

<p>제2020-193호 2020년 10월 15일(목)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
--	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3025 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2020-408호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시 3
- 여수시 고시 제2020-410호 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면고시 4

공 고

- 여수시 공고 제2020-2533호 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 반송에 따른 공시송달 공고 5

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2020. 10. 15.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음): 여수시 문수동 640-5번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 여수도시계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭: 문수동 OO아파트 주변도로개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적: ㄱ 지정: 1,800.5㎡
 ㄴ 변경: 1,800.3㎡
 - 나. 규 모: L=130m, B=12m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 디에스종합건설(주) 대표 임홍남
 - 나. 주 소: 광주광역시 동구 독립로 218(수기동)
5. 사업시행기간(변경없음): 2017. 2. 9. ~ 2020.10.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음): 게재생략
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조에 따라 새로 설치되는 도로에 대하여는 준공검사를 완료 시에 관리청인 여수시로 무상 귀속됨.
8. 관계도서 : 여수시 도시계획과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎ 061-659-4011)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여천역 주변지역 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면고시

여천역 주변지역에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 같은 법 시행령 제60조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 고시하고 일반인에게 보입니다.

2020. 10. 15.

여 수 시 장

1. 개발행위허가 제한지역 지정내용

가. 제한지역

구 역 별	위 치	면적(m ²)	비 고
여천역 주변지역	여천동 903-10번지 일원	363,688	

나. 제한사유

- 도시 여건변화에 따른 여천역 주변지역 개발의 체계적인 개발 유도

다. 제한행위: 건축물의 건축 또는 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 토석의 채취, 토지분할, 물건을 쌓아놓는 행위

라. 제한기간: 고시일로부터 3년간

2. 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면: 게재 생략

3. 관계도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4017)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

공 시 송 달 공 고

「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조 제6항 제1호 및 같은 법 시행령 제12조 규정에 따라 등기명의인 또는 그 상속인, 대장에 소유자로 기재되어 있는 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인에게 확인서 발급 신청 사실 및 발급취지의 통지를 하였으나, 수취인불명 및 폐문부재로 우편물이 반송되어 「행정절차법」 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020. 10. 15.

여 수 시 장

1. 공고내용 : 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지 (붙임 참조)
2. 공고대상 : 4명 (붙임 참조)
3. 공고기간 : 2020. 10. 15. ~ 10. 29.(15일간)
4. 공고방법 : 시 홈페이지 및 게시판
5. 기타사항 : 기타 문의사항은 여수시청 민원지적과 부동산특별조치법T/F팀 (T. 061-659-5641)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙 임
1. 공시송달 목록 1부.
 2. 확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지서 각 1부.
 3. 이의신청서 1부. 끝.

공시송달 목록

연번	공시송달 대상		해당 부동산	통지내용	공고기간	반송사유	비고
	이름	주 소					
1	이형철	전라북도 전주시 덕진구 건원로 333, ***동 ***호 (인후동1가, 위브어울림아파트)	여수시 소호동 776번지	확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지	2020. 9. 28. ~ 11. 30. (2개월간)	수취인불명	
2	김정숙	서울특별시 은평구 불광로16길 **-*1층 *호 (불광동)	여수시 돌산읍 군내리 333-1번지	"	"	수취인불명	
3	김한수	서울특별시 은평구 불광로16길 **-*1층 *호 (불광동)	여수시 돌산읍 군내리 333-1번지	"	"	수취인불명	
4	서정자	전라남도 순천시 해룡면 장선배기길 272, ***동 ****호 (부영6차아파트)	여수시 화양면 나진리 산360번지	"	"	폐문부재	

확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지서(미등기부동산)

토지(임야) · 건축물대장상 소유자 (또는 그 상속인)	성명(법인명) 김 재 철		
	주소 여주시 소호리 80		
토지(임야) · 건축물대장상 전매자 (또는 그 상속인)	성명(법인명)		
	주소		
부동산	소재지 여주시 소호동 776번지	지목 전	면적(m²) 539m²
확인서 발급신청 내용	성명(법인명) 김 선 식		생년월일(등록번호) 1953. *. **.
	주소 여주시 소호3길 ** (소호동)		취득연월일 1987년 3월 11일
	취득사유 상속		공고기간 2020. 9. 28. ~ 11. 30. (2개월)

위 부동산에 대하여 위와 같이 확인서 발급신청이 있어 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령」 제12조제3항에 따라 귀하(대장상 소유자로 기재된 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인)에게 통지합니다. 이에 관한 이의가 있을 경우 공고기간 만료 이전에 같은 법 제12조제1항 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의신청을 하시기 바랍니다. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.

2020년 9월 28일

여 수 시 장



확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지서(미등기부동산)

토지(임야) · 건축물대장상 소유자 (또는 그 상속인)	성명(법인명) 백 남 기		
	주소 여주시 돌산읍 군내리 352번지		
토지(임야) · 건축물대장상 전매자 (또는 그 상속인)	성명(법인명)		
	주소		
부동산	소재지 여주시 돌산읍 군내리 333-1번지	지목 도로	면적(㎡) 26㎡
확인서 발급신청 내용	성명(법인명) 백 평 기		생년월일(등록번호) 1946. *. **.
	주소 여주시 장성1길 37, ***동 ***호 (안산동, 장성우미린아파트)		취득연월일 1982년 4월 20일
	취득사유 상속		공고기간 2020. 9. 28. ~ 11. 30. (2개월)

위 부동산에 대하여 위와 같이 확인서 발급신청이 있어 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법 시행령」 제12조제3항에 따라 귀하(대장상 소유자로 기재된 자나 그 상속인 또는 대장상 전매자나 그 상속인)에게 통지합니다. 이에 관한 이의가 있을 경우 공고기간 만료 이전에 같은 법 제12조제1항 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의신청을 하시기 바랍니다. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.

2020년 9월 28일

여 수 시 장



확인서 발급신청 사실 및 발급취지 통지서(등기부동산)

등기명의인 (또는 그 상속인)	성명(법인명) 서 봉 기		
	주소 여천군 화양면 안포리 1317번지		
부동산	소재지 여수시 화양면 나진리 산360번지	지목 임야	면적 15,868㎡ (지분 330/15868)
확인서 발급신청 내용	성명(법인명) 서 철 주	생년월일(등록번호) 1959. **. **.	
	주소 여수시 소라면 죽림로 38, ***동 ***호 (죽림휴먼시아)	취득연월일 1988년 10월 28일	
	취득사유 상속	공고기간 2020. 9. 28. ~ 11. 30. (2개월)	

위 부동산에 대하여 위와 같이 확인서 발급신청이 있어 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제11조제6항제1호 및 같은 법 시행령 제12조제1항에 따라 귀하(등기명의인 또는 그 상속인)에게 통지합니다. 이에 관한 이의가 있을 경우 공고기간 만료 이전에 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제12조제1항 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의신청을 하시기 바랍니다. 이의신청이 없을 경우에는 신청인의 신청내용에 따라 확인서를 발급하게 됩니다.

2020년 9월 28일

여 수 시 장



이 의 신 청 서

• 색상이 어두운 난()은 신청인이 작성하지 않습니다. (앞쪽)

접수번호	접수일시	발급일	처리기간	공고기간 만료일 부터 2개월
신청인	성명(법인명)	(주민)등록번호		
	주소	전화번호		
부동산	소재지	지목	면적(㎡)	

위의 부동산은 본인의 소유임에도 불구하고 년 월 일 가 확인서 발급신청을 했다는 공고가 있습니다. 그러나 별첨 소명서류와 같이 위 부동산은 본인의 소유임이 명백한바, 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」 제12조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 이의를 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하

첨부서류	이의신청인의 소유임을 소명할 수 있는 관련 소명서류	수수료 없음
------	------------------------------	-----------

개인정보의 수집·이용·제공 동의서

본인은 「개인정보 보호법」 제15조, 제17조, 제24조 및 제24조의2에 따라 「부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법」에 따른 업무를 수행하기 위해 대장소관청(해당 권한이 위임·위탁된 경우에는 그 권한을 위임·위탁받은 자를 포함합니다)이 개인정보를 수집·이용·제공하는 데 동의합니다.

신청인

(서명 또는 인)

210mm×297mm[백상지 80g/㎡]