

# 아름다운 여수, 행복한 시민



제 186 호  
2018년10월8일(월)

## 여 수 시 보

### 시 정 지 표

- |         |      |
|---------|------|
| 1. 시민공감 | 감동시정 |
| 1. 균형있는 | 상생경제 |
| 1. 사람중심 | 나눔복지 |
| 1. 품격있는 | 문화관광 |
| 1. 살기좋은 | 정주환경 |

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

### 목 차

#### 【고 시】

- 여수시 고시 제2018-312호 공유수면 점용·사용 허가 고시 /3

#### 【공 고】

- 여수시 공고 제2018-2199호 여수 죽림1지구 도시개발사업 환경영향평가서(초안)에 대한 공람 및 주민설명회 개최 공고 /4
- 여수시 공고 제2018-2205호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전공람공고 /20
- 여수시 공고 제2018-2208호 불용품(관용차량)입찰 공고 /24
- 여수시 공고 제2018-2209호 수용재결신청서 열람공고 /27
- 여수시 공고 제2018-2210호 도로지정(변경)공고 /28
- 여수시 공고 제2018-2220호 도로지정 변경 공고[돌산읍 평사리 산 285번지] /29
- 여수시 쌍봉동 공고 제2018-89호 쌍봉동 통장(52통) 모집 공고 /30
- 여수시 쌍봉동 공고 제2018-90호 쌍봉동 통장(54통) 모집 공고 /33

#### 【기 타】

- 여수시 조례 제2018-1352호 여수시 시민위원회 설치 및 운영조례 폐지조례 /36
- 여수시 조례 제2018-1353호 여수시 한국전쟁 전후 지역민 희생자 위령사업 지원에 관한 조례 전부개정조례안 /38
- 여수시 조례 제2018-1354호 여수시 도시개발사업 특별회계 설치조례 일부개정조례 /42
- 여수시 조례 제2018-1355호 여수시 공업용지조성사업 위수탁 특별회계 설치조례 전부개정조례 /45
- 여수시 조례 제2018-1356호 여수시 가축사육 제한에 관한 조례 일부개정조례 /48

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

## 공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일)	점용·사용 장 소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목 적	점용·사용 기 간	피허가자		비고
					주 소	성 명	
2018-121 (2018. 10. 8.)	여수시 돌산읍 금봉리 1489-2번지 지선 공유수면(육지지역)	104 (직접)	어구적재 및 야적	2018.10. 8. ~ 2023.10. 7.	여수시 돌산읍 금천해안길 33-8	김기자	

2018. 10. 8.

여 수 시 장

## 여수 죽림1지구 도시개발사업 환경영향평가서(초안)에 대한 공람 및 주민설명회 개최 공고

「여수 죽림1지구 도시개발사업」 환경영향평가서(초안)에 대하여 환경영향평가법 제25조 및 같은 법 시행령 제36조 내지 제39조의 규정에 의거 주민공람 및 주민설명회를 개최하고자 아래와 같이 공고합니다.

2018년 10월 8일

여 수 시 장

### 1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 여수 죽림1지구 도시개발사업
- 위 치 : 여수시 소라면 죽림리 685일원 (면적 : 979,165㎡)
- 시 행 자 : 전남개발공사 (승인기관 전라남도)

### 2. 환경영향평가서(초안) 주요내용

- 도시개발에 따른 환경영향 현황조사, 예측 평가 및 저감방안 제시

### 3. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2018. 10. 8. ~ 2018. 10. 31.(공휴일 제외 20일간)
- 공람장소 : 여수시 공영개발과, 여수시 소라면사무소

### 4. 주민설명회 개최일시 및 장소

- 일 시 : 2018. 10. 18.(목) 14시
- 장 소 : 여수시 소라면사무소

### 5. 주민의견 제출시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간이 끝난 후 7일 이내
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견 제출서 양식에 의한 제출

### 6. 기타사항

- 관계도서(환경영향평가서 초안)는 공람장소에 비치되어 있으며 여수시 홈페이지([www.yeosu.go.kr](http://www.yeosu.go.kr))와 환경영향평가정보지원시스템([www.eiass.go.kr](http://www.eiass.go.kr))에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 궁금하신 사항은 전남개발공사 지역개발사업부 ☎061)280-0669, 여수시 공영개발과 ☎061)659-4578로 문의바랍니다.

여수 죽림 1 지구 도시 개발 사업  
환경영향평가서 ( 초안 )  
[ 요약서 ]

2018. 09



# 환경영향평가서(초안) 요약서

## 1. 사업의 개요

- 사업명 : 여수 죽림1지구 도시개발사업
- 위치 : 전라남도 여수시 소라면 죽림리 685번지 일원
- 계획규모 : 979,165㎡
- 사업기간 : 2017년 ~ 2021년
- 시행방식 : 수용 또는 사용방식
- 총사업비 : 약 415,555백만원
- 계획 시행자 : 전남개발공사
- 승인기관 : 전라남도

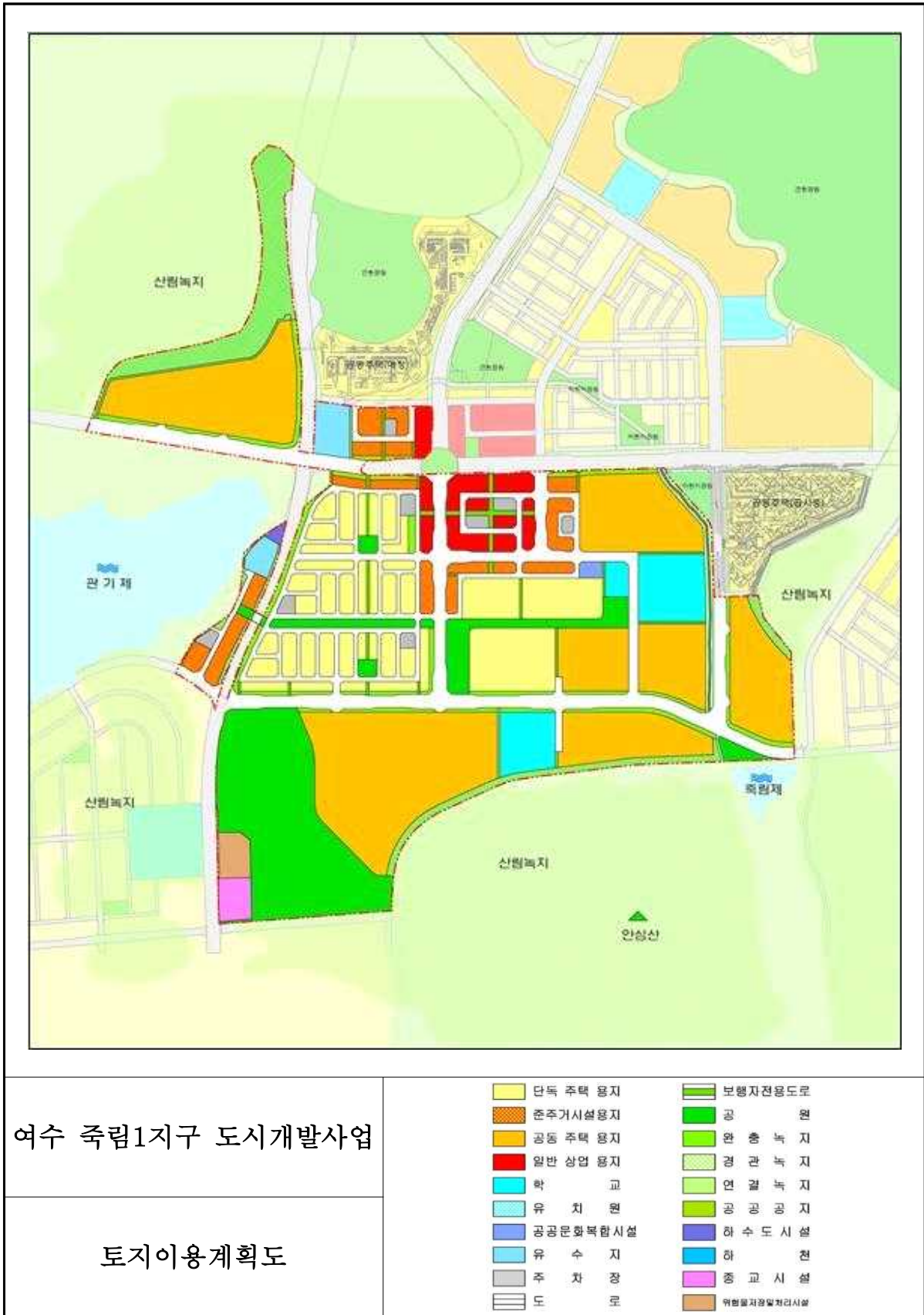
<표 1 - 1> 토지이용계획

구 분		면 적(㎡)	비 율(%)	비 고
합 계		979,165	100.0	
주거 용지	소계	459,689	46.9	
	단독주택	124,334	12.7	이주자택지 포함
	공동주택	295,439	30.2	
	준주거시설	39,916	4.1	
상업 용지	소계	27,489	2.8	
	일반상업	27,489	2.8	
도시 기반 시설 용지	소계	477,422	48.8	
	학교	39,325	4.0	유, 초, 중
	공원	131,302	13.4	
	녹지	95,680	9.8	
	공공공지	2,856	0.3	
	주차장	9,417	1.0	
	유수지	12,685	1.3	
	하수도시설	1,128	0.1	오수중계펌프
	하천	9,374	1.0	
	도로	175,655	17.9	보행자도로 포함
기타 시설 용지	소계	14,565	1.5	
	종교시설	6,415	0.7	
	위험물저장 및 처리시설	6,395	0.6	주유소
	공공문화복합시설	1,755	0.2	



(그림 1 - 1) 위 치 도





(그림 1 - 2) 토지이용계획도

## 2. 지역개황

- 여수시는 우리나라 남해안 중앙의 여수반도에 위치하여 동쪽은 경상남도 남해군과 바다로 경계를 하고, 서쪽은 순천만을 끼고 고흥반도의 동남쪽과 바다로 경계하며, 남쪽은 남해바다와 접하고 북쪽은 순천시와 육지로 경계하고 있다.
- 오동도를 비롯한 진남관, 돌산대교, 만성리해수욕장, 방죽포해수욕장, 흥국사, 향일암, 백도 등 유명 관광명소가 많고, 여수국가산업단지, 오천지방산업단지, 여수화양농공단지, 울촌지방산업단지 조성 등으로 국가 기반산업의 중심지이며, 리아스식 해안선과 넓은 간석지로 이루어져 있어 어족, 해조류, 패류 등 수산자원이 풍부하여 살기 좋은 항구 도시이다.

<표 2 - 1> 여수시 및 사업지구 지역개황

구 분		여수시	사업지구 일원
환경관련지구 지역지정현황	◦ 생 태 · 경 관 보 전 지 역	×	×
	◦ 습 지 보 호 지 역	×	×
	◦ 특 정 도 서 지 역	○	가덕도(3.1km 이격)
	◦ 상 수 원 보 호 구 역	○	×
	◦ 자 연 공 원	○	×
	◦ 야 생 생 물 보 호 구 역	○	화양면 창무리(3.6km이격)
	◦ 수 변 구 역	×	×
	◦ 수 질 보 전 특 별 대 책 지 역	×	×
	◦ 공 장 설 립 승 인 지 역	○	×
	◦ 백 두 대 간 보 호 지 역	×	×
	◦ 폐수 배출허용기준적용 지역	○	소라면 “가”지역
	◦ 대 기 보 전 특 별 대 책 지 역	○	×
	◦ 저 황 유 공 급 및 사 용 의 무 지 역	○	경유 0.1%, 중유 0.3%이하
	◦ 악 취 관 리 지 역	○	×
생 태 자 연 도(1등급지역)		○	×
환 경 피 해 유발 시설물	◦ 도 로	○	○
	◦ 공 항	○	×
	◦ 산 업 및 농 공 단 지	○	×
주 요 보 호 대상 시설물	◦ 취 수 장	○	×
	◦ 정 수 장	○	×
	◦ 문 화 재	○	×
환경기초시설	◦ 분 뇨 처 리 장	○	×
	◦ 폐 기 물 매 립 시 설	○	×
	◦ 소 각 시 설	○	×
	◦ 하 수 처 리 장	○	×
수질오염총량 관리지역		×	×



### 3. 평가항목 · 범위 설정

- 사업시행에 따른 환경현황을 고려하여 추출된 환경영향요소를 토대로 환경영향평가법 규정에 의한 분야별 세부평가항목 및 환경영향평가협의회 심의의견에 따라 평가항목 및 범위를 설정 하였다.

<표 3 - 1> 평가항목의 설정

항 목		범 위	예측·분석 방법
자연 생태 환경	동 · 식물상	•사업지구 경계로부터 약 500m이내	○ 자료 및 현지조사 ○ 법정보호종 등 육상 및 육수 동·식물상 현황파악 ○ 계획수립으로 인한 변화 예측 및 보전대책 수립
	자연 환경 자산	•사업지구	•문헌조사 및 현지조사 •자연환경자산에 분포 및 영향 파악
대기환경	기 상	•여수시(여수기상대)	•문헌자료조사
	대 기 질	•사업지구 및 주변지역 약 1km이내	•문헌조사 및 현지조사 •계획시행시 영향예상지역에 미치는 영향을 정성적으로 예측하여 대기환경기준과 비교 평가
	온실가스	•사업지구	•공사시 건설장비 가동에 의한 온실가스 영향검토 •운영시 난방및취사, 전력사용 등에 의한 온실가스 영향검토
수환경	수 질	•사업지구 및 주변수계	•문헌조사 및 현지조사 •부지정지 공사로 인한 토사유출, 발생오수, 비점오염 영향검토 •운영시 오수발생 예측 및 처리 계획 검토
	수리·수문	•사업지구	•재해영향 검토 및 홍수유출량변화 분석
토지환경	토지이용	•사업지구	•사업시행 전·후에 따른 토지이용변화 파악 •토지이용 계획 및 시설물 배치계획 •공원, 녹지 조성계획
	토 양	•사업지구	•사업시행으로 인한 토양오염 영향예측 •지장물 철거시 토양오염여부
	지형지질	•사업지구	•절·성토로 인한 지형변화 •토공 발생량, 토공 처리계획 •사면안정성, 지반 안정성
생활환경	친환경적 자원순환	•사업지구	•유사사례 및 폐기물통계자료의 원단위 활용하여 사업시행으로 인한 폐기물 발생량 예측
	소음·진동	•사업지구 및 주변지역 약 500m이내	•공사 시 건설장비가동 등에 따른 소음진동 예측 •운영 시 유발교통량으로 인한 소음진동 예측
	위락·경관	•사업지구 및 주변지역	•조망점을 선정하여 건축물 입지로 인한 경관변화 예측 •그래픽프로그램을 이용하여 경관시뮬레이션 시행
	일조장해	•사업지구 및 주변지역	•고층건축물 설치에 의한 일조장해 변화 분석
사회·경제 환경	인구 및 주거	•사업지구	•사업지구 유발인구 분석

#### 4. 환경현황조사, 예측·평가, 저감방안

<표 4 - 1> 환경현황, 영향예측 및 저감방안

구분	항목	환경현황	영향예측	저감방안
자연생태환경	동·식물상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 식물상 : 79과 169속 189종 21변종 1품종으로 총 211분류군</li> <li>○ 육상동물상 : 포유류 11종, 조류 35종, 양서류 7종, 곤충류 169종</li> <li>○ 육수생물상 : 어류 6종, 저서성대형무척추동물 47종</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 산림훼손으로 인하여 상수리나무, 곰솔을 비롯한 훼손수목 14,384주 발생</li> <li>- 주요 동물상의 서식지 감소가 예상됨</li> <li>- 하천 내로 토사유입에 의한 영향이 예상됨</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공원 및 녹지 조성에 따라 조경수목 증가</li> <li>- 식생보전등급 V, VI등급 일부 증가</li> <li>- 공원 및 녹지 조성에 따라 육상곤충 및 어류 및 저서성대형무척추동물 종다양성이 증가 예상</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공사장비의 적정투입, 공사 차량 저속운행 및 덮개사용</li> <li>- 귀화식물 관리 및 생태계 교란 생물 제거 및 확산 방지</li> <li>- 저소음, 저진동 장비 사용 및 번식기 중 최대한 공사 자제 및 비산먼지 최소화</li> <li>- 침사지, 가배수로 등 토사유출 최소화</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시설 경계부로 녹지대를 조성</li> <li>- 공원 및 녹지내 조경수 식재시 향토수종을 최대 식재</li> </ul> </li> </ul>
	자연환경자산	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법정보호종 3종 서식</li> <li>○ 생태자연도 2, 3등급</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법정보호종의 개체수 감소가 예상되나 영향은 미미할 것으로 판단됨</li> <li>○ 생태자연도에 미치는 영향은 없을 것으로 판단됨</li> </ul>	○ 법정보호종에 대한 영향은 미미하다고 판단되므로 별도의 저감방안은 수립하지 않음
대기환경	기상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 여수기상대('07~'16) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 평균기온 : 14.5℃</li> <li>- 연간강수량 : 1,457.2mm</li> <li>- 상대습도 : 63.8%</li> <li>- 연간일조시간 : 2,359.8hr</li> <li>- 평균풍속 : 4.0m/s</li> </ul> </li> </ul>	○ 본 사업으로 인한 기상의 영향은 없을 것으로 판단됨	

<표 계속> 환경현황, 영향예측 및 저감방안

구분	항목	환 경 현 황	영 향 예 측	저 감 방 안
대 기 환 경	대 기 질	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대기질 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- PM-10 33.3~33.4<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math>, PM-2.5 17.9~18.8<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math>, SO<sub>2</sub> 0.004~0.005ppm, NO<sub>2</sub> 0.015~0.016ppm, CO 0.5ppm, O<sub>3</sub> 0.029~0.030ppm로 대기환경기준 이내로 조사됨</li> <li>○ 정온시설 분포현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 인근으로 학교 및 주거지 등 정온시설이 분포함</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 장비사용에 따른 대기오염물질(PM-10, PM-2.5, NO<sub>2</sub>) 발생이 예상됨</li> <li>PM-10 11.2315g/sec</li> <li>PM-2.5 2.8189g/sec</li> <li>NO<sub>2</sub> 0.6852g/sec</li> <li>- 예측결과 : <ul style="list-style-type: none"> <li>· PM-10 37.3~62.4<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>· PM-2.5 18.2~25.8<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>· NO<sub>2</sub> 0.0152~0.0168ppm</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공동주택의 취사 및 난방용 연료에 의한 오염물질 발생이 예상됨</li> <li>· PM-10 33.4~34.9<math>\mu\text{g}/\text{m}^3</math></li> <li>· NO<sub>2</sub> 0.017~0.036ppm</li> <li>· SO<sub>2</sub> 0.005~0.006ppm</li> <li>· CO 0.4038~0.5103ppm</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 세륜·측면살수시설 설치</li> <li>- 공사차속의 규제 (20km/hr 이하)</li> <li>- 주기적인 살수 및 수시적 살수 실시</li> <li>- 건설장비의 배출가스 억제</li> <li>- 가설방진망 설치</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 환경정화수중 식재</li> </ul> </li> </ul>
	온 실 가 스	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업지구 및 주변을 통과하는 도로에서 자동차 배기가스로 인한 선오염원과 주변 지역 주거시설 등에서의 난방 및 취사시 연료사용에 의한 면오염원이 분포하는 것으로 조사됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연료사용에 따른 온실가스 배출량 : 7,170.22kgCO<sub>2</sub>eq/일</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연료, 전력사용 및 교통량에 의한 온실가스 배출량 : CO<sub>2</sub>eq 7,306.6ton/년</li> <li>- 축적량 변화 : CO<sub>2</sub>eq 11,481.21ton 감소</li> <li>- 저장량 변화 : CO<sub>2</sub> 1,145.64.9ton 감소</li> <li>- 흡수량 변화 : CO<sub>2</sub> 62.30ton 감소</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공회전 완전 금지</li> <li>- 저탄소자재 사용</li> <li>- 건설자재 및 폐기물 재활용</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 녹지 조성계획</li> <li>- 친환경 인증제품 사용</li> </ul> </li> </ul>
수 환 경	수 질	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 하천수질 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH 7.10~7.38</li> <li>- DO 7.5~8.7mg/L</li> <li>- BOD 1.0~2.2mg/L</li> <li>- COD 1.4~3.8mg/L</li> <li>- 총인(T-P) 0.025~0.048</li> <li>- SS 1.2~3.6mg/L</li> </ul> </li> <li>○ 상수원보호구역 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1개소 위치, 7km 이격</li> </ul> </li> <li>○ 취·정수장 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취수시설 4개소, 정수시설 6개소가 위치함</li> </ul> </li> <li>○ 공공하수처리시설 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공공하수처리시설은 29개소</li> <li>총 시설용량은 82,547m<sup>3</sup>/일</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 토사유출량 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 우수유출량 12.386m<sup>3</sup>/sec</li> <li>- 토사유출량 525.138ton/일</li> <li>- SS가중농도 490.63mg/L</li> </ul> </li> <li>○ 공사시 오수발생량 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 14.75m<sup>3</sup>/일</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 오수발생량 5,124m<sup>3</sup>/일</li> <li>- 생활계 발생부하량 : BOD 702.9048kg/일</li> <li>T-P 17.1914kg/일</li> <li>- 토지계 발생부하량 : BOD 62.9567kg/일</li> <li>T-P 1.5400kg/일</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토공공사는 가능한 우기를 피하여 시행</li> <li>- 강우 예상시 사면발생지역에 그 린망 및 비닐덮개 등 설치</li> <li>- 가배수로 및 임시침사지 설치</li> <li>- 공사시 발생오수처리는 우선적으로 공공하수처리시설로 연계처리</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상수도계획 : 죽림배수지에서 자연유하로 공급</li> <li>- 오수처리계획 : 오수중계펌프장 및 압송관로를 신설하여 여수공공하수처리장에서 처리</li> <li>- 우수처리계획 : 발생우수 는 저류지에서 일시 저류 후 관기제로 방류</li> <li>- 초기우수처리시설(여과형) 설치</li> </ul> </li> </ul>

<표 계속> 환경현황, 영향예측 및 저감방안

구분	항목	환경현황	영향예측	저감방안
수환경	수리·수문	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 하천현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 소하천인 심곡천이 일부 통과하며 관기저수지(죽림지)를 통해 남해로 유입됨</li> </ul> </li> <li>○ 우량관측소 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 여수관측소</li> </ul> </li> <li>○ 저수지 및 댐 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지구 주변에 죽림저수지 및 관기저수지가 위치함</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 홍수량 변화분석 결과 (SG 및 JL 유역) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개발중(30년빈도) : 개발전에 비해 0.80 ~ 3.73 m³/s 가량 증가</li> <li>- 개발후(50년빈도) : 개발전에 비해 0.19 ~ 3.44 m³/s 가량 증가</li> </ul> </li> <li>○ 토사유출량 산정 결과 (단일호우에 의한 산정결과) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개발중(30년빈도) : 개발전에 비해 570.32 ~ 2,740.36m³/storm 가량 증가</li> <li>- 개발후(50년빈도) : 개발전에 비해 23.6 ~ 56.79 m³/storm 가량 감소</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 임시침사지점 저류지 2개소 설치</li> <li>- 가배수로 설치</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 영구저류지 2개소 설치</li> <li>- 침투시설에 의한 저감계획</li> </ul> </li> </ul>
	토지이용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 여수시 토지이용 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 여수시 총 510.09km²</li> <li>- 임야 303.62km²(59.52%)</li> <li>- 전 64.65km²(12.67%)</li> <li>- 답 39.64km²(7.77%) 등</li> </ul> </li> <li>○ 계획지구 토지이용 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전체면적 979,165m²</li> <li>- 답 318,940m²(32.6%)</li> <li>- 임야 287,693m²(29.4%)</li> <li>- 전 253,708m²(25.9%)</li> <li>- 도로 48,591.7m²(5.0%)</li> <li>- 대지 40,806m²(4.2%) 등</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지이용계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 계획규모 979,165m²</li> <li>- 주거용지 459,689m² (46.9%)</li> <li>- 상업용지 27,489m²(2.8%),</li> <li>- 도시기반시설용지 477,422m² (48.8%)</li> <li>- 기타시설용지 14,565m² (1.5%)</li> </ul> </li> <li>○ 인구 및 주택 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 계획인구 13,864인</li> <li>- 5,776세대로 계획</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지수용 및 지장물 철거에 따른 보상대책 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 의거하여 현 시가에 맞는 적절한 가격을 책정하고 소유자의 의견을 충분히 수렴하여 수립할 계획임</li> </ul> </li> </ul>
토지환경	토양	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토양 현황(현지조사) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 전항목이 토양오염 우려기준 만족</li> </ul> </li> <li>○ 토양측정망 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 여수시 내 24개소</li> <li>- 전항목이 토양오염 우려기준 만족</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지장물 철거시 토양오염</li> <li>- 공사장비 운용에 따른 토양오염</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 이용인구에 의한 생활폐기물 및 분뇨 발생</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주거지역의 정화조등은 사전에 수거 후 분뇨처리장 이송처리</li> <li>- 기기점검, 오일교환등은 가능한 인근 정비업소 이용</li> </ul> </li> <li>○ 운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 발생오수는 전량 차집하여 인근 하수처리장으로 유입, 처리</li> </ul> </li> </ul>

<표 계속> 환경현황, 영향예측 및 저감방안

구분	항목	환경현황	영향예측	저감방안
토지환경	지형·지질	<ul style="list-style-type: none"> <li>○지형                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-사업지구는 표고 100m 미만의 저지대이며, 경사도 20°이하가 84.8%인 비교적 평탄한 지형임</li> </ul> </li> <li>○지질                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-사업지구의 지질은 중생대 백악기의 유문암 및 일부 신생대4기 충적층이 분포</li> </ul> </li> <li>○보전가치가 있는 특리지형·지질은 존재하지 않음</li> <li>○사업지구 동측으로 100m 이내에 여수지맥이 위치하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○지형의 변화                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-향후 사업시행시 부지정지공사로 인한 지형의 변화가 발생할 것으로 예상됨</li> <li>-지형변화지수 5.11</li> </ul> </li> <li>○비옥토 발생                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-258,102㎡ 비옥토 발생</li> </ul> </li> <li>○토공계획                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-절토 250만㎡, 성토 250만㎡</li> </ul> </li> <li>○토사유출                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-강우로 인한 토사유출을 유발하여 인근 수계에 토사퇴적 및 탁도 증가 등의 영향이 예상됨</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○사면안정화 및 사면보호대책                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-성토재료, 기초지반 및 시공상태, 지층의 상태, 시공법 등을 고려하여 충분히 안정성을 확보하도록 결정</li> </ul> </li> <li>○비옥토 활용 및 보관                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-비옥토(절토)는 공사초기단계에 미리 제거한 후 현장여건에 맞추어 공사장내의 일정장소에 보관</li> </ul> </li> <li>○토사유출 방지                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-우천시 공사를 중지하고, 배수관 건설을 선행하여 공사중 배수 및 침사지 역할을 할 수 있도록 하여 토사유출 최소화되도록 함</li> </ul> </li> </ul>
	친환경적자원순환	<ul style="list-style-type: none"> <li>○여수시 생활폐기물 처리현황                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-폐기물 총발생량 : 426.7ton/day</li> <li>-생활폐기물 처리방법 : 매립 43.52% 재활용 36.44% 소각 20.04%</li> <li>-폐기물 처리시설 현황 : 매립시설 8개소</li> </ul> </li> <li>○분뇨 처리시설 현황                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-분뇨발생량 144.8㎡/일</li> <li>-분뇨처리시설 1개소</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○공사시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-공사장비의 폐유 84.3 L/일</li> <li>-공사인부에 의해 생활폐기물 95.29kg/일, 분뇨 32.34L/일 발생</li> <li>-지장물 철거에 의한 건설폐기물 발생 예상</li> <li>-훼손수목에 따른 임목폐기물 2,851.6ton 발생 예상</li> </ul> </li> <li>○운영시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-거주인구에 의한 생활폐기물 20,643kg/일, 분뇨 발생량 7,001L/일 발생 예상</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○공사시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-폐유처리대책 : 현장내 오일교환은 없도록 계획하며, 불가피한 경우 폐유보관소 설치 및 위탁처리</li> <li>-생활폐기물, 분뇨, 건설폐기물, 임목폐기물 등 위탁처리</li> </ul> </li> <li>○운영시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-생활폐기물 처리계획 : 폐기물 분리수거함 설치, 쓰레기 종량제 사용</li> <li>-여수시 폐기물 처리계획에 의거하여 처리</li> </ul> </li> </ul>
생활환경	소음·진동	<ul style="list-style-type: none"> <li>○소음·진동 현황조사 결과                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-소음                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>·주간 : 42.2~53.5dB(A)</li> <li>·야간 : 40.5~47.4dB(A)</li> </ul> </li> <li>·일반지역“가”및“나”지역 소음환경기준을 만족</li> <li>-진동                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>·주간 : 14.4~25.2dB(V)</li> <li>·야간 : 12.7~22.7dB(V)</li> </ul> </li> <li>·생활진동규제기준을 만족</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○공사시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-장비가동시 소음진동 영향이 예상됨</li> <li>·예측소음도 56.6~83.9dB(A)</li> <li>·예측진동도 28.1~43.6dB(V)</li> <li>·일부 정온시설에서 예측소음도 환경기준 초과</li> </ul> </li> <li>○운영시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-주변 교통량과 내부 교통량에 의한 교통소음의 영향이 예상됨</li> <li>·주거시설 주간 51.9~72.4dB(A)</li> <li>·교육시설 주간 61.8~66.8dB(A)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○공사시 저감대책                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-적절한 작업시간대 및 작업공정 관리</li> <li>-거리감쇠효과를 최대한 이용</li> <li>-주변 거주민의 협조체제 강화</li> <li>-공사차량 속도제한 및 경적사용금지</li> <li>-저소음·저진동 건설기계의 선택</li> <li>-가설방음판넬 설치 및 작업시간 조절</li> </ul> </li> <li>○운영시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-실시설계시 현장여건 고려 적절한 소음저감계획 수립</li> </ul> </li> </ul>

<표 계속> 환경현황, 영향예측 및 저감방안

구분	항목	환경현황	영향예측	저감방안
생활환경	위락·경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>○여수시 현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>-사업지구 주변으로 한려해상국립공원(10km 이격), 다도해해상국립공원(20km 이격)이 위치하고 있음</li> <li>-여수시에는 4개소의 야생생물보호구역이 지정되어 있음</li> </ul> </li> <li>○사업지구 입지현황 <ul style="list-style-type: none"> <li>-사업지구는 경작지, 임야 등으로 이루어져 있으며, 서측에 죽림저수지가 위치하고 있음</li> <li>-사업지구 동측과 북측에 대규모 도시개발사업이 진행중이거나 완료되어 있음</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○경관의 변화 <ul style="list-style-type: none"> <li>-사업지구는 농경지와 구릉성 산지가 대부분이며, 근경 경관상의 변화가 예상됨</li> <li>-중경이상의 조망점에서는 스카이라인 변화가 거의 없을 것으로 예상되나 근경 조망점에서는 다소 변화가 예상됨</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○경관의 변화 최소화 <ul style="list-style-type: none"> <li>-공원 및 경관녹지를 배치하여 경관을 보호하기 위한 완충기능 부여</li> <li>-인근 개발지역과 조화를 이룰 수 있는 공간배치</li> <li>-시설 조성시 계획지구내 통일성을 주고 주변 지역과 조화될 수 있는 재료, 형태, 색채 등을 선정</li> </ul> </li> </ul>
	일조장해	<ul style="list-style-type: none"> <li>○표고 및 경사 <ul style="list-style-type: none"> <li>-평균표고 : 36.1m</li> <li>-비교적 완만한 경사</li> </ul> </li> <li>○일조시간 및 일조율 <ul style="list-style-type: none"> <li>-연간일조시간 : 2,359.82hr</li> <li>-연평균일조율 : 53.04%</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○사업지구 내 건축물에 의한 일조영향 발생 <ul style="list-style-type: none"> <li>-유치원 : 총 일조시간 4시간, 연속일조시간 2시간 확보</li> <li>-초등학교 : 총 일조시간 4시간, 연속일조시간 2시간 확보</li> <li>-중학교 : 총 일조시간 4시간, 연속일조시간 2시간 확보</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○건축법(건축법 제61조, 동법시행령 제86조)에 제시된 일조 확보를 위한 건축물의 높이제한을 성실히 준수하여 계획을 수립</li> <li>○일조영향을 최소화하기 위하여 남향배치, 대지경사 및 향, 인동거리, 건물 층고 등을 충분히 고려하여 최적의 배치계획으로 수립</li> </ul>
사회경제환경	인구·주거	<ul style="list-style-type: none"> <li>○인구 (2016년) <ul style="list-style-type: none"> <li>-인구수 : 143,703인</li> <li>-세대수 : 118,910호</li> <li>-세대당 : 2.43인/가구</li> </ul> </li> <li>○주거 (2016년) <ul style="list-style-type: none"> <li>-주택호수 : 118,910호</li> <li>-주택 보급률 : 101.6%</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○공사시 <ul style="list-style-type: none"> <li>-사업지구 내 기존 주거지 및 근린생활시설 등이 일부 편입됨에 따른 인구 이동 예상</li> <li>-공사인부 투입으로 인한 일시적 인구 증가 예상</li> </ul> </li> <li>○운영시 <ul style="list-style-type: none"> <li>-계획인구는 총 13,864인이며, 「2030년 여수도시기본계획」상 가구당 인구 2.4인을 적용</li> <li>-주거용지 459,689m<sup>2</sup>에 대하여 총 5,776세대를 공급하는 것으로 계획</li> </ul> </li> </ul>	



## 5. 사후환경영향조사 계획

- 조사기간 : 사업 착공 시부터 사업 준공 후 3년간 사후환경영향조사 실시
- 조사항목 : 자연생태환경, 대기환경, 수환경, 토지환경, 생활환경 등의 저감방안에 대하여 공사시 및 운영시로 구분하여 조사



<표 5 - 1> 사후환경영향조사 계획

구 분	조사항목	조 사 내 용		조사지점	조사주기
자연생태 환경분야	동·식물상	공사시	○ 육상식물, 육상동물, 육수생물상 현황 ○ 저감방안 이행여부 및 관리상태	사업지구 및 주변지역	반기 1회
		운영시	○ 육상식물, 육상동물, 육수생물상 현황 ○ 저감방안 이행여부 및 관리상태	사업지구 및 주변지역	년 1회
대기환경 분야	대기질	공사시	○ 대기질 현황 조사 ○ 저감대책 준수여부	6개 지점 사업지구	분기 1회
		운영시	○ 대기질 현황 조사 ○ 공원·녹지 등 조성 현황	2개 지점 사업지구	반기 1회
	온실가스	공사시	○ 저감대책 준수 여부	사업지구	분기 1회
		운영시	○ 공원·녹지 및 식재계획 이행 여부	사업지구	반기 1회
수환경 분야	수질	공사시	○ 지표수, 우수처리 방류수 현황 조사 ○ 저감대책 이행 여부	5개 지점 사업지구	분기 1회
		운영시	○ 지표수질 현황 조사 ○ 저감대책 이행 여부	4개 지점 사업지구	반기 1회
토지환경 분야	토양	공사시	○ 폐유보관시설 토양 현황 조사 ○ 저감대책 이행 여부	폐유보관시설	분기 1회
	지형·지질	공사시	○ 저감대책 이행 여부	사업지구	분기 1회
생활환경 분야	친환경적 자원순환	공사시	○ 공사장 폐기물 적정 처리 여부	사업지구	분기 1회
		운영시	○ 발생폐기물 적정처리 여부	사업지구	반기 1회
	소음·진동	공사시	○ 공사시 소음 및 진동 현황 조사 ○ 저감대책 이행 여부	6개 지점 사업지구	분기 1회
		운영시	○ 교통소음 현황 조사 ○ 도로소음 준수 여부	4개 지점 사업지구	반기 1회

## 6. 대안의 설정 및 평가

- 독립생활권의 중심성 제고 및 법면발생 최소화와 인근지역과 연계성 측면에서 유리한 대안1을 선정하고 선정된 대안을 중심으로 대안의 장점을 극대화하고 단점을 보완할 수 있는 계획(안)을 수립하였다.

<표 6 - 1> 대안의 비교 및 평가

구 분	대안 1	대안 2
공간 구조	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 집중형 공간구조</li> <li>◦ 독립생활권의 통합거점 조성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 분산형 공간구조</li> <li>◦ 소생활 거점별 분산배치</li> </ul>
배치도		
장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Ring형 내부 순환형 가로망 계획으로 주거, 교육, 문화, 상업 등 다양한 기능과 접근성 우수</li> <li>◦ 단지 중심에 기능의 집중으로 독립생활권 및 지역 중심성 강화 제고</li> <li>◦ 양호한 수변경관을 활용한 전략적 단지배치</li> <li>◦ 남측 산지를公園으로 계획함에 따라 안심산~관기제를 잇는 환경축 보전</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 다양한 가로망 체계로 생활권별 접근성 우수</li> <li>◦ 중앙공원 축을 중심으로 저밀 → 고밀로 순차적으로 계획하여 열린 공간 조성에 유리</li> </ul>
단점	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 일부 격자형 가로골격으로 단조로운 도시경관 형성 우려</li> <li>◦ 공원이 남측에 편중되어 있어 활용성 저하</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 공간의 분산배치로 지역 중심성 약화</li> <li>◦ 교차로가 많아 잦은 신호대기 등 교통효율성 저하</li> <li>◦ 남측 산지 훼손에 따른 환경축 단절</li> </ul>
선정 (안)	○	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 계획지역은 대상지 북측의 독립지구 개발사업과 연계된 개발압력과 난개발 우려가 큰 지역으로 도로가로망 체계가 간결하고 상업시설을 압축형으로 배치하고, 공원주변으로 단지 기능을 집중하여 지역 중심성 강화를 제고한 대안 1의 공간 계획을 선정함</li> </ul>	

## 7. 결론

- 전라남도는 일자리 창출 및 글로벌 경쟁력을 강화하고자 하는 지역발전 정책을 추진하고 있는바 도정 방침에 적극 대응을 위한 신규 개발사업 발굴이 필요하고, 원도심 개발, 행복주택 등 변화하는 주택·부동산 시장에 능동적으로 대처하고 일부지역에 편중된 개발사업의 공간적 사업영역 확대를 통한 지역균형발전을 도모하여야 한다.
- 따라서 경쟁력 있는 주거단지로의 발전을 유도하기 위한 신규 개발사업을 발굴하여 국가 정책에 부합하고, 국토이용의 효율성 제고와 한정된 토지공간의 이용률을 높여 전남지역의 지역산업 발전에 기여하고자 본 사업계획을 수립하였다.
- 이에 전라남도 여수시 죽림동 일원을 도시개발구역으로 지정하여 계획적 주택단지 조성으로 지역발전의 공익적 역할을 수행하고, 여수 신시가지의 핵심성장 거점 조성과 도내 다양한 택지수요에 부응하는 안전하고 편리한 고품격 주거단지를 조성하고자 한다.
- 도시개발사업 공사시 절·성토로 인한 일부 지형변화, 강우시 토사유출, 건설장비 가동 등으로 인한 비산먼지, 소음진동 등 발생과 운영시 연료사용 및 교통량 증가 등에 따른 대기오염물질 발생, 교통소음 발생, 오수 및 비점오염물질 유출, 폐기물 발생 등과 같은 부정적 영향이 예상된다.
- 그러나 공사중 영향은 일시적인 것으로 예상되며, 공사시 현실적으로 적용 가능한 방안으로 임시침사지, 세륜측면살수시설 설치, 가설방음판넬 설치 등의 저감대책을 수립하고, 운영시 발생오수는 여수 공공하수처리장으로 연계처리하며, 비점오염처리시설 등과 같은 저감대책을 수립하여 향후 사업시행으로 인한 환경상 영향을 최소화 하도록 계획하였다.

## 주민의견 제출서

사업명	여수 죽림1지구 도시개발사업		
사업장 위치	전라남도 여주시 소라면 죽림리 685일원		
사업자	전남개발공사		
의견제출자	성명	생년월일	
	주소	전화번호	
평가서초안에 관한 의견			
공청회 개최에 관한 의견	- 개최 필요성(해당하는 곳에 √표 합니다) : 필요[    ], 불필요[    ] - 이유(개최가 필요하다고 생각하는 경우에만 적습니다)		

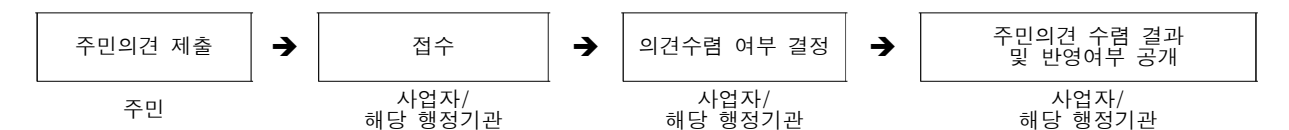
「환경영향평가법 시행령」 제14조 및 제38조제1항에 따라 평가서초안의 내용 및 공청회 개최의 필요성에 관한 의견을 제출합니다.

년                  월                  일

제출자 (서명 또는 인)

여수시장 귀하

### 처리절차



210mm×297mm[백상지 80g/㎡]

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전공람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018. 10. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 돌산읍 우두리 806-15번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 여수도시계획시설(도로: 대로2-3, 소로2-959, 소로2-1009)사업

나. 명 칭: 구)돌산회타운 주변 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적: (당초)3,421㎡ (변경)3,440㎡

나. 규 모: (대로 2-3)L=154m, B=3m, (소로 2-959)L=120m, B=8m, (대로 2-1009)L=77m, B=8m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 전라남도 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

가. 착수예정년월일: 2018. 5.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: (당초)2019.12.31. (변경)2020.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 붙임 참조

7. 도시관리계획 결정조서(변경)

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

1) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	959	8	국지 도로	120	대2-3 우두리 산365-5도	소2-958 우두리 806-15대	일반 도로	-		
변경	소로	2	959	8	국지 도로	120	대2-3 우두리 산365-5도	소2-958 우두리 806-15대	일반 도로	-		

2) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 2-959	소로 2-959	면적변경 (1,541㎡→1,560㎡)	도로법면 등 반영에 따른 선형 및 면적 변경

8. 공람기간: 2018.10. 8. ~ 2018.10.22.(14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.



□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리의 성명, 주소

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
계				20,727 15,174	3,421 3,440			당초 변경
1	돌산읍 우두리	산368-7	도	3,618	483		건설부	
2	〃	산368-31	도	2,193	172		건설교통부	
3	〃	산372-10	도	1,065	42		건설교통부	
4	〃	산365-6	도	3,670	42		건설교통부	
5	〃	산372-4	도	496	201		건설교통부	
6	〃	706-10	도	62	62		건설부	
7	〃	706-13	도	19	12		건설교통부	
8	〃	873	구	407	27		건설부	
9	〃	706-9	도	24	17		건설부	
10	〃	706-12	도	215	75		건설교통부	
11	〃	706-11	도	245	77		건설교통부	
12	〃	707-6	도	536	26		건설교통부	
13	〃	706-8	답	757	7	경상북도 경산시 경산로 21,103동 110*호(옥곡동,부영**마을)	유진* 외1인	당초
		706-21	답	1	1	경상북도 경산시 경산로 21,103동 110*호(옥곡동,부영**마을)	유진* 외1인	변경
		706-22	답	6	6	경상북도 경산시 경산로 21,103동 110*호(옥곡동,부영**마을)	유진* 외1인	
14	〃	산365-15	도	75	69		건설교통부	
15	〃	산365-13	도	131	131		건설교통부	
16	〃	706-16	도	2	2		여수시	
17	〃	산365-7	도	281	281		여수시	
18	〃	산365-9	임	3,860	144	서울 강남구 압구정동 43* 현대아파트 108동 80*호	박여*	당초
		산365-16	임	163	163	서울 강남구 압구정동 43* 현대아파트 108동 80*호	박여*	변경
19	〃	706-17	도	134	121		여수시	
20	〃	806-14	대	332	10	여수시 돌산읍 우두1길 12-1*	임대*	당초
		806-18	대	9	9	수시 돌산읍 우두1길 12-1*	임대*	변경
21	〃	805-1	대	794	10	여수시 돌산읍 우두리 805-*	김윤*	
22	〃	807	도	56	56		여수시	
23	〃	806-15	대	1,209	844		여수시	
24	〃	806-3	제	546	270		건설교통부	
25	〃	806-17	대	1	1	여수시 돌산읍 우두·길 12-1*	주식회사 더블*	변경
26	〃				240		공유수면 매립지	

○ 지장물 조서

연번	토지소재지	지번	지목	물건의종류	구조 및 규격	수량(동)	면적(㎡)	소유자		비고
								성명	주소	
1	돌산읍 우두리	805-1	대	대문	스레트 블록	1	15.93	김윤*	여수시 돌산읍 우두리 805-*	당초
				담장	슬래브 벽돌	1	15.93			
				콘크리트	슬래브 벽돌	1	3.05			
				대문	스레트 블록	1	15.93	김윤*	여수시 돌산읍 우두리 805-*	변경
				담장	슬래브 벽돌	1	15.93			
				콘크리트	슬래브 벽돌	1	3.05			
				간판		1	1식			
합 계						3	34.91			당초
						4	34.91			변경

## 불용품(관용차량) 매각 입찰 공고

### 1. 입찰에 부치는 사항

품 명	등록일자	차종	취득가액(원)	원동기 형 식	차 명	예정가액(원)	비고 (보관장소)
전남70나 9715	2002-04-16	중형승합	18,137	D4BH	스타렉스구급차 (터보)	510,000	여수시청주차장
78서9551	2006-05-02	대형승합	126,507	DV11	BX212	10,450,000	여수시청주차장
95머3488	2008-04-10	화물중형	33,794	D4GA	마이티진개덤프	3,160,000	여수시청주차장
78서8378	2008-09-08	중형승합	20,503	D4CB	그랜드스타렉스	4,490,000	여수시청주차장
95러9706	2006-02-03	대형화물	40,424	D6DB	현대5톤진개덤프	9,130,000	여수시청주차장
78서6811	2006-02-20	중형승합	17,239	D4CB	스타렉스	2,140,000	여수시청주차장

### 2. 입찰방법

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사가 운영하는 전자자산처분시스템(이하“온비드”라고 한다.<http://www.onbid.co.kr>)을 이용한 전자입찰로 진행하며,  
나. 견적서 제출은 “온비드”를 이용한 전자입찰서로 제출하여야 합니다.

### 3. 입찰등록 마감 및 개찰일시

- 가. 입찰등록/마감 : 2018. 10. 08.(월) 11:30 ~ 2018. 10. 15.(월) 17:00  
나. 개찰일시 : 2018. 10. 16.(화) 10:00

### 4. 입찰참가자격

- 가. 개인 또는 일반 · 법인사업자로서 “온비드”회원으로서 등록하여 지방자치단체를 당사자로하는계약에관한법률시행령 제92조에 위배되지 않는 자  
나. 본 입찰은 전자입찰에 의하여 집행함으로 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템(이하 “온비드 : onbid”라함)에 이용자 등록을 한 자만 이 입찰에 참여할 수 있으며, 미등록자는 “온비드” 홈페이지([www.onbid.go.kr](http://www.onbid.go.kr))의 입찰시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.  
다. 미자격자가 고의로 입찰에 참가할 시에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제92조 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

## 5. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제37조, 제38조 및 같은법 시행규칙 제41조에 의거 입찰금액의 100분의 5이상에 해당되는 입찰보증금(현금 또는 입금창구 은행이 발행한 수표)을 전자입찰 마감이전까지 “온비드” 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 보증금 납부계좌에 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담하여야 합니다.
- 나. 입찰보증금을 입찰서 제출 마감일까지 납부하지 아니하면 무효로 처리됩니다.
- 다. 낙찰자가 계약시 입찰참가자격이 미달된 경우 낙찰무효 처리 후 입찰보증금은 우리시에 귀속됩니다.
- 라. 입찰보증금 납부시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인 하여야 하며, 이를 확인하지 아니하여 입찰자가 입은 불이익 등에 대하여는 입찰자 본인이 책임을 부담합니다.
- 마. 입찰보증금 납부 관련사항은 온비드 공지사항 및 사용자설명서 등을 반드시 참조하시기 바랍니다.

## 6. 낙찰자 결정방법

1인 이상의 유효한 입찰로서 예정가격 이상으로 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정하며, 낙찰될 수 있는 동일금액으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 즉시 온비드에 설치된 무작위 추첨방법으로 낙찰자를 결정합니다.

## 7. 입찰무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조 규정에 의합니다.

## 8. 기 타

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰참가 준수규칙등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 차량 등은 입찰참가자가 입찰공고기간 중에 직접 확인하시기 바라며 이에 대한 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 전적으로 입찰 참가자에게 있으니 반드시 확인하고 입찰에 참여하시기 바랍니다.
- 다. 낙찰자가 낙찰일로부터 7일 이내에 계약을 체결하지 아니할 경우 그 낙찰을 무효로 하며 입찰보증금은 우리시에 귀속되며 부정당업자 제재를 받습니다.

라. 매각대금은 계약체결 후 우리시에서 발급하는 납부고지서에 의거 계약체결 당일 전액 납부하여야 하며, 소유권 이전 후 차량을 인수하여야 합니다.

- 낙찰자(계약자)구비서류

주민등록증지참, 주민등록등본[발행일로부터 3월이내] 1부,

사업자의 경우 사업자등록증명원[발행일로부터 3월이내] 1부.

인감증명서[발행일로부터 6월이내][인감증명서 사용용도란에 자동차매수용기재]  
1부. 인감도장)

마. 차량은 현 상태로 매각하며 계약체결 및 매각대금 완납후 우리시 담당공무원  
입회하에 보관 장소에서 낙찰자가 직접 인수하고 인수 후에 소요되는 운반, 처리,  
소유권 이전비용 및 이전 시점으로 발생하는 제세공과금의 당연 부담금등 모든  
비용은 낙찰자가 부담하여야 합니다.

또한 관용차량임을 식별할 수 있는 모든 표시를 지운 후 사용하여야 합니다.

바. 차량 인도(인수)후 발생하는 차량의 망실, 사고 등 제반사항에 대하여는 낙찰자의  
책임입니다.

사. 본 입찰에 참가하는 자는 우리시 청렴계약이행을 위한 입찰 특별유의서 및 특수조  
건을 준수하겠다는 청렴계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

아. 기타 의문사항은 아래의 연락처로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 전산시스템이용 : 온비드(<http://www.onbid.co.kr>) 담당자 ☎02-3420-5038

- 입찰 및 매각차량에 관한 사항 : 여수시 회계과 계약2팀 ☎061-659-3194

- 차량 보관 장소 : 여수시청 주차장

2018년 10월 08일

여수시 물품관리관

## 수용재결신청서 열람공고

이일산업(주)로부터 국가산업단지 개발사업(기초유기화학물질 제조업 부지조성공사)에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제31조 및 같은 법률 시행령 제15조에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2018. 10. 8.

## 여 수 시 장

☐ 사 업 명: 여수국가산업단지 개발사업(기초유기화학물질 제조업 부지조성공사)

☐ 사업시행자: 이일산업(주)

☐ 열람기간: 2018.10. 8.~2018.10.24.

☐ 열람장소 및 의견제출처

여수시청 도시계획과{여수시 시청로1(학동)}, ☎ 061-659-4012

☐ 의견제출기간: 2018.10. 8.~2018.10.24.

☐ 수용 또는 사용할 토지 등의 표시

- 전라남도 여수시 주삼동 639번지(122㎡)

. 토지소유자: 서광협(주소: 여수시 해산1길 29-1)

- 전라남도 여수시 주삼동 640번지(87㎡)

. 토지소유자: 이대근(주소: 전라북도 전주시 덕진구 들사평1길 40-20)

☐ 기 타: 열람공고기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.



## 도로지정(변경) 공고

여수시 화양면 옥적리 산166번지 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

### 1. 도로지정(변경)공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
계		85	5.8	538	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
화양면 옥적리	산166	40	5.8	251	“	
	산165	45	5.9	287	“	

\* 당초 여수시 공고 제2018-595호

### 2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과  
(061-659-4111)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 10. 8.

여 수 시 장

## 도로 지정(변경) 공고

여수시 돌산읍 평사리 산 285번지 상 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

### 1. 도로 지정 공고 내역

구분	도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
당초	계		345.56m	6m	3,084㎡	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
변경	계		326m	6m	2,295㎡		
당초	돌산읍 평사리	산 285 번지	345.56m	6m	3,084㎡	도로대장 참조 (도로면적 변경)	
변경	돌산읍 평사리	산 285 번지	326m	6m	2,295㎡		

※ 도로지정공고(당초) : 여수시 공고 제2018-777호

### 2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과  
(061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 10. 8.

여 수 시 장

## 통 장 모 집 공 고

쌍봉동 통장 임기만료에 따라 『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제 4조의 규정에 따라 아래와 같이 해당 관할 통장을 모집하오니, 공동주택 입주자대표회의 추천서를 구비하여 기간 내에 신청하여 주시기 바랍니다.

### - 다 음 -

1. 모집통장 : 52통장(관할구역 : 주은금호 2차 203동, 205동)
2. 공고기간 : '18. 9. 28. ~ '18. 10. 24. 【27일간】
3. 접수기간 : '18. 10. 22. ~ '18. 10. 24. 【 3일간】
4. 접수장소 : 쌍봉동주민센터  
※ 공동주택 입주자대표회의 추천서는 주은금호 아파트관리사무소에 2018. 10. 19. 18:00 까지 신청하시길 바랍니다
5. 신청자격
  - 모집공고일 기준 당해 통 구역 내 1년 이상 거주하는 20세 이상의 주민
  - 봉사정신과 사명감이 강하고 주민을 지도할 능력과 열의가 있는 주민
6. 신청 제외자
  - 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
  - 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 또는 집행을 받지 아니하기로 확정되지 아니한자
  - 금고 이상의 형을 받고 그 집행유예의 기간이 경과하지 아니한자
  - 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자
7. 선출방법
  - 공동주택 입주자대표회의가 추천한 사람이 1인일 경우 심사 후 특별한 결격사유가 없을 경우 동장 직권임명
  - 공동주택 입주자대표회의가 추천한 사람이 2인 이상일 경우 선임기준안에 의한 심사를 거쳐 동장이 최종 선임
8. 제출서류
  - 통장후보자지원신청서 1부, 공동주택 입주자대표회의 추천서 1부
  - 개인정보이용동의서, 기타 해당자에 한하여 제출할 서류(경력에 따라 별도 추가 가점배정)
    - ▶ 사회복지시설 및 봉사단체 경력증명서, 상훈(표창장 등 사본)
9. 기타사항
  - 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
  - 제출서류의 경력 및 자격내용 허위판명 즉시 통장 임명을 해임합니다.
  - 기타 자세한 사항은 쌍봉동주민센터 (☎659-1574)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 10. 8.

쌍 봉 동 장

## 통장 후보자 지원신청서

지원대상	여수시 쌍봉동 (     )통장									
사 진 (3×4cm)	성 명		(한자)		생년 월일	(연령 만 세)	성별	남·여		
	주 소				거주 기간	. . . . ~ 현재( 년) (해당 리·통 주민등록 거주기간)				
	연락처		휴대폰 자택(사무실)		이메일	@				
	직 업		(구체적 기재)							
최종학력 및 주요경력	년	월	일	내 용						비고
봉사활동실적 (자원봉사센터 또는 공공기관에서 인정하는 봉사실적)	봉사활동 장소		활동기간		활동시간		활동내용			비고
수상내역 (공공기관 상훈에 한함)	훈격 (기관명)		수상부문				수상일자			비고

본인은 상기 내용이 틀림없음을 확인하며 위의 내용과 관련 필요사항을 열람 또는 발급에 동의하며, 「여수시 이장·통장 임명 등에 관한 규칙」 제4조의 규정에 따라 이장·통장 후보자 지원신청서를 제출합니다.

년      월      일

신청인

(인)

여수시 쌍봉동장 귀하

- ※ 첨부 : 1. 주민등록등·초본, 2. 자격 및 주요경력 증빙서류(해당자에 한함)  
 3. 주민총회 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록(해당자에 한함)  
 4. 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서(해당자에 한함)

## 주민 추천서

### ○ 통장 추천 대상자

- 성 명 : (한자 : )
- 생년월일 :
- 주 소 :
- 연 락 처 : (휴대전화 : )

상기인을 여수시 쌍봉동 ( )통장으로 추천합니다.

### ○ 추천인 명단

연번	성 명	생년월일	주 소	날인(서명)	추천일

## 통 장 모 집 공 고

쌍봉동 통장 임기만료에 따라 『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제 4조의 규정에 따라 아래와 같이 해당 관할 통장을 모집하오니, 공동주택 입주자대표회의 추천서를 구비하여 기간 내에 신청하여 주시기 바랍니다.

### - 다 음 -

1. 모집통장 : 54통장(관할구역 : 주은금호 3차 301,302)
2. 공고기간 : '18. 9. 28. ~ '18. 10. 24. 【27일간】
3. 접수기간 : '18. 10. 22. ~ '18. 10. 24. 【 3일간】
4. 접수장소 : 쌍봉동주민센터  
※ 공동주택 입주자대표회의 추천서는 주은금호 아파트관리사무소에 2018. 10. 19. 18:00 까지 신청하시길 바랍니다
5. 신청자격
  - 모집공고일 기준 당해 통 구역 내 1년 이상 거주하는 20세 이상의 주민
  - 봉사정신과 사명감이 강하고 주민을 지도할 능력과 열의가 있는 주민
6. 신청 제외자
  - 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
  - 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 또는 집행을 받지 아니하기로 확정되지 아니한자
  - 금고 이상의 형을 받고 그 집행유예의 기간이 경과하지 아니한자
  - 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자
7. 선출방법
  - 공동주택 입주자대표회의가 추천한 사람이 1인일 경우 심사 후 특별한 결격사유가 없을 경우 동장 직권임명
  - 공동주택 입주자대표회의가 추천한 사람이 2인 이상일 경우 선임기준안에 의한 심사를 거쳐 동장이 최종 선임
8. 제출서류
  - 통장후보자지원신청서 1부, 공동주택 입주자대표회의 추천서 1부
  - 개인정보이용동의서, 기타 해당자에 한하여 제출할 서류(경력에 따라 별도 추가 가점배정)
    - ▶ 사회복지시설 및 봉사단체 경력증명서, 상훈(표창장 등 사본)
9. 기타사항
  - 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
  - 제출서류의 경력 및 자격내용 허위판명 즉시 통장 임명을 해임합니다.
  - 기타 자세한 사항은 쌍봉동주민센터 (☎659-1574)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 10. 8.

쌍 봉 동 장



## 통장 후보자 지원신청서

지원대상	여수시 쌍봉동 (     )통장									
사 진 (3×4cm)	성 명		(한자)		생년 월일	(연령 만 세)	성별	남·여		
	주 소				거주 기간	. . . . . ~ 현재( 년) (해당 리·통 주민등록 거주기간)				
	연락처		휴대폰 자택(사무실)		이메일	@				
	직 업		(구체적 기재)							
최종학력 및 주요경력	년	월	일	내 용					비고	
봉사활동실적 (자원봉사센터 또는 공공기관에서 인정하는 봉사실적)	봉사활동 장소		활동기간		활동시간		활동내용		비고	
수상내역 (공공기관 상훈에 한함)	훈격 (기관명)		수상부문			수상일자			비고	

본인은 상기 내용이 틀림없음을 확인하며 위의 내용과 관련 필요사항을 열람 또는 발급에 동의하며, 「여수시 이장·통장 임명 등에 관한 규칙」 제4조의 규정에 따라 이장·통장 후보자 지원신청서를 제출합니다.

년      월      일

신청인

(인)

여수시 쌍봉동장 귀하

- ※ 첨부 : 1. 주민등록등·초본, 2. 자격 및 주요경력 증빙서류(해당자에 한함)  
 3. 주민총회 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록(해당자에 한함)  
 4. 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서(해당자에 한함)

## 주민 추천서

### ○ 통장 추천 대상자

- 성 명 : (한자 : )
- 생년월일 :
- 주 소 :
- 연 락 처 : (휴대전화 : )

상기인을 여수시 쌍봉동 ( )통장으로 추천합니다.

### ○ 추천인 명단

연번	성 명	생년월일	주 소	날인(서명)	추천일

제187회 여수시의회 정례회에서 의결된 여수시 시민  
위원회 설치 및 운영조례 폐지조례를 이에 공포한다.

2018년 10월 8 일

여 수 시 장 권 오 봉 인



여수시 조례 제1352호

붙임 여수시 시민위원회 설치 및 운영조례 폐지조례 1부.

## 여수시 시민위원회 설치 및 운영 조례 폐지조례

여수시 시민위원회 설치 및 운영 조례는 폐지한다.

### 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제187회 여수시의회 정례회에서 의결된 여수시 한국전쟁  
전후 지역민 희생자 위령사업 지원에 관한 조례 전부개정  
조례를 이에 공포한다.

2018년 10월 8 일

여 수 시 장 권 오 봉 인



여수시 조례 제1353호

붙임 여수시 한국전쟁 전후 지역민 희생자 위령사업 지원에 관한 조례 전부개정조례 1부.

## 여수시 한국전쟁 전후 지역민 희생자 위령사업 지원에 관한 조례 전부개정조례

여수시 한국전쟁 전후 지역민 희생자 위령사업 지원에 관한 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

### 여수시 여수·순천 10·19사건 지역민 희생자 위령사업 지원 등에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 진실·화해를 위한 과거사정리위원회 등 국가기관의 진상조사 및 사법적 판단을 통해 확인된 여순사건 당시 무고한 지역민 희생자를 추모하고, 여수에서 발생했던 민족의 아픔을 치유함으로써 평화와 인권회복에 기여함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “여순사건 지역민 희생자”란 1948년 10월 19일부터 1950년 9·28 서울 수복 이전까지 약2년 동안의 여수·순천 10·19사건과 관련하여 무고하게 희생된 것으로 국가기관의 진상조사 결과 인정되었거나 사법부의 판단에 따라 입증 받은 사람을 말한다.
2. “위령사업”이란 내용과 명칭을 불문하고 국가가 진상조사를 통해 지방자치단체에 권고한 희생자를 위한 추모행사, 유해 안치, 위령시설 조성, 교육관 시설 등의 사업을 말한다.

3. “평화공원”이란 제2호의 희생자 유해안치, 위령시설 및 교육관 등의 조성 형태를 말한다.

제3조(시장의 책무) 여수시장(이하 “시장”이라 한다)은 지역민 희생자에 대한 추모 및 위령사업을 지원하기 위하여 필요한 시책을 강구하고, 해당 업무를 적극 추진하여야 한다.

제4조(지원 기준) 시장은 제3조의 책무를 수행하기 위하여 다음 각 호를 기준으로 지원 대상 및 업무를 판단한다.

1. ‘진실·화해를 위한 과거사정리위원회’ 및 ‘국가인권위원회’ 등 국가기관이 진상조사를 통해 지방자치단체에 권고한 사항
2. 사법부의 판단을 통해 무고하게 희생된 것으로 입증 받아 지역민 희생자가 여수시에 제1호에 준하여 요구하는 사항
3. 여수시가 제1호와 제2호의 내용을 지역민 희생자를 대신하여 전라남도에 요구하는 사항
4. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사항

제5조(지원사업 등) ① 시장은 여수시에서 발생한 민족의 아픔을 치유하는 인권증진 및 화해 조치를 위해 다음 각 호의 사업을 추진한다. 다만, 제1호의 사업은 여수·순천 10·19사건 관련 특별법 제정과 연계하여 추진한다.

1. 평화공원 조성사업
2. 여순사건 지역민 희생자 관련 자료의 발굴 및 수집, 간행물 발간
3. 평화인권을 위한 교육사업
4. 희생자 추모와 관련된 각종사업
5. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사업

② 시장은 제1항의 사업을 민간사회단체가 대행할 경우 「여수시 보조금관리 조례」에 따라 보조금을 지원할 수 있다.

제6조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.



제187회 여수시의회 정례회에서 의결된 여수시 도시개발  
사업 특별회계 설치조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

2018년 10월 8 일

여 수 시 장 권 오 봉



여수시 조례 제1354호

붙임 여수시 도시개발사업 특별회계 설치조례 일부개정조례 1부.

## 여수시 도시개발사업 특별회계 설치 조례 일부개정조례

여수시 도시개발사업 특별회계 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조 및 제4조를 각각 제4조 및 제5조로 하고, 제3조를 다음과 같이 신설한다.

제3조(존속기한) 특별회계의 존속기한은 2023년 12월 31일까지로 한다.

### 부 칙

이 조례는 2019년 1월 1일부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p><u>&lt;신 설&gt;</u></p> <p><u>제3조</u> · <u>제4조</u> (생 략)</p>	<p><u>제3조(존속기한) 특별회계의 존속 기한은 2023년 12월 31일까지로 한다.</u></p> <p><u>제4조</u> · <u>제5조</u> (현행 제3조 및 제4 조와 같음)</p>

제187회 여수시의회 정례회에서 의결된 여수시 공업용지  
조성사업 위·수탁 특별회계 설치조례 전부개정조례를 이에  
공포한다.

2018년 10월 8 일

여 수 시 장 권 2 봉



여수시 조례 제1355호

붙임 여수시 공업용지조성사업 위·수탁 특별회계 설치조례 전부개정조례 1부.

## 여수시 공업용지조성사업 위·수탁 특별회계 설치 조례 전부개정조례

여수시 공업용지조성사업 위·수탁 특별회계 설치 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

### 여수시 공업용지조성사업 위·수탁 특별회계 설치 조례

제1조(목적) 이 조례는 여수시 공업용지 조성사업을 합리적으로 수행하기 위하여 여수시 공업용지 조성사업 위·수탁 특별회계의 설치 및 운영에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(설치) 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제81조 제1항에 따른 위탁업무를 수행하기 위하여 「지방자치법」 제126조제2항에 근거해 여수시 공업용지 조성사업 위·수탁 특별회계(이하“특별회계”라 한다)를 둔다.

제3조(존속기한) 특별회계의 존속기한은 2023년 12월 31일까지로 한다.

제4조(세입·세출) ① 특별회계의 세입은 공업용지를 조성하기 위하여 여수시장 이 위·수탁한 사업의 선수금, 수수료 및 위탁수수료로 한다.

② 특별회계의 세출은 공업용지의 매수 보상금 및 그 밖에 공업용지 조성업무에 필요한 비용으로 한다.

제5조(준용) 특별회계에 관하여 이 조례에서 규정한 사항을 제외하고는 일반회계의 예에 따른다.

## 부 칙

이 조례는 2019년 1월 1일부터 시행한다.

제187회 여수시의회 정례회에서 의결된 여수시 가축사육  
제한에 관한 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

2018년 10월 8 일

여 수 시 장 권 오 봉



여수시 조례 제1356호

붙임 여수시 가축사육 제한에 관한 조례 일부개정조례 1부.

## 여수시 가축사육 제한에 관한 조례 일부개정조례

여수시 가축사육 제한에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」 제8조 규정에 의거 가축의 사육을 제한함”을 “「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」 제8조에 따라 일정한 구역 안에서 가축사육의 제한 등을 규정함”으로 한다.

제2조제1호 중 “양, 사슴, 개”를 “양(염소 등 산양 포함), 사슴, 개, 메추리”로 하고, 같은 조 제2호다목 중 “가축병원”을 “동물병원”으로 하며, 같은 호 사목 중 “일부 제한지역”을 “일부제한구역”으로 하고, 같은 조 제3호를 다음과 같이 한다.

3. “가축사육 제한구역”이라 함은 환경보전을 위하여 지역의 일부 또는 전부를 시장이 지정 고시하여 가축사육을 제한하는 지역을 말한다.

제2조제4호 중 “같은 법 시행령 제31조제2항제6호의 규정에 의한”을 “같은 법 시행령 제31조제2항제7호에 따른”으로, “10호”를 “5가구”로 한다.

제4조 제목 “(가축사육 제한지역)”을 “(가축사육 제한구역)”으로 하고, 같은 조 제1항을 다음과 같이 한다.

① 법 제8조제1항에 따른 가축사육 제한구역은 전부제한구역과 일부제한구역으로 구분한다.

제4조제2항 각 호 외의 부분 중 “전부제한지역”을 “전부제한구역”으로 하고, 같은 항 제2호 중 “「수도법」 제7조의 규정”을 “「수도법」 제7조”로 하며, 같은 항 제3호 중 “「환경정책기본법」 제38조의 규정”을 “「환경정책기본법」 제38조”로 하고, 같은 항 제4호 중 “「환경정책기본법」 제12조의 규정에 의한”을



“「환경정책기본법」 제12조에 따른”으로 하며, 같은 항에 제5호를 다음과 같이 신설한다.

5. 「농어촌정비법」 제2조제5호마목에 따른 저수지 상류로부터 직선거리 200m 이내 지역

제4조제3항을 다음과 같이 한다.

③ 일부제한구역과 그 구역에서 사육 가능한 축종 및 두수는 별표와 같다.

제4조에 제4항을 다음과 같이 신설한다.

④ 시장은 가축사육 제한구역의 변경 또는 해제가 필요하다고 인정되는 경우에는 가축사육 제한구역을 변경하거나 해제하고 이를 고시하여야 한다.

제5조제4호를 다음과 같이 한다.

4. 그 밖에 시장이 정하는 사항

제6조제1항 각 호 외의 부분 중 “제한지역”을 “제한구역”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “제1항 규정에 의거”를 “제1항에 따라”로, “법 제8조제3항 규정”을 “법 제8조제4항”으로 한다.

별표를 다음과 같이 신설한다.

**일부제한구역과 그 구역에서 사육 가능한 축종 및 두수(제4조제3항 관련)**

일부제한구역	축 종	두 수
전부제한구역 외곽부지 경계로부터 직선거리 200m 이내 지역	소, 말	5두 미만
전부제한구역 외곽부지 경계로부터 직선거리 500m 이내 지역	젖소, 양(염소, 산양 포함), 사슴	5두 미만
	닭	30수 미만
전부제한구역 외곽부지 경계로부터 직선거리 2,000m 이내 지역	돼지, 개	5두 미만
	오리, 메추리	30수 미만

## 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행하되 같은 조례 제4조는 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 작성 고시한 날부터 적용한다.

제2조(기존 시설에 대한 경과조치) ① 이 조례 시행일 전 가축을 사육하는 시설은 종전 규정을 따른다. 다만 축종을 변경하려는 경우에는 개정 규정을 따른다.

② 가축사육 제한구역에서는 가축을 사육하는 시설의 증축, 개축 및 재축을 제한한다. 다만 기존 축사 부지 또는 연결된 부지 내에 같은 면적 이하로 현대화 하거나 천재지변, 그 밖의 재해(화재 등)로 인하여 멸실된 경우에는 개축 및 재축할 수 있다.

제3조(설치중인 가축분뇨 배출시설에 대한 경과조치) 이 조례 시행 전에 가축사육을 목적으로 건축허가를 받았거나, 건축허가(신고)를 접수한 경우에는 종전의 규정을 적용한다.

## 신 · 구조문대비표

현행	개정안
제1조 (목적) 이 조례는 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」 제8조 규정에 의거 가축의 사육을 제한함으로써 지역주민의 생활환경 보전과 상수원의 수질보전을 통해 쾌적한 주거환경을 제공하는데 목적이 있다	제1조 (목적) ----- 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」 제8조에 따라 일정한 구역 안에서 가축사육의 제한 등을 규정함----- ----- -----
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다	제2조(정의) ----- ----- -----
1. "가축"이란 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률」(이하 "법"이라 한다) 제2조에서 정한 소, 젖소, 돼지, 말, 닭, 오리, 양, 사슴, 개를 말한다.	1. ----- ----- ----- ----- 양(염소 등 산양 포함), 사슴, 개, 메추리--.
2. "사육"이란 가축을 기르는 행위를 말한다. 다만, 다음 각 호의 경우는 제외한다.	2. ----- ----- -----.
가.·나. (생략)	가.·나. (현행과 같음)
다. <u>가축병원</u> 및 인공수정소에서 연구 또는 인공수정을 위하여 사육 또는 계류하는 가축	다. <u>동물병원</u> ----- ----- -----
라. ~ 바. (생략)	라. ~ 바. (현행과 같음)
사. 제4조 가축사육 <u>일부 제한지역</u> 중 읍·면·동 농어촌 주거시설 외 지역에서	사. ----- <u>일부제한 구역</u> ----- -----

「가축분뇨의 관리 및 이용  
에 관한 법률」 시행령 제8조  
에 의한 신고대상 배출시  
설 규모미만으로 가축을  
사육하는 행위

3. “가축사육 제한지역”이란 가  
축사육의 제한이 필요하다고  
인정되는 지역을 말한다.

4. “주거밀집지역”이란 「국토  
의 계획 및 이용에 관한 법률」 제  
37조 및 같은 법 시행령 제31  
조제2항제6호의 규정에 의한  
자연취락지구 및 여수시 도시  
관리계획에 따른 용도지역 구  
분 중 주거지역, 상업지역 내 1  
0호 이상 인가가 밀집된 지역  
을 말한다.

제4조(가축사육 제한지역) ① 가  
축사육 제한지역은 전부제한지  
역과 일부제한지역으로 한다.

② 전부제한지역에서는 가축을  
사육할 수 없으며 다음 각 호의  
지역으로 한다.

1. (생 략)
2. 「수도법」 제7조의 규정에  
따른 상수원 보호구역

-----  
-----  
-----  
-----  
-----

3. “가축사육 제한구역”이라 함  
은 환경보전을 위하여 지역의  
일부 또는 전부를 시장이 지정  
고시하여 가축사육을 제한하  
는 지역을 말한다.

4. -----  
-----  
----- 같은 법 시행령 제31조  
제2항제7호에 따른 -----  
-----  
-----  
-----  
5가구 -----  
-----.

제4조(가축사육 제한구역) ① 법  
제8조제1항에 따른 가축사육 제  
한구역은 전부제한구역과 일부  
제한구역으로 구분한다.

② 전부제한구역-----  
-----  
-----.

1. (현행과 같음)
2. 「수도법」 제7조-----  
-----

3. 「환경정책기본법」 제38조의  
규정에 따른 특별대책지역 및  
그 밖에 이에 준하는 수질환경  
보전이 필요한 지역

4. 「환경정책기본법」 제12조의  
규정에 의한 환경기준을 초과  
한 지역

<신 설>

③ 일부제한지역 및 일부제한지  
역에서의 가축사육 두수는 다음  
각 호와 같다. 다만 수유중인 가  
축은 두수 산정에서 제외한다.

1. 전부제한지역 외곽 부지경계  
로부터 직선거리 100m이내 지  
역 - 소, 젖소, 말, 양, 사슴  
: 5두미만

2. 전부제한지역 외곽 부지경계  
로부터 직선거리 200m 이내  
지역 - 돼지, 개 : 5두 미만  
- 닭, 오리 : 30수 미만

<신 설>

제5조(가축사육자 등의 청결 의  
무) 가축사육 제한구역 안에서

3. 「환경정책기본법」 제38조-  
-----  
-----  
-----

4. 「환경정책기본법」 제12조에  
따른 -----  
-----

5. 「농어촌정비법」 제2조제5호  
마목에 따른 저수지 상류로부  
터 직선거리 200m 이내 지역

③ 일부제한구역과 그 구역에서  
사육 가능한 축종 및 두수는 별  
표와 같다.

④ 시장은 가축사육 제한구역의  
변경 또는 해제가 필요하다고  
인정되는 경우에는 가축사육 제  
한구역을 변경하거나 해제하고  
이를 고시하여야 한다.

제5조(가축사육자 등의 청결 의  
무) -----

가축을 사육하는 자는 해충 및 악취발생 등으로 생활환경을 저해하는 일이 없도록 다음 각 호와 같이 방지대책을 강구하여야 한다.

1. ~ 3. (생략)

4. 기타 시장이 지시한 사항

제6조(가축소유자에 대한 조치명령) ① 시장은 가축사육 제한지역 안에서 가축분뇨 적체 및 과다한 가축사육 등으로 인하여 생활환경을 저해할 경우 다음 각 호와 같이 조치명령을 할 수 있다.

1. ~ 4. (생략)

② 제1항 규정에 의거 이전 조치명령을 할 경우 법 제8조제3항 규정에 따른다.

<신 설>

-----  
-----  
-----  
-----.

1. ~ 3. (현행과 같음)

4. 그 밖에 시장이 정하는 사항

제6조(가축소유자에 대한 조치명령) ① ----- 제한구역 -----  
-----  
-----  
-----.

1. ~ 4. (현행과 같음)

② 제1항에 따라 -----  
----- 법 제8조제4항  
-----.

【별표】

일부제한구역과 그 구역에서 사육 가능한 축종 및 두수  
(제4조제3항관련)

일부제한구역	축종	두수
전부제한구역 외곽부지 경계로부터 직선거리 200m 이내 지역	<u>소, 말</u>	5두 미만
전부제한구역 외곽부지 경계로부터 직선거리 500m 이내 지역	<u>젓소, 양(염소, 산양 포함), 사슴</u>	5두 미만
	<u>닭</u>	30수 미만
전부제한구역 외곽부지 경계로부터 직선거리 2,000m 이내 지역	<u>돼지, 개</u>	5두 미만
	<u>오리, 메추리</u>	30수 미만