

제2019-195호 2019년 10월 21일(월)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
--------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시 제2019- 314호 여수시 도로구간 및 도로명 폐지 고시

3

공 고

○ 여수시 공고	제2019-2503호	여수시 신규 수요지역 어린이집 제한 인가 모집 공고	5
○ 여수시 공고	제2019-2516호	수용재결신청서 열람공고(19수용0912)	11
○ 여수시 공고	제2019-2530호	도로 지정 공고(소라면 복산리 487-14번지외 4필지)	17
○ 여수시 공고	제2019-2538호	도로 지정 공고(소라면 관가리 121번지)	18
○ 여수시 공고	제2019-2539호	2019년 여수시산사태취약지역 지정예정지 열람공고	19

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수시 도로구간 및 도로명 폐지 고시

「도로명주소법」 제18조 제1항 및 같은 법 시행령 제21조 제1항에 의거 도로구간 및 도로명 폐지에 관한 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2019. 10. 21.

여 수 시 장

1. 고 시 일 : 2019. 10. 21.
2. 고시방법 : 시보, 시 홈페이지, 시 및 해당 읍·면·동 게시판
3. 고시내용 : 도로구간 및 도로명 폐지 사항 (붙임 조서 참조)
※ 도로구간 중심선 : 붙임 도면 참조
4. 기타 자세한 사항은 여수시청 민원지적과(☎061-659-3355)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로구간 및 도로명 폐지 조서·현황도 1부.

붙임

도로구간 및 도로명 폐지 조서 · 현황도

□ 도로구간 및 도로명 폐지 조서

연번	도로명	위계	길이 (m)	폭 (m)	시 점	종 점	기초 간격 (m)	기초번호		중심 선	관할 행정 구역	폐지사유
								시작번호	끝번호			
1	외모리길	길	669	5	여수시 주삼동 505-12	여수시 주삼동 461	20	1	66	현황도 참조	여수시	삼동지구 산업단지 조성공사 사업으로 기존 도로구간 폐지
2	뒷침길	길	364	2.4	여수시 주삼동 50-2	여수시 주삼동 995-12	20	1	36	현황도 참조	여수시	삼동지구 산업단지 조성공사 사업으로 기존 도로구간 폐지
3	삼동가운데길	길	212	4	여수시 주삼동 56-7	여수시 주삼동 495-4	20	1	20	현황도 참조	여수시	삼동지구 산업단지 조성공사 사업으로 기존 도로구간 폐지

□ 도로구간 및 도로명 폐지 현황도



범례 :  폐지 도로구간

여수시 신규 수요지역 어린이집 제한 인가 모집 공고

우리시에서는「2019년 여수시 보육수급계획」에 따라 전지역 어린이집 신규인가제한을 하였으나 지역별 향후 보육수요 증가 전망에 대비하기 위해 「영유아보육법」 제13조 및 동법 시행규칙 제5조의 규정에 따라 2019년 신규수요지역의 어린이집 제한 인가를 아래와 같이 공고합니다.

2019년 10월 21일

여 수 시 장

1. 신규인가 대상

연번	행정동	인가지역	신규인가 가능 정원수	개소수
1	소라면	죽림지구	91명	2
2	만덕동	덕충동 엑스포타운 일대	50명	1

※ 소라면 2개소는 영아전담어린이집으로 인가예정

2. 신청자격

- 가. 공고일 현재 여수시에 주소를 두고 실제 거주하고 있는 자
- 나. 원장은 접수일 기준으로 영유아보육법 시행령 제21조의 규정에 의한 시설장 자격을 갖춘 자
- 다. 신규 수요지역 내 어린이집을 설치하고자 하는 자로 대표자 및 원장은 여수시 소재 어린이집 미 설치 운영자여야 하며, 1인 1개 시설 신청 접수 가능 함.
- 라. 신청자는 대표자이며(대리접수불가)어린이집 원장을 명시해야 함.
- 마. 2020년 3월 어린이집 개원이 가능한 자가건물 및 아파트 소유자 또는 임대계약을 한 자

3. 공고 및 접수 기간

- 가. 공고기간 : 2019. 10. 21.(월) ~ 2019. 11. 8.(금) 【19일간】

나. 접수기간 : 2019. 11. 6.(수) ~ 2019. 11. 8.(금) 【3일간】 [09:00~18:00]

다. 최종선정일 : 2019. 11. 13.(수)

라. 접수장소 : 여수시청 여성가족과 보육정책팀(☎061-659-3746)

마. 접수방법 : 본인 직접방문접수(우편·인터넷·대리인 접수 불가)

바. 제출서류

- 어린이집 신규인가(예정자) 신청서
- 신청인(대표자) 신분증
- 자격 및 경력을 증명하는 서류(법인, 단체의 경우 대표자, 원장)
- 어린이집 설치예정 건축물 평면도(면적기재)
- 어린이집 운영계획서(예산운용계획 포함)
- 우선순위 관련 증빙서류

(주민등록초본, 등기부등본, 부채증명원, 임대차계약서, 공동주택 입주자대표 회의록 등 해당지만 제출)

4. 선정기준 및 심사방법

가. 선정기준 : 신청자의 전문성, 경력, 재정능력, 운영능력 등

** 기준참조 : 국공립어린이집 신규위탁체 공통심사 기준표(별첨)

나. 심사방법 : 별도 선정 심사항목 및 배점기준표에 의하여 서류심사
(자체심사)

다. 심사 점수의 평가표에 의해 최고 득점자를 최종 선정자로 결정하며,
동점인 경우 우선순위에서 결정 한다.

라. 선정 발표 : 2019. 11. 13. 16:00(사정에 따라 변경 가능)

** 최종선정 결정자만 개별 통지함.

5. 우선순위

○ 1순위 : 2020년 3월 개원 가능한 자

- 설치예정지가 건축법상 노유자시설(어린이집)용도로 지정되었는지 여부,
해당토지 및 건물에 대한 권리자인지 여부, 재산요건 충족 여부 등

- 2순위 : 공동주택 관리동에 어린이집을 설치하고자 하는 자
- 3순위 : 자가 건물에 어린이집을 설치하고자 하는 자
- 4순위 : 공고일 기준 여수시에 3년이상 계속 거주 중인 자

6. 신규인가조건

- 가. 부당거래 방지를 위해 어린이집 신규 인가 후 3년내 대표자 변경 불가
- 나. 인가자격은 타인에게 양도·양수 절대 불가
- 다. 인가 전까지 신청인의 신원조회를 의뢰한 결과 결격사유가 확인 될 경우에는 신청자의 귀책사유로 보아 무효처리
- 라. 공동주택 내 어린이집의 경우 기존 어린이집간 거리는 별도의 규정을 두지 않으나 1개 단지에 1개소 설치를 원칙으로 함
- 마. 어린이집 설치인가(소재지 변경인가포함)시 기존시설과 거리규정 없으나 가급적 100m이상 거리를 두도록 권고
- 바. 영유아보육법 및 건축관계 법령, 소방관계 법령, 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률」 「장애인차별금지 및 권리구제 등에 관한 법률」, 「어린이놀이시설 안전관리법」, 「실내공기질 관리법」, 「환경보건법」 등 어린이집 인가 관련 법령 및 인가절차를 고지하고 법령 준수여부를 확인 후 인가함.
- 사. 현행건물의 어린이집 전용으로 사용하는 시설(실내) 면적, 보육실면적, 놀이터 면적 등으로 2019년 보육사업안내 정원기준 적용
- 아. 신청인원은 어린이집 현장 실측확인 및 건축물관리대장, 평면도에 따른 면적산정 후 실시 예정
- 자. 어린이집 대표자의 재산요건을 갖춘 어린이집(부채비율 50%미만)
- 차. 어린이집이 주거(살림겸용)와 병행하는 경우 인가 불가

7. 기타사항

- 선정일로부터 14일 이내 사전상담 필수 (2019.11.27.한)
- 보육시설 인가신청서 제출
 - 신규인가선정일로부터 1개월 이내(2019.12.13.한)
 - 영유아보육법에 의한 설치기준 부적합 시 인가불가 처리
- 제출 된 서류 일체 반환 불가(서류 허위 및 자격요건 결격 시 무효처리), 접수 후 열·공람 및 추가 보완서류 제출 불가

- 최종 선정 결정자가 지정기일까지 어린이집 설치인가 신청을 하지 않을 경우와 서류의 내용이 사실과 다른 경우 선정을 무효로 하며, 심사결과 차순위자를 선정자로 결정한다.
- 신청 희망자 중 미리 어린이집을 설치하여 차후 미선정으로 발생한 불이익은 신청자 책임으로 한다.
- 신청내용은 충분히 숙지하여 신청서를 제출하여야 하며, 미숙지로 인한 불이익은 신청자의 책임으로 하며, 기타 사항에 대한 해석은 여수시의 유권해석을 따른다.

접수번호 : 2019-

여수시 어린이집 신규인가(예정자) 신청서

신청인	성명			주민등록번호		
	법인·단체명				☎(자택)	
	주소				☎(휴대폰)	
어린이집 설치 예정지	소재지				어린이집 종류	
	보육정원	명			전용면적	m ²
시설·설비 계획	보육실	m ²		조리실	m ²	
	화장실	m ²		놀이터	m ²	
	급배수시설			비상재해대비시설	기타(cctv, 양호실, 식당 등)	

☐ 첨부서류

1. 신분증, 자격증 및 경력 증명 서류 1부.
2. 어린이집 설치예정 건축물 평면도(면적기재)
3. 어린이집 운영계획서(예산운용계획 포함)
5. 우선순위 관련 증빙서류

(주민등록초본, 등기부등본, 부채증명원, 임대차계약서, 공동주택 입주자대표 회의록 등 해당자만 제출)

위와 같이 어린이집 신규인가 신청서를 제출합니다.

2019년 월 일

신청인 : (인)

여수시 어린이집 신규인가(예정자) 신청서 접수증

접수번호	접수일자	신청인	담당자 확인	비고
2019 -	2019. . .			

【국공립어린이집 위탁체(신규·변경 공통심사 기준표)】

심사항목	총점	세부항목		배점	비고
합계	100				
1. 어린이집 운영 계획	40	- 보육사업계획	· 표준보육과정에 따른 보육 사업 계획 · 보육지침에 표기된 법령과 관련 한 보육 활동 계획 · 취약보육운영계획 등	20 16 12	
		- 어린이집 운영 및 관리에 관한 계획 및 평가계획	· 전반적 시설운영 및 관리에 관한 계획 및 평가계획	10 8 6	
		- 예산의 적절성	· 세입·세출에 대한 예산편성의 적절성	10 8 6	
2. 운영체의 대표 및 원장 전문성	35	- 평가인증 참여 여부	· 참여하여 통과 · 참여(중) · 미참여	10 7 3	
		- 보육 등 아동복지 업무경력	· 10년 이상 · 5년 이상~10년 미만 · 3년 이상~5년 미만	10 8 6	
		- 보육관련 표창 또는 연구 실적 - 공모사업 수상실적	· 표창 또는 연구실적 유·무 · 보육관련 공모사업 수상실적	5 4 3	
		- 보육사업에 대한 열의 및 태도 - 운영의지 - 향후 발전계획	· 소견발표로 운영능력 종합평가	10 8 6	
3. 운영체의 시설 운영 실적	10	- 운영체의 복지 및 보육관련 사업운영실적 - 복지 및 보육관련 지역사회 기여도		10 8 6	
4. 운영체의 공신력	10	도덕적·법적 공신력 - 법적 건전성 및 지도점검 지적사항·민원발생에 대한 처리실태 - 운영 목적이 위탁 대상 시설과의 적정성 여부		10 8 6	
5. 운영체의 재정능력	5	- 운영체의 자산 및 부채 현황		5 4 3	

수용재결신청서 열람공고

(19수용 0912)

여수시장으로부터 여수국가산업단지 개발사업(소제지구 택지개발사업)에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2019. 10. 21.

여 수 시 장

- ☐ 사 업 명 : 여수국가산업단지 개발사업(소제지구 택지개발사업)
- ☐ 사업시행자 : 여수시장
- ☐ 열람기간 : 2019.10.21. ~ 2019.11.5.(15일간)
- ☐ 열람장소 및 의견제출처
 - 여수시청 공영개발과(여수시 시청로 1), ☎ 061-659-4586
- ☐ 의견제출기간 : 2019.10.21. ~ 2019.11.5.(15일간)
- ☐ 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
 - 여수시 소호동 615번지 등 15필지(11,084.7㎡)
 - 토지소유자 : 김명열(주소 : 전남 광양시 금호로 244 37동 107호(금호동, 목련빌라)) 등 11명
- ☐ 수용할 토지에 있는 물건의 표시
 - 여수시 소호동 615번지 주택 등 9건
- ☐ 기 타 : 열람공고기간 경과후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

※ 별첨 : 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 등의 명세

사업시행자 제시액 조서(옥외지장물)

일련 번호	소재지	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유 권외권 리	
1	여주시 소호동	517	비닐하 우스	철주그물 5.1×6.5×2.5	33.2 m²	여주시 소리면 덕양로 96, 103동 903호(죽림호반베르디움)	유한주				
			매실나 무		60 주	여주시 소호로 649, 205동 506호(안산동, 부영아파트)	이점자				
			무화과 나무		20 주						
			뽕나무		4 주						
			골담초		30 주						
			복숭아 나무		1 주						
			감나무		5 주						
			보리수		2 주						
2	여주시 소호동	515	헬스물 타리	철주 철망 124×1.9	236 m²	경기도 고양시 일산서구 호수로838번길 74-27(대화동)	박순배	경기도 고양시 일산서구 호수로838번길 74-27(대화동)	이경화	가압류	
			매실나 무		98 주						
			배나무		26 주						
			무궁화		31 주						
			느릅나 무		67 주						
			복숭아 나무		1 주						
			뽕나무		6 주						
			대나무		16.5 m²						
			동백나 무		10 m						
			석류나 무		1 주						
			가죽나 무		1 주						

3	여수시 소호동	618	농 맥	철기등철재 4.5×3.2×3.5	14.4	m²	여수시 소호6길 36, 202동 705호(소호동, 주은금호아파트)	신항숙			
			물탱크	PVC	2	식					
			울타리	철재그물망	50	m					
			복숭아 나무		5	주					
			살구나 무		3	주					
			감나무		33	주					
			동백나 무		15	주					
			무궁화		30	주					
			향나무		2	주					
			느릅나 무		16	주					
			자두나 무		16	주					
			비파나 무		1	주					
			모과나 무		1	주					
			무화과 나무		2	주					
			팽나무		9	주					
			매실나 무		16	주					
			키위나 무		6	주					
			반송나 무		5	주					
			마삭줄		30	주					
			피라칸 사스		1	주					
			목단		2	주					
			앵두		1	주					

			모과나무		42	주						
			감나무		45	주						
			복분자		40	주						
			오디		45	주						
			석류나무		20	주						
			오가피나무		23	주						
			종려나무		2	주						
			대추나무		2	주						
			두릅나무		20	주						
			편백나무		32	주						
			보리수		2	주						
			동백나무		1	주						
			남천		2	주						
			무궁화		550	주						
			철쭉		12	주						
			아로니아		7	주						
			백년초		5	주						
			신선초		149	주						
			후박나무		1	주						
			사철나무		20	주						
			부추		20	평						
			염소		38	마리						
			닭		220	수						

4	여수시 소호동	900, 900- 1	무궁화		276	주	여수시 망마로 82-10, 24-50(신기동, 대림산업제2사역)	김영남				
			무궁화		13	주						
			아로니아		39	주						
			무화과 나무		112	주						
			배나무		21	주						
			매실나무		47	주						
			석류나무		12	주						
			오가피 나무		2	주						
			단풍나무		1	주						
5	여수시 소호동	531-7	농막	철재 판넬 6.3×4.0	25.2	㎡	여수시 여천체육공원길 23, 104동 203호(시전동, 우미타운)	전삼엽				
			축사	목조조립식 13.2×3.9	51.5	㎡						
			울타리	그물망(철주) 23.6×1.6	37.8	㎡						
			대문	철재	1	식						
			울타리	철재(철주)	1	식						
			배수로	고무 250×0.3	75	㎡						
			그물		550	평						
			동산이 전비		1	식						
			무화과		655	주						
			배나무		55	주						
			매실나무		54	주						
			복숭아 나무		22	주						

6	여수시 소호동	743-1	대나무밭		990	㎡	여수시 여천체육공원길 23, 104동 203호(시전동, 우미타운)	전삼엽				
			유자나무		20	주						
			양다래		15	주						
			감나무		7	주						
			매실나무		2	주						
			느티나무		1	주						
7	여수시 소호동	811	무궁화		25	m	여수시 소호9길 21(소호동)	안형주				
			감나무		2	주						
			울타리	목재그물망	50	m						

도로 지정 공고

전라남도 여수시 소라면 복산리 487-14번지의 4필지 건축신고와 관련하여 건축법 제 2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
계		6m	6m	36㎡	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
소라면 복산리	482-10	6m	6m	36㎡	"	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과(061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 10. 21.

여 수 시 장

도로 지정 공고

전라남도 여수시 소라면 관기리 121번지 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제 11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
계		150m	6~7m	1,021㎡	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
소라면 관기리	114-2 114-10 113-2 112 119-1 110 121	150m	6~7m	1,021㎡	"	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과(061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 10. 21.

여 수 시 장

2019년 여수시 산사태취약지역 지정 예정지 열람공고

「산림보호법」제45조의8제2항 및 같은법 시행규칙 제37조의3제2항의 규정에 의거 산사태취약지역 지정 예정지를 다음과 같이 공고하오니 의견이 있으신 분은 이의신청 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 10월 21일

여 수 시 장

1. 공 고 명: 여수시 산사태취약지역 추가 지정예정지 열람공고
 2. 지정사유: 산사태 및 토석류 발생 우려지역을 산사태취약지역으로 지정.관리하여 시민의 생명과 재산보호 및 사방(예방)사업을 시행하고자 함
 3. 대 상 지: 여수시 해산동 467번지 외 5필
 4. 공고내용: 여수시 산사태취약지역 지정예정지
 5. 공고기간: 2019. 10. 21. ~ 11. 19.(30일간)
 6. 이의신청: 2019. 10. 21. ~ 11. 19.(30일간)
산사태취약지역 지정예정지 공고에 대하여 의견이 있는 산림소유자 및 이해관계인은 공고일 이내에 이의신청서를 여수시 산림과로 제출하여 주시기 바랍니다.
- ※ 주 소: 여수시 여천체육공원길 49 여수시청 산림과
(전화 061-659-4619, 팩스 061-659-5851)
7. 지정예정일: 2019. 11월중(이의신청 결정통지 등으로 변경될 수 있음)
 8. 산사태취약지역 행위제한: 붙임 참고
 9. 경 과 조 치: 위 기간까지 이의신청이 없을 경우 이해관계자로부터 별다른 이견이 없는 것으로 판단하고 산사태취약지역으로 지정함
- ※ 기타 자세한 사항은 여수시 산림과(061-659-4619)로 문의하여 주시기 바랍니다.