문수동 75-13대	90.9	
			5	여수시 문수동 75-17대	90.9	
			6	여수시 문수동 75-18대	90.9	
			7	여수시 문수동 75-19대	90.9	
			8	여수시 문수동 75-20대	90.9	
	A37	232.1	1	여수시 문수동 75-15대	116.0	합필가능
			2	여수시 문수동 75-16대	116.1	
	A38	716.9	1	여수시 문수동 74-23대	91.0	합필가능
			2	여수시 문수동 74-22대	91.0	
			3	여수시 문수동 74-21대	91.0	
			4	여수시 문수동 74-20대	90.9	
			5	여수시 문수동 74-19대	90.9	
			6	여수시 문수동 74-18대	104.1	
			7	여수시 문수동 74-17대	158	
	A39	1,437.9	1	여수시 문수동 73-10대	91.2	합필가능
			2	여수시 문수동 73-11대	91.2	
			3	여수시 문수동 73-12대	91.2	
			4	여수시 문수동 73-13대	91.2	
			5	여수시 문수동 73-14대	91.3	
			6	여수시 문수동 73-15대	91.3	
			7	여수시 문수동 73-16대	171.8	
			8	여수시 문수동 73-17대	171.5	
			9	여수시 문수동 73-18대	91.2	
			10	여수시 문수동 73-19대	91.3	
			11	여수시 문수동 73-20대	91.2	
			12	여수시 문수동 73-21대	91.2	
			13	여수시 문수동 73-22대	91.2	
			14	여수시 문수동 73-23대	91.1	
	A40	2,693.0	1	여수시 문수동 83-1대	103.2	합필가능
			2	여수시 문수동 83-2대	97.6	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A40	2,693.0	3	여수시 문수동 83-3대	98.0	합필가능
			4	여수시 문수동 83-4대	98.3	
			5	여수시 문수동 83-5대	98.7	
			6	여수시 문수동 83-6대	99.0	
			7	여수시 문수동 83-7대	99.3	
			8	여수시 문수동 83-8대	99.5	
			9	여수시 문수동 83-9대	100.0	
			10	여수시 문수동 83-10대	100.3	
			11	여수시 문수동 83-11대	100.6	
			12	여수시 문수동 83-12대	101.0	
			13	여수시 문수동 83-13대	169.4	
			14	여수시 문수동 83-14대	124.9	
			15	여수시 문수동 83-15대	98.4	
			16	여수시 문수동 83-16대	98.7	
			17	여수시 문수동 83-17대	99.1	
			18	여수시 문수동 83-18대	99.4	
			19	여수시 문수동 83-19대	99.7	
			20	여수시 문수동 83-20대	100.1	
			21	여수시 문수동 83-21대	100.4	
			22	여수시 문수동 83-22대	100.8	
			23	여수시 문수동 83-23대	101.1	
			24	여수시 문수동 83-24대	101.5	
			25	여수시 문수동 83-25대	101.7	
			26	여수시 문수동 83-26대	102.3	
	A41	2,087.6	1	여수시 문수동 84-1대	100.0	합필가능
			2	여수시 문수동 84-2대	100.5	
			3	여수시 문수동 84-3대	100.7	
			4	여수시 문수동 84-4대	100.6	
			5	여수시 문수동 84-5대	100.6	
			6	여수시 문수동 84-6대	100.6	
			7	여수시 문수동 84-7대	100.8	
			8	여수시 문수동 84-8대	100.8	
			9	여수시 문수동 84-9대	100.8	
			10	여수시 문수동 84-10대	100.9	
			11	여수시 문수동 84-11대	107.4	
			12	여수시 문수동 84-12대	176.3	
			13	여수시 문수동 84-17대	99.8	
			14	여수시 문수동 84-18대	99.8	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A41	2,087.6	15	여수시 문수동 84-19대	99.6	합필가능
			16	여수시 문수동 84-20대	99.8	
			17	여수시 문수동 84-21대	99.7	
			18	여수시 문수동 84-22대	99.8	
			19	여수시 문수동 84-23대	99.6	
			20	여수시 문수동 84-24대	99.5	
	A42	1,004.1	1	여수시 문수동 85-22대	100.3	합필가능
			2	여수시 문수동 85-21대	101.0	
			3	여수시 문수동 85-20대	100.9	
			4	여수시 문수동 85-19대	100.7	
			5	여수시 문수동 85-18대	100.5	
			6	여수시 문수동 85-17대	100.4	
			7	여수시 문수동 85-16대	100.3	
			8	여수시 문수동 85-15대	100.2	
			9	여수시 문수동 85-14대	100.0	
			10	여수시 문수동 85-13대	99.8	
	A43	2,079.8	1	여수시 문수동 86-1대	99.4	합필가능
			2	여수시 문수동 86-2대	100.5	
			3	여수시 문수동 86-3대	100.5	
			4	여수시 문수동 86-4대	100.6	
			5	여수시 문수동 86-5대	100.6	
			6	여수시 문수동 86-6대	100.6	
			7	여수시 문수동 86-7대	100.7	
			8	여수시 문수동 86-8대	100.7	
			9	여수시 문수동 86-9대	104.3	
			10	여수시 문수동 86-10대	161.2	
			11	여수시 문수동 86-11대	207.6	
			12	여수시 문수동 86-12대	100.5	
			13	여수시 문수동 86-13대	100.5	
			14	여수시 문수동 86-14대	100.5	
			15	여수시 문수동 86-15대	100.6	
			16	여수시 문수동 86-16대	100.6	
			17	여수시 문수동 86-17대	100.6	
			18	여수시 문수동 86-18대	100.6	
			19	여수시 문수동 86-19대	99.2	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(㎡)	
A	A44	3,075.4	1	여수시 문수동 72-2대	106.7	합필가능
			2	여수시 문수동 72-3대	106.6	
			3	여수시 문수동 72-4대	106.6	
			4	여수시 문수동 72-5대	106.6	
			5	여수시 문수동 72-6대	106.5	
			6	여수시 문수동 72-7대	106.5	
			7	여수시 문수동 72-8대	106.4	
			8	여수시 문수동 72-9대	106.4	
			9	여수시 문수동 72-10대	106.3	
			10	여수시 문수동 72-11대	106.3	
			11	여수시 문수동 72-12대	106.2	
			12	여수시 문수동 72-13대	106.2	
			13	여수시 문수동 72-14대	106.1	
			14	여수시 문수동 72-15대	106.2	
			15	여수시 문수동 72-16대	106	
			16	여수시 문수동 72-17대	106.1	
			17	여수시 문수동 72-18대	105.9	
			18	여수시 문수동 72-19대	106	
			19	여수시 문수동 72-20대	105.9	
			20	여수시 문수동 72-21대	211.5	
			21	여수시 문수동 72-23대	105.7	
			22	여수시 문수동 72-24대	105.7	
			23	여수시 문수동 72-25대	105.6	
			24	여수시 문수동 72-26대	105.6	
			25	여수시 문수동 72-27대	105.6	
			26	여수시 문수동 72-28대	105.4	
			27	여수시 문수동 72-29대	105.4	
			28	여수시 문수동 72-30대	105.4	

나) 공동주택용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계		24,269			24,269	
B	B1	7,989	-	여수시 문수동 40대 일원	7,989	
	B2	7,386	-	여수시 문수동 55-1대 일원	7,386	
	B3	8,894	-	여수시 문수동 63-5대 일원	8,894	

다) 종교시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계		442			442	
C	C1	442	-	여수시 문수동 84-13대 일원	442	

라) 어린이 놀이터용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계		1,365			1,365	
D	D1	376	-	여수시 문수동 36-10공 일원	376	
	D2	152	-	여수시 문수동 47-2공 일원	152	
	D3	442	-	여수시 문수동 52-8공 일원	442	
	D4	395	-	여수시 문수동 75-14공 일원	395	

라. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서

(1) 지정

가) 단독주택용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
A	A1, A2, A3, A4	용도	허용	○ 단독주택(다중주택, 다가구(3가구이상)주택, 공관 제외)
			불허	○ 허용용도이외의 용도 ○ 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		150%이하
		높이		3층 이하
		배치		○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		① 지붕 ○ 모든 건축물에는 경사지붕을 설치하도록 하며, 평지붕은 전체지붕의 10분의 3이내에서 허용 ○ 지붕의 구배는 10분의 3이상 10분의 7이하가 되도록 함 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제하며 물건을 그대로 방치하여서는 아니 됨 ② 외벽 ○ 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니 됨 ○ 의장, 재료, 색채에 있어 3면이상의 벽면에서 동일성을 유지하여야 하며 주변건물과의 조화를 유지하여야 함 ○ 지상에 노출되는 지하층의 외벽이나 기초벽 등은 지상층의 외벽과 동일하게 처리 ③ 담장 ○ 설치하지 않는 것을 권장하되, 설치하고자 할 경우 투시형 또는 생울타리형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		○ 가로변에 면하는 용지는 1m의 건축한계선을 지정하여 보행공간으로 활용

나) 근린생활시설용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
B	B1, B2, B3,	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 여수시 도시계획 조례에 의거 용도지역 내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도 ○ 단독주택(1가구)
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택, 공동주택, 단란주점, 노래연습장, 종교집회장, 안마시술소, 장례식장, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 동물 및 식물관련시설 ○ 건축법시행령 별표1 제15호의 숙박시설 및 제16호의 위락시설 ○ 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		200%이하
		높이		4층이하
		배치		<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		<ul style="list-style-type: none"> ① 지붕 <ul style="list-style-type: none"> ○ 모든 건축물에는 평지붕을 설치하도록 하며, 정면(도로변) 지붕에 장식물로 대체 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제하며 물건을 그대로 방치하여서는 아니 됨 ② 외벽 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구별 없이 모든면의 마감을 비슷한 재료로 처리 ○ 건축물의 전면부 1층 경관은 가로의 활성화를 위하여 다른 층과 전면처리 구분 ③ 서터 <ul style="list-style-type: none"> ○ 투시형 권장하며 담장설치는 불허함 ④ 지붕위 구조물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건물의 옥상 및 지붕 위의 난방, 냉방설치 및 환기구 등의 설비는 건너편 도로에서 보이지 않도록 설치 ⑤ 건축물 바닥높이 <ul style="list-style-type: none"> ○ 전면방향에서 접한 건축물의 바닥 마감 높이는 도로의 바닥 마감높이와 10cm이상 차이를 둘 수 없음 ⑥ 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 옥외광고물의 설치는 건축부문 시행지침 중 옥외광고물에 관한 사항을 권장함
		색채		<ul style="list-style-type: none"> ○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		<ul style="list-style-type: none"> ○ 가로변에 면하는 용지는 2m의 건축한계선을 지정하여 보행공간으로 활용

도면 번호	위치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
B	B4,	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 여수시 도시계획 조례에 의거 용도지역 내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도 ○ 단독주택(1가구)
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택, 공동주택, 안마시술소, 장례식장, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 동물 및 식물관련시설 ○ 건축법시행령 별표1 제15호의 숙박시설 및 제16호의 위락시설 ○ 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		250%이하
		높이		5층이하
		배치		<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감 확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		<ul style="list-style-type: none"> ① 지붕 <ul style="list-style-type: none"> ○ 모든 건축물에는 평지붕을 설치하도록 하며, 정면(도로변) 지붕에 장식물로 대체 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제하며 물건을 그대로 방치하여서는 아니 됨 ② 외벽 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구별 없이 모든면의 마감을 비슷한 재료로 처리 ○ 건축물의 전면부 1층 경관은 가로의 활성화를 위하여 다른 층과 전면처리 구분 ③ 셔터 <ul style="list-style-type: none"> ○ 투시형 권장하며 담장설치는 불허함 ④ 지붕위 구조물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건물의 옥상 및 지붕 위의 난방, 냉방설치 및 환기구 등의 설비는 건너편 도로에서 보이지 않도록 설치 ⑤ 건축물 바닥높이 <ul style="list-style-type: none"> ○ 전면방향에서 접한 건축물의 바닥 마감 높이는 도로의 바닥 마감높이와 10cm이상 차이를 둘수 없음 ⑥ 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 옥외광고물의 설치는 건축부문 시행지침 중 옥외광고물에 관한 사항을 권장함
		색채		<ul style="list-style-type: none"> ○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		<ul style="list-style-type: none"> ○ 가로변에 면하는 용지는 2m의 건축한계선을 지정하여 보행공간으로 활용

도면 번호	위치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
B	B5, B6, B7, B8, B9, B10, B11	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 여주시 도시계획 조례에 의거 용도지역 내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도 ○ 단독주택(1가구)
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택, 공동주택, 안마시술소, 장례식장, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 동물 및 식물관련시설 ○ 건축법시행령 별표1 제15호의 숙박시설 및 제16호의 위락시설 ○ 학교보건법 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		200%이하
		높이		4층이하
		배치		<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감 확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		<ul style="list-style-type: none"> ① 지붕 <ul style="list-style-type: none"> ○ 모든 건축물에는 평지붕을 설치하도록 하며, 정면(도로변) 지붕에 장식물로 대체 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제하며 물건을 그대로 방치하여서는 아니 됨 ② 외벽 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구별 없이 모든면의 마감을 비슷한 재료로 처리 ○ 건축물의 전면부 1층 경관은 가로의 활성화를 위하여 다른 층과 전면처리 구분 ③ 셔터 <ul style="list-style-type: none"> ○ 투시형 권장하며 담장설치는 불허함 ④ 지붕위 구조물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건물의 옥상 및 지붕 위의 난방, 냉방설치 및 환기구 등의 설비는 건너편 도로에서 보이지 않도록 설치 ⑤ 건축물 바닥높이 <ul style="list-style-type: none"> ○ 전면방향에서 접한 건축물의 바닥 마감 높이는 도로의 바닥 마감높이와 10cm이상 차이를 둘수 없음 ⑥ 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 옥외광고물의 설치는 건축부문 시행지침 중 옥외광고물에 관한 사항을 권장함
		색채		<ul style="list-style-type: none"> ○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		<ul style="list-style-type: none"> ○ 가로변에 면하는 용지는 2m의 건축한계선을 지정하여 보행공간으로 활용

다) 공동주택용지

도면 번호	위치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
C	C1, C3,	용도	허용	○ 아파트 및 부대복리시설
			불허	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율		30%이하
		용적률		250%이하
		높이		18층이하
		배치		○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감 확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		① 지붕 ○ 지붕은 경사지붕형태를 권장하되 단지 경관을 고려하여 일부 주동의 지붕은 특정화 디자인 가능 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제 ② 담장 ○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 별표1) 색채가이드라인 참조
		건축선		○ 도로변은 5m의 건축한계선을 지정하여 녹지 또는 보행공간으로 활용
	C2, C4	용도	허용	○ 아파트 및 부대복리시설
			불허	○ 허용용도이외의 용도
		건폐율		30%이하
		용적률		220%이하
		높이		15층이하
		배치		○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감 확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		① 지붕 ○ 지붕은 경사지붕형태를 권장하되 단지 경관을 고려하여 일부 주동의 지붕은 특정화 디자인 가능 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제 ② 담장 ○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		○ 도로변은 5m의 건축한계선을 지정하여 녹지 또는 보행공간으로 활용

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
C	C5	용도	허용	○ 연립주택
			불허	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율		30%이하
		용적률		250%이하
		높이		7층이하
		배치		○ 건축물의 배치 시 지정된 건축한계선을 준수하도록 계획하여 가로변의 개방감확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		① 지붕 ○ 지붕은 경사지붕형태를 권장하되 단지 경관을 고려하여 일부 주동의 지붕은 특정화 디자인 가능 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제 ② 담장 ○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		○ 도로변은 3m의 건축한계선을 지정하여 녹지 또는 보행공간으로 활용

라) 종교시설용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
D	D1	용도	허용	○ 종교집회장 및 부속시설
			불허	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		200%이하
		높이		4층이하
		배치		-
		형태		○ 도로변에는 담장 설치 제외
		색채		○ 별표1) 색채가이드라인 참조하며 도시경관을 해치지 않는 범위 안에서 건축허가 (심의)시 지자체와 사전협의 권장
		건축선		-

(2) 변경

가) 주거용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
A	A1 ~ A44	용도	허용	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 여수시 도시계획 조례에 의거 용도지역 내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
			불허	○ 허용용도 이외의 용도 ○ 교육환경 보호에 관한 법률에 의해 당해 토지에 불허되는 용도(상대보호구역에 한함)
		건폐율		60%이하
		용적률		250%이하
		높이		7층 이하
		배치		○ 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 한 배치 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		① 지붕 ○ 지붕의 형태 및 경사도는 규제하지 않으나 경사지붕 설치 시에는 박공형을 지양하고 벽과 연결되는 현대적인 구조 권장 ② 외벽 ○ 외벽은 콘크리트, 블록, 자연석재, 도장재, 타일류 등 다양한 재료 사용을 권장하나 1개동에 3종류이상 사용은 금지 ○ 실외기, 설비 등은 전면가로부터 보이지 않도록 뒷면에 설치
		색채		○ 건축물의 색채는 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 하며, 주변 환경 및 건축물과 조화를 유지 ○ 지나친 발광, 원색, 고채도 및 고명도 지양
		건축선		-

※ 공동주택용지로 변경할 경우 도시계획 공동위원회 심의를 거쳐 변경 할 수 있다

나) 공동주택용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
B	B1~B3	용도	허용	○ 아파트 및 부대복리시설
			불허	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율		30%이하
		용적률		250%이하
		높이		15층이하
		배치		○ 건축물의 배치 시 대지 내 공지를 확보 하여 가로변의 개방감확보 및 대상지 내 부족한 보행공간 확보 ○ 건축시 발생하는 측면이격공지는 공공보행통로로 조성토록 계획 ○ 건축물의 외벽 유리사용 시 반사율이 낮은 유리사용을 권장토록 계획
		형태		① 지붕 ○ 지붕은 경사지붕형태를 권장하되 단지 경관을 고려하여 일부 주동의 지붕은 특정화 디자인 가능 ○ 옥상의 이용은 옥외창고 이용을 규제 ② 담장 ○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 주조색 : 따뜻한 색 또는 무채색 계통 ○ 보조색 : 2채색이상의 혼합색(주조색과 같은 계통) ○ 강조색 : 주조색 및 보조색과 대조를 이루는 색(강조색은 부분적으로 사용 가능)
		건축선		-

다) 종교시설용지

도면 번호	위치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
C	C1	용도	허용	○ 종교집회장 및 부속시설
			불허	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		250%이하
		높이		7층이하
		배치		-
		형태		○ 도로변에는 담장 설치 제외
		색채		○ 주변과 어울리면서 기능에 부합되는 색채를 사용 ○ 지나친 발광, 원색, 고채도 및 고명도 지양
		건축선		-

마. 기타사항에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서

(1) 기정

가) 대지 내 공지

1) 대지 내 공지

- 공공이용이 가능한 오픈페이스 공간 확보
- 주요 도로변의 가로환경의 질 향상 및 보행활동의 활성화, 보행동선의 연계성을 유지할 수 있는 공간 조성
- 보행자전용도로 및 공원과 대지 내 공지와의 연계체계 확립으로 쾌적한 가로환경 조성

2) 전면공지

- 건축한계선 지정에 따라 확보된 전면도로 경계선과 외벽선 사이의 대지내 공지를 보행자통행이 가능한 구조로 조성하여 보행활동의 활성화 및 가로환경의 질 향상 도모
- 대지 내 공지(전면공지)에 의한 도보 확폭은 건축물의 신축 시 개발주체가 이를 시행함을 원칙으로 함
- 대지 내 공지(전면공지)의 조성 방법

구 분	조 성 방 법	비 고
단처리	○ 대지 내 공지는 접한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이차이가 없어야 함	
포장	○ 포장패턴 조성 시 공공부문의 보도패턴을 우선 준용하고 개별포장 선정 시 인접지역의 포장패턴과 조화를 고려 ○ 바닥은 내구성 있는 재료로 포장하고 담장, 기타 이와 유사한 일체의 통행방해물을 설치할 수 없음	
보도와 전면공지 경계부 처리	○ 지구단위계획에 의한 건축한계선에 의해 조성되는 공지와 보도와의 경계부는 차량출입 및 주차가 불가능하도록 블라드를 설치 단, 불가피하게 주차출입구가 설치된 경우 그 출입구가 설치된 부분에 한하여 예외로 함	

나) 교통처리계획

1) 차량동선

- 차량출입불허구간 적용(지구단위계획 지침도 참조)

2) 보행동선

- 보행자 이용시설(공원, 주차장)을 연결하는 보행동선체계 구축
- 공동주택용지 내 공공보행통로 설치를 권장하여 공공에 보행공간 제공
- 공공보행통로는 6m이상으로 설치하고 공공보행통로 내에 폭원 1.5m이상의 자전거도를 설치
- 공공보행통로가 단지 내 도로와 교차하는 지점은 보행자의 통행이 우선되는 구조가 되도록 함
- 건축선 계획을 통해 도로변의 보도와 더불어 보행통로가 확보되도록 계획
- 근린생활시설 내 건축한계선(2m)지정으로 보행공간을 확충하고 보행 휴게공간으로 조성

3) 주차장

- 건축의 제어가 가능한 지구단위계획의 특성을 활용하여 필지내 자체 부설주차장을 설치토록 계획
- 늘어나는 주차수요에 대처하기 위해 구역내 노외주차장을 설치
- 주차장 설치기준

구 분		설 치 기 준
근린생활시설		법정대비 130%
공동주택 (전용면적)	60㎡미만	1.1대 / 세대
	60㎡이상~ 85㎡미만	1.3대 / 세대
	85㎡이상	1.5대 / 세대

○ 그 외 주차장의 설치를 위한 제반사항은 주차장법의 규정과 여주시 주차장설치 및 관리조례에 따름

다) 옥외광고물

1) 가로형 간판

- 3층이하에 설치
- 판류형 설치를 금지하고 입체형으로 설치
- 건축물의 층수에 따른 간판글자 크기는 다음과 같다
 - 3층까지 60cm이하
 - 4층이상 건축물의 최상층에는 3면에 입체형으로 된 간판을 각 면당 1개씩 설치할 수 있으며 글자크기는 70cm이하
- 건축물의 주출입구 상단벽면에는 당해 건축물의 안내를 위한 종합안내 표지판을 설치할 수 있다.

2) 돌출간판

- 가로형 간판을 설치 할 수 없는 업소에 한하여 설치
- 가로쓰기를 원칙으로 하되, 디자인 특성을 고려하여 세로쓰기를 할 수 있음
- 간판의 규격은 가로 80cm(게시틀 포함 100cm), 세로 70cm이하로 하며 박스형은 가로 80cm, 세로 70cm, 높이 80cm이하
- 건축물의 규모와 업소수를 고려하여 통일된 게시틀을 설치하여야 한다

3) 지주이용간판

- 지주이용간판의 설치를 금지한다. (다만, 종합안내표지판을 설치할 수 없는 5층 이상의 건축물은 위원회 심의를 거쳐 지주이용 종합안내표지판을 설치할 수 있다)- 간판의 높이는 지면으로부터 3m이하로, 조형물 형태는 4m이하로 설치한다

4) 옥상간판

- 옥상간판의 표시를 금지한다. (다만, 다음 각목에 해당하는 용도로서 입체형 간판으로 설치하는 경우에는 그러하지 아니한다)
 - 공공목적 광고물, 관공서, 병원

라) 그 외 옥외광고물

- 본 계획에서 언급하지 않은 사항은 옥외광고물 등 관리법, 동법 시행령, 전라남도 및 여주시 옥외광고물 등 관리조례에 따름

마) 별표-1 색채가이드라인

1) 기본방향

- 전체가 하나의 색채 이미지로 나타날 수 있도록 전라남도 경관관리 기본계획에서 제시한 전원권 색채이미지를 권장 단, 각 용도별 건축물의 주조색은 외벽재질을 천연재질 즉 대리석, 목재 등을 사용할 경우 고유의 색채를 그대로 적용
- 색채사용에 있어서 건축물과 공작물은 배경으로서 원색, 고채도, 고명도의 명시성 높은 색채는 사용하지 않는 것을 원칙으로 함

2) 색채가이드라인

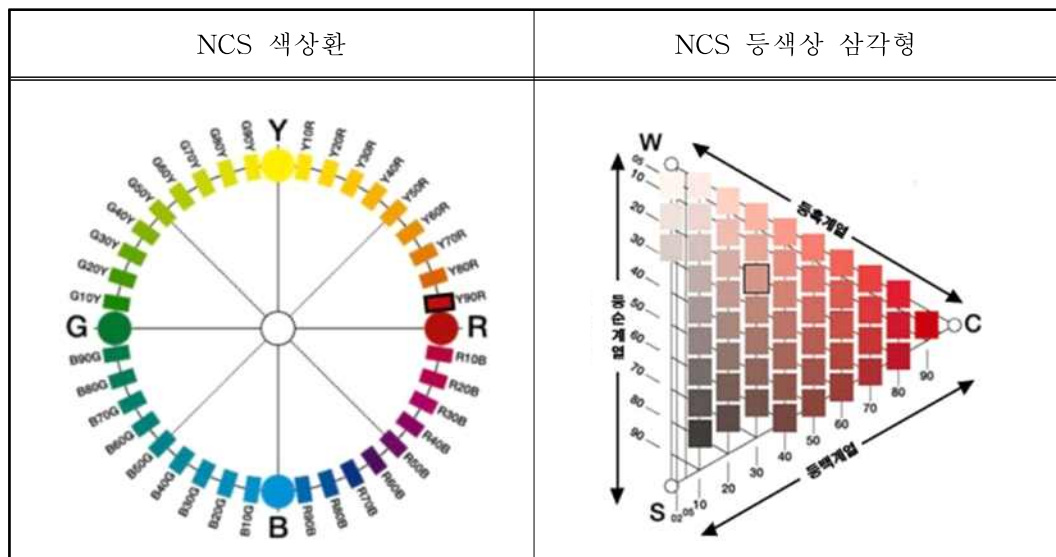
- 건축물 외관의 색채구성에는 적당한 변화와 통일을 부여하기 위해 큰면적에 사용되는 주조색과 보조색, 선과 점으로서 사용되는 강조색으로 분류되며 자세한 정의는 다음과 같음
- 건축물 외관에 통일성을 주는 색채는 지붕의 강조색으로 전원권 색채 중 통일
- 단독주택용지내 건축물 지붕의 색채는 ‘여수시민의 따뜻한 정과 청정한 황토’를 상징하는 황색계열(한국표준 산업규격(KS)에서 채용하고 있는 먼셀표색계의 10R~5.0YR의 색채)로 통일함으로써 도시이미지 제고 및 미관의 증진을 도모

(단, 전통한옥과 같이 지붕의 형태와 색채가 고유한 경우 지붕의 색채를 달리할 수 있음)

- 색채가이드에 대한 기타사항은“전라남도 경관기본계획종합보고서(2005)”에 따름

경관이미지	색채이미지	예시
	느낌	푸르다, 시원하다, 깨끗하다.....
	색채	파란색, 하얀색, 노란색, 붉은색...

- 본 가이드라인에서 사용하는 NCS 표기법에서 S2030-Y90R은 20% 검정색도(명도)와 30% 유채색도(채도) 색상 Y90R은 90%의 빨간색도를 지닌 노랑색을 나타냄. 무채색중 흰색은 0500N, 검정색은 9000N임































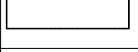







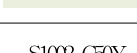

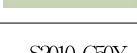

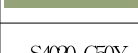
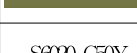
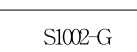
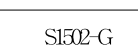
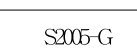

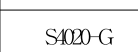
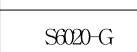
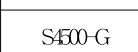


3) 색채계획

- 주변 경관과 조화를 이루며 색채에 대한 거부감과 인위적인 느낌을 최소화할 수 있도록 주조색은 전라남도 경관기본계획상 전원권 색채분석 이미지를 반영 Yellow 및 Green 계통 중 가급적 명도와 채도가 낮은 색채 사용
- 보조색은 주조색과 같은 계열의 색을 사용토록 하되, 명도와 채도를 주조색보다는 높은 색채를 사용하며, 전체적인 통일감과 일체감 형성 모색
- 단독주택과 공동주택의 경우 고명도, 고채도의 색채 사용을 제한하여 부드럽고 전원적인 주택지 형성 유도
- 근린생활시설의 경우 건축물의 특징을 강조하고 장식적 효과를 주기위한 색채로 고채도 색상의 사용을 허용 하되 강조색으로만 사용토록 하고, 주조색과 보조색은 지구내 주택에 사용되는 계열의 색상으로 통일하여 지구 전체의 색채 일관성 유지

<색채가이드라인>

색채구성	정의	적용범위
주조색 (Base Color)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 외벽 등 건축물의 외관에서 가장 넓은 면적을 차지하는 색 - 건물의 이미지를 결정하는 색 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전체면적의 70%이상을 차지하는 색
보조색 (Seb-Base Color)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주조색과 함께 사용하고 넓은 면적의 벽면에 적당한 변화를 부여 하고 단조로움을 방지함 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전체면적의 30%미만을 차지하는 색 - 주조색, 강조색과 조화를 이루는 색
강조색 (Accent Color)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 창틀, 벽면 일부 등 선적으로 사용하여 리듬감을 주고 건축물군의 질서감과 연속감을 연출 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전체면적의 10%미만을 차지하는 색 - 창문틀, 지붕 등

구 분	주조색			보조색			강조색
R							
	S0502-R	S1502-R	S2005-R	S3010-R	S3020-R	S6020-R	S2060-R
Y80R							
	S1005-Y80R	S2005-Y80R	S2010-Y80R	S3010-Y80R	S4020-Y80R	S6020-Y80R	S2060-Y50R
Y20R							
	S1005-Y20R	S2005-Y20R	S2010-Y20R	S3010-Y20R	S4020-Y20R	S6020-Y20R	S3050-B
Y10R							
	S0505-Y10R	S1005-Y10R	S2005-Y10R	S3010-Y10R	S4020-Y10R	S6020-Y10R	S4040-R50B
Y							
	S0502-Y	S1502-Y	S2005-Y	S3010-Y	S3020-Y	S6020-Y	S0500-Y
G90Y							
	S1005-G90Y	S2005-G90Y	S2010-G90Y	S3010-G90Y	S4010-G90Y	S6020-G90Y	S2000-N
G50Y							
	S1002-G50Y	S2005-G50Y	S2010-G50Y	S3010-G50Y	S4020-G50Y	S6020-G50Y	S3500-N
G							
	S1002-G	S1502-G	S2005-G	S3010-G	S4020-G	S6020-G	S4500-G
단독 주택	주조색			보조색		강조색	사용금지
공동 주택	주조색		보조색			강조색	사용금지
근생 건물	주조색		보조색				강조색
공업 건물	주조색	보조색				강조색	사용금지

(2) 변경

가) 대지 내 공지(공동주택)

1) 대지 내 공지

- 공공이용이 가능한 오픈페이스 공간 확보
- 주요 도로변의 가로환경의 질 향상 및 보행활동의 활성화, 보행동선의 연계성을 유지할 수 있는 공간 조성
- 보행자전용도로 및 공원과 대지 내 공지와의 연계체계 확립으로 쾌적한 가로환경 조성
- 공동주택 대지경계선으로부터 외벽선 사이의 대지 내 공지를 보행자통행이 가능한 구조로 조성하여 보행활동의 활성화 및 가로환경의 질 향상 도모
- 대지 내 공지(전면공지)에 의한 보도 확폭은 건축물의 신축 시 개발주체가 이를 시행함을 원칙으로 함

구 분	조 성 방 법	비 고
단처리	○ 대지 내 공지는 접한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이차이가 없어야 함	
포장	○ 포장패턴 조성 시 공공부분의 보도패턴을 우선 준용하고 개별포장 선정 시 인접지역의 포장패턴과 조화를 고려 ○ 바닥은 내구성 있는 재료로 포장하고 담장, 기타 이와 유사한 일체의 통행방해물을 설치할 수 없음	
보도와 전면공지 경계부 처리	○ 대지 내 공지에 의해 조성되는 공지와 보도와의 경계부는 차량출입 및 주차가 불가능하도록 블라드를 설치 단, 불가피하게 주차출입구가 설치된 경우 그 출입구가 설치된 부분에 한하여 예외로 함	

나) 교통처리계획

1) 차량동선

- 차량 왕복 교행이 가능 하도록 폭4m 도로를 폭 6~8m로 확장 및 신설하여 주거지로의 접근을 향상
- 차량교행이 어려운 소규모 도로에 대한 일방통행 설정
- 아파트 조성부지에 대하여 차량출입불허구간 적용(공동주택)

2) 보행동선

- 공동주택용지 내 공공보행통로 설치를 권장하여 공공에 보행공간 제공
- 공공보행통로는 6m이상으로 설치하고 공공보행통로 내에 폭원 1.5m이상의 자전거도로를 설치
- 공공보행통로가 단지 내 도로와 교차하는 지점은 보행자의 통행이 우선되는 구조가 되도록 함
- 공동주택의 대지 내 공지 확보를 통해 도로변의 보도와 더불어 보행통로가 확보되도록 계획

3) 주차장

- 건축의 제어가 가능한 지구단위계획의 특성을 활용하여 필지내 자체 부설주차장을 설치토록 계획
- 늘어나는 주차수요에 대처하기 위해 구역내 노외주차장을 설치
- 주차장의 설치를 위한 제반사항은 주차장법의 규정과 여수시 주차장설치 및 관리조례에 따름

다) 옥외광고물

- 문수주택단지 내 설치되는 광고물에 대해서는 옥외광고물 등 관리법, 동법 시행령, 전라남도 및 여수시 옥외광고물 등 관리조례에 따름

여수 도시계획시설(굴전 유원지)사업 조성계획 변경 및 실시계획(변경) 인가를 위한 사전공람공고

여수 도시계획시설(굴전 유원지)사업 조성계획 변경 및 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 돌산읍 평사리 산244번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 여수도시계획시설(굴전유원지) 사업
 - 나. 명 칭: 굴전 해양테마리조트 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면 적: 68,721㎡(1공구 - 62,572㎡, 2공구 - 6,149㎡)
 - 나. 주요시설: 휴양시설, 편의시설, 관리시설, 녹지시설
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : (주)여수예술랜드 박미숙
 - 나. 주 소 : 전라남도 여수시 돌산읍 우두1길 12-10
5. 사업시행기간(변경없음): 2015. 5.21.~2018.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임 참조
7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면(변경없음): 해당없음
8. 도시관리계획 결정(변경)조서 및 지형도면 고시(변경)
 - 가. 도시계획시설 결정(변경) 조서(변경없음)

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기 정	7	유원지	돌산읍 평사리 산244번지 일원	68,721	-	68,721	전고-192호 2010. 7. 5.	

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 유원지 조성계획(변경) 총괄표

구 분	면적(m ²)	구성비(%)	비 고
계	68,721	100.0	
시 설 부 지	(당초) 30,042 (변경) 43,449	43.7 63.2	
휴 양 시 설	(당초) 11,070 (변경) 12,250	16.1 17.8	
편 익 시 설	(당초) 11,110 (변경) 24,391	16.1 35.5	
관 리 시 설	(당초) 7,862 (변경) 6,808	11.4 9.9	
녹 지	(당초) 38,679 (변경) 25,272	56.3 36.8	

2) 시설별 결정(변경) 조서

시설명		부지 면적 (㎡)	건축면적(㎡)				구성비 (%)	비고	
			바닥면적	연면적					
				계	지상	지하			
총계		68,721	8,563.01	19,954.58	16,080.68	4,100.68	100.00	건폐율:12.46% 용적률:29.04% 건폐율:15.12% 용적률:23.05%	
		68,721	10,388.14	17,652.36	15,836.91	1,788.45	100.00		
시설부지		30,042					43.71		
		43,449					63.23		
휴 양 시 설	소계		11,070	3,058.22	4,889.62	4,889.62	-	16.11	13동 14동 8동 -
			12,250	3,293.26	5,397.65	5,397.65	-	17.83	
	101동 ~ 113동	빌라형 숙박시설	2,735	2,734.62	4,473.80	4,473.80	-	3.98	
	101동 ~ 114동		3,300	3,293.26	5,397.65	5,397.65		4.80	
	114동 ~ 121동	단독형 숙박시설	324	323.60	415.82	415.82	-	0.47	
	-		-	-	-	-	-		
테마공원		8,011	-	-	-	-	11.66		
		8,950	-	-	-	-	13.02		
편 익 시 설	소계		11,110	5,482.82	15,064.96	11,176.54	3,888.42	16.16	
			24,391	7,094.88	12,015.45	10,439.26	1,576.19	35.49	
	전시장(대)		4,306	4,306.29	13,743.67	9,855.25	3,888.42	6.26	
			4,200	4,121.91	10,057.91	8,481.72	1,576.19	6.11	
	전시장(소)		1,176	1,176.53	1,321.29	1,321.29	-	1.71	
			1,200	1,176.53	1,321.22	1,321.22	-	1.75	
	주차장		3,972	-	-	-	-	5.78	
			7,349	-	-	-	-	10.69	
수영장		1,320	-	-	-	-	1.92		
		1,430	1,422.89	-	-	-	2.08		
와인동굴		336	-	-	-	-	0.49		
		-	-	-	-	-	-		
야영장		-	-	-	-	-	-		
		9,832	-	-	-	-	14.31		
근린생활시설		-	-	-	-	-	-		
		380	373.55	636.32	636.32	-	0.55		
관 리 시 설	소계		7,862	21.97	-	14.52	212.26	11.44	
			6,808	-	-	-	-	9.91	
	오수처리장		22	21.97	-	14.52	212.26	0.03	
			-	-	-	-	212.26	-	
도로		7,840	-	-	-	-	11.41		
		6,808	-	-	-	-	9.91		
녹 지		38,679	-	-	-	-	56.29		
		25,272	-	-	-	-	36.77		

나. 결정도 및 지형도면 고시도: 게재생략

- 9. 공람기간: 2018. 5.29. ~ 2018. 6.12.(14일간)
- 10. 공람장소: 여수시청 도시계획과
- 11. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

연 번	위 치	지 번	지 목	지 적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소 유 자		비 고
계		18필지	1공구 2공구	62,572 6,149	62,572 6,149	주 소	성 명	
1	돌산읍 평사리	산244	임	6,149	6,149	서울 동대문구 전농4동 558*	이승*	2공구
2		산245	임	8,356	8,356	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
3		산245-1	임	6,716	6,716	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
4		산245-2	임	5,511	5,511	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
5		산245-3	임	4,041	4,041	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
6		산245-4	임	5,227	5,227	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
7		산246-6	임	2,380 2,380	2,380 2,380	여수시 시청서6길 1*(학동) 서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	김한* 국제자산신탁㈜	1공구
8		산246-7	임	662	662	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
9		산246-8	임	5,902	5,902	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
10		산246-10	임	1,653	1,653	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
11		산246-11	임	331	331	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
12		산246-12	임	331	331	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
13		산246-13	임	1,060	1,060	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
14		산246-16	임	5,814	5,814	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
15		산250-7	임	7,144	7,144	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
16		산250-25	임	3,722	3,722	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구
17		1274-19	잡	25	25	여수시 안산1길 57(안산동, 202호)	(주)여수예술랜드	1공구
18		1292-28	임	3,697	3,697	서울 강남구 테헤란도416 20층(삼성동)	국제자산신탁㈜	1공구

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전공람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 5. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치: 여수시 삼산면 서도리 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 여수도시계획시설(도로: 소로2-1456)사업

나. 명 칭: 변촌-장촌간 도로확포장공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 15,331m²

나. 규 모: L=1,105m, B=8m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 전라남도 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2018. 5.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2020.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소: 붙임 참조

7. 공람기간: 2018. 5.29. ~ 2018. 6.12.(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

연번	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	
				지적	편입	성명	주소
합 계 (48필지)				32,585	15,331		
1	삼산면 서도리	1209-1	전	324	5	국	여수시
2	삼산면 서도리	1424	도	6,393	521	국	국토교통부
3	삼산면 서도리	1204-1	전	460	376	국	여수시
4	삼산면 서도리	1204	전	518	18	강홍*	남양주시 오남읍 오남리 683-25진주아파트 202-40*
5	삼산면 서도리	1203-1	전	548	419	국	여수시
6	삼산면 서도리	1201-1	임	51	16	국	여수시
7	삼산면 서도리	산20-1	임	31	12	국	여수시
8	삼산면 서도리	1202-1	전	330	232	국	여수시
9	삼산면 서도리	1200-1	전	34	34	국	여수시
10	삼산면 서도리	1200	전	720	22	성정*	대구광역시 북구 침산동 105-73 침산동코오롱하늘채 105동30*호
11	삼산면 서도리	1246-1	전	237	125	국	여수시
12	삼산면 서도리	1199	전	1,301	16	서동*	전남 여수시 여서동 238 금호아파트 10-80*
13	삼산면 서도리	1199-1	전	329	308	국	여수시
14	삼산면 서도리	1256-1	전	246	58	국	여수시
15	삼산면 서도리	1256	잡	1,701	7	국	국방부
16	삼산면 서도리	1197-2	양	1,172	2	추삼*	
17	삼산면 서도리	1380	전	202	194	국	여수시
18	삼산면 서도리	1379-1	묘	46	19	김기*	
19	삼산면 서도리	1379	묘	149	3	정민*	전남 여수시 삼산면 변촌길 21-*
20	삼산면 서도리	1197-6	전	130	40	국	여수시
21	삼산면 서도리	1381	전	591	76	국	여수시
22	삼산면 서도리	1381-1	전	910	758	국	여수시
23	삼산면 서도리	1425	구	992	189	국	국토교통부
24	삼산면 서도리	1381-2	전	119	35	국	여수시
25	삼산면 서도리	1195-5	답	4	4	국	여수시

연번	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	
				지적	편입	성명	주소
26	삼산면 서도리	1195-4	전	96	82	국	여수시
27	삼산면 서도리	1193	전	40	22	국	여수시
28	삼산면 서도리	1383-2	전	39	4	국	여수시
29	삼산면 서도리	1190-3	전	372	271	국	여수시
30	삼산면 서도리	1192-1	전	69	69	국	여수시
31	삼산면 서도리	1188-3	전	582	423	국	여수시
32	삼산면 서도리	1187-1	임	122	75	국	여수시
33	삼산면 서도리	1186	전	159	5	최명*	923
34	삼산면 서도리	1164-4	잡	112	50	국	해양수산부
35	삼산면 서도리	1164-2	잡	9,091	50	국	해양수산부
36	삼산면 서도리	1164-5	잡	313	231	국	해양경찰청
37	삼산면 서도리	1164-6	잡	66	66	국	해양경찰청
38	삼산면 서도리	1164-1	도	2,218	1,463	국	해양수산부
39	삼산면 서도리	1142-8	임	30	6	이성*	여서동 479 부영아파트 602-51*
40	삼산면 서도리	1142-1	임	923	5	이성*	여서동 479 부영아파트 602-51*
41	삼산면 서도리	1142-3	임	53	44	이성*	여서동 479 부영아파트 602-51*
42	삼산면 서도리	1439	구	301	11	국	국토교통부
43	삼산면 서도리	1112-1	임	21	15	국	여수시
44	삼산면 서도리	1111-1	전	20	10	국	여수시
45	삼산면 서도리	1111	전	73	5	최사*	
46	삼산면 서도리	1440	도	347	24	국	국토교통부
47	삼산면 서도리		공유수면		6,500	국	
48	삼산면 서도리		미대장		2,411	국	

식품위생법 위반업소 영업신고사항 직권말소 예정 공고

부가가치세법 제8조 규정에 따라 관한 세무서장에게 사업자등록 폐업신고를 한 영업자에 대하여 「식품위생법」 제37조(영업허가 등)제7항 및 같은법 시행규칙 제47조의2 규정에 따라 영업신고사항에 대하여 다음과 같이 직권말소(영업소폐쇄)예정사항을 공고합니다.

2018년 5월 29 일

여 수 시 장

1. 제 목 : 식품위생법 위반업소 사업자등록 폐업에 따른 영업 신고사항 직권말소 처분
2. 직권말소 처분 예정일 : 2018. 6. 11.
3. 관련법규 : 「식품위생법」 제37조제7항 및 같은법 시행규칙 제47조의2
4. 직권말소 예정 공고내용 : 6개소(별첨1 참조)

직권말소(영업소폐쇄)예정 공고 대상 업소					
업종명	업소명	대표자	업소소재지 (영업자주소)	위반내용	처분내용

5. 공고기간 : 2018. 5. 29.~ 6. 11.(15일간)

6. 고지사항

- 행정처분 된 내용에 대한 이의가 있는 경우에는 행정심판법 제27조 (심판청구의 기간) 규정에 의거 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내 또는 처분이 있었던 날로부터 180일 내 우리시 또는 전라남도 행정심판위원회에 행정심판을 청구하거나, 행정소송법 제20조(제소기간)규정에 의거 처분 등이 있음을 안 날로부터 90일 이내 또는 처분 등이 있는 날로부터 1년 이내에 관할 행정법원에 행정소송을 제기할 수 있습니다.

7. 문의사항 : 여수시 보건소 식품위생과 위생지도팀 ☎ 061)659-4228

【별첨 1】

직권말소(영업소폐쇄)예정 공고 대상 업소						
연번	업 종	업 소 명	대표자	업소소재지	위반내용	처분내용
1	일 반	소 라	김*석	여수시 충무4길 6-1(충무동)	사업자폐업 (2017.04.26.)	직권말소
2	일 반	해물왕 짬뽕	김*호	여수시 시청동2길 6(학동)	사업자폐업 (2018.05.24)	직권말소
3	일 반	사주카페	김*숙	여수시 화산로 56(화장동)	사업자폐업 (2017.12.31)	직권말소
4	일 반	광주식당	이*옥	여수시 여수산단로 20(봉계동)	사업자폐업 (2017.06.30)	직권말소
5	일 반	7번가	차*애	여수시 화산로 88(화장동)	사업자폐업 (2018.05.18)	직권말소
6	일 반	힐링마차	최*주	여수시 소라면 죽림로 37	사업자폐업 (2016.10.05)	직권말소