

제2020-82호 2020년 5월 4일(월)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경
-----------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

- | | | | |
|----------|------------|-------------------------|---|
| ○ 여수시 고시 | 제2020-140호 | 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시 | 3 |
| ○ 여수시 고시 | 제2020-141호 | 주택건설 사업계획 변경승인 고시 | 4 |

공 고

- | | | | |
|----------|-------------|--|----|
| ○ 여수시 공고 | 제2020-1134호 | 여수도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고 | 5 |
| ○ 여수시 공고 | 제2020-1135호 | 어업면허 유효기간 연장허가 공고 | 11 |

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고 같은 법 제18조 제4항의 규정에 의거 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용장소	허가면적 (㎡)	준공검사 확 인 증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2017-60 (2017. 7. 4.)	여수시 시청로 1(학동)	여수시장 (섬자원개발과)	여수시 낭도리 1314-11번지 지선	2,947	2020. 5. 4.	찾아가고 싶은 섬 낭도 조성공사 (여산지구)

2020. 5. 4.

여 수 시 장

주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 신기동 11번지의 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조제4항에 따라 변경승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 5. 4.

여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수시 신기 휴스티지 아파트 신축공사
2. 사업주체 : (주)하나자산신탁 대표 이창희
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 신기동 11번지
4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 4,406.6m²
 - 나. 건축면적 : 2,800.436m²
 - 다. 연 면 적 : 24,410.054m²
 - 라. 규 모 : 지하2층·지상20층, 주거복합 1개동
5. 사업기간 : 2020. 4. 15. ~ 2022. 7. 15.
6. 주요 변경내용
 - 단위세대 평면(동평면도, 입·단면도 포함) 변경
 - 단위세대 및 공용부분 마감자재 변경
 - 지하주차장 구조 변경 및 면적 배분 조정 등
7. 주택법 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항
 - 「건축법」 제11조에 의한 건축허가
8. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎659-4097)에서 열람하시기 바랍니다.

여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 5. 4.

여 수 시 장

1. 사업의 개요

- 사업기간(예정): 2020. 5.~2022. 12. 31.

사업의 종류 및 명칭(사업 명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
여수 도시계획시설 (도로: 심곡 도시계획도로 개설공사)	전남 여수시 안산동 537번지 일원	○ 면적 및 규모 - 면적: 16431㎡ - 규모: L=625m, B=8~15m	여수시장/ 여수시 시청로 1

2. 공람장소, 공람기간

사업 명	열람 장소	열람기간
심곡 도시계획도로 개설공사	여수시 도로과	2020. 5. 4. ~2020. 5. 18.(14일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간: 2020. 5. 4.~2020. 5. 18.(14일간) ※초일 미 산입
- 제출방법: 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

4. 토지 및 지장물조서: 불입

5. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4066)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 편입토지조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
1	안산동	536	도로	8331.9	64		여수시				중로 2-29
2	안산동	537	임야	24627.8	1343		여수시				중로 2-29
3	안산동	375-1	수도 용지	4845	131		여수시				중로 2-29
4	안산동	산16-4	임야	1,992	1636	부산광역시 해운대구 마린시티2로 **, 1**동 ****호	김**				중로 2-29
5	안산동	산14	임야	37961	484	서울특별시 강남구 압구정로 29길 **, **동 ****호	지**				중로 2-29
6	안산동	372	전	2202	257	전라남도 여수시 선원5길 *-**	김**				중로 2-29
7	안산동	573	전	2569	2017	부산광역시 해운대구 마린시티2로 **, ***동 ****호	김**				중로 2-29
8	안산동	산21	임야	1884	1053	전라남도 여수시 화양면 나진리 ***	이**				중로 2-29
9	안산동	591	대	724	703	전라남도 여수시 소라면 죽림로**, ***동 ***호	김**				중로 2-29
10-1	안산동	614	전	3224	1811중 645/ 3224	전라남도 여수시 심곡길 *-**	김**	가등기	김**	전라남도 여수시 도원로 2** 5**동 1***호	중로 2-29
10-2	안산동	614	전	3224	1811중 2579/ 3224	전라남도 여수시 도원로 *** **동 ****호	김**				
11	안산동	산51-3	임야	1868	322	전라남도 여수시 심곡길 *-**	김**	가등기	김**	전라남도 여수시 도원로 2** 5**동 1***호	중로 2-29
12	안산동	647-4	구거	2368	644		국토교통부				중로 2-29
13	안산동	산51-2	임야	12089	374	전라남도 여수시 신기남1길 *-**	주식회사 하성	근저당권 지상권	여수농협 협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355	중로 2-29
14	안산동	산51-15	임야	1162	1052	전라남도 여수시 문수2길 **, ***호	김**				중로 2-29
15	죽림리	94-3	대	4395	74	전라남도 순천시 중앙로 ***	최**	근저당권 지상권	순천시 산림조합	전라남도 순천시 대석길 35	중로 2-29
16	죽림리	산79-3	도로	5909	243		여수시				중로 2-29
17	안산동	532	도로	2465.7	74		여수시				중로 2-29
18	안산동	산16-3	임야	819	87	전라남도 여수시 안산5길 *-**	백**				중로 2-29
19	안산동	576	답	664	277	전라남도 여수시 심곡길 *-**	심**				중로 2-29
20	안산동	590	대	264	12	전라남도 여수시 심곡길 *-**	서**				중로 2-29
21	안산동	589	대	387	27	전라남도 여수시 심곡길 *-**	서**				중로 2-29
22	안산동	593	대	235	15	전라남도 여수시 소라면 죽림로**, ***동 ***호	김**				중로 2-29
23	안산동	592	전	1183	171	전라남도 여수시 소라면 죽림로**, ***동 ***호	김**				중로 2-29

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
24	안산동	614-3	전	661	583	전라남도 여주시 화산4길 ***	김**				중로 2-29
25-1	안산동	614-2	전	574	136중 1/2	전라남도 장성군 남면 나노산단1로 ****, ***호	지**				중로 2-29
25-2	안산동	614-2	전	574	136중 1/2	서울특별시 도봉구 도봉로 109길 ** ***호	김**				중로 2-29
26	안산동	613	전	793	157	전라남도 여주시 안산동 **	김**				중로 2-29
27	안산동	607	임야	8083	180	전라남도 여주시 시전3길 **	김해김씨** *****중				중로 2-29
28	안산동	611	답	188	188	전라남도 여주시 심곡길 ***	김**				중로 2-29
29	안산동	610	답	175	113	전라남도 여주시 심곡길 ***	서**				중로 2-29
30	안산동	609	전	529	260	전라남도 여주시 도원로 ****	박**				중로 2-29
31	안산동	산51-12	임야	370	78	전라남도 순천시 해룡면 신대로 ***, ***동 ****호	오**				중로 2-29
32	안산동	산51-25	임야	91	2	울산광역시 중구 남외1길 *** ***동 ***호	유**				중로 2-29
33	안산동	산51-22	도로	287	22		여주시				중로 2-29
34	안산동	579-1	대	94	8		여주시				소로 1-235
35	안산동	579	도로	259	143		여주시				소로 1-235
36	안산동	651-12	도로	25	13		여주시				소로 1-235
37-1	안산동	580-2	대	190	11중 1/2	전라남도 여주시 심곡길 ***	김**	가등기	김**	전라남도 여주시 도원로 2** 5**동 1***호	소로 1-235
37-2	안산동	580-2	대	190	11중 1/2	전라남도 여주시 도원로 *** ***동 ****호	김**				소로 1-235
38	안산동	577	대	603	123	전라남도 여주시 심곡길 ***	정**				소로 1-235
39	안산동	540-1	대	1286	714	전라남도 여주시 심곡길 ***	김**				소로 2-1005
40	안산동	548-1	대	928	446	전라남도 여주시 심곡길 ***	김**				소로 2-1005
41	안산동	548-2	대	260	216		여주시				소로 2-1005
42	안산동	548-5	도로	32	15	전라남도 여주시 안산*길 ***	김**				소로 2-1005
43	안산동	651	도로	417	19		국토교통부				소로 2-1005
44	안산동	562	대	13	6		여주시				소로 2-1005
45	안산동	560-1	도로	393	14		여주시				소로 2-1005
46	안산동	541	전	677	54	전라남도 여주시 안산*길 ***	김**				소로 2-1005
47	안산동	544-2	대	552	11	전라남도 여주시 학동*길 *	황**				소로 2-1005
48	안산동	548-4	도로	171	39		여주시				소로 2-1005
49	안산동	651-2	도로	107	9		여주시				소로 2-1005

○ 지장물조사

연번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량		소유자		이해관계인			비고
	위치	번지					성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	안산동	375-1	웬스	h=1.5	14	m						
		537										
2	안산동	산16-4	분묘		1	기	김**	부 산 광 역 시 해 운 대 구 마린시티2로 **, ***동 ***호				
		375-1										
3	안산동	산16-4	분묘		1	기	김**	부 산 광 역 시 해 운 대 구 마린시티2로 **, ***동 ***호				
		537										
4	안산동	산17	분묘		1	기						
			상석		1	식						
			분양대		1	식						
5	안산동	573	비닐하우스	(13.8 * 4.9)	67.6	m²	김**	부 산 광 역 시 해 운 대 구 마린시티2로 **, ***동 ***호				
			농막	슬레이트	6.9	m²						
			창고	함석	70.5	m²						
			향나무		2	주						
			동백나무		2	주						
			벚나무		1	주						
			감나무		17	주						
			매실나무		2	주						
			기타나무		5	주						
6	안산동	산21	분묘		10	기	이**	전라남도 여주시 화양면 나진리 ***				
7	안산동	591	건사	(19.4 * 4)	77.6	m²	김**	전라남도 여주시 소 라 면 죽 림 로 * * , ***동 ***호				
		산21	건사	(18 * 4)	72	m²						
			건사	(2.9 * 8.2)	23.8	m²						
			벚나무		2	주						
			대나무		90	m²						
			녹차		54	m²						
			동백나무		3	주						
			감나무		16	주						
			두릅나무		3	주						
8	안산동	614	주택	시멘트블록 슬레이트	90.8	m²	김**	전라남도 여주시 심곡길 ***-***	가등기	김**	전라남도 여주시 도원로 2** 5**동 1***호	
			측사	패널	71.7	m²						
			창고	패널	39.9	m²						
			비닐하우스	(15 * 5.6)	84	m²						

연번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량		소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지					성명	주소	권리 내용	성명	주소	
			비닐하우스	(11.5 * 5.8)	66.7	m²						
			비닐하우스	(12.3 * 5.9)	72.6	m²						
			건사	슬레이트	6.8	m²						
			관정		1	식						
			감나무		25	주						
			벚나무		1	주						
			매실나무		3	주						
			사철나무		37	m²						
9	안산동	614-3	매실나무		2	주	김**	전라남도 여주시 화산4길 ***				
			무궁화		20	주						
			감나무		8	주						
			비닐하우스	(3.3 * 2.1)	6.9	m²						
10	안산동	산51-3	농막	함석	26.6	m²	김**	전라남도 여주시 심곡길 ***	가등기	김**	전라남도 여주시 도원로 2** 5**동 1***호	
11	안산동	산51-15	매실나무		12	주	김**	전라남도 여주시 문수2길 **, ***호				
12	안산동	577	주택		144	m²	정**	전라남도 여주시 심곡길 ***				
			가추	(1 * 3.1)	3.1	m²						
			데크	(7.3 * 3.5)	25.6	m²						
			목재울타리	h=1.6	52	m						
			소나무		1	주						
			감나무		4	주						
			매실나무		2	주						
			기타나무		10	주						
			무궁화		5	주						
			철제대문	h=1.6	1	식						
			잔디포장		350	m²						
13	안산동	537	주택	슬레이트	188.5	m²	김**	전라남도 여주시 안산*길 ***				
		541	사철나무		17	m²						
14	안산동	540-1	창고	패널	284	m²	김**	전라남도 여주시 심곡길 ***				
		540-2	바닥포장		22.7	m²						
			주택	시멘트블록 슬레이트	167.3	m²						
			창고	시멘트블록 슬레이트	7.1	m²						
			비닐하우스	(15 * 5.6)	84	m²						
			사철나무		8.9	m²						
15	안산동	548-1	주택	시멘트블록 슬레이트	88.4	m²	김**	전라남도 여주시 심곡길 ***				
		540-1	가추	슬레이트	26	m²						
			창고	시멘트블록 슬레이트	11.7	m²						

연번	소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량		소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지					성명	주소	권리 내용	성명	주소	
			화장실	시멘트블록 슬레이트	6.8	m²						
			담장		10.8	m²						
			바닥포장		14.3	m²						
			주택	시멘트블록	104.8	m²						
			가추	함석	62.3	m²						
			창고	시멘트블록 슬래브	122.4	m²						
			가추	함석	23.1	m²						
			창고	패널	37.8	m²						
			감나무		1	주						
			은행나무		2	주						
			벚나무		1	주						
			동백나무		1	주						
			담장		9	m²						
			철제대문	h=1.6	1	식						
			바닥포장		25.2	m²						
16	안산동	548-2	담장		8.3	m²						
			바닥포장		45.4	m²						

어업면허 유효기간 연장허가 공고

「수산업법」 제14조 제2항, 같은법 시행령 제21조에 의거 다음과 같이 어업면허 유효기간 연장허가 사항을 공고합니다.

- 어업면허 유효기간 연장허가 내역 -

면허 번호	연장 허가 번호	어업의 종류 (양식방법)	면적 (ha)	어장 위치	면허기간	연장허가 기 간	수산자원 조성금 (천원)	어업권자		비고
								주 소	성 명	
11246	2020-65	패류양식 (바닥식)	5	화양 오천	2010.07.16. 2020.07.15.	2020.07.16. 2030.07.15.	-	여수시 화양면 이천리	오천 어촌계	

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2020. 5. 4.

여 수 시 장