

<p>제2020-100호 2020년 5월 29일(금)</p>	<p>시 보</p>  <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
---------------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2020-179호 2020. 1. 1.기준 개별공시지가 결정공시 3
- 여수시 고시 제2020-180호 2020년도 개별공시지가 정정 결정·공시 4
- 여수시 고시 제2020-187호 개간사업 시행계획(변경) 승인 고시(화양면) 5
- 여수시 고시 제2020-188호 공유수면 점용·사용 승인 고시 6

공 고

- 여수시 공고 제2020-1353호 수용재결 신청에 따른 열람공고 의뢰 (여수국가산업단지 중흥지구 조성사업, 3차) 7
- 여수시 공고 제2020-1377호 어업면허 처분사항 공고 9

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

2020년도 개별공시지가 결정·공시

「부동산 가격공시에 관한 법률」제10조의 규정에 따라 2020. 1. 1. 기준 개별 공시지가를 다음과 같이 결정·공시합니다.

1. 개별공시지가 결정·공시 개요

- 공시(가격) 기준일 : 2020. 1. 1.
- 공 시 일 자 : 2020. 5. 29.
- 결정·공시 필지 수 : 257,770필지

2. 공시사항

- 개별필지의 단위면적(m²)당 가격
- ※ 필지별 결정 내역은 부동산공시가격 알리미(<http://www.realtyprice.kr>)또는 시 홈페이지에서 열람

3. 결정지가에 대한 이의신청

- 기 간 : 2020. 5. 29. ~ 6. 29.
- 장 소 : 여수시 민원지적과 및 토지소재지 읍·면·동 주민센터
- 제 출 자 : 토지소유자 또는 이해관계인
- 제출방법 - 민원지적과 및 읍·면·동 주민센터 방문신청 또는 FAX
- 일사편리 부동산통합민원 홈페이지에서 온라인 접수가능

4. 이의신청 토지에 대한 처리

이의신청이 접수된 토지의 개별공시지가는 토지특성 재조사와 감정평가사의 검증 및 여수시부동산가격공시위원회의 심의를 거쳐 처리하고 그 결과를 2020년 7월 27일까지 이의 신청인에게 개별 통지

5. 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과(☎ 659-3361 ~ 3364)로 문의하시기 바랍니다.

2020년 5월 29일

여 수 시 장

2020년도 개별공시지가 정정 결정·공시

『부동산 가격공시에 관한 법률』제12조의 규정에 따라 2019. 1. 1. 기준 개별 공시지가를 다음과 같이 정정 결정·공시합니다.

1. 개별공시지가 정정 결정·공시 개요

- 공시(가격) 기준일 : 2019. 1. 1.
- 공 시 일 자 : 2020. 5. 29.
- 정정 결정·공시 필지 수 : 1필지

2. 공시사항

- 개별필지의 단위면적(m²)당 가격

토지소재		지번	지목	년도	개별공시지가	
읍·면	동·리				당초	정정
돌산	평사	산244	임야	2019	237,900	38,300

3. 정정지가에 대한 이의신청

- 기 간 : 2020. 5. 29. ~ 6. 29.
- 장 소 : 여수시 민원지적과 및 토지소재지 읍·면·동 주민센터
- 제 출 자 : 토지소유자 또는 이해관계인
- 제출방법 : 민원지적과 및 읍·면·동 주민센터 방문신청 또는 FAX

4. 이의신청 토지에 대한 처리

이의신청이 접수된 토지의 개별공시지가는 토지특성 재조사와 감정평가사의 검증 및 여수시부동산가격공시위원회의 심의를 거쳐 처리하고 그 결과를 2020년 7월 27일까지 이의 신청인에게 개별 통지

5. 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과(☎ 659-3361 ~ 3364)로 문의하시기 바랍니다.

2020년 5월 29일

여 수 시 장

개간사업 시행계획(변경) 승인 고시

농어촌정비법 제9조 제9항 및 같은 법 시행령 제82조에 따라 개간사업 시행계획승인을 다음과 같이 고시합니다.

1. 사업의 목적: 밭작물(갯)재배
 2. 사업의 내용: 개간 신청지(임야)를 농경지로 조성
 3. 사업의 구역
 - 위 치: 전남 여수시 화양면 용주리 산120-3번지
 - 대장면적: (당초)472m², 변경 542m²
 - 개간면적: (당초)472m², 변경 542m²
- ※ 지적등록전환 측량 결과에 따른 면적 조정
4. 사업비: 3,800,000원
 5. 사업예정기간: 2020. 1. 21. ~ 2020. 12. 31.
 6. 사업의 효과: 농작물을 재배하여 농가소득 증대
 7. 사업시행자: 김우*(여수시 화양면 고외2길 13)

2020. 5. 28.

여 수 시 장

여수시 고시 제2020 - 188호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승인 자		비 고
					주 소	성 명	
2020-36 (‘20. 5.29.)	여수시 삼산면 손죽리 산224번지 지선	865	삼산면 평도 방파제 연 장공사	2020. 5. 29. ~ 2050. 5. 28.	여수시 시청로1 (학동)	여수시장	섬자원 개발과
2020-37 (‘20. 5.29.)	여수시 화양면 이천리 903-2번지 지선	861.4	화양면 운두도 선착장 연장공사				
2020-38 (‘20. 5.29.)	여수시 돌산읍 군내리 1421-12번지 지선 외 2개소	695	돌산읍 송도 동편항 선착장 이설공사				
2020-39 (‘20. 5.29.)	여수시 삼산면 동도리 961-10번지 지선	276	삼산면 유촌리 선착장 확장공사				
2020-40 (‘20. 5.29.)	여수시 삼산면 동도리 961-4번지 지선	828	삼산면 유촌마을 물양장 및 접안시설 설치공사				
2020-41 (‘20. 5.29.)	여수시 삼산면 동도리 1578-5번지 지선	281	삼산면 죽촌리 선착장 확장공사				
2020-42 (‘20. 5.29.)	여수시 삼산면 초도리 산2205-5번지 지선	415	삼산면 진막리 방파제 월파방지시설 보수공사				
2020-43 (‘20. 5.29.)	여수시 경호동 717-1번지 지선	2,623 (기존 2,415 금회 208)	경호동 내동마을 선착장 확장공사				

2020. 5. 29.

여 수 시 장

수용재결신청서 열람공고

(20수용 0532)

여수시장으로부터 「여수국가산업단지 중흥지구 조성사업, 3차」에 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고내용과 관련하여 열람기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2020. 5. 29.

여 수 시 장

- 사 업 명 : 여수국가산업단지 조성사업(중흥지구)
- 사업시행자 : 여수시장
- 열람기간 : 2020. 5. 29. ~ 2020. 6. 12.(15일간)
- 열람장소 및 의견제출처
 - 여수시청 공영개발과 보상팀(여수시 시청로 1), ☎ 061-659-4586
- 의견제출기간 : 2020. 5. 29. ~ 2020. 6. 12.(15일간)
- 수용 또는 사용할 토지 등의 표시
 - 전라남도 여수시 중흥동 32-2번지 등 총 5필지(781㎡)
 - 토지소유자 : 장○훈 등 8명
- 기 타 : 열람공고기간 경과 후에 의견서 제출 시 수리할 수 없습니다.

수용재결 신청 대상토지

일련 번호	토지소재지		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인			비고
	동	지번				성명	주소 ()은 도농통합 후 주소임	성명	주소	소유권외 권리	
1	여수시 중흥 동	32- 2	도	377	377	장○훈 장○ 록 장○순 장○ 철	여천군 삼일읍 중흥리 409 (여수시 중흥동 409) 여천군 삼일읍 중흥리 409 (여수시 중흥동 409) 여천군 삼일읍 중흥리 409 (여수시 중흥동 409) 여천군 삼일읍 중흥리 409 (여수시 중흥동 409)				
2	여수시 중흥 동	44- 2	도	165	165	최○약	여천군 삼일면 중흥리 505 (여수시 중흥동 505)				
3	여수시 중흥 동	46- 2	도	169	169	김○진	여수시 동정 1033				
4	여수시 중흥 동	59- 1	천	7	7	김○문	여수시 구봉길 40, 100동 300호, 구봉시영아파트				
5	여수시 중흥 동	68	전	63	63	강○구	여천군 삼일읍 중흥리 30 (여수시 중흥동 30)				

어업면허 처분사항 공고

「수산업법」 제8조, 같은법 시행령 제21조에 의거 다음과 같이 어업면허 처분사항을 공고합니다.

◆ 어업면허 처분 내역 ◆

면허 번호	어업의 종류	시설 방법	면적 (ha)	어장 위치	면허기간	수산자원 조성금 (천원)	어업권자		비고
							주소	성명	
11783	패류양식 어업	바다식	8	돌산 금봉	2020.5.28. 2026.4.01.	-	여수시 신월로 655, 103동 804호 (서희스타힐스)	영어조합법인 우리수산외 1(이성규)	11663 대체 개발

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2020. 5. 29.

여 수 시 장