

제2021-10호 2021년 1월 15일(금)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경
------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시 제2021-28호 도로명주소 부여·폐지 고시

3

공 고

○ 여수시 공고 제2021-139호 여수시 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고(심곡) 5
○ 여수시 공고 제2021-144호 공유재산 대부 지명경쟁입찰 공고 14
○ 여수시 둔덕동 공고 제2021-2호 둔덕동 통장모집 공고(3통장) 21

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

도로명주소 부여·폐지 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제22조, 제23조, 제24조, 제25조의 규정에 의거 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021. 1. 15.

여 수 시 장

○ 도로명주소(부여·폐지) 내용

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도 로 명 고시일	도 로 명 부여사유	이동 사유	비고
	별	지		기	재		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 여수시청 민원지적과(☎061-659-3355~3358)에 문의 또는 도로명주소안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

도로명주소 부여 · 폐지 고시 조서

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소고시일	도로명고시일	도로명부여사유	이동사유	비고
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 관가리 824	전라남도 여수시 소라면 옥천로 1438	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 화양면 화동리 500	전라남도 여수시 화양면 화양로 1099-27	20210115	20091013	도로가 지나는 지역 화양면을 반영		
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 우두리 1069-6	전라남도 여수시 동산을 강남2길 18-15	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 우두리 산136-19	전라남도 여수시 동산을 마상포길 38	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 우두리 산136-18, 산136-19	전라남도 여수시 동산을 마상포길 36	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 봉산동 280-4	전라남도 여수시 봉산남7길 17-12 (봉산동)	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 위적리 782-6	전라남도 여수시 돌촌면 봉정길 56-2	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 위적리 109-1, 109-7, 110-1	전라남도 여수시 돌촌면 산산1길 52-4	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 화양면 안포리 706	전라남도 여수시 화양면 새들길 70	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 화양면 안포리 116	전라남도 여수시 화양면 집암개길 65-50	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호폐지	전라남도 여수시 화정면 조발도길 8-1		20210115	20080911	지역 및 위치예측성 고려	건물 철거	
건물번호부여	전라남도 여수시 화정면 조발리 150-2	전라남도 여수시 화정면 조발도길 8-1	20210115	20080911	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 화정동 산12-1	전라남도 여수시 군정길 47 (화정동)	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 옥천리 1140	전라남도 여수시 소라면 옥천4길 59	20210115	20111110	지역 및 위치예측성 고려		
건물번호폐지	전라남도 여수시 화정면 마파지길 23-1		20210115	20080911	지역 및 위치예측성 고려	2020년 일제조사에 의한 건물번호 폐지(건물 철거)	화정면(여수)리굴장소
건물번호부여	전라남도 여수시 화정면 여차리 395, 395-1	전라남도 여수시 화정면 마파지길 29-1	20210115	20080911	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 남면 우학리 292-1	전라남도 여수시 남면 금오서부로 40-1	20210115	20091013	기존 군도 노선유지(우학-황구미간 서부도로)		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 남면 우학리 292-2	전라남도 여수시 남면 금오서부로 40-2	20210115	20091013	기존 군도 노선유지(우학-황구미간 서부도로)		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 상암동 541-5	전라남도 여수시 상암로 644-45 (상암동)	20210115	20091013	도로가 지나는 지역 상암마을을 반영		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 상봉리 1039, 1039-1	전라남도 여수시 돌촌면 서부로 1155	20210115	20091013	돌촌 서부지역 도로로 예로부터 사용되던 도로명 반영		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 안산동 290-2	전라남도 여수시 소호로 539 (안산동)	20210115	20091013	도로가 지나는 지역명 반영		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 화양면 안포리 869-2	전라남도 여수시 화양면 화양로 563-6	20210115	20091013	도로가 지나는 지역 화양면을 반영		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 우두리 1110-2	전라남도 여수시 동산을 강남10길 34	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 우두리 1110-3	전라남도 여수시 동산을 강남10길 36	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 둔전리 산86	전라남도 여수시 동산을 둔전길 40-53	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 사곡리 755, 756	전라남도 여수시 소라면 복촌1길 34-14	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 신평리 11-132	전라남도 여수시 돌촌면 산들길 86-13	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 신평리 19-88	전라남도 여수시 돌촌면 산들길 108-23	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 사곡리 256-20, 13-7, 256-14	전라남도 여수시 소라면 상시길 58-20	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 상암동 1963, 1963-3	전라남도 여수시 상암1길 19-6 (상암동)	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 가장리 276-2	전라남도 여수시 돌촌면 상광길 58-28	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 돌촌면 가장리 367	전라남도 여수시 돌촌면 상광길 58-49	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 복산리 2128	전라남도 여수시 소라면 신평천길 28	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비
건물번호부여	전라남도 여수시 동산을 금성리 395-3	전라남도 여수시 동산을 작금길 26-16	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비 (소유지 주소지 불분명)
건물번호부여	전라남도 여수시 소라면 덕양리 482	전라남도 여수시 소라면 복산길 20-16	20210115	20091013	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비 (소유지 주소지 불분명)
건물번호부여	전라남도 여수시 화정면 남도리 246, 246-1	전라남도 여수시 화정면 규포만길 18	20210115	20080911	지역 및 위치예측성 고려		2020년 도로명주소 미전환 공적장부 정비

여수 도시계획시설(도로)사업 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 1. 15.

여 수 시 장

1. 사업의 개요

- 사업기간(예정): 2020. 6. 30.~2022. 12. 31.

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭(성명) 및 주소
여수 도시계획시설 (도로: 심곡 도시계획도로 개설공사)	여수시 안산동, 소라면 죽림리 일원	○ 면적 및 규모 - 면적: (당초) 16,431㎡ (변경) 17,466㎡ - 규모: L=625m, B=8~15m	여수시장/ 여수시 시청로 1

2. 공람장소, 공람기간

사업명	열람 장소	열람기간
심곡 도시계획도로 개설공사	여수시 도로과	2021. 1. 15. ~2021. 1. 29.(14일간)

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간: 2021. 1. 15.~2021. 1. 29.(14일간) ※초일 미 산입
- 제출방법: 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

4. 토지 및 지장물조서: 붙임 참조

5. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4066)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 편입토지조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
1	안산동	536	도	8,332	64	여수시	공				기정
	안산동	536	도	8,332	63	여수시	공				변경
2	안산동	537	임	24,628	1,343	여수시	공				기정
	안산동	537	임	24,628	1,476	여수시	공				변경
3	안산동	375-1	수	4,845	131	여수시	공				기정
	안산동	375-1	수	4,845	786	여수시	공				변경
4	안산동	산16-4	임	1,992	1,636	부산광역시해운대구마린 시티2로33,103동 **03(우동,해운대두산위 브더제니스)	김**				기정
	안산동	산16-4	임	1,992	1,643	부산광역시해운대구마린 시티2로33,103동 **03(우동,해운대두산위 브더제니스)	김**				변경
5	안산동	산14	임	37,961	484	서울특별시 강남구 압구정동 369 현대아파트 25동 **06호	지**				기정
	안산동	산14	임	37,961	-	서울특별시 강남구 압구정동 369 현대아파트 25동 **06호	지**				변경
6	안 산 동	산17	임	12,343	-	전주시 완산구 효자동 1가 414 롯데아파트 7 동 **2호	오**	근저 당권 지 상 권	정**	서울 송파구 가락동 183-4 혜성빌리지 에이동 **2호	기정
	안 산 동	산17	임	12,343	1,399	전주시 완산구 효자동 1가 414 롯데아파트 7 동 **2호	오**	근저 당권 지 상 권	정**	서울 송파구 가락동 183-4 혜성빌리지 에이동 **2호	변경
7	안산동	372	전	2,202	257	선원동 10**	김**				기정
	안산동	372	전	2,202	236	선원동 10**	김**				변경
8	안산동	573	전	2,569	2,017	부산광역시해운대구마린 시티2로 33, 103동 **03(우동,해운대두산위 브더제니스)	김**				기정
	안산동	573	전	2,569	2061	부산광역시해운대구마린 시티2로 33, 103동 **03(우동,해운대두산위 브더제니스)	김**				변경
9	안산동	산21	임	1,884	1,053	여수시 화양면 나진리 4**	이**				기정
	안산동	산21	임	1,884	980	여수시 화양면 나진리 4**	이**				변경
10	안산동	591	대	724	703	여수시 소라면 죽림로 10, 118동 **3동 (죽림사랑으로부영1차)	김**				기정
	안산동	591	대	724	724	여수시 소라면 죽림로 10, 118동 **3동 (죽림사랑으로부영1차)	김**				변경
11	안산동	614	전	3,224	1,811	여수시 안산동 6**	김**				기정
						여수시 학동 1 주공아파트 210.**4	김**				
	안산동	614	전	3,224	1,745	여수시 안산동 6**	김**				변경
						여수시 학동 1	김**				

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
						주공아파트 210-**4					
12	안산동	산51-3	임	1,868	322	여수시 안산동 6**	김**	가등기권자	김용수	여수시 학동 1 주공아파트 210동 404호	기정
	안산동	산51-3	임	1,868	270	여수시 안산동 6**	김**	가등기권자	김용수	여수시 학동 1 주공아파트 210동 404호	변경
13	안산동	647-4	구	2,368	644	건설교통부	국				기정
	안산동	647-4	구	2,368	393	건설교통부	국				변경
14	안산동	산51-2	임	12,089	374	여수시 신기남1길 **·4(신기동)	주식회사 하성	근저당권	여수농업협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	기정
								지상권	여수농업협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	
	안산동	산51-2	임	12,089	226	여수시 신기남1길 **·4(신기동)	주식회사 하성	근저당권	여수농업협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	변경
								지상권	여수농업협동조합	여수시 좌수영로 355(문수동)	
15	안산동	산51-15	임	1,162	1,052	여수시 둔덕동 4**·1	김**				기정
	안산동	산51-15	임	1,162	1,066	여수시 둔덕동 4**·1	김**				변경
16	소라면 죽림리	94-3	대	4,395	74	순천시 중앙로 3**·(가곡동)	최**	근저당권	순천시 산림조합	순천시 대석길 35(연향동)	기정
								지상권	순천시 산림조합	순천시 대석길 35(연향동)	
	소라면 죽림리	94-3	대	4,395	66	순천시 중앙로 3**·(가곡동)	최**	근저당권	순천시 산림조합	순천시 대석길 35(연향동)	변경
								지상권	순천시 산림조합	순천시 대석길 35(연향동)	
17	소라면 죽림리	산79-3	도	5,909	243	여수시	공				기정
	소라면 죽림리	산79-3	도	5,909	200	여수시	공				변경
18	안산동	532	도	2,465.7	74	여수시	공				기정
	안산동	532	도	2,465.7	74	여수시	공				변경
19	안산동	산16-3	임	819	87	여수시 안산5길 9-**(안산동)	백**				기정
	안산동	산16-3	임	819	121	여수시 안산5길 9-**(안산동)	백**				변경
20	안산동	576	답	664	277	5**	심**				기정
	안산동	576	답	664	341	5**	심**				변경
21	안산동	590	대	264	12	쌍봉면 안산리 5**	서**				기정
	안산동	590	대	264	16	여수시 심곡길 **·4(안산동)	서**				변경
22	안산동	589	대	387	27	쌍봉면 안산리 5**	서**				기정
	안산동	589	대	387	30	여수시 심곡길 **·4(안산동)	서**				변경
23	안산동	593	대	235	15	여수시 죽림로 10, 118동**3동(죽림사랑으로 부영1차)	김**				기정

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
	안산동	593	대	235	17	여수시 죽림로 10, 118동**3동(죽림사랑으로 부영1차)	김**				변경
24	안산동	592	전	1,183	171	여수시 죽림로 10, 118동**3동(죽림사랑으로 부영1차)	김**				기정
	안산동	592	전	1,183	199	여수시 죽림로 10, 118동**3동(죽림사랑으로 부영1차)	김**				변경
25	안산동	614-3	전	661	583	전라남도 여수시 화산4길 7*-5(화장동)	김**				기정
	안산동	614-3	전	661	605	전라남도 여수시 화산4길 7*-5(화장동)	김**				변경
26	안산동	614-2	전	574	136	여수시 서교동 3**	지**				기정
						여수시 선원동 11**	김**				
	안산동	614-2	전	574	177	여수시 서교동 3**	지**				변경
						여수시 선원동 11**	김**				
27	안산동	613	전	793	157	안산리 5**	김**				기정
	안산동	613	전	793	144	안산리 5**	김**				변경
28	안산동	607	임	8,083	180	여수시 시전3길 1*(신기동)	김해김씨도 총관공파** 중중				기정
	안산동	607	임	8,083	117	여수시 시전3길 1*(신기동)	김해김씨도 총관공파** 중중				변경
29	안산동	611	답	188	188	2**	김**				기정
	안산동	611	답	188	142	2**	김**				변경
30	안산동	610	답	195	113	589	서**				기정
	안산동	610	답	195	59	여수시 심곡길 4*-4(안산동)	서**				변경
31	안산동	609	전	529	260	학동 7-*	박**				기정
	안산동	609	전	529	186	학동 7-*	박**				변경
32	안산동	산51-12	임	370	78	화양면 이목리 10**-2	오**				기정
	안산동	산51-12	임	370	39	전라남도 순천시 해룡면 신대로 147, 805동 **02호	오**	근저당권 지상권	여수시 산조 리합	전라남도 여수시 만성로 80-1(미평동)	변경
33	안산동	산51-25	임	91	2	울산광역시 중구 남외동 529-2 병영삼일아파트 103-**06	유**				기정
	안산동	산51-25	임	91	3	전라남도 순천시 해룡면 신대로 147, 805동 **02호	오**	근저당권 지상권	여수시 산조 리합	전라남도 여수시 만성로 80-1(미평동)	변경
34	안산동	산51-22	도	287	22	여수시	공				기정
	안산동	산51-22	도	287	24	여수시	공				변경
35	안산동	579-1	대	94	8	여수시	공				기정
	안산동	579-1	대	94	13	여수시	공				변경
36	안산동	579	도	259	143	여수시	공				기정
	안산동	579	도	259	148	여수시	공				변경
37	안산동	651-12	도	25	13	여수시	공				기정
	안산동	651-12	도	25	16	여수시	공				변경
38	안산동	580-2	대	190	11	여수시 안산동 6**	김**				기정

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
						여주시 학동 1 주공아파트 210-**4	김**				
	안산동	580-2	대	190	11	여주시 안산동 6**	김**				변경
						여주시 학동 1 주공아파트 210-**4	김**				
39	안산동	577	대	603	123	여주시 심곡길 4*9(안산동)	정**				기정
	안산동	577	대	603	126	여주시 심곡길 4*9(안산동)	정**				변경
40	안산동	540-1	대	1,286	714	여주시 안산동 5**	김**				기정
	안산동	540-1	대	1,286	726	여주시 안산동 5**	김**				변경
41	안산동	548-1	대	928	446	전라남도 여주시 심곡길 1*4(안산동)	김**				기정
	안산동	548-1	대	928	419	전라남도 여주시 심곡길 1*4(안산동)	김**				변경
42	안산동	548-2	대	260	216	여주시	공				기정
	안산동	548-2	대	260	205	여주시	공				변경
43	안산동	548-5	도	32	15	쌍봉면 안산리 5**	김**				기정
	안산동	548-5	도	32	12	쌍봉면 안산리 5**	김**				변경
44	안산동	651	도	417	19	국토교통부	국				기정
	안산동	651	도	417	15	국토교통부	국				변경
45	안산동	562	대	13	6	여주시	공				기정
	안산동	562	대	13	4	여주시	공				변경
46	안산동	560-1	도	393	14	여주시	공				기정
	안산동	560-1	도	393	13	여주시	공				변경
47	안산동	541	전	677	54	전라남도 여주시 심곡길 2*(안산동)	김**				기정
	안산동	541	전	677	58	전라남도 여주시 심곡길 2*(안산동)	김**				변경
48	안산동	544-2	대	552	11	여주시 학동 32-**	황**				기정
	안산동	544-2	대	552	-	여주시 학동 32-**	황**				변경
49	안산동	548-4	도	171	39	여주시	공				기정
	안산동	548-4	도	171	39	여주시	공				변경
50	안산동	651-2	도	107	9	여주시	공				기정
	안산동	651-2	도	107	9	여주시	공				변경
51	안산동	540-2	대	780.0	-	전라남도 여주시 심곡 길 2*	김**				기정
	안산동	540-2	대	780.0	13.0	전라남도 여주시 심곡 길 2*	김**				변경
52	안산동	549-1	도	120.0	-	여주시 안산동 5*	김**				기정
	안산동	549-1	도	120.0	11.0	여주시 안산동 5*	김**				변경
계				111,959	16,431						기정
계				114,509	17,466						변경

○ 지장물조서

연번	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
	시	동					성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	여수	안산	375-1	헬스	H=1.5, L=10.0	14.0 m	여수시					
			537				여수시					
2	여수	안산	산 16-4	분묘		1.0 기	김**	부산광역시해운대고마린시티 2로33,103동43**호 (우동,해운대두산위브더제니스)				
			375-1				여수시					
3	여수	안산	산 16-4	분묘		1.0 기	김**	부산광역시해운대고마린시티 2로33,103동43**호 (우동,해운대두산위브더제니스)				
			537				여수시					
4	여수	안산	산17	분묘		1.0 기	지**	서울시강남구압구정동369 현대아파트25동11**호				
				상석		1.0 EA						
				분양대		1.0 EA						
5	여수	안산	573	비닐 하우스	(13.8×4.9)	67.6 m²	김**	부산광역시해운대고마린시티 2로33,103동43**호 (우동,해운대두산위브더제니스)				
				농막	기타,스레트 (3.0×2.3)	6.9 m²						
				창고	기타,합석 (5.3×13.3)	70.5 m²						
				조경수	향나무	2.0 주						
					동백나무	2.0 주						
					벚나무	1.0 주						
				조경수	감나무	17.0 주						
					매실나무	2.0 주						
					무명수	5.0 주						
6	여수	안산	산21	분묘		10.0 기	이**	여수시 화양면, 나진리 4**				
7	여수	안산	591	견사	기타 (19.4×4.0)	77.6 m²	김**	전라남도여수시소라면죽림로 10,118동 6**동 (죽림사랑으로부영1차)				
			산21		기타 (18.0×4.0)	72.0 m²	이**	여수시 화양면, 나진리 4**				
					기타 (2.9×8.2)	23.8 m²						
				조경수	벚나무	2.0 주						
					대나무	90.0 m²						
					녹차	54.0 m²						
					동백나무	3.0 주						
				유실수	감나무	16.0 주						
					두릅나무	3.0 주						
8	여수	안산	614	본체	연와조(스레트,합석) (12.1×7.5)	90.8 m²	김** 외1인	전라남도 여수시 안산동 6**				
				부속사(축사)	기타,조림식판넬 (10.1×7.1)	71.7 m²						
				창고	기타,판넬 (12.1×3.3)	39.9 m²						
				비닐 하우스	(15.0×5.6)	84.0 m²						
					(11.5×5.8)	66.7 m²						

연번	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
	시	동					성명	주소	성명	주소	권리내용	
					(12.3×5.9)	72.6 m²						
				건사	기타,스레트 (2.6×2.6)	6.8 m²						
				관정		1.0 식						
				유실수	감나무	25.0 주						
					벚나무	1.0 주						
					매실나무	3.0 주						
					사철나무	37.0 m²						
9	여수	안산	614-3	조경수	매실나무	2.0 주	김**	전라남도여수시화산4길 **·5(화장동)				
					무궁화	20.0 주						
					감나무	8.0 주						
				비닐하우스	(3.3×2.1)	6.9 m²						
10	여수	안산	산 51-3	농막	기타(함석) (3.7×7.2)	26.6 m²	김**	전라남도 여수시 안산동 6**				
11	여수	안산	산 52-15	유실수	매실나무	12.0 주	김**	여수시 둔덕동 4**·1				
12	여수	안산	577	본체	S조 (14.0×8.7)+(6.1+8.0)+(4.2+3.9)	144.0 m²	정**	전라남도여수시심곡길 **·9(안산동)				
					가추 (1.0×3.1)	3.1 m²						
				데크	(7.3×3.5)	25.6 m²						
				목재울타리	H=1.6m	52.0 m						
				조경수	소나무	1.0 주						
					감나무	4.0 주						
					매실나무	2.0 주						
					무명수	10.0 주						
					무궁화	5.0 주						
				출입문	철재 H=1.6, L=4.0	1.0 식						
				잔디포장	(CAD구적)	350.0 m²						
13	여수	안산	537	본체	연와조(스레트) 188.5	188.5 m²	여수시					
			541	조경수	사철나무	17.0 m²						
14	여수	안산	540-1	창고	S조,판넬 284m²	284.0 m²	김**	전라남도 여수시 심곡길 2*(안산동)				
			540-2	콘크리트 포장	1 1 3 . 5 m² (T=0.2m)	22.7 m²	김**	전라남도 여수시 심곡길 2* (안산동)				
				기타	야외운동기구	1.0 EA						
				본체	연와조(스레트) 167.3	167.3 m²						
				부속사	연와조(스레트) 7.1	7.1 m²						
				비닐하우스	(15.0×5.6)	84.0 m²						
				조경수	사철나무	8.9 m²						
15	여수	안산	548-1	본체	연와조(스레트) 88.4	88.4 m²	김**	전라남도여수시심곡길 **·4(안산동)				
			540-1	가추	스레트 26	26.0 m²	김**	5**				
				부속사(창고)	연와조(스레트) 11.7	11.7 m²						
				부속사(화장실)	연와조(스레트) 6.8	6.8 m²						

연번	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
	시	동					성명	주소	성명	주소	권리내용	
				블럭담	H=1.7, L=42.5m(T=0.15m)	10.8 m ²						
				콘크리트 포장	9 1 . 7 m ² (T=0.2m)	14.3 m ²						
				본체	연와조 104.8	104.8 m ²						
				가추	함석 62.3	62.3 m ²						
				부속사	슬라브 122.4	122.4 m ²						
				가추	함석 23.1	23.1 m ²						
				창고	판넬 37.8	37.8 m ²						
				유실수	감나무	1.0 주						
				조경수	은행나무	2.0 주						
					벚나무	1.0 주						
					동백나무	1.0 주						
				블럭담	H = 1 . 7 , L=35.4m(T=0.15 m)	9.0 m ²						
				대문	철재 H=1.6, L=1.5	1.0 식						
				콘크리트 포장	1 2 6 . 2 m ² (T=0.2m)	25.2 m ²						
				석축	H=1.5, L=28m	28.0 m						
16	여수	안산	548-2	블럭담	H = 1 . 7 , L=32.5m(T=0.15 m)	8.3 m ²	여수시					
				콘크리트 포장	227m ² (T=0.2m)	45.4 m ²						
				석축	H=1.5, L=29m	29.0 m						
17			산 16-4	통신주		1 EA						
18			548-4	통신주		1 EA						
19			614	한저주	안 산 간 219L20L3R4	1 EA						
20			540-1	한전주	안산간 219L17	1 EA						
21			548-4	한전주	안산간 L17L5	1 EA						
22			579	통신맨홀		1 EA						
23		죽림리	산 79-3	오수맨홀		1 EA						
				우수맨홀		1 EA						
24		안산	532	우수맨홀		1 EA						

의견서

사업명	심곡 도시계획도로 개설공사	
사업장 위치		
사업자	전라남도 여수시장	
의견제출자	성명	생년월일
	주소	전화번호
제출의견		
기 타		

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 의견을 제출합니다.

2021년 월 일

제출자 (서명 또는 인)

전라남도 여수시장 귀하

공유재산 대부 지명경쟁입찰 공고

전라남도 여수시 공유재산을 지명경쟁 입찰로 대부하고자 「공유재산 및 물품관리법」 제29조 및 같은법 시행령 제29조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 1월 15일

여 수 시 장

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰명: 공유재산(토지) 대부

나. 재산의 표시

(단위 : m², 원)

대 상 토 지			대 부 신청면적	예정가격 (1년 대부료)	입찰참가대상자 (인접토지소유자)	비 고
소재지	지목	면적				
여수시 소호동 544	전	1587	64	664,000	지명경쟁입찰 참가 대상 통지를 받은 자	부가가치세 별 도

다. 대부기간 : 대부계약일로부터 3년

라. 대부조건 : 소재택지개발지구 준공 이후 매각(대부면적 일부 지명경쟁)

* 소재택지개발지구 준공예정일: 2023년도 이후(사정에 따라 변경 가능)

마. 대 부 료 : 매 1년마다 부과, 1차 연도는 낙찰금액, 2차 연도 이후의
기간(대부계약을 갱신하지 아니한 대부계약기간 중으로 한정) 대부료는

「공유재산 및 물품관리법」 제32조 및 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제31조

제3항에 의한 대부료 부과

입찰로 결정된 첫째 연도의 사용료	×	시행령 제31조제2항에 따라 산출한 해당 연도의 재산가격 ----- 시행령 제31조제2항에 따라 산출한 당시의 재산가격
-----------------------	---	--

2. 입찰방법: 지명경쟁입찰

- 가. 본 입찰은 지명경쟁입찰이며, 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 (온비드, <http://www.onbid.co.kr>)을 이용한 전자입찰방식으로만 진행합니다.
- 나. 온비드시스템 장애 등 특별한 사정이 있는 경우에는 개찰일시 연기 등 별도로 시간을 정할 수 있습니다.

3. 입찰 및 개찰

- 가. 입찰공고 : 2021. 1. 15.(금) ~ 1. 28.(목)
- 나. 전자입찰서 접수 및 마감시간
- 제출 장소 : 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(온비드)
 - 2021. 1. 24.(일) 10:00 ~ 1. 28.(목) 16:00까지
- 다. 개찰일시 : 2021. 1. 29.(금) 10:00
- 라. 개찰장소 : 여수시 입찰집행관 PC(공영개발과)

4. 입찰참가자격

- 가. 입찰참가대상 통지를 받은 자(인접 토지소유자)
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 제33조, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조에 의한 결격사유가 없는 자
- 다. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙 제4조(입찰자 자격제한)의 사유에 해당하지 않는 자
- 라. 온비드에 이용자(회원) 등록을 하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 온비드에 등록을 필한 자

5. 입찰참가 방법

- 가. 전자입찰에 참가하고자 하는 자는 온비드에 회원으로 등록하여야 하고, 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 온비드에 등록 후 온비드의 인터넷 입찰창을 통해 전자입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.
- 나. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 온비드 이용약관 등 필요한 사항을 완전히 숙지한 후 응찰하시기 바라며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자 본인에게 있습니다.

6. 입찰서의 제출

- 가. 입찰서는 반드시 온비드의 인터넷 입찰공고를 이용한 전자입찰서로만 제출이 가능하며, 입찰서 제출은 온비드 입찰화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 방법으로 하되 입찰서 제출시간은 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 기준으로 합니다.
- 나. 입찰서는 입찰마감시간까지 제출하여야 하며 입찰서 제출 후 화면상 응답메시지를 확인하는 등의 방법으로 본인의 입찰서가 이상 없이 제출되었음을 직접 확인하여야 합니다.
- 다. 입찰시작시간 및 입찰마감시간 등 입찰관련 시간은 온비드 상의 시간을 기준으로 하며, 전자 입찰서 제출 마감시간에 장애가 발생할 수 있으므로 가능한 마감 1시간 전에는 투찰을 완료해 주시기 바랍니다.
- 라. 본 입찰은 2인 이상의 공동 입찰 참가가 불가능하고 한번 제출된 입찰서는 변경 또는 취소가 불가능하며, 동일인이 2회 이상 입찰서 제출 시 모두 무효 처리됩니다.
- 마. 대리입찰은 불가합니다.

7. 입찰보증금 납부 및 처리방법

- 가. 입찰 참가자는 입찰금액의 100분의 10이상에 해당하는 입찰보증금을 전자입찰서 접수 마감 전까지 온비드 시스템 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 지정된 계좌로 전액 납부 하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담하여야 합니다.
- 나. 입찰보증금을 입찰마감시간까지 보증금 납부계좌로 납부하지 아니한 경우 입찰은 무효로 하며 입찰보증금 납부 시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 입찰보증금 납부여부는 입찰자가 온비드 시스템에서 직접 확인하여야 하며, 이를 확인하지 않고 입은 불이익 등에 대하여는 입찰자 본인의 책임입니다.
- 다. 낙찰자결정 후 낙찰자의 입찰보증금은 여수시의 입금계좌로 이체되며, 유찰자(입찰무효 또는 입찰 취소된 경우 포함)의 입찰보증금은 입찰서 제출시 등록한 환불계좌로 이자 없이 환불되고, 환불시 별도의 수수료가 발생하는 경우 입찰보증금에서 이를 공제합니다.
- 라. 입찰보증금 납부 시 보증금 전액을 한번에(분할납부 불가) 입금하여야 하며 낙찰자가 정당한 사유 없이 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 입찰보증금은 여수시에 귀속됩니다.

8. 낙찰자의 결정

- 가. 1인 이상의 유효한 입찰로 예정가격 이상의 **최고가격으로 입찰한 자**를 낙찰자로 결정합니다. 단, 낙찰자가 없을 경우 재입찰 방법에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 나. 최고금액 입찰자가 2인 이상일 경우에는 온비드시스템 상 무작위 추첨 방법으로 낙찰자를 결정합니다. 다만, 온비드의 전산장애 등 특별한 사정이 있는 경우에는 우리시에서 추첨에 의할 수 있습니다.
- 다. 입찰결과는 온비드 홈페이지 [입찰결과→공공기관 입찰결과] 또는 [나의 온비드→입찰내역] 을 통해 확인하시기 바랍니다.

9. 입찰의 무효에 관한 사항

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조의 규정에 해당될 때에 입찰은 자동 무효처리 됩니다.
- 나. 입찰보증금이 입찰금액의 10%미만일 경우 당해 입찰은 무효입니다.
- 다. 온비드의 회원약관 및 전자자산처분시스템 입찰 참가자 준수규칙에 위배한 입찰은 무효로 합니다.

10. 입찰의 연기 및 취소

- 가. 온비드 시스템 장애로 인하여 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있습니다.
- 나. 입찰연기 또는 취소의 공고는 온비드(입찰공고 - 연기공고 - 취소공고)의 게재에 의할 수 있습니다.

11. 전자입찰에 따른 유의사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 전자입찰 관련법령 및 입찰공고 조건, 인터넷 입찰 참가자 준수규칙, 공고문 상의 조건 및 유의사항, 현장 확인 등을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 합니다.
- 나. 본 입찰에 대한 유의사항 미 숙지로 인하여 발생한 모든 책임은 입찰자에 있습니다.

12. 계약체결 및 대부료 납부방법

- 가. 낙찰자는 **낙찰일로부터 10일 이내**에 공유재산 대부계약을 하여야 하며, 대부료 납부고지서를 발부 받아 고지된 기일 내에 대부료 전액을 납부하여야 합니다.

- 나. 계약 보증금을 공제한 잔금을 기일 내 납부하지 않을 경우 계약을 해지하고 계약 보증금은 여수시에 귀속됩니다.
- 다. 낙찰자는 대부조건 각 사항을 성실히 준수하여야 하며 이를 어길 경우 행정 처분 및 대부계약의 취소가 이루어질 수 있으니 입찰 전에 이를 충분히 숙지하여야 합니다.

13. 낙찰자 제출서류

- 개인: 신청서, 신분증, 도장, 사업계획서, 설계도면 등
- 법인: 신청서, 법인등기부등본, 사업자등록증, 법인인감증명서, 사용인감, 사용인감계, 대리 신청(위임장, 위임받은 자 신분증, 재직증명서) 사업계획서, 설계도면 등

14. 대부계약 시 규제사항

- 가. 사용 토지 내 지상에 건축물을 설치하거나 원형에 변형을 가져오는 시설물은 설치할 수 없으며, 연고권 등 권리를 주장할 수 없습니다.
- 나. 대부계약 기간이 종료하거나 계약이 해지되면 재산을 원상태로 회복하여 반환하여야 합니다.
- 다. 여수시가 직접 또는 공공용으로 사용하기 위하여 재산의 반환을 요구한 때에는 즉시 이에 응하여야 하고 기타의 사항은 「공유재산 및 물품 관리법」의 규정에 따릅니다.

15. 기타사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰 관련 법령 및 입찰공고 조건, 온비드 이용약관, 특수조건, 입찰시 유의사항 및 계약조건, 전자자산처분시스템 입찰참가자 준수규칙, 현장확인(별도 현장 설명 없음)등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 미숙지로 인하여 발생한 모든 법적 문제나 불이익에 대하여는 여수시가 일체 책임지지 아니합니다.
- 나. 입찰참가 희망자의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 입찰서 제출이 곤란할 경우 온비드에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 다. 입찰안내는 여수시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr>) 및 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)에 동시에

공고내용을 공고하였으며 공고내용이 서로 다른 경우에는 온비드 공고내용을 우선합니다.

라. 입찰결과는 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 온비드의 <나의 온비드>

- <입찰내역>에서 확인할 수 있습니다.

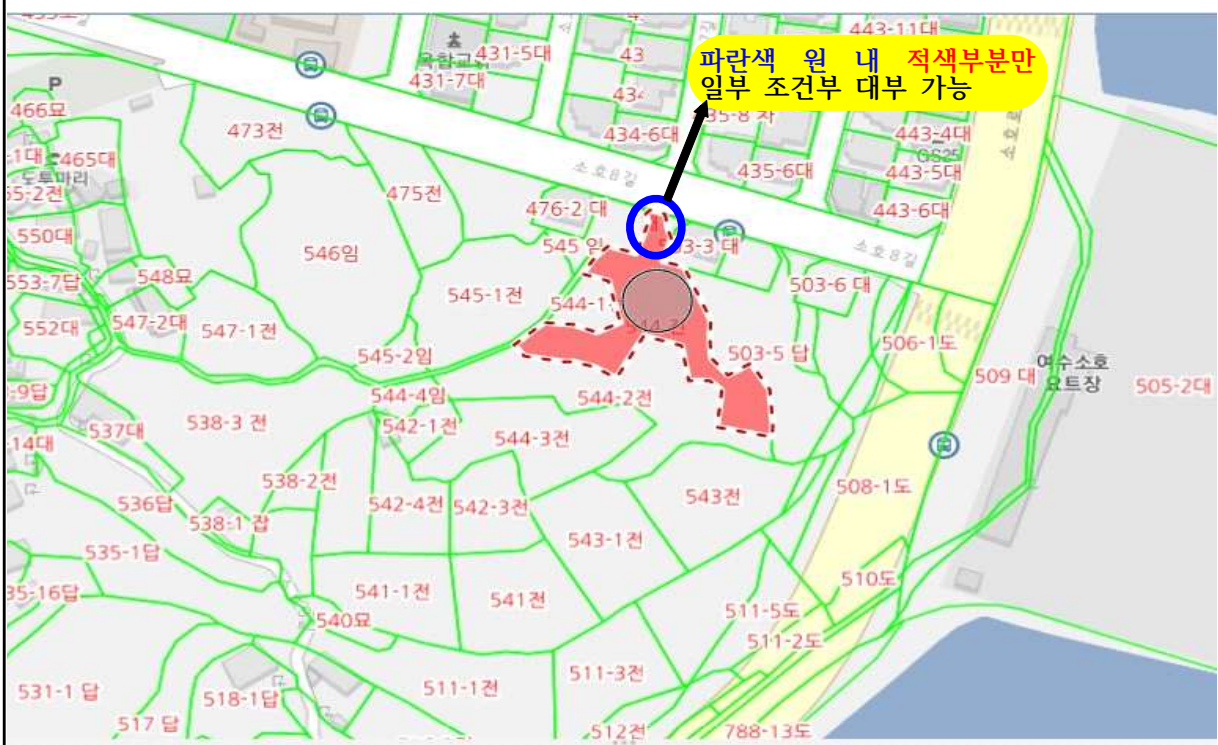
마. 본 입찰과 관련하여 입찰공고에 명시되지 않은 사항은 「공유재산 및 물품관리법」, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 등에 따릅니다.

바. 전자입찰 이용안내는 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(온비드) 및 온비드 콜센터(☎1588-5321)로 문의하시기 바랍니다.

사. 기타 상세한 사항은 여수시 공영개발과 공영지원팀 공유재산담당자 (061-659-4572)에게 문의하시기 바랍니다.

공유재산 위치도 및 사진대지

토지 소재지 : 전남 여수시 소호동 544번지(전), 면적 1,587㎡



둔덕동 통장 모집 공고

『여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙』 제4조에(이장·통장의 임명) 의거 임기만료에 따른 신임통장을 임명하고자 모집공고 하오니 자격을 갖춘 뜻있는 분은 기간 내에 응모하여 주시기 바랍니다.

2021년 1월 15일

여 수 시 둔 덕 동 장

1. 모집기간 : 2020. 1. 15.(금) ~ 1. 29.(금) / 15일간
2. 모집인원 : 1명(3통장)
 - 3통 : 남해화학사택
3. 접 수 처 : 둔덕동주민센터 (☎ 061-659-1537)
4. 신청자격 및 임명 : 「여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙」 제2조 및 같은 규칙 제4조 제3항 및 제4항에 따라 임명
 - 해당 통 지역에 1년 이상 거주하는 20세 이상의 주민으로서 지역주민에게 신망이 두터우며, 봉사정신과 사명감이 강하고 주민을 지도할 수 있는 능력과 열의를 가진 사람
 - 주민총회 또는 공동주택 입주자대표회의에서 추천한 사람 중 1명을 임명
 - 동장이 주민총회 등의 구성이 어렵다고 인정하는 경우 해당 통에 거주하는 주민 20명 이상의 추천을 받아 동장에게 임명을 신청한 사람 중 1명을 임명

5. 지참서류

- 통장후보자 지원 신청서(자기소개서 포함), 주민등록·초본, 이력서
- 주민 추천서 등
 - 주민총회나 공동주택입주자 회의 등에서 선출된 경우 그 증빙서류
 - 해당 통에 거주하는 20명 이상의 주민추천을 받은 경우 그 증빙서류
- 주요경력 및 증빙서류(자원봉사실적, 수상내역, 봉사단체 경력증명서 등)

6. 선정기준

- 지역 주민들로부터 신망이 두터우며 주민화합에 기여할 수 있는 사람
 - 이해조정 능력이 탁월하고 통장 임무를 성실히 수행할 수 있는 사람
 - 각종 시·동정 주민참여 행사에 적극적으로 참여할 수 있는 사람
 - 서류심사 후 임명자격 및 선정기준에 적합한 자를 임명하되, 다수의 신청이 있을 경우 둔덕동 자체 선임기준안에 의한 심사를 거쳐 동장이 최종 선임
- ※ 지방세, 국세 체납자 우선 배제

7. 선정 제외자 : 「여수시 이장·통장·반장 임명에 관한 규칙」제3조 각 호에 해당하는 자

- 피성년후견인과 피한정후견인
- 파산선고를 받은 자로서 복권되지 아니한 자
- 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 또는 집행을 받지 아니하기로 확정되지 아니한 자
- 금고 이상의 형을 받고 그 집행유예의 기간이 경과하지 아니한 자
- 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자

8. 기타사항

- 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.

9. 임 기 : 임명일로부터 2년으로 한다.

이장·통장 후보자 지원신청서

지원대상	여수시 둔덕동 ()통장									
사 진 (3×4cm)	성 명		(한자)		생년 월일	(연령 만 세)		성별	남·여	
	주 소				거주 기간	현재(년) (해당 리·통 주민등록 거주기간)				
	연락처		휴대폰 자택(사무실)		이메일	@				
	직 업		(구체적 기재)							
최종학력 및 주요경력	년	월	일	내 용						비고
봉사활동실적 (자원봉사센터 또는 공공기관에서 인정하는 봉사실적)	봉사활동 장소		활동기간		활동시간		활동내용			비고
수상내역 (공공기관 상훈에 한함)	훈격 (기관명)		수상부문				수상일자			비고

본인은 상기 내용이 틀림없음을 확인하며 위의 내용과 관련 필요사항을 열람 또는 발급에 동의하며, 「여수시 이장·통장 임명 등에 관한 규칙」 제4조의 규정에 따라 통장 후보자 지원신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 (인)

여수시 둔덕동장 귀하

- ※ 첨부 : 1. 주민등록등·초본, 2. 자격 및 주요경력 증빙서류(해당자에 한함)
3. 주민총회 등에서 추천을 받은 경우 추천서 및 회의록(해당자에 한함)
4. 주민 20명 이상 추천의 경우 주민 추천서(해당자에 한함)

주민 추천서

○ 통장 추천 대상자

- 성 명 : (한자 :)
- 생년월일 :
- 주 소 :
- 연 락 처 : (휴대전화 :)

상기인을 여수시 둔덕동 ()통장으로 추천합니다.

○ 추천인 명단

연번	성 명	생년월일	주 소	날인(서명)	추천일

통장 추천서

□ 피추천인 인적사항

○ 성 명 :

○ 생년월일 :

○ 주 소 :

상기 ○○○ 는 ○○통 주민으로.....

추천합니다.

추천인 : ○○아파트 입주자 대표회장 ○○○ 인

(아파트대표회장직인)

둔 덕 동 장 귀하