

아름다운 여수, 행복한 시민



제 2019-34호
2019년2월21일(목)

여수시보

시정지표

- | | | |
|---------|-------|-------|
| 1. 시민공감 | 1. 감동 | 1. 시정 |
| 1. 균형있는 | 1. 상생 | 1. 경제 |
| 1. 사람중심 | 1. 나눔 | 1. 복지 |
| 1. 품격있는 | 1. 문화 | 1. 관광 |
| 1. 살기좋은 | 1. 정주 | 1. 환경 |

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

목 차

【공 고】

- | | | |
|---------------------|---|-----|
| ○ 여수시 공고 제2019-418호 | 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고 | /3 |
| ○ 여수시 공고 제2019-448호 | 여수 도시계획시설(근린공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고 | /12 |
| ○ 여수시 공고 제2019-449호 | 여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전공람공고 | /15 |
| ○ 여수시 공고 제2019-483호 | 용역사업 집행계획 및 사업수행능력평가서 제출 안내 | /19 |

회								
람								

여수시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 2. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 묘도동 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 도시계획시설(도로)사업

나. 명 칭: 묘도동 창촌 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 사업규모(변경없음)

규 모				기능	연 장(m)		기 점	종 점	사용형태	비고
등급	류별	번호	폭		총연장	금회시행				
소로	1	354	10	국지 도로	1,454	576	묘도동 1052-2	묘도동 1445-6	일반도로	
소로	1	356	10	국지 도로	635	635	묘도동 1051-5	묘도동 1229	일반도로	

나. 사업면적(변경): 기정 26,997㎡ → 변경 28,517㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 여수시장

나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업시행기간(변경없음): 2013.12.19.~2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 다음

7. 공람기간: 2019. 2. . ~ 2019. 3. .(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎ 061-659-4013), 도로과(☎061-659-4071)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		권리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	1	여수시	묘도동	1446-1	전	1,238	211	여수시 묘도동 138*-*	안**	전라남도 여수시 묘도2길 **	김**	공유자	
변경		여수시	묘도동	1446-4	전	297	297		여수시				
기정	2	여수시	묘도동	1446-3	도	61	61		여수시				
변경		여수시	묘도동	1446-3	도	61	61		여수시				
기정	3	여수시	묘도동	1446-2	도	46	46	여천군 삼일면 묘도리 10**	강**				
변경		여수시	묘도동	1446-2	도	46	46		여수시				
기정	4	여수시	묘도동	1979	도	4,038	226		건설부				
변경		여수시	묘도동	1979	도	4,038	226		건설부				
기정	5	여수시	묘도동	1447	묘	40	40	여수시 묘도동 138*-*	안**				
변경		여수시	묘도동	1447	묘	40	40		여수시				
기정	6	여수시	묘도동	1448-5	도	24	9	서울시 용산구 이촌동 32-*** **원아파트 2*동 50*호	강**				
변경		여수시	묘도동	1448-5	도	24	24		여수시				
기정	7	여수시	묘도동	1448-2	도	53	9	서울시 용산구 이촌동 32-*** **원아파트 2*동 50*호	강*				
변경		여수시	묘도동	1448-2	도	53	53		여수시				
기정	8	여수시	묘도동	1448	대	1,358	327	서울 서초구 반포동 10** **아파트 1*동 30*호	강**	여수시 묘도동 14**	이**	공유자	
변경		여수시	묘도동	1448-8	대	505	505		여수시				
기정	9	여수시	묘도동	1448-7	대	70	70	여수시 묘도동 14**	이**		광주지방노 동청여수지 청	압류	
변경		여수시	묘도동	1448-7	대	70	70		여수시				
기정	10	여수시	묘도동	1448-3	도	76	56	서울시 용산구 이촌동 32-*** **원아파트 2*동 50*호	강**				
변경		여수시	묘도동	1448-3	도	76	76		여수시				
기정	11	여수시	묘도동	1380-5	도	7	7	여천군 삼일면 묘도리 10**	강**				
변경		여수시	묘도동	1380-5	도	7	7		여수시				
기정	12	여수시	묘도동	1448-6	대	283	47	여수시 묘도동 138*-*	안**				
변경		여수시	묘도동	1448-9	대	68	68		여수시				
기정	13	여수시	묘도동	1380-2	답	527	58	서울시 용산구 이촌동 32-*** **원아파트 2*동 50*호	강**		서울특별시 영등포구	압류	
변경		여수시	묘도동	1380-8	답	32	32		여수시				
기정	14	여수시	묘도동	1380-6	대	301	43	전라남도 여수시 묘도동 138*-*	강**				
변경		여수시	묘도동	1380-9	대	29	29		여수시				
기정	15	여수시	묘도동	1451-4	대	65	65	여천시 묘도동 **	허**				
변경		여수시	묘도동	1451-4	대	65	65		여수시				
기정	16	여수시	묘도동	1451-5	대	214	214	여천시 묘도동 9**	강**				
변경		여수시	묘도동	1451-5	대	214	214		여수시				
기정	17	여수시	묘도동	1451-2	도	83	83	여천군 삼일면 묘도리 13**	김**				
변경		여수시	묘도동	1451-2	도	83	83	여천군 삼일면 묘도리 13**	김**				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		관리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	18	여수시	묘도동	910-1	학	10,019	364		전라남도		전라남도교육감	소관청	
변경		여수시	묘도동	910-5	학	24	24		여수시				
		여수시	묘도동	910-6	학	501	501		여수시				
기정	19	여수시	묘도동	1452-1	대	314	103	순천시 서면 선평리10** **마을주공 아파트 10*-140*	김**				
변경		여수시	묘도동	1452-7	대	159	159		여수시				
기정	20	여수시	묘도동	1452-3	도	10	10	여천군 삼일읍 묘도리 14**	허**				
변경		여수시	묘도동	1452-3	도	10	10	여천군 삼일읍 묘도리 14**	허**				
기정	21	여수시	묘도동	1452-4	도	7	7	여천군 삼일읍 묘도리 14**	허**				
변경		여수시	묘도동	1452-4	도	7	7	여천군 삼일읍 묘도리 14**	허**				
기정	22	여수시	묘도동	911-3	학	6	6		전라남도		전라남도교육감	소관청	
변경		여수시	묘도동	911-3	도	6	6		여수시				
기정	23	여수시	묘도동	912-3	도	36	36	여천시 묘도동 108*	김**	여천시 묘도동 10**	김**	공유자	
변경		여수시	묘도동	912-3	도	36	36	여천시 묘도동 10**	김**	여천시 묘도동 10**	김**	공유자	
기정	24	여수시	묘도동	912-7	도	46	46	여수시 묘도동 90*-*	설**				
변경		여수시	묘도동	912-7	도	46	46		여수시				
기정	25	여수시	묘도동	912-1	대	438	103	여수시 묘도동 90*-*	설**	전라남도 여수시 학동 42	여천농업협 동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	912-10	대	48	48		여수시				
기정	26	여수시	묘도동	912-5	도	2	2	여수시 묘도동 90*-*	설**	순천시 연향동 13** **아파트 10*-13**	이**	가압류	
변경		여수시	묘도동	912-5	도	2	2	여수시 묘도동 909-5	설**	순천시 연향동 13** **아파트 10*-13**	이**	가압류	
기정	27	여수시	묘도동	911-2	학	148	148		전라남도		전라남도교육감		
변경		여수시	묘도동	911-2	도	148	148		여수시				
기정	28	여수시	묘도동	912-6	도	3	3	여수시 묘도동 90*-*	설**	순천시 연향동 13** **아파트 10*-13**	이**	가압류	
변경		여수시	묘도동	912-6	도	3	3	여수시 묘도동 90*-*	설**	순천시 연향동 13** **아파트 10*-13**	이**	가압류	
기정	29	여수시	묘도동	912-4	대	489	165	여수시 묘도동 90*-*	설**	순천시 연향동 13** **아파트 10*-13**	이**	가압류	
변경		여수시	묘도동	912-11	대	91	91	여수시 묘도동 90*-*	설**	순천시 연향동 13** **아파트 10*-13**	이**	가압류	
기정	30	여수시	묘도동	984	대	661	102	여수시 묘도동 9**	김**	여수시 학동 42	여천농업협 동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	984-1	대	60	60		여수시				
기정	31	여수시	묘도동	915-2	도	33	33	여천군 삼일면 묘도리 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	915-2	도	33	33	여천군 삼일면 묘도리 10**	김**				
기정	32	여수시	묘도동	983-2	도	33	33	여천군 삼일읍 묘도리 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	983-2	도	33	33	여천군 삼일읍 묘도리 10**	김**				
기정	33	여수시	묘도동	983-3	도	92	92	여천시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	983-3	도	92	92		여수시				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		권리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	34	여수시	묘도동	982-1	대	1,078	118		여수시				
변경		여수시	묘도동	982-1	대	1,078	118		여수시				
기정	35	여수시	묘도동	982-10	도	225	42		여수시				
변경		여수시	묘도동	982-10	도	225	42		여수시				
기정	36	여수시	묘도동	983-4	도	130	78	여천시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	983-4	도	130	130	여천시 묘도동 10**	김**				
기정	37	여수시	묘도동	980-3	도	61	61	여수시 묘도동 138*-*	심**				
변경		여수시	묘도동	980-3	도	61	61		여수시				
기정	38	여수시	묘도동	917-1	답	935	122	여수시 묘도동 13**	최**				
변경		여수시	묘도동	917-4	답	193	193		여수시				
기정	39	여수시	묘도동	980-2	도	13	13	여수시 묘도동 138*-*	심**				
변경		여수시	묘도동	980-2	도	13	13		여수시				
기정	40	여수시	묘도동	980-1	답	1,777	218	여수시 묘도동 138*-*	심**	여수시 학동 42	여천농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	980-5	답	182	182		여수시				
기정	41	여수시	묘도동	1982	도	451	124		건설부				
변경		여수시	묘도동	1982	도	451	124		건설부				
기정	42	여수시	묘도동	918-1	답	1,927	27	여수시 묘도동 12**	김**				
변경		여수시	묘도동	918-3	답	59	59		여수시				
기정	43	여수시	묘도동	976-2	도	3	3	여수시 묘도4길 **	김**				
변경		여수시	묘도동	976-2	도	3	3		여수시				
기정	44	여수시	묘도동	919-2	도	99	22	여천군 삼일면 묘도리 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	919-2	도	99	99	여수시 삼일동 10**	김**				
기정	45	여수시	묘도동	1985	구	1,683	230		건설부				
변경		여수시	묘도동	1985	구	1,683	230		건설부				
기정	46	여수시	묘도동	918-2	도	13	13	여수시 묘도4길 **	김**				
변경		여수시	묘도동	918-2	도	13	13		여수시				
기정	47	여수시	묘도동	976-3	도	81	81	여수시 묘도4길 **	김**				
변경		여수시	묘도동	976-3	도	81	81		여수시				
기정	48	여수시	묘도동	917-2	도	69	69	여수시 묘도동 13**	심**				
변경		여수시	묘도동	917-2	도	69	69		여수시				
기정	49	여수시	묘도동	976-1	답	259	170	여수시 묘도동 12**	김**				
변경		여수시	묘도동	976-4	답	131	131		여수시				
기정	50	여수시	묘도동	975-1	도	15	15	여수시 묘도4길 **	김**				
변경		여수시	묘도동	975-1	도	15	15		여수시				
기정	51	여수시	묘도동	975	답	170	170	여수시 묘도동 12**	김**				
변경		여수시	묘도동	975	답	170	170		여수시				
기정	52	여수시	묘도동	955-1	답	878	253	여수시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	955-4	답	251	251		여수시				
기정	53	여수시	묘도동	974	답	1,845	67	여수시 묘도동 13**	장**				
변경		여수시	묘도동	974-1	답	35	35		여수시				
기정	54	여수시	묘도동	956	답	691	428	여수시 묘도동 12**	심**	청송삼씨안효공파괘 영손문중		문중	
변경		여수시	묘도동	956-1	답	458	458		여수시				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		권리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	55	여수시	묘도동	957	답	1,068	409	여수시 묘도동 12**	김**				
변경		여수시	묘도동	957-1	답	468	468		여수시				
기정	56	여수시	묘도동	958	답	952	422	여수시 묘도동 9**	김**				
변경		여수시	묘도동	958-1	답	388	388		여수시				
기정	57	여수시	묘도동	1962	구	11,356	572		건설부				
변경		여수시	묘도동	1962	구	11,356	572		건설부				
기정	58	여수시	묘도동	960	답	674	547	여수시 묘도동 137*-*	김**				
변경		여수시	묘도동	960-1	답	496	496		여수시				
기정	59	여수시	묘도동	1967	도	645	224		건설부				
변경		여수시	묘도동	1967	도	645	224		건설부				
기정	60	여수시	묘도동	952	답	3,046	543	여수시 묘도동 134*-*	김**				
변경		여수시	묘도동	952-2	답	655	655		여수시				
기정	61	여수시	묘도동	961	답	1,223	616	경기도성남시종원구 상대원동 35**, 비0*호	김**				
변경		여수시	묘도동	961-1	답	580	580		여수시				
기정	62	여수시	묘도동	962	답	1,091	919	나주시 남평읍 교촌리 1**	함**				
변경		여수시	묘도동	962	답	1,091	1091		여수시				
기정	63	여수시	묘도동	963	답	661	93	나주시 남평읍 교촌리 1**	함**				
변경		여수시	묘도동	963-1	답	71	71		여수시				
기정	64	여수시	묘도동	1048	답	688	75	여수시 서교동 2**	김**	여수시 묘도동 137*-*	김**	공유자	
변경		여수시	묘도동	1048-3	답	55	55		여수시				
기정	65	여수시	묘도동	1048-1	답	504	265	여수시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	1048-4	답	285	285		여수시				
기정	66	여수시	묘도동	1048-2	답	68	18		여수시				
변경		여수시	묘도동	1048-2	답	68	18		여수시				
기정	67	여수시	묘도동	1053	답	506	69	여수시 묘도동 137*-*	심**	여천시 중흥동 584-4	삼일농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1053-2	답	98	98		여수시				
기정	68	여수시	묘도동	1962-1	구	2,124	969		건설부				
변경		여수시	묘도동	1962-1	구	2,124	969		건설부				
기정	69	여수시	묘도동	1967-1	도	2,804	937		건설부				
변경		여수시	묘도동	1967-1	도	2,804	937		건설부				
기정	70	여수시	묘도동	1051-5	대	146	146		여수시				
변경		여수시	묘도동	1051-5	대	146	146		여수시				
기정	71	여수시	묘도동	1051-4	대	112	112		여수시				
변경		여수시	묘도동	1051-4	대	112	112		여수시				
기정	72	여수시	묘도동	1967-2	도	120	120		건설부				
변경		여수시	묘도동	1967-2	도	120	120		건설부				
기정	73	여수시	묘도동	1051-3	대	226	226		여수시				
변경		여수시	묘도동	1051-3	대	226	226		여수시				
기정	74	여수시	묘도동	1053-1	답	56	56		여수시				
변경		여수시	묘도동	1053-1	답	56	56		여수시				
기정	75	여수시	묘도동	1966-1	도	196	151		건설부				
변경		여수시	묘도동	1966-1	도	196	151		건설부				
기정	76	여수시	묘도동	공유수면	미		1880						
변경		여수시	묘도동	공유수면	미		1880						
기정	77	여수시	묘도동	1054-2	답	44	23		여수시				
변경		여수시	묘도동	1054-2	답	44	23		여수시				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		관리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	78	여수시	묘도동	1054	답	1,221	663	여수시 묘도동 13**	심**				
변경		여수시	묘도동	1054-3	답	764	764		여수시				
기정	79	여수시	묘도동	1055	도	326	216		여수시				
변경		여수시	묘도동	1055	도	326	216		여수시				
기정	80	여수시	묘도동	1055-1	답	76	41	여수시 묘도동 10**	정**				
변경		여수시	묘도동	1055-1	답	76	76	여수시 묘도동 10**	정**				
기정	81	여수시	묘도동	1043	답	863	7	여수시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	1043-2	답	23	23		여수시				
기정	82	여수시	묘도동	1043-1	도	10	10		여수시				
변경		여수시	묘도동	1043-1	도	10	10		여수시				
기정	83	여수시	묘도동	1058-1	답	776	141	여수시 묘도동 12**	김**				
변경		여수시	묘도동	1058-2	답	120	120		여수시				
기정	84	여수시	묘도동	1038-1	대	350	35	여수시 묘도동 10**	김**	여수시 학동 42	여천농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1038-4	대	45	45		여수시				
기정	85	여수시	묘도동	1963	도	3,306	239		건설부				
변경		여수시	묘도동	1963	도	3,306	239		건설부				
기정	86	여수시	묘도동	1037-6	도	54	31	여수시 묘도동 10**	정**	순천시동외동5*~1* **하이츠220*호	장**	가압류	
변경		여수시	묘도동	1037-6	도	54	54		여수시				
기정	87	여수시	묘도동	1037-1	도	7	7		여수시				
변경		여수시	묘도동	1037-1	도	7	7		여수시				
기정	88	여수시	묘도동	1037-5	답	215	121	여수시 묘도동 109*~*	박**	여수시 학동 42	여천농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1037-7	답	113	113		여수시				
기정	89	여수시	묘도동	1061-3	답	161	64	여수시 묘도동 109*~*	박**	여수시 학동 42	여천농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1061-4	답	67	67		여수시				
기정	90	여수시	묘도동	1061-1	도	3	3		여수시				
변경		여수시	묘도동	1061-1	도	3	3		여수시				
기정	91	여수시	묘도동	1091-1	도	30	12		여수시				
변경		여수시	묘도동	1091-1	도	30	12		여수시				
기정	92	여수시	묘도동	1091-2	대	314	133	여수시 묘도동 6**	정**				
변경		여수시	묘도동	1091-4	대	186	186		여수시				
기정	93	여수시	묘도동	1092	대	137	12	여수시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	1092-4	대	5	5	여수시 묘도동 10**	김삼관				
기정	94	여수시	묘도동	1091	대	466	118	여수시 묘도2길 2*~*	김**				
변경		여수시	묘도동	1091-3	대	200	200		여수시				
기정	95	여수시	묘도동	1096	대	237	48	여수시 묘도동 10**	김**				
변경		여수시	묘도동	1096-2	대	52	52		여수시				
기정	96	여수시	묘도동	1090-4	대	282	13	여수시 묘도동 109*~*	박**				
변경		여수시	묘도동	1090-5	대	50	50		여수시				
기정	97	여수시	묘도동	1096-1	대	170	93	여수시 묘도동 109*~*	김**				
변경		여수시	묘도동	1096-1	대	170	170		여수시				
기정	98	여수시	묘도동	1102	답	350	26	여수시 묘도동 109*~*	김**	김해김씨경파제용묘 도소문중		문중	
변경		여수시	묘도동	1102-1	답	21	21		여수시				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		권리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	99	여수시	묘도동	1100	답	902	32	순천시 서면 선평리 10** **마을주공아 파트 10*-140*	김**				
변경		여수시	묘도동	1100-1	답	27	27		여수시				
기정	100	여수시	묘도동	1097	전	1,078	439	여수시 묘도동 109*-*	배**				
변경		여수시	묘도동	1097-1	전	528	528		여수시				
기정	101	여수시	묘도동	1099	전	841	398	여수시 묘도동 101*-*	김**				
변경		여수시	묘도동	1099-2	전	447	447		여수시				
기정	102	여수시	묘도동	1099-1	전	323	80	서산시 동문동 47*-** **타워 20*	김**				
변경		여수시	묘도동	1099-3	전	84	84		여수시				
기정	103	여수시	묘도동	1098	전	1,570	423	광주광역시 북구 일곡동 81*-** **타운10*-50*	정**	광주광역시 동구 남동 32	대광새마을 금고	근저당	
변경		여수시	묘도동	1098-1	전	410	410		여수시				
기정	104	여수시	묘도동	1136	대	142	51	여수시 묘도동 11**	정**	여수시 학동 42	여천농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1136-1	대	57	57		여수시				
기정	105	여수시	묘도동	1964	도	831	620		건설부				
변경		여수시	묘도동	1964	도	831	620		건설부				
기정	106	여수시	묘도동	1095-21	임	290	134	울산광역시 남구 선암동 53*-** **세라믹아파트 10*/30*	박**	대구광역시 달서구 송현동 187-1 2층	주식회사 대경인베스 트	공유자	
변경		여수시	묘도동	1095-46	임	102	102		여수시				
기정	107	여수시	묘도동	1095-7	임	700	43	대구광역시수성구두 산동105 대우트럼프월드오피 스텔에프803	주식회사 대경도시 건설				복잡
변경		여수시	묘도동	1095-40	임	58	58	울산광역시 남구 봉월로82번길 **, 100*호(신정동)	김**	경기도 성남시 분당구 구미동 ** 까치마을 41*-40*	장**	공유자	
기정	108	여수시	묘도동	1137	답	1,402	391	여수시 묘도동 137*-*	김**				
변경		여수시	묘도동	1137-1	답	413	413		여수시				
기정	109	여수시	묘도동	1095-14	임	235	138	울산광역시 북구 양정동 52* **자동차주차터 10*동 90*호	서**				
변경		여수시	묘도동	1095-41	임	144	144		여수시				
기정	110	여수시	묘도동	1095-15	임	235	109	부산광역시 해운대구 반여동 119*-** **신세계타운 10*동 160*호	한**				
변경		여수시	묘도동	1095-42	임	114	114		여수시				
기정	111	여수시	묘도동	1139	답	489	81	경상남도 거제시 옥포동127*-** **보라맨션 *-110*	민**				
변경		여수시	묘도동	1139-1	답	87	87		여수시				
기정	112	여수시	묘도동	1095-16	임	236	107	경상남도 양산시 두전길 ** 10*/60*	권**				
변경		여수시	묘도동	1095-43	임	108	108		여수시				
기정	113	여수시	묘도동	1140	답	1,484	494	부산광역시 수영구 광안해변로15번길 **, 50*동 100*호	박**				
변경		여수시	묘도동	1140-1	답	514	514		여수시				
기정	114	여수시	묘도동	1141	임	1,603	245	여수시 묘도동 167*-*	정**	창원정씨총정파운재 손문중		문중	
변경		여수시	묘도동	1141-1	임	137	137		여수시				
		여수시	묘도동	1141-2	임	118	118		여수시				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		관리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	115	여수시	묘도동	1142	답	93	61	여수시 학동 ** **아파밀리에11*-80 *	정**				
변경		여수시	묘도동	1142-1	답	70	70		여수시				
기정	116	여수시	묘도동	1143	답	271	127	여수시 학동 ** **아파밀리에11*-80 *	정**				
변경		여수시	묘도동	1143-1	답	128	128		여수시				
기정	117	여수시	묘도동	1156	임	5,438	2252	경상남도 남해군 남해읍 남변리 27*-*	이**				
변경		여수시	묘도동	1156-18	임	2,340	2340		여수시				
기정	118	여수시	묘도동	1144	전	311	162	여수시 학동 ** **아파밀리에11*-80 *	정**				
변경		여수시	묘도동	1144-1	전	163	163		여수시				
기정	119	여수시	묘도동	1145	전	1,603	346	여수시 묘도동 10**	김**	여수시 묘도동 10**	김**	공유자	
변경		여수시	묘도동	1145-1	전	351	351		여수시				
기정	120	여수시	묘도동	1154	전	2,086	214	여수시 묘도동 13**	심**				
변경		여수시	묘도동	1154-1	전	206	206		여수시				
기정	121	여수시	묘도동	1155	전	721	721	여수시 묘도동 133*-*	윤**				
변경		여수시	묘도동	1155	전	721	721		여수시				
기정	122	여수시	묘도동	1220	전	506	383	여수시 묘도동 12**	김**				
변경		여수시	묘도동	1220-1	전	399	399		여수시				
기정	123	여수시	묘도동	1156-4	전	803	648	여수시 묘도동 133*-*	윤**				
변경		여수시	묘도동	1156-4	전	803	803		여수시				
기정	124	여수시	묘도동	1156-1	임	607	83	여수시 오림동 40*-* *영 31*-30*	김**	여수시 묘도동 13**	김**		
변경		여수시	묘도동	1156-19	임	89	89		여수시				
기정	125	여수시	묘도동	1221	전	2,063	296	여수시 신기동 ** **모직사택 *-30*	진**				
변경		여수시	묘도동	1221-3	전	292	292		여수시				
기정	126	여수시	묘도동	1219	전	1,646	322	여수시 신월동 5* **루a 10*-90*	김**				
변경		여수시	묘도동	1219-3	전	200	200		여수시				
기정	127	여수시	묘도동	1964-1	도	142	42		건설부				
변경		여수시	묘도동	1964-1	도	142	42		건설부				
기정	128	여수시	묘도동	1219-1	전	20	20		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1219-1	전	20	20		전라남도				
기정	129	여수시	묘도동	1221-2	전	9	9		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1221-2	전	9	9		전라남도				
기정	130	여수시	묘도동	1212	임	43	2		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1212	임	43	2		전라남도				
기정	131	여수시	묘도동	1228	전	165	1		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1228	전	165	1		전라남도				
기정	132	여수시	묘도동	1228-1	전	1,729	115		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1228-1	전	1,729	115		전라남도				
기정	133	여수시	묘도동	1229	전	109	81		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1229	전	109	81		전라남도				
기정	134	여수시	묘도동	1212-1	임	618	263		전라남도				
변경		여수시	묘도동	1212-1	임	618	263		전라남도				
기정	135	여수시	묘도동	1052-1	대	94	94	전남 여수시 묘도1길 **	김**				
변경		여수시	묘도동	1052-1	대	94	94		여수시				

구분	연번	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	권리자		관계인		관리 관계	비고
								주소	성명	주소	성명		
기정	136	여수시	묘도동	1052-2	대	264	264	여수시 묘도동 105*-*	정**	여수시 중흥동 584-4	삼일농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1052-2	대	264	264		여수시				
기정	137	여수시	묘도동	1052-4	도	14	14	여수시 묘도동 105*-*	정**	여수시 중흥동 584-4	삼일농업 협동조합	근저당	
변경		여수시	묘도동	1052-4	도	14	14		여수시				
기정	138	여수시	묘도동	842-7	대	118	118		여수시				
변경		여수시	묘도동	842-7	대	118	118		여수시				
기정	139												
변경		여수시	묘도동	919-3	도	17	17	여수시 묘도동 10**	김**				
기정	140												
변경		여수시	묘도동	919-4	도	12	12	여수시 묘도동 10**	김**				
기정	141												
변경		여수시	묘도동	949-6	대	9	9	여수시 묘도1길 25-**	강**	여수시 묘도1길 25-**	김**	공유자	
기정	소 계					102,722	26,997						
변경	소 계					53,423	28,517						

여수 도시계획시설(근린공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(근린공원)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 2. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 웅천동 산272번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(근린공원) 사업
 - 나. 명 칭: 여수 장도근린공원 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적: **기정 94,843㎡**→ 변경 92,865㎡(감 1,978)
 - 나. 규 모: **┐기정: 도로(6,921㎡), 조경시설(6,861㎡), 교양시설(9,034㎡), 편의시설(780㎡), 녹지(71,247㎡)**
└변경: 도로(6,883.2㎡), 조경시설(6,857㎡), 교양시설(9,033.1㎡), 편의시설(747㎡), 녹지(69,334.7㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음): 2009. 8. 5.~2019. 6.30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 다음
7. 공람기간: 2019. 2. ~ 3. (14일간)
8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 산단지원과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 산단지원과(☎061-659-3636)로 문의하여 주시기 바랍니다.

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및

그 소유자.권리자의 성명.주소(변경)

○ 토지조서(변경)

- 기정

일련 번호	토지소재지		지번			지목	면 적(m ²)		토지소유자		비 고
	시	동					지적면적	편입면적	성 명	주 소	
계							94,843	94,843			
1	여수	웅천	1626			대	691		여수시		
2	여수	웅천	1626	-	1	전	262		여수시		
3	여수	웅천	1626	-	2	대	48		여수시		
4	여수	웅천	1627			전	2,929		여수시		
5	여수	웅천	1627	-	1	전	1,389		여수시		
6	여수	웅천	1627	-	2	임	6,458		여수시		
7	여수	웅천	1627	-	3	전	390		여수시		
8	여수	웅천	1628			전	1,900		여수시		
9	여수	웅천	1629			전	4,095		여수시		
10	여수	웅천	1630			전	1,527		여수시		
11	여수	웅천	1630	-	1	전	425		여수시		
12	여수	웅천	1631			전	1,383		여수시		
13	여수	웅천	1632			대	922		여수시		
14	여수	웅천	1632	-	1	도	659		국토교통부		
15	여수	웅천	1632	-	2	대	166		여수시		
16	여수	웅천	1632	-	3	도	518		국토교통부		
17	여수	웅천	1632	-	6	도	291		국토교통부		
18	여수	웅천	1632	-	7	대	790		여수시		
19	여수	웅천	1633			답	393		여수시		
20	여수	웅천	1633	-	1	대	73		여수시		
21	여수	웅천	1634			전	2,546		여수시		
22	여수	웅천	1634	-	1	전	1,916		여수시		
23	여수	웅천	1634	-	2	임	5,069		여수시		
24	여수	웅천	1634	-	3	전	1,370		여수시		
25	여수	웅천	1635			임	661		여수시		
26	여수	웅천	1635	-	1	임	2,265		여수시		
27	여수	웅천	1635	-	2	전	2,222		여수시		
28	여수	웅천	1635	-	3	전	307		여수시		
29	여수	웅천	1636			전	3,812		여수시		
30	여수	웅천	1636	-	1	전	1,157		여수시		
31	여수	웅천	1637			임	1,309		여수시		
32	여수	웅천	산269			임	4,980		여수시		
33	여수	웅천	산272			임	7,131		여수시		
34	여수	웅천	산274			임	2,962		여수시		
35	여수	웅천	산276			임	5,202		여수시		
36	여수	웅천	산276	-	1	임	5,148		여수시		
37	여수	웅천	산277			임	1,128		여수시		
38	여수	웅천	산277	-	1	임	1,378		여수시		
39	여수	웅천	산278			임	2,897		여수시		
40	여수	웅천	산279			임	13,735		여수시		
41	여수	웅천	해면				2,339		-		

- 변경

일련 번호	토지소재지		지번			지목	면 적(㎡)		토지소유자		비 고
	시	동					지적면적	편입면적	성 명	주 소	
			계				92,865.0	92,865.0			
1	여수	웅천	1902			공	65,398.7	65,398.7	여수시		
2	여수	웅천	1903			공	747.0	747.0	여수시		
3	여수	웅천	1904			공	1,659.3	1,659.3	여수시		
4	여수	웅천	1905			공	6,766.0	6,766.0	여수시		
5	여수	웅천	1906			공	5,261.0	5,261.0	여수시		
6	여수	웅천	1907			공	7,373.8	7,373.8	여수시		
7	여수	웅천	1908			도	1,178.9	1,178.9	여수시		
8	여수	웅천	1909			도	1,978.7	1,978.7	여수시		
9	여수	웅천	1910			도	946.6	946.6	여수시		
10	여수	웅천	1911			도	503.7	503.7	여수시		
11	여수	웅천	1912			도	1,051.3	1,051.3	여수시		

○ 지장물조서(변경없음) - 게재 생략

여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전공람공고

여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가를 위하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제 90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 2. .

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 소라면 죽림리 117-7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 도시계획시설(안심산 유원지)사업

나. 명 칭: 여수 안심산 유심천 루지(luge) 테마파크 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적: 기정 36,925㎡→ 변경 34,294㎡

나. 주요시설: 휴양시설, 유희시설, 관리시설

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 여수시 소라면 안심산길 155, (주)유심천온천리조트 대표 김진호 외 3인

나. 여수시 소라면 안심산길 155, (주)유심천레저산업 대표 김영권

5. 사업시행기간(변경없음): 2018. 6. 7.~2019. 6.30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경): 다음

7. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 유원지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	8	안심산 유원지	유원지	여수시 소라면 죽림리 117-7일원	144,789	-	144,789	'10. 7. 5.	

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

1) 유원지 조성계획(총괄) 결정조서

시설명	면 적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	
총 계	144,789	-	144,789	100.0	100.0	
시 설 부 지	70,892	증)2,071	72,963	49.0	50.4	
휴 양 시 설	11,137	증)1,416	12,553	7.7	8.6	
운 동 시 설	13,978	감)1,372	12,606	9.6	8.7	
특수편익시설	3,338	-	3,338	2.3	2.3	
유 회 시 설	20,596	감)101	20,697	14.2	14.3	
관 리 시 설	21,843	증)1,926	23,769	15.1	16.5	
녹 지	73,897	감)2,071	71,826	51.1	49.6	
조 성 녹 지	11,556	감)2,071	9,485	8.0	6.5	
원 형 녹 지	62,341	-	62,341	43.1	43.1	

2) 유원지 조성계획(세부시설) 결정조서

시설명		도면번호		부지면적(㎡)			건축면적		연면적		비 고
기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	기 정	변 경	
총 계				144,789	-	144,789	11,560.52	19,250.20	34,821.28	44,608.84	13동
휴 양 시 설				11,137	증)1,416	12,553	5,871.41	5,972.00	19,908.29	20,224.04	7동
관광호텔	관광호텔	1-1	1-1	1,552	감)91	1,461	977.09	977.09	4,416.80	4,416.80	1동6층
펜션	펜션	1-2,3	1-2,3	1,622	증)1,372	2,994	635.00	635.00	1,624.28	1,624.28	2동3층 1동4층
유심천랜드	유심천랜드	1-4	1-4	2,435	증)236	2,671	1,614.54	1,668.54	4,600.89	4,654.89	1동4층
테마파크	테마파크	1-5	1-5	5,528	감)101	5,427	2,644.78	2,691.37	9,266.32	9,528.07	1동5층 1동1층
운 동 시 설				13,978	감)1,372	12,606	1,236.31	1,211.48	3,779.08	3,747.05	1동
골프연습장	골프연습장	2-1	2-1	12,606	-	12,606	1,236.31	1,211.48	3,779.08	3,747.05	1동4층
야외풀장	-	2-2	-	1,372	감)1,372	-	-	-	-	-	
특수·편익시설				3,338	-	3,338	2,338.38	2,338.38	7,889.78	7,889.78	1동
컨벤션센터	컨벤션센터	3-1	3-1	3,338	-	3,338	2,338.38	2,338.38	7,889.78	7,889.78	1동4층
유희시설				20,596	증)101	20,697	2,114.42	6,712.14	3,244.13	2,272.57	2동
야외놀이 시설	야외놀이시설	4-1	4-1	5,406	증)677	6,083	-	2,970.04	-	-	바이킹 외17종
루지터미널	루지터미널	4-2,3	4-2,3	3,437	증)87	3,524	2,114.42	2,345.10	3,244.13	2,272.57	1동2층 1동1층
루지	루지	4-4,5, 6,7	4-4,5, 6,7	11,753	감)663	11,090	-	1,397.00	-	-	전체 15,479㎡
관리시설				21,843	증)1,926	23,769	-	3,016.20	-	10,475.40	2동
주차장	주차장	5-1,2, 3	5-1,2, 3	15,925	증)1,968	17,893	-	3,016.20	-	10,475.40	일부복층, 1동4층 1동1층
도로	도로	5-4,5, 6,7,8	5-4,5, 6,7,8	5,645	감)42	5,603	-	-	-	-	진입로, 내부순 환로
공급처리시설	공급처리시설	5-9	5-9	273	-	273	-	-	-	-	변전소 물탱크 시설
녹 지				73,897	감)2,071	71,826	-	-	-	-	
조성녹지	조성녹지	6-1	6-1	11,556	감)2,071	9,485	-	-	-	-	시설사면 시설녹지
원형녹지	원형녹지	6-2	6-2	62,341	-	62,341	-	-	-	-	원형녹지

8. 공람기간: 2019. 2. . ~ 2019. 3. .(14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소

일련 번호	구분	위 치	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		권리 관계	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
1	기정	소라면 죽림리	117-18	원	60,746	25,922	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소라면 죽림리	117-18	원	60,746	25,622	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
2	기정	소라면 죽림리	117-15	원	842	272	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-15	원	842	277	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
3	기정	소라면 죽림리	117-19	원	131	60	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소라면 죽림리	117-19	원	131	59	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
4	기정	소라면 죽림리	1026-7	원	1,367	625	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소라면 죽림리	1026-7	원	1,367	686	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
5	기정	소라면 죽림리	118	원	271	89	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	118	원	271	117	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
6	기정	소라면 죽림리	116-1	원	787	635	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	116-1	원	787	787	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
7	기정	소라면 죽림리	117-26	임	2,365	2,365	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소라면 죽림리	117-26	임	2,365	-	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
8	기정	소라면 죽림리	117-4	원	1,045	1,047	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소라면 죽림리	117-4	원	1,045	1,032	주식회사무궁 화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
9	기정	소라면 죽림리	117-7	원	9,448	2,685	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-7	원	9,448	2,424	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	

일련 번호	구분	위 치	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		권리 관계	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
10	기정	소라면 죽림리	117-3	원	955	3	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-3	원	955	-	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
11	기정	소라면 죽림리	117-1	원	833	308	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-1	원	833	328	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
12	기정	소라면 죽림리	117-9	원	4,313	1,364	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	지상 권	
	변경	소라면 죽림리	117-9	원	4,313	1,310	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	지상 권	
13	기정	소라면 죽림리	117-14	원	396	317	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-14	원	396	326	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
14	기정	소라면 죽림리	117-24	원	538	447	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
	변경	소라면 죽림리	117-24	원	538	486	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
15	기정	소라면 죽림리	116	원	806	588	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	116	원	806	571	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상 권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
16	기정	소라면 죽림리	117-13	원	491	198	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
	변경	소라면 죽림리	117-13	원	491	269	주식회사유심 천온천리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
계					85,334	36,925						
					85,334	34,294						

용역사업 집행계획 및 사업수행능력평가서 제출 안내 공고

「건설기술진흥법」 제35조 및 동법시행령 제51조, 제52조에 규정에 따라 「돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역」의 집행계획 및 입찰에 참가할 업체 선정을 위한 사업수행능력평가자료 제출안내 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2019년 2월 일

여 수 시 장

1. 용역사업 집행계획

가. 용역명 : 돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역

나. 용역사업시행 기관명 : 전라남도 여수시

다. 용역사업 주요내용

- 위치 : 여수시 돌산읍 우두리, 남산동 일원
- 과업내용 : 붙임 과업지시서 참조
- 용역기간 : 착수일로부터 12개월

라. 용역금액 : 금699,971천 원(부가세포함)

마. 입찰예정시기 : 2019년 3월중(우리시 사정에 의하여 변경될 수 있음)

바. 입찰방법 : 「건설기술 진흥법」 제35조 동법시행령 제52조 규정에 따라
사업수행능력 평가(PQ)하여 입찰에 참가할 자를 선정

2. 사업수행능력 평가자료 제출안내

가. 참가자격

- ① 「건설기술진흥법 시행령」 제44조에 따라 시·도지사에게 종합 또는 설계·사업관리(일반 또는 설계등용역) 건설기술용역업 등록을 필한 업체로서

「엔지니어링산업 진흥법」 제21조 제1항의 규정에 의하여 산업통상자원부에

- 건설부문 : 상하수도, 토질·지질, 토목구조

- 기계부문 : 일반산업기계 또는 전기설비에 대해서 엔지니어링 사업자로

신고를 필하고 해당 분야 기술자를 보유한 업체(또는 동일분야 기술사사무소를 등록한 업체)

- ② 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 규정에 의하여 **공공측량업** 또는 **측지측량업** 등록을 필한 업체로서 다음 요건을 모두 갖춘 업체

< 측량 분야 요건 >

- 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제2조의 중소기업자로서 중소기업청 고시 “중소기업·소상공인 및 장애인기업 확인 요령”에 따라 발급된 중소기업확인서와 같은 법 제9조에 의한 직접생산확인증명서【제품명 : 측량, 세부품명 : 측량용역(세부품명번호 811516401)】를 소지한 업체
- 단, 중·소기업·소상공인확인서 및 직접생산확인증명서는 입찰참가 등록 마감일 현재 유효기간 내에 있어야 함

- ③ 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조 규정에 따라 건설부문에서 “토질·지질” 전문분야에 엔지니어링활동주체로 신고된 업체로서 다음 요건을 모두 갖춘 업체

< 지반조사 분야 요건 >

- 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제2조의 중소기업자로서 중소기업청 고시 “중소기업·소상공인 및 장애인기업 확인 요령”에 따라 발급된 중소기업확인서와 같은 법 제9조에 의한 직접생산확인증명서【제품명 : 지질조사 및 탐사업, 세부품명 : 지질연구조사서비스(세부품명번호 8115179901)】를 소지한 업체
- 단, 중·소기업·소상공인확인서 및 직접생산확인증명서는 입찰참가 등록 마감일 현재 유효기간 내에 있어야 함

- ④ 상기(① ~ ③)자격을 모두 갖춘 업체는 단독 또는 공동도급(공동이행방식)으로 참여가 가능하며, ②~③항의 면허보완을 위하여 분담이행으로 참여 가능합니다. (단, 공동이행방식으로 참여하는 구성원별 계약참여 최소지분율은 5%이상이어야함.) 구성업체는 대표사 포함하여 5개 이내의 업체로 구성하여야 하고 대표사는 지분율이 높은 업체이어야 합니다.
- ⑤ 도내 업체와 공동도급으로 참여하는 경우 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규)」 중 제3장 기술용역 적격심사 세부기준에 의거 참여비율에 따른 가점이 부여되며, 지역경제 육성을 위하여 공동도급시에는 도내업체와 49%이상 공동도급을 권장합니다.
- ⑥ 측량 및 지질조사 분야는 **사업수행능력평가에서 제외**하고, 지역업체 참여시 지역 참여도 평가에는 포함됩니다.

※ 공동도급의 경우 공동수급협정서를 참가등록 시에 제출하여야 합니다.

※ 분담비율

엔지니어링부문	측량	지질조사	비 고
79.78%	7.57%	12.65%	설계예산서 비율

나. 참가등록 및 평가자료 제출

가. 작성안내서 및 세부평가기준 교부 : 국가종합전자조달(G2B)

※ 별도 교부하지 않음

나. 평가서 제출 장소 : 여수시 상하수도사업단 상수도과

다. 참가 등록 및 사업수행능력평가서 제출 : 2019. 3. 8(금). 18:00까지

라. 제출방법 : 직접 방문 제출(당일에 한하며, 팩스, 우편접수 불가)

마. 제출서류

- 1) 사업수행능력평가 신청서 1부(대표회사 공문서 포함)
- 2) 사업수행능력평가서 2부(원본1부, 사본1부, 내용(사업수행능력평가서-PDF, 업무중복도-한글파일)을 담은 USB 1EA)
 - 사업자 등록증 사본 1부
 - 엔지니어링활동주체 신고증 및 수첩사본 1부
 - 사용인감신고서, 법인인감증명서, 법인등기부등본 각 1부
 - 그 외 면허 또는 자격을 증명할수 서류(자격증 사본등) 1부
 - 공동 수급표준협정서(공동도급 참여시) 원본 1부
 - 대리인 참석시 위임장 및 재직증명서 1부

3. 입찰참가업체 선정기준 및 낙찰자 결정방법

가. 「건설기술진흥법」 제35조 및 같은법 시행령 제51조, 제52조 및 같은법 시행규칙 제28조의 규정에 따라 전라남도에서 정한 「사업수행능력 세부평가기준(전라남도 공고 제2018-303호)」에 의거 작성한 우리시의 “사업수행능력 평가기준”에 따라 평가하며, 평가결과 일정점수이상을 득점한 업체중 상위 10개업체를 입찰대상자로 선정합니다.

※ 심사후 입찰대상자로 선정된 업체에 대한 통보는 나라장터 입찰참가대상자 등록으로 같음하며, 등록되지 않은 업체는 선정에서 제외된 것으로 보시기 바랍니다.

- 나. 낙찰자 결정은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 「지방단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 의합니다.
- 다. 본 용역의 경우 사업책임 및 분야별책임기술자의 경력평가는 관련협회의 사업책임 및 분야별책임기술자의 경력입력문제 등으로 적용이 곤란함으로서 입찰 시 배점한도를 부여합니다.
- 라. 선정된 업체가 1개사인 경우에는 재공고하며 당초 공고내용을 변경할 수 있음.

4. 기타사항

- 가. 사업수행능력평가서는 우리시에서 교부한 작성안내서에 따라 사실대로 작성하여야 하며, 허위·변조 또는 누락사실 발견시 입찰참가 제한 및 낙찰취소, 계약해지등 불이익을 받을 수 있으므로 평가서 작성에 유의하시기 바라며, 이에 대하여 이의 제기 등을 할 수 없습니다.
- 나. 사업수행능력평가서 참가등록 및 제출시는 등기부등본상 업체대표자 또는 업체대표자의 위임을 받은 자가 대표자의 인감, 위임장, 재직증명서를 지참하여 등록하여야 하며, 평가서 작성 지침에 따라 자격조건을 증빙할 수 있는 서류를 제출하여야 합니다.
- 다. 제출된 서류는 반환하지 않으며 서류작성에 소요된 비용은 지급하지 않습니다.
- 라. 입찰에 참가하고자 하는 자는 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한법률」, 「행정안전부 예규」, 「용역입찰유의서」, 「각종 고시와 본 용역의 발주계획」, 「과업내용」 등 기타 필요한 모든 사항을 완전 숙지한 후 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 마. 용역비, 용역기간, 입찰예정일은 우리시의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.
- 바. 이 공고문, 평가기준, 작성안내서에 대한 해석은 우리시의 해석에 따릅니다.
- 사. 기타 용역과 관련한 자세한 사항은 여수시 상수도과(☎061-659-4913)로 문의하시기 바랍니다.

돌산지역 급수 안정화대책사업 기본 및 실시설계 과 업 지 시 서

2019. 01.



여 수 시

목 차

제1장 과업명	1
제2장 과업의 목적	1
제3장 과업의 개요	1
제4장 일 반 사 항	3
제5장 과업의 주요내용	11

1. 과 업 명

○ 돌산지역 급수 안정화대책사업 기본 및 실시설계용역

2. 과업의 목적

○ 본 과업은 돌산지역에 안정적이고 깨끗한 지방상수도를 공급하여 주민들의 공중위생 향상과 생활환경을 개선하는데 그 목적이 있다.

3. 과업의 개요

3.1 위치

○ 전라남도 여수시 돌산읍 일원

3.2 과업수행 기간

○ 착수일로부터 12개월

공 종	과 업 기 간 (12개월)												비고
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. 기본조사	■												
2. 현장조사		■	■										
- 측량조사		■											
- 토질조사			■										
3. 기본및실시설계			■	■	■	■							
- 관로설계(육상)			■	■	■								
- 관로설계(해상)				■	■	■							
4. 해역이용협의			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
- 협의서 작성			■	■	■	■	■						
- 해역이용협의								■	■	■	■	■	

3.3 과업 범위

본 과업은 여수시 시설공사 기본 및 실시설계에 필요한 모든 자료를 수집분석, 조사측량 및 지질조사 등을 실시하고 기본계획을 검토하여 효과적이고 원활한 용수공급이 이뤄지도록 공사 집행을 위한 실시설계 도서를 작성하는 것으로 다음 사항을 포함한다.

3.3.1 현지조사

1) 측량조사

- 관로노선 측량: $L=1.4\text{km}$
- 멀티빔수심 측량 및 지층탐사 1식

2) 지반조사(필요시 설계내역서를 변경하여 실시한다)

- 육상 (NX): 7공(추진기지 및 도달 기지 등)
- 해상 (NX): 1공(해저관로구간)

3) 지장물 조사 및 기타 필요한 사항 조사

3.3.2 기본 및 실시설계

- 돌산지역 급수 안정화를 위한 지방상수도 공급 용수 수요조사 및 공급계획 검토 및 배수관로(해저관로 포함) 기본 및 실시설계
 - 배수관로: $L=1.9\text{km}$ (해저관로 포함),

3.3.3 관련 인허가

해역이용협의서 작성 및 협의, 도시계획시설 결정 검토 및 기타 인허가서 작성 및 협의

4. 일반사항

4.1 적용범위

본 과업지시서는 여수시 지방상수도 공급 시설공사 기본 및 실시설계용역 수행하기 위하여 필요한 사항을 규정하며, 모든 과업은 이 과업지시서에 의하여 수행하고, 본 과업지시서에 규정되지 아니한 사항은 관계법령, 정부가 제정한 각종 건설공사기준, 여수시 제 규정 및 지침, 관계기관 협의사항 등과 연계 검토한 후 감독자와 협의하여 수행해야 한다.

4.2 법규 우선 준수

수급인은 이 과업지시서에 규정한 사항을 준수하여야 하며, 별도로 명시되어 있지 않는 사항에 대해서는 관련법규의 규정을 준수하여야 한다.

4.3 용어의 정의

4.3.1 발 주 자

“발주자”라 함은 해당용역의 시행주체인 “여수시”를 나타내며 수급인에 대한 계약당사자를 말하며, 『건설기술진흥법 제2조 제6호』의 “발주청”을 말한다.

4.3.2 수 급 인

“수급인”이란 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제14장 용역계약 일반조건 (이하 “용역계약 일반조건”이라 한다.) 제1절 3.용어의 정의』 “계약상대자”를 말한다.

4.3.3 감 독 자

“감독자”라 함은 수급인이 과업수행을 원활히 진행할 수 있도록 지휘·감독할 수 있는 자로써 여수시가 임명·통보한 직원을 말한다.

4.3.4 설계도서

“설계도서”란 설계도면, 설계내역서, 공사시방서, 구조 및 수리계산서, 발주자가 특히 필요하다고 인정하여 요구한 부제도면 및 기타 관련서류를 말한다.

4.3.5 설계도면

“설계도면”이란 과업계획에 의해 제시된 목적물의 형상과 규격 등을 표현하기 위해 수급인에 의해 작성된 도면은 물량 산출 및 내역 산출의 기초가 되며 시공자가 시공 상세도를 작성할 수 있도록 모든 지침이 표현된 도면을 말하며, 복잡한 부분을 쉽게 판독할 수 있도록 상세히 작성한 상세설계 도면과 구조계산이 필요한 가시설물의 도면을 포함한다.

4.3.6 공사시방서

“공사시방서”는 표준시방서와 건설공사 전문시방서를 기본으로 하여 작성하되, 공사의 특수성·지역여건·공사방법 등을 고려하여 기본 및 실시설계도면에 구체적으로 표시할 수 없는 내용과 공사수행을 위한 시공방법, 자재의 성능·규격 및 공법, 품질시험 및 검사 등 품질관리, 안전관리계획 등에 관한 사항을 기술하여야 한다.

4.3.7 과업수행계획서

“과업수행계획서”는 건설기술용역 업무를 체계적으로 수행하기 위해 설계업무의 범위·일정·수행방법, 투입인력, 설계검토·검증·유효성 확인방법 등에 대한 계획을 수립하는 것을 말한다.

4.3.8 설계기준서

“설계기준서”는 설계의 기초가 되는 각종 법령, 규정, 지침, 표준, 규격 및 기준 등의 내용을 종합하여 검토한 후 주요 공종을 대상으로 당해 설계수행 시에 적용하기로 결정한 기준사항들을 명시한 기록을 말한다.

4.3.9 시공상세도면

“시공상세도면”이란 현장에 종사하는 시공자가 목적물의 품질확보 또는 안전시공을 할 수 있도록 건설 공사의 진행 단계별로 요구되는 시공방법과 순서 등을 설계도면에 근거하여 작성하는 도면으로 감독자의 검토 승인이 요구되며 가시설물의 설치, 변경에 따른 제반도면을 포함한다.

4.3.10 공사원가산정 기준서

“공사원가산정 기준서”란 공사분석의 기초가 되는 각종 법령, 규정, 지침, 표준, 설계도서, 규격 및 기준 등의 내용을 종합하여 검토한 후 주요공종을 대상으로 당해 공사비 분석 수행 시에 적용하기로 결정한 기준사항들을 명시한 기록을 말한다.

4.4 용어해석의 우선순위

과업내용서 상에 용어해석의 차이가 있는 경우에는 계약문서(첨부물 포함)를 우선으로 하되 관련 법규 및 각종 기준을 검토하여 감독자와 수급인이 상호 협의하여 결정한다.

4.5 용역감독의 권한

감독자는 과업이 적정하게 수행할 수 있도록 수시로 수급인에 대하여 계약관련 업무내용 및 기술인력 동원현황 등을 확인·감독할 권한을 가지며, 수급인은 이에 적극 협조하고 지시사항을 이행하여야 한다.

4.6 수급인의 책임

4.6.1 책임한계

- 1) 감독자의 승인을 받은 설계도서라 할지라도, 수급인의 잘못으로 발생 한 모든 하자에 대하여 수급인의 책임이 면제되는 것은 아니며, 수급인은 용역준공 후에도 이러한 사항에 대해 발주자의 수정·보완요구가 있을 때에는 수급인 부담으로 시정·조치하여야 한다.
- 2) 수급인은 본 과업과 관련하여 제3자에게 피해를 주었을 경우 이에 대한 손실 보상 등 모든 책임을 져야 한다.
- 3) 수급인이 감독자에 대하여 행하는 보고, 통지, 요청 또는 이의 제기는 서면으로 하여야만 그 효력이 발생한다.
- 4) 용역 중 또는 용역 완료 후라도 외부감사 또는 유관기관 요청 및 기타사유 등으로 인해 본 과업에 대한 자료의 제출 및 설명이 필요할 경우 수급인은 이에 따라야 한다.

4.6.2 관계기관 협의

- 1) 과업수행을 위해 요구되는 각종 인·허가 등을 위하여 감독자가 요구할 시 수급인은 직접 관계기관과 업무협의를 하여야 한다.
- 2) 수급인은 관계 기관과 업무협의를 하 기 전에 협의할 내용 및 자료 등에 대하여 감독자의 승인을 받아야 한다.
- 3) 수급인은 협의 완료 후 협의 결과를 감독자에게 즉시 보고하여야 한다.

4.6.3 공정관리

수급인은 과업수행시 과업량과 과업기간을 상시 점검·관리하여야 하며 필요시 공종별 세부잔여 설계과업량 및 소요일수와 공사발주 가능시기 등을 작성하여 감독자에게 보고하여야 한다.

4.6.4 문서의 기록비치

수급인은 이 과업을 수행함에 있어 발생하는 관계기관과의 협의사항, 감독자의 지시 및 조치사항 등 과업추진에 따른 주요 내용을 문서로 작성·비치하여야 하며, 감독자의 제출요구가 있을 경우에는 이에 따라야 한다.

4.6.5 재 조 사

수급인이 본 과업을 수행함에 있어 감독자이 조사과정 및 성과가 부실하여 재조사를 요구할 경우 수급인은 지시에 따라야 하며, 이에 소요되는 비용은 수급인 부담으로 지불하여야 한다.

4.6.6 안전관리의 의무

수급인은 본 과업을 수행하기 위하여 행하는 지반조사 등 제반작업 수행시 관련법규에 의한 안전관리에 최선을 다하여야 하며 작업도중 발생하는 사고 및 손해에 대하여 책임을 져야 한다.

4.6.7 법규준수의 의무

수급인은 이 과업을 수행함에 있어 관련 법규에 저촉되는 행위로 인한 모든 피해상황에 대하여 책임을 져야 한다.

4.6.8 제출물

감독자는 원활한 용역수행 등을 위하여 제출부수의 추가, 제출내용의 변경, 제출시기의 변경 또는 본 과업지시서에 명시되지 아니한 제출물의 제출과 기록유지를 요구할 수 있으며 수급인은 이에 따라야 한다.

4.7 하도급의 범위

4.7.1 계약상대자는 본 설계용역을 타 업체에 일괄하여 하도급 할 수 없다.

- 1) 하도급으로 처리 할 수 있는 사항은 다음과 같다.

- 제도 및 도면작성 등 작업
 - 건설공사의 수량내역서 및 견적업무
 - 기타 발주자가 특별히 인정하는 업무
- 2) 계약상대자는 상기사항에 대하여 하도급 한 경우 하도급 계약내용을 발주자에게 통보하여야 한다. 단, 기타 발주자가 특별히 인정하는 업무에 대하여는 발주자에게 상세한 하도급계약 내용을 제출하고 승인을 득하여야 한다.
- 3) 용역의 일부를 하도급 한 경우에도 계약상대자는 당해 설계 등 용역에 관하여 발주자에 대해 책임을 진다.

4.8 참여기술자의 배치

수급인은 “용역계약일반조건 및 사업수행능력평가(PQ)”시 제출한 참여기술자(적격심사관련)를 본 용역에 배치하여야 한다. 다만, 불가피한 사유(퇴직, 질병 등)로 인하여 변경하고자 할 경우에는 감독자의 사전승인을 받아야 한다.

4.9 용역수행자의 교체

- 1) 수급인은 “용역계약 일반조건” 제5절 2. 가. 계약상대자는 그가 채용한 근로자에 대하여 당해 계약의 수행 상 적당하지 아니하다고 인정하여 계약담당자가 교체를 요구할 때에는 즉시 교체해야 하며, 계약담당자의 승인 없이는 교체된 근로자를 해당 계약의 수행을 위하여 다시 채용할 수 없다.
- 2) 본 과업에 참여하는 기술자가 퇴직 혹은 기타 다른 사유로 과업을 수행할 수 없을 때에는 감독원의 승인을 받아 그와 동등이상의 자격을 갖춘 건설기술자로 즉시 교체하여야 한다.

4.10 보안 및 비밀유지

- 1) 수급인은 정부 또는 발주자에게 필요한 보안 관계법규 등에 저촉되는 일이 없도록 세심한 주의와 의무를 다하여야 하며, 이의 불이행으로 인한 모든 책임은 수급인이 져야 한다.
- 2) 수급인은 보안대책을 수립하여야 하며 용역 착수계와 함께 수급인 보안각서와 용역참여자에 대한 보안각서를 제출하며, 용역참여자가 교체될 시에도 또한 같다.
- 3) 용역참여자가 교체될 시에는 인계, 인수를 철저히 하고 감독원의 승인을 받아야 하며 과업수행에 차질이 없어야 한다.

- 4) 용역의 정·부책임자는 공정의 진도를 감안하여 외부에 유출될 경우 물의를 일으킬 수 있는 성과물이 작성되었다고 판단될 때에는 업무일지를 비치하여 작업내용을 기록유지 하여야 한다.
 - 5) 수급인은 필요시 중간 및 최종보고서 등 과업성과물을 감독원과 협의하여 내용의 중요도에 따라 대외비로 분류, 관리하여야 하고 대외비로 분류되는 자료의 발간 시는 감독자와 협의하여 발간하여야 한다.
 - 6) 수급인은 관계법규에 의해 보안 관리에 최선을 다하여야 하며 수급인의 과실이나 부주의로 인하여 발생한 손해에 대하여 책임을 져야 한다.
 - 7) 수급인은 본 과업을 수행함으로써 산출된 자료 및 내용 등을 발주청의 사전 승인 없이 소유 또는 임의로 복사하거나 외부단체 및 개인에게 제공 또는 공개해서는 안 된다.
 - 8) 작업장에서 발생하는 원지, 파지, 잉여분 등 과업폐기물은 반드시 소각 또는 분쇄처리 하여야 한다.
- 4.7.1 계약상대자는 본 설계용역을 타 업체에 일괄하여 하도급 할 수 없다.

4.11 협의와 조정

- 1) 수급인은 의견조정 시 중요사항은 감독자와 협의하여 결정하여야 한다.
- 2) 수급인은 별도로 시행되는 타 부문 용역 수행에 필요한 현황 및 기초자료와 용역성과 등을 타 부문 용역 수행업체에 제공하여야 한다.
- 3) 관계기관과 협의 또는 전문가의 자문내용을 과업에 반영할 때와 과업수행내용 및 지침에 대하여 감독자와 협의하여 시행하여야 한다.
- 4) 본 과업지시서에 명시되지 않은 사항이라도 필요하다고 인정되는 중요사항은 사업시행자와 협의하여 결정하고, 기타 경미한 사항에 대하여 감독자가 별도로 추가 과업이 필요하다고 인정할 경우 수급인 부담으로 즉시 보완하여야 한다.
- 5) 용역진행 중 각종심의, 개발계획변경 및 각종 상위계획의 변경으로 설계보완이 필요한 경우 용역 작업내용을 수정·변경·보완하여야 한다.

4.12 착수계 및 과업수행계획서 제출

수급인은 과업을 착수한 후 15일 이내에 다음의 서류를 제출하여야 한다.

- 1) 착수계
- 2) 책임기술자 선임계

- 3) 책임기술자 이력서 및 기술자격증 사본
- 4) 과업수행계획서
- 5) 기타 발주자가 요구하는 사항

4.15 과업수행기간변경(중지요청 등)

수급인은 다음의 경우에는 발주청에 서면으로 계약기간의 변경을 요청하여야 한다.

- 1) 상위계획의 변경 등으로 과업기간 내 과업준공이 어렵다고 판단될 때
- 2) 수급인의 귀책사유가 아닌 인·허가 지연, 민원발생, 관계기관 협의지연 및 각종 심의신청 기간 소요 등으로 인하여 용역의 계속 추진이 불가하다고 판단될 때
- 3) 천재지변 또는 내우외환으로 과업수행이 불가능할 경우
- 4) 기타 발주청이 필요하다고 판단될 때(발주청에서 변경, 중지 지시할 수 있음)

4.16 설계변경

- 1) 발주자는 다음과 같은 경우에 설계변경을 요구할 수 있으며 수급인은 이에 따라야 한다.
 - 관계 기관과의 협의, 자문, 검토가 관계 기관의 사유로 지연되었을 때
 - 민원발생에 의해 과업수행이 지연 또는 불가능할 때
 - 측량 등 현지조사 결과 또는 방침사항이 변경되었을 때
 - 천재지변, 전쟁, 내란 등 불가항력 사태의 발생으로 업무수행이 불가능할 때
 - 이러한 요청을 받은 발주자는 그 내용을 검토하여 타당한 범위 내에 과업기간을 연장하여야 한다.
 - 용역 또는 과업내용의 변경이 있을 경우에는 발주자와 수급인이 상호 협의하여 필요한 기간과 금액을 조정하여야 한다.

4.18 설계도서의 보완 등

설계완료 후 공사시행 중에 수급인의 부실설계로 인한 추가 또는 보완 설계사항이 발생할 경우, 수급인의 부담으로 추가·보완설계를 시행하여야 하며, 발주자는 건설기술진흥법, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등의 관련조항 및 발주자의 방침에 의거 설계용역업체에 제재를 가할 수 있다.

5. 과업의 주요내용

5.1 현지조사

5.1.1 일반사항

- 1) 현지조사는 과업착수 전 현지조사 내용을 감독자와 사전에 협의 승인을 득한 후 시행 한다.
- 2) 세부적인 현지조사 시행이전에 사전 답사를 실시하고 설계기본방안을 수립한 후 세부조사를 시행 한다

5.1.2 측량조사

- 1) 측량을 시행할 경우에는 공공측량 작업규정 및 측량법 등 관계법규에 의하여 실시하고 측량의 기준점이나 중요한 위치에 대하여는 규정에 의한 표석을 설치하고 사진을 촬영하여 기록을 제출하여야 한다.
- 2) 관로 또는 시설물 설치를 위한 편입 예정지에 대하여는 노선측량, 지형현황 측량 및 현지조사를 통하여 지하 매설물 등 지장물건을 상세히 조사하고 종·평면도 또는 횡단도에 위치 및 종류를 표시하여야 한다.
- 3) 수준점 및 삼각점은 국립지리원에 설치한 것을 기준으로 한다.
- 4) 관로노선 측량의 측점거리는 40m를 원칙으로 하고 지형면과 위치를 따라 추가 측점을 설치하고 종·횡단 측량을 실시하여야 한다.
- 5) 본 과업에 아래와 같은 사유가 발생하였을 시에는 설계 변경 정산할 수 있다.
 - 과업의 범위 또는 내용이 당초계획과 변경이 있을 때
 - 계약내용에 따른 이행수량에 대한 정산이 필요할 시

5.1.3 멀티빔 수심측량 및 지층탐사

1) 멀티빔 음향측심

- 멀티빔 음향측심기 (Multi-beam Echo Sounder ; MBES)를 사용하여, 해저면을 3차원적으로 파악한다.
- 멀티빔 음향측심기 작업은 최소 15%의 중첩률을 가지도록 한다.
- 멀티빔 음향측심기의 성능은 표 1에 표시하는 성능 이상이어야 한다.

<표-1 멀티빔음향측심기의 성능>

항 목	성 능
주 파 수 빔 각 도 빔 수 분 해 능 초당 최대 평수	200 kHz 이상 1.5°x 1.5°이하 80개 이상 1.5cm 이하 30개 이상

- 멀티빔 에코사운더 운영시 모션센서 및 자이로 콤팩스를 반드시 연동해야 하며 아래 표 2에 표시하는 해상력 이상의 제품을 사용한다.

<표-2 모션센서 및 자이로 콤팩스의 성능>

구 분	해상력	비 고
모션센서	Heave : $\pm 1\text{cm}$ Roll : $\pm 0.01^\circ$ Pitch : $\pm 0.01^\circ$	
자이로콤팩스	$\pm 0.01^\circ$	

- 송수파기는 선체의 무게중심 또는 측면에 설치하여 각 장치간의 거리를 측정하여 시스템에 입력하여야 한다.
- 멀티빔 음향측심기의 수중음파속도의 변화 등에 의한 조위경정은 음속측정기에 의해 보정되어야 하며, 수시로 음속을 측정하여 음측 수심이 재보정되어야 한다.
- 측심치의 조위경정은 원칙적으로 조위관측치(평균해수면)에 의해 행하여야 한다. 단, 부득이 한 경우 인근 검조소의 조위관측 또는 조석예보치를 보정(조시차 및 조고비 적용)하여 조위경정 할 수도 있다.
- 멀티빔 음향측심기의 측선간격은 수심에 따라 변화될 수 있으므로 중첩률이 15%이상 되어야 하며, 취득된 자료 중 양 측면의 각도를 15°정도 절삭 후 양질의 데이터를 획득하여야 한다.
- 탐사위치의 측정은 DGPS를 사용하는 것을 원칙으로 하며, 측량선의 유도를 위하여 위성 항법 장치를 사용하여야 한다.
- 멀티빔 음향측심기 시스템은 DGPS, 자이로센서(Gyro Sensor), 모션센서(Motion Sensor), 음속측정기 등 부가적인 장치들이 필수적으로 갖추어져 있어야 한다.

- 모션센서는 송수파기에 수직으로 부착하여 선체의 운동 변화에 따른 보정값을 모션센서에서 인식하여 여러 오차(Roll, Pitch, Heave)를 보정한 자료가 획득할 수 있도록 모션센서를 부착, 운용하여야 하며, 성능은 Heave센서의 정확도가 10Cm이하이어야 하며, Roll/Pitch센서는 정확도가 $\pm 0.1^\circ$ 이하이어야 한다.
- 자이로센서 성능은 Static err 0.1° , Dynamic err 0.4° 이하 또는 그와 동등이상의 성능이 있다고 인정되는 장비여야 한다.
- 음속측정기(SVP)를 이용하여 조사수심까지 음속측정이 수행되어야 한다.
- 멀티빔 음향측심기를 조사선에서 설치할 때 발생할 수 있는 오차 요인을 제거하기 위한 조치로 반드시 조사구역 부근에서 보정을 수행하여야 한다.
- 탐사작업은 가급적 정온(파고 0.5m 이내)한 날을 선택하여 실시하여야 하며, 탐사선의 운항속도는 7~8노트 정도로 운행하여야 한다.
- 측량선상에서 측심위치 측량은 DGPS(기지국 및 이동국 설치에 의한 실시간 위치 측정장치)에 의하여 정확히 실시하여야 한다.
- 기준점에 대한 수준측량 성과는 국립지리원의 측지 기준점을 기준으로 한 표고와 국립해양조사원의 T.B.M을 기준으로 한 표고를 같이 측정하여 수준 기준점 성과에 육상표고와 해상표고의 차이를 표기하여야 한다.

2) 수중 지층탐사

- 해저 지층 탐사기를 사용하여, 해저종단면을 파악한다.
- 탐사간격은 10m로 하되, 탐사 심도와 조사지역 상황에 따라 적절하게 선정하여야 하며, 특이지역에 대해서는 감독자와 협의하여 정밀조사를 시행한다.
- 해저 지층 탐사기의 성능은 표 3에 표시하는 성능이상이어야 하며, 주파수 2~7 kHz 이하의 첵(chirp)파형 방식, 송수파기의 빔 지향각은 45° 이하이며 송수파기의 출력은 음파가 충분히 깊게 투과할 수 있도록 1.5 kW 이상이어야 한다.

<표-3 수중 지층탐사기의 성능>

항 목	성 능
가 정 음 속 도	1,500m/sec
주 파 수	2 - 7 kHz
송수파기의 지향각	반감반각 8°이하
송수파기 출력	1.5 kW 이상
최 소 눈 금	0.2 m 이하
기 록 정 도	$\pm(0.1 + \text{수심} \times 10^{-3}) \text{ m}$

- 탐사위치의 측정은 DGPS를 사용하는 것을 원칙으로 하며, 측량선의 유도를 위하여 위성 항법 장치를 사용하여야 한다.
- 탐사작업은 가급적 정온한 날을 선택하여 실시하여야 한다.
- 탐사선의 속도는 4노트 정도로 하고, 조류가 강한 곳에서는가급적 조류가 약한 시기를 택하여 행하여야 한다.
- 탐사선의 방향은 조사해역 상황과 해황을 고려하여 선정한다.
- 지층단면의 분석은 측심기록 및 지층탐사기록을 기초로 해저질, 기타 시추자료 등을 참작하여 기반암 및 퇴적층의 단면을 묘사하여야 한다.
- 지층탐사기록의 독취는 정밀탐사의 경우 10초 이내 그 외에는 1분 이내로 독취해야 하며, 송수파기 깊이를 보정하여야 한다.
- 기반암의 심도는 수심과 퇴적층의 두께의 합으로 얻어 수심과 동일한 기준면으로 부터의 깊이로 나타내어야 한다.
- 취득된 지층탐사 자료는 품질을 높이기 위하여 이득치 변화(gain), 시간 이득치 변화(Time varying gain), 중첩(stacking), 뮤팅(muting)의 후처리 과정을 거쳐야 한다.

5.1.4 지질조사

1) 일반조사

- 본 지질조사는 관로추진을 위한 추진 및 도달기지, 해저관로 설계에 필요한 제반 기초자료를 제공하기 위한 지질조사를 실시한다.
- 본 지질조사는 KS, ASTM 및 관련 시방서의 규정 및 감독자의 지시에 따라 수행하여야 한다.
- 수급자는 현장조사 시 자격을 갖춘 토질 및 지질기술자를 현장에 상주시켜야 한다.

2) 시추 및 토질조사

- 수급자는 상황의 변동이 있을시 감독자의 지시에 따라 위치를 조정할 수 있다.
- 지반조사를 위한 시추공은 「지하수법」 제9조의4 및 같은 법 시행령 제14조의 3에 따른 ‘지하수에 영향을 미치는 굴착행위의 신고’ 및 ‘폐공’ 등에 대한 검토와 관련규정을 준수 하여야 한다.
- 지질조사의 상황의 변동이 있을시 시추조사, 표준관입시험, 실내시험을 포함하여 설계 자료로 이용될 수 있도록 한다.
- 수급자는 다음과 같은 현장사진을 천연색으로 촬영하여 사진첩을 작성하여야 한다.
 - 시추작업 및 현장시험 광경
 - 코아상자 내부광경 (심도 및 코아 상태를 확실히 알 수 있도록 할 것)
- 조사성과는 보고서에 수록되어야 하며, 다음 사항이 포함된다.
 - 보고서 (토질공학적 자료를 종합분석한 후 순서에 따라 기재하여야 함)
 - 시추주상도
 - 시추단면도 및 각종 토질단면도
 - 현장시험 성과계산서
 - 사진첩
- 본 조사 중 토층 심도, 현장시험, 실내 시험 등의 수량은 추정 설계한 것인바 조사결과에 따라 실제에 맞추어 정산한다.

3) 현장시험

- 매 1.0m 혹은 지층 변화시마다 KSF-2318에 규정한 대로 표준관입 시험을 실시하여야 하며, 상호 협의 하에 조정할 수 있다.
- 기타 시추공을 이용한 현장시험은 감독자의 지시에 의한다.

4) 실내시험

- 채취된 시료들 중에서 토사 및 암석의 대표적인 시료를 선정하여 기본 물성 시험(함수량, 비중, 액성한계, 소성한계, 입도, 일축압축 등)을 실시한다.

5.1.5 지장물 및 용지보상조사

- 1) 지장물 조사는 통신, 전기, 상하수도, 가스 등 관련기관의 자료를 입수하여 공사 시 지장물에 의한 영향을 최소화하여야 한다.
- 2) 토지는 전, 답, 대지, 임야, 잡종지, 구거, 국유지, 하천 등으로 구분하되 토지 대장, 지적도 등을 대조 확인하고, 현지답사를 통하여 소유자 현실 지목 이용 상황 등을 조사한다.
- 3) 편입토지에 대하여는 구체사항(도시계획 등)에 저촉되지 않도록 선정하고 불가피한 경우에는 감독자와 협의하여 결정한다.
- 4) 용지도를 지적도 및 측량도면에 의해 작성하되 용지조서와 일치하도록 한다.

5.2 기본 및 실시설계

5.2.1 공통사항

- 1) 각종 기준은 건설교통부가 제정한 제반 지방시, 설계기준, 표준도, 표준품셈, 당시 설계기준 및 자체기준을 적용하여 작성하여야 하며, 한국수도협회 발행 상수도 시설기준 또는 제반 공공단체가 발행한 자료를 적용하되, 그 근거를 명시하여야 한다.
- 2) 각종 철근콘크리트 구조물의 설계는 건설부 제정 철근콘크리트 표준지방시에 의하여 설계한다.
- 3) 관매설 토피는 지역의 동결심도, 상부하중을 고려하여 충분한 매설 깊이를 확보하여야 한다.
- 4) 도시공간 등 주민이 밀집되어 있는 구간의 공사계획은 소음, 진동, 분진 등 적절한 공해방지 방법을 강구해야 한다.
- 5) 모든 시설물은 에너지 절감방안을 검토하여 경제적인 구조 및 자재를 사용하되 내구성이 크고, 외력에 안정된 구조이어야 한다.

5.2.2 기초현황조사

- 1) 과업대상지역의 일반현황
- 2) 기존 상수도시설(마을상수도)의 운영현황
- 3) 토지이용 및 관련계획
 - － 본 과업수행과 관련된 기 연구자료 및 타계획 수립 또는 시행 시 조사된 자료
- 4) 관련 상위계획(수도정비 기본계획, 각종 개발계획 등)
- 5) 기타 과업수행에 필요한 기초자료

5.2.3 용수수요조사 및 계획

- 1) 수도정비기본계획 및 각종 개발계획 등의 상위관련계획을 기준으로 계획목표년도 및 계획급수구역, 장래인구계획 등의 계획지표를 검토한다.
- 2) 인구계획과 과거인구변화추이 등을 분석하여 목표연도별 계획급수인구를 추정하고 장래 용수수요량을 검토한다.
- 3) 수도정비기본계획 및 관련계획 등을 검토하여 장래 용수수급계획을 수립한다.
- 4) 최적의 용수공급이 가능한 관로의 용량을 검토한다.
- 5) 최근의 급수구역 개발현황 및 개발계획을 반영하여 해저관로의 최적관경을 선정한다.
- 6) 해저관로노선에 대한 적정 위치여부를 검토하고, 시설물 배치계획(추진공법을 위한 추진구 및 도달구), 수리계산, 상부시설 이용계획 등을 종합적으로 검토하여 최적의 시설계획을 수립한다.

5.2.4 토 공

- 1) 관로 및 구조물의 토공 및 정지계획 등은 각종 구조물의 운영상 편리하고, 양호한 기초지반을 확보할 수 있도록 계획한다.
- 2) 토공 이동량이 최소가 되도록 계획하여야 하며, 절·성토구배 및 비탈면 처리방법을 검토하여 설계에 반영하여야 한다.
- 3) 절토, 성토의 구배는 절·성토 높이, 토질, 지하수 상태 등을 감안하여 결정하고, 구조물 주변의 절·성토부 처리방법은 구조물의 특성 및 기능적인 면을 감안하여 설계되어야 한다.
- 4) 일상적인 사면구배 기준치 적용이 곤란한 대사면 구간이나 기반암과 붕적토와의 경계선 및 용출수 위치, 기반암의 층리 및 절리의 경사방향과 균열상태 등의 절취 비탈면 붕괴 예상구간에는 실측치 및 토성 시험 결과치를 활용하여 적정 구배가 되도록 설계하여야 하고, 장래 유지관리를 위하여 필요시 절토 및 성토 사면안정을 위한 비탈보호공법을 제시하여야 한다.
- 5) 주요 시설물 구축을 위하여 필요하다고 판단되는 가시설에 대하여는 이에 대한 상세도면 및 수량 산출근거, 공법비교, 공사시행이 가능한 공법을 제시하여야 한다.

5.2.5. 구조설계

- 1) 물과 접하는 부분의 콘크리트는 콘크리트 표준시방서의 수밀 콘크리트 시공 기준에 준하여야 하며, 방수대책을 강구하여야 한다.
- 2) 구조물 설계 시 내진검토 및 지하수에 의한 양압력을 고려하여 구조물의 안정성을 검토하고 그 대책을 강구하여야 한다.
- 3) 수밀구조물의 시공 이음부나 신축이음부에는 누수가 되지 않도록 지수대책을 검토하고 그 위치 및 재질은 구조물의 경도나, 기능, 외관을 손상시키지 않도록 결정하여야 하며 설계시에는 간격, 배치 등을 설계도에 명기하여야 한다.
- 4) 중요 시설물에 대한 구조계산을 시행한다.
 - 기초방식에 따른 설계조건 제시
 - 설계이론의 설정 및 설계 점검내용
 - 전단균열, 처짐, 정착길이 등의 부위검토, 방법 등 제시
 - 구조세목의 검토항목 및 방법 제시
 - 하중의 재하방법, 하중의 조합방법 제시
 - 지진하중을 고려한 내진설계반영
 - 실시설계를 위한 구조설계 기준 제시

5.2.6. 배수관로

- 1) 기본 및 실시설계를 수행함에 있어 다음사항을 중점 검토하여야 한다.
 - 용수수요량 및 공급방안 검토
 - 기존 시설 및 계획시설의 수리 및 용량 검토
 - 기존시설과 계획시설의 연계 계획
 - 가압펌프장계획 및 송수관로 노선계획
 - 수격압검토 및 방지시설 검토
 - 시설물 위치선정 계획
 - 계획시설물 운영계획
 - 관로 노선선정 및 중·횡단계획
 - 관경결정 및 관중선정
 - 관로 부속시설(밸브 등) 위치, 규격 및 형식 선정
 - 기타 부대시설의 계획
 - 폐기물 처리계획
 - 기타 감독관이 필요하다고 인정한 사항에 대한 검토

5.2.7. 해저관로

- 1) 육상조건과 해저구간의 지형적, 수리학적 조건을 고려하여 관종을 검토·선정하여야 한다.
- 2) 해저관로를 위한 추진공법은 공법선정위원회를 통해 선정토록 한다.
- 3) 해저관로의 경우 매설하는 방안과 부설하는 방안은 검토하여야 하며, 공법선정 시 해저관로 연장, 수심, 조류속 등의 해상조건, 매설단면, 굴착공법, 경제성 등을 고려하여 선정하여야 한다.
- 4) 공법선정이전에 기본설계 단계에서 추진공법의 외경 및 내경을 경제성, 시공성, 유지관리성(관내 송수관로 유지관리(관 파손 및 교체 등))을 고려하여 외경 결정을 한 후, 추진공법사에 외경 및 내경을 사전에 제공하여 공정한 경쟁이 되도록 하여야 하며,
- 5) 또한, 실제 설계 구경과 계약내역서상의 공사비 추정을 위한 구경이 상이할 경우에는 계약내역변경을 시행하도록 한다.
- 6) 관로노선 선정시는 공사비, 공사의 난이도, 용지확보, 유지관리, 장래도로 확장계획, 지하매설물 계획 등을 종합적으로 검토하여 가장 적합한 노선으로 가급적 직선화하도록 설계하여야 한다.
- 7) 관의 내압 및 외압결정, 라이닝 도복방법의 선정 및 경제성 등 종합적으로 검토하여 관종을 결정하여야 한다.
- 8) 관로의 유지관리를 위하여 적정위치에 각종 제수밸브, 공기밸브, 배출수 설비 등을 설치하여야 한다.

5.2.8. 건축시설

- 1) 건축물을 설계하는데 있어서는 단순히 기능을 만족시킬 뿐만 아니라 유지관리를 중시하고 주변 환경과의 조화, 에너지 절약, 재해대책 및 제반 관련 법규 등을 고려하여 설계하여야 하며, 특히 관광지인 점을 감안하여 미관을 고려하여 계획하고 설계하여야 한다.
- 2) 주요 건축물은 수리계통, 유지관리 및 운영, 시설물간의 기능적 연관성과 부지의 형상 및 기초, 지반조건 등의 제반사항을 고려하여 배치한다.
- 3) 건축설계는 건축법상 자격이 있는 자가 설계를 하여야 하며, 건축법 및 전기사업법, 소방법, 상수도 시설기준, 철근 콘크리트 구조계산 등 관련 법규에 저촉되지 않도록 하여야 한다.

- 4) 상수도시설에 대한 깨끗한 이미지를 살리기 위해 전체적인 건축물은 각 건물의 특성을 살리면서 부지주변의 자연환경과 조화를 이루도록 계획하고, 외관은 밝고 산뜻한 기분을 주고 일반인에게 친숙한 분위기를 줄 수 있도록 설계한다.
- 5) 토목, 기계, 전기 및 계장시설물을 설치하기 위한 건축물로 각 건축물의 내부 기능 및 공간구성 등은 각 분야별로 긴밀한 협의를 거친 후 모든 기능을 만족하여야 하고, 이러한 시설물의 보호, 유지관리 및 운전 등을 위한 제반 사항을 고려하여 설계한다.
- 6) 유지관리를 위한 중추적인 시설은 건축물이므로 수리계통, 유지관리 및 운영, 시설물간의 기능적 연관성과 조직 및 운영에 최적 장소를 선택하고 최소한의 동선이 되도록 배치한다.
- 7) 평면설계는 동선계획, 근접시설 상호간의 영향, 각 공간의 환경 및 피난계획을 고려하여 설계한다.
- 8) 입면설계는 부지 주변의 자연환경과의 조화, 형태, 기능, 유지관리 및 시공성을 고려한 설계를 한다.
- 9) 단면설계는 기기에 대한 필요 단면과 각 설비간의 수리계통, 운전 및 유지관리를 위한 공간을 확보하여 최소한의 높이로 설계한다.
- 10) 건물 중 진동이 발생하는 곳은 내화 및 방음구조, 방음설비 등을 고려하여 설계한다.
- 11) 구조설계
 - 건축물의 구조설계는 강도설계법을 기준으로 하고 건축물의 구조기준에 관한 규칙 제142조에 의하여 내진설계 여부를 검토하고 그 결과 및 반영여부를 구조계산서에 명기하고 미반영시는 의견을 명시한다.
 - 설계조건에 적합하면서 성능면을 중시하고 또한 경제적인 구조로 설계한다.
 - 본 상수도시설은 공공시설이란 점을 고려하여 안전율이 높은 구조체여야 한다.
 - 골조는 단순 명쾌한 형태로 하고 장기 하중에 유해한 변형이 일어나지 않도록 부재 및 골조의 강도 및 강성을 확보토록 한다.
- 12) 내부재료마감
 - 재료마감은 유지관리 및 청소가 편리하도록 하고 실별용도와 기능을 고려하여 미관이 좋고 내화, 내구성 및 경제성이 있는 자재를 사용한다.
 - 소음, 흡음, 차음, 반사, 단열 및 결로방지 등을 고려하여 각 실의 용도와 특

성을 감안하여 적절한 재료를 선택한다.

○ 창호 및 위생설비는 방충, 마모 및 부식성이 강한 재료를 선택한다.

13) 기 타

○ 소방설비는 소방법에 의한 소방시설물을 설계한다.

○ 난방설비는 기기 보호용과 상용으로 구분하되 유지관리가 용이하도록 설계한다.

5.2.9. 기계설비

1) 본 상수도시설의 기계설비는 펌프설비, 전동밸브설비 등으로 구성한다.

2) 기종선정은 기기의 효율, 기능 및 유지관리의 난이도와 경제성을 고려하여 선정한다.

3) 설치되는 각종 기계설비는 에너지 소비가 최소화되도록 설계하고, 유지보수 및 점검이 용이하도록 한다.

4) 기계설비는 자동화에 적합하도록 토목, 전기, 계장 등 타공종과 연계하여 검토되어야 한다.

5) 기계설비는 유지관리가 용이하도록 계획하고 내부식성 자재를 선정하여야 한다.

6) 펌프설비의 제어방식은 부하, 가동빈도, 펌프특성, 건설비, 유지관리비 등을 충분히 검토하여 자동화 계획을 수립하고 운전조작방식은 단독 및 연동 운전이 가능하도록 하여야 한다.

7) 주요부속품은 부식에 강한 재질을 검토하고 수위조절이 필요한 시설은 수위계에 의한 자동운전이 가능하도록 설계하여야 한다.

5.2.10. 전기설비

1) 수전계획은 공사계획 기간별 및 계획완성시의 전력 및 상황을 고려하여 설계하여야 한다.

2) 수전방식에 대한 사항은 설비의 운영(건설, 운전, 유지관리)에 가장 적합한 방식을 선정하여 방침을 정하여야 한다.

3) 설비형식은 현장의 주위상황, 조건에 대한 고려, 장래의 증설에 대한 확장성, 안정성, 유지관리에 대한 에너지 절감을 고려 선정하여야 한다.

4) 주요 부하의 제어방식은 부하변동에 대응할 수 있는 최적 운전제어 방식과 자동운전제어 방식을 비교 검토하여야 한다.

- 5) 종합 감시제어 방식은 시스템을 집중 또는 분산제어의 이해득실의 사항을 비교 검토하고, 감시반, 조작데스크 형식, 조작방식을 선정하여야 한다.
- 6) 제어전원방식에 대한 것은 전원분할, 무정전 공급방식, 전압 안정대책에 대한 것이 검토되어야 한다.
- 7) 설비기기는 각 회로의 채용기종에 대한 채용이유, 타 방식과의 비교 검토된 후 최적의 기기를 선정하여야 한다.
- 8) 기기배치도(간선계통 포함)는 각 설비별 전기기기 배치, 주요 간선경로(배선 방식)로 구분하여 표시하여야 한다.
- 9) 기기외형도 주요기기, 배전반, 감시반, 조작반, 현장조작반으로 구분 작성되어야 한다.
- 10) 배선도 및 배선 상세도는 간선, 동력, 제어, 접지, 건축부대설비 등으로 나누어 작성되어야 한다.
- 11) 흐름도 작성은 감시제어방법, 계측개소로 구분하여 작성하되 공증별 공사한계가 인터페이스상의 문제를 고려하여 책임의 한계를 명확히 구분하여야 한다.
- 12) 시설공사와 주요자재 구매로 분리하여 작성하여야 한다.
- 13) 설비별 용량산정은 다음 사항이 포함되어야 한다.
 - 각종 계산에 적용한 계산기준, 공식 적용한 상수(또는 계수) 등에 채택근거 제시
 - 변압기 용량계산서(특고, 고압, 저압조명 등 부하계산서)
 - 케이블 사이즈 계산서 <허용전류(연속 및 단락), 전압강하>
 - 조도계산서

5.2.11. 계측제어 및 통신설비

- 1) 본 사업은 급수대상지역의 안정적인 용수공급을 위하여 송수시설과의 연계 운영이 불가피한 점을 감안하여 각 시설간 원격 감시제어 시스템이 구축되어야 한다.
- 2) 계장설비는 공정의 계측제어의 자동화 및 집중관리화를 함으로써 조작의 용이성, 확실성, 확실성 및 안정성 등을 확보한다.
- 3) 전공정의 일부분만에 대한 고도의 계장화를 지양하고 시설전체가 관련되도록 계획한다.
- 4) 시설의 가동상황의 파악 및 적정한 제어에 의한 운전의 안정성을 기한다.

- 5) 제어에 있어서 계측량, 변화량을 기준으로 한 제어 루우프를 구성하거나, 이
상시 긴급성, 빈번한 조작성 또는 그다지 중요하지 않은 것 등 제어의 방식
과 중요성에 따라 기기의 구성을 결정한다.
- 6) 계측, 감시의 항목과 점수는 각종의 그 목적과 필요성에 따라 될 수 있는 한
간략화하고 정보처리에 적합해야 한다.
- 7) 시설전체를 대상으로 제작자의 국내외 실적이나 동향 또는 기술수준 등을 조
사하여 무리 없이 계획하여야 한다.
- 8) 계장설비
 - 계장설비의 시스템 구성, 배치, 조작, 감시제어방안은 신뢰성, 안정성, 경제
성, 기능성, 장래 확장성 등을 비교 검토하여 가장 효율적인 방안으로 설계
하여야 한다.
 - SYSTEM 기능은 감시제어 대상에 대한 원격 및 현장조작이 가능하도록 설
계하여야 한다.
 - 수처리 시설 전체를 대상으로 하여 아래사항을 충분히 검토하여야 하며, 주
요내용을 포함하여야 한다.
 - 양적관리 (수위, 유량, 압력 등)에 필요한 감시제어 사항 및 검출기 검토
 - 질적관리에 필요한 감시제어사항 및 검출기 검토
 - 계장설비 조작 계통도
 - 사업장 원격제어에 대한 검토
 - 출입자 감시 방안

5.2.12. 기타 수도관련 규정 및 상수도 시설기준(환경부 발행)에 준용한다.

5.2.13. 설계도서 작성

- 1) 과업내용에 따른 설계보고서, 구조계산서, 세부도면, 시방서, 수량산출서와 토
목, 건축, 기계, 전기 및 계장설비의 건설에 대한 사업비 산정 등을 포함한다.
- 2) 설계도는 위치도 및 세부계획을 포함하며, 명칭, 축척, 방향표시, 범례 등 기타
필요한 사항을 정확히 기재한다.
- 3) 작성도면 및 보고서를 근거로 하여 수량산출서를 작성하여 정부표준품셈, 가
격정보, 물가자료, 물가정보 및 시중 노임단가를 적용하여 공사비를 산출한
다.
- 4) 기본 및 실시설계는 토목, 건축, 기계, 전기 및 계장, 기타 부대시설 등 기능
별로 설계를 하며 최종보고서로 종합 작성한다.

- 5) 시방서 작성은 본 설계에 포함된 토목, 건축, 전기 및 계장, 기계, 부대시설 등의 자재공사 및 시험에 대한 상세한 시방을 작성하여야 한다.

5.3 사업집행계획 수립

5.3.1. 사업비 산정

- 1) 사업비는 공사비, 보상비, 감리비 및 예비비 등을 주요 공정별로 세분 산정한 다.
- 2) 공사수량 개선 및 공사비 산출기준은 건교부 제정 표준품셈, 가격정보(조달 청), 가격정보, 물가자료, 물가정보 및 시중 노임단가를 적용하되, 각종 법령 에 의한 비용(품질관리비, 안전관리비 등)을 포함 사업비를 산출한다.

5.3.2. 년차별 투자계획 및 재원조달 계획

사업시행을 위한 주요 공정별 년차별 투자계획을 수립하고 재원조달 계획을 수립한다.

5.4 해역이용협의

5.4.1 일반사항

- 1) 본 과업의 범위는 사업시행으로 인한 해양환경현황을 조사·분석하고 해양환경에의 영향을 예측, 평가하여 악영향에 대한 저감방안 및 환경보전 대책을 수립하는데 있다.
- 2) 해역이용협의의 수행 과정상 필요한 현황조사항목에 대한 조사지점 및 필요횟수 등은 사전에 감독자와 협의하여 시행하여야 한다.
- 3) 본 과업의 원활한 수행을 위하여 해양환경관련법령(해양환경관리법) 및 사업추진 관련 법령, 기타법령에 의한 제반사항을 충분히 검토하여야 한다.
- 4) 해역이용협의완료 후 관계기관 자료 요구 시 이에 협조하여야 한다.
- 5) 본 과업지시서에 명시되지 아니한 사항이라도 해양환경관리법 등 관련법령의 규정 등에 의하여 필요하다고 인정하는 중요사항은 발주자와 협의하여 시행하여야 한다.
- 6) 해역이용협의서는 본 사업으로 인한 전반적인 환경에 미치는 영향을 도출하여 환경보전대책을 수립할 수 있는 자료가 되도록 하여야 한다.
- 7) 협의서 작성 시 예측 평가한 해양환경의 질에 미치는 영향에 대하여는 일반인이 이해하기 용이하도록 저감대책의 시행전후로 구분하여 환경기준 및 기타 평가의 척도가 될 수 있는 자료 등과 비교 분석하여야 한다.

- 8) 항목별 예측평가 및 저감방안에서 기재된 저감방안에 대하여 사업시행에 따른 저감방안을 총괄적으로 파악할 수 있도록 항목별로 정리하여야 한다.
- 9) 사업의 시행에 따라 환경에 영향을 미칠 것으로 예상되는 사항 중 그 저감이 현실적으로 곤란한 사항에 대하여는 항목별로 구분하여 분석·기재하여야 한다.

5.4.2 세부 과업내용

1) 과업수행 주요 내용

- 환경현황조사(해양수질, 해양퇴적물 및 해양생태계)
- 해역이용협의서 작성 및 협의

2) 환경현황 조사

- 환경질
- 해양생태계

3) 해역이용협의서 작성

- 현황조사
 - 사업시행지역과 사업시행에 따라 영향을 받을 지역의 환경을 조사분석하여 기술하되 지도, 사진 및 도표 등을 적절히 사용한다.
 - 사업시행에 따라 현저하게 영향을 받을 분야에 중점을 두고 서술하고, 필요하지 않은 자료의 나열은 피한다.
 - 각 항목별로 현황조사 일시, 지점, 분석방법 등을 제시한다.
 - 개황조사 및 각 항목별 현황조사 내용이 다른 항목의 평가에 필요한 현황조사 내용이 있는 경우에는 상호 연계하여 영향예측 및 평가에 활용한다.
- 영향예측
 - 사업시행으로 인하여 해양환경 및 자원에 미칠 모든 영향을 현재 및 당해사업이 시행되지 않을 경우의 미래의 환경에 비추어 과학적인 방법으로 예측·평가하여 기술하되 예측결과는 체계적이고 종합적인 방법으로 표현 제시한다.
 - 사업이 환경영향요소별로 환경에 미칠 영향의 발생가능성, 정도, 시기 및 지역과 각 영향의 중요성을 기술한다. 특히, 간접적 영향과 장기적 영향을 소홀히 하여서는 아니 된다.
 - 환경에 미칠 영향을 사전에 예측할 수 없는 경우에는 그 내용 및 사유를 명시하여야 하며, 이에 불구하고 사업이 시행될 경우의 환경상 위험부담 및

대책을 기술하여야 한다.

- 환경에 미칠 영향은 공사시와 공사후(운영시)로 구분하여 예측 평가한다.
- 각 예측항목에 대한 예측방법과 예측결과를 자세히 기술한다.
- 개발이 인접해서 누적적으로 이루어져왔거나 이루어지는 경우 누적효과를 검토한다.

○ 저감방안

- 현재의 기술적, 경제적 수준으로 실시 가능한 최선의 방안을 제시하여야 한다. 따라서 평가에 따른 구체적인 저감방안은 다음의 사항을 준수하여 현실성 있게 제시하여야 한다.
- 저감방안을 제시할 때에 저감방안에 대한 여러 가지 대안을 제시하고, 제시된 대안의 장·단점을 비교·분석한 후 이 중에서 적용할 최적안을 선정하여야 한다.
- 사업시행으로 인한 영향 예측시 설정한 환경목표치를 달성하기 위한 해양환경영향저감방안을 검토하고 실제로 어떤 대책을 강구하는 것이 가능한가를 제시한다.
- 실시가능한 것으로 인정된 환경영향의 저감방안을 환경인자별로 정리하고 그 효과, 안전, 기술, 비용, 주민 및 어민에 대한 설득성 등의 모든 사항에 대한 가능성을 검토함과 동시에 그 결과로 사업대상해역 및 그 주변지역에서 현 상황에 최선이라고 생각되는 대책을 도·표 등을 이용하여 기술·제시한다.
- 환경적으로 민감하거나 사회·경제적 가치가 있는 해역은 특히 그 저감대책의 수립에 유의하여야 한다. 즉, 법령상으로 규제지역의 인근지역에 대한 사업입지를 억제하고, 불가피한 경우 충분한 저감대책을 수립·제시한다.
- 영향의 저감방안 시행이 사업지역 관할 지방자치단체 또는 관련 국가기관 등 타 기관의 소관에 속하는 것일 때에는 당해 기관과 협의한 후 근거 서류를 첨부하여 제시하여야 한다.
- 수립된 저감대책에 대하여는 그 저감효과 분석을 실시하고 저감대책을 고려한 영향예측을 실시하여야 한다.

5.5 각종 인·허가(도시관리계획, 실시계획인가 등)

5.5.1 환경성검토

- 1) 사전환경성 검토는 환경정책 기본법 제7조 및 법 25조의 2 제2항등 관련

법규정을 준수하여 시행한다

- 2) 각종 계획 시 사전환경성 검토 대상인지를 검토하여 협의 대상일 경우는 지방환경청과 법령에 맞는 협의시기에 협의를 수행하여야하고 이를 설계에 반영하여야 한다.
- 3) 협의대상이 아닐 경우에는 도시관리계획 결정신청서에 그 내용을 요약하여 수록하고 본 보고서는 성과품에 포함하여 납품토록 한다.
- 4) 지방환경청 협의 이외에도 환경성 검토와 관련되는 사항은 담당자가 성실히 협의에 임해야 하고 협의내용은 검토하여 설계내용에 반영하여야 한다.
- 5) 보고서 작성은 관련규정 및 기준에 따라 작성하여야 한다.

5.5.2 사전 재해영향성 검토

- 1) 사전재해영향성 검토는 자연재해대책법 제4조1항 및 동법시행령 제6조 제1항 및 별표1항등 관련법률에 의거하여 실시한다.
- 2) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 규정에 의한 도시관리계획 수립시 관계기관의장과 협의를 실시하여야 한다.
- 3) 협의된 내용에 대하여는 면밀히 검토하여 실시설계에 반영될 사항은 반영토록 조치하여야 한다.
- 4) 관련 협의문서는 보고서에 수록하여 추후 공사시에도 참고가 될 수 있도록 하여야 한다.

5.5.3 경관성 검토

- 1) 「도시관리계획수립지침」 제2절의 계획설명서에 포함되어야 할 항목으로 경관검토서를 작성토록한다.
- 2) 경관검토서는 국내의 경관관련 법규에 의거하여 시행토록 한다.

5.5.4 도시관리계획, 실시계획인가, 수도사업변경인가, 건축인가

- 1) 시설물 최종설계준공 시 도시관리계획 등 각종 인가사항을 반드시 검토하여 여수시와 협의하여야 한다.

5.6 성과품 작성

5.6.1 사업집행 계획수립

- 1) 사업비 산정

사업비 산정은 공사비, 보상비, 예비비 등 주요 공정별로 세부적으로 산정하
되 송수관로를 공동으로 이용할 경우 공통시설에 대한 사업 주체별 분담 공
사비를 구분하여 산정하도록 한다.

2) 연차별 투자계획

사업계획을 위하여 공종별로 연차별, 단계별 투자계획을 수립한다.

5.6.2 설계도서 작성기준

- 1) 설계도면은 관로부설 표준단면과 계획노선 및 기타 부대시설에 대한 내용을 포함하도록 한다.
- 2) 기본설계 설계도서 내에는 과업내용에 따른 설계보고서 및 각종계산서, 구조 계산서, 설계도면 등을 포함한다.
- 3) 도면은 복사지 A3 용지에 작성하며 명칭, 축척, 방향표시, 범례, 작성자, 확인자등 기타 필요한 사항을 기재하고, 설계도면 규격이 별도 필요하여 감독관이 요구하는 경우에는 요구하는 규격에 따르며, 사용한 자료의 출처는 명백히 표시하도록 하고, 설계체계나 표현방법은 감독자가 지시하는 바에 따른다.
- 4) 설계도는 공사 계획을 포함하며 노선계획과 표준단면 등을 실시설계를 통하여 기본설계의 계획이 구체화 될 수 있도록 한다.
- 5) 작성도면 및 보고서를 근거로 하여 수량산출서를 작성하여 정부표준품셈 정부발행의 물가자료 및 정부 노임단가를 적용하되, 각종 법령에 의한 비용을 포함 사업비를 산출한다.
- 6) 수급자는 본 과업을 수행함에 있어 기준의 각종자료를 광범위하게 충분히 수집하여 평가분석하고 가장 과학적이고 합리적이며, 경제적인 공법을 선정해야 한다.
- 7) 각종 계산서 및 설계예산서 등은 감독관이 지정한 전산프로그램에 의거 작성하여, CD와 함께 성과품 납품시 제출하여야 한다.
- 8) 설계도면은 필요시 감독자가 지정한 KS규격의 AUTO CAD로 작성하며, 명칭, 축척, 방향표시, 범례 등 필요한 사항을 기재하고 설계체계나 표현방법은 감독자의 지시하는 바에 따른다.

5.6.3 안전관리 및 유지관리 방안 검토

- 1) 시설물의 유지관리에 필요한 비용, 인력, 장비 등 유지관리방법을 제시하여야

한다.

- 2) 굴착이 수반되는 경우 굴착시의 지하매설물의 안전관리에 관한 사항을 충분히 검토, 반영 되도록 제시한다.

5.6.4 기타사항

본 과업에 명시되지 않은 사항에 대해서는 과업의 목적을 달성하기 위해 필요한 경우 발주처의 요구사항을 계약자는 성실히 수행하여야 하며, 기타사항의 변동사항이 있을 경우 발주자와 사전협의 하여 조정한다.

5.6.5 성과품 작성 시 유의사항

- 1) 본 과업수행 과정에서 인용 또는 참조되는 근거규정, 통계자료, 사료 등은 최신의 것이어야 한다.
- 2) 문장내용은 간단명료하고 이해하기 쉽고 혼돈을 야기하지 않도록 상투적인 표현의 반복사용이나 틀에 박힌 문구는 피하여야 한다.
- 3) 성과품 작성에 사용하는 용어는 표준어 및 정확한 전문용어를 사용하여야 한다.
- 4) 성과품 내용에 사용하는 문장은 주어와 술어가 일치하여야 하고 목적어가 빠진 문구의 사용은 지양한다.
- 5) 통계자료는 그 근거가 명확하고 객관적으로 인정되는 자료를 적용하여야 하며, 다음 자료 활용 시 출처를 명확히 하여야 한다.
 - 기획재정부 통계자료
 - 국토교통부 및 정부기관 통계자료
 - 기타 공공기관 통계자료
 - 현지 조사결과

5.7 성과품의 제출

- 1) 수급인은 설계성과품 작성기준에 따라 필요부수를 작성·제출하여야 한다.
- 2) 수급인은 감독자가 요청한 성과품 납품 예정일 또는 용역준공일 10일 이전에 성과품에 대한 사전검사를 받아야 하며, 지적사항을 보완하여 최종성과품을 납품하여야 한다.
- 3) 성과품 목록 및 납품부수

품 명	부 수	비 고
1) 기본 및 실시설계 1식	10부	
2) 해역이용협의 등 협의서류	5부(필요시 추가)	
3) 측량성과 1식	1식	
4) 토질조사 성과 1식	1식	
5) 기타 관련자료	1식	
6) 위의 모든 성과품은 별도로 전산 파일도 같이 제출하여야 한다. (CD-ROM)	1식	

「돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역」 사업수행능력평가기준

- ◇ 본 기준은 전라남도 건설기술용역업자 사업수행능력 세부평가 기준(전라남도 공고 제2018-303호)관련 상수도분야의 작성기준을 적용한 것이며 여수시에서 시행하는 “돌산지역 급수 안정화 대책사업 실시설계용역”을 대상으로 합니다.

여 수 시
[상 수 도 과]

목 차

설계 등 용역업자 선정 세부평가기준

I. 총 괄	1
II. 분야별 평가기준	2
III. 일반사항	12
IV. 항목별 세부평가방법	14

설계 등 용역업자 평가자료 작성기준

I. 사업수행능력평가서 제출안내	< 참고서식 >
II. 사업수행능력 평가서 작성요령 및 순서<참고서식 >	
가. 표 지 (양식 1)	25
나. 사업수행능력 평가 참여확약서 (양식 2)	26
다. 과업 참여기술자 조직 (양식 3)	27
라. 참여기술자 경력 및 실적 (양식 4)	28
마. 유사용역 수행실적 (양식 5)	31
바. 신용도 (양식 6)	32
사. 기술개발 및 투자실적 (양식 7)	34
아. 업무중복도 (양식 8)	36
자. 건설기술자 신규고용(양식 9)	37
차. 사업책임기술자 능력평가서 (양식 10)	38
카. 사업수행능력 자기평가서 (양식 11)	41

설계 등 용역업자 선정 세부평가기준

I. 총 괄

평 가 항 목	세부사항	배점	평가방법	평가기준
합 계		100		
가.참여기술자		50.0		
	사업책임기술자	18.0		
	등 급	4.0	절대평가	• 등급에 따라 평가
	경 력	5.0	“	• 해당분야 설계, 시공, 건설사업관리수행 총경력
	실 적	6.0	“	• 최근10년간 해당분야 용역수행 준공실적
	기술능력 및 업무관리능력	3.0	상대평가	• 기술능력 및 업무관리능력 평가
	분야별책임기술자	22.0	절대평가	
	등 급	5.0		
	경 력	8.0		
	실 적	9.0		
	분야별참여기술자	8.0	절대평가	
	등 급	2.0		
	경 력	3.0		
	실 적	3.0		
	교육훈련,전차용역	2.0	절대평가	
	교 육 훈 련	1.0		• 최근 3년간 교육훈련 이수
	전 차 용 역	1.0		• 전차용역 참여실적
나.유사용역 수행실적	용역업자	15.0	절대평가	• 최근 5년간 해당분야 용역수행 준공실적 - 건수 7.0점, 금액 7.0점 • 전차용역 참여실적
다.신 용 도		10.0	절대평가	
	입찰참가제한 및 업무정지,벌점	7.0		• 대상 : 용역업자, 참여기술자 • 기간 : 최근 1년간
	재정상태 건실도	3.0		• 회사채(기업어음 또는 기업신용)에 대한 신용평가
라.기술개발 및 투자실적		15.0	절대평가	
	개발실적	2.0		• 개발건수 : 건설신기술, 특허, 실용신안
	투자실적	10.0		• 투자실적 : 최근 3년간의 비율
	활용실적	3.0		• 활용실적 : 실제 활용한 실적
마.업무중복도		10.0	절대평가	• 입찰공고일을 기준으로 잔여과업 기간이 3개월 이상인 용역에 대하여 잔여 과업 기간을 합산하여 평가
	사업책임기술자	4.0		
	분야별책임기술자	6.0		
바.가점	건설기술자 신규고용		절대평가	• 건설기술자 신규고용율에 따라 가점 부여

Ⅱ. 분야별 평가기준

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법							
가. 참여 기술자	사업책임 기술자	18								
		4	. ‘건설기술자등급 인정 및 교육·훈련 등에 관한 기준’(국토교통부 고시)에 따라 등급별로 평가.							
		구 분		특 급		고 급		중급이하		
		점수	4.0		3.0		2.0			
	경 력	5	.자격취득시기, 자격보유 여부에 관계없이 경력증명서상 해당 전문분야 근무 경력기간(국토교통부에서 고시한 위탁업무수행기관 발행 기술자 경력 증명서의 확인자료 증명서) 으로 평가							
		구 분		20년이상	20년미만 18년이상	18년미만 16년이상	16년미만 14년이상	14년미만		
		점 수		5.0	4.5	4.0	3.5	3.0		
	실 적	6 (9)	- 국토교통부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관의 확인 필요							
			.최근 10년간 해당분야 용역수행 준공실적의 합계 타당성조사, 기본계획, 기본·실시설계용역 - 적용범위 : 입찰공고일 기준으로 국가, 기초자치단체, 광역자치단체 공공기관의 운영에 관한 법률에서 정한 공기업·준정부기관, 지방공사, 경제자유구역청, 새만금개발청 등 발주용역 - 해당분야 : 준공금액 2억원이상인 상수도분야 관련용역 100% 폐수(하수)처리장 용역 60%(단, 마을하수처리장은 제외)							
			구 분		20건이상	20건미만 17건이상	17건미만 14건이상	14건미만 11건이상	11건미만	
			점 수		6.0 (9.0)	5.4 (8.1)	4.8 (7.2)	4.2 (6.3)	3.6 (5.4)	
			- 국토교통부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관 발행 실적증명서 첨부 - 책임기술자 능력평가 생략시 괄호의 점수 적용							

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법					
	기술능력 및 업무관리능력	3	.책임기술자의 기술능력(해당 용역 관련 경험, 용역수행 주안점, 용역성공 조건, 추가 제안사항 등) 및 업무관리능력(해당 용역에 관한 일정계획, 품질 보증체계, 전문가 활용계획 등)에 따라 상대평가					
			구 분	수	우	미	양	가
			점 수	3.0	2.7	2.4	2.1	1.8
			- 평가서 미제출시 0점 처리 ※ 용역비 5억원 미만 용역은 생략(해당점수 실적점수 합산)					
	분야별 책임 기술자	22	.각 분야별 기술자에 평가					
			- 평가방법 : 참여기술자 점수의 합 / 참여기술자의 수					
		5	.자 격 : 해당분야 기술자					
			구 분	특 급	고 급	중 급	초 급	
			계	5.0	4.0	3.0	2.0	
		8	.사업책임기술자 평가와 같고 평가배점은 아래와 같음.					
			구 분	13년이상	13년미만 11년이상	11년미만 9년이상	9년미만 7년이상	7년미만
			계	8.0	7.2	6.4	5.6	4.8
		9	.사업책임기술자 평가와 같고 평가배점은 아래와 같음.					
			구 분	13건이상	13건미만 11건이상	11건미만 9건이상	9건미만 7건이상	7건미만
			점 수	9.0	8.1	7.2	6.3	5.4

평가 항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법						
	분야별 참여 기술자	8	.분야별 기술자에 평가 - 평가방법 : 참여기술자 점수의 합 / 참여기술자의 수						
		등 급	2	.자 격 : 해당분야 기술자					
			구 분	고급이상		중 급		초급이하	
	경 력	3	점 수	2.0		1.6		1.2	
			.사업책임기술자 평가와 같고 평가배점은 아래와 같음.						
			구 분	6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만 3년이상	3년미만	
	실 적	3	점 수	3.0	2.7	2.4	2.1	1.8	
			.사업책임기술자 평가와 같고 평가배점은 아래와 같음.						
			구 분	6건이상	6건미만 5건이상	5건미만 4건이상	4건미만 3건이상	3건미만	
	참여기술자 교육훈련, 전차용역 수행실적 교 육 훈 련	2							
		1	.참여건설기술자가 최근 3년간 법 제20조제2항의 규정에 의한 교육훈련을 이수한 정도 - 2주이상 교육을 이수 : (교육이수인원/평가대상인원)×1점 - 1주이상 2주미만 교육을 이수한 경우 : (교육이수인원/평가대상인원)×0.5점						
		1	.참여건설기술자의 전차용역 참여형태 및 참여기간에 따라 평가 .전차용역 책임기술자가 금차용역 책임기술자 또는 분야책임기술자로 참여 하는 경우, 전차용역 분야책임기술자가 금차용역 책임기술자 또는 분야별책임 기술자로 참여하는 경우에만 인정 .분야별책임기술자는 해당용역의 중요 1개분야로 제한하며 공고시 분야를 제시하여야 한다(사업책임기술자와 동일 분야, 특별한 경우 변경 가능)						
		구 분	용역완료 후 3년 미만		용역완료 후 3~5년 미만		용역완료 후 5~10년 미만		
책임기술자		0.5		0.4		0.3			
분 야 별 책임기술자		0.5		0.4		0.3			
- 점수 = 배점×(참여기간/과업기간)×100									
* 2개 이상 용역을 통합한 경우 지분을 적용 평가 - 점수 x 용역비율(해당기술자 참여용역 비율/전체 용역)									
※ 실시설계로 전차용역 수행실적은 “0”점 처리함.									

평가 항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법					
나. 유 사 용 역 수 행 실 적	용역업자	15	.해당용역과 같거나 유사한 시설물에 대한 용역수행실적에 따라 평가 .대상 : 최근 5년간 해당분야 용역수행 준공실적의 합계 타당성조사, 기본계획, 기본·실시설계용역 - 적용범위 : 입찰공고일 기준으로 정부, 지방자치단체, 공공기관의 운영에 관한 법률에서 정한 공기업·준정부기관, 지방공사, 경제자유구역청, 새만금개발청 등 발주용역 - 공동도급으로 수행한 실적인 경우 참여지분율만 인정 * 준공금액 2억원이상인 상수도분야 관련용역 100% 폐수(하수)처리장 용역 60%(단, 마을하수처리장은 제외)					
	실 적	7	.공동도급 : 공동수급체 구성원별 참여지분율을 곱한 후 합산					
			실 적 건 수	5건이상	5건미만 4건이상	4건미만 3건이상	3건미만 2건이상	2건미만
			점 수	7.0	6.3	5.6	4.9	4.2
	금 액	7						
			실 적 금 액	50억원 이상	50억원미만 40억원이상	40억원미만 30억원이상	30억원미만 20억원이상	20억원미만
			점 수	7.0	6.3	5.6	4.9	4.2
	전 차 용 역 수 행 실 적	1	.참여업체의 전차용역 참여형태 및 참여기간에 따라 평가					
			구 분	용역완료 후 3년 미만	용역완료 후 3~5년 미만	용역완료 후 5~10년 미만	용역완료후 10년이상	
			점 수	1.0	0.8	0.6	0	
			- 점수 = 배점×전차용역참여지분율×당해용역참여지분율×기간경과에 따른 가중치 * 2개이상 용역을 통합한 경우 지분율 적용 평가 - 점수 x 용역비율(해당용역 비율/전체 용역) ※ 실시설계로 전차용역 수행실적은 “0”점 처리함.					

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법						
다. 신용도	입찰참가제한 및 업무정지 별점	10							
		7	.용역업자 : 최근1년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 영업정지(과징금 부과처분 포함)을 받은 기간 합산 → 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점 (1월 미만인 경우 1월로 계산) .참여건설기술자 : 최근1년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지 받은 기간 합산 → 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점						
			누계평균 별점	1점이상 2점미만	2점이상 5점미만	5점이상 10점미만	10점이상 15점미만	15점이상 20점미만	20점이상
		감 점	-0.2	-0.5	-1.0	-2.0	-3.0	-5.0	
	재 정 상 태 건 실 도	3	.입찰공고일 기준 유효기간 내에 있는 회사채(기업어음 또는 기업신용)에 대한 신용평가등급을 기준으로 평가						
			회 사 채	A-이상	A- 미만 BBB-이상	BBB-미만 B- 이상	CCC+ 이하	미제출	
			기 업 어 음	A2-이상	A2- 미만 A3- 이상	A3-미만 B- 이상	C이하	미제출	
			기 업 신 용	A-이상	A- 미만 BBB-이상	BBB-미만 B- 이상	CCC+ 이하	미제출	
			점 수	3.0	2.7	2.4	2.1	0	
			※ 소규모 용역에 대하여는 발주청별로 용역특성에 따라 신용평가등급의 만점 기준을 하향 조정할 수 있음.						
라. 기술개발 및 투자실적	개 발 실 적	15	.대상 :건설기술진흥법 시행령 별표1 제3호에 의한 토목직무분야						
		2	.건설기술진흥법 제14조의 규정에 의하여 지정된 건설신기술은 보호기간내에 있는 경우 인정하며, 건설기술에 관한 특허등록 결정 또는 실용신안을 받은 후 출원일로부터의 경과기간에 따라 차등평가 - 동일 내용으로 건설신기술, 특허 또는 실용실안을 각각 받은 경우 점수가 높은 1건만 인정 - 2인 이상 공동으로 최초출원시 출원자의 수로 나누어 인정						
			구 분	배 점 (건당)	경 과 기 간 가 중 치				
		5년 미만			5 ~ 10년미만	10 ~ 20년미만			
			신 기 술	1.0	-	-	-		
			특 허	0.6	100%	80%	60%		
			실 용 신 안	0.3	100%	80%			

평가항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법																											
	투 자 실 적	10	.최근 3년간 (건설기술개발 투자액/건설부문 총매출액) 비율 - 공인회계사 또는 세무사가 증명한 최근 3개년 투자실적(재무재표상의 연구개발비, 교육훈련비 등만 인정) 제출																											
			구 분	3%이상	3.0%미만 2.5%이상	2.5%미만 2.0%이상	2.0%미만 1.5%이상	1.5%미만 1.0%이상																						
			점 수	10	9	8	7	6																						
	활 용 실 적	3	.지정된 건설신기술은 용역업자가 보호기간 내에 설계에 적용하고, 공사에 반영되어 실제 활용한 실적에 한하여 인정 .건설기술에 관한 특허 및 실용신안은 용역업자(대표자 포함, 소속직원 제외)가 최초 출원인으로 등록되어, 최초 출원인이 등록권리 만료기간 내에 설계에 적용하고 공사에 반영되어 실제 활용한 실적에 한하여 인정(단, 특허, 실용신안은 경과기간에 따라서 개발실적에서 적용하는 가중치도 포함하여 계상) - 건설신기술 : 1.0점/건 - 건설기술에 관한 특허 : 0.6점/건 - 건설기술에 관한 실용신안 : 0.3점/건																											
			<table><tr><td rowspan="2">구 분</td><td colspan="5">가 중 치</td></tr><tr><td>1.0</td><td>0.9</td><td>0.8</td><td>0.7</td><td>0.6</td></tr><tr><td>활용건수 (건)</td><td>5 이상</td><td>5 미만 4 이상</td><td>4 미만 3 이상</td><td>3 미만 2 이상</td><td>2 미만 1 이상</td></tr><tr><td>활용금액 (억원)</td><td>20 이상</td><td>20 미만 18 이상</td><td>18 미만 16 이상</td><td>16 미만 14 이상</td><td>14 미만 12 이상</td></tr></table>					구 분	가 중 치					1.0	0.9	0.8	0.7	0.6	활용건수 (건)	5 이상	5 미만 4 이상	4 미만 3 이상	3 미만 2 이상	2 미만 1 이상	활용금액 (억원)	20 이상	20 미만 18 이상	18 미만 16 이상	16 미만 14 이상	14 미만 12 이상
			구 분	가 중 치																										
				1.0	0.9	0.8	0.7	0.6																						
			활용건수 (건)	5 이상	5 미만 4 이상	4 미만 3 이상	3 미만 2 이상	2 미만 1 이상																						
			활용금액 (억원)	20 이상	20 미만 18 이상	18 미만 16 이상	16 미만 14 이상	14 미만 12 이상																						
	※ 활용실적에 따른 가중치는 활용건수, 활용금액 중 하나의 조건을 만족하면 인정																													

평가 항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법																								
마. 업 무 중 첩 도		10	<p>· 대 상 : 입찰공고일 기준으로 잔여 과업기간이 3개월 이상인 설계용역의 과업기간 합산</p> <p>- 평가대상 기술자가 사업책임기술자 또는 분야별책임기술자, 분야별참여기술자로 현재 참여중인 모든 설계용역이 해당됨.</p> <p>- 단, 공고일 현재 3개월 이상 중지용역, 사후환경조사용역, 사후관리용역은 미합산한다.</p> <p>· 각 발주청은 용역의 특성 등을 고려한 업무중복도 만점기준 및 차등폭을 아래 예시 3개항 중 1개항을 선택하여 공고시 제시</p> <p>- 단, 사업책임기술자와 분야별 책임기술자 평가기준은 동일하여야 함.</p> <p>(예 시)</p> <table><tr><th>구 분</th><th>①</th><th>②</th><th>③</th><th>④</th><th>⑤</th></tr><tr><td>I</td><td>150% 미만</td><td>150~200% 미만</td><td>200~250% 미만</td><td>250~300% 미만</td><td>300% 이상</td></tr><tr><td>II</td><td>200% 미만</td><td>200~300% 미만</td><td>300~400% 미만</td><td>400~500% 미만</td><td>500% 이상</td></tr><tr><td>III</td><td>300% 미만</td><td>300~350% 미만</td><td>350~400% 미만</td><td>400~450% 미만</td><td>450% 이상</td></tr></table>	구 분	①	②	③	④	⑤	I	150% 미만	150~200% 미만	200~250% 미만	250~300% 미만	300% 이상	II	200% 미만	200~300% 미만	300~400% 미만	400~500% 미만	500% 이상	III	300% 미만	300~350% 미만	350~400% 미만	400~450% 미만	450% 이상
		구 분	①	②	③	④	⑤																				
		I	150% 미만	150~200% 미만	200~250% 미만	250~300% 미만	300% 이상																				
		II	200% 미만	200~300% 미만	300~400% 미만	400~500% 미만	500% 이상																				
		III	300% 미만	300~350% 미만	350~400% 미만	400~450% 미만	450% 이상																				
		사업 책임기술자	4	<p>· 평 가 : 사업책임기술자 1인, 분야별책임기술자 각 1인</p> <p>· 방 법 : 용역기간에 대한 중복비율(=수행중인 다른 용역들의 중복기간합계/해당용역기간×100)에 따라 평가</p> <p>※ 용역중복기간 산정은 당해용역과 현재 수행중인 다른 용역의 중복기간을 평가하므로 1건의 중복기간은 당해용역의 용역기간을 초과할 수 없음</p> <p>ex) 당해용역 24개월, 수행중인용역 60개월(기수행 18개월, 당해 용역기간과 중복 24개월, 잔여기간 18개월일 경우) : 중복기간 24개월</p> <p>· 사업책임기술자</p> <table><tr><th>구 분</th><td>200% 미만</td><td>200~300% 미만</td><td>300~400% 미만</td><td>400~500% 미만</td><td>500% 이상</td></tr><tr><th>점 수</th><td>4.0</td><td>3.6</td><td>3.2</td><td>2.8</td><td>2.4</td></tr></table>	구 분	200% 미만	200~300% 미만	300~400% 미만	400~500% 미만	500% 이상	점 수	4.0	3.6	3.2	2.8	2.4											
			구 분	200% 미만	200~300% 미만	300~400% 미만	400~500% 미만	500% 이상																			
			점 수	4.0	3.6	3.2	2.8	2.4																			
			분야별 책임기술자	6	<p>· 분야별 책임기술자- 분야별 경력·실적평가 가중치를 고려하여 조정</p> <table><tr><th>구 분</th><td>200% 미만</td><td>200~300% 미만</td><td>300~400% 미만</td><td>400~500% 미만</td><td>500% 이상</td></tr><tr><th>점 수</th><td>6.0</td><td>5.4</td><td>4.8</td><td>4.2</td><td>3.6</td></tr></table>	구 분	200% 미만	200~300% 미만	300~400% 미만	400~500% 미만	500% 이상	점 수	6.0	5.4	4.8	4.2	3.6										
				구 분	200% 미만	200~300% 미만	300~400% 미만	400~500% 미만	500% 이상																		
점 수	6.0			5.4	4.8	4.2	3.6																				

평가 항목	평가요소	배점	세 부 평 가 방 법
바. 가점	건설기술자 신규 고용		<ul style="list-style-type: none"> - 건설기술자 신규고용율에 따라 가점 부여 <ul style="list-style-type: none"> · 1% 이상 : 0.1점 · 2% 이상 : 0.2점 · 3% 이상 : 0.3점 * 건설기술자 신규 고용율 = 최근 1년간 건설기술자 신규 고용인원 (입찰 공고일 전월 기준) / 직전년도 동기간 평균 고용인원 * 신규 건설기술자는 입찰공고일 현재 해당업체 재직 중인 자로 건설 기술자 경력관리 수탁기관의 경력증명서에 최초로 입사 등록된 자 (이전 건설분야 근무경력이 없는 자)에 한함 * 직전년도 동기간 평균 고용인원은 건설기술자 경력관리 수탁기관에 신고한 자로서 해당업체의 기술자 재직인원(월말 기준)을 월단위 로 평균하여 산정 - 건설기술자 경력관리 수탁기관에서 확인한 후 발급한 자료로 평가 - 공동이행방식으로 용역을 수행하는 경우에는 공동수급체의 구성 원별 평가점수에 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산

<첨부 1>

책임기술자 상대평가 등급배분 및 평가방법

신청자수 별 평가등급 배분

업체수	등 급					업체수	등 급				
	수	우	미	양	가		수	우	미	양	가
2,3	1	1	(1)			22	2	5	9	4	2
4	1	2	1			23	2	5	9	5	2
5	1	2	1	1		24	2	5	10	5	2
6	1	2	1	1	1	25	3	5	10	5	2
7	1	2	2	1	1	26	3	5	10	5	3
8	1	2	3	1	1	27	3	5	11	5	3
9	1	2	3	2	1	28	3	6	11	5	3
10	1	2	4	2	1	29	3	6	11	6	3
11	1	2	5	2	1	30	3	6	12	6	3
12	1	3	5	2	1	31	3	6	13	6	3
13	1	3	5	3	1	32	3	7	13	6	3
14	1	3	6	3	1	33	3	7	13	7	3
15	2	3	6	3	1	34	3	7	14	7	3
16	2	3	6	3	2	35	4	7	14	7	3
17	2	3	7	3	2	36	4	7	14	7	4
18	2	4	7	3	2	37	4	7	15	7	4
19	2	4	7	4	2	38	4	8	15	7	4
20	2	4	8	4	2	39	4	8	15	8	4
21	2	4	9	4	2	40	4	8	16	8	4

《신용평가등급 기준》

회사채에 대한 신용평가등급	기업어음에 대한 신용평가등급	기 업 신 용 평 가 등 급
AAA	-	AAA (회사채에 대한 신용평가등급 AAA에 준하는 등급)
AA+, AA0, AA-	A1	AA+, AA0, AA- (회사채에 대한 신용평가등급 AA+, AA0, AA-에 준하는 등급)
A+	A2+	A+ (회사채에 대한 신용평가등급 A+에 준하는 등급)
A0	A20	A0 (회사채에 대한 신용평가등급 A0에 준하는 등급)
A-	A2-	A- (회사채에 대한 신용평가등급 A-에 준하는 등급)
BBB+	A3+	BBB+ (회사채에 대한 신용평가등급 BBB+에 준하는 등급)
BBB0	A30	BBB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BBB0에 준하는 등급)
BBB-	A3-	BBB- (회사채에 대한 신용평가등급 BBB-에 준하는 등급)
BB+, BB0	B+	BB+, BB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BB+, BB0에 준하는 등급)
BB-	B0	BB- (회사채에 대한 신용평가등급 BB-에 준하는 등급)
B+, B0, B-	B-	B+, B0, B- (회사채에 대한 신용평가등급 B+, B0, B-에 준하는 등급)
CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하 (회사채에 대한 신용평가등급 CCC+에 준하는 등급)

Ⅲ. 일반사항

1. 이 기준은 건설기술진흥법 시행규칙 제28조제1항 [별표2]의 규정에 따라 국토교통부에서 정한 건설기술용역업자 사업수행능력 세부평가기준 [국토교통부 고시 제 2017-867호(2017. 12. 20)]에 의하여 발주청에서 별도로 마련한 기준으로 입찰공고 기간 중 배포, 공개, 열람하도록 하고 평가시 이 기준에 따르며 평가점수는 참여 용역업체에게 개별 통보한다.
2. 입찰에 참여하고자 하는 자는 평가에 필요한 자료를 제출하여야 하며 평가자료 작성시 이 기준을 숙지하여 평가에 불이익을 받지 않도록 한다. 평가는 제출된 자료에 한하여 평가하는 것을 원칙으로 한다.
3. 참여건설기술자의 경력 및 실적은 국토교통부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관의 확인을 받아야 하며(미확인시 발주청 확인서류 불인정. 다만, 입찰공고일 직전 1개월 이내 준공용역은 발주청 경력확인증명서도 인정하며, 이 경우 2014. 5. 23일 이후 계약된 용역은 반드시 “건설기술용역 통합관리시스템”에 용역 수행 중 등재한 경우만 인정), 유사용역 수행실적, 신용도, 기술개발 및 투자실적, 업무중복도, 전차용역 수행실적 등은 각 위탁업무수행기관, 해당 전문기관 또는 해당 용역 발주청의 확인을 받아야 한다. 단, 민간이 발주한 사업에 대한 참여기술자 경력·실적, 용역회사 유사용역 수행실적은 인정하지 아니한다.
4. 발주청은 다음 각목의 사항에 대해 심의하기 위하여 평가위원회를 구성·운영하여야 하며 위원 과반수 이상의 찬성으로 결정한다.
 - 가. 세부평가기준 작성의 적정성
 - 나. 평가서류의 오류 등에 대한 적용여부 등
 - 다. 기타 발주청의 장이 필요하다고 판단되는 사항
5. 사업수행능력평가에서 선정된 설계 등 용역업체의 평가자료가 사실과 상이한 부분이 발견되어 해당 업체를 입찰참가자 선정에서 제외하였을 경우 잔여 업체만을 입찰에 참여할 자로 선정한다.
6. 평가기준은 입찰공고일로 하며 평가점수는 소수점 3째자리에서 반올림한다.
7. 공동도급으로 입찰에 참여한 경우에는 공동수급체 구성원별 실적에 용역참여 지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산하여 평가한다.

공동도급시 PQ평가 대상자에 대해 각각의 공동도급자의 참여기술자는 지분율대로 참여하여야 하고 소수점 첫째자리 반올림하여 조정한다. 단, 전체 백분율의 $\pm 10\%$ 포인트 범위내에서 조정(각각의 공동도급자는 기술자 1명이상 반드시 참여)할 수 있다.

※ 공동도급시 지역용역회사가 참여한 경우, 전체 참여 지역용역회사 중에서 반드시 평가대상 사업책임기술자 또는 분야별책임기술자 중 1명 이상 참여하여야 한다 미참여시 분야별 책임기술자 중 최고 배점분야를 “0점(등급, 경력, 실적)” 처리함.

(분야별 책임기술자 평가시 가중치가 적용된 경우 가중치가 가장 높은 분야가 해당됨)

(예시) 평가인원 11명, A사 70%, B사 30%

- A사(60%~80%) = 6.6명~8.8명 \approx 7명~9명

- A사(20%~40%) = 2.2명~4.4명 \approx 2명~4명

8. 일괄입찰 및 대안입찰(대안으로 입찰시)공사, 민간투자사업에 대한 참여기술자의 실적은 용역의 종류, 규모, 금액, 건수, 수행업무와 참여기간 비율을 적용하되, 낙찰자나 설계보상대상자에 한하여 인정한다. 단, 책임기술자와 분야별 책임기술자에 한하여, 당해사업 해당 발주청의 확인을 득한 것에 한하여 인정한다.(발주청의 확인 별도 첨부 - 미첨부시 인정 안됨)

9. 공고일 기준 참여기술자의 최근 설계용역업체간 이적기간에 따라 평가점수에 감소계수를 곱하여 최종 평가점수를 산출한다(단, 회사의 부도, 파산, 해산 등 부득이한 사유로 인한 이적과 이적 전회사에서 5년 이상 장기근속한 경우는 이적계수 적용 제외).

- 평가대상 기술자 등급, 경력, 실적 점수에 적용

※ 직전 소속회사에서 확인하는 재직기간을 증명할 수 있는 퇴직증명서 등 첨부할 것.

- 최근 이적기간 90일 미만 : 0.90

- 최근 이적기간 90일이상 180일 미만 : 0.95

- 최근 이적기간 180일 이상 : 1.0

10. 발주청은 관계법령 등에서 규정하는 사항에 따라 필요하다고 인정하는 경우 가점 또는 감점을 줄 수 있으며, 가점과 감점을 합산한 평가점수가 100점을 초과하는 경우에는 100점으로 하고, 100점 이하일 경우에는 원 점수를 그대로 사용한다.

11. 평가자료 제출시에 본 평가기준을 적용하여 과업에 참여하고자 하는 자는 스스로 사업수행능력을 평가한 자기평가서를 가능한 포함하여 제출할 수 있다.

12. 허위자료 제출시에는 0점 처리한다.(평가항목에 한함)

IV. 항목별 세부평가 방법

1. 평가방법은 절대평가를 원칙으로 하며(단, 사업책임기술자 기술능력 및 업무관리능력 평가는 상대평가) 점수가 합리적 통계 등에 의하여 산정하기 곤란하거나 평가의 변별력이 필요한 경우에는 상대평가에 의한다.
2. 상대평가지 등급별 배분은 수(10%), 우(20%), 미(40%), 양(20%), 가(10%)로 하고, 점수는 수(100%), 우(90%), 미(80%), 양(70%), 가(60%)로 배분한다.
3. 참여기술자의 평가는 다음 각목을 적용한다.
 - 가. 참여기술자의 등급평가는 ‘건설기술자등급 및 경력인정 등에 관한 기준’(국토교통부 고시)에 따라 등급별로 평가한다. 다만, 개정규정에 따라 등급을 산정한 결과 종전 규정에 따른 등급보다 떨어지는 경우에는 건설기술진흥법 시행령 부칙 제9조(건설기술자 등급에 대한 경과조치)에 따른다.
 - 나. 참여기술자의 경력은 자격취득시기, 자격보유의 여부에 관계없이 경력증명서상 해당 전문분야의 경력기간에 따라 평가하며, 참여기술자의 실적은 자격취득시기, 자격보유의 여부에 관계없이 해당 분야의 타당성조사, 기본.실시계획, 기본 및 실시설계용역 등의 수행실적을 용역의 규모, 금액, 건수, 수행업무 및 전체 계약기간 중 실제 참여기간에 대한 비율로 평가한다.
 - “전체 계약기간중 실제 참여기간에 대한 비율로 평가한다”는 의미는 전체 계약기간이 12개월이고, 참여기술자의 실제 참여기간이 6개월이면, 이는 $(6\text{개월}/12\text{개월}) \times 1\text{건}$ 으로 계산하여 0.5건으로 인정한다는 의미임.
 - 다. 일괄입찰 및 대안입찰(대안으로 입찰시)공사, 민간투자사업에 대한 참여기술자의 실적은 용역의 종류, 규모, 금액, 건수, 수행업무와 참여기간 비율을 적용하되 낙찰되거나, 설계보상대상자로 결정된 경우에 한하며 책임기술자와 분야별 책임기술자만 인정한다. 단 반드시 당해사업 발주청의 확인을 득하여야 한다.
 - 라. 평가대상사업에 대한 사업책임기술자, 분야별 책임기술자 및 분야별 참여기술자는 반드시 당해 용역수행에 참여하여야 하며, 당해 용역에 참여하지 아니하는 경우로서 그 건설기술자에 대한 평가가 업체선정의 중요한 요소인 경우에는 계약해제 또는 해지의 사유가 될 수 있다.
 - 마. 법 제21조의 규정에 의한 건설관련업체의 임.직원이 아닌 자 중 국토교통부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관에 신고한 특급기술자로서 설계의 경제성을 검토하는 가치공학적 설계검토기술.견적전문기술.시방서전문기술.기타 국토교통부장관이 정하는 특정분야기술자(이하 “계약직전문기술자”라 한다)를 당해

용역의 분야별 책임기술자로 참여시키고자 하는 때에는 해당 업체소속의 기술자와 동일하게 평가할 수 있다. 이 경우 계약직 전문기술자는 당해 업체소속의 기술자와 동일한 권한과 책임을 가지며 해당업체는 이를 확인하는 내용을 서면으로 제출하여야 한다.

바. 참여건설기술자의 빈번한 이적사례 방지를 위해 이적기간에 따라 평가점수를 감점할 수 있다.

사. 책임기술자의 기술 및 업무관리능력에 대한 평가는 발주청이 정하는 양식을 참고하여 업체가 제출한 기술능력 평가서와 업무관리능력 평가서를 서면으로 제출받아 평가하여야 한다.

4. 유사용역 수행실적이라 함은 최근 5년간 당해 용역과 같거나 유사한 공종의 건설공사 용역사업 중 최종 준공된 실적을 말한다.

5. 유사용역수행실적에 대한 평가는 다음 각목과 같이 적용한다.

가. 해당분야 또는 유사한 공종의 건설공사의 설계·시공 일괄입찰 또는 대안입찰방식으로 참여하여 낙찰자로 결정된 경우와 사회기반시설에 대한 민간투자법에 의한 사업시행자가 발주한 설계용역을 수행한 경우에는 해당용역의 유사용역수행실적으로 인정한다.

나. 해당분야 건설공사에 설계·시공 일괄입찰 또는 대안입찰 방식으로 참여하여 설계보상 대상자로 결정된 경우에는 유사용역 수행실적의 건수 및 금액은 낙찰자의 80%로 한다.

다. 실적금액(설계·시공일괄입찰 또는 대안입찰, 사회기반시설에 대한 민간투자법에 의한 설계용역에 한함)의 계상은 계약금액에 엔지니어링사업대가 기준 중 건설부문 요율을 곱하여 산정한 금액 범위내에서 인정한다.

라. 외국 정부 및 외국공공기관에서 발주한 설계용역 및 설계·시공일괄입찰(Design-Build 방식 포함)을 수행한 경우에는, 해당분야의 유사용역실적(건수 및 금액)으로 인정한다. 단, 금액은 준공일 기준으로 한국화폐단위로 환산하여 산정한 금액으로 한다.

※ 참여기술자 실적, 업체 유사용역 실적평가지 ‘14.5.23. 이후 계약 용역 중 실제 준공이 되지 않은 용역을 준공된 것으로 “건설기술용역 실적 확인서”를 제출한 경우 허위서류 제출로 평가항목(사업책임 18점, 분야별 책임 22점, 분야별 참여 8점, 용역업자 15점)을 “0점” 처리한다

6. 전차용역이라 함은 당해 용역의 전단계 용역을 말하며, 이를 수행한 용역업자 및 참여기술자에 대하여 평가한다. 전차용역은 참여기술자 실적 및 회사 유사용역 실

적 적용범위를 적용하지 않음 (○○분야 설계 실적평가지 2억원 이상만 인정하는 경우 전단계 용역이 1억 5천만원인 경우 전차로 인정)

7. 입찰참가제한, 업무정지는 업체 및 참여기술자가 시행령 제44조 제1항 제2호에 의한 설계 등 용역에 해당하는 업무와 관련된 사유로 관계법령에 따라 처분을 받은 기간에 대하여 평가한다.

7-1. 용역수행실적(건설기술진흥법 제30조제2항에 따라 관리하는 실적을 말함) 및 신용도(입찰참가제한·영업정지·과징금·벌점에 한함)는 건설기술용역 실적관리 수탁기관이 발급한 시행규칙 제27조 별지 제31호서식의 “건설기술용역 실적 확인서”를 제출받아 평가한다. 다만, 건설기술용역 실적 확인서에 의한 평가는 2014년 5월 23일 이후 계약된 용역부터 적용하며 그 이전의 용역에 대하여도 건설기술용역통합관리시스템에 등재되었을 경우에는 적용할 수 있다.

8. 재정상태 건실도는 신용평가등급으로 평가하며, 다음 각목에 따라 적용한다.

가. 신용평가등급은 회사채에 대한 신용평가등급을 기준으로 하되, 기업어음 및 기업신용에 관한 신용등급도 활용할 수 있다.

나. 신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률 제4조제1항제1호 또는 제4호의 업무를 영위하는 신용정보업자가 입찰공고일 기준으로 유효기간 내에 있는 회사채(기업어음 또는 기업신용)에 대한 신용평가등급(위의 신용정보업자가 신용평가등급, 등급평가일 및 등급유효기간 등을 명시하여 작성한 ‘신용평가등급확인서’)을 기준으로 평가한다.

다. 합병한 업체에 대하여는 합병 후 새로운 신용평가등급으로 심사하여야 하며 합병 후의 새로운 신용평가등급이 없는 경우에는 합병대상업체 중 가장 낮은 신용평가등급을 받은 업체의 신용평가등급으로 평가하여야 한다.

라. 공동이행방식으로 용역을 수행하는 경우에는 공동수급체의 구성원별 평가점수에 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산한다.

9. 기술개발, 투자실적, 활용실적은 다음 각목과 같이 적용한다.

가. 개발실적은 건설신기술, 특허, 실용신안을 대상으로 인정하되, 건설신기술은 용역업자(대표자 포함, 소속직원 제외) 명의로 지정된 경우에 한하여 인정하고 특허 및 실용신안은 용역업자(대표자 포함, 소속직원 제외)가 최초 출원인으로 등록된 경우에 한하여 인정한다.

나. 투자실적 평가

1) 건설기술개발 투자실적(재무제표상의 연구개발비, 국내·외 교육훈련비 등)은

최근 3년간 건설부문 총매출액 합계에 대한 비율로 평가한다.(다만, 회사 설립년수 부족으로 3년간 자료를 제출치 못하는 경우에는 제출된 년수를 기준으로 건설부문 총매출액 합계에 대한 비율로 평가한다)

신규 회사로서 “투자실적”이 전혀 없는 경우 배점의 40% 로 평가한다.

2) 특허 또는 실용신안의 출원인(법인대표자와 법인과의 관계는 동일하게 인정)과 등록인이 상이한 경우와 사용권을 양수 또는 대여 받은 경우에는 이에 대한 비용을 투자실적으로 인정한다.

3) 해당 용역업자인 경우 공인회계사 또는 세무사가 증명한 최근 3개년 투자실적 제출

다. 활용실적은 다음 각목과 같이 적용한다.

1) 용역업자가 건설신기술을 보호기간 내에 공공공사의 설계에 적용하고, 보호기간 만료일로부터 3년 이내에 공사에 반영되어 실제 활용(해당기술의 공사기성 완료시점)한 실적에 한하여 인정한다.(단, 이 경우 입찰공고일은 보호기간 만료일로부터 3년 이내에 있어야 한다.)

2) 건설기술에 관한 특허 및 실용신안은 최초 출원한 후 등록권리만료 기간내에 공공공사의 설계에 적용하고 공사에 반영되어 동 기간 내에 실제 활용(해당기술의 공사기성 완료시점)한 실적에 한하여 인정한다. 이 경우 입찰공고일 현재 용역업자(대표자 포함, 소속직원 제외)가 최초 출원인으로 등록되어있어야 한다.

3) 건설신기술의 활용실적은 건설기술진흥법 시행령 제34조 제6항에 의해 제출된 활용실적에 대해 영 제117조 제1항에 의해 지정·고시된 기관의 건설신기술 활용실적 증명서를 제출한 경우에 한하여 적용한다.

4) 특허 및 실용신안의 활용실적은 발명진흥법 제52조에서 정한 전문기관의 특허 및 실용신안의 활용실적 증명서를 제출한 경우에 한하여 적용한다.

10. 공동이행방식으로 용역을 수행할 경우에는 공동수급체 구성원별로 유사용역 수행 실적·기술개발 및 투자실적·해외설계 수행실적·전차용역 수행실적에 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산하여 평가한다. 단 공동이행방식으로 수행시 PQ평가대상자에 해당되는 공동도급자의 참여기술자는 지분율대로 참여하여야 하며, 지분율에 의해 산정 시 소수 이하는 반올림하여 조정할 수 있다.

11. 관계법령에 따라 적법하게 하도급계약을 체결한 용역업자의 경우에는 하도급을 받은 만큼 그 실적을 인정한다.

12. 해외설계용역수행실적은 용역계약서류 또는 해당국 발주청의 확인서 등 사실을 판단할 수 있는 증빙서류를 해외건설협회가 확인한 후 발급한 실적에 한하여 다음 각 호와 같이 평가한다.

가. 해외설계용역실적의 인정범위는 건설공사에 대한 설계용역, 건설사업관리용역이 포함된 설계용역에 대하여 당해 설계용역과 같거나 유사한 설계 등 용역에 해당하는 실적에 대하여 인정한다. 단, 해외 현지법인 또는 지사의 명의로 직접 계약하여 수행한 실적은 출자지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산한다.

나. 해외설계용역비는 해당 국가의 발주기관과 준공금액을 준공일 기준으로 한국 화폐단위로 환산하여 산정한 금액으로 한다.

13. 참여건설기술자의 해외용역 참여실적은 용역계약서류 또는 해당국 발주청의 확인서 등 사실을 판단할 수 있는 증빙서류를 한국건설기술인협회가 확인한 후 발급한 실적에 한하여 다음 각목과 같이 평가한다.

가. 해외설계용역 참여실적(해외 현지법인 또는 지사의 명의로 직접 계약하여 수행한 용역에 참여한 실적 포함)의 인정범위는 건설공사의 설계용역에 대하여 당해 설계용역과 같거나 유사한 설계 등 용역에 참여한 실적에 대하여 인정한다

【참고사항】

건설기술자의 범위 (제4조 관련)

1. 건설기술자의 인정범위

가. 「국가기술자격법」, 「건축사법」 등에 따른 건설 관련 국가자격을 취득한 사람으로서 국토교통부장관이 고시하는 사람

나. 다음의 어느 하나에 해당하는 학력 등을 갖춘 사람

- 1) 「초·중등교육법」 또는 「고등교육법」에 따른 학과의 과정으로서 국토교통부장관이 고시하는 학과의 과정을 이수하고 졸업한 사람
- 2) 그 밖의 관계 법령에 따라 국내 또는 외국에서 1)과 같은 수준 이상의 학력이 있다고 인정되는 사람
- 3) 국토교통부장관이 고시하는 교육기관에서 건설기술관련 교육과정을 6개월 이상 이수한 사람

다. 법 제60조제1항에 따른 국립·공립 시험기관 또는 품질검사를 대행하는 건설기술용역업자에 소속되어 품질시험 또는 검사 업무를 수행한 사람

2. 건설기술자의 등급

가. 국토교통부장관은 건설공사의 적절한 시행과 품질을 높이고 안전을 확보하기 위하여 건설기술자의 경력, 학력 또는 자격을 다음의 구분에 따른 점수범위에서 종합평가한 결과(이하 "건설기술자 역량지수"라 한다)에 따라 등급을 산정하여야 한다. 이 경우 별표 3에 따른 기본교육 및 전문교육을 이수하였을 때에는 건설기술자 역량지수 산정 시 3점의 범위에서 가점할 수 있으며, 법 제2조제10호에 해당하는 건설사고가 발생하여 법 제24조제1항에 따른 업무정지처분 또는 법 제53조제1항에 따른 벌점을 받은 경우에는 3점의 범위에서 감점할 수 있다.

- 1) 경력: 40점 이내
- 2) 학력: 20점 이내
- 3) 자격: 40점 이내

나. 건설기술자의 등급은 건설기술자 역량지수에 따라 특급·고급·중급·초급으로 구분할 수 있다.

3. 건설기술자의 직무분야 및 전문분야

직무분야	전문분야
가. 기계	1) 공조냉동 및 설비 2) 건설기계 3) 용 접 4) 승강기 5) 일반기계
나. 전기·전자	1) 철도신호 2) 건축전기설비 3) 산업계측제어

다. 토목	1) 토질·지질 3) 항만 및 해안 5) 철도·삭도 7) 상하수도 9) 토목시공 11) 측량 및 지형공간정보	2) 토목구조 4) 도로 및 공항 6) 수자원개발 8) 농어업토목 10) 토목품질관리 12) 지적
라. 건축	1) 건축구조 3) 건축시공 5) 건축품질관리	2) 건축기계설비 4) 실내건축 6) 건축계획·설계
마. 광업	1) 화약류관리	2) 광산보안
바. 도시·교통	1) 도시계획	2) 교통
사. 조경	1) 조경계획	2) 조경시공관리
아. 안전관리	1) 건설안전 3) 가스	2) 소방 4) 비파괴검사
자. 환경	1) 대기관리 3) 소음진동 5) 자연환경 7) 해양	2) 수질관리 4) 폐기물처리 6) 토양환경
차. 건설지원	1) 건설금융·재무 3) 건설마케팅	2) 건설기획 4) 건설정보처리

4. 외국인인 건설기술자의 인정범위 및 등급

외국인인 건설기술자는 해당 외국인의 국가와 우리나라 간 상호인정 협정 등에서 정하는 바에 따라 인정하되, 그 인정방법 및 등급에 관하여는 제1호 및 제2호를 준용한다.

5. 그 밖에 직무·전문분야별 국가자격·학력 및 경력의 인정 등 건설기술자 역량지수 산정에 관한 방법과 절차는 국토교통부장관이 정하여 고시한다.

《해외설계 수행실적 확인서》

I. 일반적인 사항				발급번호		
1) 용역명	(국문) (영문)				2) 발주기관	
3) 발주기관성격	정부(), 공공기관(), 민간()		4) 계약주체	본사(), 지사(), 현지법인(), 지분을()%		
5) 신청자	5-1) 회사명		5-2) 면허번호		5-3) 대표자	
(대표)	5-4) 영업소재지				5-5) 전화번호	
6) 계약 및 준공	6-1) 계약일자		6-2) 착공일자		6-3) 준공일자	
	6-4) 계약금액		6-5) 준공금액			
7) 원하도급여부	원도급(), 하도급()				※ 해당란에 ○ 표	
8) 공동도급여부	공동이행방식(), 분담이행방식(), 단독도급()				※ 해당란에 ○ 표	
9) 실적의 종류	개념설계(), 기본설계(), 실시설계(), 감리(), 건설관리(), 타당성조사(), 기타()					
II. 용역실적의 내용		* 공동수급체 구성원별로 구분 작성				
구분	계약자 (대표)		계약자		계약자	
1) 회사명						
2) 대표	(인)		(인)		(인)	
3) 준공금액	(지분 : %)		(지분 : %)		(지분: %)	
4) 전체용역규모 (본란에는 주요 물량을 기재하고 필요시 세부 물량은 별지 제6호 서식을 활용)						
III. 붙임						
1) 기타 실적내용을 증명할 수 있는 서류						
위와같이 용역 준공실적이 있음을 증명하여 주시기 바랍니다.						
200 . . .						
해외건설협회장 귀하						
주소 : 회사명 : 대표 : (인)						
확인자						
용도	P.Q, 입찰, 적격심사, 기타		위 내용을 증명함.			
용역명			해외건설협회장(인)			
발주처						

《해외설계용역 참여기술자 확인서》

I. 일반적인 사항				발급번호		
1) 신청인	1-1) 회사명				1-2) 대표자	
	1-3) 영업소재지				1-4) 면허번호	
II. 해외설계용역						
1) 공사명	(국문) (영문)				2) 발주기관 (발주국)	
3) 계약 및 준공	3-1) 계약일자		3-2) 착공일자		3-3) 준공일자	
	3-4) 계약금액			3-5) 준공금액		
4) 공동도급여부	공동이행방식(), 분담이행방식(), 단독도급() ※ 해당란에 ○ 표					
III. 참여기술자 현황		* 참여기술자별로 구분 작성				
구분	성명	생년월일	자격종목	자격등록번호	참여기간	
1) 사업책임기술자	○○○		○○○○○기술사	○○○○○○○○○	개월	
2) ○○분야 책임기술자	○○○				개월	
3) ○○분야 책임기술자	○○○				개월	
4) ○○분야 책임기술자	○○○				개월	
5) ○○분야 책임기술자	○○○				개월	
IV. 붙임						
1) 기타 실적내용을 증명할 수 있는 서류						
<p>위와같이 해외설계용역 참여기술자가 있음을 확인하여 주시기 바랍니다.</p> <p style="text-align: right;">200 . . .</p> <p><u>한국건설기술인협회장</u> 귀하</p> <p style="text-align: right;">주소 : 회사명 : 대표 : (인)</p>						
확인자						
용도	P.Q, 입찰, 적격심사, 기타			위 내용을 증명함. 한국건설기술인협회장(인)		
발주처						
공사명						

설계 등 용역업자 평가자료 작성기준

I. 사업수행능력평가서 제출안내

가. 일반사항

본 지침은 여수시 돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계 용역을 효과적으로 수행하기 위해 건설기술진흥법 규정에 따라 적격 용역업자를 선정하는데 필요한 사업수행능력(PQ) 평가서 작성기준을 기술한 것임.

나. 과업 개요

1) 과업내용

- 위 치 : 여수시 돌산읍 우두리, 남산동 일원
- 과업내용 : 과업지시서 참조

2) 용 역 비 : 699,971천원(부가가치세 포함)

3) 과업기간 : 착수일로부터 12개월

다. 평가서 작성

1) 규격 및 제본

- 규 격 : A4(10절)
- 지 질 : 표 지 - 백색 아트지
내용물 - 백상지, 경인쇄 공판
- 제 본 : 양면 좌철

2) 제출부수

- 평가서 : 2부(원본 1부 포함)
- 사업책임기술자 기술능력 및 업무관리능력 평가서 : 6부
(2부는 평가서에 포함 작성하고 나머지 4부는 별권으로 작성)

3) 제출장소 : 여수시 상수도과

라. 참가자격 : 공고문 참조

마. 참여 및 평가인원

1) 참여기술자

.사업책임기술자 : 1인(상하수도)

.분야별 기술자 : 4인

- 분야별 인원 : 2인(책임기술자 각1인 포함)

- 해당 분야 : 상하수도, 토목구조, 토질 및 기초, 기계 또는 전기전자

2) 평가대상 기술자 : 9인

.사업책임기술자 : 1인

.분야별책임기술자 : 상하수도, 토목구조, 토질 및 기초, 기계 또는 전기전자

.분야별참여기술자 : 상하수도, 토목구조, 토질 및 기초, 기계 또는 전기전자

바. 유의사항

1) 제출된 서류는 일체 반환하지 않는다.

2) 사업수행능력평가서 작성은 작성요령 및 순서에 의하되 모든 양식은 우리
도가 제시한 양식에 따라야 한다.

3) 평가점수는 업체별로 개별통보 한다.

4) 선정된 업체는 별도 통지하지 않으며 전자입찰 개시일까지 국가종합전자조
달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 접속하여 입찰에 참가할 수 있다.

G2b에 미 입력된 업체는 선정에서 제외된 것으로 한다.

5) 요구하지 않은 일체의 등록증, 자격증 등은 첨부하지 아니한다.

6) 입찰에 관한 사항은 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률에
의한다.

Ⅱ. 사업수행능력평가서 작성요령 및 순서 <참고서식 >

가. 표 지 - 양식 1

돌산지역 급수 안정화 대책사업	수 립 용 역	돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역 - 사업수행능력평가서 -
사업수행능력평가서		20 . . .
○ (주) ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ (주) ○		(주) ○○○○○○○○○ ○○○○○○○○○ (주)

나. 사업수행능력평가 평가 참여확약서 - 양식 2

본인은 여수시 돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역을 위한 사업수행능력평가에 참여하고자 별첨과 같이 평가서를 제출하오며, 본 평가서의 허위 기재, 부실한 자료작성으로 인하여 발생하는 평가상의 불이익은 물론 부정당업자 제재 또는 입찰참가대상에서의 제외 등 귀 발주청의 어떠한 처분에도 이의를 제기하지 않을 것을 확약합니다.

- 첨 부 : 1. 엔지니어링사업자 신고증 사본 1부.
2. 법인등기부 등본 사본 1부.
3. 인감증명서 1부.
4. 공동수급협정서 1부.
5. 사업수행능력 평가서 1부.

20 . . .

주 소 :
상 호 :
대 표 자 : (인)
전화번호 : FAX

주 소 :
상 호 :
대 표 자 : (인)
전화번호 : FAX

여수시청 귀하

다. 과업 참여기술자 조직 - 양식 3

사업책임 기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

상하수도

토목구조

토질·지질

기계 또는 전기전자

책임기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

책임기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

책임기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

책임기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

참여기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

참여기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

참여기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

참여기술자	성명	
	자격	
	생년월일	

* 비평가 분야별 참여기술자는 명단 미제출

o 참여기술자의 범위 및 자격

- . 사업책임기술자 (1인) : 상하수도
- . 분야별 책임기술자 (4인) : 상하수도, 토목구조, 토질·지질, 기계 또는 전기전자
- . 분야별 참여기술자 (4인) : 상하수도, 토목구조, 토질·지질, 기계 또는 전기전자

- ※ 1. 평가대상 참여기술자는 지분율대로 반드시 참여하여야 함. 전체 백분율의 $\pm 10\%$ 포인
트 범위내에서 조정(공동도급자는 기술자 1명이상 반드시 참여)할 수 있다.
2. 참여지분율에 따른 참여인원은 소수점 이하 반올림하여 조정
3. 공동도급시 지역용역회사가 참여한 경우, 전체 참여 지역용역회사 중에서 반드시 평
가대상 사업책임기술자 또는 분야별책임기술자 중 1명 이상 참여하여야 한다 미참
여시 분야별 책임기술자 중 최고 배점분야를 “0점(등급, 경력, 실적)” 처리함.(분야
별 책임기술자 평가시 가중치가 적용된 경우 가중치가 가장 높은 분야가 해당됨)

라. 참여기술자 경력 및 실적 - 양식 4

1) 개인별 총괄표 (양식 4-1)

구 분	성명	연령	최종학력 (학 위)	기술자 등 급	자 격 증			경 력 (년수)	실 적 (건수)
					자격증	등록번호	취득일		
사 업 책 임 기 술 자									
분 야 별 책 임 기 술 자									
분 야 별 참 여 기 술 자									

(주)

- .자격을 확인할 수 있는 증서(자격증 또는 졸업증명서 등) 사본을 첨부
- .경력란에는 책임기술자별로 양식 4-2-①항의 해당분야 경력기간 기재
- .실적란은 양식 4-2-②항의 최근 10년간 수행한 해당용역의 건수를 기재
- .상기 난에 기재된 사업책임기술자 및 분야별 책임기술자는 반드시 당해 용역수행에 참여하여야 하고 교체 시에는 동등 이상의 능력을 갖춘 자로 배치하여야 하며 사직사유가 불분명하거나 본 평가서 내용대로 불이행시에는 계약해제 또는 해지의 사유가 될 수 있다.

2) 참여기술자 개인별 경력 및 실적 (양식 4-2)

○ ○ 분 야	성 명		소 속			직 위		
	연 령	만 세	최종학교 (학위) 졸 업 년 월 일			기 술 자 등 급		
	자격증(분야 및 종류)			등록번호		취 득 일		
	① 해 당 분 야 경 력		(일 년 월)		② 해당용역 실적건수	건		
실 적 사 항								
구분	사업명	사업개요	계약금액	계약기간 년월 ~ 년월(일)	참여기간 년월 ~ 년월(일))	비 율 (참여기간/ 계약기간)	발주청	비 고

(주)

- 개인별로 작성, 연차순으로 기재하되 국토부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관에서 발행한 건설기술자 경력증명서 첨부
- 사업책임기술자 및 분야별 책임기술자의 해당분야 경력사항은 평가기준에 의거 총경력 ①을 명기하되, 연월일을 중복 기재하지 말 것
- 해당용역 참여건수②는 평가기준에 의거 단일 용역사업 중 전체 준공한 타당성조사, 기본계획, 기본·실시설계용역 종류별로 명기
- 기술자 자격취득 증빙서류 첨부
- 참여기간은 사업기간이 아닌 실제 개인별 참여기간을 명기
- 참여기술자는 용역업체에 공고일 이전 입사한 자에 한함.
- 실적 증명서 첨부

3) 참여기술자의 교육훈련 (양식 4-3)

참여기술자 성명	교육과정명	교육기간(주)	교육훈련기관	업 체 명

(주) 교육이수 증명서 사본 첨부

4) 참여기술자의 전차용역 수행실적 (양식 4-4)

분 야	성 명	용역명	용역 개요	참여기간 (단위:월)	전차용역 참여형태	기술자 등 급	비고

(주)

- 국토부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관에 신고된 실적으로 해당발주처의 실적증명서 및 참여기술자명단 원본 첨부

마. 유사용역 수행실적 - 양식 5

1) 타당성 조사 및 기본설계 등

(단위 : 백만원)

연 도	용역명	사업개요	용역기간	준공금액	발 주 청	사업책임 기술자	비 고
계	건						

2) 실시설계

(단위 : 백만원)

연 도	용역명	사업개요	용역기간	준공금액	발 주 청	사업책임 기술자	비 고
계	건						

(주)

- 평가기준에 의거 준공연도순으로 기재하되, 국토교통부에서 고시한 위탁업무수행 기관, 전문기관 발행 준공실적 확인서 또는 발주청 실적증명서 첨부
- 공동도급인 경우는 준공금액란에 총 금액()과 해당회사 지분율 금액을 구분하여 명시하고 해당회사의 금액을 합산 집계
 - 해당회사의 계약금액을 확인할 수 없는 경우에는 평가에서 제외
- 하도급 : 발주처, 하도급 계약금액 및 하도급 수행내용을 명시하고 발주처 승인서 사본 첨부
- 턴키, 대안입찰, 민간투자사업의 설계용역 수행실적 인정
 - 「낙찰금액×엔지니어링사업대가기준 중 건설부문 효율」범위내
 - 단, 해당용역업체의 참여지분율 확인 서류를 첨부하여야 함
- 낙찰금액, 참여지분율을 확인할 수 없는 경우에는 평가에서 제외
- 전차용역 수행실적을 확인할 수 있는 발주처에서 발행한 실적증명서 첨부

바. 신 용 도 - 양식 6

1) 입찰참가제한 및 업무정지, 벌점 (양식 6-1)

○ 용역업자

회 사 명	제재기관	제재사유	용 역 명	입찰참가 제한기간 (개월)	업무정지 처분기간 (개월)	비 고
계						

○ 참여기술자

참 여 기 술 자			용 역 명	제재기관	제재사유	기술자격 정지기간 (개월)	업무정지 처분기간 (개월)
분야	성 명	참여기간					
계							

○ 벌점

구 분	회 사 명 (기술자명)	누계평균 벌점	비고

(주) · 공동도급인 경우 참여 업체별로 별도 작성

· 국토교통부에서 고시한 위탁업무수행기관, 전문기관 확인 필요

● 과징금이 있을 경우 별도 표시

2) 재정상태 건실도 (양식 6-2)

○ 업체현황

구 분		내 용	
1. 회 사 명			
2. 설 립 년 도			
3. 자 본 금			
4. 신용평가기관			
구 분		평 가 등 급	비 고

(주)

- .신용평가등급은 ‘회사채(기업어음 또는 기업신용)에 관한 신용등급’을 기준으로 평가하되, 평가기관에서 발급받은 증빙자료를 첨부하여야 함.
- .공동이행방식으로 용역에 참여하는 경우에는 공동수급체의 구성원별 평가점수에 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산함.

사. 기술개발 및 투자실적 - 양식 7

1) 개발실적

구 분	건 명	기술종류	내 용	유효기간	등록권자	참여지분율
신 기 술 특 허 실 용 신 안						
계						

(주)

- .건설신기술, 특허, 실용신안은 용역업자(대표자 포함) 명의로 지정 또는 등록된 경우만 인정(용역업체 소속 직원이 개발·보유하고 있는 것은 제외)
- .공동도급으로 참여시 용역참여 지분율 기재
- .대상 : 건설기술진흥법 시행령 별표1 제3호에 의한 토목직무분야

2) 투자실적

(단위 : 백만원)

구 분	① 20	② 20	③ 20	평 균 ①+②+③/3
건설기술개발투자액				
건설부분 총매출액				
기술개발투자비율				

(주) .최근 3년간 건설부분의 총 매출액 합계에 대한 건설기술개발투자실적

(재무재표상의 연구개발비, 교육훈련비 등) 비율

- 회사설립 년수가 3년 미만인 경우 제출된 자료의 년수로 평균
- 실적이 없는 회사는 “실적없음” 기재
- 재무재표상의 연구개발비, 교육훈련비 등이 기재되지 아니한 경우 평가 제외
- 공동도급으로 참여시 용역참여 지분율 기재

3) 활용실적

구 분	활 용 실 적 명 칭	활용건수 (단위 : 건)	활 용 금 액 (단위 : 백만원)	비 고
신 기 술				
특 허				
실용신안				

(주) 지정된 기관의 건설기술 활용실적 증명서를 제출한 경우에만 인정함.

- 신기술 : 령 제117조 제1항에 의해 지정.고시된 기관
- 특허 및 실용신안 : 발명진흥법 제52조에서 정한 기관

아. 업무중복도 -

양식 8

구 분	성 명	용역명	사업 개요	용역 기간	계약금액 (백만원)	중첩기간 (개월)	발주처	사업참여기간		
								참여 분야	성명	참여 기간
사업책임 기술자										

(주)

- . 본 과업의 사업책임기술자 및 분야별책임기술자가 사업책임기술자 및 분야별책임기술자, 분야별참여기술자로 현재 수행 중인 용역사업 기재
- . 업무중복도 평가기준상의 대상용역 전체 기재
- . 계약서, 착수(착공)계 등 확인 가능 서류 제출
- . 중복도를 빠짐없이 명시하여야 하며, 관련기관 조회과정에서 실수 또는 고의 누락 사실이 발견되면 업무중복도 평가점수는 0점 처리함

자. 건설기술자 신규고용 - 양식 9

회사명	신규 고용인원(명)	직전년도 평균 고용인원(명)	신규 고용율(%)	참여지분율(%)	비 고

(주)

·해당 증빙서류 첨부 : 국토부에서 고시한 건설기술자 경력관리 수탁기관 확인자료 필요

- * 건설기술자 신규 고용율 = $\frac{\text{최근 1년간 건설기술자 신규 고용인원(입찰 공고일 전월 기준)}}{\text{직전년도 동기간 평균 고용인원}}$
- * 신규 건설기술자는 입찰공고일 현재 해당업체 재직 중인 자로 건설기술자 경력관리 수탁기관의 경력증명서에 최초로 입사 등록된 자(이전 건설분야 근무경력이 없는 자)에 한함
- * 직전년도 동기간 평균 고용인원은 건설기술자 경력관리 수탁기관에 신고한 자로서 해당업체의 기술자 재직인원(월말 기준)을 월단위로 평균하여 산정
 - 공동이행방식으로 용역을 수행하는 경우에는 공동수급체의 구성원별 평가점수에 용역참여지분율을 곱하여 산정한 후 이를 합산

돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역
사업책임기술자 능력평가서

2019. . .

※ 업체명 표기 금지

1. 기술능력

1.1 당해 용역의 내용 및 이해도(1페이지 이내로 작성)

- * 용역의 특성, 내용 및 범위, 용역 수행상 주안점 제시

1.2 당해 용역 관련 유사사업 제시(5건을 3페이지 이내로 작성)

구분	사 업 명	수행기간	시행청
1			
2			
3			
4			
5			

- * 최근(공고일) 기준 10년내에 시행한 용역사업 중 유사사업을 제시하고, 사업별 세부내용은 사업명별로 아래에 기술할 것

1) 사업명 :

- * 앞에서 제시된 용역수행상 주안점을 기준으로 사업별로 관련 경험을 제시

2) 사업명 :

1.3 용역 성공을 위한 요건 및 추가제안사항(1페이지 이내로 작성)

- * 앞에서 제시된 용역 수행상 주안점 및 관련 유사경험을 토대로 당해 용역 성공을 위한 제안사항을 기술(착안사항 포함)

*** 주요 제안사항**

- 관련 계획, 법령 등의 검토 및 설계적용사항(연계방안 등)
- 설계방법(노선 등)에 따른 제안 및 고려사항
- 현장조사시 주요 고려사항
- 예상 문제점 및 처리대책(예상 민원 등 포함)
- 사업효과 극대화 방안 등

2. 업무관리능력

2.1 당해 용역 관련 업무 수행범위(1페이지 이내로 작성)

- * 당해 용역과 관련한 주요 업무, 작업수행내용을 기술
 - 조사항목 및 내용
 - 당해 용역 관련 각 분야(도로 등)별 주요 업무
 - 주요 업무별 특이사항(작업기간, 작업내용 등)

2.2 작업계획서(1페이지 이내로 작성)

- * 2.1과 연계하여 용역의 일정계획 제시(각 업무별 선행 및 후행관계 등 명시)

2.3 품질보증체계 및 품질관리계획(2페이지 이내로 작성)

- * 해당 사업수행조직내의 품질보증체계 및 품질관리계획을 명시
(책임기술자가 고용된 회사의 품질보증체계와 연계하여 기술)

2.4 전문가 활용계획 등 추가 업무관리사항(1페이지 이내로 작성)

- * 당해 용역 수행 관련 필요한 전문가 기술 및 활용계획 제시
- * 당해 용역 수행상 업무관리상 주안점(조직 및 업무간 연계 고려)

카. 사업수행능력 자기평가서 - 양식 11

평 가 항 목	세 부 사 항	배점	평 가 내 용	점 수	비 고
합 계		100			
가. 참여기술자		50.0			
	사업책임기술자	18.0			
	등 급	4.0	작성제외		
	경 력	5.0			
	실 적	6.0			
	기술능력 및 업무관리능력	3.0			
	분야별책임기술자	22.0			
	등 급	5.0			
	경 력	8.0			
	실 적	9.0			
	분야별참여기술자	8.0			
	등 급	2.0			
	경 력	3.0			
	실 적	3.0			
	교육훈련, 전차용역	2.0			
	교 육 훈 련	1.0			
	전 차 용 역	1.0			
나. 유사용역 수행실적	용역업자	15.0			
다. 신 용 도		10.0			
	입찰참가제한 및 업무정지, 벌점	7.0			
	재정상태 건실도	3.0			
라. 기술 개발 및 투자실적		15.0			
	개발실적	2.0			
	투자실적	10.0			
	활용실적	3.0			
마. 업무중복도		10.0			
	사업책임기술자 분야별책임기술자	4.0 6.0			
바.가점	건설기술자 신규고용				

사업수행능력평가서 제출 안내 정정공고

조달청 용역공고 제20190221006-02호

조달청 용역공고 제20190221006-02호로 공고한 전라남도 여수시 상하수도사업단 수요 『돌산지역 급수 안정화 대책사업 기본 및 실시설계용역』에 대하여 아래와 같이 정정공고 합니다.

연번	당 초	정 정	정정내용
1	<input type="checkbox"/> 공고문 2. 사업수행능력 평가자료 제출안내 가. 참가자격 ① - 건설부문 : 상하수도, 토질·지질, 토목구에 대해서 엔지니어링	<input type="checkbox"/> 공고문 2. 사업수행능력 평가자료 제출안내 가. 참가자격 ① - 건설부문 : 상하수도, 토질·지질, 토목조 - 기계부문 : 일반산업기계 또는 전기설비에 대해서 엔지니어링	<input type="checkbox"/> 참가자격사항에 대하여 누락된 - 기계부문 : 일반산업기계 또는 전기설비 추가