

<p>제2019-169호 2019년 9월 9(월)</p>	<p>시  보 여수시</p>	<p>시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
-------------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

공 고

- 여수시 공고 제2019-2161호 여수시 소규모 공공하수처리시설 건설공사 민간투자사업 제3차 제안공고 3
- 여수시 공고 제2019-2203호 장기 마작공 건축허가 취소 청문실시 알림 공사송달 공고 의뢰 5
- 여수시 공고 제2019-2209호 345kV 광양CC-산여수 송전선로 건설사업 편입토지 보상협의 공사송달 공고 8
- 여수시 공고 제2019-2218호 달빛갤러리 기간제 모집공고 10

회 답								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수시 소규모 공공하수처리시설 건설공사 민간투자사업 제3자 제안공고

「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제8조의2의 규정에 의거 『여수시 소규모 공공하수처리 시설 건설공사 민간투자사업(BTL)』을 민간투자대상사업으로 지정하고, 같은 법 제9조 및 시행령 제7조의 규정에 의거하여 제3자 제안을 위한 사항을 다음과 같이 공고하오니 더 효율적인 방안이 있으면 사업 제안서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 9월 9일

여 수 시 장

1. 사업개요

- 사업명 : 여수시 소규모 공공하수처리시설 건설공사 민간투자사업(BTL)
- 위치 : 여수시 묘도동, 삼일동, 소라면, 화양면 등 8개 읍면 일원
- 사업방법 : 임대형 민간투자사업(BTL / Build Transfer Lease)
- 사업규모 : 하수처리시설 신·증설 23개소 1,980m³/일, 오수관로 104.4km, 배수설비 4,102세대
- 운영기간 : 20년(운영범위 : 하수처리시설 23개소 1,980m³/일 및 오수관로)
- 추정 총사업비 : 111,649백만원 (2016.11.01. 기준 불변가격)

2. 최초제안자 제안내용 및 우대점수

- 제안자 : (가칭)여수푸른물 주식회사
- 사업기간 : (공사기간) 착공일로부터 36개월[종합시운전 기간 6개월 포함]
(운영기간) 운영개시일로부터 20년
- 추진방식 : 임대형 민간투자사업(BTL / Build Transfer Lease)
- 가격산출 기준일 : 2016. 11. 01
- 최초제안자 우대 점수율 : 총 평가점수(배점총계)의 1.0 %
- 최초제안자는 제안내용의 공고일로부터 공고에서 정한 제3자 제안서 제출 마감일까지 1회에 한하여 수정제안서를 제출 할 수 있음

3. 사업제안 및 시행조건

- 사업제안은 법인 또는 설립예정법인이어야 함.
- 사업제안자가 5인 이상 복수의 출자자(출자예정자를 포함하여, 이하 동일)로 구성되는 경우 상위 3인 출자자 지분율의 합은 50% 이상이어야 하며, 최상위 출자자의 지분율은 25%이상이어야 함.
- 사업제안자는 건설기간 중에는 자기자본비율을 총민간투자비의 5%이상으로 유지하여야 함.
- 가격산출은 2016년 11월 1일 불변가격 기준으로 하고 물가상승율은 사업비에는 연 0.96%, 운영비에는 연 1.21%를 가정하여 작성하여야 함.
- 건설기간 정부지원금은 없으며, 시설임대료에 대한 구체적인 재정지원의 규모나 지원방법 등은 정부 지원금 지원 관계기관 협의 후 실시협약으로 정함.

- 사업제안자는 사업수행에 필요한 모든 비용을 총사업비 및 운영비 등 비용항목에 포함하여 제안하여야 하며, 추정 총사업비를 초과하여 제안 할 경우 실격 처리함.

4. 사업제안서 제출 및 평가

- 사업계획서 평가는 2단계 평가기법(Two Envelope System)을 도입하여 시행하되, 본 사업의 효율성 및 시급성 등을 감안하여 1,2단계 평가를 동시에 시행함.
- 사전등록 : 공고일의 익일로부터 30일 되는 날
- 1,2단계 평가 제안서류 : 공고일의 익일로부터 90일 되는 날
- 접수마감 : 공고일은 불산입하고, 접수마감은 18:00까지로 하며 공휴일(토요일도 공휴일로 간주)일 경우에는 그 익일 18:00로 함.
- 평가는 1단계 ‘참가자격사전심사’ 와 2단계 ‘기술부문’ 및 ‘가격부문’ 으로 구분하여 시행함.
- 1단계 평가를 통과한 사업제안자에 한하여 2단계 평가를 실시함.
- 접수장소 : 여수시 여문2로 124(문수동, 문수청사 2층 하수도과)
- 접수방법 : 방문, 우편, 이메일(yeosuman@korea.kr) 제출

5. 사업제안서 작성에 대한 질의·응답

- 접수 기한 : 제안공고일의 익일로부터 15일 이내에 서면으로 여수시에 질의서를 제출하여야 함. [공휴일인 경우는 익일까지 (단, 토요일은 공휴일로 간주함)]
- 답변 통보 : 질의에 대한 답변은 질의서 접수기한 익일로부터 10일 이내에 통보하며, 여수시 홈페이지에 게재함.

6. 기타사항

- 사업계획서(1·2단계) 제출시 본인의 신분을 확인할 수 있는 신분증 및 재직증명서를 반드시 지참하여야 함.
- 세부공고 내용 및 작성지침은 공고기간 동안 여수시 상하수도사업단 하수도과에 비치하고 있으니 열람하시기 바랍니다.
- 기타 해석상의 이견이 있는 경우와 언급되지 않은 사항은 민간투자법등 관련법에 따르되 주무관청의 해석을 우선함.
- 기타 자세한 사항은 여수시 상하수도사업단 하수도과(061-659-4988)로 문의하시기 바랍니다.

장기 미착공 건축허가 취소 청문실시 공시송달 공고

『건축법』 제11조 제7항에 의하면 「건축 허가를 받은 날부터 2년 이내에 공사에 착수 하지 아니한 경우 건축허가를 취소」 하도록 규정함에 따라 건축허가를 취소하기 위해, 『행정절차법』 제21조 제2항 규정에 따라 청문을 실시코자 등기우편으로 건축허가취소 청문실시통지서를 통지 하였으나 수취인불명, 이사 등으로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

1. 처분제목 : 장기 미착공 건축허가 취소 청문실시
2. 처분근거 : 「건축법」 제11조 제7항 및 「행정절차법」 제14조 제4항, 「행정절차법」 제21조 제2항
3. 처분원인 : 장기 미착공 건축허가 취소 청문실시통지서를 발송 하였으나 수령여부 확인이 않됨
4. 처분대상

신고번호	건축주	대지위치	연면적 (㎡)	층수	동수	주용도
2001-허가민원과-신축허가-251	유정자	월하동 588-1	670.2	3	1	공장
2001-허가민원과-증축허가-159	호남석유화학(주)	중흥동 172 외3필지	24.2	1	1	공장
2001-허가민원과-증축허가-202	에어리킷드클리 아사미(주)대 표대노베르나르	화치동 356-3	742.47	3	1	공장
2001-허가민원과-증축허가-31	엘지엔에이(주) 구자업	화치동 70-1	663.4	3	1	공장
2003-허가민원과-개발제한구역 (가설허가)-1	우국건설(주)	신덕동 산 53	166.25	1	1	제2종근린생활 시설
2014-건축과-신축허가-126	민철식 외 1	웅천동 단독6블록 가10-15	250.03	2	1	일반음식점, 다가주택
2017-허가민원과-신축허가-81	제이에스 산업개발(주)	광무동 784	1,441.55	3	1	노유자시설

5. 공고기간 : 공고일로부터 15일간
6. 공고 및 게시장소 : 각 자치단체 게시판 및 인터넷 홈페이지

7. 유의사항

- 상기 공고대상자는 본 공고문을 보시고 건축허가 취소에 따른 청문 실시에 의견이 있는 경우 증빙서류를 첨부하여 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.
- 공고기간 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우 이의가 없는 것으로 간주하여 건축허가 취소 처분하고자 하며 기타 자세한 사항은 여수시 허가민원과(☎061-659-4104)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 9. 9.

여 수 시 장

의 견 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 건축허가 취소(건축법 제11조 제7항)	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호: _____)
	의 견	
기 타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

공 시 송 달 공 고

한국전력공사에서 시행 중인 『345kV 광양CC-신여수 송전선로 건설사업』에 편입된 토지 등의 보상과 관련하여 소유자 및 관계인을 알 수 없거나 그 주소·거소 또는 그 밖에 통지할 장소를 알 수 없어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제 4조 및 제8조에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2019. 9. 9

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 345kV 광양CC-신여수 송전선로 건설사업
 - 고시 : 산업통상자원부 고시 제2018-232호(2018.12.21)
2. 사업시행자 : 한국전력공사
3. 사업 위치 : 전남 여수시 월내동, 상암동, 적량동, 중흥동 일원
4. 공고 기간 : 2019. 9. 9 ~ 2019. 9. 23(15일간)
5. 공고 내용
 - 협의 기간 : 공고 시작일로부터 30일
 - 협의 장소 : 토지 소유자 자택 또는 소유자가 요청한 장소
 - 협의 방법 및 절차 : 토지 소유자 연락 시 우리 공사 직원이 방문하거나 서면으로 협의하고, 지상권 또는 구분지상권 설정계약 및 등기 완료 후 소유자 개인 계좌로 보상금 지급
 - 보상계약 시 구비서류 : 인감증명서 2부 및 주민등록초본 1부, 통장 및 신분증 사본 각 1부, 인감도장 지참
6. 공시송달 대상

No	소재지 및 지번	지목	원지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	보상금액	소유자		공시송달 사유	취득 권리
						성명	주소		
1	전남 여수시 월내동 산121-1	임야	9,126	33	1,140,150	김*암	여천군 삼일면 낙포리 396	거소불명	소유권 또는 지상권
				18	161,730				구분지상권 48-94m
2	전남 여수시 월내동 산107	임야	36,992	634x1/2	2,979,800	김*철	여천군 삼일읍 상암리 848	거소불명	소유권 또는 지상권
				5,635x1/2	15,270,850				구분지상권 24-85m
3	전남 여수시 상암동 산127	임야	595	52	491,400	김*호 (미등기)	전남 여수시 상암동	주소불명	소유권 또는 지상권
				33	84,315				구분지상권 23-86m
				192	25,810				구분지상권 17-53m
4	전남 여수시 적량동 산113	임야	145,190	383x1/2	1,761,800	이*우	여천군 삼일읍 적량리 902	거소불명	소유권 또는 지상권
				1,435x1/2	1,718,413				구분지상권 22-87m

No	소재지 및 지번	지목	원지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	보상금액	소유자		공시송달 사유	취득 권리
						성명	주소		
5	전남 여수시 중흥동 산128-1	임야	13,072	81	967,950	김*수	전남 여수시 선 원4길 67 205동 605호(선원동,우 미이노스빌)	소유자 불명	소유권 또는 지상권
				30	100,350				구분지상권 24-105m
				225	124,190				소유권 또는 지상권
				1,509	190,870				구분지상권 9-87m
6	전남 여수시 월내동 산52	임야	2,479	19	8,230	김*은 (미등기)	전남 여수시 월 내동	주소불명	소유권 또는 지상권
				138	12,615				구분지상권 15-59m
7	전남 여수시 상암동 산124	임야	496	3	960	김*찬 (미등기)	전남 여수시 상 암동	주소불명	구분지상권 13-44m
8	전남 여수시 상암동 산120-3	임야	26,579	465	165,535	장*영	전남 여수시 상 암동 1167	거소불명	구분지상권 16-48m
9	전남 여수시 중흥동 산135-1	도로	30	30	69,150	전*심 (미등기)	전남 여수시 중 흥동	주소불명	구분지상권 30-65m

7. 기타사항 및 문의처

- 협의 기간 내 보상 협의가 이루어지지 않을 경우 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 의거 수용재결 절차를 진행할 예정임

- 보상관련 문의처 : 한국전력공사 광주전남건설지사 건설지원팀 ☎062-720-4421
(주소: 광주광역시 서구 상무대로 1104)

여수시 달빛갤러리 기간제근로자 모집 공고

2019년도 여수시 달빛갤러리 기간제근로자를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2019년 9월 9일

여 수 시 장

1 채용분야 및 인원

채용분야 (기간제근로자)	근무부서	채용인원	수행업무
달빛갤러리 운영보조	문화예술과	1명	• 달빛갤러리 운영 보조 및 시설물 관리

2 보수 및 근무조건

가. 보수수준 : 66,800원/일(4대 보험료 본인부담금 포함) 외 생활임금보전수당 별도 지급

※ 보수 기타사항은 「근로기준법과」 「여수시 기간제근로자 취업 규정」에 준함

나. 근무기간 및 시간

- '19. 10. 1. ~ '19. 12. 31.(13주)

- 09:00 ~ 18:00(1일 8시간, 화 ~ 토), 주 40시간 (주휴일 - 월요일)

3 응시 자격

가. 응시연령 : 공고일 기준 만 18세 이상인 신체건강한 자

나. 성 별 : 구분 없음(남자의 경우 최종 면접시험일 기준, 병역을 마쳤거나 면제된 자)

다. 공고일 현재 본인의 주민등록상 주소지가 여수시로 되어 있어야 함

라. 미술전공자 및 도슨트 유경험자, 관련분야 자격증 소지자 우대

마. 1달 2회 이상, 일요일 연장 근무가 가능한 자

※ 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 따라 취업지원대상자는 우대

4 공고 및 원서접수

- 가. 공고기간 : 2019. 9. 9.(월) ~ 2019. 9. 16.(화) (8일간)
- 나. 접수기간 : 2019. 9. 17.(화) ~ 9. 18.(수) 18:00까지(근무시간 내)
- 다. 접수처 : 여수시 시청로 1(학동) 여수시 문화예술과 (문화시설팀)
- 라. 접수방법 : 방문 접수만 가능

5 심사방법 및 일정

- 가. 1차 심사 : 서류전형(자격요건 등 응시자격에 대한 적격여부 서면심사)
 - 서류전형 합격자 발표 : 2019. 9. 19.(목) 개별 통보
- 나. 2차 심사 : 면접시험, 2019. 9. 20.(월) 14:00 예정 * 일정 변동 시, 개별통보
 - 서류전형 합격자에 한하며, 당해 직무수행에 필요한 능력 및 적격성 검증
 - ※ 심사기준표에 따라 고득점자 순으로 결정함
 - ※ 면접시험 시 평가위원 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하” 로 평정한 경우와 위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하” 로 평정한 경우 불합격
- 다. 최종합격자 : 2019. 9. 27(금) 예정 / 개별통지
- 라. 면접시험 평정표

평가항목(5개항목)	점수	비고
계	50점	
가. 공공업무 수행자로서의 정신자세	상(10~9점), 중(8~7점), 하(6~0점)	
나. 예의 품행 및 성실성	상(10~9점), 중(8~7점), 하(6~0점)	
다. 긍정적가치관 및 대인관계성	상(10~9점), 중(8~7점), 하(6~0점)	
라. 창의력 및 발전가능성	상(10~9점), 중(8~7점), 하(6~0점)	
마. 전문성 및 관련분야 업무능력 가능성	상(10~9점), 중(8~7점), 하(6~0점)	

6 제출서류

- 가. 응시원서 1부(붙임 양식을 워드 또는 자필로 작성) 1부
 - 6개월 이내 촬영한 사진(3.5×4.5cm) 1매 부착
- 나. 이력서 및 자기소개서 1부(붙임 양식을 출력하여 작성)
- 다. 개인정보 수집이용에 대한 동의서 1부
- 라. 주민등록초본 1부(주소이력 포함 공고일 이후 발급, 남자의 경우 병역사항 기재)
- 마. 자격증명서 각 1부(원본 제시, 해당자에 한함)

- 응시원서 접수 시 반드시 원본을 지참하여야 하며 원본으로 확인된 것만 인정함.

- 컴퓨터 관련 자격증 포함 제출

바. 경력증명서 각 1부(원본, 해당자에 한함)

※ 경력증명서에 근무부서, 근무기간, 직위, 직급 및 담당업무를 정확히 기재하고 발행기관(단체)의 관인이 날인된 원본으로 발급담당자 성명 및 연락처 기재

※ 담당업무 내용이 구체적으로 기재되지 아니할 경우 관련분야 경력을 인정받지 못할 수 있음

사. 기타

※ 증빙자료 미제출시 해당 경력(자격) 인정안함

※ 양식은 우리 시 홈페이지 www.yeosu.go.kr 에서 내려 받아 작성 가능함

7 기타 유의사항

가. 응시원서 등에 허위기재 또는 기재착오, 구비서류 미제출, 연락불능 등으로 인한 불이익은 응시자 본인의 책임으로 합니다.

나. 접수된 서류의 기재사항은 수정할 수 없습니다.

다. 최종 합격된 후에라도 채용결격사유에 해당되거나 채용에 부적합한 결격사유가 있는 경우에는 합격 또는 채용을 취소할 수 있습니다.

라. 모든 서류는 공고일 이후 발급분에 한하며 접수된 서류는 「채용절차의 공정화에 관한 법률」 제11조 제1항부터 제5항까지의 규정에 따라 구직자의 채용여부 확정 후 구직자의 요구 시 30일 이내에 반환되며, 반환되지 않은 서류는 6개월 후 파기합니다.

※ 단, 경력증명서 등 공고일 이전 발급분에 해당하여도 근무이력이 확인 가능한 서류의 경우 인정 가능

마. 응시원서 접수결과 응시자가 선발예정인원수와 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.

바. 본 모집계획은 사정에 의해 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 재공고 후 시행할 예정입니다.

사. 응시자는 응시표 및 신분증을 지참하지 않으면 면접시험에 응시할 수 없습니다.

아. 기타 자세한 사항은 여수시 문화예술과 (문화시설)팀 ☎ 061-659-4760 문의하시기 바랍니다.

응시원서 작성 시 유의사항 <뒷면>

1. 응시원서 작성 시 응시자 부주의로 인한 기재착오 또는 누락은 응시자 본인에게 불이익이 됩니다.
2. '응시원서'는 아래의 작성요령에 따라 작성합니다.

【 작성요령 】

- ① 연 락 처 : 상시 연락 가능한 번호 기재
- ② 최종학력
 - 졸업연도 및 전공 등을 기재하되, 전문대졸 이하의 학력으로 전공구분이 없을 경우 전공은 기입하지 않아도 됨
- ③ 주요경력 : 근무경력

(※) 표시가 되어 있는 응시번호 란은 기재하지 않음

【 붙임서류 】

1. 주민등록초본 1부(필수)
 2. 경력증명서 각 1부(경력보유자, 경력별 각 1부)
 3. 자격증 사본 각 1부(원본제시, 자격별 각 1부, 해당자에 한함)
- ※ 붙임서류가 미 제출된 경우 응시원서에 기입한 내용을 인정하지 않음

이 력 서

<필수>			
성 명	(한글)		
주 소 (현거주지)	(우편번호)		
연락처	전화번호	(전화)	(휴대전화)
	전자우편		
주 요 경력사항	회사명	담당 업무(직무내용)	근무기간(연, 월)
			년 월 ~ 년 월
자격증 및 특기사항	자격종목	자격증번호	취 득 일
			(년 월 취득)
			(년 월 취득)
			(년 월 취득)
	(기타실적, 능력 등)		
장애인 여부	장애종별	등급	장애인등록번호
취업대상자 및 저소득층 여부	취업지원대상자 (보훈번호작성)	「국민기초생활보장법」 상 수급자	「한부모가족지원법」 상 보호대상자

※ 취업대상자 및 저소득층여부는 해당항목에 ‘○’ 로 표시 후 증빙자료 첨부

자 기 소 개 서

(2쪽)

○ 주요내용 <모든 응시자는 반드시 작성, 자유롭게 기술하되 지원동기, 성장과정, 좌우명, 응시분야에 대한 경력, 자신의 생각 등이 잘 나타나도록 작성 >
(유의사항) 작성 시 학교명, 출생지, 부모직업 등 개인 신상을 직·간접적으로 파악할 수 있도록 기재할 경우 불이익(감점)을 받을 수 있습니다.

개인정보 제공·이용 동의서

본인은 「개인정보보호법 제15조 제1항, 제2항」에 따라 (기간제 근로자 채용 및 관리) 서류 제출 시 개인정보 활용에 동의합니다.

제공받는 기관	여수시
이용 목적	기간제근로자 채용 및 관리
제공 항목	성명, 주민등록번호, 주소, 등록기준지 등
개인정보 보유 및 이용기간	동의서 작성일로부터(2년)
고유식별 및 민감정보 처리에 동의	<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음
제공거부에 따른 불이익	채용 진행에 필요한 필수 개인정보 미 제공으로 당해 채용시험 지원 불가

2019. . .

성 명

(서 명)

여수시장(읍면동장) 귀하

