

아름다운 여수, 행복한 시민



제 104 호  
2018년6월1일(금)

여 수 시 보

시 정 방 침

- 1. 함께하는 소통시정
- 1. 활력있는 지역경제
- 1. 수준높은 교육복지
- 1. 앞서가는 해양관광
- 1. 걱정없는 안전사회

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 자

【고 시】

○여수시 고시 제2018-167호 공유수면 점용?사용 변경 허가 고시 /3

【공 고】

○여수시 공고 제2018-1351호 보상계획 열람공고(돌산읍 신기마을 도로개설공사) /4

○여수시 공고 제2018-1359호 처분 사전통지서(청문통지) 송달불능에 따른 공시송달 공고 /8

회 관								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

## 공유수면 점용·사용 변경 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 변경 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일자)	점용·사용 장 소	면 적 (㎡)	점용·사용 목 적	변경사항(허가기간)		피 허가 자		비고
				변경전	변경후	주 소	성 명	
2018-68. (2018. 6. 1.)	여수시 돌산읍 우두리 813-9번지 지선	2,822.25 (직접:1,182.75/ 간접:1,639.5)	선박 접안용 바지선 및 도교운영	2013. 6. 1.~ 2018. 5.31.	2018. 6. 1.~ 2023. 5.31.	여수시 돌산읍 돌산로 3617-18	진상춘 (국동유람선 대표)	
2018-69 (2012. 6. 1.)	여수시 돌산읍 우두리 780-5번지 지선	5,257 (직접:2,760/ 간접:2,497)	선박 수리용 선가대,돌재, 부잔교 운영	2013. 5. 1.~ 2018. 4.30.	2018. 5. 1.~ 2023. 4.40.	여수시 돌산읍 진두1길 13	제일조선(주) 대표 박창현	
2018-70 (2012. 6. 1.)	여수시 돌산읍 금봉리 1419-38 번지 지선	80 (직접)	수산물 및 어구 운반용 철골 구조물 운영	2013. 6. 1.~ 2018. 5.31.	2018. 6. 1.~ 2023. 5.31.	여수시 돌산읍 평사로 72	문수원 (축복수산 대표)	

2018. 6. .

# 여 수 시 장

## 보상계획 열람 공고

우리시에서 시행하는 『돌산읍 신기마을 도로개설공사』 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 다음과 같이 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 공고기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 6. 1.

### 여 수 시 장 (인)

#### 1. 사업개요

- 사 업 명 : 돌산읍 신기마을 도로개설공사
- 사업시행자 : 여수시장
- 사 업 량 : L=314m B=8m

2. 열람공고기간 : 2018. 6. 1. ~ 6. 15. (15일간, 초일불산입 14일)

3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 도로과에 비치하여 일반인에게 열람  
여수시 홈페이지 주소 : [www.yeosu.go.kr](http://www.yeosu.go.kr)게재

4. 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상평가는 2명의 감정평가업자로 하되, 열람기간 만료 후 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자 총수의 과반수의 동의가 있을 경우 추가로 1명의 감정평가업자 선정이 가능함(보상금은 감정평가업자의 평가액을 산술평균한 금액으로 지급)
- 협의가 성립하지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정임

6. 기 타 : 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소 불명으로 통지를 받지 못한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조(협의를 절차 및 방법 등) 규정에 의거 본 공고로 갈음하며 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4065)로 문의바랍니다.

## 돌산읍신기마을진입도로개설공사편입토지조서

작성자 : 행정8급 박규연

연번	토지소재지		지적 (㎡)	편입(분할후)		지목	실제 이용 상황	토지 소유자		이해관계인			비고
	소재지	지번		지번	면적 (㎡)			등기상주소 (주민등록상주소)	성명	성명또는 명칭	주소	권리의종류 및내용	
계		10필지	15,595		1,274				11명	1명			
1	돌산읍 신복리	1134-1	168	1134-1	168	대	대	전라남도여수시돌산읍신복리11*4-7 (전라남도여수시돌산읍신기길*19)	신기**윤희 (대표자김*중)				
2	돌산읍 신복리	1134-9	1,015	1134-11	174	임	임	여천군 돌산읍 신복리 11*4	신기리**윤희				
3-1	돌산읍 신복리	1142	1,213	1142-1	8층 2분의 1	전	전	부산광역시 해운대구 센텀3로 26, 1*9호(우동, 센텀스퀘어)	이*범				
3-2	돌산읍 신복리	1142	1,213	1142-1	8층 2분의 1	전	전	서울특별시 송파구 올림픽로 1**, 202동 *01호(잠실동, 리센츠)	황*혜				
4	돌산읍 신복리	1144	50	1144	50	천	천		정*조				사정토지
5	돌산읍 신복리	1145	36	1145	36	전	전	충청남도 서산시 동서1로 1*2, 1*동 1103호(예천동, 한성필하우스)	김*진				
6	돌산읍 신복리	1143	1,035	1143-2	467	임	임	전라남도 여수시 돌산읍 신기길 *5	강*곤				
7	돌산읍 신복리	1171-2	1,469	1171-3	2	전	전	전라남도 여수시 돌산읍 삼박금길 *0-14	김*	여천농업협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355(양지지점)	근저당권	
8	돌산읍 신복리	1146	99	1146-1	48	천	천	여천군 돌산읍 신복리 1***	김*수				
9	돌산읍 신복리	1147	142	1147-1	65	임	임		기획재정부				
10	돌산읍 신복리	1150	9,155	1150-1	264	도	도		건설교통부				

# 돌산읍신기마을진입도로개설공사편입물건조서

작성자 : 행정8급 박규연

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조	면적 및 수량	소유자		비고
						성명	주소	
계			2건			2명		
1	돌산읍 신복리	1134-1	창고	시멘트 벽돌	139 m <sup>2</sup>	신기**을회	전남 여수시 돌산읍 신복리 *114-7	
2	돌산읍 신복리	1134-9	주택	컨테이너 (3*8)	24 m <sup>2</sup>	허*구	전남 여수시 돌산읍 신기길*2	무허가건축물
			목조	(1.4*3.5)	4.9 m <sup>2</sup>			
			가추	(1.4*5.3)	7.42 m <sup>2</sup>			
			창고	(3*2)	1 식			
			창고	(3.2*4.1)	1 식			
			빨래건조대		1 식			
			매실		1 주			
			평나무		1 주			
			사철나무		1 주			
			수도시설		1 식			
			바닥포장	(4.4*3.7)	16.28 m <sup>2</sup>			
			바닥포장	(4.2*1.1)	4.62 m <sup>2</sup>			



# 처분 사전통지서(청문통지) 송달불능에 따른 공시송달 공고

2017년 농지이용실태조사결과 자기의 농업경영에 이용하지 아니하는 농지 소유자에게 농지법 제10조 규정에 의거 처분대상농지 결정에 앞서 「농지법」 제55조 및 「행정절차법」 제21조에 따라 의견청취를 위한 처분 사전통지서(청문통지-일자변경)를 등기우편 발송하였으나 폐문부재 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2018. 6. 1.

## 여 수 시 장

□ **공고기간** : 2018. 6. 1. ~ 2018. 6. 15.(15일간)

□ **공고내용** : 처분 사전통지서(청문통지) 송달불능에 따른 공시송달 공고

□ **처분사전통지 대상농지 및 대상자 현황**

대상농지					대 상 자(농지 소유자)		처분 사유	청문일시 및 주재자			반송 사유
읍면동	리	지번	지목	면적 (㎡)	주 소	성명		일자	시간	주재자	
돌산읍	죽포리	672	전	2,400	여수시 여문2로 62, 10*동 10*호문*동,부*@	정*주	휴경	2018. 7.26.(목)	15:00	지홍섭	폐문부재

□ **청문일정**

- 청문일시 : 2018. 7. 26./ 여수시청 1층 무료법률상담실
- 참 석 자 : 본인(신분증 지참/ 대리인의 경우 대리인선임허가신청서)
- 청문내용 : 자기의 농업경영 미이행에 따른 처분대상농지 결정을 위한 의견청취

□ **의견제출**

- 제출기한 : 대상자별 청문일정 전일 접수분에 한함
- 제출장소 : 전남 여수시 주동1길 32(주삼동), 여수시 농업기술센터 농업정책과
- 제출방법 : 우편 또는 방문 접수

□ **기타사항**

- 청문당일 참석이 어려운 경우 의견제출서를 작성하여 여수시 농업기술센터 농업정책과로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 지정된 청문일시에 출석하지 않거나 의견제출이 없는 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 농지법 제10조 제2항에 의거 농지처분의무가 통지됩니다.
- 기타 자세한 사항은 여수시 농업기술센터 농업정책과 농지담당자(☎ 061-659-4405)로 문의하시기 바랍니다.

## 의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
① 예정된 처분의 제목		
의견제출 내용	당사자	성명(명칭)
		주소  (전화번호: )
	의견	
	기타	

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년    월    일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

### 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

## 대리인선임허가 신청서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

접수번호	접수일자	처리기간	3일
신청인	성명		
	주소		전화번호

신청 내용	① 대리하고자하는 행정절차의 내용		
	당사자등	성명(명칭)	
		주소  (전화번호: )	
	대리인이 될 자의 인적사항	성명(명칭)	생년월일
		주소  (전화번호: )	
당사자등과의 관계			

「행정절차법」 제12조제1항제4호 및 같은 법 시행령 제6조제1항에 따라 위와 같이 대리인 선임허가를 신청합니다.

년    월    일

신청인

(서명 또는 인)

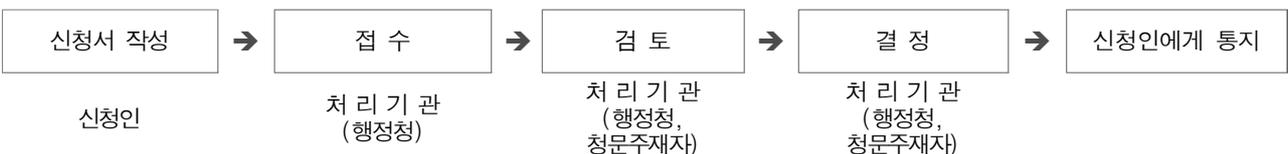
귀하

첨부서류	없음	수수료 없음
------	----	-----------

### 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 위 신청의 대상이 된 행정절차와 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

### 처리절차



※ 청문주재자가 대리인의 선임을 허가한 경우에는 청문주재자가 그 사실을 행정청에 직접 통지합니다.