

<p>제2020-53호 2020년 3월 19일(목)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
--	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2020-73호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면 고시	3
○ 여수시 고시	제2020-77호	개간사업 시행계획(변경) 승인 고시(울촌면)	8
○ 여수시 고시	제2020-78호	주택건설사업계획 승인 고시	9

공 고

○ 여수시 공고	제2020-767호	전문건설업 등록말소(국제청폐업)처분 공고	10
○ 여수시 공고	제2020-771호	전문건설업체 보증가능금액 실효에 따른 소명자료 제출공문 반송에 따른 공사송달 공고	11
○ 여수시 공고	제2020-773호	도로지정공고[돌산읍 죽포리 1265번지]	12
○ 여수시 공고	제2020-777호	도로지정(변경) 공고[국동 877번지]	13

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2020. 3. 19.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 동산동 229번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-458)사업

나. 명 칭: 관문동 10통 도시계획도로개설

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 762m²

나. 규 모: L=94m B=8m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020. 3.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2022.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 도로 결정 변경 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 행태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	458	8	국지 도로	429	소3-113 관문동303대	소2-580 관문동682도	일반 도로	-	전고-15 호 '77. 1.27.	
변경	소로	2	458	8	국지 도로	429	소3-113 관문동303대	소2-580 관문동682도	일반 도로	-		

나. 도로 결정 변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-458	소로 2-458	• 도시계획도로 선형 일부 변경	• 실시설계 결과 및 주변여건을 고려하여 일부 구간 선형 변경

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
1	여주시 동산동	565	구	2,311	27		국토교통부				
2	여주시 동산동	485-6	도	1,198	1		국토교통부				
3	여주시 동산동	380	도	761	42		여주시				
4	여주시 동산동	231	대	163	60	여주시 덕충동 1339-2 여주시 여서동 373 금호아파트 8동 105호	설소자 김성준				
5	여주시 동산동	229	대	208	46	여천시 봉계동 121	박다심				
6	여주시 동산동	228	대	238	1	서울특별시 서대문구 포방터2가길 38(홍은동)	박종희	근저당 권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66 (을지로2가) (여수중앙지점)	
7	여주시 관문동	991	대	116	51	전라남도 여주시 관문서8길 10-2, 3층 (관문동)	조재훈	근저당 권	동여수 새마을금고	전라남도 여주시 이순신광장로 215 (중화동)	
8	여주시 관문동	990	대	86	56	전라남도여주시관문서 8길 8(관문동)	김정호	근저당 권	종고새마을 금고	전라남도 여주시 이순신광장로 215 (중화동)	
9	여주시 관문동	976	도	1,079	110		국토교통부				
10	여주시 관문동	974	대	136	17	974	이춘자				
11	여주시 관문동	973	대	370	121	973	안윤식				
12	여주시 관문동	969	대	278	145	969	김삼덕				
13	여주시 관문동	968	대	170	51	순천시 연향동 1378 현대아파트 103동 104호	임상일	압류	성동세무서		
								가압류	삼성생명 보험(주)	서울 중구 태평로2가 150	
								압류	순천세무서		
								압류	순천시		
						구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	임상엽	근저당 권	임상엽	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	
								압류	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로32(반곡동, 국민건강보험공단)	
								압류	이천세무서		
								압류	여주시		
								압류	이천시 (경기도)		
14	여주시 관문동	968-1	대	45	25		여주시				
15	여주시 관문동	966	대	60	5		여주시				
16	여주시 관문동	965-2	대	3	3		여주시				
17	여주시 관문동	964-2	대	156	1	동산동 133	김여현				
계				7,378	728						

○ 지장물조서

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	동산동	231	건물	슬래브	13.0	설소자	전라남도 여수시 덕충동 1339-4				
			건물	슬래브	2.0						
			건물	슬레이트	76.3						
			건물	슬레이트	2.5	김성준	전라남도 여수시 여서동 373 금호아파트 8동 105호				
			담장	벽돌	7.2						
			대문	철재	1.6						
			마당	콘크리트	80.5						
2	동산동	229	건물	슬래브	86.9	박다심	전라남도 여수시 봉계동 121				
			건물	함석	67.6						
			건물	조립식	9.5						
			건물	슬래브	39.0						
			대문	철재	3.4						
			대문기둥	벽돌	0.5						
			대문슬래브	슬래브	1.6						
			담장	벽돌	1.9						
			마당	콘크리트	24.5						
			계단	콘크리트	0.4						
3	동산동	228	건물	기와	43.5	박종희	서울특별시 서대문구 포방터2가길 38	근저 당권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가) (여수중앙지점)	
			건물	함석	48.9						
			건물	슬래브	3.0						
			대문	목재	3.8						
4	관문동	976	건물	함석	37.2	여수시					
5	관문동	991	건물	함석	66.3	조재훈	전라남도 여수시 관문서8길 10-2 3층	근저 당권	동여수 새마을금고	전라남도 여수시 이순신광장로 215	
			대문	철재	1.5						
			대문기둥	벽돌	0.4						
6	관문동	990	건물	함석	73.4	김정호	전라남도 여수시 관문서8길 8	근저 당권	종고새마을금고	전라남도 여수시 이순신광장로 215	
7	관문동	973	건물	함석	51.0	안윤식	전라남도 여수시 관문동 973				
			건물	함석	118.8						
			건물	함석	36.0						
			담장	벽돌	6.0						
			대문	목재	4.1						
			수목	감나무	4.0						
			수목	모과나무	1.0						
			수목	동백나무	6.0						
			수목	철쭉나무	18.0						
			수목	석류나무	1.0						
			수목	살구나무	2.0						
			수목	단풍나무	1.0						
			수목	기타나무	17.0						
			마당	콘크리트	11.1						
8	관문동	974	건물	슬레이트	127.8	이춘자	전라남도 여수시 관문동 974				
			담장	벽돌	7.2						
			대문기둥	벽돌	1.0						
			대문	슬래브	1.6						
			대문	철재	3.2						
9	관문동	969	건물	함석	118.3	김삼덕	전라남도 여수시 관문동 969				
			건물	함석	52.1						
			건물	함석	37.1						
			대문	철재	3.2						
			대문	슬래브	0.5						
			대문기둥	벽돌	0.8						
			수목	금목서	1.0						
			수목	동백나무	5.0						

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
10	관문동	968	수목	기타수목	5.0						
			마당	콘크리트	24.1						
			건물	조립식	51.4	임상일	순천시 연향동 1378 현대아파트 103동 104호	압류	성동세무서		
								가압류	삼성생명 보험(주)	서울 중구 태평로2가 150	
								압류	순천세무서		
								압류	순천시		
								근저당권	임상엽	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	
						임상엽	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	압류	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로32(반곡동, 국민건강보험공단)	
								압류	이천세무서		
								압류	여수시		
								압류	이천시 (경기도)		
			건물	슬래브	4.8	김여현	전라남도 여수시 동산동133				
			대문	철재	2.7						
			대문기둥	벽돌	1.0						
			대문	슬래브	1.3						
			계단	콘크리트	0.4						
			계단	콘크리트	0.7						

개간사업 시행계획(변경) 승인 고시

농어촌정비법 제9조 제9항 및 같은 법 시행령 제82조에 따라 개간사업 시행계획승인을 다음과 같이 고시합니다.

1. 사업의 목적: (당초)유실수재배, (변경)농작물(갯)재배
2. 사업의 내용: 개간 신청지(임야)를 농경지로 조성
3. 사업의 구역
 - 위 치: 당초 - 여수시 율촌면 취적리 476-1번지, 산172-3번지
 변경 - 여수시 율촌면 취적리 476-1번지, 476-6번지
 - 대장면적: (당초)17,702m², 변경 7,046m²
 - 개간면적: (당초) 3,988m², 변경 4,541m²
4. 사업비: 당초 - 71,270,000원
 변경 - 10,120,000원
 - ※ 개인사정에 의한 사업기간연장과 개간용도 및 부지조성 계획 변경
5. 사업예정기간: 당초 - 2018. 2.20. ~ 2019. 12.31.
 변경 - 2018. 2.20. ~ 2020. 12.31.
6. 사업의 효과: 농작물을 재배하여 농가소득 증대
7. 사업시행자: 유영*
 여수시 율촌면 취적2길 65-15

2020. 3. 19.

여 수 시 장

주택건설사업계획 승인 고시

여수시 봉계동 산129 외 5필지의 주택건설 사업계획 승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조제1항에 따라 승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 19.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수온천리조트지역주택조합 아파트 신축공사
2. 사업주체
 - 가. 여수시 시청동1길 17, 301~303호 여수온천리조트지역주택조합 조합장 최준한
 - 나. 성남시 분당구 정자로 13, 6층 우경건설(주) 대표 노윤근
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 봉계동 산129, 11-3, 11-4, 11-7, 11-8, 산133-12
4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 7,096.00m²
 - 나. 건축면적 : 1,434.5922m²
 - 다. 연 면 적 : 15,322.3139m²
 - 라. 규 모 : 지하1층·지상4층, 주3동/부1동, 115세대
5. 사업기간 : 2020. 4. 10. ~ 2022. 4. 9.
6. 주택법 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항
 - 가. 「건축법」 제11조에 따른 건축허가
 - 나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위허가
 - 다. 「산지관리법」 제14조에 따른 산지전용허가
 - 라. 「하수도법」 제27조에 따른 배수설비의 설치신고
7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4099)에서 열람하시기 바랍니다.

전문건설업 등록말소(국세청폐업)처분 공고

「건설산업기본법」제83조제12호(건설업의 등록말소 등)에 따라 국세청으로부터 폐업사실이 확인된 전문건설업체에 대하여 행정처분(등록말소)하고 같은 법 제85조의3(등록말소 등의 공고) 및 같은 법 시행규칙 제36조의3(건설업 등록말소 등의 공고)에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 행정처분(등록말소)대상 업체

상 호 (대표자)	영업소재지	등록말소업종 (등록번호)	등록말소사유 (확인일자)	등록말소처분금거	등록말소일
롯데첨단소재 주식회사 (이*형)	여수시여수산단로 334-27(평여동)	석공사업 (경북구미2007-4-1)	국세청 확인 폐업일자 (2020. 01 .03 .)	건설산업기본법 제83조 (건설업의등록말소 등)제 12호	2020.3.19.

2. 공고 기간 : 2020. 3. 19 ~ 4. 2.(15일간)

3. 공고 장소 : 홈페이지 및 시보

4. 기 타

가. 본 행정처분사항은「건설산업기본법」제85조의3(등록말소 등의 공고)에 따라 건설산업 종합정보망(www.kiscon.net)에 게시됨을 알려드립니다.

나. 행정처분에 이의가 있을 경우「행정심판법」제27조(심판청구기간)에 따라 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 이 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 처분청 또는 직권 상급기관에 행정심판을 청구할 수 있고, 「행정소송법」제20조(제소기간)에 따라 행정 처분이 있음을 안 날부터 90일 이내, 이 처분이 있는 날부터 1년 이내에 관할법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

다. 처분에 대한 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2020년 3월 19일

여 수 시 장

여수시 공고 제2020-771호

전문건설업체 보증가능금액 실효에 따른

소명자료 제출공문 반송에 따른 공시송달 공고

「건설산업기본법」 제10조(건설업의등록기준) 및 같은법 시행령 제13조제1항 1의2 에 따라 보증가능금액 확인서가 실효되어 소명자료 요청을 등기우편으로 통지하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조(송달)제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고대상 업체

상 호 (대표자)	해당업종	영업소재지	소명자료 제출내용	관련법
에스아이이앤지(주) (이*훈)	도장공사업	여수시 성산로114 (화장동)	보증가능금액실효 에 따른 소명자료	「건설산업기본법」 제10조(건설업의 등록기준) 및 같은법 시행령 제13조 제1항 1의2

2. 공고 기간 : 2020. 3. 19. ~ 4. 2. (15일간)

3. 자료제출기간 및 제출 처 : 2020. 3. 19. ~ 4. 2. (15일간)여수시청 도시계획과

4. 소명 자료제출목록 : 보증가능금액 확인서

5. 공고 장소 : 전국 시·군·구(광역시제외)홈페이지 및 게시판 여수시 시보 및 홈페이지

6. 기 타

가. 보증가능금액 확인서가 실효되어 건설산업기본법에 충족여부를 확인하고자 보증가능금액 확인서를 2020. 4. 2.까지 우리시 도시계획과로 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 정당한 사유 없이 기한 내 자료를 제출하지 않을 경우 행정처분 대상이 될 수있음을 알려 드립니다.

다. 기타 문의사항이 있으시면 여수시청 도시계획과(☎061-659-4005)로 연락하여 주시기 바랍니다.

2020년 3월 19일

여 수 시 장

도로지정 공고

여수시 돌산읍 죽포리 1263번지 외 1필지(1265번지) 건축신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정 · 공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
돌산읍 죽포리 1265	20.7	1.5	33	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4113)로 문의하시기 바랍니다.

2020. 3. 19.

여 수 시 장

도로지정(변경) 공고

여수시 국동 877번지 외 1필지(877-1번지) 건축신고사항변경신고와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로지정(변경) 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
국동 877번지	9	0.8	11	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	

※당초 여수시 공고 제2019 - 2732호

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과(061-659-4112)로 문의하시기 바랍니다.

2020. 3. 19.

여 수 시 장