

제2020-245호 2020년 12월 30일(수)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경
--------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시 제2020-503호 도로명주소 폐지 고시

3

공 고

○ 여수시 공고 제2020-3270호 「소라천 재해예방사업」 보상계획 열람공고

4

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

도로명주소 폐지 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제22조, 제23조, 제24조, 제25조의 규정에 의거 건물 등에 폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 12. 30.

여 수 시 장

○ 도로명주소(폐지) 내용

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
	별	지		기	재	

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 여수시청 민원지적과(☎061-659-3355~3358)에 문의 또는 도로명주소안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

보상계획 열람공고

여수시에서 보상 추진 중인 「소라천 재해예방사업」 구간에 추가로 편입되는 토지 및 지장물 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획을 다음과 같이 공고하니 토지소유자 및 이해관계인은 토지 및 물건조서 등을 열람하시고 의견이 있으신 경우 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 12월 30일

여 수 시 장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명: 소라천 재해예방사업
- 나. 위 치: 여수시 소라면 일원(소라천 일원)
- 다. 시 행 자: 전라남도지사
- 라. 사업기간: 2017. 12. ~ 2021. 12.
- 마. 사업내용: 소라천 정비 L = 3.0km

2. 열람기간 및 방법

- 가. 기간: 2020. 12. 30. ~ 2021. 1. 13. (14일간)
- 나. 방법: 여수시 홈페이지(www.yeosu.go.kr) 및 게시판 게재

3. 대상토지 및 물건

- 가. “붙임”으로 홈페이지·게시판 공고하고 개별통지 예정입니다.
- 나. 보상대상 내역은 추후 측량 및 계획변경, 재조정, 기타사유 등으로 인하여 변경될 수 있습니다.

4. 이의신청방법

- 가. 장소: 전라남도 여수시 시청로 1, 여수시청 건설과(☎061-659-4039)
- 나. 공고 또는 통지된 토지조서 내용에 대하여 이의가 있으시면 열람기간 내에 서면으로 여수시청 건설과에 직접방문 또는 등기우편으로 제출하시기 바라며, 위 기간 경과 시는 이의가 없는 것으로 간주합니다.

5. 보상협의 및 시기

- 가. 보상협의: 보상 대상물건의 취득을 위한 계약체결 시까지
- 나. 보상시기: 2021. 2. 이후 개별 통지 예정

6. 보상방법

- 가. 보상액은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조에 따라 사업시행자(여수시장), 시·도지사(전라남도지사) 및 토지소유자가 추천한 3개의 감정평가기관이 평가한 평가액을 산술 평균한 금액을 산정하며 세부 보상시기, 방법 및 절차 등은 감정평가 후 별도 통보합니다.
- 나. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 및 같은 법 시행령 제28조에 따라 감정평가업자를 추천하려는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자 1인을 추천할 수 있습니다.
- 다. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 제1항에 따라 전라남도지사와 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나, 전라남도지사 또는 토지소유자가 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인을 선정합니다.

◀ 감정평가업자 추천서 ▶

추천 감정평가업자명: 해당사항 없음

토지 소재지	당초 지번	편입면적 (㎡)	토지 소유자		소유자 확 인	전화번호 (주택 또는 휴대폰)	비고
			주 소	성 명			

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인해야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

7. 보상절차

- 가. 보상계획 열람공고 → 감정평가업자 추천 → 감정평가 및 보상금 산정 → 개별 협의
- 나. 협의 시: 계약체결 → 소유권이전 → 보상금지급
- 다. 협의 불가 시: 수용재결 → 보상금 지급(공탁) → 소유권이전
- 라. 수용재결에 이의가 있을 경우, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제83조 및 제85조에서 정한 기한 내에 지방토지수용위원회 등 재결 관련기관으로 이의신청 또는 행정소송 제기 가능

8. 기타사항

- 가. 본 공고에 포함된 토지는 해당사업 추진경과 및 지적공부정리 결과에 따라 보상일정 및 열람내용의 일부가 변경될 수 있습니다.
- 나. 소유자와 관계인에게 개별 통지하였으나 송달불능 등의 사유로 인하여 통지 받지 못한 자에 대하여는 이 공고로 갈음하며, 기타 자세한 사항은 여수시청 건설과 하천팀(☎061-659-4039)으로 문의주시기 바랍니다.

편 입 토 지 조 서

일련 번호	소 재 지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비 고
				전체	편입	성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
1	소라면 봉두리	881-1	답	326	326	이*규	경기도 남양주시 의안로 1*8, **02동 **01호				
2	소라면 봉두리	881-2	도	63	63	이*수	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
3	소라면 봉두리	882-1	답	370	207	서*규	전라남도 여주시 소라면 대곡길 *1				
4	소라면 봉두리	882-2	도	36	36	홍*선	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
5	소라면 봉두리	883-1	답	1,246	179	이*규	경기도 남양주시 의안로 1*8, **02동 **01호				
6	소라면 봉두리	883-6	답	11	11	이*규	경기도 남양주시 의안로 1*8, **02동 **01호				
7	소라면 봉두리	885-1	대	37	37	여*이	전라남도 여주시 소라면 의곡길 **5				
8	소라면 봉두리	885-4	답	1,981	374	여*이	전라남도 여주시 소라면 의곡길 **5	여천**협 동조합	전라남도 여주시 학동1길 19	근저당권자 지상권자	
9	소라면 봉두리	886	전	98	9	김*길	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
10	소라면 봉두리	887-1	전	525	152	서*현	광주광역시 광산구 양산동 **1, 103동 **03호				
11	소라면 봉두리	888-1	전	1,068	51	서*현	전라남도 여주시 선원동 1**6, *02동 **07호				
12	소라면 봉두리	914-1	전	967	7	김*호	전라남도 여주시 소라면 요암길 *9				
13	소라면 봉두리	1099	답	1,713	104	임*욱	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
14	소라면 봉두리	1099-2	답	468	307	공유지	전라남도				
15	소라면 봉두리	1099-3	답	31	31	임*욱	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
16	소라면 봉두리	1100-4	답	454	53	홍*선	전라남도 여주시 소라면 봉두리1**3				
17	소라면 봉두리	1100-5	답	76	76	홍*선	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
18	소라면 봉두리	1100-6	도	53	4	홍*선	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
19	소라면 봉두리	1100-7	도	97	97	홍*선	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**3				
20	소라면 봉두리	1116-1	답	1,695	385	임*권	전라남도 여주시 소라면 갯실길 28	여천**협 동조합	전라남도 여주시 학동1길 **	근저당권자 지상권자	
21	소라면 봉두리	1116-2	도	26	14	임*무	전라남도 여주시 소라면 봉두리 1**2				
22	소라면 봉두리	1117-4	답	691	107	임*권	전라남도 여주시 소라면 갯실길 *8	여천**협 동조합	전라남도 여주시 학동1길 **	근저당권자 지상권자	
23	소라면 봉두리	1118-14	답	1,137	495	김*현	광주광역시 남구 서문대로 627번길 *, 203동 **2호				

편 입 토 지 조 서

일련 번호	소 재 지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비 고
				전체	편입	성명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
24	소라면 봉두리	1118-16	답	1,286	209	김*길	전라남도 여수시 소라면 봉두리 1**3				
25	소라면 봉두리	1122	답	122	44	임*영	전라남도 여수시 허문정1길 1*, 6동 **03호	임*원	서울특별시 관악구 미성3길 *6, 102동 **3호	공유인	
26	소라면 봉두리	1122-1	답	80	5	공유지	전라남도				
27	소라면 봉두리	1123-5	답	214	143	공유지	전라남도				
28	소라면 봉두리	1123-6	답	16	16	임*익	전라남도 여수시 소라면 봉두리 13**-2				
29	소라면 봉두리	1124-1	답	149	5	공유지	전라남도				
30	소라면 봉두리	1245-1	답	720	14	김*환	전라남도 여수시 소라면 의곡길 1*				
31	소라면 봉두리	1245-2	답	2,102	618	최*례	전라남도 여수시 소라면 원봉두1길 **-4	여천**협 동조합	전라남도 여수시 학동1길 **	근저당권자 지상권자	
32	소라면 봉두리	1245-4	답	1,105	591	안*덕	전라남도 여수시 문수1길 *6, 106동 **2호				
33	소라면 봉두리	1245-6	답	1,000	231	정*남	전라남도 여수시 소라면 봉두리 3*1				
34	소라면 봉두리	1245-7	답	850	126	구*모	부산광역시 사하구 하단 낙동대로 5**-2,**2호				
35	소라면 봉두리	1245-8	답	263	40	공유지	전라남도				
36	소라면 봉두리	1246-2	답	140	44	안*덕	전라남도 여수시 문수1길 2*, 106동 **2호				
37	소라면 봉두리	1246-9	답	443	215	공유지	전라남도				
38	소라면 봉두리	1246-10	도	460	376	공유지	여수시				
39	소라면 봉두리	1246-13	구	150	37	국유지	농림수산부				
40	소라면 봉두리	1247-12	답	532	269	정*섭	전라남도 여수시 화장동 7**-7				
41	소라면 봉두리	1414-8	도	29	11	국유지	국토교통부				
42	소라면 봉두리	1414-9	도	57	39	국유지	국토교통부				
43	소라면 봉두리	산255	임	9,304	85	김*호	전라남도 여수시 소라면 운암길 *9				

지 장 물 조 서

일련 번호	소 재 지	지 번	물건의 종 류	구조및 규격	면적 (수량)		소유자		비 고
							성명	주소	
1	소라면 봉우리	1140	땅독름		219	m ²	백*우	전라남도 여수시 읍촌면 상여리 **1	
2	소라면 봉우리	885-4	컨테이너		1	식	여*이	전라남도 여수시 소라면 의곡길 **5	
			석물이전비		1	식	여*이		
			컨테이너	저온시설	1	식	여*이		
			간판	지주식(대신석재)	1	식	여*이		
			계사	7.1*14.7	104	m ²	여*이		
			방목장	그물망 및 철파이프	1	식	여*이		
			축사보상	육계450수 거위5수	1	식	여*이		
3	소라면 봉우리	산265		6주	1	식	삼삼*개발	전라남도 여수시 여수산단로 **5	