

제2020-94호 2020년 5월 21일(목)	시  보 여수시	<b>시 정 지 표</b> 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
------------------------------	--	---

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

## 고 시

- |          |            |                               |    |
|----------|------------|-------------------------------|----|
| ○ 여수시 고시 | 제2020-165호 | 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시 | 3  |
| ○ 여수시 고시 | 제2020-174호 | 공유수면 점용사용 준공검사 확인사항 고시        | 11 |

## 공 고

## 기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2020. 5. 21.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 광무동 640-11번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 2-300)사업
  - 나. 명 칭: 광무동 4통 도시계획도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적: **기정 4,765㎡**→ 변경 4,032㎡(감 733)
  - 나. 규 모: L=230m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명: 여수시장
  - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경): 2018.11. 1.~2022.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 불임
7. 도시관리계획 결정조서(변경)
  - 가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서
    - 1) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	300	8	국지 도로	1,421	소2-652 광무동 869-9전	소2-301 광무동 181-1대	일반 도로			
변경	소로	2	300	8	국지 도로	1,421	소2-652 광무동 869-9전	소2-301 광무동 181-1대	일반 도로			

2) 도로 결정(변경) 사유서

구분	도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로 2-300	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 면적변경 : 감) 733㎡</li> <li>- 지정 : 14,329㎡</li> <li>- 변경 : 13,596㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로의 법면 및 구조물 감소에 따른 구역 계 조정</li> </ul>	

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4077)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리관계	
1-1	광무	640-24	대	126	126		여수시청				기정
1	광무	640-24	대	126	126		여수시청				변경
1-2	광무	640-25	대	214	214		여수시청				기정
2	광무	640-25	대	214	214		여수시청				변경
2	광무	640-26	전	851	851	나종민 이경무 정후임	여수시청 광주광역시 서구 화운로 175번길 15, 101동 207호 (화정동, 현대아파트) 경기도 성남시 중원구 은행로 39번길 4-1, 201호 (은행동, 성원빌라) 경기도 수원시 장안구 연무로 25-4, 3층				기정
3	광무	640-26	전	851	851	정후임	여수시청 경기도 수원시 장안구 연무로 25-4, 3층				변경
3	광무	637-1	전	173	173	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
제척	광무	637-1	전	173	0	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
4	광무	639-5	전	116	116	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
4	광무	639-5	전	116	7	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
5	광무	산41-9	임	434	434	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
5	광무	산41-9	임	434	209	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
6	광무	640-29	전	861	861	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
6	광무	640-29	전	861	746	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
7	광무	산41-7	임	52	52	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
7	광무	산41-7	임	52	36	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
8	광무	640-27	전	725	725	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
8	광무	640-27	전	725	610	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마을금고 월산새마을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
9	광무	200-5	대	7	7	채명	도원로 257-7, 201호(학동)				기정
9	광무	200-5	대	7	7		여수시청				변경
10	광무	200-6	대	4	4	최현숙	여수시돌산읍우두리1046-1 돌산1차청솔A106동 906호				기정
10	광무	200-6	대	4	4	최현숙	여수시돌산읍우두리1046-1 돌산1차청솔A106동 906호				변경

연 번	소재지		지 목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소 유 자		관계인			비 고
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
11	광무	643-3	대	26	26	최현숙	여수시돌산읍우두리1046-1 돌산1차청솔(A)106동 906호				기정
11	광무	643-3	대	26	26	최현숙	여수시돌산읍우두리1046-1 돌산1차청솔(A)106동 906호				변경
12	광무	643-2	대	44	44		재정경제원				기정
12	광무	643-2	대	44	44		여수시				변경
13	광무	644-1	대	55	55		여수시청				기정
13	광무	644-1	대	55	55		여수시청				변경
14	광무	642	전	202	202		여수시청				기정
14	광무	642	전	202	202		여수시청				변경
15	광무	648-4	대	21	21		여수시청				기정
15	광무	648-4	대	21	21		여수시청				변경
16	광무	648-3	대	12	12	이경자	여수시 광무3길 13-2				기정
16	광무	648-3	대	12	12	이경자	여수시 광무3길 13-2				변경
17	광무	649-1	구	98	98		국토교통부				기정
17	광무	649-1	구	98	98		기획재정부				변경
18	광무	181-2	대	6	6		여수시청				기정
18	광무	181-2	대	6	6		여수시청				변경
19	광무	181-3	대	43	43		여수시청				기정
19	광무	181-3	대	43	43		여수시청				변경
20	광무	640-23	전	303	303	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마 을금고 월산새마 을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
20	광무	640-23	전	303	303	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마 을금고 월산새마 을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
21	광무	640-9	대	101	101	김복남	여수시 광무동 640-9				기정
21	광무	640-9	대	101	101		여수시청				변경
22	광무	640-14	대	92	92	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마 을금고 월산새마 을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	기정
22	광무	640-14	대	92	92	(주)해덕	광주광역시 광산구 평동로 803번길 117-34	진남새마 을금고 월산새마 을금고	여수시 좌수영로31-1 광주광역시 남구 금화로 440번길 10	근저당 지상 근저당 지상	변경
23	광무	640-32	대	16	16		여수시청				기정
23	광무	640-32	대	16	16		여수시청				변경
24	광무	640-33	대	2	2		여수시청				기정
24	광무	640-33	대	2	2		여수시청				변경
25	광무	640-31	대	11	11		여수시청				기정
25	광무	640-31	대	11	11		여수시청				변경
26	광무	650-2	대	73	73		기획재정부				기정
26	광무	650-2	대	73	73		여수시				변경
27	광무	650-3	도	88	88		기획재정부				기정
27	광무	650-3	도	88	88		여수시				변경
28	광무	산38-1	임	93	9		여수시청				기정
28	광무	산38-1	임	93	9		여수시청				변경

○ 지장물조서(변경없음)

연 번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
1	여수시 광무동	634-4	주택	시멘트블록 슬레이트 (4.8*5.8m)	27.84 m <sup>2</sup>	김금옥	전라남도 여수시 광무7길 31-5				
			부엌	시멘트블록 (2.5*3m)	7.5 m <sup>2</sup>						
			화장실	시멘트블록 (0.8*0.9m)	0.72 m <sup>2</sup>						
			철제대문	1.1*1.9m	1 식						
			계단	콘크리트	2 단						
			담장	콘크리트 7.6*1.6m	12.16 m <sup>2</sup>						
			돌담	7.6*0.8m	6.08 m <sup>2</sup>						
2	광무동	640-10	주택	시멘트블록 슬레이트 (10.3*8m)	82.4 m <sup>2</sup>	배순자	전라남도 여수시 광무4길 19-10				
		640-26	창고	목조 슬레이트 (2.6*2.6m)	6.76 m <sup>2</sup>						
			화장실	목조 슬레이트 (6.4*2.5m)	16 m <sup>2</sup>						
			창고	목조 슬레이트 (5.5*2.5m)	13.75 m <sup>2</sup>						
			에어컨 (실외기)		1 식						
			건사		1 식						
			철제계단		5 단						
			철제계단		6 단						
			바닥포장	1.5*40m	60 m <sup>2</sup>						
			감나무		3 주						
			대추나무		5 주						
			오가피 나무		2 주						
			마삭줄		11 주						
			모과나무		3 주						
			동백나무		2 주						
			철쭉		1 주						
			목단		1 주						
			작약		1 주						
			물탱크		1 식						
3	여수시 광무동	640-24	주택	시멘트블록 슬레이트	56.17 m <sup>2</sup>	배순자	전라남도 여수시 광무4길 19-10				
		640-26	화장실	시멘트블록 슬레이트 (1.5*1.2m)	1.8 m <sup>2</sup>						
			철제대문	1*1.8m	1 식						
			철제대문	1.1*1.7m	1 식						
			계단	콘크리트	2 단						
			계단	콘크리트	6 단						
			돌담	8.3*2m	16.6 m <sup>2</sup>						
			화단	4.2*1m	4.2 m <sup>2</sup>						
			가추	8.4*2m	16.8 m <sup>2</sup>						
			가추	1.5*2m	3 m <sup>2</sup>						
			동백나무		1 주						
			장미나무		1 주						
			홍매화		1 주						
			마삭줄		1 주						
			바닥포장	8.4*1.7m	14.28 m <sup>2</sup>						
4	여수시 광무동	640-3	주택	시멘트블록 슬레이트	63.04 m <sup>2</sup>	김익수	전라남도 여수시 광무4길 19-10				
		640-24	보일러실	시멘트블록 슬레이트	1.8 m <sup>2</sup>						
			철제대문	1*1.6m	1 식						
			담장	2*8.2m 1*7.5m	53.7 m <sup>2</sup>						
			가추		23.9 m <sup>2</sup>						
			수도		1 식						

연 번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			계량기								
			바닥포장	1*6m 2*10.4m	26.8 m²						
			수도꼭지		1 식						
			연탄 보일러		1 식						
5	여수시 광무동	640-3	주택	시멘트블록 슬레이트	74.18 m²	이경애	전라남도 여수시 여문2로 11 107동 1514호 (문수동, 문수주공 아파트)				
		640-25	주택	시멘트블록 슬레이트 (4.8*4.4m)	21.12 m²						
			창고	시멘트블록 슬레이트 (1.7*4.2m)	7.14 m²						
			철제대문	1.2*1.8m	1 식						
			바닥포장	11.3*0.7m 3.5*1.6m 4.9*1.3m 8*1.7m 8*2.4m	52.68 m²						
			목욕탕	시멘트블록 슬레이트 1.6*1.5m	2.4 m²						
			가추	1*39.6m	39.6 m²						
			담장외벽	3.7*1.5m	5.55 m²						
			장독담장	3*0.8m	2.4 m²						
			돌담	23.5*1.3m 9.4*1.5m 11.3*2.2m 8.*2.2m	88.21 m²						
			화단		1 주						
			감나무		2 주						
			석류나무		2 주						
			홍매화		1 주						
			천리향		1 주						
6	여수시 광무동	637	주택	시멘트블록 슬레이트	143.32 m²	김인곤	전라남도 여수시 광무4길 19-29				
			창고	목조 슬레이트	1 식						
			건사	슬레이트 (2.9*1.8m)	5.22 m²						
			닭장	슬레이트	13.9 m²						
			창고1	철골구조 그물포장 (3.8*4.4m)	16.72 m²						
			창고2	패널 (4.3*5.2m)	22.36 m²						
			바닥포장	12*5m 1.2*26m 30*1.8m	159.6 m²						
			무화과 나무		9 주						
			살구나무		4 주						
			감나무		6 주						
			유자나무		1 주						
			모과나무		2 주						
			오가피 나무	덕시설포함	11 주						
			꾸지뽕 나무		5 주						
			사철나무	금목서, 은목서, 아왜나무, 팽나무	4 주						
			비파나무		1 주						
			고로쇠 나무		3 주						
			자두나무		1 주						
			오디나무		4 주						
			복숭아 나무		3 주						
			헛개나무		5 주						
			배나무		2 주						
			매실나무		6 주						
			동백나무		3 주						

연 번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			옻나무		4 주						
			무궁화 나무		3 주						
			산수유 나무		2 주						
			영산홍		1 주						
			마삭줄		1 주						
			팔손이 나무		2 주						
			광나무		1 주						
			충려나무		2 주						
			머구대		165 m <sup>2</sup>						
			보리수 나무		3 주						
			쥐똥나무		1 주						
			대추나무		3 주						
			소나무		2 주						
			은행나무		1 주						
			블루베리		2 주						
			복분자		1 주						
			젠피나무		2 주						
			호랑가시나 무		1 주						
			돌담	7.5*1.5m 60*2.3m	149.25 m <sup>2</sup>						
			우물		1 식						
			울타리	철조망18m 철조망150m	168 m						
			울타리	철조망 40m	40 m						
			담장	블록 (15*0.8m)	12 m <sup>2</sup>						
			철제계단		7 단						
			물탱크		1 식						
			가로등	외등 2개 포함	3 식						
			안테나		1 식						
			cctv		4 식						
			수도꼭지		1 식						
			수도 계량기		1 식						
			모터		1 식						
			에어컨 (실외기)		1 식						
7	여주시 광무동	648-1	주택1	시멘트블록 강판지붕	46 m <sup>2</sup>	이경자	전라남도 여주시 광무3길 13-2				
			주택2	시멘트블록 슬래브	24.53 m <sup>2</sup>						
			화장실	시멘트블록 슬래브	4 m <sup>2</sup>						
			철제대문	0.8*2.3m	1 식						
			계단	콘크리트	2 단						
			계단	콘크리트	5 단						
			계단	콘크리트	4 단						
			계단	콘크리트	15 단						
			수도계량기		1 식						
			수도꼭지		2 식						
			빨래건조대		1 식						
			화단	1.6*6.8m 6.5*5*0.5m	27.13 m <sup>2</sup>						
			바닥포장	11*2.7m 5.2*1.8m 3*1.2m	42.66 m <sup>2</sup>						
			만리향 나무		1 주						
			무화과 나무		1 주						
			보리밥 나무		1 주						



연 번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		관계인			비 고
						성명	주소	성명	주소	관계	
			매실나무		1 주						
			석류나무		1 주						
			비파나무		1 주						
			대추나무		1 주						
			골단초		12 주						
			호랑가시나 무		1 주						
			황금사철나 무		1 주						
			엄나무		1 주						
8	여수시 광무동	468-2	주택1	시멘트벽돌 슬레이트	72.44 m <sup>2</sup>	김만호	전라남도 여수시 광무3길 13-8				
			주택2	시멘트벽돌 슬래브	66.62 m <sup>2</sup>	조성희	전남 광양시 공영로39, 108동 105호 (중동, 호반리젠시빌 아파트)				
			화장실1	패널 (2.2*1.1m)	2.42 m <sup>2</sup>						
			화장실2	시멘트벽돌 슬래브 (2.4*1.3m)	3.12 m <sup>2</sup>						
			철제계단		5 단						
			계단	콘크리트	8 단						
			철재대문	1.4*1.8m	1 식						
			철제대문	0.8*1.8m	1 식						
			빨래 건조대		1 식						
			물탱크		2 식						
			담장	8.5*1.6m 5.2*1.4m 5.2*1.7m	29.72 m <sup>2</sup>						
			수도계량기		1 식						
			수도꼭지		1 식						
			화단		1 식						
			감나무		3 주						
			블루베리		2 주						
			아로니아		1 주						
				바닥포장	0.8*5.2m 4.7*8m			41.76 m <sup>2</sup>			
				에어컨 (실외기)		1 식					
9	여수시 광무동	640-9	아로니아		4 주	김복남	전라남도 여수시 광무4길 7-1				
			석류나무		1 주						
			앵두나무		1 주						
			보리수 나무		1 주						
			꽃나무		1 주						
			자두나무		1 주						
			무화과 나무		1 주						
			매실나무		2 주						
10	여수시 광무동	640-11	고사리		200 m <sup>2</sup>	김명자	전라남도 여수시 광무3길 28-12				
		640-12	복숭아 나무		3 주						
			감나무		2 주						
			매실나무		1 주						
			대추나무		2 주						
			석류나무		1 주						
			무화과 나무		3 주						
			복분자		10 주						
		물탱크		1 식							

여수시 고시 제2020 -174호

## 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 제4항 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 내용을 고시 합니다.

허가번호 (승인번호)	허가일자 (승인일자)	허가받은 자		장 소	목 적	허가면적 (㎡)	준공일자
		주 소	성 명				
2019-070	2019.07.22. 2020.03.25	광주광역시 서구 상무대로 956번길 6, 2층(쌍촌동)	(주)인디브리움 (정경민외1)	여수시 돌산읍 평사리 1396-1 번지 지선 공유수면	부잔교 설치	1,653.37㎡	2020.5.21.

2020. 05. 21.

여 수 시 장