

제2020-50호 2020년 3월 16일(월)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경
------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

공 고

○ 여수시 공고	제2020-703호	여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고	3
○ 여수시 공고	제2020-717호	『돌산대교 제1공원 조성사업』 토지수용 재결신청서 열람공고	4
○ 여수시 공고	제2020-728호	토지수용 재결신청서 열람공고	6
○ 여수시 공고	제2020-729호	토지수용 재결신청서 열람공고	11
○ 여수시 상하수도사업공고	제2020-1호	부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분의 사전통지서 반송에 따른 공시송달공고	13

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경(안) 주민 등의 의견청취 열람공고

여수 국가산업단지(소제지구 택지조성) 실시계획(변경) 승인 신청에 따른 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경(안)에 대하여「토지이용규제 기본법」제8조 및 같은 법 시행령 제6조에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

여 수 시 장

1. 도시관리계획 결정에 필요한 관계서류(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서: 변경, 게재생략

나. 용도지구 결정(변경)조서: 변경, 게재생략

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

- 1) 교통시설(변경, 게재생략)
- 2) 공간시설(변경, 게재생략)
- 3) 공공·문화체육시설(변경, 게재생략)
- 4) 방재시설(변경, 게재생략)

라. 가구·획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서

- 1) 주거용지(변경, 게재생략)
- 2) 근린생활시설용지(변경, 게재생략)
- 3) 상업시설용지(변경, 게재생략)
- 4) 기타시설용지(변경, 게재생략)

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정(변경)조서

- 1) 주거용지(변경, 게재생략)
- 2) 근린생활시설용지(변경, 게재생략)
- 3) 상업시설용지(변경, 게재생략)
- 4) 기타시설용지(변경, 게재생략)

2. 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 도면(변경): 게재생략

3. 공고기간: 2020. 3. 16. ~ 2020. 3. 30.(14일간)

4. 열람장소: 여수시청 도시계획과

5. 열람도서: 게재생략(열람 장소에 비치)

6. 의견제출: 열람 기간 내 서면으로 작성하여 열람 장소에 제출

7. 기타 자세한 사항은 여수시청 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

토지수용재결 신청서 열람공고

여수시에서 시행하는 『돌산대교 제1공원 조성사업』에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결 신청과 관련하여 전라남도지방토지수용위원회로부터 재결신청서 및 관계서류 열람공고 의뢰가 있어 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 동법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람공고하오며, 토지 소유자와 관계인은 본 공고 내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견이 있을 경우 2020. 3. 30.까지 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다. (기한 내 미제출 시 수리할 수 없음)

2020. 3. 16.

여 수 시 장

1. 사업 개요

- 가. 사 업 명 : 돌산대교 제1공원 조성사업
- 나. 시 행 자 : 전라남도 여수시 시청로 1(학동), 여수시장
- 다. 사 업 지 : 전라남도 여수시 돌산읍 우두리 799-80 일원
- 라. 사업종류 : 도시계획시설(소공원 207)사업

2. 관계서류의 열람

- 가. 열람기간 : 2020. 3. 16. ~ 2020. 3. 30. (15일간)
- 나. 열람장소 : 여수시청 게시판 및 공원과
- 다. 의견서 제출처 : 여수시청 공원과(전라남도 여수시 여천체육공원길 49)
- 라. 열람내용 : 수용재결신청서 및 관계서류

3. 제출 기간 : 열람기간 내 서면(우편 및 직접방문)으로 제출(열람기간 내 도착분에 한함)

4. 수용재결 신청대상

가. 토지

연번	위 치		지번	지 목	지적 (㎡)	소유자		비고
	읍면동	리				이름	주소	
계					902			
1	돌산읍	우두리	799-80	잡	231	박*경	서울특별시 독서당로 377, 000동 0000호(응봉동, 현대아파트)	
2	돌산읍	우두리	799-68	잡	172	손*호	전남 여수시 돌산읍 강남10길 49	
3	돌산읍	우두리	799-157	잡	402	이*천	2206더블유000 스트리트토렌스 캘리포니아 90504 미합중국	
4	돌산읍	우두리	814-3	잡	97	이*천	2206더블유000 스트리트토렌스 캘리포니아 90504 미합중국	

나. 물건

연번	위치		지번	지목	물건의 종류	수량	단위	소유자		비고
	읍면동	리						성명	주소	
1	돌산읍	우두리	799-80	잡	단풍나무	6	주	박*경	서울특별시 독서당로 377, 000동 0000호(응봉동, 현대아파트)	
					소나무	10	주			
					팽나무	1	주			
					동백나무	3	주			
2	돌산읍	우두리	799-68	잡	동백나무	3	주	손*호	전남 여수시 돌산읍 강남10길 49	
					광광나무	2	m			
3	돌산읍	우두리	799-157	잡	단풍나무	5	주	이*천	2206더블유000 스트리트토렌스 캘리포니아 90504 미합중국	
					소나무	4	주			
					광광나무	36	m			

5. 기 타

- 가. 열람공고기간 내에 이의 신청을 하지 않을 경우 이의가 없는 것으로 간주 처리됩니다.
- 나. 수용재결 열람공고기간 내에 통지를 받지 못한 경우 본 공고로 갈음합니다.
- 다. 자세한 사항은 여수시청 공원과(☎061-659-4622)로 문의하시기 바랍니다.

토지수용 재결신청서 열람·공고

「문수주택단지 도시계획시설공사」에 편입된 토지 등의 수용재결을 위해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 아래와 같이 열람·공고하고 개별 통지하니 토지소유자 및 관계인은 의견이 있을 경우 2020. 3. 30.까지 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.(기한 내 제출하지 않을 시 수리할 수 없음)

2020. 3. 16.

여 수 시 장

1. 사업시행자: 여수시장
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 여수 도시계획시설(도로, 주차장, 공원)사업
 - 명칭: 문수주택단지 도시계획시설공사
3. 수용재결 신청대상
 - 토지

소 재 지			지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비
동(면)	리	지번				주 소	성 명	주 소	성명	종류	
문수동		65-1	대	192. 3	192.3	전라남도 여수시 문수북 6길 72(문수동)	주*범	여수시 충무로27-2 (교동)	여수중부새 마을금고	근저당 설정	
문수동		65-4	대	191. 8	191.8	전라남도 여수시 문수북6길 74-2(문수동)	아*심				
		65-6		131. 9	131.9						
합계		3			516㎡		2명		1명		

○ 물건

연번	수용 또는 사용할 토지 등의 표시					소유자		비고		
	소재지	지번 (당초 지번)	물건의 종류	구조 및 규격	수량	주소	성명			
계		4건					2명			
1	문수동	65-1	주택(1층)	적벽돌 슬래브	88.07 m ²	전라남도 여수시 문수북6길 72(문수동)	주*범			
			주택(1층)	벽돌조 슬래브	46.36 m ²					
			주택(2층)	적벽돌 슬래브	61.36 m ²					
			주택(2층)	벽돌조 슬래브	38.76 m ²					
			화장실, 보일러실 및 통로	조적조 슬래브 및 판넬	6.40 m ²					
			화장실	조적조 슬래브	1.95 m ²					
			테라스	콘크리트, 타일	4.00 m ²					
			차양	판넬	2.50 m ²					
			대문	철재 슬래브	1.00 식					
			계단 및 계단실	콘크리트	1.00 식					
			계단	콘크리트	1.00 식					
			담장	조적조	45.00 m ²					
			바닥포장	콘크리트	42.50 m ²					
			정화조		1.00 식					
			물탱크	FRP	2.00 식					
			빨래건조대		2.00 식					
			화단		1.00 식					
			앵두나무	목재함석	1.00 주					
			기타보상비	주거이전비	234.55 m ²					
				이주정착금						
				이사비						
				이하여백						

연번	용 또는 사용할 토지 등의 표시					소 유 자		비고	
	소재지	지번 (당초지번)	물건의 종류	구조 및 규 격	수량	주 소	성 명		
2	문수동	65-4 65-6	주택(1층)	적벽돌 슬래브	93.72 m ²	전라남도 여수시 문수북6길 74-2 (문수동)	이*심		
			주택(2층)	적벽돌슬래브	61.13 m ²				
			가차(다용도실)	조적조 판넬	24.57 m ²				
			물탱크실(옥상)	조립식판넬	8.64 m ²				
			화장실	조적조 슬래브	2.99 m ²				
			발코니	콘크리트	6.12 m ²				
			대문	철재 슬래브	1.00 식				
			대문	철재	1.00 식				
			계단 및 계단실	콘크리트	1.00 식				
			계단 및 계단실	콘크리트	1.00 식				
			담장	조적조	59.40 m ²				
			바닥포장	콘크리트	60.30 m ²				
			수도전		1.00 식				
			관정	자동모터 포함	1.00 식				
			정화조		1.00 식				
			물탱크	FRP	1.00 식				
			위성안테나		1.00 식				
			빨래건조대		2.00 식				
			건사		1.00 식				
			화단	자연석 포함	1.00 식				
			무궁화		5.00 주				
			매실나무		5.00 주				
			앵두나무		4.00 주				
			감나무		3.00 주				
			동백나무		2.00 주				
			대추나무		2.00 주				
			무화과나무		6.00 주				
			석류나무		3.00 주				
			배나무		1.00 주				
			자두나무		1.00 주				
			유자나무		1.00 주				
			소나무		1.00 주				
			굴나무		10.00 주				
			황칠나무		2.00 주				
			개복숭아나무		2.00 주				
			아로니아		3.00 주				
			철쭉		46.00 주				
			작약		20.00 주				
			블루베리		5.00 주				
			복숭아나무		1.00 주				
			기타보상비	주거이전비					93.72 m ²
				이주정착금					
				이사비					
				이하여백					

4. 열람 장소 : 여수시청, 문수동주민센터 게시판

5. 열람 및 의견 제출기간: 2020. 3. 16. ~ 2020. 3. 30.(15일간)

6. 의견서 제출처: 여수시청 도시계획과

7. 기타 자세한 사항은 여수시청 도시계획과(☎ 061-659-4005)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

의견서

1. 소재지 지번 (편입지번)				
2. 민원신청인	주 소	(전화)		
	성 명		주민등록번호	
3. 이의신청내용				

2020년 월 일

민원신청인 : (인)

여수시장 귀하

토지수용 재결신청서 열람공고

「상하금근린공원 조성사업」에 편입된 토지 등의 수용재결을 위하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고하고 개별 통지하니 토지소유자 및 관계인은 의견이 있을 경우 2020. 03. 30.까지 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.(기한 내 미제출시 해당 없음으로 간주함)

2020. 03. 16.

여 수 시 장

1. 사업시행자 : 죽림현대지역주택조합 대표 최규성
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설사업
 - 명칭 : 상하금근린공원 조성사업
3. 수용재결 신청대상

○ 토지

소 재 지			지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
동(면)	리	지번				주 소	성 명	주 소	성명	종류	
소라면	죽림리	산18	임	2,281	2,281	등) 경기도 안양시 동안구 동안로 57, 802동 1304호 (호계동, 목련아파트) 송) 경기도 안양시 동안구 동안로 57, 802동 1304호 (호계동, 목련아파트)	유준형				
소라면	죽림리	558	전	1,653	1,653* (74/741)	등) 서울특별시 마포구 포은로5길 9 (망원동) 송) 서울특별시 마포구 포은로5길 9 (망원동)	주경천				
소라면	죽림리	558	전	1,653	1,653* (75/741)	등) 전주시 덕진구 금암동 102-164 송) 전라북도 전주시 덕진구 견훤로 333, 103동 1901호 (인후동1가, 위브어울림아파트)	엄기성				
소라면	죽림리	558	전	1,653	1,653* (148/741)	등) 광주 서구 화정동 1072 송) 금호타운 101-603 광주광역시 광산구 풍영로 230번안길 19-1 (장덕동)	오영란				
소라면	죽림리	599	전	1,207	1,207	등) 여천군 쌍봉면 학동리 54번지 주공아파트 16동 203호 송) 경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 284, 1903동 301호 (주엽동, 문촌마을)	강동근	경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 284, 1903동 301호 (주엽동, 문촌마을)	이경자	처	
								전라남도 여수시 봉산동 849	강지희	자	
								경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 284, 1903동 301호 (주엽동, 문촌마을)	강지나	자	
								전라남도 여수시 봉산동 849	강지용	자	
소라면	죽림리	583	전	668	668	등) 여천군 소라면 죽림리 200 송) 전라남도 여수시 여서로 134, 102동 1001호 (여서동, 현대건설아파트)	임정근	전라남도 여수시 여서로 134, 102동 1001호(여서동, 현대건설아파트)	배정희	처	
								서울특별시 마포구 광성로 17, 102동 803호(신수동, 신촌숲아이파크)	임희숙	자	
								전라남도 여수시	임일수	자	

								여서로 134, 102동 1001호(여서동, 현대 건설아파트)			
소라면	죽림리	560	답	532	532* (177/532)	등) 광주 북구 풍향동 596-9 송) 광주광역시 북구 필문대로 29번길 24 (풍향동)	김선자				
소라면	죽림리	574-5	과	331	331	등) 전라남도 여수시 소호로 449, 14동 25호 (소호동, 지에스칼텍스사택) 송) 전라남도 여수시 소라면 죽림로 10, 115동 403호 (죽림사랑으로부영1차)	장혜성 (개명전 : 장상순)				
소라면	죽림리	601	전	298	298	등) 진주시 신안동 33-16 한주파크맨션 1-814 송) 경상남도 진주시 남강로 479, 1동 814호 (신안동, 한주파크맨션)	황현숙				
소라면	죽림리	557	전	51	51* (83/248)	등) 경산시 옥곡동 832-1 부영사랑으로 310-1103 송) 경상북도 경산시 강변서로 17, 310동 1103호(옥곡동, 부영사랑으로)	박용태 (개명후 : 박배중)				
소라면	죽림리	557-2	전	14	14	등) 여천시 신기동 90 제일모직사택 7동 204호 송) 전라북도 전주시 완산구 효자동 1가 418 현대아파트 106-709	박종열				
소라면	죽림리	561-1	전	1	1	등) 여천군 소라면 죽림리 907 송) 전라남도 여수시 소라면 도원로 9	정병호				
합계		10필지			5,656.6㎡		12명		7명		

○ 물건

물건 소재지	물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량	소 유 자		관 계 인		비 고
				주 소	성 명	주 소	성 명	
여수시 소라면 죽림리 574-5	수목	매실나무	11주	등) 전라남도 여수시 소호로 449, 14동 25호 (소호동, 지에스칼텍스사택) 송) 전라남도 여수시 소라면 죽림로 10, 115동 403호(죽림사랑으로부영1차)	장혜성 (개명전 : 장상순)			
	수목	꾸지뽕나무	15주					
	수목	감나무	1주					
	영농보상		331㎡					
합 계					1명		명	

4. 열람장소 : 여수시청 게시판

5. 열람 및 의견 제출기간 : 2020. 03. 16. ~ 2020. 03. 30.(15일간)

6. 의견서 제출처 : 여수시청 도시계획과

7. 기타 자세한 사항은 여수시청 도시계획과 (☎ 061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

여수시상하수도사업단 공고 제2020-1호

부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분의 사전통지서 반송에 따른

공 시 송 달 공 고

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한) 및 같은 법 시행규칙 제76조의2(청문)에 따라 행정처분(입찰 참가자격 제한)전 처분의 사전통지서를 우편 송달하였으나 보관기간 경과의 사유로 반송되어 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조(송달)제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 3월 16일

여수시상하수도사업단장

1. 대상업체

업체명 (대표자)	소재지	예 정 된 행정처분	청문일시	처분 법적근거 및 사유
(주)양*중합건설 (임*희)	전라남도 무안군 무안읍 수양길 1**-1*	입찰 참가자격 제한 (1개월 이상 3개월 미만)	2020. 3. 31.(수) 15:00	「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조제1항제6호 - 공동계약을 체결한 이후 계약이행을 하지 아니한 자

2. 공고기간 : 2020. 3. 16. ~ 3. 31.(15일간)

3. 근 거 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제31조

4. 공고장소 : 홈페이지 및 시보

5. 공고내용 : 부정당업자의 입찰참가자격 제한 행정처분 전 청문 실시

가. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 의견서를 제출할 수 있습니다.

나. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조 제3항에 따른 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.

다. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조에 따른 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

라. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

6. 문 의 : 여수시 수도행정과 오민주(☎061-659-4857)