

아름다운 여수, 행복한 시민



제 178 호
2018년9월20일(목)

여수시보

시정지표

- | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1. 시민공감 | 1. 균형있는 | 1. 감동상생 | 1. 동생낙지 | 1. 시정경제 |
| 1. 사람중심 | 1. 품격있는 | 1. 문화정 | 1. 문화정 | 1. 문화정 |
| 1. 살기좋은 |

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

- 여수시 고시 제2018-291호 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면승인 고시 /3
- 여수시 고시 제2018-294호 여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면승인 고시 /4
- 여수시 고시 제2018-295호 「시설물 안전법」에 따른 제3종시설물 지정·고시 알림 /5

【공 고】

- 여수시 공고 제2018-2100호 수용재결신청에 따른 열람공고(화양~적금(1공구) 도로건설공사) /9
- 여수시 공고 제2018-2101호 수용재결신청에 따른 열람공고(화양~적금(2공구) 도로건설공사) /15

회 판								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면승인 고시

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2018. 9.

여 수 시 장

1. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면승인조서

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	1	35~38	주간선 도로	6,746	4호광장 서교동 591도	둔덕동 계획구역계 둔덕동 33-2도	일반 도로	버스터 미널	건고37호 (76.03.27)	
변경	대로	1	1	35~38	주간선 도로	6,746	4호광장 서교동 591도	둔덕동 계획구역계 둔덕동 33-2도	일반 도로	버스터 미널		

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 1-1	대로 1-1	• 도로 선형 선형 • 면 적 : 225,775㎡ → 225,318㎡ 감)457㎡ (0.2%)	• 개인사유지 제척에 따른 일부 구간 폭원 축소

2. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면승인 고시

여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2018. 9.

여 수 시 장

1. 여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면승인조서

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	광장	교통광장	공화동 1493도	20,267.4	감)168.9	20,098.5	건고-37호 76.03.27	

■ 광장 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변경사유
1	광장	• 면적 변경 기정20,267.4㎡ →변경 20,098.5㎡ (감168.9㎡, 0.8%)	• 장기미집행 도시계획시설에 대하여 현황여건에 맞게 시설면적 조정

2. 여수 도시관리계획(광장) 결정 변경 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

■ 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행규칙 [별지 제3호서식]

제3종시설물의 지정고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2018년 9월 20일

여수시장

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
GS칼텍스 쌍봉 사택	전라남도 여수시	GS칼텍스 쌍봉사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
제일맨션 A동	전라남도 여수시	제일맨션 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다.	

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
				※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
제일맨션 B동	전라남도 여수시	제일맨션 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
제일맨션 C동	전라남도 여수시	제일맨션 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 3동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이	

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
				내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 5동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 6동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	
미평동한화사택 7동	전라남도 여수시	한화사택 관리주체	시설물의 안전 및 유지관리 실시 등에 관한 지침(국토부 고시 제 2018-45호) 별표 31에 따른 지정대상에 포함	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	

대상 시설물			지정(해제)사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
문수청사	전라남도 여수시 여문2로 124, 문 수청사 (문수동)	여수시청 회계과	준공 후 15년이 경과된 연면적 1 천 제곱미터 이상 의 공공청사	매년 2월 15일까지 유 지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실 시 * 신규 지정·고시된 제 3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관 리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전 점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정· 고시일로부터 30일 이 내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	

수용재결신청서 열람공고

익산지방국토관리청장으로부터 화양~적금(1공구) 도로건설공사에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2018. 9. 20.

여 수 시 장

- 사 업 명 : 화양~적금(1공구) 도로건설공사
- 사업시행자 : 익산지방국토관리청장
- 열람기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.(15일간, 초일불산입 14일간)
- 열람장소 및 의견제출처
 - 여수시청 도로과(여수시 시청동1길 23), ☎ 061-659-4065
 - ※ 사업시행자 담당자 : 익산지방국토관리청 김포광, ☎ 063-850-9175
- 의견제출기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.
- 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
 - 전라남도 여수시 화양면 장수리 259-8번지 등 총11필지(2,846㎡)
 - 토지소유자 : **해양산업주식회사(주소 : 전라남도 여수시 소호로 2*5)외 1명
- 수용할 토지에 있는 물건의 표시
 - 전라남도 여수시 화양면 장수리 259-6번지 간판 등 총18건
- 기 타 : 열람공고기간 경과후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

대상자 내역(토지)

공사명 : 화양-적금(1공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번		지목		면적(㎡)		종류	소유자			관계인			비고
		분할전	분할후	공부	실제	공부	편입		주소	등기주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-1	259-8	전	전	499	68	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				1
2	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-1	259-8	전	도로	499	63	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				1
3	전라남도 여수시 화양면 장수리	260	260-6	전	전	1396	265	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				2
4	전라남도 여수시 화양면 장수리	261-1	261-13	전	전	5500	322	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				3
5	전라남도 여수시 화양면 장수리	269	269-4	전	전	1457	43	사유지	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				4
6	전라남도 여수시 화양면 장수리	298	298-2	목장용지	목장용지	2373	18	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				5
7	전라남도 여수시 화양면 장수리	299	299-1	전	전	3404	4	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				6
8	전라남도 여수시 화양면 장수리	307-1	307-3	임야	임야	248	48	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				7
9	전라남도 여수시 화양면 장수리	308	308-4	전	전	538	130	법인	전라남도 여수시 소호로 2*5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				8
10	전라남도 여수시 화양면 장수리	102-3	102-6	전	전	937	174	도유지	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1		전라남도				9

11	전라남도 여수시 화양면 장수리	108-1	108-2	전	전	1732	1605	도유지	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1		전라남도				10
12	전라남도 여수시 화양면 장수리	110-1	110-3	전	전	1336	106	도유지	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1		전라남도				11
						총편입 면적	2846								

대상자 내역(물건)

공사명 : 화양-적금(1공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번	지장물종류	구조 및 규격	단위	수량 (면적)	소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-6	간판	청해연수원	식	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
2			비파타무	수고:2.5m	주	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
3			느릅나무	수고:2.0m	주	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
4	전라남도 여수시 화양면 장수리	259-8	콘크리트 포장	T=20cm(조경석포함)	㎡	63	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
5	전라남도 여수시 화양면 장수리	261-13	웬스	2.0m*1.8m(보수비 포함)	m	8	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
6	전라남도 여수시 화양면 장수리	308-4	콘크리트 구조물	0.45m*0.35	m	10	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
7			플라스틱 관	Ø350	m	4	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
8			가로등		식	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
9			콘크리트 구조물	배수로(2.0m*2.0m)	m	3	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
10			목재계단	B=2.0m(보수비 포함)	m	11	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
11			소나무	수고:7.0m이상	주	18	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
12			벚나무	수고:5.0m이상	주	3	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
13			산수유	수고:3.0m이상	주	4	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
14	전라남도 여수시 화양면 장수리	308-4	은행나무	수고:4.0m이상	주	5	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				

15			동백나무	수고:2.0m이상	주	8	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
16	전라남도 여수시 화양면 장수리	311-9	대문(웬스)	2.0m*1.6m	식	1	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
17	전라남도 여수시 화양면 장수리	311-19	웬스	2.0m*1.8m	m	49	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
18			경계석		m	3	전라남도 여수시 소호로 2*5	**해양산업주식회사				
						합계						

수용재결신청서 열람공고

익산지방국토관리청장으로부터 화양~적금(2공구) 도로건설공사에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2018. 9. 20.

여 수 시 장

- 사 업 명 : 화양~적금(2공구) 도로건설공사
- 사업시행자 : 익산지방국토관리청장
- 열람기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.(15일간, 초일불산입 14일간)
- 열람장소 및 의견제출처
 - 여수시청 도로과(여수시 시청동1길 23), ☎ 061-659-4065
 - ※ 사업시행자 담당자 : 익산지방국토관리청 김포광, ☎ 063-850-9175
- 의견제출기간 : 2018.9.20.~ 2018.10.4.
- 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
 - 전라남도 여수시 화양면 장수리 산361 등 총3필지(867㎡)
 - 토지소유자 : 박*기(주소 : 전라남도 여수시 화양면 장수리 1292번지)외 2명
- 수용할 토지에 있는 물건의 표시
 - 전라남도 여수시 화양면 장수리 1347번지 매실나무 등 총7건
- 기 타 : 열람공고기간 경과후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

대상자 내역(토지)

공사명 : 화양-적금(2공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번		지목		면적(㎡)		종류	소유자			관계인			비고
		분할전	분할후	공부	실제	공부	편입		주소	등기주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	산361	산361	임야	임야	1983	408	사유지	전라남도 여수시 화양면 장수리 1*92	전라남도 여천군 화양면 장수리 1*92	박*기				1
2	전라남도 여수시 화양면 장수리	1347	1347	전	전	1050	333	사유지	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	전라남도 여천군 화양면 장수리 1*66	박*호				1
3	전라남도 여수시 화양면 장수리	산375	산375-1	임야	임야	2479	126	사유지	전라남도 여수시 화양면 화서로 2*	전라남도 여천군 화양면 장수리 3*9	이*욱				2
						총편입 면적	867								

대상자 내역(물건)

공사명 : 화양-적금(2공구) 도로건설공사

순번	소재지	지번	지장물종류	구조 및 규격	단위	수량 (면적)	소유자		관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	권리종류	
1	전라남도 여수시 화양면 장수리	1347	매실나무		주	2	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
2			석류나무		주	4	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
3			동백나무		주	20	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
4			비파나무		주	1	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
5			오갈피나무		주	3	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
6			철죽		주	8	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
7			관정		식	1	전라남도 여수시 화양면 장수로 6*4	박*호				
						합계						

