

# 아름다운 여수, 행복한 시민



제 178 호  
2018년9월20일(목)

## 여 수 시 보

### 시 정 지 표

- |         |      |
|---------|------|
| 1. 시민공감 | 감동시정 |
| 1. 균형있는 | 상생경제 |
| 1. 사람중심 | 나눔복지 |
| 1. 품격있는 | 문화관광 |
| 1. 살기좋은 | 정주환경 |

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

### 목 차

#### 【고 시】

- 여수시 고시 제2018-291호 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면승인 고시 /3
- 여수시 고시 제2018-294호 여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면승인 고시 /4
- 여수시 고시 제2018-295호 「시설물 안전법」에 따른 제3종시설물 지정·고시 알림 /5

#### 【공 고】

- 여수시 공고 제2018-2100호 수용재결신청에 따른 열람공고(화양~적금(1공구) 도로건설공사) /9
- 여수시 공고 제2018-2101호 수용재결신청에 따른 열람공고(화양~적금(2공구) 도로건설공사) /15

회								
람								

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면승인 고시

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2018. 9.

여 수 시 장

1. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면승인조서

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	1	35~38	주간선 도로	6,746	4호광장 서교동 591도	둔덕동 계획구역계 둔덕동 33-2도	일반 도로	버스터 미널	건고37호 (76.03.27)	
변경	대로	1	1	35~38	주간선 도로	6,746	4호광장 서교동 591도	둔덕동 계획구역계 둔덕동 33-2도	일반 도로	버스터 미널		

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 1-1	대로 1-1	• 도로 선형 선형 • 면 적 : 225,775㎡ → 225,318㎡ 감)457㎡ (0.2%)	• 개인사유지 제척에 따른 일부 구간 폭원 축소

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면승인 고시

여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2018. 9.

여 수 시 장

1. 여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면승인조서

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	광장	교통광장	공화동 1493도	20,267.4	감)168.9	20,098.5	건고-37호 76.03.27	

■ 광장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변경사유
1	광장	• 면적 변경 기정20,267.4㎡ →변경 20,098.5㎡ (감168.9㎡, 0.8%)	• 장기미집행 도시계획시설에 대하여 현황여건에 맞게 시설면적 조정

2. 여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

제3종시설물의 지정고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2018년 9월 20일

여수시장

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
GS칼텍스 쌍봉 사택	전라남도 여수시	GS칼텍스 쌍 봉사택 관리 주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등 에 관한 지침(국토 부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대 상에 포함	매년 2월 15일까지 유지 관리계획 수립 후, 상/하 반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3 종 시설물은 지정된 다 음연도부터 시설물관리 계획 제출 및 지정된 다 음반기부터 정기안전점 검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고 시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계 도서를 제출하여야 합니 다.	
제일맨션 A동	전라남도 여수시	제일맨션 관 리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등 에 관한 지침(국토 부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대 상에 포함	매년 2월 15일까지 유지 관리계획 수립 후, 상/하 반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3 종 시설물은 지정된 다 음연도부터 시설물관리 계획 제출 및 지정된 다 음반기부터 정기안전점 검 제출대상입니다.	

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
				※ 제3종 시설물 지정· 고시일로부터 30일 이내 에 시설물관리대장과 설 계도서를 제출하여야 합 니다.	
제일맨션 B동	전라남도 여수시	제일맨션 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등 에 관한 지침(국토 부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대 상에 포함	매년 2월 15일까지 유지 관리계획 수립 후, 상/하 반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3 종 시설물은 지정된 다 음연도부터 시설물관리 계획 제출 및 지정된 다 음반기부터 정기안전점 검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정· 고시일로부터 30일 이내 에 시설물관리대장과 설 계도서를 제출하여야 합 니다.	
제일맨션 C동	전라남도 여수시	제일맨션 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등 에 관한 지침(국토 부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대 상에 포함	매년 2월 15일까지 유지 관리계획 수립 후, 상/하 반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3 종 시설물은 지정된 다 음연도부터 시설물관리 계획 제출 및 지정된 다 음반기부터 정기안전점 검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정· 고시일로부터 30일 이내 에 시설물관리대장과 설 계도서를 제출하여야 합 니다.	
미평동한화사택 3동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등 에 관한 지침(국토 부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대 상에 포함	매년 2월 15일까지 유지 관리계획 수립 후, 상/하 반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3 종 시설물은 지정된 다 음연도부터 시설물관리 계획 제출 및 지정된 다 음반기부터 정기안전점 검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정· 고시일로부터 30일 이	

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
				내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 5동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 6동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 7동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
문수청사	전라남도 여수시 여문2로 124, 문 수청사 (문수동)	여수시청 회계과	준공 후 15년이 경과된 연면적 1 천 제곱미터 이상 의 공공청사	<p>매년 2월 15일까지 유 지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실 시</p> <p>* 신규 지정·고시된 제 3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관 리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전 점검 제출대상입니다.</p> <p>※ 제3종 시설물 지정· 고시일로부터 30일 이 내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.</p>	

## 수용재결신청서 열람공고

익산지방국토관리청장으로부터 화양~적금(1공구) 도로건설공사에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2018. 9. 20.

### 여 수 시 장

- ☐ 사 업 명 : 화양~적금(1공구) 도로건설공사
- ☐ 사업시행자 : 익산지방국토관리청장
- ☐ 열람기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.(15일간, 초일불산입 14일간)
- ☐ 열람장소 및 의견제출처
  - 여수시청 도로과(여수시 시청동1길 23), ☎ 061-659-4065
  - ※ 사업시행자 담당자 : 익산지방국토관리청 김포광, ☎ 063-850-9175
- ☐ 의견제출기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.
- ☐ 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
  - 전라남도 여수시 화양면 장수리 259-8번지 등 총11필지(2,846㎡)
  - 토지소유자 : \*\*해양산업주식회사(주소 : 전라남도 여수시 소호로 2\*5)외 1명
- ☐ 수용할 토지에 있는 물건의 표시
  - 전라남도 여수시 화양면 장수리 259-6번지 간판 등 총18건
- ☐ 기 타 : 열람공고기간 경과후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.



# 대상자 내역(토지)

공사명 : 화양-적금(1공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번		지목		면적(㎡)		종류	소유자			관계인			비고
		분할전	분할후	공부	실제	공부	편입		주소	등기주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-1	259-8	전	전	499	68	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				1
2	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-1	259-8	전	도로	499	63	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				1
3	전라남도 여수시 화양면 장수리	260	260-6	전	전	1396	265	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				2
4	전라남도 여수시 화양면 장수리	261-1	261-13	전	전	5500	322	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				3
5	전라남도 여수시 화양면 장수리	269	269-4	전	전	1457	43	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				4
6	전라남도 여수시 화양면 장수리	298	298-2	목장용지	목장용지	2373	18	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				5
7	전라남도 여수시 화양면 장수리	299	299-1	전	전	3404	4	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				6
8	전라남도 여수시 화양면 장수리	307-1	307-3	임야	임야	248	48	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				7
9	전라남도 여수시 화양면 장수리	308	308-4	전	전	538	130	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				8
10	전라남도 여수시 화양면 장수리	102-3	102-6	전	전	937	174	도유지	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1		전라남도				9

11	전라남도 여수시 화양면 장수리	108-1	108-2	전	전	1732	1605	도유지	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1		전라남도				10
12	전라남도 여수시 화양면 장수리	110-1	110-3	전	전	1336	106	도유지	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1		전라남도				11
						총편입 면적	2846								

## 대상자 내역(물건)

공사명 : 화양-적금(1공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번	지장물종류	구조 및 규격	단위	수량 (면적)	소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-6	간판	청해연수원	식	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
2			비파타무	수고:2.5m	주	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
3			느릅나무	수고:2.0m	주	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
4	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-8	콘크리트 포장	T=20cm(조경석포함)	m <sup>2</sup>	63	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
5	전라남도 여수시 화양면 장수리	261-13	웬스	2.0m*1.8m(보수비 포함)	m	8	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
6	전라남도 여수시 화양면 장수리	308-4	콘크리트 구조물	0.45m*0.35	m	10	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
7			플라스틱 관	Ø 350	m	4	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
8			가로등		식	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
9			콘크리트 구조물	배수로(2.0m*2.0m)	m	3	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
10			목재계단	B=2.0m(보수비 포함)	m	11	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
11			소나무	수고:7.0m이상	주	18	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
12			벚나무	수고:5.0m이상	주	3	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
13			산수유	수고:3.0m이상	주	4	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
14	전라남도 여수시 화양면 장수리	308-4	은행나무	수고:4.0m이상	주	5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				

15			동백나무	수고:2.0m이상	주	8	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
16	전라남도 여수시 화양면 장수리	311-9	대문(웬스)	2.0m*1.6m	식	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
17	전라남도 여수시 화양면 장수리	311-19	웬스	2.0m*1.8m	m	49	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
18			경계석		m	3	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
						합계						

# 의견서

1. 소재지 지번 (편입지번)				
2. 민원신청인	주 소	(전화)		
	성 명		주민등록번호	
3. 이의신청내용				

20    년    월    일

민원신청인 : (인)

여 수 시 장 귀하

## 수용재결신청서 열람공고

익산지방국토관리청장으로부터 화양~적금(2공구) 도로건설공사에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2018. 9. 20.

### 여 수 시 장

- ☐ 사 업 명 : 화양~적금(2공구) 도로건설공사
- ☐ 사업시행자 : 익산지방국토관리청장
- ☐ 열람기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.(15일간, 초일불산입 14일간)
- ☐ 열람장소 및 의견제출처
  - 여수시청 도로과(여수시 시청동1길 23), ☎ 061-659-4065
  - ※ 사업시행자 담당자 : 익산지방국토관리청 김포광, ☎ 063-850-9175
- ☐ 의견제출기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.
- ☐ 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
  - 전라남도 여수시 화양면 장수리 산361 등 총3필지(867㎡)
  - 토지소유자 : 박\*기(주소 : 전라남도 여수시 화양면 장수리 1292번지)외 2명
- ☐ 수용할 토지에 있는 물건의 표시
  - 전라남도 여수시 화양면 장수리 1347번지 매실나무 등 총7건
- ☐ 기 타 : 열람공고기간 경과후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

## 대상자 내역(토지)

공사명 : 화양-적금(2공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번		지목		면적(㎡)		종류	소유자			관계인			비고
		분할전	분할후	공부	실제	공부	편입		주소	등기주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	산361	산361	임야	임야	1983	408	사유지	전라남도 여수시 화양면 장수리 1*92	전라남도 여천군 화양면 장수리 1*92	박*기				1
2	전라남도 여수시 화양면 장수리	1347	1347	전	전	1050	333	사유지	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	전라남도 여천군 화양면 장수리 1*66	박*호				1
3	전라남도 여수시 화양면 장수리	산375	산375-1	임야	임야	2479	126	사유지	전라남도 여수시 화양면 화서로 2*	전라남도 여천군 화양면 장수리 3*9	이*욱				2
						총편입 면적	867								

# 대상자 내역(물건)

공사명 : 화양-적금(2공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번	지장물종류	구조 및 규격	단위	수량 (면적)	소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	1347	매실나무		주	2	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
2			석류나무		주	4	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
3			동백나무		주	20	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
4			비파나무		주	1	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
5			오갈피나무		주	3	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
6			철죽		주	8	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
7			관정		식	1	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
						합계						



# 의견서

1. 소재지 지번 (편입지번)				
2. 민원신청인	주 소	(전화)		
	성 명		주민등록번호	
3. 이의신청내용				

20    년    월    일

민원신청인 : (인)

여 수 시 장 귀하