

<p>제2019-143호 2019년 7월 31일(수)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
---	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2019-220호	2019년 개별공시지가 조정 결정 · 공시	3
○ 여수시 고시	제2019-229호	공유수면 점용 · 사용 실시계획 승인 고시	5
○ 여수시 고시	제2019-230호	제8기 여수시지역사회보장협의체 대표협의체위원 모집 공고	6
○ 여수시 고시	제2019-232호	돌산상포지구 개발행위허가 제한지역 기간연장 고시	12
○ 여수시 고시	제2019-233호	주택건설사업계획 변경승인 고시	13

공 고

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

2019년 개별공시지가 조정 결정·공시

『부동산 가격공시에 관한 법률』 제11조의 규정에 의하여 2019년 개별공시지가
이의신청 토지에 대하여 다음과 같이 조정 결정·공시 합니다.

1. 조정 결정 · 공시일 : 2019. 7. 31.
2. 공 시 기 준 일 : 2019. 1. 1. 기준
3. 조정 결정 · 공시 내역
 - 2019. 1. 1. 기준 개별공시지가 이의신청 토지 조정지가

(단위 : 원/㎡)

연번	토지소재지	지번	당초지가	조정지가
	종화동	315 등 28필지	별첨조서 참조	
	이	하	빈	칸

2019년 7월 31일

여 수 시



2019년 개별공시지가 조정 내역

(단위 : 원/㎡)

연 번	토지소재		지번	당초지가	조정지가	비 고
	읍 · 면	동 · 리				
1	-	종화동	315	559,300	666,100	상향
2	-	종화동	1078	345,200	381,700	상향
3	-	교 동	43-3	243,400	248,400	상향
4	-	봉강동	524-29	39,000	36,300	하향
5	-	봉산동	646-22	331,200	393,000	상향
6	-	국동	83-2	408,200	420,400	상향
7	-	여서동	610	117,400	116,200	하향
8	-	문수동	70-8	331,500	341,200	상향
9	-	경호	산86	58,000	32,400	하향
10	-	경호	산87	58,000	32,400	하향
11	-	시전	16	31,000	36,000	상향
12	-	시전	20	31,000	37,800	상향
13	-	시전	20-1	31,000	37,800	상향
14	-	묘도	8	64,500	68,600	상향
15	소라	죽림	745-5	95,400	117,600	상향
16	소라	죽림	745-6	95,400	117,600	상향
17	소라	죽림	745-7	95,200	117,400	상향
18	소라	죽림	745-8	95,000	117,200	상향
19	소라	죽림	745-9	94,700	116,500	상향
20	소라	죽림	745-10	93,500	115,400	상향
21	소라	죽림	745-11	57,700	77,100	상향
22	소라	사곡	1101	115,300	59,700	하향
23	소라	대포	651-21	33,800	22,300	하향
24	울촌	월산	1426	59,000	60,100	상향
25	울촌	월산	1426-19	50,300	51,300	상향
26	울촌	취적	1062	20,700	13,400	하향
27	화양	서촌	1279	18,200	12,900	하향
28	화양	서촌	1284	18,200	12,900	하향

공유수면 점용·사용 실시계획 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면
점용·사용 실시계획을 승인하고 고시 합니다.

승인 번호	승 인 수리일	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	신고내역	점용·사용 장소	면적 (㎡)
		주 소	성 명					
2019-36	2019. 7.31.	여수시 돌산읍 우두리 616-7	김옥철 (백초어촌계 대표)	2019. 7.30.	2019. 8.23.	어선접안 및 어구손질을 위한 바지 설치	여수시 돌산읍 우두리 813-10번지 지선 공유수면	600 (직접 390, 간접 210)

2019. 7. 31.

여 수 시 장

제8기 여수시 지역사회보장협의체 대표협의체 위원 모집 공고

『여수시 지역사회보장협의체 설치 및 운영 조례』 제5조 규정에 따라 여수시 지역사회보장협의체 대표협의체에 참여할 위원을 다음과 같이 모집 공고합니다.

2019년 7월 31일

여 수 시 장

1. 모집개요

가. 모집기간 : 2019. 7. 31.(수) ~ 8. 14.(수)

나. 모집인원 : 23명

다. 신청자격 : 지역사회보장에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람

라. 분야별 선발기준 (※ 공고일 현재 주민등록상 주소지가 여수시로 되어 있는 자)

구분	분야별	선정인원	관련기관
위촉직 위 원	사회보장이용시설대표	4	종합사회복지관, 복지관, 자원봉사센터, 지역자활센터, 사회서비스제공 기관 등 지역사회에 소재하는 사회보장이용시설의 대표
	사회보장생활(거주) 시설 대표	4	노인요양시설, 장애인거주시설, 아동복지 시설 등 사회보장 관련 유·무료 입소 시설의 대표
	연계영역 대표	3	의료, 정신보건, 경찰, 소방 등 관련 분야
	비영리민간단체에서 추천한 사람	3	복지, 보건, 지역사회보장 관련 비영리 민간단체, 사회보장활동에 참여하는 종교 단체, 사회복지협의체 대표, 주민조직 등 (부녀회, 노인회, 자원봉사회 등)
	사회보장에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람	2	관내 대학 및 연구, 교육기관 종사자
	그 밖에 사회보장분야 대표	7	지역을 기반으로 활동하고 있는 문화, 고용, 주거, 교육, 생활체육, 사회적 경제관련 단체, 기업 등 지역사회보장 연계영역의 대표

2. 임기 및 주요역할

가. 임 기 : 2년

나. 역할 및 기능

○ 다음의 각 사항에 대해 심의·자문 역할

- 지역사회보장계획 수립·시행·평가에 관한 사항
- 지역사회보장조사 및 지역사회보장지표에 관한 사항
- 사회보장급여 제공에 관한 사항
- 사회보장 추진에 관한 사항
- 읍면동 단위 지역사회보장협의체 구성 및 운영에 관한 사항
- 그 밖에 위원장이 필요하다고 인정하는 사항

3. 신청서 접수

가. 접수기간 : 2019. 7. 31. ~ 8. 14. / 15일간

나. 접 수 처 : 여수시청 사회복지과 / 문의 ☎ 659-3656

다. 접수방법

- 직접제출 : 여수시 사회복지과 복지행정팀
- F A X : 061) 659 - 5820
- 우 편 : (우)59675 전남 여수시 시청로 1(학동, 여수시청 사회복지과)

4. 선정방법 : 서면심사 후 적격자 선정

5. 선정기준 : 민간단체에 소속되었거나 사회복지 분야 등에 풍부한 경험과 전문적 지식을 갖춘 사람

※ 단, 「여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례」제6조제4항의 규정 및 「여수시 지역사회보장협의체 설치 및 운영조례」제5조에 저촉되는 자 제외

6. 대상자 선정통보 : 2019. 8. 25.까지(개별통보)

7. 제출서류

- 여수시지역사회보장협의체 대표협의체 위원 공개모집 지원 신청서 및
자필 이력서 각1부, 재직증명서 또는 경력증명서 1부

8. 기타 참고사항

- 제출된 서류는 반환되지 않습니다.
- 여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례 제6조(위원회 구성 등)에 따라
공고일 현재 여수시 운영 3개 위원회 위촉자는 제외됩니다.
- 참여를 희망하는 사람 중 위원회와 이해관계가 있는 사람은 위촉하지
않을 수 있습니다.
- 기타 궁금한 사항은 여수시청 사회복지과(☎ 659-3656)로 문의 바랍니다.

여수시지역사회보장협의체 대표협의체 위원 공개모집 지원 신청서

			접수 번호	2019-
성명	한글 : 한자 :	연락처	집 : HP:	
생년월일	(만 세)			
주소	(도로명 주소)			
직업 (구체적으로 기재)		직장소재지		
		직종		
여수시 거주기간	. . ~ . . (년 월)			
각종 위원회 참여경력	위원회명	직위	기간	비고
			. . ~ . .	
기타 특기사항				
<p>위와 같이 제8기 여수시 지역사회보장협의체 대표협의체 위원으로 참여하고자 지원 신청하오며, 기재사항은 사실과 다름없음을 확인합니다.</p> <p>2019년 8월 일</p> <p>신청인 : (서명 또는 날인)</p> <p>여수시장 귀하</p>				
<p>붙임 1. 이력서(사진 부착) 1부</p> <p>2. 재직증명서 또는 경력증명서, 자격증명류 1부</p>			<p>신청 수수료 : 없음</p>	

사 진	이력서 및 자기소개서		
	성명(한자)		
	생년월일	년 월 일	생 (만 세)
주 소			
년 월 일	학 력 사 항		학 교 명
년 월 일	경 력 사 항		기 관 명
년 월 일	포 상 및 형 별 사 항		기 관 명

이력서의 모든 기재 내용은 사실과 틀림없습니다.

2019년 월 일

작 성 자 : (서명/인)

여수시지역사회보장협의체 대표협의체 위원 추천서

기 관 명 :

성 명 :

직위(직) :

생년월일 :

전화(휴대전화) :

E-mail :

추 천 사 유 :

위 사람을 여수시지역사회보장협의체 대표협의체 위원으로
추천합니다.

2019년 월 일

추천인

(인)

여 수 시 장 귀하

상포지구 개발행위허가 제한지역(변경) 지정 및 지형도면고시

여수시 돌산읍 평사리 1571번지 일원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 개발행위허가 제한지역(변경: 기간연장)지정 및 지형도면 고시하고 일반인에게 보입니다.

2019. 7. 31.

여 수 시 장

1. 개발행위허가 제한지역 지정내용

가. 제한지역 : 여수시 돌산읍 평사리 1571번지 일원 (변경 없음)

나. 지정면적 : 197,284.1㎡ (변경 없음)

다. 제한사유 (변경 없음)

- 개발행위로 인하여 주변의 환경·경관·미관 등이 크게 손상될 우려가 있는 지역
- 도시관리계획(지구단위계획 등)이 수립 완료 때까지 개발행위허가를 제한하여 도시를 체계적·계획적으로 관리가 필요한 지역

라. 제한대상행위 (변경 없음)

- 건축물의 건축(신축) 또는 공작물의 설치
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 토지의 형질변경(신규), 토석의 채취

마. 제한제외행위(허용행위) (변경 없음)

- 공공시설(목적)로서 개발행위제한 목적 및 사업시행에 지장이 없다고 판단되는 토지
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 토지의 형질변경 중 성토
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 토지분할, 물건을 쌓아 놓는 행위

바. 제한기간(변경)

- 당 초: 2016. 8. 1. ~ 2019. 7.31.(3년)
- 변 경: 2019. 8. 1. ~ 2021. 7.31.(2년)

2. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4012)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

주택건설사업계획 변경 승인(4차) 고시

『주택법』 제15조, 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 주택건설사업계획 변경 승인(4차) 하고, 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 7. 31.

여 수 시 장

■ 주택건설사업계획 변경 승인(4차) 사항

1. 사 업 명 : 여수시 신월동 산 237 외 1필지 공동주택 신축공사
2. 사업주체
 - 광주광역시 서구 죽봉대로 78번길 16(농성동, 3층) / (주)세일산업개발
 - 광주광역시 동구 천변우로339, 1207호(수기동, 제일오피스텔) / (주)금성개발
3. 사업위치 : 여수시 신월동 산 237 외 1필지
4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 25,641m²
 - 나 연 면 적 : 54,347.0378m²
 - 다. 규 모 : 지하3층·지상8~24층, 주4동/부5동, 391세대
5. 사업기간 : 2019. 3. ~ 2021. 3.
6. 변경내용
 - 설계자 변경 : (주)종합건축사사무소 송현 대표 양화섭
→ (주)디자인그룹금성건축사사무소 대표 오종열
7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4098)에서 열람하시기 바랍니다.