

|                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
| 제2020-11호<br>2020년 1월 16일(목) | 시  보<br>여수시 | 시 정 지 표<br>시민공감 감동시정<br>균형있는 상생경제<br>사람중심 나눔복지<br>품격있는 문화관광<br>살기좋은 정주환경 |
|------------------------------|--|--|

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

## 고 시

## 공 고

|          |            |   |    |
|----------|------------|---|----|
| ○ 여수시 공고 | 제2020-121호 | 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고           | 3  |
| ○ 여수시 공고 | 제2020-142호 | 여수 도시관리계획(남산공원 조성계획) 결정(변경)(안) 주민의견 청취 공람공고 | 9  |
| ○ 여수시 공고 | 제2020-147호 | 도로지정공고                                      | 17 |
| ○ 여수시 공고 | 제2020-151호 | 방치선박 제거 공고                                  | 18 |
| ○ 여수시 공고 | 제2020-153호 | 보상협의 공문 반송에 따른 공사송달 공고                      | 23 |

## 기 타

|        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회<br>람 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1.16.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 동산동 229번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-458)사업

나. 명 칭: 관문동 10통 도시계획도로개설

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 762m<sup>2</sup>

나. 규 모: L=94m B=8m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020. 1.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2022.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 도로 결정 변경 조서

| 구분     | 규모     |    |     |       | 기능               | 연장<br>(m) | 기점                | 종점                | 사용<br>행태         | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                | 비고 |
|--------|--------|----|-----|-------|------------------|-----------|-------------------|-------------------|------------------|-----------|--------------------------|----|
|        | 등급     | 류별 | 번호  | 폭원(m) |                  |           |                   |                   |                  |           |                          |    |
| 기<br>정 | 소<br>로 | 2  | 458 | 8     | 국<br>지<br>도<br>로 | 429       | 소3-113<br>관문동303대 | 소2-580<br>관문동682도 | 일<br>반<br>도<br>로 | -         | 전고-15<br>호<br>'77. 1.27. |    |
| 변<br>경 | 소<br>로 | 2  | 458 | 8     | 국<br>지<br>도<br>로 | 429       | 소3-113<br>관문동303대 | 소2-580<br>관문동682도 | 일<br>반<br>도<br>로 | -         |                          |    |

나. 도로 결정 변경 사유서

| 변경 전 도로명 | 변경 후 도로명 | 변경내용              | 변경사유                                  |
|----------|----------|-------------------|---------------------------------------|
| 소로 2-458 | 소로 2-458 | • 도시계획도로 선형 일부 변경 | • 실시설계 결과 및 주변여건을 고려하여<br>일부 구간 선형 변경 |

8. 공람기간: 2020. 1.16.~ 2020. 1.30.(14일간)

9. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

| 연번 | 토 지 소재지 | 지 번   | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소 유 자      |  | 소유권이외의 권리자 |               |   | 비 고 |
|----|---------|-------|----|-----------|-----------|------------|--|------------|---------------|---|-----|
|    |         |       |    |           |           | 성 명        | 주 소  | 권리 내용      | 성명            | 주소  |     |
| 1  | 여주시 동산동 | 565   | 구  | 2,311     | 27        | 국토<br>교통부  |  |            |               |   |     |
| 2  | 여주시 동산동 | 485-6 | 도  | 1,198     | 1         | 국토<br>교통부  |  |            |               |   |     |
| 3  | 여주시 동산동 | 380   | 도  | 761       | 42        | 여주시        |  |            |               |   |     |
| 4  | 여주시 동산동 | 231   | 대  | 163       | 60        | 설**<br>김** | 여주시 덕충동 13**-2<br>여주시 여서동 3**<br>금**파트 8동 1**호 |            |               |   |     |
| 5  | 여주시 동산동 | 229   | 대  | 208       | 46        | 박**        | 여천시 봉계동 1**                                    |            |               |   |     |
| 6  | 여주시 동산동 | 228   | 대  | 238       | 1         | 박**        | 서울특별시 서대문구<br>포방터2가길 ***(홍은동)                  | 근저<br>당권   | 주식회사<br>하나은행  | 서울특별시 중구<br>을지로 66<br>(을지로2가)<br>(여수중앙지점) |     |
| 7  | 여주시 관문동 | 991   | 대  | 116       | 51        | 조**        | 전라남도 여주시<br>관문서8길 **·2, 3층<br>(관문동)            | 근저<br>당권   | 동여수<br>새마을금고  | 전라남도 여주시<br>이순신광장로 215<br>(종화동)           |     |
| 8  | 여주시 관문동 | 990   | 대  | 86        | 56        | 김**        | 전라남도여주시관문서<br>8길 *(관문동)                        | 근저<br>당권   | 종고새마을<br>금고   | 전라남도 여주시<br>이순신광장로 215<br>(종화동)           |     |
| 9  | 여주시 관문동 | 976   | 도  | 1,079     | 110       | 국토<br>교통부  |  |            |               |   |     |
| 10 | 여주시 관문동 | 974   | 대  | 136       | 17        | 이**        | 관문동 9**  |            |               |   |     |
| 11 | 여주시 관문동 | 973   | 대  | 370       | 121       | 안**        | 관문동 9**  |            |               |   |     |
| 12 | 여주시 관문동 | 969   | 대  | 278       | 145       | 김**        | 관문동 9**  |            |               |   |     |
| 13 | 여주시 관문동 | 968   | 대  | 170       | 51        | 임**        | 순천시 연향동 13**<br>현대아파트 10*동 1**호                | 압류         | 성동세무서         |   |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 가압<br>류    | 삼성생명<br>보험(주) | 서울 중구<br>태평로2가 150                        |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 압류         | 순천세무서         |   |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 압류         | 순천시           |   |     |
|    |         |       |    |           |           | 임**        | 구미시 송정동 183<br>동양**아파트<br>10*동 **3호            | 근저<br>당권   | 임상엽           | 구미시 송정동 183<br>동양한신아파트<br>105동 703호       |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 압류         | 국민건강<br>보험공단  | 강원도 원주시<br>건강로32(반곡동,<br>국민건강보험공단)        |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 압류         | 이천세무서         |   |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 압류         | 여주시           |   |     |
|    |         |       |    |           |           |            |  | 압류         | 이천시<br>(경기도)  |   |     |
| 14 | 여주시 관문동 | 968-1 | 대  | 45        | 25        | 여주시        |  |            |               |   |     |
| 15 | 여주시 관문동 | 966   | 대  | 60        | 5         | 여주시        |  |            |               |   |     |
| 16 | 여주시 관문동 | 965-2 | 대  | 3         | 3         | 여주시        |  |            |               |   |     |
| 17 | 여주시 관문동 | 964-2 | 대  | 156       | 1         | 김**        | 동산동 1**  |            |               |   |     |
| 계  |         |       |    | 7,378     | 728       |            |  |            |               |   |     |

○ 지장물조서

| 연번 | 소재지 |     | 물건의 종류 | 구조및<br>규격 | 수량(㎡) | 소 유 자 |   | 이해관계인    |              |  | 비고 |
|----|-----|-----|--------|-----------|-------|-------|---|----------|--------------|--|----|
|    | 위치  | 번지  |        |           |       | 성명    | 주소                                      | 권리<br>내용 | 성명           | 주소                                       |    |
| 1  | 동산동 | 231 | 건물     | 슬래브       | 13.0  | 설**   | 전라남도<br>여수시 덕충동<br>13**-4               |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 슬래브       | 2.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 슬레이트      | 76.3  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 슬레이트      | 2.5   | 김**   | 전라남도<br>여수시 여서동<br>3** 금**파트<br>8동 1**호 |          |              |  |    |
|    |     |     | 담장     | 벽돌        | 7.2   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 철재        | 1.6   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 마당     | 콘크리트      | 80.5  |       |   |          |              |  |    |
| 2  | 동산동 | 229 | 건물     | 슬래브       | 86.9  | 박**   | 전라남도<br>여수시 봉계동<br>1**                  |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 함석        | 67.6  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 조립식       | 9.5   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 슬래브       | 39.0  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 철재        | 3.4   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문기둥   | 벽돌        | 0.5   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문슬래브  | 슬래브       | 1.6   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 담장     | 벽돌        | 1.9   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 마당     | 콘크리트      | 24.5  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 계단     | 콘크리트      | 0.4   |       |   |          |              |  |    |
| 3  | 동산동 | 228 | 건물     | 기와        | 43.5  | 박**   | 서울특별시<br>서대문구<br>포방터2가길 **              | 근저<br>당권 | 주식회사<br>하나은행 | 서울특별시 중구<br>을지로<br>66(을지로2가)<br>(여수중앙지점) |    |
|    |     |     | 건물     | 함석        | 48.9  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 슬래브       | 3.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 목재        | 3.8   |       |   |          |              |  |    |
| 4  | 관문동 | 976 | 건물     | 함석        | 37.2  | 여수시   |   |          |              |  |    |
| 5  | 관문동 | 991 | 건물     | 함석        | 66.3  | 조**   | 전라남도<br>여수시<br>관문서8길 **·2<br>3층         | 근저<br>당권 | 동여수<br>새마을금고 | 전라남도 여수시<br>이순신광장로 215                   |    |
|    |     |     | 대문     | 철재        | 1.5   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문기둥   | 벽돌        | 0.4   |       |   |          |              |  |    |
| 6  | 관문동 | 990 | 건물     | 함석        | 73.4  | 김**   | 전라남도<br>여수시<br>관문서8길 *                  | 근저<br>당권 | 종고새마을<br>금고  | 전라남도 여수시<br>이순신광장로 215                   |    |
| 7  | 관문동 | 973 | 건물     | 함석        | 51.0  | 안**   | 전라남도<br>여수시 관문동<br>9**                  |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 함석        | 118.8 |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 함석        | 36.0  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 담장     | 벽돌        | 6.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 목재        | 4.1   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 감나무       | 4.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 모과나무      | 1.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 동백나무      | 6.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 철쭉나무      | 18.0  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 석류나무      | 1.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 살구나무      | 2.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 단풍나무      | 1.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 기타나무      | 17.0  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 마당     | 콘크리트      | 11.1  |       |   |          |              |  |    |
| 8  | 관문동 | 974 | 건물     | 슬레이트      | 127.8 | 이**   | 전라남도<br>여수시 관문동<br>9**                  |          |              |  |    |
|    |     |     | 담장     | 벽돌        | 7.2   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문기둥   | 벽돌        | 1.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 슬래브       | 1.6   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 철재        | 3.2   |       |   |          |              |  |    |
| 9  | 관문동 | 969 | 건물     | 함석        | 118.3 | 김**   | 전라남도<br>여수시 관문동<br>9**                  |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 함석        | 52.1  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 건물     | 함석        | 37.1  |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 철재        | 3.2   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문     | 슬래브       | 0.5   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 대문기둥   | 벽돌        | 0.8   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 금목서       | 1.0   |       |   |          |              |  |    |
|    |     |     | 수목     | 동백나무      | 5.0   |       |   |          |              |  |    |

| 연번 | 소재지 |     | 물건의<br>종류 | 구조및<br>규격 | 수량(㎡) | 소 유 자 |  | 이해관계인    |               |                                     | 비고 |
|----|-----|-----|-----------|-----------|-------|-------|--|----------|---------------|-------------------------------------|----|
|    | 위치  | 번지  |           |           |       | 성명    | 주소                                     | 권리<br>내용 | 성명            | 주소                                  |    |
| 10 | 관문동 | 968 | 수목        | 기타수목      | 5.0   |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 마당        | 콘크리트      | 24.1  |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 건물        | 조립식       | 51.4  | 임**   | 순천시 연향동<br>13** **아파트<br>103동 1**호     | 압류       | 성동세무서         |                                     |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 가압류      | 삼성생명<br>보험(주) | 서울 중구<br>태평로2가 150                  |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 압류       | 순천세무서         |                                     |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 압류       | 순천시           |                                     |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 근저당권     | 임상엽           | 구미시 송정동 183<br>동양한신아파트<br>105동 703호 |    |
|    |     |     |           |           |       | 임**   | 구미시 송정동<br>1**<br>동**신아파트<br>105동 7**호 | 압류       | 국민건강<br>보험공단  | 강원도 원주시<br>건강로32(반곡동,<br>국민건강보험공단)  |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 압류       | 이천세무서         |                                     |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 압류       | 여수시           |                                     |    |
|    |     |     |           |           |       |       |  | 압류       | 이천시<br>(경기도)  |                                     |    |
|    |     |     |           |           |       | 김**   | 전라남도<br>여수시<br>동산동1**                  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 건물        | 슬래브       | 4.8   |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 대문        | 철재        | 2.7   |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 대문기둥      | 벽돌        | 1.0   |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 대문        | 슬래브       | 1.3   |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 계단        | 콘크리트      | 0.4   |       |  |          |               |                                     |    |
|    |     |     | 계단        | 콘크리트      | 0.7   |       |  |          |               |                                     |    |



# 위 치 도



## 여수 도시관리계획(남산공원 조성계획) 결정(변경)(안) 주민의견 청취 공람 · 공고

여수 도시관리계획(남산공원 조성계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 의거 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 공람 기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

여 수 시 장

1. 여수 도시관리계획(남산공원 조성계획) 결정(변경)(안) : 붙임
2. 관계도면 : 게재생략
3. 공람(열람)기간 및 장소
  - 가. 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.(14일간)
  - 나. 장 소 : 여수시청 공원과
4. 기타 자세한 사항은 우리시 공원과(☎061-659-4635)로 문의하여 주시기 바랍니다.



## 남산공원(근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서 및 사유서

### ① 공원조성계획 결정(변경) 조서

#### 가. 근린공원 면적

| 구 분     | 면 적(m²) |         |         | 비 고                        |
|---------|---------|---------|---------|----------------------------|
|         | 기 정     | 변 경     | 증·감     |                            |
| 공 원 면 적 | 179,932 | 179,932 | -       | 건설부 고시 제 137호(1976. 3. 27) |
| 시 설 면 적 | 33,335  | 42,480  | 증)9,145 | 도시공원법 : 40% 이내             |
| 시 설 율   | 18.5%   | 23.6%   | 증)5.1%  | (시설면적 / 공원면적)              |
| 건 축 면 적 | 131     | 131     | -       | 도시공원법 : 10%이하              |
| 건 폐 율   | 0.07%   | 0.07%   | -       | (건축면적 / 공원면적)              |

#### 나. 공원시설구역

| 구 분     | 면 적(m²) |         |         | 비 고            |
|---------|---------|---------|---------|----------------|
|         | 기 정     | 변 경     | 증·감     |                |
| 공 원 면 적 | 179,932 | 179,932 | -       |                |
| 공원시설 구역 | 33,335  | 42,480  | 증)9,145 | 도시공원법 : 40% 이내 |
| 구 성 비   | 18.5%   | 23.6%   | 감)5.1%  | (시설면적 / 공원면적)  |

#### 다. 공원조성계획(변경) 사유서

| 도면<br>표시번호 | 공원명  | 변경내용                                       | 변 경 사 유  |
|------------|------|--|--|
| 근린공원       | 남산공원 | 공원시설면적 : 33,335m²<br>→ 42,480m², 감)9,145m² | 기 조성된 남산공원 현황과 식생을 반영하여 조성계획을 수립,<br>도심 내 쾌적한 도시 환경과 도시미관 향상 및 지역주민과 관광객의 이용성·편의성 증진을 도모하기 위하여 공원조성계획을 결정하고자 함 |

라. 공원 조성계획 토지이용 총괄표

| 구 분        | 시 설 내 용                        | 기 정(㎡)  |      |     | 변 경(㎡)  |      |     | 증·감(㎡)  |      |     |
|------------|--------------------------------|---------|------|-----|---------|------|-----|---------|------|-----|
|            |                                | 부지면적    | 시설면적 |     | 부지면적    | 시설면적 |     | 부지면적    | 시설면적 |     |
|            |                                |         | 건축면적 | 연면적 |         | 건축면적 | 연면적 |         | 건축면적 | 연면적 |
| 소 계        | -                              | 179,932 | 131  | 131 | 179,932 | 131  | 131 | -       | -    | -   |
| 공원시설소계     | -                              | 33,335  | 131  | 131 | 42,480  | 131  | 131 | 증)9,145 | -    | -   |
| 조 경<br>시 설 | 암석원, 야생초화원                     | 3,113   | -    | -   | 2,875   | -    | -   | 감)238   | -    | -   |
| 휴 양<br>시 설 | 명상의 숲, 시민의 숲                   | 5,616   | -    | -   | 5,240   | -    | -   | 감)376   | -    | -   |
| 유 희<br>시 설 | 조각놀이원                          | 894     | -    | -   | 2,025   | -    | -   | 증)1,131 | -    | -   |
| 운 동<br>시 설 | 체력단련시설                         | 431     | -    | -   | 431     | -    | -   | -       | -    | -   |
| 교 양<br>시 설 | 온실, 야외미술전시장                    | 2,613   | -    | -   | 1,845   | -    | -   | 감)768   | -    | -   |
| 편 익<br>시 설 | 전망카페, 진입광장<br>랜드마크광장, 쉼터1, 쉼터2 | 8,084   | -    | -   | 10,062  | -    | -   | 증)1,978 | -    | -   |
| 관 리<br>시 설 | 관리사무소, 주차장,<br>진입도로, 산책로       | 12,584  | 131  | 131 | 18,104  | 131  | 131 | 증)5,520 | -    | -   |
| 기 타        | 녹지 및 기타(도로중복결정)                | 146,597 | -    | -   | 139,350 | -    | -   | 감)7,247 | -    | -   |

○ 조성계획 결정(변경)조서

| 구분            | 번호  |    | 시설명     | 기 정(㎡)   |      |     | 변 경(㎡)   |      |     | 증 · 감(㎡) |      |     | 구 조 | 비 고 |
|---------------|-----|----|---------|----------|------|-----|----------|------|-----|----------|------|-----|-----|-----|
|               | 기정  | 변경 |         | 부지<br>면적 | 시설면적 |     | 부지<br>면적 | 시설면적 |     | 부지<br>면적 | 시설면적 |     |     |     |
|               |     |    |         |          | 건축면적 | 연면적 |          | 건축면적 | 연면적 |          | 건축면적 | 연면적 |     |     |
| 총 계           |     |    |         | 179,932  | 131  | 131 | 179,932  | 131  | 131 | 증)9,145  | -    | -   | -   | -   |
| 공원시설 소계       |     |    |         | 33,335   | 131  | 131 | 42,480   | 131  | 131 | 증)9,145  | -    | -   |     |     |
| 1<br>조경<br>시설 | 소 계 |    |         | 3,113    | -    | -   | 2,875    | -    | -   | 감)238    | -    | -   | -   | -   |
|               | 1   | 1  | 암석원     | 2,119    | -    | -   | 1,881    | -    | -   | 감)238    | -    | -   | -   | -   |
|               | 2   | 2  | 광장      | 994      | -    | -   | 994      | -    | -   | -        | -    | -   | -   | -   |
| 2<br>휴양<br>시설 | 소 계 |    |         | 5,616    | -    | -   | 5,240    | -    | -   | 감)376    | -    | -   | -   | -   |
|               | 1   | 1  | 명상의 숲   | 601      | -    | -   | 601      | -    | -   | -        | -    | -   | -   |     |
|               | 2   | 2  | 시민의 숲   | 5,051    | -    | -   | 4,639    | -    | -   | 감)376    | -    | -   | -   |     |
| 3<br>유희<br>시설 | 소 계 |    |         | 894      | -    | -   | 2,025    | -    | -   | 증)1,131  | -    | -   | -   |     |
|               | 1   | 1  | 조각놀이원   | 894      | -    | -   | 2,025    | -    | -   | 증)1,131  | -    | -   | -   |     |
| 4<br>운동<br>시설 | 소 계 |    |         | 431      | -    | -   | 431      | -    | -   | -        | -    | -   | -   |     |
|               | 1   | 1  | 체력단련시설  | 431      | -    | -   | 431      | -    | -   | -        | -    | -   | -   |     |
| 5<br>교양<br>시설 | 소 계 |    |         | 2,613    | -    | -   | 1,845    | -    | -   | 감)768    | -    | -   | -   |     |
|               | 1   | 1  | 야외미술전시장 | 2,350    | -    | -   | 1,845    | -    | -   | 감)505    | -    | -   | -   |     |
|               | 2   |    | 온실      | 263      |      |     |          |      |     | 감)263    |      |     |     | 폐지  |

| 구분            | 번호  |    | 시설명    | 기 정(㎡)   |      |     | 변 경(㎡)   |      |     | 증 · 감(㎡) |      |     | 구조 | 비 고 |
|---------------|-----|----|--------|----------|------|-----|----------|------|-----|----------|------|-----|----|-----|
|               | 기정  | 변경 |        | 부지<br>면적 | 시설면적 |     | 부지<br>면적 | 시설면적 |     | 부지<br>면적 | 시설면적 |     |    |     |
|               |     |    |        |          | 건축면적 | 연면적 |          | 건축면적 | 연면적 |          | 건축면적 | 연면적 |    |     |
| 6<br>편익<br>시설 | 소 계 |    |        | 8,084    | -    | -   | 10,062   | -    | -   | 증)1,978  | -    | -   | -  | -   |
|               | 1   | 1  | 전망카페   | 656      | -    | -   | 2,519    | -    | -   | 증)1,863  | -    | -   | -  | -   |
|               | 2   | 2  | 진입광장   | 640      | -    | -   | 974      | -    | -   | 증)334    | -    | -   | -  | -   |
|               | 3   | 3  | 랜드마크광장 | 5,776    | -    | -   | 5,802    | -    | -   | 증)26     | -    | -   | -  | -   |
|               | 4   | 4  | 쉼터1    | 767      | -    | -   | 767      | -    | -   | -        | -    | -   | -  | -   |
|               | 5   | 5  | 쉼터2    | 245      | -    | -   | -        | -    | -   | 감)245    | -    | -   | -  | 폐지  |
| 7<br>관리<br>시설 | 소 계 |    |        | 12,584   | 131  | 131 | 18,104   | 131  | 131 | 증)5,520  | -    | -   | -  | -   |
|               | 1   | 1  | 주차장    | 3,460    | -    | -   | 3,768    | -    | -   | 증)308    | -    | -   | -  | -   |
|               | 2   | 2  | 진입도로   | 4,003    | -    | -   | 8,519    | -    | -   | 증)4,516  | -    | -   | -  | -   |
|               | 3   | 3  | 산책로    | 4,990    | -    | -   | 5,686    | -    | -   | 증)696    | -    | -   | -  | -   |
|               | 4   | 4  | 관리사무소  | 131      | 131  | 131 | 131      | 131  | 131 | -        | -    | -   | -  | -   |
| 8<br>녹지       | 소 계 |    |        | 146,597  | -    | -   | 139,350  | -    | -   | 감)7,247  | -    | -   | -  | -   |
|               | 1   | 1  | 녹지     | 146,597  | -    | -   | 139,350  | -    | -   | 감)7,247  | -    | -   | -  | -   |

마. 도로 결정(변경)조서

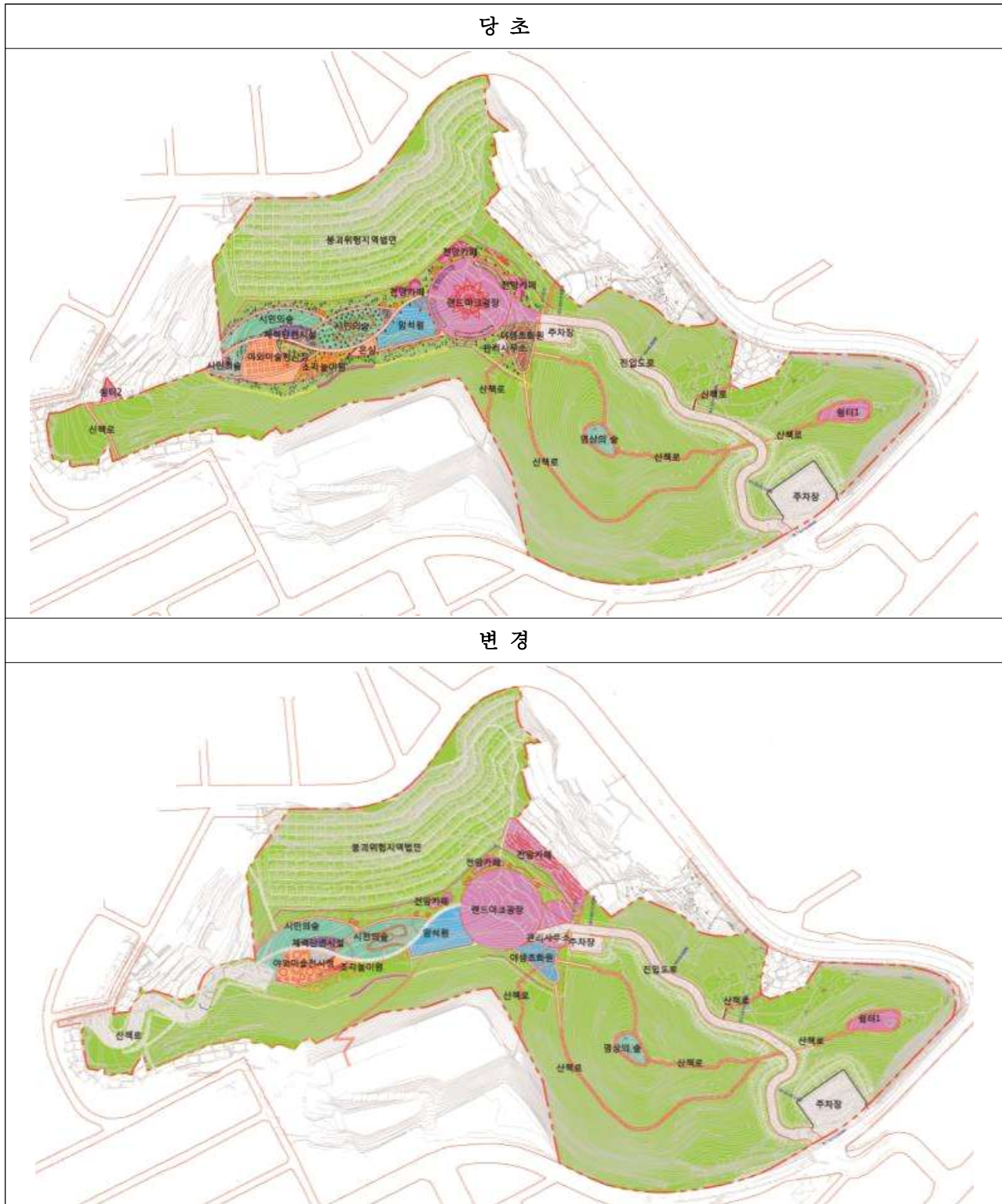
○ 도로 결정(변경) 총괄조서

| 류별       | 폭원<br>(m) | 기 정 |       |       | 변 경 |       |        | 증 · 감 |         |         |
|----------|-----------|-----|-------|-------|-----|-------|--------|-------|---------|---------|
|          |           | 노선수 | 연장(m) | 면적(㎡) | 노선수 | 연장(m) | 면적(㎡)  | 노선수   | 연장(m)   | 면적(㎡)   |
| 합계       |           | 18  | 3,854 | 8,992 | 21  | 3,578 | 14,200 | 증)5   | 증)1,100 | 감)5,233 |
| 소로<br>1류 | 10        | 1   | 416   | 4,003 | 2   | 852   | 8,519  | 증)1   | 증)436   | 증)4,516 |
| 소로<br>3류 | 3         | 1   | 240   | 720   | 1   | 240   | 720    | -     | -       | -       |
|          | 2         | 16  | 1,822 | 4,269 | 18  | 2,486 | 4,986  | 증)4   | 증)664   | 증)717   |

○ 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 구 모 |    |    |           | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 기능   | 기점      | 종점      | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|-----------|------|---------|---------|----|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |           |           |      |         |         |    |
| 합계 |     |    |    |           | 3,578     | 14,200    | -    | -       | -       |    |
| 기정 | 소로  | 1  | 1  | 10        | 416       | 4003      | 진입도로 | 116전    | 286-1도  |    |
| 변경 | 소로  | 1  | 1  | 10        | 442       | 4419      | 진입도로 | 116전    | 277전    |    |
| 신설 | 소로  | 1  | 2  | 10        | 410       | 4100      | 진입도로 | 1493전   | 427-45임 |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 1  | 3         | 240       | 720       | 산책로  | 604전    | 575전    |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 1  | 3         | 240       | 720       | 산책로  | 604전    | 575전    |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 2  | 2         | 68        | 170       | 산책로  | 427-16대 | 1493전   |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 2  | 2         | 66        | 130       | 산책로  | 427-16대 | 426전    |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 3  | 2         | 36        | 92        | 산책로  | 1493전   | 426전    |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 3  | 2         | 35        | 70        | 산책로  | 427-45임 | 604전    |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 4  | 2         | 41        | 82        | 산책로  | 427-45임 | 604전    |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 4  | 2         | 89        | 177       | 산책로  | 427-45임 | 5전      |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 5  | 2         | 124       | 248       | 산책로  | 427-43전 | 5전      |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 5  | 2         | 39        | 78        | 산책로  | 9전      | 1전      |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 6  | 2         | 39        | 78        | 산책로  | 9전      | 1전      |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 6  | 2         | 127       | 253       | 산책로  | 604전    | 2전      |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 7  | 2         | 123       | 253       | 산책로  | 604전    | 2전      |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 7  | 2         | 110       | 221       | 산책로  | 1전      | 3전      |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 8  | 2         | 110       | 221       | 산책로  | 1전      | 3전      |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 8  | 2         | 91        | 182       | 산책로  | 4-1전    | 산2-2임   |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 9  | 2         | 86        | 185       | 산책로  | 4-1전    | 산2-2임   |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 9  | 2         | 96        | 192       | 산책로  | 산2-2임   | 278전    |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 10 | 2         | 110       | 219       | 산책로  | 산2-2임   | 286-1도  |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 10 | 2         | 111       | 221       | 산책로  | 12학     | 산2-1임   |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 11 | 2         | 88        | 221       | 산책로  | 12학     | 산2-1임   |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 11 | 2         | 45        | 89        | 산책로  | 286도    | 286-1도  |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 12 | 2         | 110       | 219       | 산책로  | 286도    | 286-1도  |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 12 | 2         | 424       | 847       | 산책로  | 134전    | 19전     |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 13 | 2         | 88        | 221       | 산책로  | 134전    | 19전     |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 13 | 2         | 92        | 184       | 산책로  | 166-1임  | 166-1임  |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 14 | 2         | 73        | 184       | 산책로  | 166-1임  | 166-1임  |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 14 | 2         | 379       | 778       | 산책로  | 132전    | 18전     |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 15 | 2         | 302       | 758       | 산책로  | 132전    | 18전     |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 15 | 2         | 67        | 134       | 산책로  | 164전    | 165전    |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 16 | 2         | 53        | 134       | 산책로  | 164전    | 165전    |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 16 | 2         | 244       | 488       | 산책로  | 130전    | 89전     |    |
| 기정 | 소로  | 3  | 17 | 2         | 195       | 488       | 산책로  | 130전    | 89전     |    |
| 변경 | 소로  | 3  | 17 | 2         | 72        | 143       | 산책로  | 618-5대  | 604전    |    |
| 신설 | 소로  | 3  | 18 | 2         | 334       | 668       | 산책로  | 765-1임  | 238전    |    |
| 신설 | 소로  | 3  | 19 | 2         | 65        | 129       | 산책로  | 276전    | 274-5전  |    |

바. 토지이용계획





## 도로지정 공고

여수시 소라면 관기리 166-1번지 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

### 1. 도로 지정 공고 내역

| 도 로 위 치       | 도로길이<br>(m) | 도로너비<br>(m) | 도로면적<br>(㎡) | 관련지번 및 이해<br>관계인 동의 여부 | 비고 |
|---------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|----|
| 계             | 78m         | 6m          | 571㎡        | 도로대장 참조<br>(허가민원과 비치)  |    |
| 소라면 관기리 166-1 | 11m         | 6m          | 175㎡        | "                      |    |
| 소라면 관기리 167   | 27m         | 6m          | 184㎡        | "                      |    |
| 소라면 관기리 167-1 | 5m          | 6m          | 7㎡          | "                      |    |
| 소라면 관기리 167-2 | 13m         | 6m          | 82㎡         | "                      |    |
| 소라면 관기리 398-3 | 22m         | 6m          | 123㎡        | "                      |    |

### 2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

### 3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4112)로 문의하시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

여 수 시 장

## 방치선박 제거 공고

우리시 공유수면에 무단으로 방치되어 있는 선박이 해양오염 발생 우려가 있으며, 지역주민의 안전사고 위험 등 공유수면의 효율적 이용을 저해하므로 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제6조 및 동법 시행령 제3조제1항 규정에 따라 다음과 같이 직권으로 제거하고자 하오니 이의신청이나 문의사항이 있는 소유자나 이해관계인은 2020년 1월 30일(목)까지 여수시 해양항만레저과로 연락하여 주시기 바랍니다.

2020년 1월 16일

### 여 수 시 장

1. 공 고 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.(14일간)

2. 제거대상선박 : 3척(붙임 참조)

3. 소유자(점유자) 및 이해관계인 유의사항

가. 공고기간 내에 자진처리하지 않을 경우 「공유수면관리 및 공유수면 매립에 관한 법률」 제6조 및 동법 시행령 제3조 의거 공고기간 경과 시 권리를 포기한 것으로 간주하여 폐기됨을 알려드립니다.


나. 아울러 공유수면 내에 선박을 버리거나 방치한 행위자에 대하여는 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제62조의 규정에 따라 형사처벌(3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금)을 받게 됨을 알려드립니다.

다. 해당 선박의 이해관계인(압류 및 저당권 설정자 등)은 공고 기한 내에 권리행사가 없을 경우 권리행사를 포기한 것으로 간주하고 폐기처리하게 됨을 알려드립니다.

4. 기타사항 : 문의사항은 여수시 해양항만레저과(☎061-659-3973)로 연락바랍니다.

## 제거대상 선박 내용

| 관리번호   | 선명 | 선질 | 톤수  | 방치장소                                   |
|--------|----|----|-----|--|
| 2020-1 | 미상 | 목선 | 1톤급 | 여수시 웅천동 1632-4번지 지선 공유수면<br>(장도 선착장 앞) |
| 2020-2 | 미상 | 목선 | 1톤급 | 여수시 웅천동 1632-4번지 지선 공유수면<br>(장도 선착장 앞) |
| 2020-3 | 미상 | 목선 | 1톤급 | 여수시 웅천동 1632-4번지 지선 공유수면<br>(장도 선착장 앞) |

|  |   |         |          |     |
|--|---|---------|----------|-----|
| 여수시 공고 제 2020- 151호  |   |         |          |     |
| <b>방 치 선 박 제 거 공 고</b>   |   |         |          |     |
| 발견장소   | 여수시 웅천동 1632-4번지 지선 공유수면(장도 선착장 앞)  |         |          |     |
| 선 박<br>제 원   | 선명(명칭)  | 미상      | 선박(어선)번호 | 미상  |
|  | 선 적 항   | 미상      | 톤 수      | 1톤급 |
|  | 주요치수  |         |          |     |
| 관 리 청  | 여수시청  | 관 리 번 호 | 제2020-1호 |     |
| 제거 예정일자  | 2020년 1월 30일 이후 (공고 종료 이후)  |         |          |     |
| 제 거 방 법  | 해체 및 폐기처리(직권제거)   |         |          |     |
| 공매장소 및 일시  | -   |         |          |     |
| 입찰 보증금   | -   |         |          |     |
| 방치선박<br>전경사진   |  |         |          |     |
| <p>위 방치선박은 공유수면의 효용을 저해할 뿐만 아니라 해양오염 발생우려가 있으므로 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제6조제3항의 규정에 의거 직권으로 제거하고자 하니 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 <u>2020년 1월 30일(목)</u>까지 여수시 해양항만레저과로 연락하여 주시기 바랍니다.</p> |   |         |          |     |
| <p>2020년 1월 16일</p> <p><b>여 수 시 장</b></p> <p>(담당자 : 해양항만레저과 061-659-3973)</p>  |   |         |          |     |

여수시 공고 제 2020- 151호

## 방 치 선 박 제 거 공 고

|           |                                    |    |          |          |
|-----------|------------------------------------|----|----------|----------|
| 발견장소      | 여수시 웅천동 1632-4번지 지선 공유수면(장도 선착장 앞) |    |          |          |
| 선박<br>제원  | 선명(명칭)                             | 미상 | 선박(어선)번호 | 미상       |
|           | 선적항                                | 미상 | 톤수       | 1톤급      |
|           | 주요치수                               |    |          |          |
| 관리청       | 여수시청                               |    | 관리번호     | 제2020-2호 |
| 제거예정일자    | 2020년 1월 30일 이후 (공고 종료 이후)         |    |          |          |
| 제거방법      | 해체 및 폐기처리(직권제거)                    |    |          |          |
| 공매장소 및 일시 | -                                  |    |          |          |
| 입찰보증금     | -                                  |    |          |          |

방치선박  
전경사진



위 방치선박은 공유수면의 효용을 저해할 뿐만 아니라 해양오염 발생우려가 있으므로 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제6조제3항의 규정에 의거 직권으로 제거하고자 하니 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 2020년 1월 30일(목)까지 여수시 해양항만레저과로 연락하여 주시기 바랍니다.


2020년 1월 16일

여 수 시 장

(담당자 : 해양항만레저과 061-659-3973)

여수시 공고 제 2020- 151호

## 방 치 선 박 제 거 공 고

|  |   |      |          |     |
|--|---|------|----------|-----|
| 발견장소   | 여수시 웅천동 1632-4번지 지선 공유수면(장도 선착장 앞)  |      |          |     |
| 선박<br>제원   | 선명(명칭)  | 미상   | 선박(어선)번호 | 미상  |
|  | 선적항   | 미상   | 톤수       | 1톤급 |
|  | 주요치수  |      |          |     |
| 관리청  | 여수시청  | 관리번호 | 제2020-3호 |     |
| 제거 예정일자  | 2020년 1월 30일 이후 (공고 종료 이후)  |      |          |     |
| 제거 방법  | 해체 및 폐기처리(직권제거)   |      |          |     |
| 공매장소 및 일시  | -   |      |          |     |
| 입찰 보증금   | -   |      |          |     |
| 방치선박<br>전경사진   |  |      |          |     |
| <p>위 방치선박은 공유수면의 효용을 저해할 뿐만 아니라 해양오염 발생우려가 있으므로 공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제6조제3항의 규정에 의거 직권으로 제거하고자 하니 이의가 있거나 문의사항이 있으신 분은 <u>2020년 1월 30일(목)</u>까지 여수시 해양항만레저과로 연락하여 주시기 바랍니다.</p> |   |      |          |     |
| <p style="text-align: center;">2020년 1월 16일</p> <p style="text-align: center;">여 수 시 장</p> <p style="text-align: center;">(담당자 : 해양항만레저과 061-659-3973)</p>                     |   |      |          |     |

## 보상협의 공문 반송에 따른 공시송달 공고

여수시에서 추진 중인 「문수주택단지 도시계획시설공사」에 편입되는 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조에 따라 손실보상협의 요청 하였으나 이사 등의 사유로 송달이 불가능하여 같은 법 시행령 제4조 및 제8조에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2020. 1. 16.

여 수 시 장

1. 사 업 개 요 : 문수주택단지 도시계획시설 공사
2. 위        치 : 여수시 문수동 52-7번지 일원
3. 사업시행자 : 여수시장
4. 공 고 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 31.(16일간)
5. 공 고 장 소 : 전국 시·군·구 게시판 및 홈페이지
6. 공 고 내 용
  - 협의기간: 공시송달 공고기한 내(2020.1.16.~ 2020.1.31.)
  - 협의장소: 여수시청 도시계획과 (☎061-659-4005)
  - 보상방법: 현금보상
    - 위 협의기간 중 미 협의 시 토지수용위원회의 재결 절차에 따른 손실보상
  - 보상절차: 계약체결 후 소정의 절차를 거쳐 계좌입금
  - 보상협의 시 구비서류
    - 인감증명서 1부(보상비 수령용 1통), 주민등록 초본 1부  
(전 주소 포함), 통장사본 1부, 소유사실 확인서1부(2인 인감첨부)
    - 지참물: 인감도장



## 7. 공시송달 대상

| 소재지     | 편입지번    | 지목 | 편입현황  | 편입<br>면적(㎡) | 소 유 자               |     |
|---------|---------|----|-------|-------------|---------------------|-----|
|         |         |    |       |             | 주 소                 | 성 명 |
| 여수시 문수동 | 문수동52-7 | 대  | 주거이전비 | 61.66       | 여수시 문수북 10길7-5(문수동) | 김*석 |
|         |         |    | 이사비   |             |                     |     |

## 8. 기타사항 및 문의처

- 보상협의 요청서는 「행정절차법」 제15조(송달의 효력발생)에 따라 공시송달 공고 일로부터 14일이 경과한 날에 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 갈음 합니다.
- 기간 내 협의가 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조에 따라 수용재결을 진행할 계획임을 알려드립니다.
- 기타 문의사항은 여수시청 도시계획과 (☎061-659-4005)로 문의해 주시기 바랍니다.