

아름다운 여수, 행복한 시민



제 221 호

2018년11월29일(목)

여수시보

시정지표

- 1. 시민공감
- 1. 균형있는
- 1. 사람중심
- 1. 품격있는
- 1. 살기좋은
- 감동상생문화관광
- 동생나눔문화관광
- 시경복지관광
- 정제지관광

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【고 시】

○여수시 고시 제2018-360호 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시 /3

【공 고】

- 여수시 공고 제2018-2543호 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고 /6
- 여수시 공고 제2018-2605호 보상협의를 위한 공시송달 공고 의뢰(계동소하천 정비사업) /8
- 여수시 공고 제2018-2613호 도로지정 공고(소라면 봉두리 636-2번지 외2필지) /10
- 여수시 공고 제2018-2620호 손실보상 협의를 위한 거소 불명자 공시송달 공고 의뢰 /11

회 관								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 같은 법 시행령 제97조, 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2018. 11. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 화장동 145-2, 선원동 630-2 번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 여수도시계획시설(공원)사업
 - 나. 명 칭: 녹지공원(선원뜨레 방풍림 등)조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 면 적: 48,267.6m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 롯데케미칼(주) 대표이사 김교현/여수시 여수산단4로 53
 - 여천NCC(주) 대표이사 최금암, 이규정/여수시 여수산단3로 2
 - GS칼텍스(주) 대표이사 허진수/여수시 여수산단로 918
 - 대림산업(주) 대표이사 김상우/여수시 여수산단2로 220-10
 - 한화케미칼(주) 대표이사 김창범/여수시 여수산단3로 117
 - KPX라이프사이언스(주) 대표이사 양준영, 최수동/여수시 여수산단2로 84
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경없음)
 - 가. 착수예정년월일: 2017. 7.27.
 - 나. 준공예정년월일: 2018.11.30.
6. 도시관리계획(공원, 조성계획) 결정(변경) 조서(변경없음): 게재생략
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경없음): 게재생략
8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따라 새로 설치하는 공공시설에 대하여는 사업시행자인 여수시로 무상귀속
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	화장동	145-2	철	3,592.0	2.0		국토교통부	
2	화장동	산51-3	철	1,041.0	749.0		국토교통부	
3	화장동	134-2	철	1,700.0	1,700.0		여수시	
4	화장동	134-1	철	710.0	710.0		국토교통부	
5	화장동	671-4	구	79.0	79.0		국토교통부	
6	선원동	1194-3	구	102.0	102.0		국토교통부	
7	선원동	623-3	철	34.0	34.0		여수시	
8	선원동	623-2	철	1,506.0	1,506.0		국토교통부	
9	선원동	1183-8	도	73.0	73.0		국토교통부	
10	선원동	630-2	철	3,130.0	3,109.1		국토교통부	
11	화장동	806	임	249.4	249.4		여수시	
12	선원동	1183-62	도	508.0	51.0		국토교통부	
13	선원동	692-3	철	17.0	17.0		국토교통부	
14	선원동	693-2	도	3.0	3.0		국토교통부	
15	선원동	768-2	철	9,723.0	9,723.0		국토교통부	
16	선원동	1287	임	1,529.5	1,529.5		여수시	
17	선원동	산150-2	철	99.0	99.0		국토교통부	
18	선원동	771-3	철	1,048.0	1,048.0		국토교통부	
19	선원동	1313	임	5,102.9	3,842.0		여수시	
20	선원동	1183-74	도	678.0	320.0		국토교통부	
21	선원동	829-2	철	3,453.0	3,453.0		국토교통부	
22	선원동	829-3	철	3.0	3.0		국토교통부	

연번	소재지	지번	지목	지적면적(m ²)	편입면적(m ²)	소유자		비고
						주소	성명	
23	선원동	830-3	철	10.0	10.0		여수시	
24	선원동	800-1	철	583.0	583.0		국토교통부	
25	선원동	1183-67	도	1,162.0	678.8		국토교통부	
26	선원동	847-2	철	10.0	10.0		국토교통부	
27	선원동	847-1	철	36.0	36.0		국토교통부	
28	선원동	849-2	철	5,017.0	5,017.0		국토교통부	
29	선원동	1187	구	1,232.0	91.0		국토교통부	
30	선원동	895-5	도	139.0	33.0		여수시	
31	선원동	895-2	답	23.0	5.0		여수시	
32	선원동	899-2	철	3,957.0	3,957.0		국토교통부	
33	선원동	1187-5	구	264.0	66.0		국토교통부	
34	선원동	185-1	철	1,404.0	1,404.0		국토교통부	
35	선원동	1183-59	도	25.0	25.0		국토교통부	
36	선원동	194-2	철	1,091.0	1,091.0		국토교통부	
37	선원동	1183-6	도	1,305	62		국토교통부	
38	선원동	286-2	철	952	519		여수시	
39	선원동	229-2	임	2200	2151		여수시	
40	선원동	산95-3	철	198	7		여수시	
41	선원동	230	잡	953.8	953.8		여수시	
42	선원동	202-2	철	589	82		여수시	
43	선원동	1185-3	구	126	12		국토교통부	
44	선원동	206-2	철	2,283	299		여수시	
45	선원동	206-29	철	195	87		여수시	
46	선원동	1183-58	도	44	6		여수시	
47	선원동	215-2	철	4,685	1,249		여수시	
48	선원동	89-1	철	1,224	1,192		국토교통부	
49	선원동	44	도	4,135	239		국토교통부	
계				68,223.6	48,267.6			

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2018.11.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 돌산읍 우두리 799-157번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류: 도시계획시설(공원: 소공원 207)사업
 - 나. 명 칭: 돌산대교 제1공원 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모: 1,669m²
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일: 2018.12.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일: 2020.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소: 다음
7. 공람기간: 2018.11. . ~ 2018.12. .(14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 공원과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 공원과(☎061-659-4635)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서

연번	소재지	지 번	지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	여수시 돌산읍 우두리	799-161	도	203	22	국유지	건설부				
2	“	799-67	잡	36	36	국유지	여수시				
3	“	799-80	잡	231	231	박**	서울시 성도구 독서당로 377, 1**동 11**호(응봉동, **아파트)				
4	“	799-68	잡	172	172	손**	전라남도 여수시 돌산읍 강남10길 **				
5	“	799-157	잡	402	402	이**	22** 더블유 1** 스트리트 토렌스 캘리포니아 905** 미합중국	여수세무서	전라남도 여수시 좌수영로 948-5	압류	
6	“	산355-5	도	496	50	국유지	건설교통부				
7	“	산359-1	도	1,290	103	국유지	건설교통부				
8	“	산361-11	도	149	92	국유지	건설부				
9	“	산360	도	899	39	국유지	건설부				
10	“	814-11	도	73	73	국유지	건설부				
11	“	814-7	잡	114	6	국유지	건설부				
12	“	799-164	잡	2	2	국유지	여수시				
13	“	799-162	잡	395	263	국유지	건설부				
14	“	814-3	잡	97	97	이**	22** 더블유 1** 스트리트 토렌스 캘리포니아 905** 미합중국				
15	“	799-150	도	4,390	11	국유지	건설부				
16	“	814-4	도	364	6	국유지	건설부				
17	“	산368-15	도	9,097	26	국유지	건설부				
18	“	814-12	잡	506	38	국유지	건설부				

○ 지장물조서

연번	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	여수시 돌산읍 우두리	799-162	사무실	컨테이너 (3.0m*6.0m)	1	동백 자율 방법대	여수시 돌산읍 우두리 799-162	-	-	-	

공 시 송 달 공 고

여수시에서 추진 중인 돌산읍 평사리 『계동 소하천정비공사』에 편입되는 토지에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조에 따라 손실보상협의 요청 하였으나, 소유자 및 관계인의 사망, 주소 또는 거소 불명 등 기타 사유로 송달이 불가능하여 같은 법 제6조 및 같은 법 시행령 제4조 제3항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고하오니, 공고기간 내 손실보상협의 및 보상금 협의가 이루어지지 않을 경우 같은 법 제28조에 의거 토지수용위원회에 재결 신청할 예정임을 알려 드립니다.

2018. 11. 28.

여 수 시 장

1. 사 업 명: 계동 소하천정비공사
2. 사업시행자: 여수시장
3. 공 고 기 간: 2018. 11. 29. ~ 2018. 12. 12.(14일)
4. 협 의 장 소: 여수시 건설과 (☎061-659-4034)
5. 협 의 방 법: 토지 소유자 및 관계인, 상속인 개별협의
6. 공 고 장 소: 여수시 게시판 및 홈페이지, 전국 시·군·구 게시판
7. 공시송달 대상

토지 소재지		지목	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관계인		비고
시·읍·리	지번			주 소	성명	주 소	성명	
여수시 돌산읍 평사리	57-1	답	124	여수시 돌산읍 평사리 1336	유 *			소유자사망
여수시 돌산읍 평사리	90	답	46		하**			사정토지
여수시 돌산읍 평사리	91	답	40		강**			사정토지
여수시 돌산읍 평사리	102-2	답	16	여수시 돌산읍 평사리 198	최**			소유자사망
여수시 돌산읍 평사리	103-7	전	141	여수시 서정	정**			사정토지
여수시 돌산읍 평사리	172	도로	23	여수시 돌산읍 평사리 207	최**			소유자사망

8. 기타사항

- 가. 본 공시송달 공고문은 게시일로부터 14일이 지난날에 해당 서류가 송달받을 자에게 송달된 것으로 간주 처리됩니다.
- 나. 기타 자세한 사항은 여수시 건설과(건설행정팀: ☎ 061-659-4034)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

도로 지정 공고

여수시 소라면 당촌길 25-4번지 당촌새마을회의 건축허가와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (m ²)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
계		44.5m	4m	178m ²	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
소라면 봉두리	636-2번지	19.5m	4m	78m ²	“	
소라면 봉두리	635번지	7m	4m	28m ²		
소라면 봉두리	634-1번지	18m	4m	72m ²		

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과(061-659-4102)로 문의하시기 바랍니다.

2018. 11. 21.

여 수 시 장

공 시 송 달 공 고

여수시에서 시행하는 [자산교 재가설공사]에 편입되는 토지에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조의 규정에 의하여 손실보상협의 요청하였으나, 거소불명, 폐문 부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 같은 법 시행령 제4조 및 제8조의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2018. 11. 29.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 자산교 재가설공사
2. 위 치 : 여수시 종화동 906-2번지 일원
3. 사업시행자 : 여수시장
4. 공시송달 사유 : 소유자의 소재불명 등의 사유로 송달받을 자의 주소, 거소 그 밖에 송달할 장소를 알 수 없어 우편 송달 불가
5. 공시송달 내역 : 붙임 참조
6. 공고기간 : 2018. 11. 29. ~ 2018. 11. 14.(16일간)
7. 공고장소 : 여수시청 게시판 및 홈페이지
8. 공고내용
 - 협의장소 : 여수시청 도로관리사업소(☎ 061-659-5106)
 - 보상금 산정 및 지급 절차 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 규정에 따름 ※ **미 협의 시 관할 토지수용위원회 재결 절차에 따른 손실보상 진행**
 - 보상협의 시 구비서류 : 신분증, 인감도장, 통장사본 1부. 인감증명서 2부. 토지대장 1부. 주민등록초본(전 주소 포함) 1부.
9. 기 타
 - 보상협의 요청서는 공시송달 공고일로부터 15일이 경과한 날에 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.
 - 기타 문의사항은 여수시청 도로관리사업소(☎ 061-659-5106)로 문의하여 주시기 바랍니다.

공시송달 내역

여수시 종화동

소재지			지목	지적 (m ²)	편입 면적 (m ²)	소유자		관계인			비고
동(면)	리	지번				주소	성명	주소	성명	종류	
관문동		190	도로	89	64	여수시 동정 973	김**				
관문동		187	“	43	2	여수시 봉산리 142	박**				
종화동		885	“	172	109	여수시 동정 973	김**				
종화동		906-2	“	13	8	여수시 관문동 863	김**				
합계	4 필지				183m ²		3명				