

제2020-59호 2020년 3월 27일(금)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2020-84호 여수 도시관리계획(무선산공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 3
- 여수시 고시 제2020-85호 공유수면 점용·사용 실시계획 승인 고시 14

공 고

- 여수시 공고 제2020-853호 도로 지정 공고[여서동-최상*] 15

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시관리계획(무선산공원) 결정(변경) 및 지형도면 고시

여수 도시계획시설(무선산공원) 조성계획 변경 결정 사항에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조 같은법 시행령 제25조, 전라남도 사무위임조례 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 무선산공원 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면 승인고시 합니다.

2020. 3. 27.

여 수 시 장

1. 여수 도시계획시설 조성계획 결정 조서 : 붙 임
2. 여수 도시계획시설 조성계획 결정 도서 : 생 략
3. 관계도서는 여수시청 공원과(061-659-4635)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

무선산공원 조성계획 결정조서

1. 공원조성계획 결정(변경) 사유

도면표시 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
	무선산 공원	도로및광장 감)1,203.0㎡, 조경시설 증)4,305.0㎡ 휴양시설 감)1,005.0㎡, 운동시설 감)5,269.0㎡ 교양시설 감)1,334.0㎡, 편익시설 감)4,336.0㎡	· 여수지맥 보존을 위해 공원시설 변경

2. 무선산공원 결정조서

공원명	시설의 세 분	위 치	면적(㎡)		최 초 결정일	비 고
			기정	변경		
무선산공원	근린공원	여수시 화장동 일원	875,000.0	변경없음	건고 제69호 (‘77. 4. 18.)	

3. 무선산공원 조성계획 총괄표

공원명	위 치	공원면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축면적(㎡)		비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	
무선산공원	여수시 화장동 일원	875,000.0	변경없음	98,500.0	89,658.0	395.0	변경없음	

4. 무선산공원 시설조서

구분	시설면적(㎡)		비 고
	기정	변경	
시설면적	98,500.0(12.9%)	89,658.0(10.24%)	

5. 무선산공원 건축조서

구분	건축면적(㎡)				비 고
	바닥면적		연면적		
	기정	변경	기정	변경	
건축면적	395.0	변경없음	585.0	변경없음	

6. 무선산공원 시설결정 총괄표

구분		시설내용	부지면적(㎡)		건축면적(㎡)				비 고
			기정	변경	바닥면적		연면적		
					기정	변경	기정	변경	
총계		—	875,000.0	875,000.0	395.0	395.0	585.0	585.0	
시 설 면 적	소계	—	98,500.0	89,658.0	395.0	395.0	585.0	585.0	
	도로 및 광장	도로, 광장	22,443.0	21,240.0					
	조경시설	다목적마당, 초화원, 숲길마당, 사색마당 등	13,563.0	17,868.0					
	휴양시설	휴게쉼터, 자갈쉼터, 죽림쉼터 등	5,019.0	4,014.0					
	운동시설	체력단련장, 조깅장 등	9,287.0	4,018.0					
	유흥시설	어린이놀이터	365.0	365.0					
	교양시설	야외무대, 숲속교실, 수목체험원 등	21,293.0	19,959.0					
	편익시설	주차장, 소전망대 등	9,408.0	5,072.0					
	관리시설	관리사무소	532.0	532.0	200.0	200.0	400.0	400.0	
	도시농업시설	녹차특화사업단지	16,590.0	16,590.0	195.0	195.0	185.0	185.0	
녹지		녹지 및 기타	776,500.0	785,342.0					

7. 무선산공원 시설결정조서

가. 시설조서

구분	변경구분	번호	시설내용	시설위치	부지면적 (㎡)	규모 (개소)	건축면적(㎡)				비고
							바닥면적	연면적	구조	층수	
총계	기정		—	—	875,000		395	585	—	—	
	변경		—	—	875,000						
시설합계	기정		—	—	98,500		395	585			12.90%
	변경		—	—			395	585			10.24%
도로 및 광장	기정	1	도 로	공원 전 지역	2,347						
	변경	1	도 로	공원 전 지역	1,056						
	기정	2	산책로	공원 전 지역	15,223						
	변경	2	산책로	공원 전 지역	16,051						
	기정	3	죽림광장	죽림리 산55-1임	400						
	변경	3	죽림광장	죽림리 산55-1임	397						
	기정	4	숲길광장	화장동 529답 일원	525						
	변경	4	숲길광장	화장동 529답 일원	216						
	기정	5	모임광장	화장동 554답 일원	813						
	변경	5	모임광장	화장동 554답 일원	504						
	기정	6	도원광장1	선원동 산57-2임	156						
	변경	6	도원광장1	선원동 산57-2임	159						
	기정	7	도원광장2	선원동 산57-4임 일원	148						
	변경	7	도원광장2	선원동 산57-4임 일원	197						
		8	도원광장3	선원동 987-1전 일원	166						변경 없음
	기정	9	햇빛광장	선원동 산61임 일원	415						
	변경	9	햇빛광장	선원동 산61임 일원	414						
	기정	10	울림마당	선원동 955답 일원	336						
	변경	10	울림마당	선원동 955답 일원	340						
	기정	11	다목적광장	죽림리 산59임 일원	628						
	변경	11	다목적광장	죽림리 산59임 일원	625						
	기정	12	프로그램광장	죽림리 8-1전 일원	1,286						
	변경	12	프로그램광장	죽림리 8-1전 일원	1,115						
	기정	소계			22,443						
	변경	소계			21,240						

구분	변경구분	번호	시설내용	시설위치	부지면적 (㎡)	규모 (개소)	건축면적(㎡)				비고
							바닥면적	연면적	구조	층수	
조경시설	기정	13	대나무숲	죽림리 산55-1임 일원	750						
	변경	13	대나무숲	죽림리 산55-1임 일원	852						
		14	다목적마당	죽림리 383전 일원	3,748						변경 없음
	기정	15	초화원	죽림리 산55-1임 일원	3,342						
	변경	15	초화원	죽림리 산55-1임 일원	3,704						
	기정	16	화훼암석원	선원동 987-6임 일원	691						
	변경	16	화훼암석원	선원동 987-6임 일원	717						
	기정	17	숲길마당	화장동 529답 일원	4,384						
	변경	17	숲길마당	화장동 529답 일원	8,213						
	기정	18	사색마당	화장동 554답 일원	648						
	변경	18	사색마당	화장동 554답 일원	634						
	기정	소계			13,563						
	변경	소계			17,868						
휴양시설	기정	19	휴게쉼터1	죽림리 2-2전 일원	168						
	변경	19	휴게쉼터1	죽림리 2-2전 일원	-						삭제
	기정	20	휴게쉼터2	죽림리 6전 일원	598						
	변경	20	휴게쉼터2	죽림리 6전 일원	-						삭제
	기정	21	휴게쉼터3	선원동 955답 일원	176						
	변경	21	휴게쉼터3	선원동 955답 일원	186						
	기정	22	자갈쉼터1	화장동 529답 일원	176						
	변경	22	자갈쉼터1	화장동 529답 일원	122						
	기정	23	자갈쉼터2	화장동 554답 일원	144						
	변경	23	자갈쉼터2	화장동 554답 일원	149						
	기정	24	전망쉼터	선원동 산44임 일원	1,096						
	변경	24	전망쉼터	선원동 산44임 일원	979						
		25	산림욕장	화장동 산116-1도 일원	2,067						변경 없음
	기정	26	정자원	선원동 985답 일원	83						
	변경	26	정자원	선원동 985답 일원	-						삭제
		27	죽림쉼터	죽림리 산58임 일원	511						변경 없음
	기정	소계			5,019						
	변경	소계			4,014						

구분	변경 구분	번호	시설내용	시설위치	부지면적 (㎡)	규모 (개소)	건축면적(㎡)				비고
							바닥면적	연면적	구조	층수	
운동 시설	기정	28	체력단련장1	죽림리 산55-1임 일원	1,645						
	변경	28	체력단련장1	죽림리 산55-1임 일원	1,538						
	기정	29	체력단련장2	화장동 산117-3임 일원	1,587						
	변경	29	체력단련장2	화장동 산117-3임 일원	1,576						
		30	체력단련장3	선원동 산57-2임 일원	117						변경없음
		31	체력단련장4	선원동 958-2전 일원	78						변경없음
	기정	32	체력단련장5	화장동 112임 일원	53						
	변경	32	체력단련장5	화장동 112임 일원	-						삭제
	기정	33	체력단련장6	화장동 112임 일원	88						
	변경	33	체력단련장6	화장동 112임 일원	-						삭제
		34	조깅장	죽림리 382-1전 일원	709						변경없음
	기정	35	족구장	죽림리 6-1전 일원	574						
	변경	35	족구장	죽림리 6-1전 일원	-						삭제
	기정	36	게이트볼장	죽림리 5답 일원	780						
	변경	36	게이트볼장	죽림리 5답 일원	-						삭제
	기정	37	배드민턴장1	죽림리 7전 일원	580						
	변경	37	배드민턴장1	죽림리 7전 일원	-						삭제
	기정	38	배드민턴장2	화장동 산136-1임 일원	821						
	변경	38	배드민턴장2	화장동 산136-1임 일원	-						삭제
	기정	39	테니스장1	화장동 산142-2임 일원	2,255						
	변경	39	테니스장1	화장동 산142-2임 일원	-						삭제
	기정	소계			9,287						
	변경	소계			4,018						
유 희 시 설		40	어린이놀이터	죽림리 산59임 일원	365						변경없음
		소계			365						
교 양 시 설	기정	41	야외무대	죽림리 산60임 일원	1,318						
	변경	41	야외무대	죽림리 산60임 일원	-						삭제
	기정	42	아외과학교실	선원동 산57-2임 일원	1,069						
	변경	42	아외과학교실	선원동 산57-2임 일원	1,147						

구분	변경구 분	번호	시설내용	시설위치	부지면적 (㎡)	규모 (개소)	건축면적(㎡)				비고
							바닥면적	연면적	구조	층수	
교 양 시 설	기정	43	숲속교실	선원동 987-1전 일원	1,151						
	변경	43	숲속교실	선원동 987-1전 일원	1,039						
	기정	44	추모광장	선원동 958-1공 일원	1,436						
	변경	44	추모광장	선원동 958-1공 일원	1,508						
	기정	45	국군묘지	화장동 산143임 일원	1,547						
	변경	45	국군묘지	화장동 산143임 일원	1,556						
	기정	46	수목체험원	선원동 994-1답 일원	14,772						
	변경	46	수목체험원	선원동 994-1답 일원	14,709						
	기정	소계			21,293						
	변경	소계			19,959						
편 의 시 설	기정	47	주차장1	죽림리 산59임 일원	781						
	변경	47	주차장1	죽림리 산59임 일원	-						삭제
		48	주차장2	화장동 산120-1임 일원	2,362						변경없음
		49	주차장3	화장동 산143임 일원	990						변경없음
		50	주차장4	화장동 산143임 일원	1,427						변경없음
	기정	51	주차장5	화장동 산143임 일원	3,557						
	변경	51	주차장5	화장동 산143임 일원	-						삭제
		52	소전망대1	죽림리 2-4전 일원	50						변경없음
		53	소전망대2	죽림리 382-1전	99						변경없음
	기정	54	소전망대3	선원동 958-1공 일원	142						
	변경	54	소전망대3	선원동 958-1공 일원	144						
	기정	소계			9,408						
	변경	소계			5,072						
관 리 시 설		55	관리사무소	죽림리 산59임 일원	532		200	400	RC 조	2 층	변경없음
		소계			532						
도 시 농 업 시 설		56	녹차재배작업 장	화장동 산130-3 일원	475		195	185	SC 조	1 층	변경없음
		57	녹차특화사업 단지	화장동 산130-3 일원	16,115						변경없음
		소계			16,590						
녹 지	기정		녹지	-	776,500						87.10%
	변경		녹지	-	785,342						89.76%
	기정	소계			776,500						
	변경	소계			785,342						

나. 도로조서

변경구 분	규모			폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시 점	중 점	비 고
	등급	류별	번호							
	소로	3	1	1.5	42.0	63.0	연결로	소전망대 1	체력단련장 1	
	소로	3	2	2.0	35.0	70.0	연결로	체력단련장 1	죽림쉼터	
기정	소로	3	3	2.0	62.0	124.0	연결로	조깅장	소로 3-4	
변경	소로	3	3	2.0	64.0	128.0	연결로	조깅장	프로그램광장	
기정	소로	3	4	2.0	50.0	100.0	진입로	죽림리 4전	야외무대	
변경	소로	3	4			-				삭제
기정	소로	3	5	2.0	88.0	176.0	연결로	소로 3-4	소로 3-4	
변경	소로	3	5			-				삭제
기정	소로	3	6	3.0	23.0	69.0	연결로	죽림리 6전	죽림리 6전	
변경	소로	3	6			-				삭제
기정	소로	3	7	2.0	31.0	62.0	연결로	소로 3-6	소로 3-8	
변경	소로	3	7			-				삭제
기정	소로	3	8	3.0	26.0	78.0	연결로	배드민턴장	죽림리 6-1전	
변경	소로	3	8			-				삭제
기정	소로	3	9	2.0	31.0	62.0	연결로	죽림리 6-1전	소로 3-6	
변경	소로	3	9			-				삭제
기정	소로	3	10	1.5	40.0	60.0	연결로	산책로 19	소로 3-12	
변경	소로	3	10	1.5	44.0	66.0	연결로	산책로 19	소로 3-12	
	소로	3	11	1.5	7.0	10.5	연결로	소로 3-10	야외과학교실	
	소로	3	12	1.5	25.0	37.5	연결로	야외과학교실	도원광장 2	
	소로	3	13	1.5	22.0	33.0	연결로	햇빛광장	사색마당	
기정	소로	3	14	1.5	30.0	45.0	연결로	사색마당	추모광장	
변경	소로	3	14	1.5	29.0	43.5	연결로	사색마당	추모광장	
기정	소로	3	15	5.0	18.0	90.0	진입로	추모광장	선원동 939공	
변경	소로	3	15	4.0	18.0	72.0	진입로	추모광장	선원동 939공	
기정	소로	3	16	7.0	181.0	1,267.0	진입로	죽림리431-2 전	주차장 1	
변경	소로	3	16	2.5	213.0	532.5	진입로	죽림리431-2 전	조깅장	
기정	소계					2,347.0				
변경	소계					1,056.0				
	산책로		1	2.0	60.0	120.0	진입로	죽림리380-3 전	소전망대 1	
기정	산책로		2	3.0	230.0	690.0	연결로	주차장 5	죽림광장	
변경	산책로		2	3.0	231.0	693.0	연결로	소로 3-16	죽림광장	

변경구 분	규모			폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시 점	종 점	비 고
	등급	류별	번호							
기정	산책로		3	2.0	74.0	148.0	연결로	조깅장	야외무대	
변경	산책로		3			—				삭제
기정	산책로		4	2.0	66.0	132.0	연결로	산책로 3	산책로 5	
변경	산책로		4			—				삭제
기정	산책로		5	2.0	650.0	1,300.0	연결로	주차장 5	산림욕장	
변경	산책로		5	2.0	656.0	1,312.0	연결로	소로 3-16	산림욕장	
기정	산책로		6	2.0	364.0	728.0	진입로	죽림리 45-3 임	체력단련장 2	
변경	산책로		6	2.0	496.0	992.0	진입로	죽림리 45-3 임	체력단련장 2	
기정	산책로		7	2.0	175.0	350.0	진입로	선원동 산41임	체력단련장 2	
변경	산책로		7	2.0	156.0	312.0	진입로	선원동 산41임	체력단련장 2	
기정	산책로		8	2.0	707.0	1,414.0	연결로	체력단련장 2	산책로 27	
변경	산책로		8	2.0	723.0	1,446.0	연결로	체력단련장 2	산책로 27	
기정	산책로		9	3.0	452.0	1,356.0	진입로	화장동 110-5 임	체력단련장 2	
변경	산책로		9	4.0	451.5	1,806.0	진입로	화장동 110-5 임	체력단련장 2	
기정	산책로		10	3.0	311.0	933.0	연결로	숲길광장	모임광장	
변경	산책로		10	2.5	296.0	740.0	연결로	숲길광장	모임광장	
기정	산책로		11	2.0	591.0	1,182.0	연결로	체력단련장 2	화장동 130-3임	
변경	산책로		11	2.0	588.0	1,176.0	연결로	체력단련장 2	화장동 130-3임	
기정	산책로		12	2.0	273.0	546.0	연결로	산책로 11	산책로 11	
변경	산책로		12	2.0	272.0	544.0	연결로	산책로 11	산책로 11	
기정	산책로		13	2.0	42.0	84.0	진입로	화장동 548-2 답	산책로 11	
변경	산책로		13	2.0	46.0	92.0	진입로	화장동 548-2 답	산책로 11	
기정	산책로		14	2.0	443.0	886.0	진입로	산책로 11	화장동 552-4전	
변경	산책로		14	2.0	446.0	892.0	진입로	산책로 11	화장동 552-4전	
기정	산책로		15	1.5	882.0	1,323.0	진입로	체력단련장 2	선원동 산73묘	
변경	산책로		15	1.5	885.0	1,327.5	진입로	체력단련장 2	선원동 산73묘	
기정	산책로		16	2.0	434.0	868.0	연결로	산책로 14	산책로 15	
변경	산책로		16	2.0	441.0	882.0	연결로	산책로 14	산책로 15	
기정	산책로		17	2.0	115.0	230.0	연결로	산책로 16	산책로 15	
변경	산책로		17	2.0	120.0	240.0	연결로	산책로 16	산책로 15	

변경구분	규모			폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시 점	종 점	비 고
	등급	류별	번호							
	산책로		18	2.0	207.0	414.0	연결로	주차장 3	산책로 16	
기정	산책로		19	2.0	57.0	114.0	진입로	선원동 산57-2임	산책로 8	
변경	산책로		19	2.0	69.0	138.0	진입로	선원동 산57-2임	산책로 8	
기정	산책로		20	1.5	170.0	255.0	연결로	숲속교실	도원광장 2	
변경	산책로		20	1.5	171.0	256.5	연결로	숲속교실	도원광장 2	
기정	산책로		21	1.5	37.0	55.5	연결로	산책로 20	산책로 8	
변경	산책로		21	1.5	38.0	57.0	연결로	산책로 20	산책로 8	
기정	산책로		22	1.5	20.0	30.0	연결로	산책로 21	산책로 23	
변경	산책로		22	1.5	21.0	31.5	연결로	산책로 21	산책로 23	
	산책로		23	1.5	36.0	54.0	연결로	산책로 20	산책로 8	
기정	산책로		24	1.5	4.0	6.0	연결로	정자원	산책로 21	
변경	산책로		24	1.5	10.0	15.0	연결로	산책로 8	산책로 21	
기정	산책로		25	2.0	123.0	246.0	진입로	선원동 1330임	산책로 8	
변경	산책로		25	2.0	125.0	250.0	진입로	선원동 1330임	산책로 8	
기정	산책로		26	2.0	263.0	526.0	연결로	산책로 8	산책로 15	
변경	산책로		26	2.0	265.0	530.0	연결로	산책로 8	산책로 15	
기정	산책로		27	1.5	307.0	460.5	연결로	산책로 25	산책로 15	
변경	산책로		27	1.5	309.0	463.5	연결로	산책로 25	산책로 15	
	산책로		28	1.5	15.0	22.5	연결로	추모광장	산책로 29	
기정	산책로		29	1.5	75.0	112.5	연결로	산책로 30	산책로 27	
변경	산책로		29	1.5	76.0	114.0	연결로	산책로 30	산책로 27	
기정	산책로		30	1.5	86.0	129.0	진입로	선원동 135학	산책로 27	
변경	산책로		30	1.5	87.0	130.5	진입로	선원동 135학	산책로 27	
기정	산책로		31	1.5	104.0	156.0	진입로	산책로 30	선원동 135학	
변경	산책로		31	1.5	108.0	162.0	진입로	산책로 30	선원동 135학	
기정	산책로		32	2.0	44.0	88.0	진입로	죽림리 1118	산책로 2	
변경	산책로		32	2.0	45.0	90.0	진입로	죽림리 1118	산책로 2	
기정	산책로		33	2.0	132.0	264.0	연결로	주차장 5	죽림쉼터	
변경	산책로		33	2.0	17.0	34.0	연결로	소로 3-16	죽림쉼터	
신설	산책로		34	2.0	357.0	714.0	연결로	산책로 6	산책로 7	
기정	소계					15,223.0				
변경	소계					16,051.0				

□ 위 치 도 (S = NONE)



여수시 고시 제2020 - 85호

공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획을 승인(신고)하고 고시합니다.

승인 (신고) 번호	실시계획 승인 (신고)수리	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	점용·사용 장 소	공사내용
		주 소	성 명				
2020-9	2020.3.27.	여수시 시청로 1	여수시장 (섬자원개발과장)	2020. 4.	2020. 10.	여수시 돌산읍 울림리 산269-4번지 일원	돌산읍 대율마을 선착장 연장공사

2020. 3. 27.

여 수 시 장

도로 지정 공고

여수시 여서동 103-1번지상 건축허가와 관련하여 건축법 제2조제1항제11호, 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정·공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치	도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비고
계			1,075	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
여서동 103-8	109.14	8	722		
여서동 103-9	66.41	8	353		

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과
(061-659-4104)로 문의하시기 바랍니다.

2020. 3. 27.

여 수 시 장