

아름다운 여수, 행복한 시민



제 2019-27호
2019년2월12일(화)

여 수 시 보

시 정 지 표

- | | |
|---------|------|
| 1. 시민공감 | 감동시정 |
| 1. 균형있는 | 상생경제 |
| 1. 사람중심 | 나눔복지 |
| 1. 품격있는 | 문화관광 |
| 1. 살기좋은 | 정주환경 |

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【공 고】

- 여수시 공고 제2019-368호 재결서 정본 공시송달 공고(묘도 녹색산단 진입도로 개설공사) /3
- 여수시 공고 제2019-376호 해양공원 노점상 일제정비에 따른 노상적치물 보관 및 처리에 관한 공고 /5
- 여수시 공고 제2019-382호 전라남도지방토지수용위원회 재결서 공시송달 공고 /12
- 여수시 차량등록사업소 공고 제2019-1호 여수시 건설기계 공영주기장 관리수탁자 선정 전자입찰공고 /14

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

전라남도지방토지수용위원회 재결서 공시송달 공고

「묘도 녹색산단 진입도로 개설공사」와 관련하여 전라남도 지방토지수용위원회에서 2018. 12. 21.자로 재결된 토지 등에 대하여 재결서 정본을 소유자 등에게 송달하고자 하였으나, 주소·거소불명 등의 사유로 송달이 불가능한 바, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조에 따라 불임과 같이 재결서 정본을 공시송달 합니다.

2019. 2. 12.

여 수 시 장

1. 사업명 : 묘도 녹색산단 진입도로 개설공사
2. 사업의 위치 : 여수시 묘도동 1531-6번지 일원
3. 사업시행자 : 여수시장
4. 공고내용 : 재결서 정본 송달(재결일 : 2018. 12. 21.)
5. 공고기간 : 2019. 2. 12. ~ 2019. 2. 26.(15일간)
6. 재결서 정본 수령장소 : 여수시 여문2로 124(여수시청 문수청사)
공영개발과 (☎061-659-4582)
7. 공시송달 대상자

번 호	성 명	송달 주소	비 고
1	김○보	(1)여천군 삼일읍 묘도리1387 (2)서울특별시 성북구 종암로 9길71, 215동801호(종암동)	
2	김○선	(1)여수시 묘도동 1347 (2)서울특별시 성북구 종암로 9길71, 215동801호(종암동)	
3	김○두	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 1373 (2)전라남도 여수시 묘도6길 10	
4	김○영	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 995 (2)전라남도 순천시 삼산로 92-50, 108동1401호(용당동)	
5	○○협동 조합 중앙회	서울 중구 충정로 1가 75	
6	설○공	전라남도 여수시 구봉산길 52, 1동416호(국동)	

7	설○돌	전라남도 여수시 묘도1길 79-15 (묘도동)	
8	성○수	(1)경상북도 경산시 신교동 70-3 은하맨션 101-103 (2)대구광역시 수성구 옥수천로7, 103동1202호(옥수동)	
9	신○혜	(1)서울특별시 강서구 화곡동 102-20 금강파크빌-202 (2)경기도 김포시 김포한강2로 273, 506동 605호(장기동)	
10	전○련	(1)부산광역시 해운대구 좌동 1394 두산동국아파트 110-1506 (2)부산광역시 해운대구 양운로 182, 110동1506호(좌동)	
11	심○섭	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 1383-2 (2)경기도 화성시 병점동로 134번길 31-1,203호(진안동)	
12	심○길	(1)전라남도 여천군 삼일읍 묘도리 1383 (2)전라남도 여수시 묘도1길 90(묘도동)	
13	심○도	(1)여수시 묘도동 1361 (2)경기도 부천시 소사로 748번길 57-5, 2동503호(원종동)	
14	심○준	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 1362 (2)전라남도 순천시 해룡면 장선배기길 181, 1001동1211호	
15	심○백	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 1346 (2)전라남도 여수시 묘도5길 13-2(묘도동)	
16	이○남	(1)여천군 삼일읍 묘도리 1001 (2)전라남도여수시묘도5길11-1(묘도동)	
17	이○구	(1)부산 중구 부평동2가 20-14 (2)부산광역시 서구 송도해변로 21, 102동1001호(암남동)	
18	정○례	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 1004 (2)경기도 남양주시 다산중앙로 82번길 15, 5101동402호(다산동)	
19	정○규	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 1337 (2)전라남도 여수시 묘도5길 11-6(묘도동)	
20	정○두	전라남도 여수시 묘도1길 140(묘도동)	
21	청○귀남	(1)전라남도 여천군 삼일면 묘도리 521 (2)전라남도 여수시 묘도동 521	
22	최○현	(1)전라남도 보성군 별교읍 시장1길 12-61 (2)전라남도 순천시 호현1길 34, 청미래아파트1차 -710호	
23	여천○○ 협동조합	(1)전라남도 여수시 학동1길 19(학동) (시전지점) (2)전라남도 여수시 묘도1길 56 (묘도지점)	

노상 적치물 보관 장소 및 내역 공고

도로법 제61조 및 제75조를 위반하여 적치한 노상적치물에 대하여 같은 법 제74조에 따라 적치물을 제거하고 같은 법 시행령 제75조 및 시행규칙 제37조에 따라 적치물 보관 장소 및 물건 내역을 다음과 같이 공고합니다.

2019년 2월 11일

전라남도 여수시장

1. 공고기간 : 2019. 2. 12. ~ 2019. 2. 27.(16일간)
2. 보관중인 노상적치물 목록

연번	보관 일자	위반장소	적치물 내역			보관장소	취급자	비고
			품명	규격	수량			
1	2019. 2. 9.	중앙동 269-3 도로	주차금지 라바콘	0.3m*0.3m	11	응천동 도로정비 창고	김용태	
2	2019. 2. 9.	중앙동 244(도)	꼬치구이 좌판	2m*1m	1	"	김용태	
3	2019. 2. 9.	종화동 466-1(도)	노점상물품 (화구등)	1m*1m	2	"	김용태	
4	2019. 2. 9.	중앙동 282-2(도)	노점상물품 (취포구이)	1.5m*1m	1	"	김용태	
5	2019. 2. 9.	중앙동 243-7 앞 도로	테이블 2 의자 8 세트	3m*1m	1	"	김용태	
6	2019. 2. 9.	중앙동 243 앞 도로	행사용의자	2m*1m	12	"	김용태	

연번	보관 일자	위반장소	적치물 내역			보관장소	취급자	비고
			품명	규격	수량			
7	2019. 2. 9.	중앙동 243 앞 도로	목재 테이블	2m*1.5m	1	웅천동 도로정비 창고	김용태	
8	2019. 2. 9.	중앙동 243 앞 도로	풍선노점 물품(천막 등)	4m*1m	1	"	김용태	
9	2019. 2. 9.	중앙동 243 앞 도로	목재 의자	2m*1m	1	"	김용태	
10	2019. 2. 9.	중앙동 243 앞 도로	풍선 광고물	1m*1m	1	"	김용태	

3. 물품처리 : 공고일부터 1개월이 경과하여도 반환요구가 없을 경우 폐기처분

4. 문 의 처 : 전라남도 여수시청 도로시설관리과(☎ 061-659-5104)

5. 보관 사진 내역













전라남도지방토지수용위원회 재결서 공시송달 공고

여수시 관문동 공동주택 신축에 따른 진입도로 개설사업과 관련하여 전라남도 지방토지수용위원회에서 2018.12.21.자로 재결된 토지 등에 대하여 재결서 정본을 소유자 등에게 송달하고자 하였으나 주소·거소 불명 등의 사유로 송달이 불가능한 바 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조에 따라 불임과 같이 재결서 정본을 공시송달 합니다.

2019. 2.12.

여수시장

1. 사업명: 여수시 관문동 공동주택 신축에 따른 진입도로 개설
2. 사업의 위치: 전라남도 여수시 관문동 978번지 일원
3. 사업시행자: 골드종합건설 주식회사
4. 공고내용: 재결서 정본 송달(재결일: 2018.12.21.)
5. 공고기간: 2019. 2.12. ~ 2019. 2.26.(15일간)
6. 재결서 정본 수령장소: 광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)
(062-233-3999)

7. 공시송달 대상자

번 호	성 명	송달주소	비고
1	이혜경	송) 경기도 안양시 동안구 관평로 333, 2동 204호 (관양동, 현대아파트)	
2	이희일	송) 전라남도 여수시 동문로 16-3 (고소동)	
3	이판술	등) 여수시 공화동 1226 송) 전남 여수시 공화동 1226	
4	백옥선	송) 전라남도 여수시 관문6길 3 (관문동)	
5	여수시	송) 전라남도 여수시 시청로1 (학동)	백옥선 김회봉 관계인
6	이철기	송) 인천광역시 부평구 마장로 287, 3동 506호 (산곡동, 한양아파트)	
7	여천농업 협동조합	송) 전라남도 여수시 학동 1길 19 (학동) (죽림지점)	이철기 관계인
8	김동성	송) 전라남도 여수시 여문 2로 54-26, 102동 703호 (문수동, 코아루수아파트)	
9	김혜자	송) 광주광역시 동구 학동 768 평화맨션아파트 2-201	
10	김회봉	등) 광주시 서구 농성동 642-9 송) 전라남도 여수시 신월 2길 11, 106동 301호 (신월동, 코아루아파트)	
11	삼성 세무서	송) 서울특별시 강남구 테헤란로 114 (역삼동) 삼성세무서	김회봉 관계인

여수시 건설기계 공영주기장 관리수탁자 선정 전자입찰공고

『건설기계관리법』제33조의2 및 「여수시 건설기계 공영주기장 관리 및 운영 조례」제8조의 규정에 의하여 여수시 건설기계 공영주기장의 관리수탁자 선정을 위하여 아래와 같이 전자입찰 공고합니다.

2019. 2. .

여 수 시 장

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰명 : 여수시 건설기계 공영주기장 관리수탁자 선정 전자입찰

나. 입찰대상

시설명	위 치	규 모	비 고
여수시 공영주기장	전남 여수시 주삼동 1026번지	.면적 6,027.1㎡(86면) .건축물 1동(15㎡)	연 사용료 (예정가격)

다. 전자입찰일시 및 차수별 예정가격

구 분	입찰가능일	개찰일시 및 장소	예정가격(1년)
1차	2019. 2. 12.(화) 10:00 ~ 2. 18.(월) 16:00	2019. 2. 19.(화) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	13,545,290원 (부가세 별도)
2차	2019. 2. 20.(수) 10:00 ~ 2. 26.(화) 16:00	2019. 2. 27.(수) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	13,545,290원 (부가세 별도)
3차	2019. 2. 28.(목) 10:00 ~ 3. 4.(월) 16:00	2019. 3. 5.(화) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	12,190,760원 (부가세 별도)
4차	2019. 3. 6.(수) 10:00 ~ 3. 10.(일) 16:00	2019. 3. 11.(월) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	10,836,230원 (부가세 별도)
5차	2019. 3. 12.(화) 10:00 ~ 3. 16.(토) 16:00	2019. 3. 18.(월) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	9,481,700원 (부가세 별도)
6차	2019. 3. 19.(화) 10:00 ~ 3. 25.(토) 16:00	2019. 3. 25.(월) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	8,127,170원 (부가세 별도)
7차	2019. 3. 26.(화) 10:00 ~ 3. 30.(토) 16:00	2019. 4. 1.(월) 10:00 여수시 차량등록사업소 입찰집행관 PC	6,772,640원 (부가세 별도)

2. 위탁기간 : 2019. 7. 1. ~ 2022. 6. 30.(3년간) ※ 계약기간은 변경될 수 있음
- 계약기간 만료 후 1회 갱신 가능

3. 입찰서 제출 및 보증금 납부

- 제출처 : 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)

4. 입찰참가자격

- 가. 건설기계관리법에 따른 건설기계사업자 단체 또는 건설기계사업자로서 입찰 공고일 현재 전라남도 여수시에 주소를 두고 있는 사업자 또는 단체
나. 온비드 회원으로 등록하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서를 온비드에 등록 필한 개인 또는 단체

5. 입찰참가방법

전자입찰에 참가하는 방법은 “온비드(<http://www.onbid.co.kr>)”에 접속하여 온비드 회원으로 등록하여 공인인증기관에서 발급 받은 인증서를 온비드에 등록 후 입찰화면에서 입찰서를 제출

6. 입찰서의 제출

- 가. 입찰서는 반드시 “온비드”의 인터넷 입찰장을 통한 전자입찰서로 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰서의 제출은 “온비드” 입찰화면에서 입찰서를 송신하는 방법으로 하되, 제출시간은 입찰서가 “온비드” 서버에 접수된 시점을 기준으로 합니다.
- 다. 입찰은 공동참가가 불가합니다.
- 라. 동일 물건에 대하여 동일인이 2회 이상 입찰서 제출 시 모두 무효처리 됩니다.

7. 입찰보증금의 납부 및 귀속

- 가. 입찰자는 입찰하고자 하는 금액(예정가격 이상)의 5/100에 해당하는 금액을 전자입찰 마감시간까지 “온비드” 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 계좌에 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담
- 나. 낙찰자가 정당한 이유 없이 소정 기일(낙찰 결정일로부터 7일)이내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제 12조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 입찰보증금은 우리시에 귀속됩니다.

8. 낙찰자 결정방법

- 가. 사용료 예정가격 이상으로 입찰한 1개 이상의 유효한 입찰로서 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
 - ※ 최고가격 입찰자가 부정당업자나 입찰자격 등에 결격 사유가 있을 경우 차 순위 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.
- 나. 개찰결과 유효한 최고가격 입찰자가 2인 이상일 경우에는 “온비드” 시스템상 무작위 추첨방법(난수 발생기에 의한 자동선택기능)에 의하여 낙찰자 결정

9. 입찰의 무효

『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』시행규칙 제42조 및 “온비드” 시스템 회원약관의 인터넷입찰 참가자 준수규칙에 위배된 입찰

10. 위탁관리계약 및 운영개시

- 가. 낙찰자는 낙찰결정일로부터 7일 이내 연간사용료를 선납한 후 계약을 체결하여야 한다. 단 「공유재산 및 물품관리법 시행령」제14조제7항에 따라 사용료를 분할 납부하고자 하는 경우 계약금액의 20%에 해당하는 금액의 이행(계약)보증금(현금 또는 보증보험증권)을 납부하고, 행정안전부장관이 정하여 고시하는 이자율을 적용한 이자를 붙여 연 4회의 범위에서 분할 납부할 수 있습니다.
- 나. 수탁관리자는 공영주기장 운영 중 시설물의 손실, 주차차량의 파손, 인명피해 등을 대비하여 손해배상보험에 가입한 후 가입증명서 사본을 제출한 후 운영을 개시하여야 합니다.
- 다. 계약기간 만료 후 5년 이내의 범위에서 1회 연장하여 계약 체결할 수 있으며, 계약기간 만료일 90일전까지 연장신청을 하여야 하며, 연장개시 30일 전까지 1년간 사용료 전액을 선납하여야 하며, 분할 납부하고자 하는 경우 분할 납부 할 수 있습니다.
- 라. 둘째연도 이후 기간의 사용료는 당해연도 재산가액을 입찰당시의 재산가액으로 나눈 금액을 첫해의 사용료에 곱하여 산정된 금액으로 합니다.

11. 입찰연기 또는 취소

“온비드” 시스템 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰연기 또는 취소의 공고는 “온비드” 상의(공매공고-연기공고, 취소공고)게재에 의할 수 있습니다.

12. 운영시간 및 이용요금 징수

- 가. 운영시간은 다음과 같다.

○ 운영시간 : 매일 00:00 ~ 24:00

- 나. 이용요금 : 「여수시 건설기계 공영주기장 관리 및 운영 조례」별표에 규정한 금액 이내로 징수하여야 한다.

(단, 조례 변경 시 변경된 조례에 따라야 한다.)

13. 전자입찰에 따른 유의사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 전자입찰관련 법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰참가자 준수사항, 주요 위탁요건, 현장 확인 등을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미 숙지로 인하여 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있음
- 나. 입찰보증금 납부 시 “온비드”에서 입찰서 제출 시 명기된 보증금 전액을 한번에 입금하여야 하며, 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금이 가능합니다.
- ※ 입찰보증금을 은행창구에서 타 은행이 발행한 수표로 입금하는 경우 입찰 보증금액보다 부족하거나 초과하여 입금하거나 보증금을 분할하여 입금할 경우에는 정상적으로 입금처리가 안됨(온비드 문의)

14. 기타 유의사항

- 가. 관리수탁자는「여수시 건설기계 공영주기장 관리 및 운영 조례」에서 정한 바에 따라 시설유지 및 관리운영에 있어 선량한 관리자로서 주의 의무와 책임을 다하여야 합니다.
- 나. 관리수탁자는 위탁자의 사전승인 없이 건설기계 공영주기장을 목적 외의 용도에 사용할 수 없으며, 제3자에게 양도, 양여 또는 위임하거나 담보물로 제공할 수 없으며, 이를 위반한 때에는 계약을 직권해지하고, 선납한 사용료는 반환하지 않습니다.
- 다. 관리수탁자는 건설기계 공영주기장 운영 중 발생한 모든 사건, 사고에 대하여 민.형사상 책임을 지며 이에 대비하여 손해배상보험에 가입 등 사고로 인한 배상에 대비하여야 합니다.
- 라. 낙찰자는 계약 후 관할 세무서에 사업자등록을 하여야하며 사업자등록증 사본을 우리시에 제출하여야 합니다.
- 마. 공영주기장 운영과 관련한 제세공과금은 관리수탁자가 부담하여야 합니다.
- 바. 각종 공사나 위탁자의 사정으로 계약기간 중 공영차고지의 일부 또는 전부를 폐지할 수 있으며, 수탁자는 이의를 제기할 수 없습니다.
- 사. 계약사항 미 이행이나 위반으로 인하여 발생한 각종 비용은 관리수탁자가 부담한다.
- 아. 관리수탁자는 시 조례와 위탁조건을 준수하여야 하며, 위탁자의 공영주기장 운영에 관한 지시, 감독, 명령을 받는다.
- 자. 관리수탁자는 본 계약의 중도해약을 신청하여 관리수탁을 중도 포기할 경우에는 선납한 위탁사용료는 시에 귀속된다.

차. 공영주기장 이용요금은 반드시「여수시 건설기계 공영주기장 관리 및 운영 조례」별표의 규정 이내의 금액을 징수하여야 하며, 수입금 보전 요구를 할 수 없습니다.

※ 반드시 공영주기장 현장 확인 후 경영수지(유료 이용 수요 등)를 고려하여 입찰에 참가하시기 바랍니다.

카. 우리시에서는 부당요금 청구 등 부적절한 공영주기장 운영 사례 발생 시 계약 해지 등 강력 조치할 예정이며, 위탁계약 취소 또는 관리 수탁 포기하는 경우 선납한 위탁사용료는 시에 귀속됨을 유념하시기 바랍니다.

15. 입찰관련 정보에 관한 사항

가. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템

○ 홈페이지 : <http://www.onbid.co.kr>

○ 전화번호 : 1588-5321, 02)3420-5555, 5017, 5018, 5038

나. 공영주기장 위치, 입찰, 계약에 관한 문의

○ 여수시 차량등록사업소(담당자 곽원준)

○ 전화번호 : 061)659-5156

다. 입찰진행 확인 : <http://www.onbid.co.kr> “온비드” 시스템

○ 입찰서 제출여부 : 인터넷입찰장/나의입찰물건/입찰진행중/입찰상세정보

○ 입찰보증금 납부여부 : 인터넷입찰장/나의입찰물건/입찰진행중/입찰상세정보

○ 입찰결과 : 인터넷입찰장/나의입찰물건/입찰결과

[별표 1]

공영주기장 이용료

구 분	적 요	이용료	비 고
일반이용	최초 1시간 무료	1,000원/시간	
정기이용		50,000원/월	

비고

- 가. 일반이용의 이용료는 1일당 5,000원을 초과 할 수 없다. 이 경우 1일이란 해당 일의 0시부터 24시까지를 말한다.
- 나. 시장은 정기이용 허가를 받은 자가 해당 건설기계의 운영을 위하여 공영주기장에 출입시 사용하는 차량을 공영주기장에 무료로 주차할 수 있도록 허용할 수 있다.

□ 위치도



□ 전경

