

<p>제2021-56호 2021년 3월 25일(목)</p>	<p>시 보</p> <p></p> <p>여수시</p>	<p>시 정 지 표</p> <p>시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
--	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

고 시

- | | | | |
|----------|------------|----------------------------|---|
| ○ 여수시 고시 | 제2021-118호 | 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 | 3 |
| ○ 여수시 고시 | 제2021-131호 | 공유수면 점용 · 사용 승인 고시 | 7 |

공 고

- | | | | |
|----------|------------|-----------------------------------|----|
| ○ 여수시 공고 | 제2021-839호 | 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 사전열람공고 | 8 |
| ○ 여수시 공고 | 제2021-861호 | 여수시 자전거이용활성화위원회 위원명단 공고 | 12 |
| ○ 여수시 공고 | 제2021-882호 | 건축물대장 직권말소 공시송달 공고 | 14 |

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 3. 25.

여 수 시 장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 군자동 438번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 소로2-463)사업
 - 나. 명 칭 : 전라좌수영 동헌~여수공고 도로확장
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적 : 기정 643㎡→ 변경 626㎡(감 17㎡)
 - 나. 규 모 : L=81m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음) : 2019.12.26. ~ 2022.12.31
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경) : 붙임
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4078)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연 번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	군자	416	도	252	15	여수시	여수시청				기정
	군자	416	도	248	11	여수시	여수시청				변경
2	군자	444-2	대	4	4	곽홍권	444				기정
3	군자	444-1	대	50	35	곽홍권	444				기정
	군자	444-5	대	35	35	곽홍권	444				변경
4	군자	444	대	13	8	곽홍권	444				기정
	군자	444-4	대	9	9	곽홍권	444				변경
5	군자	441	대	122	59	(주)여수 개발	여수시 고소3길 43(고소동)			근저당	기정
	군자	441-1	대	59	59	여수시	여수시청				변경
6	군자	440	대	169	22	김태용	동정 1184				기정
	군자	440-1	대	21	21	여수시	여수시청				변경
7	군자	439	대	73	41	김도경	여수시 동산1길 13-1(군자동)	박석순	여수시 서교1길 18	근저당	기정
	군자	439-1	대	40	40	여수시	여수시청				변경
8	군자	438	수	264	256	여수시	여수시청				기정
	군자	438-1	수	256	256	여수시	여수시청				변경
9	군자	437-2	대	258	75	이용규	여수시 둔덕4길 46-19(둔덕동)	국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당	기정
	군자	437-15	대	75	75	이용규	여수시 둔덕4길 46-19(둔덕동)	국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당	변경
10	군자	435	도	442	1	여수시	여수시청				기정
11	군자	437-11	도	2	2	여수시	여수시청				기정
12	군자	437-1	도	99	8	조남렬	437-2				기정
	군자	437-14	도	2	2	여수시	여수시청				변경
13	동산	493	대	28	17	이재열	서울특별시 강남구 개포로 109길 9, 210동1507호 (개포동, 대치아파트)				기정
	동산	493-2	대	11	11	여수시	여수시청				변경
14	동산	492	대	20	2	이재열	서울특별시 강남구 개포로 109길 9, 210동1507호 (개포동, 대치아파트)				기정
	동산	492-2	대	2	2	여수시	여수시청				변경
15	동산	494	대	17	1	한희훈				미등기	기정
	동산	494	대	25	1	한희훈				미등기	변경
16	동산	495	대	251	1	홍준혁	여수시 여서로 134, 106동 406호(여서동, 현대건설아파트)				기정
	동산	495-1	대	1	1	여수시	여수시청				변경
17	동산	498	수	245	96	여수시	여수시청				기정
	동산	498-1	수	113	96	여수시	여수시청				변경
합계					643						기정
					626						변경

○ 지장물조서(변경)

일련 번호	소 재 지		물건의 종 류	구조 및 규격	수 량	소 유 자		관계인			비고
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	군자동	444-2	창고	시멘트, 벽돌	1.5㎡	곽홍권	여수시 군자동 444				기정
			마당		4.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			담장	블록	9.2㎡						
	군자동	444-2	창고,화장실	시멘트, 벽돌	2.25㎡	서미자	여수시 군자4길 17-1				변경
			장독대	“	2.25㎡						
			마당		6.0㎡						
			계단	콘크리트5 단	1식						
			대문	철재	1개소						
			담장	블록	12㎡						
			전기계량기		1식						
2	군자 동	444-1	가옥	스레트, 블록	39.2㎡	곽홍 권	여수시 군자동 444				기정
			마당		15.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			담장	블록	31.2㎡						
	군자 동	444-1	물탱크		1개소	곽희 중	여수시 봉산남4길 6-1				변경
			주택	스레트, 슬라브	42.25㎡						
			마당		15.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			담장	블록	31.2㎡						
			수도		1식						
			빨래건조대		1개소						
			물탱크		1개소						
			계단	철재	1개소	김용 석	여수시 군자동 444-1				기정
			보일러실	목조스레트	2.1㎡						
			차양	철파이프스 레트	1개소						
			위성안테나		1개소						
3	군자 동	440	화장실	스레트, 블록	12.0㎡	김태 용	동정 1184				기정
			대문	철재	1개소						
			물탱크		1개소						
			마당		12.0㎡						
			담장	블록	12.8㎡						
	군자 동	440	주택	벽돌 스레이트	60.5㎡	라병 도	서울시 서대문구 충정로5길 27, 105호(충정로 3가, 충림예하임아파트)				변경
			가추	스레이트	15.0㎡						
			마루	목재	5.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			마당		12.0㎡						
			담장	블록	12.8㎡						
			수도		2개소						
			장독대		12.5㎡						
			화단		21.0㎡						
			물탱크		1개소						
			화장실,창고	스레트, 블록	14.5㎡	윤효숙	여수시 동산1길 13				
			위성안테나		1개	최한규	여수시 동산1길 13				
4	군자 동	439	주택	시멘트, 벽돌	79.0㎡	김도 경	여수시 동산1길 13-1(군자동)	박석순	여수시 서교1길 18	근저당	기정
			화장실	슬래브	4.5㎡						
			대문	철재	1개소						
			동백나무	H=1.0m	2주						
			동백나무	H=1.0m	2주						
			사철나무	H=1.0m	1주						
			마당		6.0㎡						
			담장	블록	7.6㎡						
	군자 동	439	주택1층	조적조 슬래브	60.75㎡	김도 경	여수시 동산1길 13-1(군자동)	박석순	여수시 서교1길 18	근저당	변경
			주택2층	조적조	50.75㎡						

일련 번호	소 재 지		물건의 종 류	구조 및 규격	수 량	소 유 자		관계인			비고
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
				슬래브							
			창고	슬래브	4.50㎡						
			화장실	슬래브	2.16㎡						
			대문	철재	1개소						
			바닥포장	콘크리트	14.00㎡						
			물탱크	“	1개소						
			굴뚝	“	1개소						
			지하계단	콘크리트 5단	1식						
			지하실		8.00㎡						
			위성안테나		1개소						
			콘크리트 계단	14단	1개소						
			철재계단	11단	1개소						
			수도		2개소						
			동백나무		1주						
			무궁화나무		4주						
			은행나무		1주						
			사철나무		4주						
			담장	인조석	25.00㎡						
5	군자동	437-2	창고	스레트, 블록	5.0㎡	이용규	여수시 둔덕7길 46-19(둔덕동)	국민 은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당	기정
			대문,셔터	철재	1개소, 1개소						
			마당	콘크리트	16.0㎡						
			담장	블록	22.3㎡						
			무화과나무	10년	2주						
			매실	10년,3년	2주						
	군자동	437-2	사과나무	4년	1주	이용규	여수시 둔덕7길 46-19(둔덕동)	국민 은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당	변경
			창고	스레트, 블록	5.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			셔터문	철재	1개소						
			마당	콘크리트	25.0㎡						
			담장	블록	27.0㎡						
			계단	콘크리트 2단	1식						
			수도		1개						
			무화과나무	R20	2주						
			무궁화나무	R15	3주						
			무궁화나무		2주						
			사과나무		1주						
			자두나무	R15	1주						
			자두나무	R5	1주						
6	동산동	495	대문	목조	1개소	홍준혁	여수시 둔덕7길 46-19(둔덕동)				기정
	동산동	495	창고	기와,블록	9.4㎡	홍준혁	여수시 둔덕7길 46-19(둔덕동)				변경
7	군자동	437-2	농사도구		1식	박소애	여수시 동산1길 14-5				신설
8	군자동	441-1	담장	블록	6.0㎡	(주)여수 개발	순천시 서면 삼산로 299				신설
			계단	콘크리트	1식						

여수시 고시 제2021 - 131호

공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승 인 자		비 고
					주 소	성 명	
2021-8 (‘21.3.25.)	웅천동 1874, 1875-3번지 일원	95,760	여수 웅천 마리나 항만 개발사업	2021. 3. 25. ~ 2051. 3. 24.	여수시 시청로 1	여수시장	해양항만 레저과

2021. 3. 25.

여 수 시 장

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전열람공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 3.25.

여수시장

- 사업시행지 위치(변경없음) :** 여수시 돌산읍 우두리 700-9번지 일원
- 사업종류 및 명칭(변경없음)**
 - 종 류 : 도시계획시설(도로 : 중로1-57호선, 소로2-1471호선, 소로3-1150호선)사업
 - 명 칭 : 돌산읍 백초~거북선대교 진출입로개설공사
- 사업의 면적 또는 규모(변경)**
 - 면 적 : 기정 9,451㎡→변경 9,327㎡(감124㎡)
 - 규 모 : L=425m, B=4 ~ 9.5m
 - 중로1-57호선 : L=120m, B=4m
 - 소로2-1471호선 : L=80m, B=7.5 ~ 9.5m
 - 소로3-1150호선 : L=205m, B=5.0 ~ 6.5m
- 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)**
 - 성 명 : 여수시장
 - 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
- 사업시행기간(변경없음) :** 2021. 1. 7.~2022. 6.30.
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소(변경):** 다음
- 도시관리계획 결정(변경) 조서**
 - 도로 결정 변경 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 행태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	57	20~24	보조 간선 도로	536	19호광장 우두리 산701-3입	중1-28 우두리 776-3전	일반 도로	-	여고-17호 05.03.12	국도17호 우회도로
기정	소로	2	1471	7.5~9.5	국지 도로	80	소2-1470 우두리 700-9도	우두리 764-29도	일반 도로	-	여고-54호 20.02.25.	
기정	소로	3	1150	5~6.5	국지 도로	205	소2-1471 우두리 764-29도	중1-57 우두리 700-9도	일반 도로	-	여고-54호 20.02.25.	
변경	소로	3	1150	5~6.5	국지 도로	205	소2-1471 우두리 764-29도	중1-57 우두리 700-9도	일반 도로	-		

나. 도로 결정 변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-1150	소로3-1150	<ul style="list-style-type: none"> • 도로선형 변경 • 면적 감소 A=6,632㎡→6,508㎡ 감)124㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 읍무즈만 의견반영을 위한 비탈면 조정으로 도로선형 변경 및 면적 감소

8. 공람기간 : 2021. 3.25. ~ 2021. 4. 8.(14일간)
9. 공람장소 : 여수시 도시계획과
10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소

○ 토지조서(변경)

연 번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비 고
						주 소	성명	권리내용	성명	주소	
합 계				44,650	9,451						기정
합 계				44,650	9,327						변경
1	돌산읍 우두리	700-9	도	26,898	2,707		국토교통부				기정
2	돌산읍 우두리	719-5	전	605	407	여수시 학동 ***	양**				기정
	돌산읍 우두리	719-5	전	605	313	여수시 학동 ***	양**				변경
3	돌산읍 우두리	719-11	전	132	48		기획재정부				기정
4	돌산읍 우두리	719-13	전	1,253	434	여수시 돌산읍 백초안길 ***	조**				기정
5	돌산읍 우두리	719-14	임	509	350	여수시 돌산읍 우두리 ***	조**				기정
6	돌산읍 우두리	719-15	전	582	550	여수시 돌산읍 우두리 ***	조**				기정
7	돌산읍 우두리	719-23	전	139	139	여수시 돌산읍 백초안길 ***	조**				기정
8	돌산읍 우두리	719-24	전	823	604	여수시 소호동 295 엘지정유사택 ***	김**				기정
9	돌산읍 우두리	719-25	전	365	75	여수시 돌산읍 우두리 ***	김**	근저당권 지상권	돌산**	여천군 돌산읍 군내리 ***	기정
10	돌산읍 우두리	719-26	전	262	33	여수시 돌산읍 우두리 ***	김**	근저당권 지상권	돌산**	여천군 돌산읍 군내리 ***	기정
11	돌산읍 우두리	719-38	전	992	226	서울시 중랑구 801 영풍마드레빌아파트 ***	김**				기정
12	돌산읍 우두리	719-44	전	456	102	여수시 돌산읍 우두리 ***	조**				기정
13	돌산읍 우두리	719-46	전	661	636	여수시 소호동 295 엘지정유사택 ***	김**				기정
14	돌산읍 우두리	719-50	전	112	15		기획재정부				기정
15	돌산읍 우두리	719-68	임	263	4		산림청				기정
16	돌산읍 우두리	719-69	임	258	194		산림청				기정
	돌산읍 우두리	719-69	임	258	169		산림청				변경
17	돌산읍 우두리	719-70	전	555	16	여수시 신월동 51 *** 코아루아파트	천**				기정
18	돌산읍 우두리	719-72	임	1,379	864	여수시 여문문화길 *** (문수동)	박**				기정
19	돌산읍 우두리	722-6	전	494	90		국토교통부				기정
20	돌산읍 우두리	764-17	임	555	261		기획재정부				기정
	돌산읍 우두리	764-17	임	555	256		기획재정부				변경

연 번	토 지 소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비 고
						주 소	성명	권리내용	성명	주소	
21	돌산읍 우두리	764-29	도	1,370	485		산림청				기정
22	돌산읍 우두리	764-30	임	167	42		산림청				기정
23	돌산읍 우두리	산309-3	도	1,655	67		국토교통부				기정
24	돌산읍 우두리	산309-34	임	496	33	여수시 선원동 ***	오**				기정
25	돌산읍 우두리	산309-40	임	793	235	여수시 연등동 ***	김**				기정
26	돌산읍 우두리	산309-60	임	595	595	여수시 소호동 295 엘지정유사택 ***	김**				기정
27	돌산읍 우두리	산309-62	임	1,884	89	서울시 동대문구 청양리 ***	정**				기정
28	돌산읍 우두리	산312	임	397	150	여수시 동정	최**				기정

○ 지장물조서(변경없음)

연 번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
1	돌산읍 우두리	719-5	가추	조립식	7.8	양**	전남 여수시 학동 ***				
			가추	조립식	5.2						
			유실수		6주						

공 고

여수시 각종 위원회 구성 및 운영 조례 제8조에 따라 여수시 자전거이용활성화위원회 위원 명단을 공고합니다.

2021년 3월 25일

여 수 시 장

1. 공고기간 : 2021. 3. 25. ~ 4. 8.(15일간)
2. 공고방법 : 우리시 홈페이지 게재
3. 위원구성 : 15명(당연직 4명, 위촉직 11명)
4. 주요기능

- 「여수시 자전거 이용 활성화 기본계획」에 관한 사항 심의
- 정비계획 및 시행계획의 수립·변경에 관한 사항 심의
- 자전거 이용환경 개선사업의 평가와 보고서 작성
- 공영자전거 운용에 관한 평가 및 효율적 운용에 관한 사항 심의
- 자전거 이용 활성화 관련 시민 의견 수렴에 관한 사항 심의
- 그 밖에 자전거 이용에 관한 중요사항 심의

5. 위원명단

구 분		소 속 (직위)	성 명	위촉기간	비고
1	위 원 장	여수시 건설교통국장	임 광 건	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	당연직
2	위 원	여수시의회 의원	박 성 미	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
3	"	도로교통공단 광주·전남지부 과장	오 영 욱	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
4	"	여수경찰서 경비교통과 경위	홍 주 영	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
5	"	전남대학교 교수	김 대 현	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
6	"	전남대학교 교수	박 달 현	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
7	"	여수그린MTB 회원	이 형 기	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
8	"	여수시자전거연맹 감사	이 중 재	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
9	"	여수YMCA두바퀴세상 여성부장	김 경 희	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
10	"	여수YMCA두바퀴세상 회원	김 선 미	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
11	"	여수YMCA두바퀴세상 회원	한 인 욱	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
12	"	여수YMCA두바퀴세상 회원	이 영 아	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	위촉직
13	"	여수시 도로과장	강 윤	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	당연직
14	"	여수시 교통과장	공 주 식	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	당연직
15	"	여수시 도로시설관리과장	주 영 근	'21. 3. 25 ~ '23. 3. 24	당연직

* 기타 사항은 여수시 도로과(☎659-4568)로 문의 바랍니다.

건축물대장 직권말소 공시송달 공고

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』 제22조 제3항 규정에 의거 건축물대장을 직권말소하고, 건축물대장 소유자에게 말소 내용을 통지하여야 하나 소유자의 거소 또는 주소불명 등으로 통지할 수 없어 『행정 절차법』 제14조 제4항 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

1. 공고내용 : 건축물대장 직권말소 공시송달 공고
2. 말소일자 : 불임참조
3. 공고기간 : 2021. 3. 25. ~ 4. 9.(15일간)
4. 공고장소 : 읍면동 게시판 및 인터넷홈페이지
5. 공시송달 내용

가. 처분의 제목		건축물대장 직권 말소
나. 당사자	성명(명칭)	불임참조
	주 소 (대장상주소)	
다. 처분의 원인된 사실		건축물의 부존재(철거·멸실)
라. 처분하고자 하는 내용		건축물대장 직권말소(불임참조)
마. 법적근거 및 조문		건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조제3항

5. 유의 사항

- 가. 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리될 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.
- 나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 여수시 허가민원과 건축물관리팀(☎061-659-4118)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2021. 3. 25.

여 수 시 장

[붙임] 건축물대장 직권말소 공시송달 내용

[illegible]

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
	기타	

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]