

<p>제2020-119호 2020년 6월 25일(목)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
---	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2020-216호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면고시	3
○ 여수시 고시	제2020-217호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	10
○ 여수시 고시	제2020-220호	여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시	15
○ 여수시 고시	제2020-221호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면 고시	22
○ 여수시 고시	제2020-224호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면고시	26
○ 여수시 고시	제2020-225호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 지형도면고시	35
○ 여수시 고시	제2020-226호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 지형도면고시	46
○ 여수시 고시	제2020-227호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시	62
○ 여수시 고시	제2020-228호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시	64
○ 여수시 고시	제2020-236호	공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시	78
○ 여수시 고시	제2020-237호	공유수면 점용사용 허가사항 고시	79

공 고

○ 여수시 공고	제2020-1589호	어업면허 처분사항 공고	80
○ 여수시 공고	제2020-1593호	2020년 신지식농업인 선발계획 공고	81

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 충무동 63-10번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 3-24, 소로 3-151)사업

나. 명 칭: 충무동 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 1,222㎡(1공구 744, 2공구 478)

나. 규 모: L=176m, B=6.0~8.5m(1공구 L=106m, B=6.0~8.5m, 2공구 L=70m, B=6.0~8.5m)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2023.1.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 도로 결정 변경 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 경 지 요 과	최 초 결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭 원 (m)								
기정	종로	3	24	6	국지 도로	112	소로3-151 군자동 71-13답	군자동 63-10	일반 도로	-	-	
변경	종로	3	24	6~8.5	국지 도로	112	소로3-151 군자동 71-13답	군자동 63-10	일반 도로	-	-	
기정	소로	3	151	6	국지 도로	361	소로2-467 군자동 62-5중	소로3-400 군자동 74-11 대	일반 도로	-	-	
변경	소로	3	151	6~8.5	국지 도로	361	소로2-467 군자동 62-5중	소로3-400 군자동 74-11 대	일반 도로	-	-	

나. 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유	비고
소로3-24	소로3-24	- 도로 면적 증가 A=898㎡→934㎡ (증 36)	- 원활한 차량통행을 위한 교행로 확보에 따른 도로 면적 증가	경 미 한 변경
소로3-151	소로3-151	- 도로 면적 증가 A=2,302㎡ → 2,334㎡ (증 32)	- 원활한 차량통행을 위한 교행로 확보에 따른 도로 면적 증가	경 미 한 변경

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012) 및 도로과(☎061-659-4078)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

- 1공구

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비 고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
1	여수시 총무동	63	전	214	1	배태순	여수시 총무동 63				
2	"	63-9	전	138	4	황옥자	여수시 총무동 63-9				
3	"	63-10	전	181	113	서점봉	여수시 총무동 63-10				
4	"	630-1	도	19322	60	국토교통부					
5	"	64-5	대	50	3	배효운	여수시 총무동 63-10				
6	여수시 군자동	13-7	전	925	57	고영운	경상남도 사천시 정동면 읍동길 27				
7	"	13-2	대	116	86	김영자	여수시 신월로 561-8, 13동 402호(신월동, 금호아파트)				
8	"	13-5	대	662	1	범희님	부산광역시 사상구 엄궁로 142, 109동802호	문병준	부산광역시 부산진구 부전로 152번길 31-11	공유	
9	"	12	대	36	22	박홍근	서정 139				
10	여수시 총무동	64-3	대	96	1	김영자	여수시 신월동 60 금호아파트 13-402				
11	"	64-1	대	69	1	장양숙	여수시 군자3길 6-2				
12	"	66-8	대	53	12	여수수산업 협동조합	여수시 봉산동 100-7				
13	"	66-7	대	36	34	이봉이	여수시 총무동 66-7				
14	"	66-6	대	76	72	김용운	여수시 소호5길22, 2동 102호				
15	"	66-5	대	93	43	장양숙	여수시 봉강서1길38, 104동 1101호				
16	"	66-4	대	13	7	여수수산업 협동조합	여수시 봉산동 100-7				
17	"	66-3	대	46	46	이정호	여수시 군자1길 7-1				
18	"	66-2	대	66	10	최성환	여수시 여서동 496-1 부영아파트 703동 901호				
19	"	66-1	대	86	67	장양숙	여수시 봉강서1길38, 104동 1101호				
20	"	66-12	도	46	7	여수수산업 협동조합	여수시 봉산동 100-7				
21	"	67	대	499	70	김대안	여수시 국동 666-1				

- 2공구

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
1	여주시 충무동	63-21	전	47	47	서점봉	여주시 충무동 63-10				
2	"	62-12	도	391	123	여주시					
3	"	630-1	도	19322.0	15	국토교통부					
4	여주시 군자동	194-4	전	277	116	조양현	여주시 미평동 469-1				
5	"	194-3	대	122	3	김용채	여주시 여서동 479 608동 1011호				
6	"	194-15	도	7	5	백득심	여주시 고소동 410				
7	"	194-16	전	117	13	최기정	서울특별시 용산구 이촌로 34, 8동 601호	최기주	서울특별시 동작구 장승배기로 3길 13 301호	공유	
								최미애	서울특별시 동작구 장승배기로 9길 2-14	공유	
8	"	194-11	도	192	113	김용운	여주시 소호5길 22, 2동 102호				
9	"	194-19	도	9	6	정태열	여주시 남면 안도리 613				
10	"	194-18	도	9	9	장세춘	여주시 국동 1063-9				
11	"	194-17	대	108	24	김유하	여주시 여서로 188, 704동 1201호				
12	"	194-14	전	106	4	이미자	여주시 남산동 14-2				
13	"	186	대	737	15	박수관	부산광역시 부산진구 중앙대로666번길 50 다동 4801호				
14	"	224	구	526	13	국토교통부					

○ 지장물조서

- 1공구

연 번	토지위치	물건의종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
개인별 물건									
1	총무동 63-10	본체	조적조/스레트	㎡	72.30	서점봉	총무동 63-10		
		부속사	조적조/스레트	㎡	13.70				
		창고	조적조/슬래브	㎡	5.90				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	42.7				
		마당	콘크리트	㎡	29				
2	군자동 13-2	본체	조적조/스레트	㎡	58.1	김영자	신월로 561-8,13동402호		
		부속사	조적조/스레트	㎡	17.30				
		창고	조적조/스레트	㎡	16.2				
		창고	가건물	㎡	14.7				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	16.35				
		마당	콘크리트	㎡	35.00				
		대문		개소	2				
3	군자동 12	본체	조적조/함석	㎡	35.9	박홍근	여수시 서정 139		
		부속사	조적조/슬래브	㎡	12.2				
		창고	조적조/스레트	㎡	2.97				
		창고	조적조/스레트	㎡	1.70				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	12.38				
		마당	콘크리트	㎡	54.0				
		대문		개소	1				
4	총무동 64-3	본체	조적조/ 지붕없음	㎡	31.3	김영자	신월로 561-8,13동402호		
		마당	콘크리트	㎡	15.0				
5	총무동 64-1	본체	조적조/스레트	㎡	64.10	장양숙	군자3길 6-2		
		부속사	조적조/스레트	㎡	7.50				
6	총무동 66-7	본체	조적조/슬래브	㎡	43.30	이봉이	총무동 66-7		
		부속사	조적조/스레트	㎡	5.30				
		창고	조적조/스레트	㎡	1.10				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	7.92				
		마당	콘크리트	㎡	7.70				
7	총무동 66-6	본체(1층)	조적조/슬래브	㎡	56.30	김용운	소호5길 22, 2동102호		
		문체(2층)	조적조/슬래브	㎡	56.30				
		대문		개소	1				
8	총무동 66-9	본체	조적조/스레트	㎡	57.60	김해용	총무동 66-9		
		창고	조적조/슬래브	㎡	2.10				
		창고	조적조/스레트	㎡	2.05				
		대문		개소	1				
9	총무동 66-5	본체	조적조/스레트	㎡	15.8	장양숙	봉강서1길38, 104동 1101		
		창고	조적조/ 지붕없음	㎡	6.60				
		마당	콘크리트	㎡	33.8				
10	총무동 66-4	본체	조적조/ 지붕없음	㎡	20.0	여수수협	봉산동 100-7		

연 번	토지위치	물건의종 류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
11	충무동 66-2	본체	조적조/스레트	㎡	38.40	최성환	여서동 496-1, 703동 901		
		마당	콘크리트	㎡	41.20				
12	충무동 66-3	본체	조적조/스레트	㎡	53.10	이정호	군자1길 7-1		
		마당	콘크리트	㎡	9.50				
13	충무동 66-10	본체	조적조/스레트	㎡	25.60	송은석	충남 아산시 음봉면 산동리 427-1		
14	충무동 66-11	본체	조적조/함석	㎡	55.60	김지원	경기도 오산시 궤동로69번 서길 19, 203호		
		담장	벽돌콘크리트	㎡	3.83				
		마당	콘크리트	㎡	23.70				
		대문		개소	1				
15	충무동 67	본체	조적조/함석	㎡	44.30	김대안	여수시 국동 666-1		
		부속사	조적조/함석	㎡	19.9				
		창고	조적조/스레트	㎡	4.80				
		창고	조적조/함석	㎡	2.40				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	15.53				
		마당	콘크리트	㎡	22.1				
한전주									
1	No.1+0.0	한전주		주	1				
2	No.2+10.0	한전주		주	1				
통신주									
1	No.0+7.0	통신주		주	1				
2	No.4+18.0	통신주		주	1				

- 2공구

연 번	토지위치	물건의종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
1	충무동 63-11	본체	조적조/함석	㎡	65.80	서점봉	충무동 63-10		
		부속사	조적조/함석	㎡	28.90				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	23.0				
		마당	콘크리트	㎡	18.0				
		대문		개소	1				
2	군자동 194-3	부속사	조적조/슬래브	㎡	8	김용채	여주시 여서동 479 608동 1011호		
		계단	콘크리트	㎡	2				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	14.0				
3	군자동 194-17	본체	조적조/슬래브	㎡	66.50	김유하	여서로 188, 704동1201호		
		부속사	조적조/슬래브	㎡	1.80				
		부속사	조적조/슬래브	㎡	2.40				
		창고	조적조/스래트	㎡	2.50				
		담장	벽돌콘크리트	㎡	53.15				
		계단	콘크리트	㎡	1.8				
		마당	콘크리트	㎡	30				
		대문		개소	1				
한전주									
1	No.3+2.0	한전주		주	1				
통신주									
1	No.0+7.0	통신주		주	1				
가로등									
1	No.3+0.0	보안등		주	1				

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조, 「전라남도 사무위임 조례」제2조 규정에 따라 여수 도시계획시설사업 실시계획인가를 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 국동 391-2번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로1-10)사업

나. 명 칭: 국동 남초등학교 인근 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 2,902㎡

나. 규 모: L=177.2m, B=18m (1구간 L=70.1m, B=18m, 2구간 L=107.1m, B=18m)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020.(실시계획인가일)

나. 준공예정년월일: 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 불임

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 관계도서: 게재 생략(여수시 도시계획과, 도로과)

☐ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

- 1구간

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	국동	319-2	전	120	120	국유지	기획재정부				
2	"	318-1	전	79	79	국유지	기획재정부				
3	"	309	전	79	79	국유지	기획재정부				
4	"	308-3	전	99	99	국유지	기획재정부				
5	"	307-5	대지	129	129	고정순	여수시 국동 남7길14-8	근저당권 설정	여수시 신월동668 금18,000,000원	구봉새 마을금고	
6	"	320	전	169	169	국유지	기획재정부				
7	"	321-1	전	109	109	국유지	여수시				
8	"	317	전	106	106	국유지	기획재정부				
9	"	316-1	대지	70	70	국유지	여수시				
10	"	310	전	139	139	국유지	기획재정부				
11	"	314-1	대지	80	54	최정호	여수시 국동 314번지				
12	"	306	전	222	222	국유지	기획재정부				
13	"	305	대지	65	65	국유지	기획재정부				

- 2구간

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	국동	307-8	전	34	34	국유지	기획재정부				
2	"	300-1	전	108	108	국유지	기획재정부				
3	"	299-1	전	78	78	국유지	기획재정부				
4	"	295-1	전	80	80	국유지	기획재정부				
5	"	294-1	전	82	82	정인덕	여수시 봉산동 841-2				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
6	"	287-4	전	85	85	김원철	충북 청주시 흥덕구 풍년로11번길5,3층호(가경동)				
7	"	287-5	전	25	25	국유지	재무부				
8	"	287-6	전	16	16	국유지	재무부				
9	"	286-1	전	144	144	김은엽	여수시 봉산동646				
10	"	301-2	전	179	133	국유지	기획재정부				
11	"	302-2	대지	17	10	국유지	기획재정부				
12	"	298	전	122	122	국유지	기획재정부				
13	"	297-1	전	38	19	임진기	여수시 신월동60 금호아파트1동201호				
14	"	296	전	102	102	국유지	기획재정부				
15	"	292-1	전	50	18	국유지	기획재정부				
16	"	293	전	102	102	국유지	기획재정부				
17	"	290-2	전	40	19	국유지	기획재정부				
18	"	288	전	145	145	국유지	기획재정부				
19	"	289-3	전	68	26	국유지	기획재정부				
20	"	285	전	96	96	국유지	기획재정부				
21	"	284-1	전	49	18	국유지	기획재정부				

○ 지장물조서

- 1구간

연번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해 관계인	비고
						성 명	주 소		
1	국동 314-1	본체	조적조/스레트	㎡	97.6	최정호	전남 여수시 국동남6길9 (국동)		
		부속사	조적조/스레트	㎡	33.4				
2	국동 309	본체	조적조/스레트	㎡	17.5	김제윤	전남 여수시 국동남6길9 (국동)		
		창고	함석	㎡	8.7				
3	국동 310	부속사	조적조/슬래브	㎡	7.2	강성진	경남 창원시 의창구 동 읍 용정길46번길53,1동 608호(성진까지빌라트5차)		
		본체	조적조/슬래브	㎡	15.6				
		부속사	조적조/슬래브	㎡	11.7				
		본체	조적조/스레트	㎡	28.6				
		부속사	조적조/스레트	㎡	20.2				
		부속사	조적조/스레트	㎡	21.1				
		마당	콘크리트	㎡	50.0				
4	국동 308-3	본체	조적조/스레트	㎡	62.2	문정봉	여수시 국동남6길7-4 (국동)		
5	국동 307-5	본체	조적조/스레트	㎡	83.4	고정순	전남 여수시 신월동655 104동1304호(국동,서희 스타힐스아파트)		

- 2구간

연번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단 위	수량	소유자		이해 관계인	비고
						성 명	주 소		
1	국동 307-8	창고	함석	㎡	15.8	김병호	여수시 여서로302 106동205호(여서동,경 남아파트)		
		창고	함석	㎡	27.4				
2	국동 300-1	창고	조적조/스레트	㎡	13.1	김병호	여수시 여서로302 106동205호(여서동,경 남아파트)		
3	국동 299-1	부속사	조적조/스레트	㎡	53.6	심승연	여수시 여서로134 현대건설아파트112동 1305호		
		본체	조적조/스레트	㎡	37.2				
		창고	조적조/스레트	㎡	11.0				
		창고	조적조/스레트	㎡	5.9				
		마당	콘크리트	㎡	31.0				
4	국동 296-1	본체	조적조/스레트	㎡	54.1	심재봉	여수시 국동남6길21-3 (국동)		

연번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단 위	수량	소유자		이해 관계인	비고
						성 명	주 소		
		창고	조적조/스레트	m²	10.2				
		대문		m²	4.0				
5	국동 288	본체	조적조/스레트	m²	35.8	배봉연	여수시 국동남6길21-1 (국동)		
		창고	조적조/스레트	m²	2.6				
6	국동 289-3	부속사	조적조/스레트	m²	30.2	배봉연	여수시 국동남6길21-1 (국동)		
		창고	조적조/스레트	m²	15.9				
		마당	콘크리트	m²	15.6				
통신주									
1	9+10.0(좌측)	통신주		주	1				

여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 신기동 112-1번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로2-850, 주차장: 54)사업
 - 나. 명 칭: 신기동 공영주차장 신축공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 지정: 1,919㎡(도로 285.7, 주차장 1,633.3)
 - 변경: 2,575.6㎡(도로 285.7, 주차장 2,289.9)
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경)
 - 지정: 2019. 12. 5. ~ 2020. 12 .31.
 - 변경: 2019. 12. 5. ~ 2021. 12 .31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경): 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 교통과(☎061-659-4149)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경)

연번	토 지 소 재 지		지목	지 적(㎡)			소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	위치	번 지		총	편입면적		주 소	성 명	권리의 종류	성 명	주 소	
					주자장	도로						
1	신기동	112-1	차	782.6	755.5	27.1		여 수 시				기 정
2	신기동	151	도	2750.7	39.6			여 수 시				기 정
3	신기동	152	도	3887.1	158.0			여 수 시				기 정
4	신기동	113-15	차	444.7	444.7			여 수 시				기 정
5	신기동	113-14	대	228.5	228.5		여수시 웅천동 627	문 철 수	근저당권	여천농업협동조합	여수시 학동 42	기 정
								여 수 시				변 경
6	신기동	112-3	대	199.8		115.0	여수시 신기남1길 26-9(신기동)	김 가 윤	근저당권	여수중부새마을금고	여수시 충무로27-2(교동)	기 정
								여 수 시				변 경
7	신기동	112-14	대	194.0	7.0	143.6	여수시 봉계동 757	민 양 기 구 산 업				기 정
								여 수 시				변 경
8	신기동	113-1	대	211.6	211.6			여 수 시				추 가
9	신기동	113-2	대	216.2	216.2		여수시 신기남1길 20-11	천 정 숙				추 가
10	신기동	113-3	대	228.7	228.7		여수시 신기남1길 20-9	선 윤 숙				추 가
계		10 필지			2,289.8	285.7						

○ 지장물조서(변경)

연 번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
1	신기동	112-3	1층점포	철근콘크리트	113.16	김가운	여주시 신기남1길 26-9(신기동)	근저 당권	여수중부 새마을금고	여주시 충무로 27-2(교동)	기정
			1층주택	조립식판넬	23.1						
			1층 비가림시설	판넬조	16.8						
			2층주택	경량철골 및 벽돌조	84.25						
			2층 보일러실	조립식판넬	10.8						
			정화조		1식						
			2층가추	아크릴	3식						
			2층 비가림시설	아크릴	1식						
			2층 난간시설	스텐	1식						
			2층계단	대리석20 단	1식	여주시					변경
			바닥	타일포함 콘크리트 17×1.8, 2.1×4.7	2식						
			담장	타일포함 벽돌높이 1.5×17	1식						
			우편함		1식						
			영업보상	썰로아떼	2식						
			간판		4식						
			에[어콘및 시설(주택포함)		3식						
			수도		2식						
2	신기동	112-3	영업보상	스킨 케어차움	1식			임차인	남다연	여주시 신기남1길 26-9(신기동)	기정
			간판		5식						
			에어콘 및 시설		1식	여주시					변경
3	신기동	112-1 4	1층점포	철근콘크리트	107.9	민양기 구산업	여주시 신기남1길3 0-10 (신기동)				기정
			1층점포	철근콘크리트	18.86						
			1층화장실	벽돌슬래브	1.8						
			2층주택	벽돌슬래브	82.91						
			2층주택	벽돌슬래브	24.85						
			2층보일러실 및 창고	조립식판넬	10.56						
			대문	스텐목조포 합슬래브	1식						
			정화조		1식						
			초인종 및 우편함	콘크리트3단	1식						
			1층계단	대리석 스텐난간 포함16단	1식						

연 번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			2층계단	콘크리트 스텐난간 포함17단	1식	여수시					변경
			1층수도관 및 시설		1식						
			1층화단	7.5×1	1식						
			1층계단 및 창고		1식						
			바닥	콘크리트 (16.6×3), (8.7×1)	2식						
			에어콘 실외기		2식						
			담장	벽돌 및 판넬조 (14×높이2), 벽돌 (9×높이1.5)	2식						
			2층비가림시설	판넬조	1식						
			2층주택 베란다시설	경량 철골조	1식						
			옥상 빨래건조대	철재	3식						
4	신기동	112-1 4	영업보상	효정헤어	1식	여수시		임차인	김효정	여수시 신기남1길 30-10(신기동)	기정
			간판		3식						
			에어콘 실외기		1식						변경
5	신기동	113-1 4	동산이전비	웅비 참살이	1식	여수시		임차인	문철호	여수시 신기남1길 26-10(신기동)	기정
											변경
6	신기동	112-1 4	영업보상	로이스	1식	여수시		임차인	이윤애	여수시 신기남1길 30-10(신기동)	기정
			간판		1식						
			에어콘 실외기		2식						변경
7	신기동	113-1 4	1층 점포	철근콘크 리트	133.65	문철수	여수시 신기남1길 26-10(신기 동)				기정
			1층 창고	판넬조	15.2						
			1층 창고	스레트 및 썬라이트	28.9						
			1층 화장실	조립식 판넬	3.08						
			1층 화장실	벽돌 슬래브	4.94						
			2층 주택	벽돌 슬래브	133.65						
			2층 주택	경량 철골조	13.6						
			대문	철재 구조물 포함	1식						

연 번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			정화조		1식	여수시					변경
			1층 계단	대리석 18단	1식						
			2층 계단	콘크리트1 7단	1식						
			2층 통로	콘크리트	1식						
			장독대	콘크리트	1식						
			에어콘 실외기		1식						
			화단		1식						
			오디/관목서		2주/3주						
			빨래건조대		5식						
			물탱크	FRP	1식						
			바닥	콘크리트 (19×1.7, 17×1.5,7.6 ×2)	3식						
			담장	벽돌 (19×높이1.7)	1식						
8	신기동	113-1	지하	철근콘크 리트	15	여수시					
			1층 상가	철근콘크 리트	136.4						
			1층 변소	시멘벽돌	9.02						
			1층 상가	조립식판넬	22.8						
			차양	판넬	1식						
			2층 주택	시멘벽돌	95.27						
			바닥	콘크리트	1식						
			1층 문		1식						
			1층 목재문		1식						
			1층 계단		1식						
			2층 계단		2식						
			2층 문		1식						
			휴게실	옥상 철파이프 천막	1식						
			빨래건조대		1식						
			담장	벽돌 높이 2.0×12.8	1식						
			울타리		1식						
			물탱크		1식						
9	신기동	113-1	영업보상	짜난	1식	여수시					
			1층 차양막		2식						
			2층 비가림막시설		1식						
			계약전력	15kw	1식						
			문간	목재	1식						
			옥외벤치		1식						
			간판		6식						
			조명		3식						
			가로등		3식						
			에어컨 및 시설		4식						

연 번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			동산이전비		1식						
			에어컨 및 시설		1식						
10	신기동	113-2	지하	철근콘크 리트	31.86	천정숙	여수시 신기남1길 20-11 (신기동)				
			1층 점포	철근콘크 리트	74.26						
			1층 점포	철근콘크 리트	54.08						
			1층 점포(증축)	조립식판넬	28.11						
			2층 사무실	철근콘크 리트	143.55						
			3층 주택	철근콘크 리트	101.55						
			3층 다용도실	조립식판넬	42						
			3층 옥상	드라이비트	18.9						
			물탱크	FRP	1식						
			에어컨 및 시설		6식						
			빨래건조대		1식						
			3층 출입문	방범난간 포함	1식						
			수도		5식						
			담장		1식						
			대문	목재	1식						
			가림막	대문 위 목재	1식						
11	신기동	113-2	영업보상	토마토	1식	여수시					
			간판		1식						
			에어컨 및 시설		1식						
12	신기동	113-2	영업보상	LaLa J	1식	여수시					
			간판		1식						
13	신기동	113-2	영업보상	천공의료기	1식	강미영	여수시 신기남1길 20-11 (신기동)			임 차 인	
			LED 간판		1식						
14	신기동	113-3	1층 지하(주택)	철근콘크 리트	25.78	선운숙	여수시 신기남1길 20-9 (신기동)				
			1층 점포	철근콘크 리트	125.92						
			1층 점포 외벽(확장)	시멘벽돌/ 철근슬래 브	10						
			2층 주택	철근콘크 리트	125.92						
			3층 주택	시멘벽돌	125.92						
			1층 야외 화장실	벽돌슬래 브 1.4×1.4	1.96						
			1층 창고	벽돌슬래 브 7.5×1.8	13.5						
			바닥	콘크리트	71.12						
			내부창고 (3층-옥상사이)	샌드위치 판넬 2.35×1.55	3.64						
			계단 보일러실	6.2×1	6.2						
			옥탑	7.5×3.5	26.25						
			옥탑 창고	6.2×2.9	17.98						

연 번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
			계단	철제	1식						
			수도		3식						
			대문	구조물포함	1식						
			옥탑용계단		1식						
			출입문 (2-3층사이)	스텐리스	1식						
			옥상 태양광		1식						
			빨래건조대		2식						
			옥외광고 설치대		1식						
			돌출간판 설치대		2식						
			담장		1식						
			철대문		1식						
			3층 주택 발코니 안전난간대	스텐리스	1식						
15	신기동	113-3	영업보상	뽕렝땅	1식	여수시					
			간판		2식						
			에어컨 및 시설		1식						
16	신기동	113-3	영업보상	IREVE	1식	여수시					
			간판		2식						
			데크시설		1식						
			에어컨 및 시설		1식						

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 율촌면 조화리 136-11번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 중로 3-17)사업

나. 명 칭: 율촌중학교 앞 도로확장공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 2,706㎡

나. 규 모: L=170m B=12.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020. 6.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2021. 6. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 도로

1) 도로결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용행태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	3	17	12	국지도로	632	완충녹지19	중로3-16	일반도로	-	전고-104호 '82. 6. 29.	
변경	중로	3	17	12	국지도로	632	완충녹지19	중로3-16	일반도로	-		

2) 도로변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
중로 3-17	중로 3-17	• 도시계획도로 선형 일부 변경	• 실시설계 결과 보도설치 및 비탈면 등 주변여건을 고려하여 선형 변경

나. 학교

1) 학교결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	학교명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경 후		
변경	86	울촌 중학교	학교	울촌면 조화리 128 일원	19,000	감) 238.0	18,762	전고-9호 '92. 1. 31.	

2) 학교변경 사유서

도면표시번호	학교명	변경내용	변경사유
86	울촌중 학교	• 면적 변경 - 19,000㎡ → 18,762㎡ 감) 238.0㎡	• 울촌중학교 앞 도로확장 공사에 따른 일부 편입부지 면적 감소

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4077)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
1	울춘면 월산리	325-7	도	460	45	여주시 울춘면 월산리 325-7	조화리				
2	울춘면 월산리	326-7	도	76	60	국토교통부	국				
3	울춘면 월산리	326-5	도	466	376	여주시 울춘면 조화리 79	조일환				
4	울춘면 월산리	326-2	도	30	30	전라남도 여주시 돌산읍 죽포리	채원식				
5	울춘면 월산리	1363-4	도	3,125	136	국토교통부	국				
6	울춘면 월산리	326-4	학	7,543	238	전라남도 교육감	국				
7	울춘면 월산리	326-6	도	76	76	전라남도 교육감	국				
8	울춘면 월산리	325-6	도	324	6	국토교통부	국				
9	울춘면 조화리	897	도	744	4	기획재정부	국				
10	울춘면 조화리	444-1	도	261	112	전라남도 순천시 장천동 137	박연례				
						전라남도 순천시 장천동 137	정영택				
11	울춘면 조화리	862-8	도	294	109	국토교통부	국				
12	울춘면 조화리	441-1	도	7	7	여주시	공				
13	울춘면 조화리	442-3	도	384	331	여주시 울춘면 월산리 101	정기욱				
						여주시 울춘면 월산리 1165	정기동				
						여주시 울춘면 월산리 123	정태원				
14	울춘면 조화리	136-6	학	8,440	425	전라남도 교육감	국				
15	울춘면 조화리	136-8	도	96	89	전라남도 여주시 울춘면 조화리 119	지재한				
16	울춘면 조화리	136-2	도	364	231	목포시 평화로14번길 6,101동 402호 (상동, 성지비버리힐스)	오정수				
						전주시 태평동 2가 173-2	지석재				
17	울춘면 조화리	136-13	대	36	24	여주시 울춘면 조화리 136	김정환	가압류	서점용	남산동 1464-5	
								가압류	울춘수산업 협동조합	울춘면 조화리 260-3	
18	울춘면 조화리	136-12	대	119	38	전라남도 여주시 울춘면 조화리 136-12	정삼훈	근저당권	울춘농업 협동조합	여천군 울춘면 조화리 65-1	
19	울춘면 조화리	136-11	대	93	23	전라남도 여주시 울춘면 조화리 136-11	장지운				
20	울춘면 조화리	137-2	도	23	22	여주시	공				
21	울춘면 조화리	227-1	도	195	18	여주시	공				
22	울춘면 조화리	136-7	도	33	33	전라남도 여주시 울춘면 조화리 119	지석재				
23	울춘면 조화리	136-3	대	232	18	서울특별시 구로구 구로동 570-31	이은영	근저당권	좌수영 새마을금고	전라남도 여주시 버드나무길5-1 (서교동)	
								근저당권	이은경	경기도 과천시 부리동 38-10 -203	
24	울춘면 조화리	439	전	611	1	전라남도 여주시 울춘면 조화리 438	주건채				

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
25	울촌면 조화리	438-3	도	13	13	전라남도 순천시 금곡동 66	박옥신				
26	울촌면 조화리	438-1	대	323	18	전라남도 순천시 황전면 회룡리 913	주순덕				
27	울촌면 조화리	438-4	도	175	11	여수시 울촌면 조화리 428	이기봉				
28	울촌면 조화리	227-6	도	16	4	여수시 울촌면 조화리 401	김두만				
						여수시 울촌면 조화리 437	주인채				
						여수시 울촌면 조화리 227-2	지복업				
29	울촌면 조화리	227-3	도	202	50	여수시	공				
30	울촌면 조화리	862	도	16,820	158	국토교통부	국				
계				41,581	2,706						

○ 지장물조사

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	울촌면 조화리	136-13	주택	기와	99.0	김정환	전라남도 여수시 울촌면 조화리 136				
2	울촌면 조화리	136-12	주택	기와	115.0	정삼훈	전라남도 여수시 울촌면 조화리 136-12				
3	울촌면 조화리	136-11	주택	기와	58.0	장지윤	전라남도 여수시 울촌면 조화리 136-11				
4	울촌면 조화리	442-3	주택	기와	110	정기욱	전라남도 여수시 울촌면 조화리 442-3				
			창고	스레트	20		월산리 1165				
			창고	스레트	50		월산리 123				
			화장실	스레트	30						
5	울촌면 조화리	136-3	주택	슬라브	130	이은영	서울특별시 구로구 구로동 570-31	근저당권	좌수영새마을 금고	전라남도 여수시 버드나무길5-1 (서교동)	
			창고	스레트	20			근저당권	이은경	경기도 과천시 부리동 38-10 -203	
			창고	스레트	20						
			화장실	스레트	3						
6	울촌면 조화리	136-7	주택	슬라브	113	지석재	전라남도 여수시 울촌면 조화리 119				

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 및 지형도면고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 관문동 1096번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(도로: 소로 3-111, 소로 3-113, 소로2-458, 소로2-494)사업

나. 명 칭: 동문동 우리은행 뒤 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 1,360㎡

나. 규 모: L=196m, B=6.0~8.0m

(소로 3-111: L=76.8m, B=6m, 소로 3-113: L=70.1m, B=6m, 소로 2-458: L=36.1m, B=8m, 소로 2-494: L=13m, B=8m)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020. (실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 도로 결정 변경 조서

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 경 요 과	최 결 정 일	비 고
	등급	류 별	번호	폭 원 (m)								
기정	소로	3	111	6	국지 도로	84	중3-1 관문동 459-1대	소3-113 관문동 350대	일반 도로	-	-	
변경	소로	3	111	6	국지 도로	84	중3-1 관문동 459-1대	소3-113 관문동 350대	일반 도로	-	-	도 로 선 형 변경
기정	소로	3	113	6	국지 도로	111.5	소2-458 관문동 304대	소3-112 관문동 370대	일반 도로	-	-	
변경	소로	3	113	6	국지 도로	111	소2-458 관문동 304대	소3-112 관문동 370대	일반 도로	-	-	도 로 연 장 변경
기정	소로	2	458	8	국지 도로	429	소3-113 관문동303대	소2-580 관문동682도	일반 도로		전고-15호 77.01.27.	
변경	소로	2	458	8	국지 도로	429	소3-113 관문동303대	소2-580 관문동682도	일반 도로		전고-15호 77.01.27.	도 로 선 형 변경
기정	소로	2	494	6	국지 도로	46	대3-1 관문동 419대	소2-458 관문동 102대	일반 도로	-	-	
변경	소로	2	494	6	국지 도로	46	대3-1 관문동 419대	소2-458 관문동 102대	일반 도로	-	-	도 로 선 형 변경

나. 도로 결정 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로3-111	소로3-111	- 도로 면적 증가 A=664.7㎡ → 685.9㎡ (증21.2)	- 원활한 차량통행을 위한 교행로 확보에 따른 도로 면적 증가(3.1% 경미한 변경)
소로3-113	소로3-113	- 도로 연장 및 면적 감소 L=111.5m → 111.0m (감0.5) A=773.7㎡ → 769.5㎡ (감4.2)	- 도로 접속부 선형 조정에 따른 도로 연장 및 면적 감소(0.6% 경미한 변경)
소로2-458	소로2-458	- 도로 면적 증가 A=1,025.8㎡ → 1,028.3㎡ (증7.0)	- 원활한 차량통행을 위한 교행로 확보에 따른 도로 면적 증가(0.7% 경미한 변경)
소로2-494	소로2-494	- 도로 면적 증가 A=718.6㎡ → 734.2㎡ (증15.6)	- 도로 접속부 선형 조정에 따른 면적 감소 (2.2% 경미한 변경)

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
1	여주시 관문동	1092	도로	201	25	여주시					
2	"	326	도로	5,234	269	국토교통부					
3	"	1096	대지	83	21	황윤선	여주시 관문동1096				
4	"	1098	대지	50	41	김대혁	울산광역시 동구 진성6길92 (전하동)				
5	"	1078	대지	99	47	정명화	여주시 관문동1078				
6	"	1077	대지	66	5	이기표	여주시 공화동1184-15				
7	"	353	대지	50	32	박종혁	서울시 성동구 성수이로12길12(성수동2가)				
8	"	352	대지	99	49	송태심	여주시 관문서3길9-4				
9	"	350	대지	63	34	문향초	여주시 관문서3길9-3 (관문동)				
10	"	1094	대지	23	20	서병호	여천군 화양면 화동리740				
11	"	1095	대지	30	11	류재옥	경기도 안산시 단원구 인현2길21				
12	"	1099	대지	185	13	김선애외2	경기도 부천시 소사구 심곡본동576-8				
13	"	355	대지	162	41	이정백	여주시 여서로134				
14	"	1053	대지	317	1	오영희	여주시 관문동1053	근저당권 설정	서울 중구 남대문 로2가 111-1 (여수지점)	한빛 은행	
15	"	343	대지	69	7	김은호	충북 청주시 흥덕구 봉면로 90번길16-12,2층호101-1003				
16	"	349	대지	83	37	오미화	부산시 부산진구 전포동 178-70 한성타운101-1003				
17	"	348	대지	43	30	최미연	서울시 양천구 남부순환로69 길12,102동305호(신월동,삼정 그린뉴아파트)				
18	"	347	대지	96	81	홍성운	여주시 허문정1길 18 ,6동806호(문수동)				
19	"	346	대지	66	27	박정애	여주시 관문동130-5				
20	"	351	대지	102	7	노영인	여주시 공화동854				
21	"	344	대지	102	41	정운성	서울시 송파구 송파동162 삼성레미안아파트101동1206호				
22	"	342	대지	129	46	정갑연	여주시 봉산동881-1				
23	"	305	대지	139	61	이우현	여주시 연등1길129 303호 (연등동,아람아파트)				
24	"	304	대지	76	41	김영철	여주시 관문서4길14-1				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
	시군 읍면동			토지 대장	편입 면적	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
25	관문동	303	대지	641	13	여수시					
26	"	1029	대지	115	28	박광수	경기도 성남시 분당구 수내로74,101동1501호(수내 동,양지마을)				
27	"	1030	대지	245	129	김행심	여수시 돌산읍 우두리 1132-1,돌산2차청솔아파트20 1-703				
28	"	1027	대지	102	2	이철용외5	경기도 고양시 덕양구 화정동851달빛마을213-1003				
29	"	1026	대지	228	161	소점이	여수시 문수동78-7				
30	"	1031	대지	66	5	박길순	전북 남원시 수지면 마연길34-14				
31	"	1033	대지	278	35	김종호	여수시 관문동1033				

○ 지장물조서

연 번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
1	관문동 1094	본체	조적조/슬래브	m ²	15.1	서병호	전남 여수시 화양면 화동리 740		
		대문		m ²	2.6				
2	관문동 1095	본체	조적조/스레트	m ²	34.4	류재옥	경기도 안산시 단원구 인현2길21,2동308호 (고잔동,녹원연립)		
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	7.0				
3	관문동 1096	본체	조적조/스레트	m ²	25.0	황윤선	전남 여수시 관문동 1096		
		대문		m ²	2.6				
4	관문동 1098	본체	조적조/스레트	m ²	41.6	김대혁	울산광역시 동구 진성6길 92 (전하동)		
		대문		m ²	2.6				
5	관문동 1078	본체	조적조/스레트	m ²	10.1		전남 여수시 관문동 1078		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	15.6				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	25.0				
		담장	벽돌	m ²	17.6				
6	관문동 1077	부속사	조적조/슬래브	m ²	1.1	이기표	전남 여수시 공화동 1184-15		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	6.1				
		대문		m ²	2.6				
		담장	벽돌	m ²	11.0				
7	관문동 353	본체	조적조/스레트	m ²	30.1	박종혁	서울시 성동구 성수이 로12길12(성수동2가)		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	6.2				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	12.0				
8	관문동 352	본체	조적조/스레트	m ²	61.5	송태심	전남 여수시 관문서3길9-4		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	15.3				
		대문		m ²	2.6				
9	관문동 350	본체	조적조/스레트	m ²	45.8	문향초	전남 여수시 관문서3길9-3		
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	8.0				

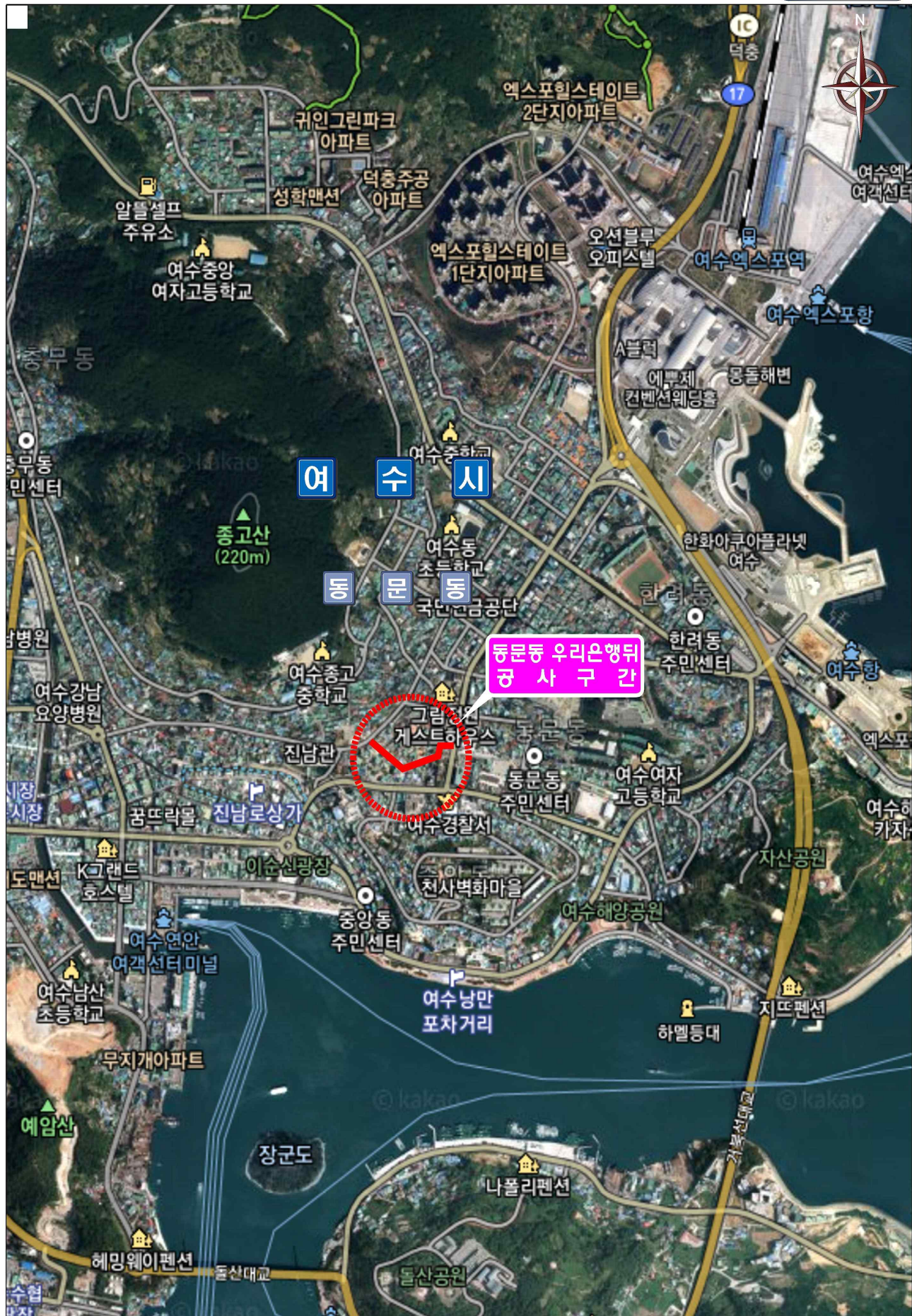
연 번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단 위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
10	관문동 1099	부속사	조적조/스레트	m ²	11.9	류재옥	경기도 부천시 소사구 심곡본동 576-8		
		본체		m ²	30.5				
		대문		m ²	2.6				
11	관문동 355	본체	조적조/스레트	m ²	46.4	이정백	전남 여수시 여서로 134		
		부속사	조적조/스레트	m ²	15.1				
		본체	조적조/스레트	m ²	32.5				
		대문		m ²	2.6				
12	관문동 351	부속사	조적조/슬래브	m ²	4.6	노영인	전남 여수시 공화동 854		
		본체	조적조/슬래브	m ²	42.5				
		대문		m ²	2.6				
13	관문동 343	본체	조적조/슬래브	m ²	114.2	김은호	충북 청주시 흥덕구 봉면로90번길 16-12, 2층호(복대동)		
14	관문동 1049	본체	조적조/스레트	m ²	6.1	서재우	광주광역시 광산구 장신로265번길22,111동605 호(신창부영아파트)		
		본체	조적조/스레트	m ²	42.7				
		부속사	조적조/스레트	m ²	10.8				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	20.0				
15	관문동 349	본체	조적조/스레트	m ²	69.7	오미화	부산시 부산진구 전포동 178-70한성타운101-1003		
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	7.0				
16	관문동 348	본체	조적조/스레트	m ²	39.7	최미연	서울시 양천구 남부순환 로69길12,102동305호(신월 동,삼정그린뷰아파트)		
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	12.0				
		담장	벽돌	m ²	24.2				
17	관문동 347	본체	조적조/스레트	m ²	52.6	홍성운	전남 여수시 허문정1길 18,6동806호(문수동)		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	16.3				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	22.0				
18	관문동 346	본체	조적조/스레트	m ²	40.9	박정애	전남 여수시 관문동130-5		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	12.8				
		부속사	조적조/슬래브	m ²	3.1				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	11.0				
		담장	벽돌	m ²	20.5				

연 번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단 위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
19	관문동 344	본체	조적조/스레트	m ²	53.1	정운성	서울시 송파구 송파동 162삼성레미안아파트101 동1206호		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	15.9				
		대문		m ²	2.6				
20	관문동 342	본체	조적조/스레트	m ²	59.4	정갑연	전남 여수시 봉산동 881-1		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	39.2				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	8.0				
21	관문동 305	본체	조적조/스레트	m ²	71.8	이우현	전남 여수시 연등1길 129 303호(연등동,아남아파트)		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	34.5				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	12.0				
22	관문동 304	본체	조적조/스레트	m ²	71.6	김영철	전남 여수시 관문서4길 14-1		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	4.0				
		부속사	조적조/슬래브	m ²	6.2				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	4.0				
23	관문동 1030	본체	조적조/스레트	m ²	41.6	김행심	전남 여수시 돌산읍 우두리1132-1돌산2차청솔 아파트201-703		
		대문		m ²	2.6				
		담장	콘크리트	m ²	39.6				
24	관문동 1029	본체	조적조/슬래브	m ²	7.7	박광수	경기도 성남시 분당구 수내로74,101동1501호 (수내동,양지마을)		
25	관문동 1031	본체	조적조/스레트	m ²	43.2	박길순	전북 남원시 수지면 마연길 34-14		
		마당		m ²	2.6				
26	관문동 1033	본체	조적조/슬래브	m ²	103.5	김종호	전남 여수시 관문동 1033		
		부속사	조적조/슬래브	m ²	36.2				
		부속사	조적조/스레트	m ²	12.5				
		부속사	조적조/스레트	m ²	9.1				
		대문		m ²	2.6				
		마당	콘크리트	m ²	28.0				
27	관문동 1027	본체	조적조/스레트	m ²	18.6	이철용 외5	경기도 고양시 덕양구 화정동 851		
28	관문동 1026	부속사	조적조/스레트	m ²	45.4	소점미	전남 여수시 문수동 78-7		
		담장		m ²	16.9				
		마당	콘크리트	m ²	28.0				

한전주									
1	NO.0+03.0(좌측)	한전주		주	1				
2	NO.1+02.0(좌측)	한전주		주	1				
3	NO.2+03.0(좌측)	한전주		주	1				
4	NO.2+03.0(좌측)	한전주		주	1				
통신주									
1	NO.0+05.0(좌측)	통신주		주	1				
2	NO.1+10.0(좌측)	통신주		주	1				
3	NO.2+03.0(좌측)	통신주		주	1				
4	NO.2+17.0(좌측)	통신주		주	1				
5	NO.2+08.0(좌측)	통신주		주	1				
6	NO.0+03.0(좌측)	통신주		주	1				

위 치 도

S=1:10,000



여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 지형도면고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(공원)사업 실시계획을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 돌산읍 우두리 335-1번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(공원: 근린공원 3)사업

나. 명 칭: 돌산공원 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 202,806㎡

나. 규 모: 공원시설(73,926㎡), 녹지 및 기타(128,880㎡)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 불입

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 공원 결정 변경 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의종류	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	3	돌산공원	근린공원	전남 여수시 돌산읍 우두리 335-1번지 일원	212,700	감)9,894	202,806	건설부고시 제 171호 (1986.4.25)	5% 이내 경미한 변경 (4.65% 변경)

나. 공원 결정 변경 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
3	돌산공원	• 공원면적변경 (당초)212,700㎡, (변경)202,806㎡ (감)9,894㎡	• 공원조성계획을 반영하여 대상지 동측 일부 지역을 공원 부지에서 제척

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012) 및 공원과(☎061-659-4635)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연 번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주소	권리관계	
1	돌산읍 우두리	710	0009	임야	278	278	여수시					
2	“	711	0003	전	1140	268	최길현	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3560-18				
3	“	711	0004	전	754	33	여수시					
4	“	711	0006	전	195	121	여수시					
5	“	711	0007	전	1081	1081	박상남	전라남도 여수시 돌산읍 백초안길 6-4				
6	“	711	0014	전	820	762	여수시					
7	“	711	0015	전	2552	2187	여수시					
8	“	715	0002	전	2195	135	여수시					
9	“	715	0004	전	744	618	여수시					
10	“	715	0013	전	1084	183	여수시					
11	“	717	0009	대	1009	196	여수시					
12	“	718	0004	전	317	102	여수시					
13	“	793	0000	전	403	403	여수시					
14	“	794	0017	전	3299	2154	박경숙	여수시 신길남3길 16-4(신기동)	박경연	여수시 봉계동 5-5 로얄골드빌 101-701	공유	
									박창섭	서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트 3-611	공유	
									박창운	경기 과천시 부림동 41 주공아파트 808-807	공유	
									박경희	광주광역시 서구 금호동 769 모아아파트 104-604	공유	
									서성이	여수시 돌산읍 신추길 56	공유	
15	“	794	0018	대	129	129	여수시					
16	“	794	0019	전	1081	1069	여수시					
17	“	794	0020	전	1319	1319	여수시					
18	“	794	0021	전	317	317	여수시					
19	“	794	0022	답	1527	1527	여수시					
20	“	794	0023	전	2400	1123	김수성	돌산읍 우두리 302				
21	“	794	0024	대	446	27	김수열	돌산읍 우두리 302				
22	“	794	0032	전	1263	1263	여수시					
23	“	794	0033	답	1121	1121	여수시					
24	“	794	0034	전	833	833	여수시					
25	“	794	0035	전	89	89	여수시					
26	“	794	0036	전	3660	3660	여수시					
27	“	794	0037	전	774	774	여수시					
28	“	794	0038	전	912	912	여수시					
29	“	794	0039	전	1686	1232	여수시					
30	“	794	0040	전	496	496	여수시					
31	“	794	0041	전	774	774	여수시					
32	“	794	0042	전	813	813	여수시					

연 번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주소	권리관계	
33	돌산읍 우두리	794	0043	전	1884	1884	여수시					
34	“	794	0044	전	1230	1230	여수시					
35	“	794	0045	전	178	178	여수시					
36	“	794	0046	대	3567	3567	여수 문화방송 주식회사	전라남도 여수시 문수로 135(문수동)				
37	“	794	0047	임야	420	420	국(기획재 정부)					
38	“	794	0048	전	896	896	여수시					
39	“	794	0053	전	1322	1322	여수시					
40	“	794	0063	전	298	298	여수시					
41	“	794	0073	전	1230	1230	여수시					
42	“	794	0081	전	1284	573	여수시					
43	“	794	0088	임야	40683	38086	여수시					
44	“	794	0089	임야	5567	5567	여수해상케 이블 카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	광주은행	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)(여수지점)	근저당권	
									한국산업은 행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동)(여수지점)	근저당권	
45	“	796	0032	임야	1349	175	여수오션리 조트 주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 62				
46	“	796	0071	전	20	20	주식회사 피원	전라남도여수시 거북선공원1길 13-6 201호(학동)				
47	“	796	0072	전	26	26	장준혁	전라남도여수시 신월로655 103동 304호 (국동서희스타힐스아파트)				
48	“	796	0074	전	13	13	장준혁	전라남도여수시 신월로655 103동 304호 (국동서희스타힐스아파트)				
49	“	796	0075	전	51	51	장준혁	전라남도여수시 신월로655 103동 304호 (국동서희스타힐스아파트)				
50	“	799	0009	전	585	585	여수시					
51	“	799	0011	전	595	7	문정례	전라남도순천시장선배기길 89 104동701호 (조례동금당대림아파트)				
52	“	799	0053	전	1801	1289	하영찬	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 20-1				
53	“	799	0054	대	602	602	유두만	여수시 돌산읍 우두리 799-131				
54	“	799	0055	전	268	268	유두성	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 26-14				
55	“	799	0056	전	625	625	여수시					
56	“	799	0057	전	536	536	여수시		유소정	인천 연수구 컨벤시아대로130번길58 , 102동1105호(송도동)	공유	
									유재영	서울 서초구 동광로1길 112,101동2303호(방배동 ,방배롯데캐슬 헤론)	공유	
57	“	799	0058	대	602	602	여수시					
58	“	799	0065	공원	4170	4170	여수시					
59	“	799	0075	전	9248	8487	손영주	서울 용산구 이촌동 302-86 빌라아파트 603호	김찬지	서울 강남구 삼성동 79번지 홍실아파트 3동 505호	공유	
60	“	799	0076	공원	16764	16764	여수시					
61	“	799	0078	도로	472	414	여수시					

연 번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주소	권리관계	
62	돌산읍 우두리	799	0081	전	5315	2475	문정례	전라남도순천시장선배기길 89 104동701호 (조례동금당대림아파트)	주유리	대전 유성구 엑스포로123번길 65-38, 202동 1003호		
									이수영	광주 광산구 수완로73번길 40,601동902호		
									주유정	광주 광산구 수완로73번길 40,601동902호		
									이헌배	서울 송파구 위례성대로14길 11,101동202호		
									주유진	서울 송파구 위례성대로14길 11,101동202호		
63	“	799	0100	대	20	20	여수시					
64	“	799	0101	대	56	56	여수시					
65	“	799	0103	대	96	96	최길심	돌산읍 우두리 799-103	우두새마을 금고	여수시 돌산읍 우두리 709-18	가압류	
									신용보증기 금	서울 마포구 공덕동 254-5(여수지점)	가압류	
									여수동산신 용협동조합	여수시 관문동 907	근저당권	
66	“	799	0104	전	496	79	김광화	경기도화성시향남읍행정 중앙2로 64,1106동701호				
67	“	799	0130	대	624	624	여수시					
68	“	799	0135	전	1667	1667	김인덕	강원도 원주시 단구동 519-3	김연경	강원도 원주시 단구동 519-3	공유	
									김지희	강원도 원주시 단구동 519-3	공유	
									동작세무서		근저당권	
69	“	799	0136	전	617	117	여수시					
70	“	799	0137	대	331	331	이범열	돌산읍 우두리 800	우두새마을 금고	여수시 돌산읍 우두리 799-12	근저당권	
71	“	799	0141	도로	21	18	여수시					
72	“	799	0142	도로	47	14	여수시					
73	“	799	0143	도로	209	209	여수시					
74	“	799	0144	전	160	160	조혜자	경기도성남시분당구미금 일로122 612동 402호 (구미동 건영빌라)				
75	“	799	0145	도로	64	64	손영주	서울특별시 용산구 이촌로156 603호 (이촌동 빌라아파트)	김찬지	서울 강남구 삼성동 79번지 홍실아파트 3동505호	공유	
76	“	799	0146	도로	39	39	여수시					
77	“	799	0150	도로	4390	2023	국(건설부)					
78	“	799	0158	전	416	416	여수시					
79	“	799	0159	전	1198	564	여수시					
80	“	799	0166	도로	505	505	여수시					
81	“	799	0175	대	193	162	여수시					
82	“	799	0177	전	941	639	여수시					

연 번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주소	권리관계	
83	돌산읍 우두리	799	0180	전	1182	994	이부언	돌산읍 우두리 799-33				
84	“	799	0183	전	350	350	유두성	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 26-14				
85	“	799	0186	전	750	746	조혜자	경기도성남시분당구 미금일로122 612동402호 (구미동 건영빌라)				
86	“	799	0187	전	1326	1326	조의선	여수시 군자동 414				
87	“	799	0198	전	728	635	유재석	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 16				
88	“	799	0200	전	9	9	여수시					
89	“	799	0201	전	5	5	여수시					
90	“	799	0202	전	99	99	여수시					
91	“	799	0203	전	2	2	여수시					
92	“	799	0209	전	3654	3654	여수시					
93	“	799	0216	전	15	15	여수시					
94	“	799	0217	도로	173	173	여수시					
95	“	799	0218	도로	50	50	여수시					
96	“	800	0002	도로	57	57	여수시					
97	“	800	0003	전	75	75	여수시					
98	“	801	0001	전	774	774	여수시					
99	“	801	0002	전	539	539	여수시					
100	“	801	0003	전	529	529	여수시					
101	“	801	0005	대	502	502	여수시					
102	“	801	0006	대	414	414	여수시					
103	“	801	0007	전	179	179	여선주	여수시 돌산읍 우두리 796-18				
104	“	801	0008	전	288	288	박은정	여수시 여서동 436-1 부영아파트 701-110				
105	“	801	0009	전	261	261	여수시					
106	“	801	0010	전	314	314	여수시					
107	“	801	0011	전	1020	1020	여수시					
108	“	801	0012	전	1680	1680	여수시					
109	“	801	0015	전	14	14	여수시					
110	“	801	0016	대	112	112	여수시					
111	“	801	0020	대	850	850	여수시					
112	“	801	0022	전	306	306	여수시					
113	“	801	0027	도로	25	25	여수시					
114	“	801	0029	도로	616	616	여수시					
115	“	801	0031	도로	81	81	여수시					
116	“	801	0032	도로	133	133	국(건설부)					
117	“	801	0033	도로	129	129	여수시					
118	“	801	0034	도로	102	102	여수시					
119	“	801	0035	전	81	81	여수시					
120	“	801	0036	전	251	251	여수시					
121	“	801	0037	전	100	100	여수시					

연 번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주소	권리관계	
122	돌산읍 우두리	808	0001	전	280	20	박여종	서울강남구 압구정동433 현대아파트108동804호				
123	“	808	0014	전	297	41	여수시					
124	“	산349	0005	임야	893	893	여수시					
125	“	산349	0006	임야	793	763	여수시					
126	“	산352	0000	임야	496	496	김겸열	여수시 동정				
127	“	산353	0000	임야	298	298	최철수	여수시 종화동 283				
128	“	산354	0000	임야	496	496	여수시					
129	“	산355	0001	임야	4055	4055	대양개발주 식회사	여수시 신월동 119-5	박승용	서울특별시노원구덕릉 로71길5 101동105호 (중계동성원아파트)	공유	
130	“	산355	0046	임야	6051	6051	국(산림청)					
131	“	산355	0145	도로	1509	1509	국(건설부)					
132	“	산355	0146	도로	188	188	국(건설부)					
133	“	산356	0000	임야	298	298	여수시					
134	“	산361	0001	임야	484	484	여수시					
135	“	산361	0010	도로	23	23	국(건설부)					
136	“	산361	0013	도로	485	485	국(국토해 양부)					
137	“	산364	0001	임야	1710	1613	여수시					
138	“	산364	0004	임야	1221	1221	여수시					
139	“	산364	0005	도로	428	144	국(건설부)					
140	“	산367	0000	임야	501	323	여수시					
141	“	산368	0001	임야	13451	13450	박인재	성남시분당구정자동28-1 로알패밀리비동2102호	박석환	여수시 신월동 60 금호트 8-901	공유	
142	“	산368	0014	임야	1651	1651	정평섭	서울 중구 신당동 404-2	정창영	서울 강남구 잠원동 64-4 대림아파트 8동 705호	공유	
									정수영	여수시 종화동 1202	공유	
143	“	산368	0015	도로	9097	2308	국(건설부)					
144	“	산368	0024	임야	1951	1951	여수시					
145	“	산368	0025	임야	3708	3708	박석환	여수시 신월동 60 금호아파트 8동 901호	박인재	성남시분당구정자동 28-1 로알패밀리비동2102호	공유	
146	“	산368	0026	임야	1952	1403	여수시					
147	“	산368	0027	임야	683	483	여수시					
148	“	산368	0028	도로	585	585	국(건설부)					
149	“	산368	0029	도로	2440	1615	국(건설부)					
150	“	산368	0031	도로	2193	957	국(건설교 통부)					
151	“	산368	0032	도로	1316	1316	국(건설교 통부)					
152	“	산368	0034	임야	472	439	여수시					
153	“	산368	0035	임야	39	8	여수시					
154	“	산369	0000	임야	5554	5554	김부정	서울동대문구 장양동237-5	김종선	여수시 종화동 793	공유	
									김종기	서울 영등포구 신길동 3183-91	공유	
155	“	산370	0000	임야	3372	3372	여수시					

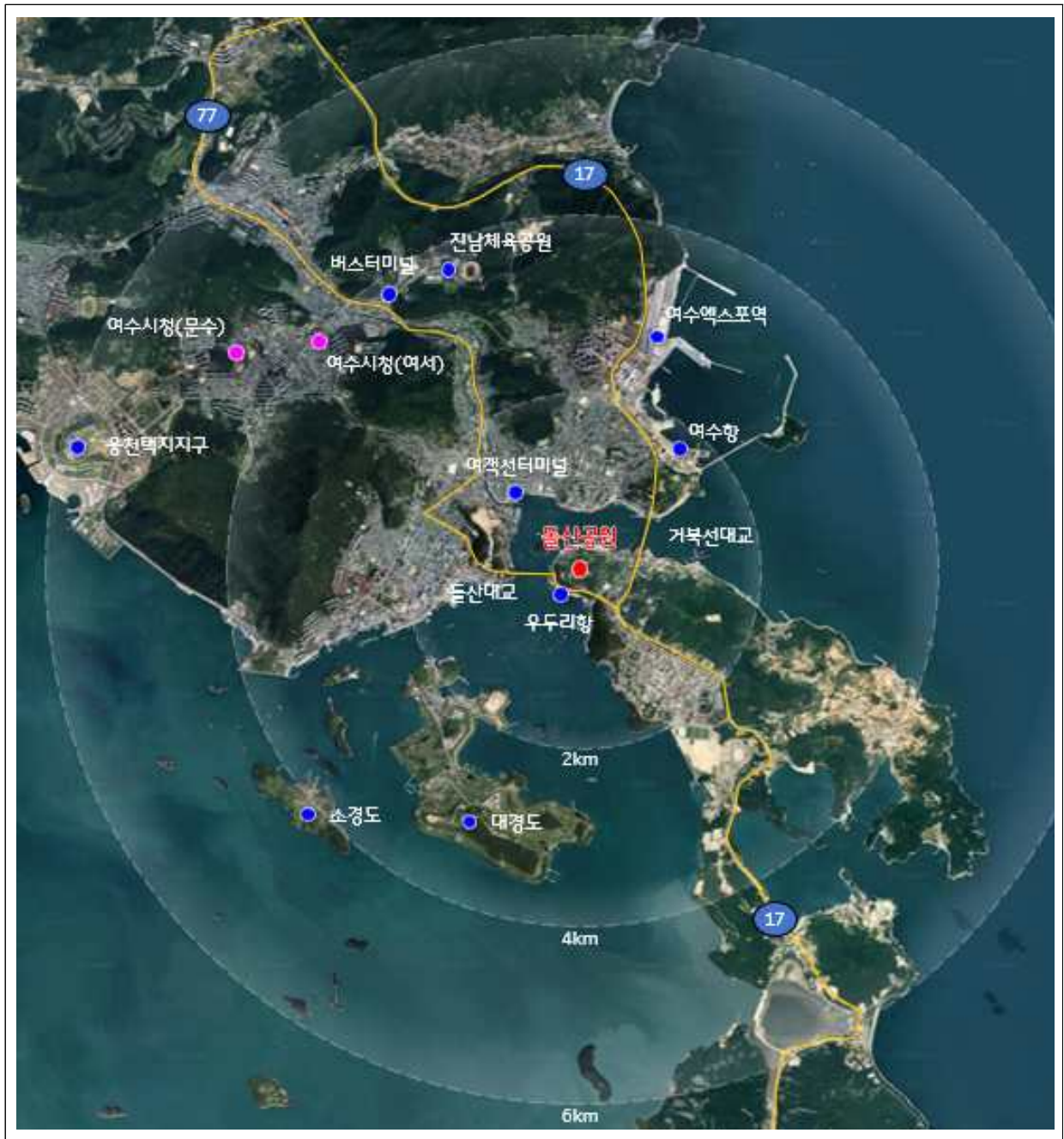
연 번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주소	관리관계	
156	돌산읍 우두리	산372	0003	임야	206	206	여수시					
157	“	산372	0010	도로	1065	109	국(건설교통부)					
158	“	산372	0012	도로	910	612	국(건설교통부)					
159	“	산372	0013	도로	300	26	국(건설교통부)					

○ 지장물조서

연 번	토지위치	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비 고
						성 명	주 소		
1	우두리 794-17	건물	조적조/스레트	m²	72	박경숙	여수시 신길남3길 16-4(신기동)		
		건물	조적조/스레트	m²	34.9				
		창고	조적조/슬래브	m²	2.25				
		수목	두릅	주	36				
2	우두리 794-46	건물	콘크리트/ 슬래브	m²	210	여수문화방송 주식회사	전라남도 여수시 문수로 135(문수동)		
		철타	철타	m	136				
3	우두리 799-53	비닐 하우스	비닐천막	m²	131	하영찬	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 20-1		
		비닐 하우스	비닐천막	m²	114				
4	우두리 799-54	건물	기와지붕/블럭	m²	83	유두만	여수시 돌산읍 우두리 799-131		
		건물	콘크리트/ 슬래브	m²	16				
		물탱크	1.0 ton	개소	1				
		수목	매실나무	주	15				
		수목	굴나무	주	3				
5	우두리 799-55	수목	감나무	주	13	유두성	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 26-14		
		수목	매실나무	주	10				
		수목	굴나무	주	1				
6	우두리 799-75	철타 창고	2.5m*1.8m	m²	4.5	손영주	서울 용산구 이촌동 302-86 빌라아파트 603호		
		컨테이너	2.8m*1.6m	m²	4.48				
		물탱크	1.5 ton	개소	1				
		물탱크	1.0 ton	개소	2				
7	우두리 799-81	물탱크	1.5 ton	개소	2	문정례	전라남도순천시장선배기길 89 104동701호 (조례동금당대림아파트)		
		수목	아왜나무	주	55				
		수목	동백나무	주	2				
8	우두리 799-103	건물	석면스레트/ 시멘트블럭	m²	27.1	최길심	돌산읍 우두리 799-103		
		수목	조경수	주	8				
		수목	동백나무	주	5				
9	우두리 799-135	창고	천막	m²	2.25	김인덕	강원도 원주시 단구동 519-3		
		분묘	-	개소	3				
		물탱크	1.0 ton	개소	1				
		수목	아왜나무	주	48				
10	우두리 799-137	건물	콘크리트 슬래브	m²	119	이범열	돌산읍 우두리 800		
11	우두리 799-180	수목	감나무	주	23	이부연	돌산읍 우두리 799-33		
		수목	조경수	주	10				
		수목	매실나무	주	8				
12	우두리 799-183	수목	감나무	주	17	유두성	전라남도 여수시 돌산읍 진두해안길 26-14		
		수목	매실나무	주	7				

연 번	토지 위치	물건의 종류	구 조 및 규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비 고
						성 명	주 소		
13	우두리 799-186	수목	감나무	주	15	조혜자	경기도성남시분당구 미금일로122 612동402호 (구미동건영빌라)		
		수목	매실나무	주	7				
14	우두리 799-187	건물	조적조/스레트	m²	6.6	조의선	여주시 군자동 414		
		수목	감나무	주	49				
15	우두리 799-198	물탱크	1.5 ton	개소	1	유재석	전라남도 여주시 돌산읍 진두해안길 16		
		물탱크	0.5 ton	개소	1				
		수목	비파나무	주	5				
		수목	감나무	주	6				
		수목	매실나무	주	8				
		수목	굴나무	주	3				
16	우두리 801-8	수목	매실나무	주	6	박은정	여주시 여서동 436-1 부영아파트 701-110		
17	우두리 산369	분묘	-	개소	11	김부정	서울동대문구장양동 237-5		

위 치 도



여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 지형도면고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(공원)사업 실시계획을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 수정동 75번지 일원

2. 사업종류 및 명칭

가. 종 류: 도시계획시설(공원: 근린공원 2)사업

나. 명 칭: 자산공원 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적: 227,224㎡

나. 규 모: 공원시설(64,643㎡), 녹지 및 기타(162,581㎡)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 여수시장

나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)

5. 사업착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정년월일: 2020.(실시계획인가일로부터)

나. 준공예정년월일: 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정 변경 조서

가. 공원 결정 변경 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의종류	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	2	자산공원	근린공원	전남 여수시 수정동 75번지 일원	233,051	감)5,827	227,224	건설부고시 제 171호 (1986.4.25)	5% 이내 경미한 변경 (2.50% 변경)

나. 공원 결정 변경 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
2	자산공원	· 공원면적변경 (당초)233,051㎡, (변경)227,224㎡ (감)5,827㎡	· 공원조성계획을 반영하여 대상지 동측 일부 지역을 공원 부지에서 제척

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012) 및 공원과(☎061-659-4635)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	여수시 수정동	6	0000	공원	3182	3182	여수시					
2	“	8	0000	전	276	276	여수시					
3	“	18	0000	전	565	210	주식회사 인터비전	전라남도여수시돌산읍강남동로46-25 201동 602호(돌산청솔2차아파트)	이해용	서울 강남구 학동로44길 47(논현동)	가압류	
									범무법인 지평	서울 서대문구 충정로 60,10층(미군동)	가압류	
									엘에스산전	안양시 동안구 엘에스로 127(호계동)	가압류	
									황정화	경남 진주시 강남로177번길 29-5, 1동 103호	강제경매 개시	
									김용운	여수시 봉계대곡길 50, 105동1305호	강제경매 개시	
									한양산업 개발	서울 광진구 아차산로 355,405호(자양동)	가압류	
									한석종	전주시 덕진구 안덕원로 251,105동1402호	강제경매 개시	
									장창용	서울시 강남구 압구정로 29길 71,24동205호	근저당권	
4	“	25	0000	전	1686	337	주식회사 인터비전	전라남도여수시돌산읍강남동로46-25 201동 602호(돌산청솔2차아파트)	이해용	서울 강남구 학동로44길 47(논현동)	가압류	
									범무법인 지평	서울 서대문구 충정로 60,10층(미군동)	가압류	
									엘에스산전	안양시 동안구 엘에스로 127(호계동)	가압류	
									황정화	경남 진주시 강남로177번길 29-5, 1동 103호	강제경매 개시	
									김용운	여수시 봉계대곡길 50, 105동1305호	강제경매 개시	
									한양산업 개발	서울 광진구 아차산로 355,405호(자양동)	가압류	
									한석종	전주시 덕진구 안덕원로 251,105동1402호	강제경매 개시	
									장창용	서울시 강남구 압구정로 29길 71,24동205호	근저당권	
5	“	32	0001	도로	8543	8304	여수시					
6	“	33	0000	임야	8053	8053	주형	여수시 여서로 134, 106동 405호 (여서동,현대건설아파트)	황윤례	서울특별시영등포구당산동5가 40 성원아파트 102-702	공유	
									여수해상케이 블카주식회사	여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	지상권	
									김경선	경기 하남시 위례중왕로 185,6304동2002호	근저당권	
7	“	33	0014	임야	1151	1151	여수시					
8	“	34	0000	전	136	136	여수시					
9	“	35	0000	전	87	87	여수시					
10	“	35	0001	전	49	49	여수시					
11	“	36	0000	전	426	426	여수시					
12	“	37	0000	전	362	362	여수시					
13	“	37	0001	전	38	38	여수시					
14	“	38	0000	전	463	463	여수시					
15	“	38	0001	전	139	139	여수시					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
16	여수시 수정동	39	0000	전	684	684	여수시		김점덕	부산 서구 남부민동 434		
									김점애	광주 서구 주월동 1287-9		
									정덕근	강원 영월군 영월읍 봉래산로110		
17	“	39	0001	전	163	163	김용운	전라남도여수시봉계대곡 길50 105동 1305호(봉계동,아주타운)				
18	“	39	0002	전	245	245	여수시					
19	“	39	0003	전	19	19	여수시					
20	“	40	0000	전	380	380	여수시					
21	“	41	0000	전	133	133	여수시					
22	“	41	0001	도로	95	95	여수시					
23	“	42	0000	전	67	67	여수시					
24	“	43	0000	전	233	1	주식회사 인터비전	전라남도여수시돌산읍강 남동로46-25 201동 602호(돌산정솔2차아파트)	이해용	서울 강남구 학동로44길 47(논현동)	가압류	
									법무법인 지평	서울 서대문구 충정로 60,10층(미근동)	가압류	
									엘에스산전	안양시 동안구 엘에스로 127(호계동)	가압류	
									황정화	경남 진주시 강남로177번길 29-5, 1동 103호	강제경매 개시	
									김용운	여수시 봉계대곡길 50, 105동1305호	강제경매 개시	
									한양산업 개발	서울 광진구 아차산로 355,405호(자양동)	가압류	
									한석종	전주시 덕진구 안덕원로 251,105동1402호	강제경매 개시	
									장창용	서울시 강남구 압구정로29길 71,24동205호	근저당권	
25	“	45	0000	전	564	564	김용운	전라남도여수시봉계대곡 길50 105동 1305호(봉계동,아주타운)	김현식	여수시 박람회길61, 106동102호 (덕충동, 엑스포 힐스테이트1단지)	근저당권	
26	“	46	0000	전	46	46	김용운	전라남도 여수시 봉계대곡길50 105동 1305호(봉계동,아주타운)	여수농업협동 조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권, 지상권	
27	“	47	0000	임야	426	426	진동인	전남 여수시 장군산길 81(오림동)	김정숙	전남 여수시 장군산길 81(오림동)	공유	
28	“	47	0001	도로	473	473	여수시					
29	“	48	0000	대	1025	1025	김용운	라남도 여수시 봉계대곡길50 105동 1305호(봉계동,아주타운)	여수농업협동 조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권, 지상권	
30	“	49	0000	전	1200	1200	진동인	전남 여수시 장군산길 81(오림동)	김정숙	전남 여수시 장군산길 81(오림동)	공유	
31	“	50	0000	전	175	175	김대현	광주광역시 남구 금당로3길20 103동204호 (진월동 아남아파트)	김서운	여수시 수정동 103	공유	
									김점덕	여수시 수정동 103	공유	
									김점애	여수시 수정동 103	공유	
									정덕근	강원도 영월군 영월읍 봉래산로 110	공유	
32	“	51	0000	전	493	493	여수시					
33	“	52	0000	전	721	721	여수시					
34	“	53	0000	전	1726	1726	여수시					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
35	여수시 수정동	54	0000	전	661	661	여수시					
36	“	55	0000	대	185	185	국(기획재정부)					
37	“	56	0000	대	340	340	여수시					
38	“	57	0000	전	192	192	여수시					
39	“	58	0000	전	1180	1180	여수시					
40	“	60	0000	묘지	116	116	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
41	“	61	0000	대	20	20	국(기획재정부)					
42	“	62	0000	대	99	99	국(기획재정부)					
43	“	63	0000	대	63	63	국(기획재정부)					
44	“	64	0000	대	33	33	국(기획재정부)					
45	“	66	0000	전	569	569	국(기획재정부)					
46	“	67	0000	전	149	149	주현심	여수시 소호동 295 엘지정유사택 14동 21호				
47	“	68	0000	전	1157	850	주식회사 인터비전	전라남도여수시돌산읍강남동로46-25 201동 602호(돌산정솔2차아파트)	이해용	서울 강남구 학동로44길 47(논현동)	가압류	
									범무법인 지평	서울 서대문구 충정로 60,10층(미근동)	가압류	
									엘에스산전	안양시 동안구 엘에스로 127(호계동)	가압류	
									황정화	경남 진주시 강남로177번길 29-5, 1동 103호	강제경매 개시	
									김용운	여수시 봉계대곡길 50, 105동1305호	강제경매 개시	
									한양산업 개발	서울 광진구 아차산로 355,405호(자양동)	가압류	
									한석종	전주시 덕진구 안덕원로 251,105동1402호	강제경매 개시	
									장창용	서울시 강남구 압구정로 29길 71,24동205호	근저당권	
48	“	71	0000	전	238	238	추동연	서울특별시강남구선릉로221409동902호(도곡동도곡렉슬아파트)				
49	“	72	0000	묘지	281	281	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
50	“	73	0000	전	364	364	김용운	전라남도여수시봉계대곡길50 105동 1305호(봉계동아주타운)	여수농업협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권, 지상권	
51	“	74	0000	묘지	314	314	김용운	전라남도여수시봉계대곡길50 105동 1305호(봉계동아주타운)	여수농업협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	근저당권, 지상권	
52	“	75	0000	대	231	231	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
53	“	76	0000	대	142	142	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
54	“	77	0000	전	44	44	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
55	“	77	0001	전	485	485	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
56	“	78	0000	전	1002	1002	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
57	“	79	0000	전	182	182	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
58	“	80	0000	전	926	926	여수해상케이블카주식회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
59	여수시 수정동	81	0000	도로	26	26	여수해상캐 이블카주식 회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업 은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
60	“	82	0000	도로	20	20	조송기	서울 서대문구 중림동 324-11				
61	“	83	0001	대	76	76	여수시					
62	“	83	0002	전	447	447	여수해상캐 이블카주식 회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	여수시		공유	
									한국산업 은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
63	“	83	0003	전	561	561	여수해상캐 이블카주식 회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업 은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
64	“	84	0001	전	747	747	여수시					
65	“	84	0002	대	337	337	여수시					
66	“	84	0003	전	112	112	여수시					
67	“	85	0000	도로	152	152	여수시					
68	“	86	0001	대	185	185	여수시					
69	“	86	0002	전	83	83	여수시					
70	“	86	0003	대	23	23	여수시					
71	“	87	0000	도로	17	17	여수시					
72	“	88	0000	전	608	608	여수시					
73	“	89	0000	도로	179	179	여수시					
74	“	90	0000	도로	53	53	여수시					
75	“	91	0000	도로	109	109	여수시					
76	“	92	0001	임야	2036	1599	여수시					
77	“	99	0003	대	694	72	주식회사미 르산업	여수시 오동도로 102(수정동)				
78	“	101	0000	대	288	48	여수시					
79	“	106	0000	대	17	10	여수시					
80	“	107	0000	임야	169	169	여수시					
81	“	108	0000	임야	955	955	여수시					
82	“	109	0001	전	420	420	여수시					
83	“	109	0002	대	43	43	여수시					
84	“	110	0000	전	579	579	여수시					
85	“	111	0000	도로	162	162	여수시					
86	“	112	0000	도로	112	29	김두찬					
87	“	113	0000	전	202	154	김정남	여수시 수정동 114-5				
88	“	114	0001	전	53	11	김정남	여수시 수정동 114-5				
89	“	114	0003	임야	129	86	김정남	여수시 수정동 114-5				
90	“	114	0004	임야	89	6	김정남	여수시 수정동 114-5				

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
91	여수시 수정동	114	0012	전	215	22	김정남	여수시 수정동 1·4-5	신명섭	서울 구로구 시흥동 2·6-7·5	공유	
									서울 금천구		압류	
92	“	115	0001	전	245	245	박오순	여수시 종화동 3·0				
93	“	115	0002	대	23	17	박오순	여수시 종화동 3·0				
94	“	116	0000	전	83	83	장귀동	여수시 동정 2·3				
95	“	117	0001	전	228	195	손재운	서울특별시서초구남부순 환로2628-11 401호 (양재동 단성오피스텔)				
96	“	117	0002	대	83	29	손재운	서울특별시서초구남부순 환로2628-11 401호 (양재동 단성오피스텔)				
97	“	117	0004	임야	1600	1388	손재운	서울특별시서초구남부순 환로2628-11 401호 (양재동 단성오피스텔)				
98	“	123	0001	전	56	7	국(기획재정 부)					
99	“	260	0010	전	145	13	송영자	여수시 안산동 439-15				
100	“	263	0000	임야	99	62	여수시					
101	“	266	0000	대	800	469	여수시					
102	“	280	0000	대	1497	0.1	여수시					
103	“	332	0009	대	659	659	여수시					
104	“	332	0012	대	5555	5555	국(기획재정 부)					
105	“	332	0035	도로	1334	490	여수시					
106	“	332	0053	대	34	0.2						
107	“	332	0057	대	379	379	여수해상케 이블카주식 회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업 은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
108	“	332	0058	대	38	0.1	여수시					
109	“	332	0068	대	1	1	국(기획재정 부)					
110	“	332	0069	대	3544	3544	여수시					
111	“	332	0070	대	1652	1652	여수해상케 이블카주식 회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업 은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
112	“	771	0000	도로	1920	949	국(국토교통 부)					
113	여수시 종화동	1	0000	전	1231	1168	김정남	여수시 수정동 1·4-5				
114	“	2	0000	수도용 지	740	719	여수시					
115	“	3	0000	공원	59645	59635	여수시					
116	“	3	0001	공원	2917	2917	여수시					
117	“	3	0002	공원	1023	1023	여수시					
118	“	6	0000	도로	17	17	김양근	여수시 동정 1165				
119	“	7	0000	도로	46	46	김기언	여수시 종화동 301				
120	“	8	0000	전	360	360	김기언	여수시 종화동 301				
121	“	9	0000	전	952	952	여수시					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
122	“	10	0000	도로	13	13	김양근	여주시 동정 1165				
123	“	11	0000	전	218	218	정찬우	여주시 종화동 68				
124	여주시 종화동	13	0000	전	298	298	국(기획재정 부)					
125	“	16	0002	도로	1604	1604	여주시					
126	“	19	0000	임야	331	331	여주시					
127	“	20	0000	전	258	258	여주시					
128	“	21	0000	도로	192	192	여주시					
129	“	22	0000	전	245	245	여주시					
130	“	23	0000	전	136	136	김기언	여주시 종화동 301				
131	“	24	0000	전	152	152	김홍봉					
132	“	29	0000	전	502	502	최동균	여주시 동정 226				
133	“	31	0001	전	879	879	여주시					
134	“	33	0000	전	109	109	여주시					
135	“	36	0000	전	20	20	여주시					
136	“	37	0000	공원	1299	1299	국(기획재정 부)					
137	“	39	0000	전	79	79	최동균	여주시 동정 226				
138	“	41	0000	전	83	83	서병기	여주시 중앙동 749				
139	“	44	0000	전	76	76	여주시					
140	“	47	0000	공원	1468	1468	국(기획재정 부)					
141	“	48	0000	전	618	618	서문식	여주시 동정 755				
142	“	51	0001	전	314	314	여주시					
143	“	51	0003	전	387	387	여주시					
144	“	56	0000	묘지	618	618	여주시					
145	“	57	0001	대	119	15	여주시					
146	“	58	0000	대	149	1	여주시					
147	“	61	0002	전	873	344	한상선	전라북도익산시부송동 1038동신아파트102-705				
148	“	67	0003	전	175	2	여주시					
149	“	68	0004	전	20	1	여주시					
150	“	69	0004	대	382	142	황정희	서울특별시강남구언주로3 3동 306호(개포동 개포6차우성아파트)				
151	“	70	0000	전	294	294	여주시					
152	“	73	0000	전	430	430	여주시					
153	“	74	0000	전	271	268	국(기획재정 부)					
154	“	75	0001	전	86	86	여주시					
155	“	75	0002	도로	10	10	여주시		김양기	여주시 종화동 834	공유	
156	“	76	0001	대	30	26	국(기획재정 부)					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
157	여수시 종화동	76	0002	도로	122	61	국(건설교통 부)					
158	“	76	0004	대	237	8	박준선	전라남도 여수시 여서동5길 8(여서동)				
159	“	77	0001	전	1590	1583	여수시					
160	“	77	0002	도로	86	86	곽고운	여수시 종화동 688	여수시		공유	
161	“	78	0001	전	476	476	여수시					
162	“	78	0002	전	162	162	여수시					
163	“	78	0003	도로	334	334	여수시					
164	“	79	0000	대	33	33	김상옥	여수시 동정 293				
165	“	80	0000	공원	371	371	국(기획재정 부)					
166	“	82	0000	전	268	268	신형철	경기도고양시일산서구 대화동2213성저마을 403-701				
167	“	83	0000	대	248	248	한국불교태 고종자산관 음사	여수시 종화동 83				
168	“	84	0002	임야	410	410	한국불교태 고종자산관 음사	여수시 종화동 83				
169	“	87	0001	전	641	641	여수시					
170	“	87	0002	도로	102	102	여수시					
171	“	88	0001	전	99	99	여수시					
172	“	88	0002	도로	311	311	여수시					
173	“	88	0003	대	526	526	김인곤	여수시 종화동 88	여수시		공유	
174	“	89	0000	대	165	165	최봉규	여수시 종화동 90	조철호	여수시 종화동 89	공유	
									서권명	여수시 종화2길 29	공유	
175	“	90	0001	전	519	519	김효만	여수시 중앙동 114	서권명	여수시 종화2길 29	공유	
									서병완	여천군 삼일면 중흥리 1070	공유	
									서연자	곡성군 석곡면 능파리 353	공유	
									김재엽	여수시 종화동 89	공유	
176	“	90	0002	도로	1904	1904	여수시					
177	“	95	0001	공원	33	33	국(기획재정 부)					
178	“	95	0002	도로	126	126	국(건설교통 부)					
179	“	96	0001	전	605	605	여수시					
180	“	96	0002	도로	231	231	여수시					
181	“	96	0003	전	36	36	여수시					
182	“	102	0002	전	526	526	여수시					
183	“	103	0001	도로	17	17	여수시					
184	“	104	0000	전	1098	1098	여수시					
185	“	105	0001	전	13	13	여수시					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
186	여수시 종화동	110	0000	공원	13	13	국(기획재정부)					
187	“	117	0000	전	271	271	최쌍동					
188	“	118	0000	도로	10	10	최쌍동					
189	“	121	0000	전	985	985	여수시					
190	“	122	0000	전	152	152	여수시					
191	“	123	0000	전	390	390	여수해상케 이블카주식 회사	전라남도 여수시 돌산읍 돌산로 3600-1	한국산업 은행	서울 영등포구 은행로 14(여의도동) 여수지점	근저당권	
192	“	124	0000	전	545	545	여수시					
193	“	125	0000	전	182	182	여수시					
194	“	129	0000	전	364	364	이성광	여수시 동정 717				
195	“	136	0002	전	139	139	이근엽	여수시 관문동 293				
196	“	138	0000	임야	902	902	김창현	경기 고양시 일산구 마두동 821-1 정발마을103동202호				
197	“	140	0001	묘지	169	169	박소암	여수시 종화동 330				
198	“	141	0000	묘지	238	238	여수시					
199	“	150	0000	전	132	132	여수시					
200	“	155	0000	공원	205	205	국(기획재정부)					
201	“	164	0000	전	112	112	박인두	여수시 동정 47				
202	“	174	0000	묘지	417	417	여수시					
203	“	177	0000	전	119	119	국(기획재정부)					
204	“	178	0000	전	99	99	국(기획재정부)					
205	“	182	0000	전	456	456	여수시					
206	“	183	0000	전	965	965	여수시					
207	“	184	0000	전	69	69	여수시					
208	“	185	0000	전	324	324	여수시					
209	“	186	0000	묘지	129	129	정진양					
210	“	189	0000	전	76	76	박경숙	여수시 공화동 269				
211	“	190	0000	도로	3295	3295	여수시					
212	“	191	0000	공원	2099	2099	여수시					
213	“	196	0000	도로	169	169	국(국토해양부)					
214	“	198	0000	전	199	199	여수시					
215	“	200	0000	도로	747	747	국(국토해양부)					
216	“	202	0000	전	483	483	여수시					
217	“	203	0000	임야	374	374	여수시					
218	“	204	0000	묘지	178	178	국(국토해양부)					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
219	여수시 종화동	205	0000	전	30	30	여수시					
220	“	206	0000	도로	76	76	국(국토해양 부)					
221	“	217	0000	도로	1956	983	여수시					
222	“	220	0000	도로	255	255	국(국토해양 부)					
223	“	221	0000	전	29	29	여수시					
224	“	222	0000	도로	26	26	국(국토해양 부)					
225	“	224	0000	전	1028	1028	여수시					
226	“	226	0000	전	122	122	강혜자	광주광역시서구화정동 1193대주아파트101-406				
227	“	227	0000	전	83	83	채순덕	여수시 신월로686,101동 1505호(국동,대주아파트)				
228	“	228	0000	전	254	254	강혜자	광주광역시서구화정동 1193대주아파트101-406				
229	“	229	0002	전	190	190	김귀룡	전라남도 순천시 팔마5길 35 (연향동)				
230	“	230	0000	전	813	813	장운자	여수시 공화동 610				
231	“	231	0000	임야	324	324	김상호	서울 동작구 상도동 239-10 다세대 201	대한가설 산업	경기 여주군 여주읍 점봉리 6-5	가압류	
232	“	232	0000	전	985	985	서차준	여수시 종화동 209				
233	“	233	0000	전	208	208	여수시					
234	“	234	0000	임야	562	562	여수시					
235	“	235	0000	전	2076	2076	최철동	여수시 종화동 277				
236	“	236	0000	전	1422	1422	여수시					
237	“	237	0000	전	770	770	여수시					
238	“	239	0000	전	403	403	여수시					
239	“	240	0000	전	588	588	여수시					
240	“	241	0000	전	502	502	여수시					
241	“	242	0000	전	602	602	여수시					
242	“	243	0000	임야	2106	2106	여수시					
243	“	244	0000	전	727	727	여수시					
244	“	245	0000	임야	668	668	여수시					
245	“	246	0000	임야	2263	2263	여수시					
246	“	246	0011	도로	1014	1	여수시					
247	“	246	0012	도로	351	349	국(기획재정 부)					
248	“	247	0000	전	152	152	여수시					
249	“	248	0000	임야	596	596	김경환	여수시 둔덕동 648 한려주공아파트 112-1305				
250	“	249	0000	임야	335	335	여수시					
251	“	250	0000	전	301	301	정소암우	여수시 동정 49				

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
252	여수시 종화동	251	0000	전	728	728	여수시					
253	“	252	0000	전	275	275	국(기획재정부)					
254	“	255	0000	전	13	13	김석만	여수시 종화동 444				
255	“	256	0000	임야	20	20	서영순	전라남도 여수시 국동12길 54 (국동)	서정자	전라남도 순천시 별량면 송천2길 47	공유	
256	“	260	0000	전	36	36	여수시					
257	“	261	0000	전	21	21	여수시					
258	“	262	0000	전	145	145	여수시					
259	“	263	0000	전	172	172	김형선					
260	“	264	0000	임야	371	371	여수시					
261	“	265	0000	전	167	167	정찬우	여수시 종화동 68				
262	“	265	0001	전	61	61	여수시					
263	“	266	0000	임야	397	397	국(기획재정부)					
264	“	268	0000	전	238	238	정규옥	여수시 문수북5길16, 204동606호(문수동,문수 그린아파트)				
265	“	269	0000	임야	413	413	여수시					
266	“	270	0000	전	807	807	고근홍	여수시 수정동 125				
267	“	271	0000	임야	570	570	여수시					
268	“	271	0004	임야	479	479	여수시					
269	“	272	0000	도로	12587	7734	여수시					
270	“	275	0000	임야	599	599	국(기획재정부)					
271	“	276	0000	임야	714	708	김창석	영광군 영광읍 무령리 180-2	종고새마을금 고	여수시 이순신광장로 215(종화동)	근저당권	
272	“	277	0000	전	145	120	최광명	전라남도여수시여서동 245-14				
273	“	277	0004	전	98	98	최광명	전라남도 여수시 여서동4길 15(여서동)				
274	“	279	0000	전	43	9	이창섭	여수시 종화동 296				
275	“	280	0003	전	3	3	김귀룡	전라남도 순천시 팔마5길 35 (연향동)				
276	“	282	0002	전	55	54	주식회사 효신개발	전라남도순천시조례1길5 지하1층(조례동)				
277	“	319	0000	도로	949	24	여수시					
278	“	627	0000	임야	231	231	김승관	경북김천시신음동847-2 금류아파트1동406호				
279	“	628	0000	임야	413	413	박평언	여수시 동정 65				
280	“	642	0000	임야	383	383	여수시					
281	“	643	0000	전	612	612	여수시					
282	“	644	0000	전	264	264	여수시					
283	“	645	0000	묘지	162	162	안동권씨추 밀공파여수 오천문중	전라남도 여수시 오천2길 52-1(오천동)				
284	“	646	0000	전	5368	5368	총무정	여수시 종화동 677				

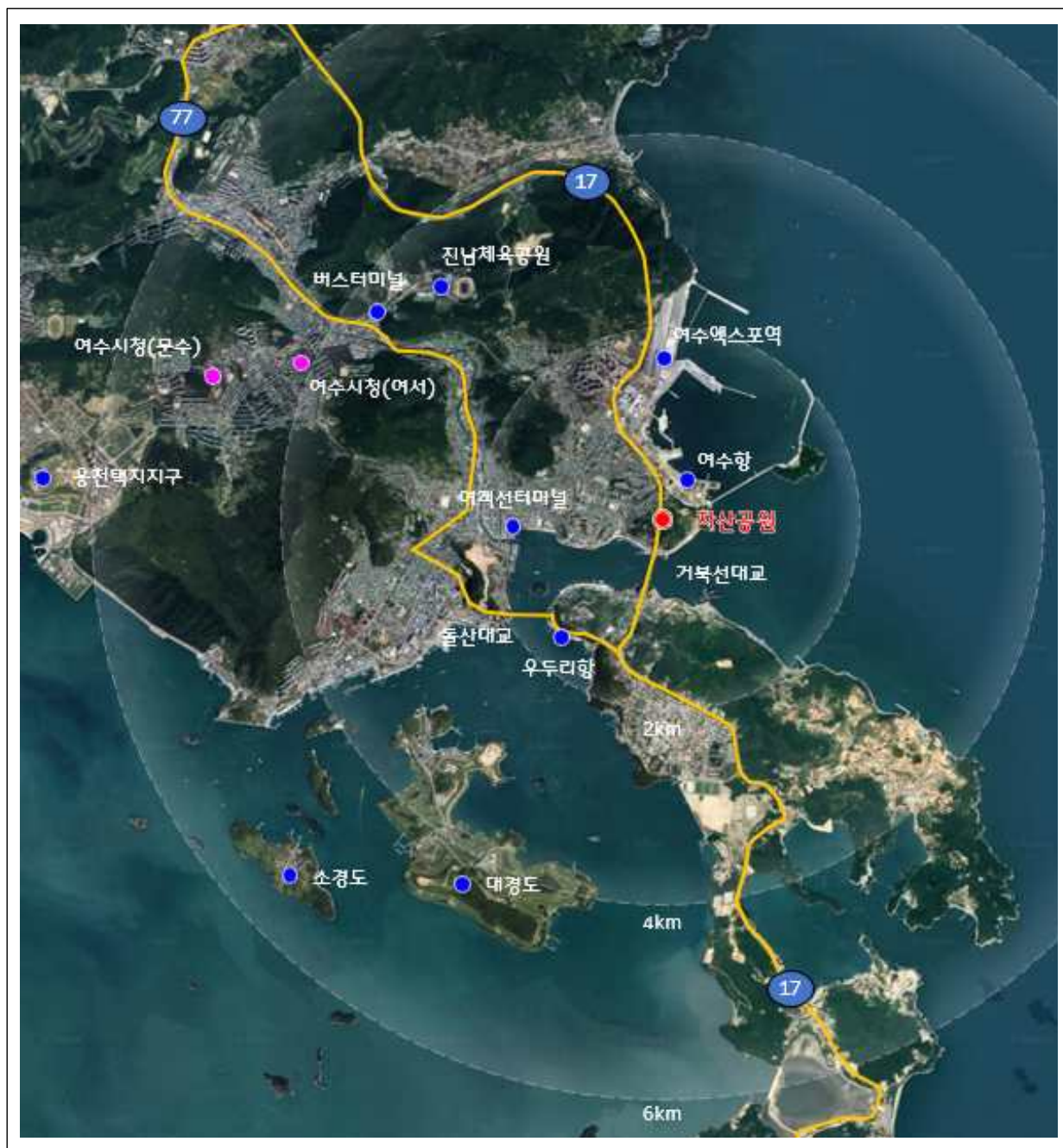
연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
285	여수시 종화동	647	0000	임야	579	579	김계숙	전라남도순천시연향1로5 5 107동901호(연향동부영 아파트)				
286	“	649	0000	전	972	972	여수시					
287	“	650	0001	전	676	676	정채주	전라남도 여수시 관문서1길 7-5 (관문동)	농협은행주식 회사	서울 중구 통일로 120(충정로1가) (신여수지점) 여수시 소호5길 39,305동 1404호(소호동,주은금호 아파트)	근저당권, 지상권	
288	“	651	0000	전	2023	1251	김경숙	여수시 소호5길 39,305동 1404호(소호동,주은금호 아파트)	박성현	여수시 소호5길 39,305동 1404호(소호동,주은금호 아파트)	공유	
									박선우	여수시 소호5길 39,305동 1404호(소호동,주은금호 아파트)	공유	
289	“	673	0003	전	64	64	김성환	여수시여문2로191 101동1004호(여서동현대 아파트)				
290	“	674	0000	대	79	79	임이성	전라남도 여수시 서교8길 6(서교동)				
291	“	675	0000	전	1934	1934	임이성	전라남도 여수시 서교8길 6(서교동)				
292	“	676	0000	전	456	456	임이성	전라남도 여수시 서교8길 6(서교동)				
293	“	677	0000	대	1805	1805	총무정	여수시 종화동 677				
294	“	678	0000	묘지	129	129	안동권씨추 밀공파여수 오천문중	전라남도 여수시 오천2길 52-1(오천동)				
295	“	680	0000	전	1907	1907	권오철	여수시 종화동 753	여수시		공유	
296	“	684	0003	전	10	10	여수시					
297	“	686	0000	전	1180	1180	여수시		대한불교조계 종 제21교구 본사 송광사	승주군 송광면 신평리 12	공유	
298	“	686	0001	구거	734	254	국(기획재정 부)					
299	“	687	0000	전	142	142	임춘자	광주시 양림동 289-48				
300	“	688	0001	대	232	206	대한불교조 계종 제21교구 본사 송광사	승주군 송광면 신평리 12				
301	“	688	0003	대	112	22	임이순	여수시 오림동 363	종고새마을금 고	여수시 종화동 1021-1	근저당권	
302	“	688	0005	대	74	54	곽고운	전라남도 여수시 종화2길 20-2(종화동)				
303	“	688	0006	대	87	87	대한불교 조계종 송광사	전라남도 순천시 송광면 신평리 12				
304	“	689	0000	종교용 지	625	625	대한불교 조계종 제21교구 본사 송광사	승주군 송광면 신평리 12				
305	“	690	0003	전	592	496	대한불교 조계종 제21교구 본사 송광사	승주군 송광면 신평리 12	곽고운	전라남도 여수시 종화2길 20-2(종화동)	공유	
306	“	701	0000	임야	754	14	종화동 번영위원회	전라남도여수시종화동 701				
307	“	701	0005	임야	1863	1863	여수시					
308	“	702	0000	대	89	88	박희삼	여수시 여서로 304, 107동 301호(여서동,경남아파트)				
309	“	703	0000	대	69	69	임이성	전라남도 여수시 서교8길 6(서교동)				
310	“	704	0000	대	50	37	임이성	전라남도 여수시 서교8길 6(서교동)				
311	“	705	0000	대	37	3	여수시					

연번	소재지	지번		지목	면적		토지소유자		관계인			비고
		본번	부번		지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리관계	
312	여주시 종화동	709	0000	대	50	2	이용훈	서울특별시성북구송인로2 길61 116동2101호(길음동동부 센트레빌아파트)				
313	“	822	0013	답	165	165	여수시					
314	“	822	0014	답	598	276	여수시					
315	“	824	0001	전	268	268	여수시					
316	“	824	0002	전	228	228	여수시					
317	“	825	0000	전	456	338	이상표	소호동351한화석유화학 사택아파트에이동209호				
318	“	826	0000	전	228	35	이상표	소호동351한화석유화학 사택아파트에이동209호				
319	“	1020	0000	도로	11833	680	국(국토교통 부)					

○ 지장물조서

연 번	토지 위치	물건의 종류	구 조 및 규 격	단 위	수 량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
1	수정동 33	분묘	-	개소	7	주 형	여수시 여서로 134, 106동 405호 (여서동,현대건설아파트)		
2	종화동 8	분묘	-	개소	4	김기연	여수시 종화동 301		
3	종화동 117	수목	동백나무	주	47	최쌍동			
4	종화동 129	분묘	-		1	이성광	여수시 동정 717		
		수목	동백나무	주	5				
5	종화동 138	분묘	-	개소	1	김창현	경기도양시일산구마두동 821-1정발마을103동202호		
		상석	-	개소	1				
		비석	-	개소	2				
		수목	측백나무	주	13				
6	종화동 646	수목	감나무	주	6	총무정	여수시 종화동 6*7		
7	종화동 660-1	건물	석면스레트	㎡	38	정채주	전라남도 여수시 관문서1길 *5 (관문동)		
8	종화동 675	건물	석면스레트	㎡	34	임이성	전라남도 여수시 서교*길 6(서교동)		
		건물	철제스레트	㎡	51.8				
		건물	석면스레트	㎡	36.5				
9	종화동 676	창고	판넬	㎡	4	임이성	전라남도 여수시 서교*길 6(서교동)		
		물탱크	1.0 ton	개소	1				
10	종화동 677	건물	콘크리트 슬래브	㎡	100.2	총무정	여수시 종화동 677		
		건물	기와/철콘 콘크리트	㎡	139				
		건물	콘크리트 슬래브	㎡	202.2				
11	종화동 678	분묘	-	개소	1	안동권씨 추 밀공파여수 오천문중	전라남도 여수시 오천2길 52-1(오천동)		
12	종화동 680	수목	감나무	주	20	권오철	여수시 종화동 753		
13	종화동 688-3	건물	석면스레트	㎡	60.4	임이순	여수시 오림동 363		
14	종화동 688-5	건물	석면스레트	㎡	59	곽고운	전라남도 여수시 종화2길 20-2(종화동)		
		물탱크	1.0 ton	개소	1				
15	종화동 688-6	건물	기와/ 시멘트블럭	㎡	63.5	대한불교조 계종 송광사	전라남도 순천시 송광면 신평리 12		
16	종화동 689	건물	기와/ 시멘트블럭	㎡	154.4	대한불교조 계종 제21교구 본사 송광사	승주군 송광면 신평리 12		
		건물	기와/목재	㎡	29				
		건물	기와/목재	㎡	22.5				
17	종화동 690-3	건물	철제스레트	㎡	91.8	대한불교조 계종 제21교구 본사 송광사	승주군 송광면 신평리 12		
		수목	매실나무	개소	1				
		수목	회양목	㎡	20				

위 치 도



여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업으로 추진중에 있는 소제지구 택지조성공사 실시계획 (변경)승인 신청
건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조의2 및 같은 법 시행령 제21조의2, 「국토의 계획
및 이용에 관한 법률」제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조에 따라 실시계획(변경)승인하고
그 결과를 고시합니다.

2020. 6. .

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 소제지구 택지조성공사
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 소제지구 택지조성
 - 나. 사업의 개요: 택지조성 417,654㎡
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치: 여수시 소호동 일원
 - 나. 면 적: 417,654㎡
5. 사업시행기간(변경없음): 1991.12.28. ~ 2023.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 게재생략
7. 도시관리계획 결정에 필요한 관계서류(변경)
 - 가. 용도지역 결정(변경)조서: 변경, 게재생략
 - 나. 용도지구 결정(변경)조서: 변경, 게재생략
 - 다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서
 - 1) 교통시설(변경, 게재생략)
 - 2) 공간시설(변경, 게재생략)
 - 3) 공공·문화체육시설(변경, 게재생략)
 - 4) 방재시설(변경, 게재생략)

라. 가구·획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서

- 1) 주거용지(변경, 게재생략)
- 2) 근린생활시설용지(변경, 게재생략)
- 3) 상업시설용지(변경, 게재생략)
- 4) 기타시설용지(변경, 게재생략)

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 결정(변경)조서

- 1) 주거용지(변경, 게재생략)
- 2) 근린생활시설용지(변경, 게재생략)
- 3) 상업시설용지(변경, 게재생략)
- 4) 기타시설용지(변경, 게재생략)

8. 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 도면(변경): 게재생략

9. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획(변경없음): 게재생략

10. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 공영개발과(☎061-659-4575)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치: 여수시 소라면 죽림리, 화장동, 선원동 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류: 도시계획시설(공원: 무선산공원)사업
 - 나. 명 칭: 무선산공원 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적: 875,000㎡
 - 나. 규 모: 공원시설(89,658㎡), 녹지 및 기타(785,342㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일: 2020. 6.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일: 2023. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 불입
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 공원과(☎061-659-4635)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적		소유자		관계인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	소라면 죽림리	1-00	전	344	344	여수시					
2	"	2-00	전	588	588	여수시					
3	"	2-01	전	228	228	여수시					
4	"	2-02	전	539	539	여수시					
5	"	2-03	전	2,463	2,463	서옥수	여수시 쌍봉로 366, 2동309호				
6	"	2-04	전	390	390	여수시					
7	"	2-05	전	1,433	1,433	여수시					
8	"	2-06	전	102	102	여수시					
9	"	3-00	전	413	413	여수시					
10	"	4-00	전	69	69	여수시					
11	"	5-00	답	1,559	1,559	여수시					
12	"	6-00	전	1,603	1,603	여수시					
13	"	6-01	전	2,569	2,569	여수시					
14	"	7-00	전	988	988	여수시					
15	"	8-01	전	693	693	정선옥	여수시 소라면 화양로 1862-13				
16	"	12-01	답	1,062	1,062	공도식	여수시 소라면 죽림로 26-38				
17	"	13-00	전	175	175	여수시					
18	"	14-00	답	1,330	1,330	여수시					
19	"	14-01	임	16,184	16,184	여수시					
20	"	14-02	임	380	380	정병석	여수시 소라면 죽림2길 38-16				
21	"	14-03	답	1,430	1,430	여수시					
22	"	33-00	답	798	798	김가현	여수시 박람회길61, 115동 1202호				
23	"	34-00	답	46	46	대한주택공사	경기도 성남시 분당구 구미동 ***				
24	"	35-00	전	206	206	안종률					

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
25	소라면 죽림리	36-00	답	499	499	나정운	여수시 안산3길, 5-17(안산동)				
26	"	37-00	전	463	463	신윤식	여수시 도원로 153(선원동)				
27	"	38-00	답	367	367	여수시					
28	"	39-00	전	249	249	박은혜	여수시 시청로 84, 8동 1402호(선원동)				
29	"	40-00	답	2,472	2,472	한성숙	여수시 쌍봉로 316, 112동 1504호(둔덕동)				
30	"	41-00	답	289	289	박은혜	여수시 시청로 84, 8동 1402호(선원동)				
31	"	45-03	임	3,023	3,023	심선덕	전라남도 여수시 고소5길 74, 105동 1506호(고소동, 한신아파트)	심성연	대전시 유성구 덕명동로 22번길 12, 201호	공유	
32	"	산53-00	임	8,677	8,677	서동인	여수시 화산로 37(화장동)				
33	"	산54-00	임	8,536	8,536	여수시					
34	"	산55-01	임	4,702	4,702	서동선	경기도 군포시 용호1로 21번길 15, 121동 504호				
35	"	산53-3	임	4,278	4,278	서동선	경기도 군포시 용호1로 21번길 15, 121동 504호				
36	"	산58-00	임	1,091	1,091	여수시					
37	"	산59-00	임	5,058	5,058	달성서씨현 감공파화산 죽림종중	여수시 화산로 37-1				
38	"	산60-00	임	7,736	7,736	공성택	광주광역시 광산구 신가삼호로 2-9	광주신안 신용	광주광역시 북구 서암대로 112	근저당 권	
39	"	산61-00	임	10,017	10,017	김봉순	여수시 군자1길 5-1				
40	"	산61-02	임	2,380	2,380	여수시					
41	"	산62-00	임	3,804	3,591	정병주	경기도 군포시 용호1로 55, 104동 1603호	엄태주	여수시 허문정1길 18, *동***호	근저당 권	
42	"	산63-02	임	11,587	11,587	여수시					
43	"	산63-03	임	6,712	6,550	주만식	여수시 선원동 53, 금호타운 3동 1201호				
44	"	산63-04	임	4,777	4,777	여수시					
45	"	산64-00	임	15,441	15,441	최정용	서울시 서대문구 홍제동 267-44				
46	"	산65-00	임	404	404	창원황씨서 담공파휘석 달천문중	여수시 소라면 달천길 136-8				
47	"	산66-00	임	1,112	1,112	여수시					
48	"	산73-00	임	21,521	21,521	공두영	여수시 도원로 138(안산동)				
49	"	산73-04	임	114	114	대한주택공 사	경기도 성남시 분당구 구미동 ***				
50	"	380-00	전	89	89	김창훈	여수시 여문2로 61, 905동 1004호(문수동)				
51	"	380-03	전	92	92	여수시					
52	"	380-04	전	134	134	여수시					
53	"	381-00	전	1,031	1,031	공태식	여수시 대흥3길 77-1(화장동)				
54	"	382-00	전	972	972	정옥두	여수시 화산2길 60(화장동)				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
55	소라면 죽림리	382-01	전	2,519	2,519	여수시					
56	"	383-00	전	860	860	서주석	여수시 화산로 31				
57	"	384-00	전	132	132	서주석	여수시 화산로 31				
58	"	385-00	전	504	504	서문수	여수시 화산로 37-1				
59	"	386-00	전	519	519	공민식	광주광역시 북구 군왕로 17, 108동 1304호(풍향동)				
60	"	430-00	전	815	815	여수시					
61	"	431-02	전	218	218	정본호	장흥군 장흥읍 북부로 39, 1502호				
62	"	1028- 00	도	132	132	국토교통부					
63	"	1029- 00	도	109	109	국토교통부					
64	"	1122- 01	도	3,359	3359	여수시					
65	"	1022- 03	공	119	119	여수시					
66	"	1022- 04	공	46	46	여수시					
67	"	1025- 05	공	184	184	여수시					
68	"	1022- 06	공	1229	1229	여수시					
69	화장동	19-02	차	14	14	여수시					
70	"	22-00	차	755	755	여수시					
71	"	산109- 01	임	4,077	4,077	서두석	여수시 가곡길 6-4				
72	"	산110- 01	임	10,659	10,659	황병선	여수시 좌수영로 41(광무동)	조오심	여수시 진남체육관길 41,***호	공유	
73	"	산110- 03	임	2,204	2,204	서동표	광주시 광산구 하남대로 261번길 27, 102동 1202호				
74	"	산110- 05	임	2,862	2,862	박재엽	여수시 안산5길 19-5				
75	"	산110- 06	임	661	661	황병선	여수시 좌수영로 41(광무동)	조오심	여수시 진남체육관길 41,***호	공유	
76	"	산111- 00	임	1,388	1,388	여수시					
77	"	산112- 00	임	23,207	23,207	정숙자	여수시 무선7길 27-14				
78	"	산113- 00	임	12,793	12,793	박충규	여수시 선원5길 8-24				
79	"	산114- 00	임	5,355	5,355	박정순	여수시 성산6길 41				
80	"	산115- 00	임	7,140	7,140	박한규	여수시 선원7길 64-15				
81	"	산116- 00	임	8,529	8,529	여수시					
82	"	산116- 01	임	397	397	국토교통부					
83	"	산117- 01	임	8,727	8,727	김권호	여수시 안산1길 186-21	김명덕	경상남도 의령군 부림면 대한로 1775	공유	
84	"	산117- 02	임	12,595	12,595	여수시					

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
85	화장동	산117-03	임	7,108	7,108	김은숙	여주시 신기북3길 40				
86	"	산117-04	임	330	330	임채호	여주시 양지1길 5, 314동 501호				
87	"	산118-00	임	8,430	8,430	김양수	여주시 예올마루로 30, 111동 1103호				
88	"	산119-00	임	8,760	8,760	서재호	여주시 무선3길 18, 101동 210호	서현자	경북 성주군 선남면 관화4길 4-7	공유	
								서현숙	경북 청송군 부남면 구미길 36-83	공유	
								서경숙	여주시 화양면 전동길 51-9	공유	
								서민석	경기도 파주시 가재울로 94번길 48, 401호	공유	
								서양엽	여주시 율촌면 산곡1길 9	공유	
								서덕자	광주광역시 남구 봉선중앙로 124번길 35	공유	
89	"	산119-01	임	661	661	서영석	여주시 무선로 50, 114동 1802호				
90	"	산120-01	임	22,868	22,868	고재찬	전남 영암군 학산면 녹색로 2663				
91	"	산122-00	임	7,494	7,494	여주시					
92	"	산123-00	임	397	397	김현각	여주시 안산리				
93	"	산124-00	임	5,043	5,043	여주시					
94	"	산125-00	임	10,264	10,264	정경엽	여주시 무선2길 39, 205동 602호				
95	"	산126-00	임	15,174	15,174	서영수	여주시 화산로 32				
96	"	산127-00	임	31,140	31,140	서문수	여주시 화산로 37-1				
97	"	산128-00	임	11,253	11,253	김금동	여주시 돌산읍 월암길 24	서돈수	경북 포항시 북구 새천년대로 1123번길 14, 102동 706호		
98	"	산128-01	임	11,557	11,557	김금동	여주시 돌산읍 월암길 24	서돈수	경북 포항시 북구 새천년대로 1123번길 14, 102동 706호		
99	"	산129-01	임	7,966	7,966	여주시					
100	"	산129-03	임	8,100	8,100	여주시					
101	"	산130-01	임	3,372	3,372	여주시					
102	"	산130-02	임	3,372	3,372	서광석	여주시 화산2길 70				
103	"	산130-03	임	18,258	18,258	서동진	여주시 화산4길 77(화장동)				
104	"	산130-05	임	859	859	여주시					
105	"	산130-06	임	837	837	김정문	여주시 구봉길 41, 102동 307호				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
106	화장동	산134-01	임	992	992	제주고씨화전군파해자종중	구례군 구례읍 원방리 441				
107	"	산134-02	임	9,003	9,003	여수시					
108	"	산135-01	임	6,471	6,471	여수시					
109	"	산136-01	임	6,986	6,986	전남여수지구평안도도민회	여수시 좌수영로 329-11, 403호				
110	"	산137-00	임	3,488	3,488	여수시					
111	"	산138-00	임	15,034	15,034	여수시					
112	"	산138-01	임	602	602	손병규	여수시 공화북1길 13, 404호				
113	"	산138-02	임	331	331	여수시					
114	"	산139-00	임	298	298	정달현	여수시 소라면 죽림리				
115	"	산140-00	임	10,934	10,934	문경화	순천시 조례1길 60, 남양휴튼아파트 105동 1201호				
116	"	산140-01	임	9,992	9,992	여수시					
117	"	산141-00	임	3,201	3,201	강수안	여수시 국동 10길 30	양성군	인천시 계양구 까치말로 15번길 15-1, 나동 301호		
								나철진	여수시 만흥1길 2	압류	
								주식회사 국민행복기금	서울특별시 강남구 강남대로 450	가압류	
118	"	산141-01	임	1,009	1,009	여수시					
119	"	산141-02	임	870	870	여수시					
120	"	산141-03	임	870	870	여수시					
121	"	산142-01	임	1,897	1,897	여수시					
122	"	산142-02	임	2,876	2,876	여수시					
123	"	산142-03	임	6,942	6,942	여수시					
124	"	산142-04	임	1,772	1,772	여수시					
125	"	산143-00	임	9,974	9,974	여수시					
126	"	산145-01	임	3,273	3,273	여수시					
127	"	산145-03	임	1,726	1,726	여수시					
128	"	산145-04	임	3,570	3,570	여수시					
129	"	산146-00	임	19,188	16,559	양복승	여수시 선원동 867				
130	"	513-03	전	676	676	서분례	서울시 양천구 월정로 9길 20, 203-502(신월동)				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
131	화장동	527-01	답	31	31	윤장환	경기도 시흥시 하상로 36, 303동 1301호				
132	"	529-00	답	1,653	1,653	박동례	여수시 여문2로 54-26, 103동 801호				
133	"	547-01	전	181	18	여수시					
134	"	548-00	답	857	857	서동진	여수시 화산4길 77(화장동)				
135	"	548-02	답	19	19	서동진	여수시 화산4길 77(화장동)				
136	"	550-00	답	217	217	여수시					
137	"	551-00	답	238	238	여수시					
138	"	551-01	전	506	506	여수시					
139	"	552-00	답	625	625	여수시					
140	"	552-01	답	496	496	여수시					
141	"	552-02	답	331	331	여수시					
142	"	552-03	전	496	496	오학순	여수시 소라면 죽림로 10, 114동 104호				
143	"	552-04	답	397	397	박영춘	광주광역시 남구 천변좌로 542번길 4-1(방림동)				
144	"	553-00	임	714	714	여수시					
145	"	554-00	답	2,631	2,631	정숙자	여수시 무선7길 27-14(선원동)				
146	"	674-02	도	42	42	국토교통부					
147	"	679-00	구	575	575	국토교통부					
148	"	741-00	임	4,287	4,287	여수시					
149	선원동	산25-00	임	4,186	4,186	박규철	여수시 시청동5길 16				
150	"	산25-01	임	125	125	여수시					
151	"	산26-00	임	419	419	여수시					
152	"	산27-00	임	3,890	3,857	박형수	여수시 화산로 88				
153	"	산27-01	임	36	36	건설부					
154	"	산28-00	임	397	92	윤성례	여수시 무선중앙로 65	여천농협 협동조합	여수시 학동 42	근저당 권	
155	"	산36-00	임	9,763	9,763	김해김씨도 총관공파회 유상공문증	여수시 안산2길 6	김종수	여수시 심곡길 18-3	공유	
156	"	산36-02	임	622	622	여수시					
157	"	산38-00	임	1,009	573	박종식	여수시 선원 7길 64-15				
158	"	산39-00	임	1,198	1,198	여수시					
159	"	산40-00	임	2,812	2,812	여수시					
160	"	산40-01	임	64	64	여수시					
161	"	산41-00	임	1,983	1,983	여수시					

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
162	선원동	산42-00	임	6,308	6,308	박용규	여수시 무선로 50, 105동 502호(학동, 신동아파밀리에)				
163	"	산42-02	임	9,500	9,500	여수시					
164	"	산42-03	임	11,316	11,030	박규철	여수시 시청동5길 16				
165	"	산42-04	임	1,638	1,638	여수시					
166	"	산42-05	임	183	183	여수시					
167	"	산43-00	임	4,729	4,729	여수시					
168	"	산43-01	도	1,290	1,290	국토교통부					
169	"	산43-02	임	4,593	4,593	여수시					
170	"	산44-00	임	1,289	1,289	여수시					
171	"	산45-00	임	298	298	김채연	여수시 안산리				
172	"	산46-00	임	9,124	9,124	여수시					
173	"	산47-00	임	298	298	강관석	여수시 무선7길 27_14(선원동)				
174	"	산48-00	임	13,289	13,289	박옥암	여수시 동산동 1232-3	박형룡	여수시 군자동 1451-4	공유	
								박승근	여수시 동산동 1451-5	공유	
								서정현	화장리 510	공유	
								허영선	화장리 510	공유	
								서덕용	화장리 510	공유	
175	"	산49-00	임	397	397	김병우	여수시 안산리				
176	"	산50-00	임	496	496	여수시					
177	"	산50-01	임	992	992	여수시					
178	"	산50-02	임	1,322	1,322	여수시					
179	"	산50-03	임	496	496	여수시					
180	"	산50-04	임	496	496	김종안	여수시 오동도로 38(공화동)	여천중앙 산용협동 조합	여수시 학동 59-2	가압류	
181	"	산50-05	임	1,156	1,156	여수시					
182	"	산50-06	임	496	496	여수시					
183	"	산50-07	임	496	496	여수시					
184	"	산51-00	임	12,893	12,893	김재임	여수시 미평로 77, 203동 1506호(미평동)				
185	"	산52-00	임	10,810	10,810	여수시					
186	"	산53-00	임	12,793	12,793	김양수	여수시 예올마루로 30, 111동 1103호(웅천동)				
187	"	산54-00	임	4,463	4,463	정숙자	여수시 무선7길 27-14(선원동)				
188	"	산55-00	임	99	99	여수시					
189	"	산57-02	임	2,554	2,554	여수시					
190	"	산57-03	임	397	397	김해김씨삼현 파안산동삼곡 부락종중	여수시 안산동 451-23				
191	"	산57-04	임	298	298	박맹돌	경기도 파주시 문산읍 독산로 1				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
192	선원동	산57-05	임	298	298	김해김씨삼현 파안산동심곡 부락중중	여수시 안산동 451-23				
193	"	산57-07	임	36	36	여수시					
194	"	산58-00	임	298	298	김해김씨판 도판서공파 김연문중	여수시 선로소 72-28, 3동 1203호				
195	"	산59-00	임	31,835	31,835	이준호	여수시 쌍봉로 24	정판성	광주광역시 광산구 용보로 49번길 30, 301호	공유	
								여수수산 시장새마 을금고	여수시 교동 680	근저당 권	
								박병운	광주광역시 광산구 용보로 49번길 30, 301호	공유	
								성순임	여수시 구봉길 75, 202동 101호	공유	
								강대용	서울 서초구 효령로 49길 57, 201동 205호	공유	
								허은영	여수시 대학로 46, 106동102호	공유	
								김맹심	인천광역시 서구 원당대로 839번길 34, 708동 1402호	공유	
								문창귀	여수시 박람회길 61, 116동 1404호	공유	
								김명덕	경상남도 의령군 부림면 대한로 1775	공유	
196	"	산60-00	임	397	397	박병길					
197	"	산61-00	임	5,244	5,244	박종규	서울특별시 은평구 통일로 68가길 17, 102호				
198	"	산61-05	임	1,976	1,976	유소정	인천광역시 연수구 컨벤시아대로 130번길 58, 102동 1105호	유재영	서울특별시 용산구 한강대로 26, 102동 2401호		
199	"	산65-00	임	99	99	여수시					
200	"	산67-00	임	18,038	18,038	여수시					
201	"	산67-06	임	3,891	3,891	여수시					
202	"	산67-07	임	1,178	1,178	여수시					
203	"	산68-00	임	62	62	김재영					
204	"	산68-01	임	37	37	김재영					
205	"	산69-00	임	9,521	9,521	여수시					
206	"	산70-00	임	16,165	16,165	김금동	여수시 돌산읍 월암길 24	박태원	여수시 무선중앙로 36	공유	
207	"	산71-00	임	298	298	이천서씨교 리공파여수 여천중중	전남 고흥군 동일면 와다리길 102				
208	"	산72-00	임	8,852	8,852	여수시					
209	"	산73-00	묘	5,045	5,045	여수시					
210	"	135-00	학	22,029	6,919	전라남도(교 육감)					
211	"	939-00	공	1,685	1,685	여수시					
212	"	955-00	답	618	618	문영찬	순천시 조례못등길 5, 202동 1403호				

연 번	소재지	지번	지목	면 적		소 유 자		관 계 인			비고
				지적 (㎡)	편입 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리 관계	
213	선원동	958-01	공	1,058	1,058	여수시					
214	"	958-02	전	850	850	박종규	서울특별시 은평구 통일로 68가길 17, 102호				
215	"	984-00	답	1,518	1,518	여수시					
216	"	985-00	답	294	294	여수시					
217	"	986-00	답	724	724	여수시					
218	"	987-01	전	2,176	2,096	박종훈	경기도 수원시 권선구 세지로 28번길 7-12				
219	"	987-06	임	1,011	1,011	여수시					
220	"	987-07	임	330	330	여수시					
221	"	989-00	답	290	290	여수시					
222	"	990-00	답	2,199	2,199	박형수	여수시 화산로 88				
223	"	990-02	답	1,897	1,897	박인숙	부산광역시 북구 화명신도시로 244, 207동 503호	여천농업 협동조합	여수시 학동1길 19	근저당 권	
224	"	991-00	답	595	595	여수시					
225	"	992-00	전	347	347	김찬성	여수시 선원동 1061				
226	"	993-00	전	390	390	김찬성	여수시 선원동 1061				
227	"	994-00	답	1,257	1,257	여수시					
228	"	994-01	답	1,712	1,712	여수시					
229	"	995-01	답	681	681	여수시					
230	"	995-02	답	760	760	여수시					
231	"	996-00	답	397	397	박용례	여수시 무선3길 18, 108동 501호				
232	"	997-00	답	1,289	1,289	박용례	여수시 무선3길 18, 108동 501호				
233	"	998-00	답	165	121	박용례	여수시 무선3길 18, 108동 501호				
234	"	999-04	전	318	318	여수시					
235	"	1002- 00	답	1,163	1,163	여수시					
236	"	1002- 01	답	573	573	여수시					
237	"	1003- 00	전	333	333	여수시					
238	"	1003- 01	전	169	169	여수시					
239	"	1007- 00	임	1,540	1,540	여수시					
240	"	1198- 00	구	829	667	국토교통부					
241	"	1217- 00	종	1,128	195	쌍용사	여수시 선원동 1217				
242	"	1330- 00	임	7,549	7,549	여수시					
243	"	999- 6	도	51	3.2	국토교통부					

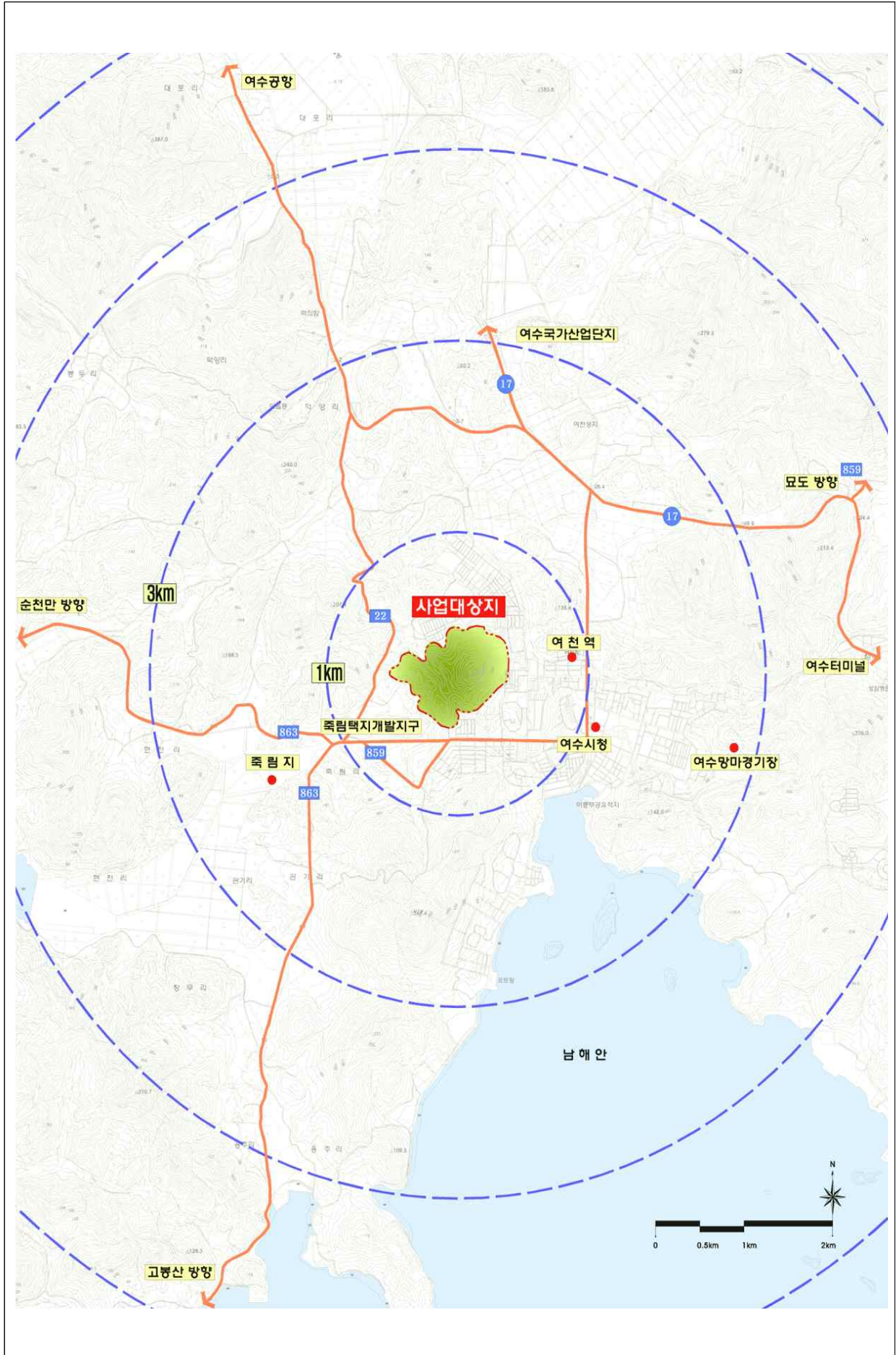
○ 지장물조서

연 번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
1	소라면 죽림리 3	분묘	유연단장	기	4	정석열	여주시 소라면 죽림중앙로 54		
		상석		식	1				
		울타리	그물망	식	1				
		동근축백		주	6				
2	소라면 죽림리 7	분묘	유연단장	기	1	윤명숙	순천시 옥천1길 3, c동 704호		
3	소라면 죽림리 14-2	분묘	유연단장	식	1	정병석	여주시 소라면 죽림2길 38-16		
		표석		식	3				
		동근축백		주	2				
4	소라면 죽림리 37	납골묘	4위 봉안	기	1	신윤식	여주시 도원로 153		
		납골묘	원형(24기)	식	1				
		농막	철파이프 천막	식	1				
		울타리	강파이프 철망	m	90				
		계단		식	2				
		황철나무		주	1				
5	소라면 죽림리 380	농막	철파이프 함석	식	1	김창훈	여주시 여문2로 61, 905동 1004호		
		감나무		주	2				
		울타리	그물	식	1				
6	소라면 죽림리 382-1	분묘	유연단장	기	2	김종국	여주시 소라면 화산4길 16		
7	소라면 죽림리 산53	분묘	유연단장	기	1	서동인	여주시 화산로 37		
		분묘	유연단장	기	9				
		둘레석		식	9				
		동근축백		주	9				
		관정	중형	식	1				
		농막	판넬조	식	1				
		울타리	철망	m	100				
		동근축백		주	25				
8	소라면 죽림리 산61	분묘	유연단장	기	1	정석균	여주시 소라면 안심산길 60-30		
		피라칸사 스		주	1				
9	소라면 죽림리 산61	분묘	유연단장	기	1	정종민	경기도 수원시 영통구 광교중앙로 266번길 53, 306호		
		동근축백		주	2				
10	소라면 죽림리 산63-4	가묘		기	2	김동수	여주시 시청서2길 51-3		
		둘레석		식	2				
		구찌뽕		주	10				
11	선원동 987-6	분묘	유연단장	식	4	김병훈	여주시 심곡길 35-2		
		둘레석		식	4				
12	선원동 987-7	납골묘		식	1	이순화	여주시 심곡길 35-2		
13	선원동 994-1	울타리	그물망	m	17	박정남	서울특별시 양천구 남부순환로 58길 6		
		울타리	그물망	m	36				

연 번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
14	선원동 산41	분묘	유연단장	기	1	박용규	여주시 무선로 50, 105동 502호		
		대추나무		주	11				
		울타리	그물망	식	1				
		매실나무		주	18				
15	선원동 산43	분묘	유연단장	기	8	박병봉	여주시 선원4길 27-4		
		돌레석		식	4				
		분묘	유연합장(납골)	기	1				
16	선원동 산43-2	분묘	유연단장	기	6	박극규	여주시 성산로 50		
		상석		식	1				
		촉백나무		주	1				
17	선원동 산45	분묘	유연단장	기	6	문등완	여주시 신기북7길60, 308동 209호		
		상석		식	1				
18	선원동 산46	분묘	유연단장	기	2	박정남	서울특별시 양천구 남부순환로 58길 6		
		석축		식	1				
		반월석		식	1				
19	선원동 산50-1	분묘	유연단장	기	2	유영태	서울시 광진구 독성로 58길 101, 302동 108호		
		사각돌레 석		식	2				
20	선원동 산50-6	분묘	유연단장	기	1	강성운	여주시 흥국상가길 8		
		원형석축 돌레석		식	1				
		철쭉		주	2				
21	선원동 산52	분묘	유연아장	식	1	박태규	여주시 성산로 40		
		철쭉		주	40				
22	선원동 산52	분묘	유연단장	기	2	박삼규	여주시 무선3길 18, 108동 501호		
		석축		식	1				
		철쭉		주	1				
23	선원동 산57-2	울타리	그물망	식	1	김효일	여주시 좌수영로 205, 5동 704호		
		울타리		식	2				
		납골묘		기	1				
24	선원동 산59	분묘	유연단장	기	2	강성운	여주시 흥국상가길 8		
		상석		식	1				
		동백나무		주	2				
24	선원동 산59	수목장		기	1	김채빈	여주시 여서동 현대산업아파트 101동 608호		
		동백나무		주	1				
		표석		식	1				
25	선원동 산59	분묘	유연단장	기	5	김맹심	인천광역시 서구 원당대로 839번길 34, 708동 1402호		
		분묘	유연아장	기	1				
		상석		식	2				
		동백나무		주	4				
26	선원동 산59	평장	합장	기	9	강형원	여주시 무선2길 27, 202동 111호		
		평장	단장	기	1				
		분묘	유연합장	기	1				
		사각돌레		식	1				

연 번	토지위치	물건의 종류	구조및규격	단위	수량	소유자		이해관계인	비고
						성 명	주 소		
		석							
		꽃치자		주	1				
27	선원동 산59	평장	합장	기	1	강기현	여수시 구봉길 79, 라인아파트 101동 1110호		
		가묘		기	2				
		평장	단장	기	2				
		상석		식	6				
		동백나무		주	4				
28	선원동 산59	분묘	유연단장	기	2	문창귀	여수시 박람회길 61, 116동 1404호		
		석축		식	2				
29	선원동 산72	분묘	유연단장	기	3	박병석	여수시 도원로 204, 504동 1503호		
		상석		식	1				
		동근축백		주	1				
30	화장동 554	창고	비닐하우스	㎡	104	정숙자	여수시 무선7길 27-14		
		가추	철파이프	식	1				
		화장실	판넬조	식	1				
		계사	철망	식	1				
		블루베리 재배사	철파이프	㎡	256				
		침터	철파이프	식	1				
		수도꼭지		식	2				
		물통	FRP	식	3				
		울타리	철망, 메쉬	m	80				
		관정	소형	식	1				
		보일러	가스, 화목	식	2				
		동산이전비		식	1				
		블루베리		주	1450				
31	화장동 산112	밤나무		주	130	정숙자	여수시 무선7길 27-14		
32	화장동 산116	분묘	유연단장	기	3	박형윤	경기도 남양주시 호평로 60번길 8, 3층호		
		둘레석	자연석	식	2				
33	화장동 산116	분묘	유연단장	기	2	박병욱	여수시 화장동 761-15번지		
		분묘	유연합장	기	1				
		둘레석		식	3				
34	화장동 산17-1외	분묘	유연단장	기	8	김양례	여수시 만성로 96		
		상석		식	1				
		참다래나 무		주	1				
35	화장동 산120-1	창고	강판	㎡	13.5	고재찬	전남 영암군 학산면 녹색로 2663		
		관정	150m	식	1				
36	화장동 산10-1 , 산10-6	철재울타 리	462m	식	1	황병선	여수시 좌수영로 41		
		석축	22m	식	1				
		고사리		㎡	3,440				
		매실나무		주	127				
		밤나무		주	31				
		감나무		주	115				
		비파나무		주	36				
		키위나무		주	15				
		두릅나무		주	86				
		벗나무		주	28				
		자두나무		주	17				
		소나무		주	1,560				
		편백나무		주	86				
		진달래		주	58				
		종려나무		주	25				
		철쭉		주	62				
		더덕		주	128				
		산삼		뿌리	105				
37	선원동 산53	분묘		기	6	김양수	여수시 예울마루로 30		
		편백나무, 황칠나무		주	100				

위 치 도



여수시 고시 제2020 - 236호

공유수면 점용·사용 실시계획 승인(신고) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획을 승인(신고)하고 고시합니다.

승인 (신고) 번호	실시계획 승인 (신고)수리	시 행 자		사업착수 예 정 일	사업준공 예 정 일	점용·사용 장 소	공사내용
		주 소	성 명				
2020-64 (‘20. 6.22.)	2020. 6.25.	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬자원개발과)	2020. 6.	2020. 12.	여수시 화양면 나진리 20-21번지 일원	화양면 굴구지항 퇴적예방사업

2020. 6. 25.

여 수 시 장

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조의 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적 (㎡)	점용·사용 목 적	점용·사용 기 간	피 허 가 자		비고
					주 소	성 명	
2020-066 (2020. 06.25.)	여수시 남면 화태리 444-53번지지선 공유수면	1,936㎡ (직접1,936㎡)	국도77호선 화태-백야간 도로건설공사 지반조사	2020.07.1. ~ 2020.10.31.	서울특별시 송파구 법원로9길26, C동1406호(문정동 에이치비지니스파크)	(주)휴먼앤어스	

2020. 6. 25.

여 수 시 장

어업면허 처분사항 공고

「수산업법」 제8조, 같은법 시행령 제21조에 의거 다음과 같이 어업면허 처분사항을 공고합니다.

◆ 어업면허 처분 내역 ◆

면허 번호	어업의 종류	시설 방법	면적 (ha)	어장 위치	면허기간	수산자원 조성금 (천원)	어업권자		비고
							주 소	성 명	
11784	어류등양식	가두리 식	5.00	삼산 동도	2020.06.24. 2026.06.23.	500	여수시 삼산면 유촌2길 1	이명근 외 5명	11691 대체개발
11785	어류등양식	가두리 식	4.30	삼산 동도	2020.06.24. 2026.06.23.	430	여수시 삼산면 하늘담길 9	박세영 외 5명	11692 대체개발

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2020. 06. 25.

여 수 시 장

2020년도 신지식농업인 선발계획 공고

농림축산식품부에서는 새로운 지식과 기술을 바탕으로 농업·농촌 및 식품산업의 부가가치를 창출하고, 습득한 지식과 기술을 공유하고 있는 농업인을 신지식농업인으로 선발하고자 아래와 같이 선발 계획을 공고합니다.

2020. 6. 25.

여 수 시 장

- **선발대상** : 나이·성별·학력에 관계없이 농산물의 생산·유통·가공·저장 등 농업 및 관련 사업(별표 1)에 종사하는 농업인 또는 농업법인
 - **선발기준** : 창의성, 실천성, 가치창출성, 자질 등 종합평가
 - **공고기간** : 공고일 ~ 7.24.
 - **신청절차**
 - **신청기간** : 2020. 7. 13. ~ 7. 24.(10일간, 공휴일 제외)
 - **신청장소** : 주된 사업장 소재지 관할 읍·면·동 주민센터
 - 읍·면·동 주민센터에서는 신청분야(식량, 원예, 축산, 임업분야) 담당부서에 관련서류 제출
 - **신청방법** : 방문접수(우편접수 불가)
 - **제출서류** : 해당 담당부서에 신청서(서식, 한글파일 별도) 및 증빙자료 일체 제출
 - 각 신청분야 담당부서에서는 추천서(서식2)와 현지실태조사서(서식 3-1,3-2)를 작성하여 시 농업정책과 농정팀에 제출(‘20.7.31.한)
 - 시 농업정책과에서는 각 분야별 추천대상자 서류를 최종 검토·확인 후 시·도에 제출(‘20.8.7.한)
- * 객관적인 증빙자료 미제출시 해당항목 평가 시 최저점 부여**
- ** 증빙자료는 반드시 신청분야 담당부서 확인 후 제출**

☐ 세부 선발절차

① 후보자 추천

- 신지식농업인이 되고자 하는 농업인은 주된 사업장 소재지 관할 신청분야 시 담당부서에 신청서를 작성하여 증빙자료와 함께 제출

② 후보자에 대한 추천서(서식2) 및 실태조사(서식3-1, 3-2)

- 시 담당부서 후보자별로 현지 확인 절차를 통해 적격자에 한하여 추천서, 현지 실태조사서를 각각 작성하여 시·도를 거쳐 농식품부로 추천

* 필요 시 농식품부는 시도지사에게 후보자에 대한 요건 등을 추가로 확인 요청 가능

③ 후보자에 대한 서류평가

- 농식품부는 시·도에서 접수된 후보자의 신청서 등 서류 일체를 검토하고, 서류평가를 실시하여, 평가 결과 80점 이상을 획득한 자를 후보자로 상정

④ 후보자에 대한 전문가 평가 및 현지실사

- 후보자의 주 작목(분야)을 담당하는 농식품부 사업부서에서 평가하고, 80점 이상 득점한 후보자를 「신지식농업인 최종선정 운영위원회」에 상정
- 현지실태조사서에 따라 현지실사와 함께, 신지식농업인으로서의 후보자 자질 등에 조사 후 참고자료로 활용

⑤ 신지식농업인 운영위원회 심의 및 최종 선발

- 운영위원회는 농업 관련 기관 및 단체 임원, 학계, 연구기관의 연구위원 등 전문가로 구성하여 최종 심의
- 운영위원회 출석위원 「10분의 7이상」의 찬성으로 최종 선발
- * 필요시 후보자 추천 관계기관의 의견 청취 및 설명 가능

☐ 최종 선발(예정) : '20. 12월 ~

☐ 기타사항

- 2020년도 신지식농업인 선발에 관한 세부사항 및 관련 서식은 「2020년도 신지식농업인 선발 계획」참고
- 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 제출자료 등 거짓이나 청탁 등 부정한 방법으로 선정된 경우 향후 취소 처리됨

☐ 안내 및 문의 : 여수시 농업정책과 061-659-4406)