

제2020-185호 2020년 9월 29일(화)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
-------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

공 고

○ 여수시 공고	제2020-2425호	양식업 면허 처분사항 공고	3
○ 여수시 공고	제2020-2439호	어촌체험휴양마을 사업자 지정 공고(외동해상유어장 어촌체험휴양마을)	4
○ 여수시 공고	제2020-2441호	어촌체험휴양마을 사업자 변경지정 공고(안도웰빙 어촌체험휴양마을)	12
○ 여수시 공고	제2020-2443호	「여수시 소하천점용료 및 사용료 장수 조례 전부개정·시행규칙 폐지」인 입법예고	20
○ 여수시 공고	제2020-2445호	도로지정공고(여수시 화정면 백아리 397번지 외4필지)	28

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

양식업 면허 처분사항 공고

「양식산업발전법」 제10조, 같은 법 시행령 제23조에 의거 다음과 같이 양식업 면허 처분사항을 공고합니다.

◆ 양식업 면허 처분 내역 ◆

면허 번호	양식업의 종류	시설 방법	면적 (ha)	양식장 위치	면허기간	수산자원 조성금 (천원)	양식업권자		비고
							주 소	성 명	
11800	협동 양식	바닥식	12.50	화정 여자	2020.10.26. 2030.10.25.	-	여수시 화정면 여자리	여자어촌계	10792 재개발
11801	협동 양식	바닥식	12.50	화정 여자	2020.10.26. 2030.10.25.	-	여수시 화정면 여자리	여자어촌계	10793 재개발
11802	패류 양식	바닥식	5.00	화정 여자	2020.12.18. 2030.12.17.	-	여수시 화정면 여자리	여자어촌계	10797 재개발

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2020. 9. 29.

여 수 시 장

어촌체험휴양마을 사업자 변경지정 공고

「도시와 농어촌 간의 교류촉진에 관한 법률」 제5조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제3조 제4항의 규정에 의하여 어촌체험·휴양마을 사업자를 다음과 같이 지정 공고 합니다.

2020년 09월 29일

여 수 시 장

1. 변경지정일 : 2020년 09월 29일
2. 어촌체험휴양마을 사업자의 명칭·위치
 - 마을명 : 외동해상유어장 어촌체험휴양마을
 - 위 치 : 여수시 대경도4길 41-1 일원
3. 대표자(변경) 성명 및 주소
 - 성 명 : 정 ○ 만
 - 주 소 : 여수시 대경도길 61(경호동)
4. 사업개요
 - 어촌체험 프로그램 운영사업
 - 바다낚시 체험
 - 해상펜션 및 해상바지선 운영
5. 준수사항 : 붙임참조

어촌체험 · 휴양마을 사업자 지정조건

사업자는 『외동해상유어장 어촌체험휴양마을』 운영시에 아래 지정 조건을 준수하여야 합니다.

1. 일반조건

- 가. 사업자는 『외동해상유어장 어촌체험휴양마을』을 관리, 운영함에 있어 선량한 관리자로서의 주의 의무를 다하여야 하며, 사업계획외의 타 용도로 사용하여서는 아니 되며, 관계법령, 지침 및 기타 지정 조건을 준수하여야 한다.
- 나. 어촌체험 · 휴양마을의 시설물 관리와 운영에 관한 모든 사항을 다른 법인이나 단체 또는 개인에게 위탁, 운영관리 등 대리하게 하여서는 아니 된다.
- 다. 어촌체험휴양마을을 운영함에 있어 다음 각 호의 사항을 준수 하여야 한다.
- ① 사업을 수행함에 있어 얻게 되는 개인정보를 타인에게 제공하거나 기타의 목적으로 사용하여서는 아니 된다.
 - ② 사무 처리를 지연하거나 부당하게 처리하여서는 아니 되며, 이용자 또는 관계자 등에게 불필요한 서류를 요구하거나 비용을 부당하게 징수하는 등의 행위를 하여서는 아니 된다.
 - ③ 여수시 관내 주민에게 이용의 우선권을 부여하여야 한다.
 - ④ 특정 종교의 명칭을 사용하거나 종교적 활동을 할 수 없으며, 이용자 및 종사자 등에 대하여 종교적 차별을 하여서는 아니 된다.
 - ⑤ 특정 정당의 명칭을 사용하거나 정치적 활동을 할 수 없으며, 정치적 목적으로 시설물이 이용되지 않도록 하여야 한다.

2. 재산관리

- 가. 사업자가 이용 및 관리하여야 하는 재산은 도농교류촉진법 시행규칙 (별표1)과 같다.
- 나. 사업자는 시장의 사전 승인 없이 어촌체험휴양마을의 시설물의 원형을 변경하여서는 아니 된다.
- 다. 사업자는 재산의 중요한 부분을 신축, 증축, 개수, 보수 또는 멸실하거나 주요장비 등을 구입하고자 하는 때에는 사전에 시장의 승인을 얻어야하며, 재산에 대하여 고의 또는 과실로 훼손 또는 멸실을 하였을 때에는 원상복구 또는 변상하여야 한다. 다만 천재지변 등 불가항력은 그러하지 아니하다.
- 라. 사업자는 시설물, 비품, 장비 등을 선량한 관리자로서 파손되거나 도난 되지 않도록 주의를 기울이고 관리에 만전을 기해야한다.
- 마. 시설물 사용자가 주관하는 행사로 인한 사고는 사용자가 민·형사상 모든 책임을 져야 한다.
- 바. 어촌체험휴양마을 사업자 지정이 취소가 된 때에는 지체 없이 재산(지정기간 중 취득한 시설, 장비 등도 포함한다)을 시장에게 반환하여야 한다.

3. 어촌체험휴양마을 사업자 변경 등

- 가. 어촌체험·휴양마을 사업자가 도·농교류촉진법 시행규칙 제3조 제1항에 해당하는 어느 하나를 변경 지정하고자 하는 경우에는 시장에게 변경지정을 받아야 한다.
- 나. 시장은 (별표 1)의 기준에 따라 사업자 지정을 취소하거나, 6개월 이내의 기간을 정하여 사업의 전부 또는 일부의 정지를 명할 수 있다.
- 다. 상기 사유 이외에도 (별표 2)의 기준에 따라 사업자에게는 500만원 이하의 과태료를 부과할 수 있다.
- 라. 사업자의 귀책사유로 지정이 취소되거나 사업목적을 달성하지 못하여 시장에게 손해를 입힌 경우 그 손해배상에 책임을 져야 한다.

4. 운영조건

가. 사업자는 어촌체험휴양마을 사업을 운영함에 있어 발생하는 모든 사건, 사고에 대하여 관련 법령이 정하는 바에 따라 민·형 사상의 모든 책임을 져야 한다.

- 만약 사건·사고로 인하여 사상자가 발생하거나 제3자에게 재산상의 손해가 있는 경우, 사업자의 부담으로 피해 당사자에게 이를 배상하여야 하며, 이를 회피하거나 여수시장에게 배상 등을 요구할 수 없다.
- 단, 상기의 사건·사고가 여수시장 또는 제3자에 의해 발생된 경우에는 예외로 한다.

나. 사업자는 외동해상유어장 어촌체험휴양마을 운영상에 발생할 수 있는 모든 피해에 대비하기 위하여 다음 각 호의 보험을 의무적으로 가입하여야 한다.

- ① 마을을 방문하는 이용객이 입을 수 있는 신체 및 재물손해에 따른 피해를 보상할 수 있도록 “농산어촌체험관광보험”에 가입하여야 한다.
- ② 체험시설에서 발생할 수 있는 파열로 생긴 손해, 붕괴, 침강 등의 사태로부터 안전하게 보상을 받을 수 있도록 이에 상응하는 보험을 반드시 가입하여야 한다.
- ③ 체험객에게 제공하는 음식물로 인하여 발생할 수 있는 사고에 대비하여 “음식물배상책임보험”에 반드시 가입하여야 한다.
- ④ 가스사고(폭발)로 인하여 발생한 인적, 물적 피해를 배상하기 위하여 “가스배상책임보험”을 반드시 가입하여야 한다.

다. 사업자는 보험 가입 도중, 계약해지나 계약사항 변경이 있을시 시장에게 즉시 보고하여야 한다.

- 상기 보험을 가입 그 증서 또는 사본을 여수시장에게 제출하여야 하며, 보험가입기간은 어촌체험·휴양마을 종료 시까지 계속 유지하여야 한다.

- 라. 사업자는 **어촌체험휴양마을** 운영, 관리에 소요되는 모든 비용(사 무
용품비, 시설수선비, 보안경비, 차량비, 통신시설비, 유류비, 가스비, 체
험자제비, 제세공과금<전기, 상수도, 정화조 청소료 등>등은 **농어 촌체
험휴양마을 협의회**에서 부담 하여야 한다.
- 마. 사업자는 체험(방문)객에게 체험료를 징수할 수 있으며, 그 기준은
어촌체험휴양마을에서 정한 운영규약에 따른다.
- 바. 사업자는 체험마을 이용객에게 건강상 위해요인이 발생하지 아니
하도록 영업 관련 시설 및 설비를 위생적이고 안전하게 관리하여야
한다.
- 사. 그밖에 공중이용시설에서의 소방시설 설치 기준을 준수하여야한다.
- 아. 전기 등의 시설에 대해 안전 관리자를 선임하여야 할 시설이 있을 시
는 자격 있는 업체로 하여금 안전관리를 대행케 하여야 한다.
- 자. 사업자는 **어촌체험·휴양마을**을 운영함에 있어서 체험비 결정과 이윤
소득분배는 마을협의회 규약으로 정하되 투명하고 공정하게 운영,
배분할 수 있도록 하여야 한다.
- 차. 여수시장은 **어촌체험휴양마을** 운영과 관련하여 사업자를 지도· 감
독할 수 있다.
- 시장의 사정에 의하여 체험마을과 관련된 각종 자료의 제출을 요구
하거나 시설 등에 대하여 검사 또는 평가할 경우, 이에 협조하여
야 한다.
 - 또한, 시장은 사업자의 체험마을 운영과 관련하여 관계법령 등에
위배되거나 부당하다고 인정되는 때에는 이에 대한 시정을 요구
할 수 있습니다. 이 경우 사업자는 정당한 사유가 없는 한 이에
응하여야 한다.
 - 사업자는 체험마을 운영실적을 매월 보고하되 익월 10일 이내에 제
출하여야 한다.

별첨1

도농교류 촉진법 시행규칙 별표 1

농어촌체험·휴양마을사업자의 준수사항(제4조 관련)

구분	시설의 종류	준수사항
1. 소방 시설 설치 기준	가. 폐교 (폐교사용시)	1) 수동식 소화기 또는 간이소화용구를 2대 이상 갖추어 것 2) 가스시설이 설치된 경우 가스누설 경보기를 갖추어 것 3) 연면적이 600제곱미터 이상인 경우 전 층에 스프링클러설비를 갖추어 것 4) 연면적이 400제곱미터 이상이거나 지하 층 또는 창이 없는 층의 바닥면적이 150제곱미터 이상인 경우 비상경보설비를 갖추어 것 5) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표 1에 따라 객실마다 단독경보형 감지기를 갖추어 것. 다만, 객실 내 스프링클러 등 단독경보형 감지기를 대체할 시설이 설치된 경우에는 제외한다. 6) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 연면적이 400제곱미터 이상이고 수용인원 100명 이상인 경우에는 5)에도 불구하고 자동화재탐지설비를 갖추어 것 7) 피난구 유도등·통로 유도등 및 유도표지를 설치하고 휴대용 비상조명을 반드시 갖추어 것
	나. 그 밖의 마을공동 시설	1) 수동식 소화기 또는 간이소화용구를 2대 이상 갖추어 것 2) 가스시설이 설치된 경우 가스누설경보기를 갖추어 것 3) 연면적이 400제곱미터 이상이거나 지하 층 또는 창이 없는 층의 바닥면적이 150제곱미터 이상인 경우 비상경보설비를 갖추어 것 4) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표 1에 따라 객실마다 단독경보형 감지기를 갖추어 것. 다만, 객실 내 스프링클러 등 단독경보형 감지기를 대체할 시설이 설치된 경우에는 제외한다. 5) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 연면적이 400제곱미터 이상이고 수용인원 100명 이상인 경우에는 4)에도 불구하고 자동화재탐지설비를 갖추어 것 6) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 연면적이 230제곱미터 이상인 경우 피난구 유도등·통로 유도등 및 유도표지를 설치하고 휴대비상조명을 반드시 갖추어 것 7) 화재 또는 열 관련 체험이 행하여질 경우 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표 1에 따른 수동식 소화기 및 단독경보형 감지기를 각 1대 이상 갖추어 것
2. 안전 시설 기준	마을공동시설	○ 안전성을 필요로 하는 체험이 행하여질 경우 체험객의 안전을 위한 안전표지 및 안전경고물을 설치하고, 사전안전교육을 반드시 실시할 것

농어촌체험·휴양마을사업자에 대한 행정처분기준(제8조 관련)

1. 일반기준

- 가. 위반행위가 둘 이상인 경우로서 그에 해당하는 각각의 처분기준이 다른 경우에는 그 중 무거운 처분기준에 따르며, 둘 이상의 처분기준이 같은 사업정지인 경우에는 무거운 처분기준의 2분의 1까지 가중할 수 있다. 이 경우 각 처분기준을 합산한 기간을 초과할 수 없다.
- 나. 처분기준의 1차 위반, 2차 위반, 3차 위반이란 최근 1년간 같은 항목의 위반행위로 처분을 받은 횟수를 말한다. 이 경우 기준 적용일은 같은 항목의 위반사항에 대한 처분일과 재적발일로 한다.
- 다. 위반의 정도가 대수롭지 않거나 그 밖에 특별한 사유가 있다고 인정되는 경우에는 처분기준의 2분의 1의 범위에서 그 처분을 감경할 수 있다.

2. 개별기준

위 반 사 항	근 거 법 령	행 정 처 분 기 준		
		1차위반	2차위반	3차위반
가. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 지정을 받은 경우	법 제11조 제1항제1호	지정취소		
나. 농어촌체험·휴양마을사업의 정지 기간 중에 사업을 운영한 경우	법 제11조 제1항제2호	지정취소		
다. 법 제5조제1항에 따른 지정요건을 위반한 경우	법 제11조 제1항제3호	사업정지 10일	사업정지 1개월	지정취소
라. 법 제5조제3항에 따른 변경지정을 받지 않고 사업을 운영한 경우	법 제11조 제1항제4호	사업정지 10일	사업정지 1개월	지정취소
마. 법 제7조제2항에 따른 지켜야 할 사항을 위반한 경우	법 제11조 제1항제5호	사업정지 10일	사업정지 1개월	지정취소
바. 법 제7조제3항에 따른 개선명령을 이행하지 않은 경우	법 제11조 제1항제6호	사업정지 15일	사업정지 45일	지정취소
사. 정당한 사유 없이 1년 이상 사업을 운영하지 않은 경우	법 제11조 제1항제7호	지정취소		

별첨3

도농교류 촉진법 시행령 별표 2

과태료의 부과기준(제15조 관련)

위 반 행 위	해 당 조 항	과 태 료
가. 법 제5조제1항에 따른 지정요건을 위반하여 사업을 운영한 경우	법 제28조 제2항제1호	100만원
나. 법 제5조제3항을 위반하여 변경지정을 받지 않고 중요사항을 변경한 경우	법 제28조 제2항제1호의2	50만원
다. 법 제5조제4항을 위반하여 지정받은 내용을 게시하지 않은 경우	법 제28조 제2항제2호	40만원
라. 법 제7조제3항에 따른 개선명령을 이행하지 않은 경우	법 제28조 제1항제1호	200만원
마. 법 제7조제4항에 따른 안전·위생교육을 받지 않은 경우	법 제28조 제2항제3호	30만원
바. 법 제11조제1항에 따른 농어촌체험·휴양마을사업의 정지 기간 중에 사업을 운영한 경우	법 제28조 제1항제2호	400만원
사. 법 제17조제5항을 위반하여 인증을 받지 않은 교육 프로그램 또는 교육과정에 인증표시를 하거나 이와 유사한 표시를 한 경우	법 제28조 제4항	20만원
아. 법 제21조제4항을 위반하여 변경지정을 받지 않고 중요 사항을 변경한 경우	법 제28조 제3항제1호	30만원
자. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 농어촌체험·휴양마을사업자의 변경지정을 받은 경우	법 제28조 제2항제1호의3	100만원
차. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 도농교류지원기구의 변경지정을 받은 경우	법 제28조 제3항제2호	50만원

비고: 부과권자는 해당 위반행위의 동기·내용 및 그 결과 등을 고려하여 위 기준에 따른 과태료를 2분의 1의 범위에서 늘리거나 줄일 수 있다. 다만, 늘리는 경우에도 법 제28조제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 과태료의 상한액을 초과할 수 없다.

어촌체험휴양마을 사업자 변경지정 공고

「도시와 농어촌 간의 교류촉진에 관한 법률」 제5조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제3조 제4항의 규정에 의하여 농어촌체험·휴양마을 사업자를 다음과 같이 변경지정 공고합니다.

2020년 9월 29일

여 수 시 장

1. 변경지정일 : 2020년 09월 29일
2. 어촌체험·휴양마을 사업자의 명칭·위치 및 규모
 - 마을명 : 안도웰빙 어촌체험휴양마을
 - 위 치 : 여수시 남면 이야포길 4번지 일원
3. 대표자 성명 및 주소(변경)
 - 성 명 : 김 ○ 준
 - 주 소 : 여수시 남면 안도안길 ***
4. 사업개요
 - 어촌체험 프로그램 운영사업
 - 특산품 판매사업 및 발효식품 체험장 운영
 - 단체숙박 및 식당운영사업
 - 바다낚시터 운영사업 및 생태길 탐방
 - 바다목장 체험 및 조개 캐기 체험 등
5. 준수사항 : 붙임참조

어촌체험휴양마을 사업자 지정조건

사업자는 『안도웰빙 농어촌체험휴양마을』 운영시에 아래 지정 조건을 준수하여야 합니다.

1. 일반조건

가. 사업자는 『안도웰빙 농어촌체험휴양마을』을 관리, 운영함에 있어 선량한 관리자로서의 주의 의무를 다하여야 하며, 사업계획외의 타 용도로 사용하여서는 아니 되며, 관계법령, 지침 및 기타 지정 조건을 준수하여야 한다.

나. 농어촌체험·휴양마을의 시설물 관리와 운영에 관한 모든 사항을 다른 법인이나 단체 또는 개인에게 위탁, 운영관리 등 대리하게 하여서는 아니 된다.

다. 농어촌체험휴양마을을 운영함에 있어 다음 각 호의 사항을 준수하여야 한다.

- ① 사업을 수행함에 있어 얻게 되는 개인정보를 타인에게 제공하거나 기타의 목적으로 사용하여서는 아니 된다.
- ② 사무 처리를 지연하거나 부당하게 처리하여서는 아니 되며, 이 용자 또는 관계자 등에게 불필요한 서류를 요구하거나 비용을 부당하게 징수하는 등의 행위를 하여서는 아니 된다.
- ③ 여수시 관내 주민에게 이용의 우선권을 부여하여야 한다.
- ④ 특정 종교의 명칭을 사용하거나 종교적 활동을 할 수 없으며, 이용자 및 종사자 등에 대하여 종교적 차별을 하여서는 아니 된다.
- ⑤ 특정 정당의 명칭을 사용하거나 정치적 활동을 할 수 없으며, 정치적 목적으로 시설물이 이용되지 않도록 하여야 한다.

2. 재산관리

- 가. 사업자가 이용 및 관리하여야 하는 재산은 도농교류촉진법 시행규칙 (별표1)과 같다.
- 나. 사업자는 시장의 사전 승인 없이 농어촌체험휴양마을의 시설물의 원형을 변경하여서는 아니 된다.
- 다. 사업자는 재산의 중요한 부분을 신축, 증축, 개수, 보수 또는 멸실 하거나 주요장비 등을 구입하고자 하는 때에는 사전에 시장의 승인을 얻어야하며, 재산에 대하여 고의 또는 과실로 훼손 또는 멸실을 하였을 때에는 원상복구 또는 변상하여야 한다. 다만 천재지변 등 불가항력은 그러하지 아니하다.
- 라. 사업자는 시설물, 비품, 장비 등을 선량한 관리자로서 파손되거나 도난 되지 않도록 주의를 기울이고 관리에 만전을 기해야한다.
- 마. 시설물 사용자가 주관하는 행사로 인한 사고는 사용자가 민·형사상 모든 책임을 져야 한다.
- 바. 농어촌체험휴양마을 사업자 지정이 취소가 된 때에는 지체 없이 재산(지정기간 중 취득한 시설, 장비 등도 포함한다)을 시장에게 반환하여야 한다.

3. 어촌체험휴양마을 사업자 변경 등

- 가. 어촌체험·휴양마을 사업자가 도·농교류촉진법 시행규칙 제3조 제1항에 해당하는 어느 하나를 변경 지정하고자 하는 경우에는 시장에게 변경지정을 받아야 한다.
- 나. 시장은 (별표 1)의 기준에 따라 사업자 지정을 취소하거나, 6개월 이내의 기간을 정하여 사업의 전부 또는 일부의 정지를 명할 수 있다.
- 다. 상기 사유 이외에도 (별표 2)의 기준에 따라 사업자에게는 500만원 이하의 과태료를 부과할 수 있다.
- 라. 사업자의 귀책사유로 지정이 취소되거나 사업목적을 달성하지 못하여 시장에게 손해를 입힌 경우 그 손해배상에 책임을 져야 한다.

4. 운영조건

가. 사업자는 농어촌체험휴양마을 사업을 운영함에 있어 발생하는 모든 사건, 사고에 대하여 관련 법령이 정하는 바에 따라 민·형사상의 모든 책임을 져야 한다.

- 만약 사건·사고로 인하여 사상자가 발생하거나 제3자에게 재산상의 손해가 있는 경우, 사업자의 부담으로 피해 당사자에게 이를 배상하여야 하며, 이를 회피하거나 여수시장에게 배상 등을 요구할 수 없다.
- 단, 상기의 사건·사고가 여수시장 또는 제3자에 의해 발생된 경우에는 예외로 한다.

나. 사업자는 **안도웰빙 농어촌체험휴양마을** 운영상에 발생할 수 있는 모든 피해에 대비하기 위하여 다음 각 호의 보험을 의무적으로 가입하여야 한다.

- ① 마을을 방문하는 이용객이 입을 수 있는 신체 및 재물손해에 따른 피해를 보상할 수 있도록 “**농산어촌체험관광보험**”에 가입하여야 한다.
- ② 체험시설에서 발생할 수 있는 파열로 생긴 손해, 붕괴, 침강 등의 사태로부터 안전하게 보상을 받을 수 있도록 이에 상응하는 보험을 반드시 가입하여야 한다.
- ③ 체험객에게 제공하는 음식물로 인하여 발생할 수 있는 사고에 대비하여 “**음식물배상책임보험**”에 반드시 가입하여야 한다.
- ④ 가스사고(폭발)로 인하여 발생한 인적, 물적 피해를 배상하기 위하여 “**가스배상책임보험**”을 반드시 가입하여야 한다.

다. 사업자는 보험 가입 도중, 계약해지나 계약사항 변경이 있을시 시장에게 즉시 보고하여야 한다.

- 상기 보험을 가입 그 증서 또는 사본을 여수시장에게 제출하여야 하며, 보험가입기간은 농어촌체험·휴양마을 종료 시까지 계속 유지하여야 한다.

- 라. 사업자는 **농어촌체험휴양마을** 운영, 관리에 소요되는 모든 비용(사무용품비, 시설수선비, 보안경비, 차량비, 통신시설비, 유류비, 가스비, 체험자제비, 제세공과금<전기, 상수도, 정화조 청소료 등>등은 농어촌체험휴양마을 협의회에서 부담 하여야 한다.
- 마. 사업자는 체험(방문)객에게 체험료를 징수할 수 있으며, 그 기준은 **농어촌체험휴양마을**에서 정한 운영규약에 따른다.
- 바. 사업자는 체험마을 이용객에게 건강상 위해요인이 발생하지 아니하도록 영업 관련 시설 및 설비를 위생적이고 안전하게 관리하여야 한다.
- 사. 그밖에 공중이용시설에서의 소방시설 설치 기준을 준수하여야한다.
- 아. 전기 등의 시설에 대해 안전 관리자를 선임하여야 할 시설이 있을 시는 자격 있는 업체로 하여금 안전관리를 대행케 하여야 한다.
- 자. 사업자는 농어촌체험·휴양마을을 운영함에 있어서 체험비 결정과 이윤소득분배는 마을협의회 규약으로 정하되 투명하고 공정하게 운영, 배분할 수 있도록 하여야 한다.
- 차. 여수시장은 **농어촌체험휴양마을** 운영과 관련하여 사업자를 지도·감독할 수 있다.
 - 시장의 사정에 의하여 체험마을과 관련된 각종 자료의 제출을 요구하거나 시설 등에 대하여 검사 또는 평가할 경우, 이에 협조하여야 한다.
 - 또한, 시장은 사업자의 체험마을 운영과 관련하여 관계법령 등에 위배되거나 부당하다고 인정되는 때에는 이에 대한 시정을 요구할 수 있습니다. 이 경우 사업자는 정당한 사유가 없는 한 이에 응하여야 한다.
 - 사업자는 체험마을 운영실적을 매월 보고하되 익월 10일 이내에 제출하여야 한다.

농어촌체험·휴양마을사업자의 준수사항(제4조 관련)

구분	시설의 종류	준수사항
1. 소방 시설 설치 기준	가. 폐교 (폐교사용시)	1) 수동식 소화기 또는 간이소화용구를 2대 이상 갖추는 것 2) 가스시설이 설치된 경우 가스누설 경보기를 갖추는 것 3) 연면적이 600제곱미터 이상인 경우 전 층에 스프링클러설비를 갖추는 것 4) 연면적이 400제곱미터 이상이거나 지하 층 또는 창이 없는 층의 바닥면적이 150제곱미터 이상인 경우 비상경보설비를 갖추는 것 5) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표 1에 따라 객실마다 단독경보형 감지기를 갖추는 것. 다만, 객실 내 스프링클러 등 단독경보형 감지기를 대체할 시설이 설치된 경우에는 제외한다. 6) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 연면적이 400제곱미터 이상이고 수용인원 100명 이상인 경우에는 5)에도 불구하고 자동화재탐지설비를 갖추는 것 7) 피난구 유도등·통로 유도등 및 유도표지를 설치하고 휴대용 비상조명을 반드시 갖추는 것
	나. 그 밖의 마을공동 시설	1) 수동식 소화기 또는 간이소화용구를 2대 이상 갖추는 것 2) 가스시설이 설치된 경우 가스누설경보기를 갖추는 것 3) 연면적이 400제곱미터 이상이거나 지하 층 또는 창이 없는 층의 바닥면적이 150제곱미터 이상인 경우 비상경보설비를 갖추는 것 4) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표 1에 따라 객실마다 단독경보형 감지기를 갖추는 것. 다만, 객실 내 스프링클러 등 단독경보형 감지기를 대체할 시설이 설치된 경우에는 제외한다. 5) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 연면적이 400제곱미터 이상이고 수용인원 100명 이상인 경우에는 4)에도 불구하고 자동화재탐지설비를 갖추는 것 6) 숙박서비스시설로 운영하는 경우 연면적이 230제곱미터 이상인 경우 피난구 유도등·통로 유도등 및 유도표지를 설치하고 휴대비상조명을 반드시 갖추는 것 7) 화재 또는 열 관련 체험이 행하여질 경우 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표 1에 따른 수동식 소화기 및 단독경보형 감지기를 각 1대 이상 갖추는 것
2. 안전 시설 기준	마을공동시설	○ 안전성을 필요로 하는 체험이 행하여질 경우 체험객의 안전을 위한 안전표지 및 안전경고물을 설치하고, 사전안전교육을 반드시 실시할 것

농어촌체험·휴양마을사업자에 대한 행정처분기준(제8조 관련)

1. 일반기준

- 가. 위반행위가 둘 이상인 경우로서 그에 해당하는 각각의 처분기준이 다른 경우에는 그 중 무거운 처분기준에 따르며, 둘 이상의 처분기준이 같은 사업정지인 경우에는 무거운 처분기준의 2분의 1까지 가중할 수 있다. 이 경우 각 처분기준을 합산한 기간을 초과할 수 없다.
- 나. 처분기준의 1차 위반, 2차 위반, 3차 위반이란 최근 1년간 같은 항목의 위반행위로 처분을 받은 횟수를 말한다. 이 경우 기준 적용일은 같은 항목의 위반사항에 대한 처분일과 재적발일로 한다.
- 다. 위반의 정도가 대수롭지 않거나 그 밖에 특별한 사유가 있다고 인정되는 경우에는 처분기준의 2분의 1의 범위에서 그 처분을 감경할 수 있다.

2. 개별기준

위 반 사 항	근 거 법 령	행 정 처 분 기 준		
		1차위반	2차위반	3차위반
가. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 지정을 받은 경우	법 제11조 제1항제1호	지정취소		
나. 농어촌체험·휴양마을사업의 정지 기간 중에 사업을 운영한 경우	법 제11조 제1항제2호	지정취소		
다. 법 제5조제1항에 따른 지정요건을 위반한 경우	법 제11조 제1항제3호	사업정지 10일	사업정지 1개월	지정취소
라. 법 제5조제3항에 따른 변경지정을 받지 않고 사업을 운영한 경우	법 제11조 제1항제4호	사업정지 10일	사업정지 1개월	지정취소
마. 법 제7조제2항에 따른 지켜야 할 사항을 위반한 경우	법 제11조 제1항제5호	사업정지 10일	사업정지 1개월	지정취소
바. 법 제7조제3항에 따른 개선명령을 이행하지 않은 경우	법 제11조 제1항제6호	사업정지 15일	사업정지 45일	지정취소
사. 정당한 사유 없이 1년 이상 사업을 운영하지 않은 경우	법 제11조 제1항제7호	지정취소		

별첨3

도농교류 촉진법 시행령 별표 2

과태료의 부과기준(제15조 관련)

위 반 행 위	해 당 조 항	과 태 료
가. 법 제5조제1항에 따른 지정요건을 위반하여 사업을 운영한 경우	법 제28조 제2항제1호	100만원
나. 법 제5조제3항을 위반하여 변경지정을 받지 않고 중요사항을 변경한 경우	법 제28조 제2항제1호의2	50만원
다. 법 제5조제4항을 위반하여 지정받은 내용을 게시하지 않은 경우	법 제28조 제2항제2호	40만원
라. 법 제7조제3항에 따른 개선명령을 이행하지 않은 경우	법 제28조 제1항제1호	200만원
마. 법 제7조제4항에 따른 안전·위생교육을 받지 않은 경우	법 제28조 제2항제3호	30만원
바. 법 제11조제1항에 따른 농어촌체험·휴양마을사업의 정지 기간 중에 사업을 운영한 경우	법 제28조 제1항제2호	400만원
사. 법 제17조제5항을 위반하여 인증을 받지 않은 교육 프로그램 또는 교육과정에 인증표시를 하거나 이와 유사한 표시를 한 경우	법 제28조 제4항	20만원
아. 법 제21조제4항을 위반하여 변경지정을 받지 않고 중요 사항을 변경한 경우	법 제28조 제3항제1호	30만원
자. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 농어촌체험·휴양마을사업자의 변경지정을 받은 경우	법 제28조 제2항제1호의3	100만원
차. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 도농교류지원기구의 변경지정을 받은 경우	법 제28조 제3항제2호	50만원

비고: 부과권자는 해당 위반행위의 동기·내용 및 그 결과 등을 고려하여 위 기준에 따른 과태료를 2분의 1의 범위에서 늘리거나 줄일 수 있다. 다만, 늘리는 경우에도 법 제28조제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 과태료의 상한액을 초과할 수 없다.

소하천 점용료 등의 효율적인 징수와 불합리한 법령 정비를 위하여 「여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례」 전부 개정 및 같은 조례 시행규칙을 폐지하는 데에 있어 그 이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위하여 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020년 9월 29일

여 수 시 장

「여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례 전부개정·시행규칙 폐지안」 입법예고

1. 조례 전부개정

가. 개정이유

소하천 점용료 등의 효율적 징수와 상위법령 개정사항 반영 및 불합리한 법령 정비를 위하여 정비하고자 함.

나. 주요내용

- 1) 점용료 등의 징수 면제 금액 조정(안 제2조)
“500원 미만” ⇒ “2500원 미만”
- 2) 점용료 등의 감면비율 관련 내용 추가(안 제4조)
- 3) 이해하기 어려운 한자어 등 용어 정비(안 제5조)
“사력” ⇒ “자갈”
- 4) 이미 납부한 점용료 등의 반환 원칙 조정(안 제 6조)
미반환 원칙 ⇒ 적극적 반환 원칙

2. 시행규칙 폐지

가. 폐지이유

「여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례」의 전부개정으로 시행규칙 내용이 조례에 포함됨에 따라 시행규칙을 폐지하고자 함.

나. 주요내용

「여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례 시행규칙」 폐지

3. 전부개정 및 폐지안: 별첨

4. 입법 예고기간: 2020. 9. 29. ~ 2020. 10. 19.

5. 의견 제출

가. 이 개정 및 폐지안에 대해 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2020년 10월 19일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 여수시장에게 제출해 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 사항

- 1) 예고 사항에 대한 찬성 또는 반대 의견(반대 시 이유 명시)
- 2) 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호
- 3) 그 밖의 참고 사항 등

다. 의견제출 방법: 직접방문, 일반우편, 전자우편, 팩스

- 1) 일반우편: 전남 여수시 시청로 1(학동) 여수시청(건설과장)
- 2) 전자우편: mjh0728@korea.kr
- 3) 팩스번호: 061-659-5834

라. 상기 내용에 기재되지 않은 사항 및 개정안에 대해 자세한 사항은 여수시청 건설과(☎061-659-4039)로 문의하여 주시기 바랍니다.

입법예고 사항에 대한 의견서

☐ 조례명: 「여주시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례」 전부개정안

○ 성명(단체명):

○ 주 소:

○ 전 화 번 호:

조례안 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

입법예고 사항에 대한 의견서

☐ 규칙명: 「여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례 시행규칙」 폐지안

○ 성명(단체명):

○ 주 소:

○ 전 화 번 호:

조례안 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례 전부개정조례안

여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례전부를 다음과 같이 개정한다.

여수시 소하천 점용료 등 징수 조례

제1조(목적) 이 조례는 「소하천정비법」 제22조에 따라 소하천의 점용료, 채취료, 변상금 등의 부과·징수 등에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(점용료 등의 산정기준) ① 「소하천정비법」(이하 “법”이라 한다) 제14조에 따른 소하천(소하천구역 및 소하천시설을 포함한다. 이하 같다) 점용·사용허가를 받은 자로부터 징수할 수 있는 유수 및 토지의 점용료, 토석·모래·자갈 등 소하천 산출물의 채취료 등(이하 “점용료 등”이라 한다)은 별표 1의 기준에 따라 산정한다. 다만, 1건의 점용료 등이 2,500원 미만일 때에는 그 금액은 없는 것으로 본다.

② 점용료 등은 회계연도별로 연액으로 산정한다. 다만, 해당연도의 점용기간이 1년 미만일 때에는 월액으로 산정한다.

③ 제2항 단서에 따라 점용료 등을 월액으로 산정할 때에는 점용개시일 또는 점용종료일이 속하는 달의 점용일수가 15일 이하인 경우에는 2분의 1개월로 계산하고 15일을 초과하는 경우에는 1개월로 계산하며, 점용개시일이 속하는 달과 점용종료일이 속하는 달의 점용일수의 합계가 1개월 미만인 경우에도 또한 같다.

④ 점용료 등을 산정할 때 면적의 단위는 제곱미터로 하고 점용면적에 1제곱미터 미만의 단수가 있는 경우 0.5제곱미터 이상은 1제곱미터로 하고 0.5제곱미터 미만은 이를 계산하지 않는다. 다만, 전체 점용면적이 0.5제곱미터 미만인 경우에는 이를 1제곱미터로 본다.

⑤ 법 제22조제2항에 따른 변상금은 무단점용기간에 대한 해당연도별 점용료 등을 합산한 금액으로 한다.

제3조(점용료 등의 조정) 소하천을 계속하여 2개 연도 이상 점용하거나 사용하여 제2조에 따라 산정한 연간 점용료 등이 전년도에 납부했거나 납부해야 할 연간 점용료 등보다 10퍼센트 이상 증가하게 되는 경우의 점용료 등은 별표 2에 따라 산출한 금액으로 한다. 다만, 농업을 목적으로 하는 소하천의 점용료 등은 제2조에 따라 산출한다.

제4조(점용료 등의 감면) 「소하천정비법 시행령」 제15조의2제1항제3호에 따라 재해나 그 밖의 특별한 사정으로 본래의 점용 목적을 달성할 수 없는 경우에는 본래의 점용 목적을 달성할 수 없는 기간에 따라 다음 각 호와 같이 감면한다.

1. 3개월 이하인 경우: 25퍼센트 감면
2. 6개월 이하인 경우: 50퍼센트 감면
3. 9개월 이하인 경우: 75퍼센트 감면
4. 9개월 초과인 경우: 전액 면제

제5조(점용료 등의 징수) ① 점용료 등은 회계연도별로 구분하여 징수하되 점용허가 등을 한 해당 연도분은 그 허가 때 또는 허가처분 통보를 접수하였을 때에 부과·징수하고 그 이후 연도분은 각각 해당연도 3월말까지 부과·징수한다.

② 토석, 자갈 등 하천의 공유수면 산출물을 채취하는 경우로서 그 채취기간이 6개월 이상이거나 그 밖에 특별한 사유가 있다고 인정할 때에는 제1항에도 불구하고 점용료 등을 분납하게 할 수 있다.

③ 제1항에도 불구하고 농경을 목적으로 하는 경우의 점용료 등의 징수 시기는 정부 벼 수매 시기에 따른다.

④ 점용료 등의 징수에 관하여 이 조례에 규정된 것 이외에는 지방세 징수의 예에 따른다.

제6조(이미 납부한 점용료 등의 반환) ① 이미 납부한 점용료 등은 다음 각 호 중 어느 하나에 해당하는 경우에는 반환해야 한다.

1. 법 제17조 및 제18조에 따라 허가가 취소된 경우
2. 점용이 필요 없게 되거나 단축할 사유가 발생하여 허가 취소 또는 변경허가를 받은 경우
3. 법 제22조제4항에 따라 감면사유가 발생하여 점용료를 감면한 경우
4. 소하천의 정비, 홍수 또는 그 밖의 자연현상으로 소하천의 유로가 변경되어 소하천에서 제외된 경우
5. 점용료 등을 과오납(過誤納)한 경우

② 점용료 등의 반환은 제1항 각 호의 사유가 발생한 날을 기준으로 납부한 연액 또는 월액을 일할 계산하여 반환한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

여수시 시행규칙 제 호

여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례 시행규칙 폐지안

여수시 소하천점용료 및 사용료 징수 조례 시행규칙을 폐지한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

도로 지정 공고

여수시 화정면 백야리 397번지 외4필지 상 건축허가와 관련하여 「건축법」 제2조제1항제11호 및 같은 법 제45조제1항에 따라 아래와 같이 도로로 지정 · 공고합니다.

1. 도로 지정 공고 내역

도 로 위 치		도로길이 (m)	도로너비 (m)	도로면적 (㎡)	관련지번 및 이해 관계인 동의 여부	비 고
계				365	도로대장 참조 (허가민원과 비치)	
화정면 백야리	397	53.6	6.81	181		
	산138-2			184		

2. 관련도서 : 생략(여수시청 허가민원과에 비치)

3. 기타사항

도로 지정과 관련된 의문사항에 대하여는 여수시청 허가민원과 (061-659-4102)로 문의하시기 바랍니다.

2020. 9. 29.

여 수 시 장