

제2020-66호 2020년 4월 7일(화)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
-----------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

## 고 시

○ 여수시 고시	제2020-96호	소규모 공유수면 매립공사 실시계획 변경승인 고시	3
○ 여수시 고시	제2020-97호	개간사업 시행계획 승인 고시(화양면)	4
○ 여수시 고시	제2020-98호	개간사업 시행계획 승인 고시(화양면)	5

## 공 고

○ 여수시 공고	제2020-947호	여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	6
----------	------------	--	---

## 기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

## 소규모 공유수면매립공사 실시계획 변경승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제38조 제5항 및 동법시행령 제48조 제6항의 규정에 의거 고시합니다.

승인 번호 (면허번호)	매립면허취득자		매립 목적	면 적 (㎡)	면허장소	공사기간	변 경 사 유	매립예정지 토지이용 계획
	주 소	성 명						
2019-1 (2018-4)	여수시 시청로 1	여수시장 (도로과장)	돌산 회타운 주변 도시계획도로 개설공사	- 당초 : 587㎡ - 변경 : 208㎡ (감 379㎡)	여수시 돌산읍 우두리 806-3번지 지선 공유수면	2019. 4. 2. ~ 2020. 4. 1.	도로선형 변경에 따른 공유수면 매립면적 감소	도로

2020. 4. 7.

여 수 시 장

## 개간사업 시행계획 승인 고시

농어촌정비법 제9조 제7항 및 같은 법 시행령 제82조에 따라 개간사업 시행계획승인을 다음과 같이 고시합니다.

1. 사업의 목적: 밭작물(갯)재배
2. 사업의 내용: 개간 신청지(임야)를 농경지로 조성
3. 사업의 구역
  - 위 치: 전남 여수시 화양면 용주리 산3-2번지
  - 대장면적: 1,785m<sup>2</sup>
  - 개간면적: 847m<sup>2</sup>
4. 사업비: 20,900,000원
5. 사업예정기간: 승인일 ~ 2020. 12.31.
6. 사업의 효과: 밭작물을 재배하여 농가소득 증대
7. 사업시행자: 여수시 화양면 석교로 119-15  
권치\*

2020. 4. 7.

여 수 시 장

## 개간사업 시행계획 승인 고시

농어촌정비법 제9조 제7항 및 같은 법 시행령 제82조에 따라 개간사업 시행계획승인을 다음과 같이 고시합니다.

1. 사업의 목적: 유실수 재배
2. 사업의 내용: 개간 신청지(임야)를 농경지로 조성
3. 사업의 구역
  - 위 치: 전남 여수시 화양면 창무리 산157, 산157-5번지
  - 대장면적: 4,435m<sup>2</sup>
  - 개간면적: 4,181m<sup>2</sup>
4. 사업비: 37,800,000원
5. 사업예정기간: 승인일 ~ 2021. 6.30.
6. 사업의 효과: 발작물을 재배하여 농가소득 증대
7. 사업시행자: 여수시 소라면 죽림로 38(휴먼시아 204동 302호)  
장도\*

2020. 4. 7.

여 수 시 장

## 여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 4 . 7.

여 수 시 장

### 1. 사업의 개요

- 사업기간(예정) : 2019. 11. 26. ~ 2021. 12. 31.

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
여수 도시계획시설 (도로, 주차장: 신기동 공영주차장 신축공사)	전남 여수시 신기동 112-1번지 일원	○ 면적 및 규모: 2,575.6㎡ (도로 285.7, 주차장 2,289.9)	여수시장/ 여수시 시청로 1

### 2. 공람장소, 공람기간

사업명	열람장소	열람기간
신기동 공영주차장 신축공사	여수시 교통과	2020. 4. 7. ~ 2020. 4. 20.(14일간)

### 3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간: 2020. 4. 7.~2020. 4. 20.(14일간) ※초일산입
- 제출방법: 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

### 4. 토지 및 지장물조서: 붙임

5. 기타 자세한 사항은 여수시 교통과(☎061-659-4150)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 편입토지조서

연번	토 지 소 재 지		지목	지 적(㎡)			소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	위치	번 지		총	편입면적		주 소	성 명	권리의 종류	성 명	주 소	
					주자장	도로						
1	신기동	112-1	차	782.6	755.5	27.1		여수시				
2	신기동	151	도	2750.7	39.6			여수시				
3	신기동	152	도	3887.1	158.0			여수시				
4	신기동	113-15	차	444.7	444.7			여수시				
5	신기동	113-14	대	228.5	228.5		여수시 웅천동 6**	문**	근저당권	여천농업협동조합	여수시 학동 42	
6	신기동	112-3	대	199.8		115.0	여수시 신기남1길 2*-* (신기동)	김**	근저당권	여수중부새마을금고	여수시 총무로27-2(교동)	
7	신기동	112-14	대	194.0	7.0	143.6	기정) 여수시 봉계동 7** 변경) 여수시 시청로 1	기정) 민** 구** 변경) 여수시				
이하 변경인가 신청 추가사항												
8	신기동	113-1	대	211.6	211.6		기정) 여수시 웅천로 2**, 2**동 1***호 변경) 여수시 시청로 1	기정) 정** 박** 변경) 여수시				
9	신기동	113-2	대	216.2	216.2		여수시 신기남1길 2*-1*	천**				
10	신기동	113-3	대	228.7	228.7		여수시 신기남1길 2*.*	선**				
계		기정) 7필지 변경) 10 필지		기정) 8,487.4 변경) 9143.9	기 정 ) 1,633.3 변경) 2289.8	285.7.0						

○ 지장물조서

연 번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
1	신기동	112-3	1층점포	철근콘크리트	113.16	김**	여수시 신기남1길 2*.*	근저당권	여수중부새마을금고	여수시 총무로 27-2(교동)	
			1층주택	조립식판넬	23.1						
			1층 비가림시설	판넬조	16.8						

연 번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			2층주택	경량철골 및 벽돌조	84.25						
			2층 보일러실	조립식판넬	10.8						
			정화조		1식						
			2층가추	아크릴	3식						
			2층 비가림시설	아크릴	1식						
			2층 난간시설	스덴	1식						
			2층계단	대리석20단	1식						
			바닥	타일포함 콘크리트 17×1.8, 2.1×4.7	2식						
			담장	타일포함 벽돌높이 1.5×17	1식						
			우편함		1식						
			영업보상 간판	솔로아떼	2식 4식						
			에어컨 및 시설 (주택포함)		기정) 3식 변경) 4식						
			수도		2식						
2	신기동	112-3	영업보상	스킨 케어차움	1식			임차인	남**	여수시 신기남1길 2*.*	
			간판		5식						
			에어콘 및 시설		1식						
3	신기동	112-14	1층점포	철근콘크리트	107.9	민** 구**	여수시 신기남1길 3*-1*				
			1층점포	철근콘크리트	18.86						
			1층화장실	벽돌슬래브	1.8						
			2층주택	벽돌슬래브	82.91						
			2층주택	벽돌슬래브	24.85						
			2층보일러실 및 창고	조립식판넬	10.56						
			대문	스덴목조포함슬 래브	1식						
			정화조		1식						
			초인종 및 우편함	콘크리트3단	1식						
			1층계단	대리석 스덴난간포함16 단	1식						
			2층계단	콘크리트스덴난 간포함17단	1식						
			1층수도관 및 시설		1식						
			1층화단	7.5×1	1식						
			1층계단 및 창고		1식						
			바닥	콘크리트 (16.6×3), (8.7×1)	2식						
			에어콘 실외기		2식						
			담장	벽돌 및 판넬조 (14*높이2),	2식						

연 번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고	
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소		
				벽돌 (9×높이1.5)								
			2층비가림시 설	판넬조	1식							
			2층주택 베란다시설 옥상	기정)경량철골조 <b>변경)샷시조</b>	1식							
			빨래건조대	철재	3식							
4	신기동	112-14	영업보상	효정헤어	1식			임차인	김**	여수시 신기남1길 3*-1*		
			간판		3식							
			에어콘 실외기		1식							
5	신기동	113-14	동산이전비	웅비참살이	1식			임차인	문**	여수시 신기남1길 2*-1*		
6	신기동	112-14	영업보상	로이스	1식			임차인	이**	여수시 신기남1길 3*-1*		
			간판		기정) 1식 <b>변경) 2식</b>							
			에어콘 실외기		2식							
7	신기동	113-14	1층 점포	철근콘크리트	133.65	문**	여수시 신기남1길 2*-1* (신기동)	전세권 설정	한**	여수시 소라면 달천1길2*.*		
			1층 창고	판넬조	15.2							
			1층 창고	스레트 및 썬라이트	28.9							
			1층 화장실	조립식 판넬	3.08							
			1층 화장실	벽돌 슬래브	4.94							
			2층 주택	벽돌 슬래브	133.65							
			2층 주택	경량 철골조	13.6							
			대문	철재 구조물포함	기정) 1식 <b>변경) 2식</b>							
			정화조		1식							
			1층 계단	대리석18단	1식							
			2층 계단	콘크리트17단	1식							
			2층 통로	콘크리트	1식							
			장독대	콘크리트	1식							
			에어컨 실외기		1식							
			화단		1식							
			기정) 오디/관목서 <b>변경) 오디</b>		기정) 2주/3주 <b>변경) 2주</b>							
			빨래건조대		5식							
			물탱크	FRP	1식							
			바닥	콘크리트 (19×1.7, 17×1.5,7.6×2)	3식							
			담장	벽돌 (19×높이1.7)	1식							
이하 변경인가 신청 추가사항												
8	신기동	113-1	지하	철근콘크리트	15	기정)	여 수시 웅천 로 2**, 박**					
			1층 상가	철근콘크리트	136.4	정**						
			1층 변소	시멘트벽돌	9.02	박**						



연 번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			1층 상가	조립식판넬	22.8	변경)여 수시	2**동 1*** 호 변경) 여 수시 시청 로 1				
			차양	판넬	1식						
			2층 주택	시멘트벽돌	95.27						
			바닥	콘크리트	1식						
			1층 문		1식						
			1층 목재문		1식						
			1층 계단		1식						
			2층 계단		2식						
			2층 문		1식						
			휴게실	옥상 철파이프천막	1식						
			빨래건조대		1식						
			담장	벽돌 높이 2.0×12.8	1식						
			울타리		1식						
			물탱크		1식						
9	신기동	113-2	지하	철근콘크리트	31.86	천**	여수시 신 기 남 1 길 2*-1*				
			1층 점포	철근콘크리트	74.26						
			1층 점포	철근콘크리트	54.08						
			1층 점포(증축)	조립식판넬	28.11						
			2층 사무실	철근콘크리트	143.55						
			3층 주택	철근콘크리트	101.55						
			3층 다용도실	조립식판넬	42						
			3층 옥상	드라이비트	18.9						
			물탱크	FRP	1식						
			에어컨 및 시설		6식						
			빨래건조대		1식						
			3층 출입문	방범난간포함	1식						
			수도		5식						
			담장		1식						
			대문	목재	1식						
			가림막	대문 위목재	1식						
10	신기동	113-2	영업보상	LaLa J	1식	주**	여수시 신기남1길				임 차 인
			간판		1식		2*-1*				
11	신기동	113-2	영업보상	천공의료기	1식	강**	여수시 신기남1길				임 차 인
			LED 간판		1식		2*-1*				
12	신기동	113-3	1층 지하(주택)	철근콘크리트	25.78	선**	여수시 신기남1길 2*-*				
			1층 점포	철근콘크리트	125.92						
			1층 점포 외벽(확장)	시멘트벽돌/철근 슬래브	10						
			2층 주택	철근콘크리트	125.92						
			3층 주택	시멘트벽돌	125.92						
			1층 야외 화장실	벽돌슬래브 1.4×1.4	1.96						
			1층 창고	벽돌슬래브 7.5×1.8	13.5						
			바닥	콘크리트	71.12						
			내부창고 (3층-옥상사 이)	샌드위치 판넬 2.35×1.55	3.64						
			계단	6.2×1	6.2						
			보일러실								
			옥탑	7.5×3.5	26.25						
			옥탑 창고	6.2×2.9	17.98						

연 번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비 고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			계단	철제	1식						
			수도		3식						
			대문	구조물포함	1식						
			옥탑용계단		1식						
			출입문 (2-3층사이)	스텐리스	1식						
			옥상 태양광		1식						
			빨래건조대		2식						
			옥외광고 설치대		1식						
			돌출간판 설치대		2식						
			담장		1식						
			철대문		1식						
			3층 주택 발코니 안전 난간대	스텐리스	1식						