

제2019-215 2019년 11월 18일(월)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
-------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시 제2019- 344호 공유수면 점용 사용 승인 고시

3

공 고

○ 여수시 공고	제2019-2737호	쌍봉(공설)시장 점포 사용자 모집	4
○ 여수시 공고	제2019-2765호	여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	15
○ 여수시 공고	제2019-2774호	도로지정 공고(묘도동 591)	30
○ 여수시 공고	제2019-2776호	보상계획 열람공고(산기동 공영주차장 신축공사)	31
○ 여수시 공고	제2019-2777호	여수시 공공디자인 진흥계획 공고	38
○ 여수시 공고	제2019-2779호	도로지정 공고(소라면 봉두리 767번지 외5필지)	39
○ 여수시 공고	제2019-2782호	공인 등록 공고(여수시 공고 2019 - 2782호)	40

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수시 고시 제2019 - 344호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면
점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승 인 자		비 고
					주 소	성 명	
2019-88 (‘19.11.18.)	삼산면 동도리 981-1번지 일원	305	삼산면 동도 호안도로 확장공사	2019. 11. 18. ~ 2049. 11. 17.	여수시 시청로1	여수시장	섬자원 개발과

2019. 11. 18.

여 수 시 장

2019년 쌍봉시장(공설) 점포 사용자 모집 공고

「여수시 시장운영 관리 조례」 제5조와 같은 조례 시행규칙 제3조 및 제4조 규정에 따라 쌍봉시장(공설) 점포에 대하여 시장사용자를 다음과 같이 모집합니다.

2019. 11. 18.

여 수 시 장

1. 신청(접수)기간 : 2019. 11. 18. ~ 2019. 12. 2.(15일간)
2. 신청장소 : 전남 여수시 시청로 1, 여수시청 (지역경제과)
 - ‘19. 11. 18.(월) 09:00 ~ ‘19. 12. 2.(월) 18:00까지 방문 접수 분에 한함
 - 기타 자세한 내용은 여수시 지역경제과(061-659-4547, 4537)로 문의
3. 신청서류
 - 시장사용 신청서(별지 제4호 서식), 대리자의 경우 그 대리권을 증명할 수 있는 서류, 사용신청 유의서(별지 제2호), 허가조건 열람확인서(별지 제5호), 추첨보증금 납입확인서, 통장사본, 신분증
4. 점포별 위치와 면적·내역(쌍봉시장 평면도 참고)_별지 제1호

연번	층수	호수	면적 (㎡)	1년 시장사용료(원) (부가세 10%별도)	추첨보증금(원) (시장사용료10%)	비고
1	1층	20호	52.97	2,455,210	245,520	
6	2층	25호 (마트용도)	950.6	31,137,250	3,113,720	

※ 2층 25호는 마트 사용 희망자 모집

5. 시장사용자 선정방법 : 공개모집 후 추천

- 예외 : 공개모집에 점포별 신청자가 1인이거나 없는 경우 공개추천 생략

6. 시장사용신청자의 자격범위

- 공고일 현재 만20세 이상자

7. 시장사용료 납부방법

- 사용료는 1년 사용료를 선납하여야 하며, 사용허가 이전에 사용보증금을 납부하여야 한다. 사용자가 사용기간에 휴업할 경우에도 사용료는 납부하여야 한다.

9. 시장사용보증금액 및 시장사용보증금 납부방법

- 「여수시 시장운영 관리 조례」 제6조제1항에서 산출한 사용료의 2년분
- 보증금의 처리 및 반환 절차는 「여수시재무회계규칙」을 준용한다.

10. 시장사용의 허가기간 : 5년

11. 시장사용허가의 취소와 사용제한 : 허가조건 제10조 참조

12. 시장사용신청 추천일시 · 장소 및 방법

- 2019. 12. 5.(목) 10:00, 보건소 회의실(3층), 공개추천
- ※ 상기 일정은 당일 사정에 따라 변경 될 수 있음(이 경우 공개추천일 기준 최소 3일 전까지 신청자에게 별도 공지)

13. 추천의 무효 등에 관한 사항

- 시장사용신청이 무효로 판명된 경우
- 추천 참가자격이 없는 자가 추천을 행한 경우
- 세대의 주민등록을 분리하여 이중신청으로 당첨이 된 경우
- 그 밖에 시장사용신청에 따른 유의서 내용에 위반한 경우

14. 추천보증금액 및 추천보증금 납부 방법

- 추천보증금 : 시장사용료의 10% 세입세출외현금납부서로 납부
- 시장사용자로 선정된 후 사용료 및 보증금의 일부로 대체할 수 있다.

[별지 제1호]

쌍봉시장 평면도

(1층)

숫자 - 점포호수

13(2)		12		11				계 단	
								1	
19								2	
20						8		3	
21								4	
22						9		5	
23								6	
24						10		7	
18	17	16				15		14	계단

※ **추첨대상 점포**

(2층)

숫자 - 점포호수

25호(마트용도)			계단
			창고
			화장실
창고	휴게실	사무실	계단

※ **추첨대상 점포**

시장사용신청에 따른 유의서

제1조(목적) 이 유의서는 여수시가 개설한 시장에 대하여 사용신청을 함에 있어 그 신청자가 유의하여야 할 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(효력) 이 유의서는 시장을 사용하기 위하여 제출하는 시장사용신청서와 상호보완의 효력을 가지며, 시장사용허가신청서 내용의 일부가 된다.

제3조(시장의 위치 등 확인) 시장을 사용하기 위하여 신청하고자 하는 자는 시장과 관련된 제반의 사항을 미리 확인하여야 하며, 이를 확인하지 못한데 따른 책임은 신청인에게 있다.

제4조(시장사용자 선정 공개모집 신청) 시장사용신청은 다음 각 호의 서류 중 필요한 서류를 제출하여 이를 행한다.

1. 시장사용신청서(별지 제4호 서식)
2. 대리자의 경우 그 대리권을 증명할 수 있는 서류
3. 시장사용신청에 따른 열람 확인서(별지 제5호 서식)
4. 추첨보증금
5. 기타 필요한 서류(공개모집공고문 내용에서 요구한 서류)

제5조(추첨보증금) ① 시장사용자 공개모집 신청시에는 여수시장이 결정한 금액에 상당하는 보증금을 세입세출외현금납부서로 납부하여야 한다.

② 제1항의 보증금은 시장사용자로 선정된 후 사용료 및 보증금의 일부로 대체할 수 있다.

제6조(시장사용허가신청) ① 시장사용자 공개모집에 의하여 당첨된 자는 7일 이내에 시장사용허가를 신청하여야 한다.

② 시장의 사용허가는 시장사용허가 신청서를 접수하고 신청인에게 허가증을 교부함으로써 확정된다.

제7조(사용료) 시장의 사용료는 시장사용료 납부고지서로 여수시장이 지정하는 금융기관에 납부한다.

제8조(불이익 조치) ① 다음 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 시장사용신청을 무효로 한다.

1. 정하여진 일시까지 정하여진 장소에 도달되지 아니한 신청
2. 정하여진 일시까지 정하여진 장소에 추첨보증금을 납부하지 아니한 경우
3. 동일인(세대원을 포함한다)이 2건 이상의 신청서를 제출한 경우
4. 기타 여수시가 제시한 조건에 위반한 신청

② 다음 각 호에 해당하는 경우에는 당첨을 무효로 한다.

1. 시장사용신청이 무효로 판명된 경우
2. 추첨 자격이 없는 자가 추첨을 행한 경우
3. 세대의 주민등록을 분리하여 이중신청으로 당첨이 된 경우
4. 기타 시장사용신청에 따른 유의서 내용에 위반한 경우

③ 시장사용을 신청하여 당첨된 자가 7일 이내에 시장사용허가신청을 하지 않을 경우는 시장사용신청을 포기한 것으로 보아 당첨을 무효로 하며, 이 경우 기납부한 추첨보증금은 여수시에 귀속 된다.

④ 시장사용을 위하여 공개모집에 신청하는 자와 시장사용허가신청자는 제1항부터 제3항까지의 규정에 의한 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없다.

[별지 제3호]

허 가 조 건

제1조(사용목적) 사용목적은 쌍봉시장 점포로 한다.

제2조(사용기간) 사용기간은 년 월 일부터 년 월 일까지로 한다.

제3조(사용료) 사용료는 금 원으로 한다. 다만, 월할 계산에 있어 1개월 미만의 일수는 일할 계산한다.

제4조(사용료 등의 납부) 사용료는 1년 사용료를 선납하여야 하며, 사용개시일 이전에 사용보증금을 납부하여야 한다. 사용자가 사용기간에 휴업할 경우에도 사용료는 납부하여야 한다.

제5조(사용료의 반환) 제8조제4호 및 제17조 제1호 부터 제7호까지에 해당되어 사용허가를 취소 또는 해지하였을 경우에는 사용자는 사유가 발생한 날로부터 15일 이내에 사용료(보증금) 반환신청서를 제출하여야 한다.

「여수시 시장운영 관리 조례」 제13조제4호 및 제17조제1항제1호부터 제5호에 해당되어 사용허가를 취소 또는 해지하였을 경우에는 취소 또는 해지일로부터 1개월이 경과한 날까지를 다음 사용자의 사용허가기간으로 보고 이 기간 동안의 사용료를 공제하고 사용료의 잔액을 반환하며, 제17조제1항제6호 및 제7호에 해당되어 사용허가를 취소 또는 해지하였을 경우에는 사용료를 일할 계산하여 사용일수를 공제한 잔액을 반환한다.

제6조(사용자의 관리의무) ① 시장 사용자는 시장재산을 선량하게 관리하여야 하며 시장에서 공공질서에 어긋나는 행위를 해서는 안 된다.

② 사용자는 위험물을 취급할 경우 관계 법령에 따라 적법하게 취급하여야 하며, 사용시설에 대한 방화 책임을 진다.

③ 사용자는 사용시설에 대한 방화책임을 지며 소화기 등 필요한 장비를 갖추어야 한다.

제7조(공공요금 등) 시장운영관리에 따른 전기료, 상·하수도료, 폐기물처리 수수료, 그 밖의 시설의 사용료 및 관리비는 사용자의 부담으로 한다.

제8조(사용자의 신고의무) 시장사용을 허가 받은 사용자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당할 때에는 허가사항 변경 및 해지신고서를 작성하여 지체 없이 여수시장

에게 신고하여 한다.

1. 주소를 변경하였을 때
2. 시장 재산을 망실 또는 훼손하였을 때
3. 1개월 이상 휴업·폐업 또는 사용계약을 해지하고자 할 때

제9조(사용자의 행위제한) 사용인은 시장의 승인 없이 다음 행위를 하지 못한다.

1. 사용권의 양도 또는 대여
2. 시장시설 및 설비를 변경하거나 새로운 설비의 추가 설치

제10조(사용허가의 취소와 사용 제한) 다음 각 호의 어느 하나에 해당할 때에는 언제든지 허가한 재산의 전부 또는 일부에 대하여 사용허가를 취소하거나 해지 또는 제한할 수 있다.

1. 여수시장의 승인 없이 시설물을 변경하거나 훼손하였을 때
2. 사용허가, 신고 또는 사용권의 양도금지 의무를 위반하였을 때
3. 사용료를 1개월 이상 체납하였을 때
4. 정당한 사유 없이 사용허가 후 1개월 이상 계속해서 영업을 하지 않거나 15일 이상 휴업하였을 때
5. 「여수시 공설시장 운영 관리 조례」에 따른 여수시장의 명령을 위반할 때
6. 공공복리의 증진을 위하여 여수시장이 시장의 용도를 폐지하고자 할 때
7. 시설현대화사업 등 시장 내 시설물의 철거가 필요한 때

제11조(원상회복) ① 사용자는 그 사용허가가 종료·취소·폐업·해지되었을 경우에는 사용이전의 시설과 같이 원상회복하고 여수시장의 검사를 받아야 한다. 다만, 여수시장이 원상회복이 필요 없다고 인정할 때에는 변경된 상태로 반환할 수 있다.

② 여수시장은 제1항의 원상회복을 하지 않은 자에게는 직권으로 원상회복을 하고 그 비용을 사용자에게 징수할 수 있다.

③ 제2항의 시설복구에 필요한 비용은 여수시장이 정한다.

제12조(사용허가 취소시 손해배상) 여수시 시장운영 관리 조례 제17조에 따른 처분으로 인하여 사용자가 받은 손해에 대하여 여수시장은 그 책임을 지지 아니 한다.

제13조(연고권 주장배제) ① 사용자에게 대해서는 「여수시 공유재산 및 물품관리 조례」 제23조에 따라 시장사용시설에 대해 어떠한 연고권도 인정하지 아니한다.

② 시장사용권과 관련하여 사용자와 사용희망자 간의 권리금 등 불법적인 금전 거래 등 허용하지 않는다.

시장사용 신청서				
시장구분	■ 상설시장			
사용자 (대표자)	법인명 (단체명)		법인등록 번호	
	성명		주민등록 번호	
	주소	(전화번호)		
시장명칭	쌍봉시장	종류	(점포)	
상호 및 호수	제 호	허가면적	㎡	
사용기간 (영업시간)	년 월 일 ~ 년 월 일(개월) (: 시부터 : 시까지)			
사용료	원	추첨보증금	원	
<p>「여수시 시장운영 관리 조례」 제5조제2항 및 시행규칙 제4조제2항에 따라 위와 같이 시장사용 신청서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">년 월 일 신청인 : (서명 또는 인)</p> <p>여수시장 귀하</p>				
담당 공무원 확인사항 (담당공무원의 확인에 동의하지 않은 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)				
1. 주민등록 등본 2. 지방·국세 완납증명서			수수료	
			없음	
<p>본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부법」 제21조제21항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 '담당 공무원 확인사항'을 확인하는 것에 동의합니다.</p> <p style="text-align: right;">신청인(대표자) (서명 또는 인)</p>				

시장사용신청에 따른 유의서 및 허가조건 열람 확인서

쌍봉시장 사용을 신청함에 있어 여수시가 제시한 시장사용신청에 따른 유의서 및 허가조건에 대한 모든 조항을 잘 읽어보고 이해하였기에 이 확인서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 주 소 :

성 명 : (서명 또는 날인)

여 수 시 장 귀하

[별지 제6호]

추첨순위 접수대장(쌍봉시장)

접수 번호	신 청 자				추첨 순위	점포 당첨 여부	비고
	성 명	생년 월일	주 소	서명			
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

접수증(1)

◎ 쌍봉시장 사용자 신청 접수증 ◎

(행정 보관용)

- 성 명 :
- 주민등록번호 :
- 주 소 :
- 접 수 일 자 :
- 연 락 처 :
- 추 첨 일 자 : 2019. . . () 오후 시

여수시 보건소 회의실(3층)

※ 추첨시 꼭 본인이 신분증 과 접수증을 지참하여야
추첨이 가능하오니 이점 숙지하시기 바랍니다.

여 수 시 장

접수증(1)

◎ 쌍봉시장 사용자 신청 접수증 ◎

(본인 보관용)

- 성 명 :
- 주민등록번호 :
- 주 소 :
- 접 수 일 자 :
- 연 락 처 :
- 추 첨 일 자 : 2019. . . () 오후 시

여수시 보건소 회의실(3층)

※ 추첨시 꼭 본인이 신분증 과 접수증을 지참하여야
추첨이 가능하오니 이점 숙지하시기 바랍니다.

여 수 시 장

여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 11. 18.

여 수 시 장

1. 사업의 개요

- 가. 사업의 종류 및 명칭 : 여수도시계획시설(도로:동문동주민센터~자산교 도로개설공사)사업
- 나. 사업예정지(위치) : 여수시 관문동 515번지 일원
- 다. 사업기간 : 2019. 4.11.~2021.12.31.
- 라. 사업내용(면적 및 규모) : 기정 4,901m² → 변경 5,133m² (L=365m, B12m)
- 마. 사업시행자 : 여수시장(여수시 시청로1(학동))-

2. 공람 장소 및 기간

- 가. 열람기간 : 2019.11.18. ~12.2.
- 나. 열람장소 : 여수시 도로과(여수시 시청동1길 23)
- 다. 열람내용 : 편입 토지 및 지장물 조서

3. 의견 제출기간 및 방법

- 가. 제출기간 : 2019.11. .~2019.11. .(14일간)
- 나. 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
- 다. 열람장소 : 여수시 도로과(여수시 시청동1길 23)

4. 토지 및 지장물조서(변경) : 붙임참조

5. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4067)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 편입토지조서

연 번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
1	관문	515	답	162	35	김**	동정 10**			
		515	답	162	35	국	여수시청			
2	관문	516	답	13	1	김**	동정 10**			
		516-1	답	1	1	김**	여수시 관문동 5**			
3	관문	517	대	562	11	여수시	여수시청			
		517-1	대	21	21	여수시	여수시청			
4	관문	220	도	241	241	국	건설교통부			
		220	도	241	241	국	건설교통부			
5	관문	524	대	483	6	강**	여수시 관문1길 ***(관문동)	여수**업 협동조합	여수시 소호로 63*학동)	근저당
		524-1	대	12	12	강**	여수시 관문1길 ***(관문동)	여수*** 업 협동조합	여수시 소호로 63*(학동)	근저당
6	관문	525	대	324	6	강**	미합중국 알래스카주 농시 에이브이알피 10*호 *가 1** 동쪽			
		525-1	대	7	7	강**	여수시 광무3길 **			
7	관문	526-1	전	7	1	국	기획재정부			
		526-3	전	1	1	국	기획재정부			
8	관문	526	전	19	1	국	기획재정부			
		526-2	전	1	1	국	기획재정부			
9	관문	219-2	대	66	1	황**	여수시 신기동 1**, **아파트 30*동 61*호			
		219-4	대	1	1	황**	여수시 웅천중앙로 **, 20*동 30*호(웅천동, 웅천**아파트)			
10	관문	217	도	188	188	이**	서정 12**			
		217	도	188	188	이**	여수시 관문서7길 6-**			
11	관문	212	도	245	205	이**	서정 12**			
		212-1	도	222	222	이**	여수시 관문서7길 6-**			
12	관문	211	도	10	10	국	국토교통부			
		211	도	10	10	국	국토교통부			
13	관문	210	도	119	119	이**	서정 12**			
		210	도	119	119	이**	여수시 관문서7길 6-**			
14	관문	207	도	99	66	국	국토교통부			
		207-1	도	67	67	국	국토교통부			
15	관문	100	학	13,962	38	국	전라남도(교육감)			
		100-8	학	35	35	국	전라남도(교육감)			
16	관문	204	도	149	133	이**	서정 12**			
		204-2	도	123	123	이**	여수시 관문서7길 6-**			
17	관문	203	도	46	46	국	국토교통부			
		203	도	46	46	국	국토교통부			
18	관문	198	도	357	357	국	국토교통부			
		198	도	357	357	국	국토교통부			
19	관문	190	도	19	14	김**	동정 9**			
		190-2	도	64	64	김**	여수시 덕충동 175*-*			
20	종화	1098	대	13	11	여수시	여수시청			
		1100	대	66	11	여수시	여수시청			
21	종화	1096-1	도	23	9	여수시	여수시청			
		1096-1	대	23	9	여수시	여수시청			
22	종화	1096	대	50	31	여수시	여수시청			
		1096-2	대	30	30	여수시	여수시청			
23	종화	1097	답	7	7	이**	목포시 북교동 **			
		1097	답	7	7	이**	목포시 북교길25번길 *			
24	종화	1094-1	대	92	44	김**	여수시 종화동 10**			
		1094-3	대	40	40	김**	여수시 관문1길 **			
25	종화	1088	도	94	81	국	국토교통부			
		1088	도	94	94	국	국토교통부			
26	종화	1092	대	175	64	유**	여수시 공화동 1483-**			
		1092-1	대	67	67	유**	여수시 여문2로 1**, 30*동 70*호(여서동, **아파트)			
27	종화	1091	대	155	54	최**	여수시 종화동 10**			
		1091-1	대	55	55	최**	여수시 관문1길 **			
28	종화	1087	도	215	215	국	기획재정부			
		1087	도	215	215	국	기획재정부			
29	종화	1090	대	83	35	강**	여천시 해산동 37*-*			
		1090-1	대	38	38	강**	여수시 해지길 **			

연 번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
30	중화	1088-1	대	6	6	강**	여천시 해산동 37*-*			
		1088-1	대	6	6	강**	여수시 해지길 **			
31	중화	1088-2	도	2	2	국	국토교통부			
		1088-2	도	2	2	국	국토교통부			
32	중화	1108-2	대	36	1	강**	여천시 해산동 37*-*			
		1108-19	대	1	1	강**	여수시 해지길 **			
33	중화	1108-8	도	79	1	채**	여수시 여서로 30*,10*동 110*호(여서동,**아파트)			
		1108-20	도	1	1	채**	여수시 여서로 304,10*동 110*호(여서동,**아파트)			
34	중화	1089-1	도	8	8	국	기획재정부			
		1089-1	도	8	8	국	기획재정부			
35	중화	1077-6	대	7	7	채**	여수시 여서동 43-**- **아파트 10*동 120*호			
		1077-6	대	7	7	채**	여수시 돌산읍 봉림길 6*-*			
36	중화	1077-4	대	154	62	조**	여수시 중화동 107*-*			
		1077-15	대	62	62	조**	여수시 관문1길 **			
37	중화	1077-14	대	53	33	편**	여수시 관문동 14*-*			
		1077-16	대	34	34	편**	여수시 관문동1길 2*-*			
38	중화	1083-4	대	112	52	주**	여수시 관문동 624-**-			
		1083-7	대	55	55	주**	여수시 신월로 6**,10*동 210*호(국동 **스타힐스아파트)			
39	중화	1085	도	188	188	이**	서정 12**			
		1085	도	188	188	이**	여수시 관문서7길 6-**-			
40	중화	1083-1	대	367	124	오**	여수시 국동 95*-*	*** 새마을 금고	여수시 이순신광장로 21**중화동)	근저당
					홍**	여수시 관문1길 3*-*(중화동)				
					정**	1077-**-				
		1083-8	대	141	141	오**	여수시 관문1길 **			
					정**	여수시 여서2로 2* * 50* (여서동, **파트)				
					이**	좌수영로 4**, *동 20* (둔덕동, 둔덕주공아파트)				
					황**	문수북3길 **, 3**호 (문수동 **하우스)				
41	중화	1079	대	145	60	김**	여수시 관문1길 3*-*(중화동)	*** 업협동조합	여수시 중화동 4**	근저당
		1079-1	대	71	71	김**	여수시 관문1길 **(중화동)	제** 4구잡수기수산 업협동조합	여수시 중화동 4**	근저당
42	중화	1078	대	161	76	박**	여수시 고소동 **, **아파트 10*-90*			
		1078-2	대	84	84	박**	여수시 관문1길 **			
43	중화	1074	대	113	63	주**	여수시 관문1길 3*-*(중화동)	여수*** 협동조합	여수시 좌수영로 3*5(문수동)	근저당
		1074-2	대	65	65	주**	여수시 관문1길 3*-*(중화동)	여수*** 협동조합	여수시 좌수영로 3**(문수동, *** 지점)	근저당
44	중화	1073-2	대	23	1	국	기획재정부			
		1073-3	대	2	2	국	기획재정부			
45	중화	1067-2	대	67	67	정**	여수시 율촌면 신대길 6-*	율촌*** 협동조합	여수시 율촌면 조화리 2**-2	근저당
		1067-2	대	67	67	정**	여수시 율촌면 신대길 6-*	율촌*** 협동조합	여수시 율촌면 조화리 **2-2	근저당
46	중화	1069	대	198	5	김**	여수시 중화동 1077-**-			
		1069-1	대	5	5	김**	여수시 관문1길 3*-*			
47	중화	1071	대	7	7	국	기획재정부			
		1071	대	7	7	국	기획재정부			
48	중화	1084	도	13	13	국	국토교통부			
		1084	도	13	13	국	국토교통부			
49	중화	1067-1	대	10	10	문**	여수시 중화동 10**			
		1067-1	대	10	10	문**	여수시 중화동 10**			
50	중화	1070	도	26	26	조**	서정 5**			
		1070	도	26	26	조**	여수시 덕충동 11**			
51	중화	1065	대	126	97	김**	여수시 중화동 92*-*			
		1065-1	대	97	97	김**	여수시 관문1길 3*-*			
52	중화	1059-4	대	122	77	김**	여수시 중화동 105*-*			
		1059-8	대	77	77	김**	여수시 관문1길 **			
53	중화	1059-3	대	106	60	백**	여수시 중화동 105*-*			
		1059-7	대	56	56	백**	여수시 관문1길 3*-*			
54	중화	1059-2	대	149	49	김**	여수시 동산동 296-**-			

연 번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
		1059-6	대	51	51	김**	여수시 동산5길 *			
55	중화	1058	도	215	215	조**	서정 5**			
		1058	도	215	215	조**	여수시 덕충동 11**			
56	중화	1059-1	대	199	93	김**	여수시 중흥동 13**	여천농협협동 조합	여수시 학동1길 **(학동)	근저당
		1059-5	대	98	98	김**	여수시 관문1길 **	여천농협 협동조합	여수시 학동1길 **(학동)	근저당
57	중화	1057-4	대	179	2	홍**	강원도 양구군 양구읍 청춘로 **,10*동 110*호(**터플레이스)			
		1057-7	대	2	2	홍**	강원도 양구군 양구읍 청춘로 **,10*동 110*호(**터플레이스)			
58	중화	1057-5	대	185	4	고**	여수시 중화서 2길 *(중화동)			
		1057-8	대	4	4	고**	여수시 관문1길 4*-*	동여수새마을 금고	여수시 이순신광장로 215	근저당
59	중화	1057-1	대	152	23	이**	여수시 관문 1길 4*-*(중화동)	박**	여수시 관문1길 4*-*(중화동)	전세권
		1057-6	대	23	23	이**	광주광역시 광산구 평동산단2번로 **			
60	중화	938	대	122	95	조**	9**			
						박**	여수시 미평동 3**			
		938-1	대	91	91	조**	여수시 관문1길 **			
						박**	여수시 미평로 **, 20*동 80*호 (미평동, **아파트)			
61	중화	937	도	202	202	이**	서정 12**			
		937	도	202	202	이**	여수시 관문서7길 6-**			
62	중화	935	대	119	90	김**	여수시 중화동 9**			
		935-4	대	99	99	김**	여수시 관문1길 **			
63	중화	934-2	대	116	19	서**	여수시 중화동 93*-*	여수참조은신 융협동조합	여수시 교동 6**	근저당
		934-4	대	19	19	정**	여수시 관문1길 4*-*(중화동)	여수참조은신 융협동조합	여수시 교동시장4길 *-1(교동)	근저당
64	중화	934-3	대	132	3	변**	여수시 중화동 93*-*	종고새마을 금고	여수시 이순신광장로 2**(중화동)	근저당
		934-5	대	3	3	변**	여수시 관문1길 4*-*	종고새마을 금고	여수시 이순신광장로 2**(중화동)	근저당
65	중화	935-2	대	116	116	강**	여수시 중화동 93*-*			
		935-2	대	116	116	강**	여수시 관문1길 **			
66	중화	929	대	50	50	장**	여수시 중화동 9**			
		929	대	50	50	장**	여수시 관문1길 **			
67	중화	928-1	대	60	60	김**	여수시 중화동 92*-*	농협협동조합중 양회	서울 중구 충정로 1가 **(여수시지부)	근저당
		928-1	대	60	60	김**	여수시 이순신광장로 22*-*	농협협동조합중 양회	서울 중구 충정로 1가 **(여수시지부)	근저당
68	중화	926	대	76	76	김**	여수시 중화동 9**			
		926	대	76	76	김**	여수시 광문1길 5*-*			
69	중화	927-1	대	226	16	김**	여수시 이순신광장로 19*-*(중화동)	동여수새마을 금고	여수시 이순신광장로 2**(중화동)	근저당
		927-6	대	16	16	김**	여수시 웅천7길 **, *층	동여수새마을 금고	여수시 이순신광장로 2**(중화동)	근저당
70	중화	924	도	486	486	국	국토교통부			
		924	도	486	486	국	국토교통부			
71	중화	922-1	대	98	98	여수시	여수시청			
		922-5	대	75	75	여수시	여수시청			
		922-4	대	71	71	여수시	여수시청			
72	중화	885	도	63	63	김**	동정 97*			
		885-1	도	109	109	김**	동정 97*			
73	중화	886-2	전	17	17	여수시	여수시청			
		886-2	전	17	17	여수시	여수시청			
74	중화	932	도	1,451	48	여수시	여수시청			
		932	도	1,451	48	여수시	여수시청			

○ 지장물조서

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 m ²	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
1	종화동	1094-1	상가(1층)	슬라브	86.88	김**	종화동 10**				
			주택(2층)	슬라브	86.88						
			창고	슬라브	10.8						
			대문	STS	1.5*2.0						
1	종화동	1094-3	상가(1층)	슬라브	97.65	김**	종화동 10**				
			주택(2층)	슬라브	60.45						
			창고(보일러실)	슬라브	10.5						
			대문	스탠리스	1.5*2.0						
			대문	스탠리스	0.8*1.8						
			계단	철재3단	1						
			계단	철재7단	1						
			계단	콘크리트4단	1						
			계단	콘크리트13단	1						
			난간(옥상)	철재	0.7*6.5						
			도시가스시설		1						
			담장	블록	4.0*13.0						
			대형화분	고무	18						
			물탱크	FRP	1						
			물탱크	콘크리트	1						
			빨래건조대		2						
			수도		2						
			위성안테나		1						
			장독		6						
			젓갈통	고무	6						
			평상		2						
			연탄		50						
			화단	블록	1.2*2.5						
			상록수		2						
			동백나무		2						
			철죽나무		4						
			무명나무		1						
			장미나무		2						
			목단		1						
			간판	수연집	2						
			영업보상	수연집	1						
			동산이전비	수연집	1						
2	종화동	1092	상가(1층)	슬라브	140	유**	공화동 1483-**				
			주택(2층)	스레트	105						
			다용도실	슬라브	13.5						
			대문	철재	1.2*1.8						
2	종화동	1092-1	상가(1층)	슬라브	140	유**	공화동 1483-**				
			주택(2층)	스레트	104						
			다용도실	슬라브	13.5						
			보일러실	슬라브	3.24						
			지하창고	콘크리트	16						
			계단	철재5단	1						
			계단	철재4단	1						
			계단	철재13단	1						
			계단	콘크리트11단	1						
			계단	콘크리트17단	1						
			담장	시멘트블럭	44						
			대문	철재	1.2*1.8						
			대문	철재	1.0*0.9						
			대문	철재	0.6*1.6						
			가추	천막	1*3						
			마당	콘크리트	21						
			물탱크	콘크리트	1						
			빨래건조대		4						
			수도		4						
			슬래브지붕 (2층)	슬래브	13.0*8.0						
			위성안테나		1						
			간판	싱글빙글빡집	1						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 ㎡	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
3	종화동	1091	영업보상	싱글병글쌓집	1	최**	종화동 10**				
			동산이전비	싱글병글쌓집	1						
			상가(1층)	슬라브	111.6						
			주택(2층)	슬라브	111.6						
			창고, 화장실	스레트	14.88						
3	종화동	1091-1	물탱크	pvc	1식	최**	종화동 10**				
			상가(1층)	슬라브	115.9						
			주택(2층)	슬라브	115.9						
			창고, 화장실	스레트	14.88						
			간판	삼성맞춤상조	3						
			계단	콘크리트22단	2						
			대문	0.6*2.0	1						
			옥상창고	비닐하우스	14						
			물탱크	pvc	1						
			빨래건조대		1						
			셔터문	알루미늄	4						
			수도		1						
			영업보상	삼성맞춤상조	1						
			동산이전비	삼성맞춤상조	1						
			책꽂이		9						
			한약장		3						
			화분	분재	120						
4	종화동	1090	창독		14	강**	해산동 37*-*				
			주택(1층)	스레트	52.25						
			가추	스레트	11						
			가추	pvc	14.25						
			화장실	슬라브	11						
			담장	h1.5	3.75						
			담장	h1.8	3.6						
			담장	h2.0	22						
4	종화동	1090-1	마당	콘크리트	52.2	강**	해산동 37*-*				
			수목		1식						
			주택(1층)	스레트	63.96						
			가추	스레트	12						
			가추	pvc	16						
			창고	슬라브	11						
			계단	콘크리트9단	1						
			난간	h0.5	6.5						
			난간(옥상)	철재	0.5*6.5						
			담장	h1.5	3.75						
			담장	h1.8	3.6						
			담장	h2.0	22						
			대문	목재	1						
			대형화분	고무	5						
			마당	콘크리트	52.2						
			수도		2						
			평상		1						
			화단								
			화장실	슬라브	1.8						
			화장실(창고)	스레트	16.4						
5	종화동	1077-4	감나무		1	조**	종화동 107*-*				
			단풍나무		1						
			대추나무		1						
			기타나무		8						
			주택(1층)	스레트	45.5						
			주택(1층)	슬라브	56						
			창고(2층)	스레트	8						
			다용도실(2층)	스레트	15						
5	종화동	1077-15	다용도실(2층)	스레트	28	조**	종화동 107*-*				
			대문	철재	2.0*2.0						
			담장	h2.0	4						
			마당	콘크리트	23						
			수목		1식						
			주택(1층)	스레트	51.8						
			주택(1층)	슬라브	60						
			창고(1층)	슬라브	7.5						
5	종화동	1077-15	주택(2층)	스레트	12.4	조**	종화동 107*-*				
			주택(2층)	스레트	12.4						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 ㎡	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			다용도실(2층)	스레트	36						
			계단	콘크리트12단	1						
			담장	h2.0	4						
			대문	철재	2.0*2.0						
			마당	콘크리트	23						
			물탱크	pvc	2						
			안테나		1						
			빨래건조대		1						
			매실나무		1						
6	종화동	1077-14	상가(1층)	슬라브	46.72	편**	관문동 14*-**				
			주택(2층)	슬라브	46.72						
6	종화동	1077-16	상가(1층)	슬라브	44.52	편**	관문동 14*-**				
			주택(2층)	슬라브	44.52						
			간판	그랜드 베이커리	1						
			계단	콘크리트15단	1						
			계단	철재5단	1						
			계단	철재9단	1						
			물탱크	pvc	1						
			빨래건조대		1						
			셔터문	알루미늄	2						
			영업보상	연탄집	1						
			동산이전비	연탄집	1						
			장롱		1						
			서랍장		1						
			싱크대		2						
			리어카		1						
			연탄		150						
7	종화동	1083-4	상가(1층)	슬라브	85	주**	관문동 624-**-**				
			주택(2층)	슬라브	85						
			대문	철재	2.0*2.0						
			마당	콘크리트	31						
7	종화동	1083-7	상가(1층)	슬라브	74.44	주**	관문동 624-**-**				
			주택(2층)	슬라브	74.44						
			다락(2층)		13.5						
			간판		1						
			계단	콘크리트17단							
			계단	콘크리트15단							
			난간	철재	0.6*2.7						
			난간(2층)	철재	0.6*3.0						
			난간(옥상)	철재	0.8*3						
			대문	철재	2.0*2.0						
			마당	콘크리트	31						
			물탱크	pvc	1						
			셔터문	알루미늄	2						
			차양	철골	1.0*3.0						
			화분	분재	90						
			간판	자연문구사	1						
			영업보상	자연문구사	1						
			동산이전비	자연문구사	1						
			고구마	재배	1						
8	종화동	1083-1	주택(1층)	슬라브	145	정**	종화동 1077-**-**				
			주택(2층)	슬라브	80						
			창고	스레트	13.75						
			화장실	슬라브	8.75						
			창고	판넬	3.75						
			담장	h2.0	118						
			대문	STS	2.7*2.0						
			수목		1식						
8	종화동	1083-8	주택(1층)	슬라브	122.18	정**	종화동 1077-**-**				
			주택(2층)	슬라브	66.25						
			창고(1층)	스레트	13.75						
			화장실(1층)	슬라브	8.75						
			창고(1층)	판넬	16.8						
			창고(2층)	슬라브	3.75						
			계단	콘크리트14단	1						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 m²	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			계단	철재13단	1						
			담장	h2.0	118						
			대문	STS	1.6*2.8						
			대형화분	고무	8						
			마당	콘크리트	62						
			물탱크	pvc	1						
			물탱크	콘크리트	1						
			빨래건조대		3						
			장독		2						
			조경등		1						
			창고	비닐하우스	1						
			화단1	블록	46						
			화단2	블록	16.5						
			화덕		1						
			장미나무		1						
			석류나무		1						
			복숭아나무		2						
			무화과나무		1						
			감나무		3						
			자두나무		1						
			편백나무		1						
			동백나무		2						
			단풍나무		2						
			어성초		1						
			오가피나무		1						
9	종화동	1079	주택(1,2층)	슬라브	124.2	김**	종화동 10**				
			다용도실(1층)	슬라브	33						
			화장실	슬라브	8						
			담장	h5.0	7.5						
			담장	h8.0	16						
			대문	철재	2.0*2.0						
			수목		1식						
9	종화동	1079-1	주택(1층)	슬라브	93.5	김**	종화동 10**	제*** *** 잠수기수산 업협동 조합	여수시 국동 1**2-7	근저당	
			주택(2층)	슬라브	52.5						
			다용도실(1층)	슬라브	33						
			화장실	슬라브	8						
			계단	콘크리트10단	1						
			계단	콘크리트5단	1						
			계단	철재12단	1						
			담장	h5.0	7.5						
			담장	h8.0	16						
			대문	철재	2.0*2.0						
			마당	콘크리트	37.5						
			물탱크	pvc	1						
			빨래건조대		1						
			상수펌프	수동	1						
			수도		1						
			장독		9						
			장독대	콘크리트	1						
			화단	블럭조	12.9						
			철죽나무		2						
			감나무		1						
			동백나무		1						
			수목		2						
10	종화동	1078	상가(1층)	슬라브	120.25	박**	고소동 **, **@ 10*-90*				
			주택(2층)	슬라브	41						
			주택(2층)	조립식판넬	12						
			창고(1층)	조립식판넬	3.6						
			대문	STS	1.0*1.5						
			대문	철재	1.4*2.0						
			담장	h1.8	21.6						
10	종화동	1078-2	상가(1층)	슬라브	102.72	박**	고소동 **, **@ 10*-90*				
			주택(2층)	슬라브	88.99						
			다용도실	조립식판넬	8						
			창고(1층)	조립식판넬	3.6						
			창고(2층)	조립식판넬	3						
			창고(2층)	조립식판넬	2						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 m²	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			간판	크리아트서적문구	1						
			계단	콘크리트12단	1						
			계단	철재8단	1						
			담장	h1.8	21.6						
			대문	STS	1.0*1.5						
			대문	철재	1.4*2.0						
			대형화분	고무	2						
			마당		54						
			물탱크	pvc	1						
			빨래건조대		3						
			셔터문	알루미늄	4						
			위성안테나		2						
			장독		10						
11	종화동	1074	주택(1,2,3층)	슬라브	232.95	주**	관문1길 34-**				
			다용도실	판넬	11						
			대문	STS	2.0*2.0						
11	종화동	1074-2	주택(1층)	슬라브	106.55	주**	관문1길 34-**				
			주택(2층)	슬라브	84						
			주택(3층)	슬라브	58.5						
			다용도실	조립식판넬	12						
			계단	목조15단	1						
			계단	콘크리트18단	1						
			계단	콘크리트4단	1						
			계단	철재11단	1						
			담장	콘크리트	3.6*7.0						
			대문	STS	2.0*2.0						
			마당	콘크리트	13						
			물탱크	pvc	1						
			물탱크	콘크리트	1						
			보일러실		4						
			빨래건조대		1						
			수도		1						
			위성안테나		2						
			장독		6						
			차양(1층)	0.6*5.0	2						
			차양(2층)	1.0*5.0	1						
			차양(3층)	1.5*6.5	1						
12	종화동	1067-2	주택(1층)	스레트	63	정**	을촌면 신대길 *-*				
			다용도실	스레트	7.5						
			화장실	슬라브	7.5						
			가추	스레트	7.5						
			대문	철재	2.0*1.8						
			담장	h2.0	4						
			물탱크	PVC	1						
12	종화동	1067-2	주택(1층)	스레트	81.5	정**	을촌면 신대길 *-*	*** 농업협동조합	여수시 을촌면 조화리 2**-2	근저당	
			다용도실	스레트	7.5						
			화장실	슬라브	7.5						
			가추	스레트	7.5						
			대문	철재	2.0*1.8						
			담장	h2.0	4						
			마당	콘크리트	9						
			계단	철재8단	1						
			수도		1						
			물탱크	pvc	1						
			빨래건조대		1						
			위성안테나		1						
13	종화동	1065	상가주택(2층)	슬라브	150	김**	종화동 92*-*				
			창고및화장실	슬라브	9						
			대문	철재	2.0*2.0						
			담장	h2.0	14						
13	종화동	1065-1	상가(1층)	슬라브	81.18	김**	종화동 92*-*				
			주택(2층)	슬라브	81.18						
			다락(2층)		10.5						
			창고(1층)		11.5						
			보일러실		2						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 ㎡	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			창고및화장실	슬라브	9						
			계단	철재10단	1						
			계단	콘크리트16단	1						
			계단	콘크리트17단	1						
			담장	h3.0	14						
			대문	철재	2.0*2.0						
			대형화분	고무	4						
			마당	콘크리트	46						
			보안카메라		1						
			빨래건조대		1						
			난간		0.5*5						
			셔터문		2						
			수도		1						
			장독		18						
			물탱크		2						
			화단	블럭조	6						
			감나무		1						
			무화과나무		1						
			동백나무		2						
			소나무		1						
			비자나무		1						
			간판	시온유통	1						
			영업보상	시온유통	1						
			동산이전비	시온유통	1						
14	종화동	1059-4	주택(1층)	스레트	74.75	김**	종화동 105*-*				
			다용도실(1층)	슬라브	18						
			창고(2층)	스레트	7.5						
			화장실	슬라브	6						
			가추	PVC	9						
			가추	PVC	14.25						
			대문	철재	1.5*1.6						
			물탱크	PVC	1						
			담장	h1.8	25.56						
			수목		1식						
14	종화동	1059-8	주택(1층)	스레트	85.75	김**	종화동 105*-*				
			다용도실(1층)	슬라브	12						
			창고(2층)	스레트	9						
			화장실	슬라브	6						
			가추	PVC	19						
			가추	PVC	14.25						
			계단	콘크리트9단	1						
			다락1		3.6						
			다락2		6						
			담장	h1.8	25.56						
			대문	철재	1.5*1.8						
			마당	콘크리트	20						
			물탱크	PVC	1						
			빨래건조대		1						
			연탄		50						
			연탄창고		1.0*2.0						
			장독		13						
			평상		1						
			무궁화나무		1						
			대추나무		1						
			감나무		1						
			대형화분		9						
15	종화동	1059-3	주택(1층)	스레트	60	백**	종화동 105*-*				
			다용도실(1층)	슬라브	31.88						
			창고및화장실	슬라브	6.75						
			가추	PVC	12						
			대문	철재	1.5*1.8						
			담장	h2.0	12						
			수목		1식						
15	종화동	1059-7	주택(1층)	스레트	86.62	백**	종화동 105*-*				
			다용도실(1층)	슬라브	25.5						
			창고및화장실	슬라브	7.14						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 m²	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			가추	PVC	12						
			계단	콘크리트4단	1						
			계단	콘크리트15단	1						
			담장	h2.0	12						
			대문	철재	1.5*1.8						
			대형화분	고무	3						
			마당	콘크리트	21.8						
			물탱크	pvc	2						
			빨래건조대		1						
			절구통		1						
			동백나무		2						
16	종화동	1059-2	주택(1층)	스레트	96	김**	동산동 296-**				
			창고	슬라브	14.25						
			대문	철재	1.5*2.0						
			담장	h1.5	39.75						
			수목		1식						
16	종화동	1059-6	주택(1층)	스레트	76.7	김**	동산동 296-**				
			창고	슬라브	14.25						
			계단	콘크리트7단	1						
			담장	h1.5	39.75						
			대문	철재	1.5*2.0						
			보일러실		2.2						
			위성안테나		1						
			차양		4.32						
			화단	블럭조	6.8*5						
			화단	블럭조	5*6.3						
			개집		1						
			갈잎나무		1						
			감나무		1						
			국화나무		1						
			굴나무		1						
			매실나무		1						
			무화과나무		1						
			복숭아나무		1						
			비파나무		1						
			수국나무		1						
			아사이베이		1						
			작약나무		1						
			철죽나무		1						
			팔손이		1						
			영업보상	덕수암	1						
			동산이전비	덕수암	1						
			아외용탁자		1						
			편백나무		1						
17	종화동	1059-1	상가(1층)	슬라브	111.15	김**	중흥동 13**				
			주택(2층)	슬라브	81						
			화장실1	슬라브	4.2						
			화장실2	조립식판넬	1.8						
			다용도실(1층)	슬라브	7.1						
			창고	조립식판넬	3						
			가추1	조립식판넬	22						
			가추2	조립식판넬	6						
			가추3	조립식판넬	6						
17	종화동	1059-5	가추4	천막	21	김**	중흥동 13**	*** 농업협동조합	여수시 학동1길 **(학동)	근저당	
			상가(1층)	슬라브	111.15						
			주택(2층)	슬라브	102						
			화장실	조립식판넬	2.25						
			다용도실(1층)	슬라브	7.1						
			가추1	조립식판넬	22						
			가추2	조립식판넬	7.5						
			가추3	조립식판넬	16						
			가추4	천막	21						
			계단	철재12단	1						
			계단	철재7단	1						
			계단	콘크리트12단	1						
			계단	콘크리트5단	1						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 ㎡	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			난간(옥상)		35						
			대문	철재	1.8*1.8						
			대형화분	고무	8						
			마당		35						
			물탱크	콘크리트	1						
			빨래건조대		3						
			셔터문	알루미늄	2						
			수도		2						
			수족관		1						
			장독		10						
			절구통		1						
			창고1	조립식판넬	6						
			창고2		8.75						
			창고3		3.9						
			화단	블럭조	3.0*5.0						
			평상		1						
			영업보상	남원식당	1						
			동산이전비	남원식당	1						
			무화과나무		1						
			비파나무		2						
			허브나무		1						
			무궁화나무		1						
			매실나무		1						
			동백나무		1						
			탱자나무		1						
			기타나무		1						
18	종화동	938	주택(1층)	슬라브	110.24	조**	종화동 9**				
			상가주택(2층)	슬라브	110.24						
			창고,상가(2층)	슬라브	19.6						
			화장실	슬라브	3.5						
			대문	철재	1.8*2.0						
			담장	h2.0	16						
			담장	h1.0	10						
			담장	h1.5	2.25						
			석축	h1.7	17.85						
18	종화동	938-1	물탱크	PVC	1	조**	종화동 9**				
			주택(1층)	슬라브	81.78						
			상가주택(2층)	슬라브	78.75						
			창고,상가(2층)	슬라브	31.6						
			화장실	슬라브	7.5						
			계단	콘크리트5단	1						
			계단	콘크리트13단	1						
			다듬이돌		1						
			담장	h2.0	16						
			담장	h1.0	10						
			담장	h1.5	2.25						
			대문	철재	1.8*2.0						
			대문	철재	1.5*2.5						
			대형화분	고무	3						
			마당		30						
			물탱크	PVC	1						
			석축	h1.7	17.85						
			난간		1*3						
			셔터문		1						
			절구통		1						
19	종화동	935	간판	뿌리서점	1	김**	종화동 9**				
			영업보상	뿌리서점	1						
			동산이전비	뿌리서점	1						
			주택(2층)	슬라브	89.25						
			창고	판넬	8.75						
			보일러실	판넬	12						
			창고	판넬	6.25						
			대문	STS	1.0*1.5						
			대문	목재	2.5*2.0						
			담장	h1.5	12						
			담장	h1.0	27						
			물탱크	PVC	1						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 ㎡	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
19	종화동	935-4	마당	콘크리트	14.5	김**	종화동 9**				
			수목		1식						
			주택(1층)	슬라브	85.2						
			주택(2층)	슬라브	89.25						
			창고(1층)	판넬	9.45						
			창고(2층)	판넬	7.28						
			계단	콘크리트17단	1						
			난간(1층)		8						
			난간(2층)		36						
			담장	h1.5	12						
			담장	h1.0	27						
			대문	STS	1.0*1.5						
			대문	목재	2.5*2.0						
			마당	콘크리트	14.5						
			물탱크	pvc	1						
			보일러실	조립식판넬	2.5						
			빨래건조대		2						
			위성안테나		1						
			차양	콘크리트	4*3*1						
			옥상텃밭		2.5*3.0						
			화단	블럭조	1.0*4.0						
			화단	블럭조	4.0*3.9						
			감나무		1						
			블루베리		1						
			비파나무		1						
			무화과나무		1						
			석류나무		1						
			마나무		1						
			오가피나무		1						
			하수오		1						
			기타나무		1						
20	종화동	935-2	주택(1,2층)	슬라브	196.88	강**	종화동 93*-*				
			다용도실(1,2층)	슬라브	19.2						
			창고	스레트	7						
			대문	철재	1.5*2.0						
			대문	철재	1.8*2.0						
			담장	h1.5	7.5						
			담장	h1.0	11						
			마당	콘크리트	18.38						
20	종화동	935-2	주택(1층)	슬라브	86.88	강**	종화동 93*-*				
			주택(2층)	슬라브	66						
			다용도실(1,2층)	슬라브	19.2						
			창고	스레트	1.5*3.2						
			창고	스레트	1.5*3.5						
			대문	철재	1.5*2.0						
			대문	철재	1.8*2.0						
			담장	h1.5	7.5						
			담장	h1.0	11						
			난간	h0.5	22						
			계단손잡이	장애자용	5.5						
			계단	철재12단							
			계단	철재7단							
			대형화분	고무	2						
			마당	콘크리트	26.4						
			빨래건조대		2						
			차양		3.6						
			보일러실	콘크리트	1.0*5.0						
			화장실	시멘트블럭조	1.7*3.3						
21	종화동	929	주택(1,2층)	슬라브	208	장**	종화동 9**				
			주택(3층)	스레트	45						
			대문	STS	1.5*1.8						
			담장	h1.2	4.2						
21	종화동	929	주택(1층)	슬라브	118.8	장**	종화동 9**				
			주택(2층)	슬라브	98.13						
			사무실(3층)	스레트	50.4						
			계단	콘크리트2단	1						

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 m²	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
			계단	콘크리트12단	1						
			다락(1층)		16						
			담장	h1.2	4.2						
			대문	STS	2.0*2.0						
			빨래건조대		4						
			영업보상	종화서점	1						
			동산이전비	종화서점	1						
			위성안테나		1						
22	종화동	928-1	장독		6	김**	종화동 92*-*				
			주택(1층)	스레트	55						
			창고	슬라브	5						
			화장실	슬라브	1.8						
			가추	스레트	12						
			대문	철재	1.0*1.5						
			담장	h1.5	27						
			물탱크	PVC	1						
22	종화동	928-1	주택(1층)	스레트	78	김**	종화동 92*-*				
			창고	슬라브	5						
			화장실	슬라브	1.8						
			가추	스레트	12						
			대문	철재	1.0*1.5						
			담장	h1.5	27						
			마당		16						
			계단	콘크리트12단	1						
			계단	콘크리트3단	1						
			장독		11						
			수도		1						
			빨래건조대		1						
23	종화동	926	물탱크	PVC	2	김**	종화동 9**				
			주택(1,2층)	슬라브	149						
			가추	합판	13.65						
			대문	STS	1.3*1.8						
			대문	STS	1.2*2.0						
			담장	h1.5	22.5						
23	종화동	926	수목		1식	김**	종화동 9**				
			주택(1층)	슬라브	81						
			주택(2층)	슬라브	92.9						
			가추	합판	14.8						
			가추(그늘막)		7.4*2						
			계단	콘크리트2단							
			계단	콘크리트20단							
			계단	콘크리트19단							
			계단	철재12단							
			담장	h1.5	15						
			담장	h3.0	7						
			대문	STS	1.3*1.8						
			대문	STS	1.2*2.0						
			마당		22.5						
			빨래건조대		1						
			화단	블럭조	1.0*4.5						
			물탱크	pvc							
			수도		2						
24	종화동	922-1	포도나무		1	김**	주삼동 78*-*				
			기타나무		1						
			주택(1,2,3층)	슬라브	239.4						
			교회(1,2,3층)	슬라브	190.2						
			교회(1,2층)	슬라브	112						
			다용도실	판넬	18						
			창고,계단	슬라브	12						
			대문	STS	1.3*2.0						
24	종화동	922-4	대문	철재	1.5*2.0	김**	주삼동 78*-*				
			물탱크	PVC	1						
			통신기지국		1						
			주택(1,2,3층)	슬라브	239.4						
			교회(1,2,3층)	슬라브	190.2						
24	종화동	922-4	교회(1,2층)	슬라브	112	김**	주삼동 78*-*				

번호	소재지	지번	물건의 종류	형식	수량 m ²	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
		922-5	다용도실	판넬	18						
			창고, 계단	슬라브	12						
			대문	STS	1.3*2.0						
		922-1	대문	철재	1.5*2.0						
			물탱크	PVC	1						
			통신기지국		1						

도로지정 공고

여수시 묘도동 591번지 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
묘도동 591	29	0.5	18	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4111)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 11. 18.

여 수 시 장

보 상 계 획 열 략 공 고

우리 시에서 시행하는 ‘신기동 공영주차장 신축공사’ 부지에 편입되는 토지 및 지장물 등에 대하여『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조 규정에 따라 다음과 같이 보상계획 및 열람을 공고하오니 토지 등의 소유자 또는 이해관계인(권리자)께서는 토지 및 물건조서 내용을 열람하시고 이의가 있으신 경우 열람기간 내 서면으로 이의신청하여 주시기 바랍니다.

2019. 11. 18.

여 수 시 장

1. 공익사업의 개요

- 사업시행자 : 여 수 시 장
- 사업의 종류와 명칭 : 신기동 공영주차장 신축공사
- 총 사업면적 : 2,789㎡ (사업계획 변경 시 변경될 수 있습니다.)
- 위 치 : 전라남도 여수시 신기동 113-1번지 일원
- 사 업 기 간 : 2019. 1. ~ 2021. 6.

2. 보상대상 토지조서 및 물건조서 내용

- 신기동 공영주차장 신축공사에 편입되는 토지 및 물건 등과 권리일체
- 토지 및 물건조서의 세부내용은 개별 통지

3. 열람장소 및 이의신청기간

- 여수시청 교통과『여수시 시청로 1(학동)』
- 열람(이의신청) 기간 : 2019. 11. 18.(월) ~ 2019. 12. 6.(금)

- 열 략 방 법 : 열람기간 중 토지 및 지장물 소유자 또는 이해관계인 본인확인 후 열람
- 이의신청 방법 : 열람내용에 이의가 있는 경우 보상계획안내문에 첨부된 이의 신청서 또는 열람 장소에 비치된 이의신청서에 이의내용을 기재하여 이의신청기한까지 교통과 담당직원에게 직접 제출하거나, 팩스전송 또는 등기우편으로 제출하셔야 하며 동 기간 내에 이의신청이 없는 경우 이의가 없는 것으로 간주합니다.

4. 보상시기 및 절차(방법)

- 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별통지
- 보상절차(방법) : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 규정에 따라 보상액을 산정하고 보상에 필요한 서류 및 보상금액 개별통지 및 협의보상(등기절차 등)후 계좌입금

5. 보상액 산정 및 기타사항

- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항 및 동법 시행령 제28조에 따라 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지 소유자와 보상 대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 토지 소유자가 감정평가업자 1인을 추천할 수 있습니다.
- 토지 및 물건조서의 내용은 소유자 및 관계인의 등기부등본 상 현 주소지로 통지되며 주소나 거소 불명으로 인해 통지받지 못할 시 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률시행령』 제8조에 따라 본 공고로 갈음합니다.
- 기타 자세한 사항은 여수시청 교통과(☎061-659-4159)로 문의하여 주시기 바랍니다.

이 의 신 청 서

① 사 업 명	신기동 공영주차장 신축공사			
② 사 업 장 위 치	여수시 신기동 113-1번지 일원			
③ 사 업 자	여 수 시 장			
④ 이 의 신 청 자	성 명		연락처	
	주 소			
⑤ 이의신청 내용				
<p>「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 의하여 열람에 따른 조서내용에 대하여 이의신청을 합니다.</p> <p style="text-align: right;">2019년 월 일</p> <p style="text-align: right;">신 청 자 (서명 또는 인)</p> <p>여 수 시 장 귀하</p>				

편 입 토 지

연번	소재지	당초 지번	지목	당초 면적 (㎡)	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고
								주 소	성 명	주 소	성명또는 명칭	종류	
합 계				656.5			656.5						
1	신기동	113-1	대	211.6	113-1	대	211.6	여수시 웅천로 261, 20*동 14**호 (웅천동, 웅천부영2차아파트)	정*중 박*영				
2	신기동	113-2	대	216.2	113-2	대	216.2	여수시 신기남1길 20-**(3층, 신기동)	천*숙	여수시 어항단지로 1*(국동)	제3,*구잠수기 수산업협동조합	근저당권	
3	신기동	113-3	대	228.7	113-3	대	228.7	여수시 신기남1길 20-*(3층, 신기동)	선*숙	여수시 흥국로 2*(학동)	**신용협동조합	근저당권	

편 입 물 건 조 서

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종 류	구조및 규 격	면적 (㎡) 및 수량	소 유 자 (토지소유자 기준)		이해관계인		소유권이외의 권리의 종류 및 내용	비고
	동	지번				주 소	성 명	주 소	성 명		
1	신기동	113-1	지하	철근콘크리트	15	여수시 웅천로 261, 20*동 14**호 (웅천동, 웅천부영2차아파트)	정*중 박*영				
			1층 상가	철근콘크리트	136.4						
			1층 변소	시멘벽돌	9.02						
			1층 상가	조립식판넬	22.8						
			2층 주택	시멘벽돌	95.27						
			1층 문		1식						
			1층 목재문		1식						
			1층 차양막		2식						
			2층 비가림막시설		1식						
			1층 계단		1식						
			2층 계단		2식						
			2층 문		1식						
			담장	벽돌 높이 2.7×12.8	1식						
			울타리		1식						
			물탱크		1식						
			영업보상	찌*	1식	여수시 신기남2길 2* (1층, 신기동)	문*지				임차인
			간판		6식						
			조명		2식						
			가로등		3식						
			에어컨 및 시설		4식						
			동산이전비		1식						
			에어컨 및 시설		1식	여수시 신기남2길 2* (2층, 신기동)	김*용				세입자

2	신기동	113-2	지하	철근콘크리트	31.86	여수시 신기남1길 20-** (3층, 신기동)	천*숙	여수시 어항단지로 1*(국동)	제3,*구잠수기 수산업협동조합	근저당권	
			1층 점포	철근콘크리트	74.26						
			1층 점포	철근콘크리트	54.08						
			1층 점포(증축)	조립식판넬	28.11						
			2층 사무실	철근콘크리트	143.55						
			3층 주택	철근콘크리트	143.55						
			3층 옥상	드라이비트	18.9						
			보일러		3식						
			에어컨 및 시설		2식						
			빨래건조대		1식						
			화분		1식						
			2층 문	철제	1식						
			3층 출입문		1식						
			담장		1식						
			영업보상	토*토	1식	여수시 신기남1길 20-** (1층, 신기동)	한*경				임차인
			간판		1식						
			에어컨 및 시설		1식						
			영업보상	LaLa *	1식	여수시 신기남1길 20-** (1층, 신기동)	주*아				임차인
			간판		1식						
			에어컨 및 시설		1식						

3	신기동	113-3	1층 지하(주택)	철근콘크리트	25.78	여수시 신기남1길 20→(3층, 신기동)	선*숙	여수시 흥국로 2*(학동)	**신용협동조합	근저당권설정	
			1층 점포	철근콘크리트	125.92						
			1층 점포 외벽(확장)	시멘벽돌/철근슬래브	41.94						
			2층 주택	철근콘크리트	125.92						
			3층 주택	시멘벽돌	125.92						
			1층 야외 화장실	벽돌슬래브 1.4×1.4	1.96						
			1층 창고	벽돌슬래브 7.5×1.8	13.5						
			내부 창고 (2-3층 사이)	샌드위치 판넬 2.35×1.55	3.64						
			계단 보일러실	6.2×1	6.2						
			옥탑	7.5×3.5	26.25						
			옥탑 창고	6.2×2.9	17.98						
			계단	철제	1식						
			수도		3식						
			대문		1식						
			옥탑용계단		1식						
			평상		2식						
			장독대		1식						
			대문(1-2층 사이)	스텐리스	1식						
			초인종		1식						
			옥상 태양광		1식						
			빨래건조대		2식						
			옥외광고 설치대		1식						
			돌출간판 설치대		2식						
			담장		1식						
			3층 주택 발코니 안전난간대	스텐리스	1식	여수시 신기남1길 20→ (1층, 신기동)	김*하				임차인
			영업보상	뽕+땅	1식						
			간판		2식						
			에어컨 및 시설		1식	여수시 신기남1길 20→ (1층, 신기동)	김*진				임차인
			영업보상	IR**E	1식						
			간판		2식						
			에어컨 및 시설		2식	여수시 신기남1길 20→ (2층, 신기동)	김*경				세입자
			에어컨 및 시설		1식						
			에어컨 및 시설		1식	여수시 신기남1길 20→ (2층, 신기동)	정*선				세입자

여수시 공공디자인 진흥계획 공고

「공공디자인 진흥에 관한 법률」제6조, 「여수시 공공디자인 진흥 조례」제5조에 따라 우리 시 공공디자인 기본방향을 설정하여 쾌적하고 품격 있는 도시 조성을 위한 ‘여수시 공공디자인 진흥계획’ 수립이 완료됨에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019. 11. 18.

여 수 시 장

1. 내 용: 여수시 공공디자인 진흥계획

2. 사업개요

가. 계획의 명칭: 여수시 공공디자인 진흥계획

나. 주요내용

- 1) 공간적 범위: 여수시 전역
- 2) 시간적 범위: 목표연도 2030년
- 3) 내용적 범위
 - 공공디자인 진흥의 기본방향 및 가이드라인 제시
 - 공공디자인 기본계획(전략사업) 등

※ 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎ 061-659-4563)로 문의하여 주시기 바랍니다.

도로 지정 공고

여수시 소라면 봉두리 산266번지 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
계		83.76m	4~6m	501㎡	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
소라면 봉두리	767번지	12.16m	4m	73㎡	“	
소라면 봉두리	768-1번지	23.5m	6m	141㎡	“	
소라면 봉두리	809-3번지	4.16m	6m	25㎡	“	
소라면 봉두리	809-5번지	28.3m	6m	170㎡	“	
소라면 봉두리	810-4번지	2.6m	6m	16㎡	“	
소라면 봉두리	산266번지	12.6m	6m	76㎡	“	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4102)로 문의하시기 바랍니다.

2019. 11. 18.

여 수 시 장

공인 등록 공고










여수시 공인 조례 제6조, 제10조의 규정에 의거 공인 등록·폐기사항을 다음과 같이 공고합니다.






2019. 11. 18.

여 수 시 장

1. 등록일 : 2019. 11. 18.(월)
2. 등록·폐기사유 : 신규 통합민원증명발급기 제작
3. 등록·폐기 공인 내역

구분 (관리번호)	공 인 명	인 영	관리부서	등록·폐기 사유
등록 (1651)	여수시장인 중부민원출장소전용		중부민원출장 소	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1652)	여수시장인 중부민원출장소전용		중부민원출장 소	신규 통합민원증명발 급기 제작

등록 (1653)	여수시장인 중앙동장전용		중앙동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1654)	중앙동장인 민원실전용		중앙동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1655)	여수시장인 국동장전용		국동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1656)	국동장인 민원실전용		국동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1657)	여수시장인 여서동장전용		여서동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1658)	여서동장인 민원실전용		여서동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1659)	여수시장인 둔덕동장전용		둔덕동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1660)	둔덕동장인 민원실전용		둔덕동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1661)	여수시장인 만덕동장전용		만덕동	신규 통합민원증명발 급기 제작

등록 (1662)	만덕동장인 민원실전용		만덕동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1663)	여수시장인 쌍봉동장전용		쌍봉동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1664)	쌍봉동장인 민원실전용		쌍봉동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1665)	여수시장인 쌍봉동장전용		쌍봉동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1666)	쌍봉동장인 민원실전용		쌍봉동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1667)	여수시장인 시전동장전용		시전동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1668)	시전동장인 민원실전용		시전동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1669)	여수시장인 시전동장전용		시전동	신규 통합민원증명발 급기 제작
등록 (1670)	시전동장인 민원실전용		시전동	신규 통합민원증명발 급기 제작