

<p>제2021-86호 2021년 5월 6일(목)</p>	<p>시  보 여수시</p>	<p><b>시 정 지 표</b>                  시민공감 감동시정                  균형있는 상생경제                  사람중심 나눔복지                  품격있는 문화관광                  살기좋은 정주환경</p>
-------------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

**고 시**

○ 여수시 고시	제2021-179호	여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시	3
○ 여수시 고시	제2021-188호	공유수면 점용·사용 허가 고시	6
○ 여수시 고시	제2021-189호	공유수면 점용·사용 승인 고시	7
○ 여수시 고시	제2021-190호	공유수면 점용·사용 승인 고시	8
○ 여수시 고시	제2021-191호	여수시 국동지구 도시재생활성화계획 고시	9

**공 고**

○ 여수시 공고	제2021-1314호	보상계획열람공고(삼산면 변촌·장촌 도로확포장공사)	16
○ 여수시 공고	제2021-1326호	2021-2022년 어장이용개발계획 승인사항 공고	20
○ 여수시 공고	제2021-1327호	2021-2022년 면허양식장이용개발계획 승인사항 공고	23
○ 여수시 공고	제2021-1342호	「여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역」 제안서 평가 위원 모집공고	29

**기 타**

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다



## 여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수도시계획시설(녹지, 주차장)사업 실시계획(변경)을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조에 따라 여수 도시관리계획(녹지, 주차장) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2021. 5. 6.

### 여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치: 여수시 선원동 185-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류: 도시계획시설(녹지, 주차장)사업
  - 나. 명 칭: 여수 학동 지역주택조합아파트 도시계획시설(경관녹지, 주차장) 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모: **3,350㎡** → **3,352㎡**
  - 가. 경관녹지: **2,559㎡(주차장 중복결정 791㎡)** → 2,561㎡(주차장 중복결정 791㎡)
  - 나. 주 차 장: 791㎡(경관녹지 중복결정 791㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명: 장미아파트 지역주택조합 조합장 정승미
  - 나. 주 소: 여수시 장성1길 18-1(안산동)
5. 사업시행기간(변경없음): 2019. 9.26.~2021.12.30.
6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소: 붙임

7. 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 공간시설(녹지) 결정(변경) 조서

가. 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	299	녹지	경관녹지	선원동 185-2번지 일원	2,559	증) 2	2,561 (791)	여수시 고시 제2018-401호	주차장 중복결정

주) 녹지( )는 주차장과 중복결정 면적임

나. 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
299	녹지	• 변경 - 2,559㎡ → 2,561㎡ 증) 2㎡	• 토지분할에 따른 면적정정

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 새로 설치되는 시설물에 대하여는 여수시로 무상귀속 및 기부채납 됨.

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소

○ 토지조서(변경)

번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명또는명칭	주소	권리의종류및내용	
총 계 (15필지)				2,935	2,559						당초
					2,561						변경
1	선원동	183-2	전	126	126	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
2	선원동	184	전	10	10	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
3	선원동	185-2	전	524	524	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
4	선원동	193-3	전	66	66	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
5	선원동	194-9	잡	425	425	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
6	선원동	899-14	전	381	381	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
7	선원동	899-17	임	217	217	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
8	선원동	899-22	임	24	24	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
9	선원동	1183-6 0	도	26	20	국(기획재정부)	-				
10	선원동	1187-5	구	264	34	국(국토교통부)	-				당초
10	선원동	1187-5	구	264	36	국(국토교통부)	-				변경
11	선원동	183-3	도	96	96	문본수	여수시 쌍봉면 선원리 1146				
12	선원동	185-3	도	139	139	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
13	선원동	193-4	도	20	20	정채홍	여수시 쌍봉면 선원리 155				
14	선원동	194-7	도	281	141	박서봉	여수시 쌍봉면 선원리 206				
15	선원동	899-25	도	336	336	신양식의1인	여수시 미평2길 16-1	박제한	여천군 쌍봉면 선원리 146	지분 2330분의268 0	

## 공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조의 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 허가 고시 합니다.

허가번호 (허가일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적 (㎡)	점용·사용 목 적	피 허가자		비고
				주 소	성 명	
2021-010 (2021. 5. 4.)	여수시 소호동 1181-1번지 지선 공유수면	720㎡	소호2지구 연안정비사업 실시설계 용역중 지반조사	경기도 안양시 동안구 관양동 799	(주)지오스마트	

2021. 5. 6.

여 수 시 장

여수시 고시 제2021 - 189호

## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승인 자		비 고
					주 소	성 명	
2021-11 (‘21.5.6.)	울촌면 봉전리 186-6번지 일원	228.0	울촌면 봉전항 물양장 설치공사	2021. 5. 6. ~ 2051. 5. 5.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원 개발과

2021. 5. 6.

여 수 시 장

## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승 인 자		비 고
					주 소	성 명	
2021-12 (‘21.5.6.)	소라면 사곡리 1106-5번지 일원	1,246.73	사곡2리 진목마을 선착장 정비공사	2021. 5. 6. ~ 2051. 5. 5.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원 개발과
2021-13 (‘21.5.6.)	소라면 복산리 1463번지 일원	254.8	복산2리 대곡마을 선착장 정비공사	2021. 5. 6. ~ 2051. 5. 5.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원 개발과
2021-14 (‘21.5.6.)	소라면 사곡리 1073-15번지 일원	205.56	사곡3리 맨손어업장 진입로 정비공사	2021. 5. 6. ~ 2051. 5. 5.	여수시 시청로 1	여수시장	섬자원 개발과

2021. 5. 6.

여 수 시 장

여수시 국동지구 도시재생활성화계획 고시

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 및 같은 법 시행령 제28조에 따라 아래와 같이 여수시 국동지구 도시재생 활성화계획을 고시합니다.

2021년 5월 6일

여수시장

1 도시재생활성화계획의 개요

개요 및 범위	사업명	사업유형	총사업비(억원)	사업기간
		여수의 자존심, F.L.E.X. 국동	중심시가 지형	643.92
	사업위치	여수시 봉산1로 12 일원	사업면적	208,000㎡
사업시행자 및 참여주체	· 여수시, LH(총괄사업관리자) 및 국동지구 주민협의체 등			
사업 필요성	· 수산업의 중심이었으나 지역 산업이 제조업으로 재편되고 도시의 확장에 따른 구도심 국동지구의 인구유출과 SOC가 열악하여 중심기능 상실이 가속화됨으로써 정주민구 증가와 삶의 질 향상과 더불어 관광자원의 활성화를 위하여 도시관리 차원의 새로운 재생사업이 필요함			
사업내용 및 효과	· 어울림복합타운, F.L.E.X 센터, 신활력이음센터, SMART안전도시, FLEX 문화가로 조성사업, 역량강화 추진으로 부족한 SOC시설 확충과 인구 유입을 통해 상권을 활성화시키고 관광객 유입에 따른 안전하고 쾌적한 거리를 조성함으로써 정주여건을 강화하여 도시경쟁력 강화			
재원조달방안	· 마중물250억원(국비 150 지방비 100), 자체지방비 65.87억원, 공기업 286억원, 기금 29.18억원, 부처연계 12.87억원 등			
국가지원항목 및 필요성	· 마중물 사업비 지원을 통한 도시재생사업 활성화			
활성화계획도				

※ 위활성화 계획도는 참고용으로 사업부지 시인류 부여될 수 있음.



## 2 도시재생활성화계획의 내용

### ○ 계획의 비전 및 목표

비전	구도심을 혁신과 활력의 공간으로 리이머징(Re-emerging)하라! “여수의 자존심, F.L.E.X 국동”
목표	· 지역혁신 공간 조성: 특색있고 매력적인 도시공간 · 신활력경제 생태계 조성: 지역상권 이미지 개선 · 도시경쟁력 향상: 지속가능한 스마트 도시

### ○ 도시재생사업의 계획 및 파급효과

#### 가. 도시재생사업의 계획

구 분	사업명	사업내용	사업비 (억원)
마중물사업	어울림 복합타운 (LH공공임대주택 복합)	* SOC복합형 어울림복합타운+LH공공임대주택 - 지하2층, 지상19층, 주차장 198면 - 대교동 주민센터, 상생상가 52실, 작은도서관 시니어 문화교실, 맘-키즈존, 생활체육공간	140.68
	F.L.E.X.센터	* F.L.E.X 센터 8층 - 인포센터(안내소), 주차장 15면, 창업지원공간 - 시제품제작실, 강의실, 시험장, 축제사무국, 정원	67.86
	신활력이음센터	* 신활력이음센터 3층 - 주민카페, 주민빨래방, 특산품판매장, 공유주방 - 현장지원센터, 마을관리협동조합, 회의실	42.00
	국동지구 신활력 프로그램	* 지역재생을 위한 신활력 S/W프로그램 - 음식경쟁력강화, 상인역량강화, 빈점포상생협약 - 사회적경제조직육성, 주민제안공모, 도시재생대학	25.34
	스마트 안전도시시스템 구축	* 안전한 도시환경과 SMART생활인프라 확충 - 지능형 CCTV, IoT가로등, 스마트횡단보도·주차 - 무인택배함, RFID음식물쓰레기 감량기	9.80
	FLEX 문화가로 조성	* 문화축제로, 안심로, 식도락로 테마별 거리정비 - 주차장 54면, 바닥정비, 벤치, 그늘막, 인도	26.97
지자체사업	남초등학교 도시계획도로 개설공사	* 국동~대교동 방면 도시계획도로 개설 - L=177m, B=18m	30.40
	국동 안심거리 조성사업	* 범죄로부터 안전한 주거공간 및 골목길 환경정비 - L=222m(아스콘포장, 거리정비 등)	2.00
부처연계사업	스마트통합플랫폼기반구축사업 (국토교통부)	* 스마트시티 진입을 위한 통합플랫폼 기반구축 - 연계서비스(112,119,재난대응등), s-서비스	12.00
	2020범죄예방 환경개선사업 (법무부)	* 범죄예방환경개선 컨설팅, 주민참여 공동체 강화 프로그램 - 범죄예방 컨설팅, 주민참여역량강화 등	0.87
공 기 업 (LH)	LH공공임대주택 조성사업	* 어울림복합타운 결합사업, 지상5층~19층 - 국민임대주택 75호+행복주택 45호	286

## 나. 파급효과

구분	사업명	파급효과
지역혁신 공간조성	어울림복합타운 (LH공공임대주택복합)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 재난위험시설물 재건축을 통해 부족했던 생활 SOC복합화 및 조성을 통해 도심 환경개선으로 주민 삶의 질 향상</li> <li>· 상생상가 조성을 통해 지역일자리 창출 및 지역민 고용효과 증대</li> <li>· 신규 주택 공급으로 지역 인구 유입으로 정주인구수 향상</li> <li>· 노후한 대교동 주민센터의 중심지 이전으로 대민 공공행정서비스 기능 향상</li> </ul>
	F.L.E.X 센터	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 지역의 예비창업자 및 청년의 원스톱 취·창업지원 및 컨설팅을 통한 일자리 창출 기여</li> <li>· 지역민과 방문객들이 즐겨찾는 매력적인 장소, 다채로운 프로그램을 운영하여 특화공간 구축</li> </ul>
신활력 경제생태 계조성	신활력 이음센터	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 마을관리협동조합의 수익 모델을 발굴하여 시설 유지·운영의 지속성을 확보하고 주민커뮤니티 활력 강화</li> <li>· 음식거리의 경쟁력 강화로 지역 상권 쏠림현상을 완화하고 다양성과 서비스질 향상으로 지역경제 활성화</li> </ul>
	국동지구 신활력 프로그램	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 지역자생단체의 사회적경제조직체 전환으로 주민소득 증대 및 지역경제 생태계 활력 촉진</li> <li>· 다양한 프로그램을 함께하며 주민 커뮤니티 채널 다양화, 공동체 회복 및 사회통합 실현</li> </ul>
도시매력 도향상	스마트 안전도시 시스템 구축	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 지역주민 및 안전취약계층을 위한 안전한 도시환경 조성으로 만족도 제고</li> <li>· 지역내 교통, 안전, 범죄등의 안전사고 예방으로 삶의질 향상</li> </ul>
	F.L.E.X 문화가로 조성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 유희상태의 국동항과 수변공원의 접근성 향상 및 활용도 제고로 집객력 향상, 및 지역 명소화</li> <li>· 국동지구의 미관의 개선 및 거주민 보행 안전성을 확보하여 정체성 강화를 통해 향후의 발전 방향 정립</li> </ul>

### ③ 도시재생기반시설의 설치·정비에 관한 계획

(단위 : 억원)

기반시설 종류	단위사업명	사업비	위치	규모	사업내용	비고
SOC 복 합 시 설	어울림 복합타 운	140 .68	봉산동 274-4	3,308 ㎡	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 노후건축물인 봉산시장을 철거하여 SOC복합개발(LH공공임대주택 복합)</li> <li>- 행정·커뮤니티·상생상가 조성운영</li> <li>- 국민임대 75호, 행복주택 45호 조성</li> </ul>	LH 사업비 별도
창업 지 원 공 간	FLEX센 터	67. 86	국동 37-32	380㎡	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 예비창업자 및 취업준비자의 니즈를 실현하는 원스톱 취·창업지원공간 조성</li> </ul>	
공동 체 거점 공 간	신활력 이음센 터	42. 00	국동 221 국동 222 국동 227 국동 230 국동 231	685㎡	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 지역주민·상인들의 자생력강화 및 결집을 지원하는 거점시설 조성</li> <li>· 마을관리협동조합의 사업참여와 수익 창출 활동공간 조성</li> </ul>	

4 공공 및 민간 자원 조달계획

○ 643.92억(마중물 250, 지자체 65.87, 공기업 286, 기금 29.18, 부처연계 12.87)

구 분	세부사업명		사업비(백만원)							비고 (기집행)	
			계	국비	지방비	자체 지방비	공기업	기금	민간		
합 계			64,392	15,687	10,000	7,187	28,600	2,918	-	(40)	
재정보조사업 소계			31,265	15,000	10,000	3,347	-	2,918	-	-	
도시 재생 재정 보조 사업	지역 혁신공간 조성	*어울림복합타운 (LH공공임대주택 복합) *총괄사업관리자 위·수탁	H/W S/W	14,068	4,680	3,295	3,175	-	2,918	-	-
		*F.L.E.X 센터 *총괄사업관리자 위·수탁	H/W S/W	6,786	4,089	2,600	97	-	-	-	-
	신활력 경제 생태계 조성	신활력 이음 센터 *총괄사업관리자 위·수탁	H/W	4,200	2,484	1,641	75	-	-	-	-
		국동지구 신활력 프로그램	S/W	2,534	1,044	1,490	-	-	-	-	-
	도시 매력도 향상	스마트 안전도시 시스템 구축	H/W	980	680	300	-	-	-	-	-
		F.L.E.X 문화가로 조성	S/W	2,697	2,023	674	-	-	-	-	-
공기업 (LH)	공기업(LH) 사업 소계		28,600	-	-	-	28,600	-	-	-	
	LH공공임대주택 조성 (120호)	LH	28,600	-	-	-	28,600	-	-	-	
부처 연계 사업	부처연계사업 소계		1,287	687	-	600	-	-	-	-	
	스마트 통합플랫폼 기반 구축 사업	국토부	1,200	600	-	600	-	-	-	-	
	2020 범죄예방 환경개선 사업	법무부	87	87	-	-	-	-	-	-	
지자체 자체 사업	지자체 사업 소계		3,240	-	-	3,240	-	-	-	(40)	
	남초등학교 도시계획도로 개설 공사		3,040	-	-	3,040	-	-	-	(40)	
	국동 롯데마트 주변 안심거리 조성사업		200	-	-	200	-	-	-	-	

5 예산 집행 계획

(단위 : 백만원)

구 분		세부사업명	사업비(백만원)						기집행
			계	2021	2022	2023	2024	2025	
합 계			64,392	19,722	15,663	14,602	13,502	863	(40)
도시 재생 재정 보조 사업	재정보조사업 소계		31,265	11,835	6,363	6,302	5,902	863	-
	지역 혁신공간 조성	A-1 어울림복합타운	14,068	2,350	1,500	4,818	5,220	180	-
		A-2 F.L.E.X 센터	6,786	3,670	2,471	215	215	215	-
	신활력 생태계 조성	B-1 신활력 이음 센터	4,200	4,200	-	-	-	-	-
		B-2 국동지구 신활력 프로그램	2,534	665	467	467	467	468	-
	도시 매력도 향상	C-1. SMART안전도시 시스템구축	980	450	530	-	-	-	-
		C-2 F.L.E.X 문화가로 조성	2,697	500	1,395	802	-	-	-
	공기업 사업 (LH)	공기업 사업 소계		28,600	7,000	7,000	7,000	7,600	-
LH공공임대주택조성(HW)		국토부	28,600	7,000	7,000	7,000	7,600	-	-
부처 연계 사업	부처연계사업 소계		1,287	687	600	-	-	-	-
	스마트 통합플랫폼 기반 구축	국토부	1,200	600	600	-	-	-	-
	2020 범죄예방 환경개선 사업	법무부	87	87	-	-	-	-	-
지자체 자체 사업	지자체 사업 소계		3,240	200	1,700	1,300	-	-	(40)
	남초등학교 도시계획도로 개설 공사		3,040	-	1,700	1,300	-	-	(40)
	국동 롯데마트 주변 안심거리 조성		200	200	-	-	-	-	-

※ 연차별 사업비는 국비 예산확보 상황에 따라 변동가능

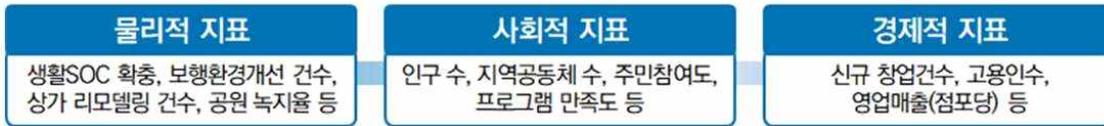
## ⑥ 도시재생사업의 평가 및 점검 계획

### ○ 평가지표

도시재생 목표	성과지표	연차별목표					목표량
		' 21년 (1년차)	' 22년 (2년차)	' 23년 (3년차)	' 24년 (4년차)	' 25년 (5년차)	
거버넌스	주민협약체 회의 운영횟수 및 평균 누적인원	12	12	12	12	12	60회
	도시재생대학 운영 횟수	1	1	1	1	1	5회
	주민주도(공모)사업 운영 건수	-	10	10	10	10	50건
주거복지 및 삶의 질 향상	주차장 보급	-	-	50	220	-	270면
	공공임대주택 제공 호수	-	-	-	120	-	120호
	가로(보행)환경 개선 건수	-	2	-	-	-	건
	CCTV 설치 대수	-	-	4	6	-	10대
	스마트 보안등 설치 대수	-	-	6	7	-	13대
	생활문화공간 조성 건수	-	-	2	4	1	7건
	지역복지향상 프로그램 운영 건수	-	5	5	5	5	20건
	생활안전시설 조성 건수	-	1	2	2	-	5건
일자리창출 및 도시활력회복	사회적경제협동조합 등 프로그램 운영 건수	2	2	2	2	2	10건
	사회적경제(협동조합 등) 설립 건수	-	1	1	2	2	6건
	일자리창출	-	20	30	100	50	200인
	전시 및 공연, 축제 개최 건수	-	2	4	4	4	14건
	유휴토지 활용 건수	2	1	1	-	-	4건
	상인/청년 창업자 역량강화 교육 건수	2	2	2	2	2	10건
공동체회복 및 사회통합	모니터링 운영 건수	-	2	2	2	2	8건
	지역공동체 발굴(신규) 건수	-	4	4	10	10	28건
지자체 자체지표	SNS 홍보 건수	1	1	2	2	2	8건
	소식지 발간 건수	6	12	12	12	12	54건
	주민설명회 및 관련기관 설명회 등 홍보건수	2	2	2	3	3	12건
	문화예술관련시설 정비 및 조성건수	1	1	1	1	1	5건
	문화예술관련 프로그램 운영 및 활동 건수	4	6	8	10	10	38건

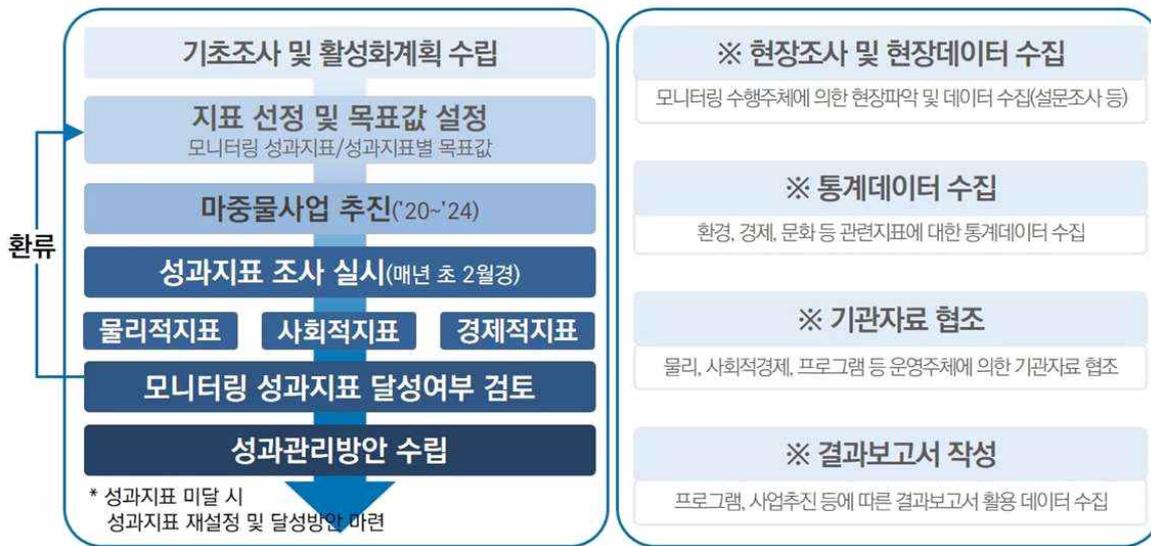
### ○ 점검 계획

- 가. 성과관리는 정량적 지표와 정성적 지표를 구분하여 구체적인 자료를 바탕으로 지표에 대한 결과보고서 작성을 통해 체계적으로 관리
- 나. 성과달성여부 측정을 위해 연차별 초기값과 기댓값 설정을 통해 연초(연말 사업 종료후 다음해 2월경)에 성과달성 여부를 점검하고 보완계획 수립
- 다. 도시재생사업 추진 성과지표 달성여부를 파악하기 위해 아래와 같은 모니터링 계획 수립



■ 성과관리 모니터링 프로세스

■ 성과관리 모니터링 방법



7 도시재생특별법 제23조에 따른 행위제한이 적용되는 지역 : 해당없음

8 관련서류 열람

가. 열람기간 : 고시일로부터 30일간

나. 열람장소 : 여수시청 도시재생과(전남 여수시 시청동1길 23 (학동) 2층)

다. 연 락 처 : 담당자 김대성 ☎061-659-4559

## 보상계획 열람 공고

여수시에서 시행하는 「삼산면 변촌~장촌 도로확포장공사」 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획을 다음과 같이 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 공고기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 5. 6.

### 여 수 시 장

1. 사업개요

- 사업명: 삼산면 변촌~장촌 도로확포장공사
- 사업시행자: 여수시장
- 사업규모: L=1,105m, B=8m (12,662㎡)
- 사업기간: 2020. 6. 1. ~ 2023. 12. 31.

2. 열람공고기간: 2021. 5. 6.~5. 20. (15일간)

3. 열람방법: 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 도로과에 비치하여 일반인에게 열람  
여수시 홈페이지 주소: [www.yeosu.go.kr](http://www.yeosu.go.kr) 게재

4. 보상시기: 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상은 현금보상이며, 보상계약 체결 및 소유권이전 후 보상금을 계좌 입금합니다.
- 보상가격은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 의거 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지 면적의 1/2이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바라며, 제출양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

◀ 감정평가업자 추천서 ▶

추천 감정평가업자명: 해당사항 없음

토지 소재지	당초 지번	편입면적 (m <sup>2</sup> )	토지 소유자		소유자 확인	전화번호 (주택 또는 휴대폰)	비고
			주소	성명			

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

- 협의가 성립하지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정입니다.

6. 기 타

- 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소 불명으로 통지를 받지 못한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조(협의의 절차 및 방법 등) 규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.
- 열람결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 열람한 조서의 내용과 다른 경우 열람기간 내에 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.
- 토지조서 및 물건조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 등에 위반한 사항이 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 기타문의사항은 여수시 도로과(☎061-659-4065)로 문의바랍니다.

### 삼산면 변촌~장촌 도로 확포장공사 편입 토지 조서

가격시점: 2021.

작성자: 행정7급 김정신 (인)

연번	토지소재지		지적 (㎡)	편입(분할 후)		지목	실제 이용 상황	(주)감정평가법인		(주)감정평가법인		보상비 산정액(원)		소유자		이해관계인		비고	
	소재지	지번		지번	면적 (㎡)			단 가(원)	금 액(원)	단 가(원)	금 액(원)	단 가	금 액	주소	성명	성명 또는 명칭	주소		권리의 종류 및 내용
계	24	총지																	
1	삼산면 서도리	1424	6,393	분할예정	463	도								국토교통부	국				
2	삼산면 서도리	1425	992	분할예정	216	구거								국토교통부	국				
3	삼산면 서도리	1439	301	분할예정	14	구거								국토교통부	국				
4	삼산면 서도리	1440	347	분할예정	24	도								국토교통부	국				
5	삼산면 서도리	1256	1,701	분할예정	10	잡종지								국방부 226	국방부				
6	삼산면 서도리	1164-4	112	분할예정	10	잡종지								해양수산부	국				
7	삼산면 서도리	1164-2	9,091	분할예정	-	잡종지								해양수산부	국				
8	삼산면 서도리	1164-1	2,218	분할예정	1,373	도								해양수산부	국				
9	삼산면 서도리	1164-5	313	분할예정	271	잡종지								해양경찰청	국				
10	삼산면 서도리	1164-6	66	분할예정	50	잡종지								해양경찰청	국				
11	삼산면 서도리			분할예정	2,910	매유수면									국				
12	삼산면 서도리			분할예정	3,334	미대장													
13	삼산면 서도리	1204	518	분할예정	44	전								경기도 성남시 중원구 회광로 327번길 24* (상대원동)	강*일				사망
14	삼산면 서도리	1200	720	분할예정	3	전								서울특별시 마포구 양화동3길45, 20*호 (합정동, 합정투리아파트)	성*연				
15	삼산면 서도리	1199	1,301	분할예정	16*650.5/ 1301	전								광주광역시 북구 서하로 417,101동10*호 (문충동, 문충파크리전선)	박*림 (성진)				
16	삼산면 서도리	1199	1,301	분할예정	16*650.5/ 1301	전								전라남도 여수시 무선1길 20,101동11*호 (전원동, 대우아파트)	성*춘				
17	삼산면 서도리	1197-2	1,172	분할예정	-	양어장								전라남도 여수시 삼산면 장목로 27*	주*수				
18	삼산면 서도리	1379-1	46	분할예정	31	묘								사정 토지	김*중				
19	삼산면 서도리	1379	149	분할예정	10	전								서울특별시 구로구 디지털로 31길90, 109동 200*호(구로동, 삼성래미안아파트)	정*자 (고*현)				
20	삼산면 서도리	1186	159	분할예정	39	전								전라남도 여수시 삼산면 장목로 3길1*	이*순				
21	삼산면 서도리	1142-8	30	분할예정	11	임								전라남도 여수시 여서동 479 부영아파트 602-51*	이*택				
22	삼산면 서도리	1142-1	923	분할예정	25	임								전라남도 여수시 여서동 479 부영아파트 602-51*	이*택				
23	삼산면 서도리	1142-3	53	분할예정	49	임								전라남도 여수시 여서동 479 부영아파트 602-51*	이*택				
24	삼산면 서도리	1111	73	분할예정	13	전								사정 토지	최*남				

### 삼산면 변촌~장촌 도로 확포장공사 편입 물건 조서

가격시점: 2021.

작성자: 행정7급 김정신 (인)

연번	소재지	지번	물건의 종류	1 페이지		(주)감정평가법인		(주)감정평가법인		보상비 산정액(원)		2 페이지		소유자		3 페이지		비고
				구조 및 규격	면적 및 수량	단 가(원)	금 액(원)	단 가(원)	금 액(원)	단 가	금 액	주소	성명	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
1	삼산면 서도리	1197-2	어업권	-	1	식								전라남도 여수시 삼산면 장목로 ***	주*수			전통양식장 간접어업권보상



# 공 고

여수시 공고 제2021-1326호

「수산업법」 제4조 및 같은 법 시행령 제2조와 「어업면허의 관리 등에 관한 규칙」 제2조의 규정에 의한 2021/2022년도 어장이용개발계획 승인 사항을 다음과 같이 공고하오니 어업면허를 받고자 하는 자는 「수산업법시행령」 제6조 「어업면허의 관리 등에 관한 규칙」 제5조의 규정에 의한 어업면허 우선순위결정 신청서를 신청기간 내 제출하여 주시기 바랍니다.

## ◆ 2021/2022년 어장이용개발계획 승인 및 어업면허 우선순위 결정 신청 ◆

1. 2021/2022년 어장이용개발계획 승인내역 : 별첨(도면은 시, 읍, 면 비치 열람)
2. 공고기간 : 2021. 5. 06. ~ 6. 04.(30일간)
3. 어업면허우선순위결정 신청기간 : 2021. 5. 24.~ 6. 04.(10일간)
4. 어업면허우선순위결정 신청서 접수기관 : 여수시 어업생산과
5. 어업면허우선순위결정 신청시 구비서류

가. 어업면허우선순위 결정 신청서(어업생산과 비치)

나. 수산기술자의 자격 또는 경력 등을 증명하는 서류(수산기술자에 한함)

다. 신청일 현재 취득하고 있는 어업면허증 및 어업허가증

(어업면허 또는 허가를 받은 자에 한함)

라. 어업에 종사한 사실을 증명할 수 있는 서류(어업에 종사한 자에 한함)

마. 포기하려는 어업권의 면허증 사본(법 제13조제4항의 경우에 해당하는 자에 한함)

바. 여권사본(외국인 또는 외국법인인 경우에 한한다.)

사. 공증인 각서(어업면허에 조건이 부여된 경우 공증각서 첨부,

여수시 어업생산과 문의 ☎ 659-3931)

붙임 2021/2022년 어장이용개발계획 승인내역 및 조건 1부.

2021. 5. 06.

# 여 수 시 장

## 2021/2022년 면허양식장·어장이용개발계획 승인조건

- 수면을 재개발 또는 대체개발하는 경우, 해당 품목이 양식재해보험에 가입하였을 때 면허를 처분한다.
- 대체개발은 기존 어업권을 포기 수리하고 시설물 등을 완전히 철거하며, 반드시 확인한 후 면허를 처분한다.
- 2개 이상의 면허를 병합하여 대체개발하는 경우 면허의 유효기간은 잔여 기간이 가장 짧은 면허에 따른다.
- 재개발어장은 어업권 관리상태가 부실하거나 생산실적이 부진한 경우 어장개발 억제 및 어장청소 완료 후 면허 처분한다.
- 어장(어업)분쟁이 있거나 발생할 우려가 있는 경우는 사전 분쟁요인을 조정(해소)하고 면허를 처분한다.
- 시군 간 경계수역, 항로 등은 인근 시군 및 관계기관과 협의를 거친 경우에 한해 면허 처분한다.
- 면허양식장 처분 시 『양식산업발전법 시행규칙』에 의거 양식어업의 종류별 양식방법, 양식장구역의 한계, 양식장 사이의 거리, 양식장면적에 대한 시설비율 등을 준수한다.
- 국가 공공사업이나 공공시설 등이 예상된 수역은 관계기관장과 협의나 동의 등이 누락되었는지 여부를 면밀히 재검토하고, 개발 계획이 고시단계에는 이르지 않았으나 개발이 예정된 수역은 반드시 협의 및 동의를 득한 후, 한정어업으로 면허 처분한다.

## 2021/2022년 어장이용개발계획 승인 내역

여수시

(단위 : 건, ha)

어업별	어업방법	품종별	수면위치	도면번호	승인		개발유형	사 유 (조 건)
					건수	면적		
<b>계</b>					<b>11</b>	<b>178.40</b>		
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	화양 나진	1	1	2.00	재개발	○ 제10169호(마을 2ha) 기간만료('21.07.24) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	경호 초도	2	1	5.00	재개발	○ 제10170호(마을 5ha) 기간만료('21.07.29) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	경호 초도	3	1	5.00	재개발	○ 제10171호(마을 5ha) 기간만료('21.07.29) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	돌산 신복	4	1	4.60	재개발	○ 제10172호(마을 10.25ha) 기간만료('21.07.29) 재개발, 어항면적 5.65ha 축소 개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	돌산 신복	5	1	6.00	재개발	○ 제10172-1호(마을 6ha) 기간만료('21.07.29) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	화양 감도	6	1	28.80	재개발	○ 제10173호(마을 30ha) 기간만료('21.08.21) 재개발, 어항면적 1.2ha 축소 개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	화양 감도	7	1	32.00	재개발	○ 제10174호(마을 32ha) 기간만료('21.08.21) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	소라 복산	8	1	66.00	재개발	○ 제10175호(마을 66ha) 기간만료('21.09.05) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	화양 용주	9	1	15.00	재개발	○ 제10176호(마을 15ha) 기간만료('21.09.23) 재개발
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	남면 심장	10	1	4.00	재개발	○ 제10177호(마을 4ha) 기간만료('21.10.11) 재개발 ○ 국립공원 내 적용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소]
마을어업	도수,나잠	패류,해조류	삼산 초도	11	1	10.00	재개발	○ 제10179호(마을 10ha) 기간만료('21.12.11) 재개발

# 공 고

여수시 공고 제2021-1327호

「양식산업발전법」 제9조 및 같은 법 시행령 제7조와 같은 법 시행규칙 제3조의 규정에 의한 2021/2022년도 **면허양식장이용개발계획 승인사항**을 다음과 같이 공고하오니 양식업면허를 받고자 하는 자는 「양식산업발전법 시행령」 제8조, 같은 법 시행규칙 제4조의 규정에 의한 양식업면허 우선순위결정 신청서를 신청기간 내 제출하여 주시기 바랍니다.

## ◆ 2021/2022년 **면허양식장이용개발계획 승인 및 양식업면허 우선순위 결정 신청** ◆

1. 2021/2022년 면허양식장이용개발계획 승인내역 : 별첨(도면은 시, 읍, 면 비치 열람)
2. 공고기간 : 2021. 5. 06. ~ 6. 04.(30일간)
3. 양식업면허우선순위결정 신청기간 : 2021. 5. 24.~ 6. 04.(10일간)
4. 양식업면허우선순위결정 신청서 접수기관 : 여수시 어업생산과
5. 양식업면허우선순위결정 신청시 구비서류

가. 양식업면허우선순위 결정 신청서(어업생산과 비치)

나. 수산기술자의 자격 또는 경력 등을 증명하는 서류(수산기술자에 한함)

다. 신청일 현재 취득하고 있는 양식업면허증 및 양식업허가증

(양식업면허 또는 허가를 받은 자에 한함)

라. 양식업에 종사한 사실을 증명할 수 있는 서류(양식업에 종사한 자에 한함)

마. 포기하려는 양식업권의 면허증 사본(법 제22조제5항의 경우에 해당하는 자에 한함)

바. 여권사본 등 외국인 또는 외국법인을 증명할 수 있는 서류

사. 공증인 각서(양식업면허에 조건이 부여된 경우 공증각서 첨부,

여수시 어업생산과 문의 ☎ 659-3931)

붙임 2021/2022년 면허양식장이용개발계획 승인내역 및 조건 1부.

2021. 5. 06.

# 여 수 시 장

## 2021/2022년 면허양식장·어장이용개발계획 승인조건

- 수면을 재개발 또는 대체개발하는 경우, 해당 품목이 양식재해보험에 가입하였을 때 면허를 처분한다.
- 대체개발은 기존 어업권을 포기 수리하고 시설물 등을 완전히 철거하며, 반드시 확인한 후 면허를 처분한다.
- 2개 이상의 면허를 병합하여 대체개발하는 경우 면허의 유효기간은 잔여 기간이 가장 짧은 면허에 따른다.
- 재개발어장은 어업권 관리상태가 부실하거나 생산실적이 부진한 경우 어장개발 억제 및 어장청소 완료 후 면허 처분한다.
- 어장(어업)분쟁이 있거나 발생할 우려가 있는 경우는 사전 분쟁요인을 조정(해소)하고 면허를 처분한다.
- 시군 간 경계수역, 항로 등은 인근 시군 및 관계기관과 협의를 거친 경우에 한해 면허 처분한다.
- 면허양식장 처분 시 『양식산업발전법 시행규칙』에 의거 양식어업의 종류별 양식방법, 양식장구역의 한계, 양식장 사이의 거리, 양식장면적에 대한 시설비율 등을 준수한다.
- 국가 공공사업이나 공공시설 등이 예상된 수역은 관계기관장과 협의나 동의 등이 누락되었는지 여부를 면밀히 재검토하고, 개발 계획이 고시단계에는 이르지 않았으나 개발이 예정된 수역은 반드시 협의 및 동의를 득한 후, 한정어업으로 면허 처분한다.

# 2021/2022년 면허양식장이용개발계획 승인 내역

여주시

(단위 : 건, ha)

양식업별	양식방법	품종별	수면위치	도면번호	승인		개발유형	사유(조건)
					건수	면적		
<b>계</b>					<b>48</b>	<b>351.50</b>		
어류등양식	가두리식	어류	화정 하화	1	1	1.00	재개발	○ 제10899호(어류 1ha) 기간만료('21.09.23) 재개발
어류등양식	가두리식	어류	남면 화태	2	1	1.00	재개발	○ 제10918호(어류 1.1ha) 기간만료('22.06.02) 재개발 ○ 국립공원 내 점용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소] ○ 국도77호선 여수 화태-백야 도로건설 공사 준공 시까지 양식업권 보상청구를 배제한다.(2020~2027년) [익산지방국토관리청]
어류등양식	가두리식	어류	경호 송도	3	1	1.00	재개발	○ 제10922호(어류 1.2ha) 기간만료('22.05.13) 재개발
어류등양식	연승식	우렁챙이	삼산 덕촌	4	1	3.00	재개발	○ 제10906호(우렁챙이 3ha) 기간만료('21.12.11) 재개발 ○ 국립공원 내 점용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소]
어류등양식	가두리식	어류	돌산 송도	5	1	3.10	재개발	○ 제11084호(어류 3.1ha) 기간만료('21.07.24) 재개발 ○ 어촌정주어항에 인접해 있어 여항개발사업 시 양식업권 손실보상 배제한다. [섬자원개발과]
어류등양식	가두리식	어류	남면 두라	6	1	3.20	재개발	○ 제11093호(어류 3.5ha) 기간만료('21.07.24) 재개발 ○ 선착장면적 0.3ha 축소 ○ 국립공원 내 점용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소] ○ 국도77호선 여수 화태-백야 도로건설 공사 준공 시까지 양식업권 보상청구를 배제한다.(2020~2027년) [익산지방국토관리청]
패류양식	연승식	굴	화양 장수	7	1	6.50	재개발	○ 제10866호(굴 6.5ha) 기간만료('21.07.03) 재개발
패류양식	살포식	피조개	화양 미목	8	1	3.50	재개발	○ 제10868호(피조개 3.5ha) 기간만료('21.07.03) 재개발
패류양식	살포식	전복	삼산 초도	9	1	1.00	재개발	○ 제10869호(전복 1ha) 기간만료('21.07.03) 재개발
패류양식	살포식	꼬막	화양 장수	10	1	10.00	재개발	○ 제10875호(꼬막 10ha) 기간만료('21.07.24) 재개발

패류양식	살포식	새꼬막	울촌 봉전	11	1	10.00	재개발	○ 제10878호(새꼬막 10ha) 기간만료('21.08.18) 재개발
패류양식	살포식	피조개	경호 초도	12	1	10.00	재개발	○ 제10880호(피조개 10ha) 기간만료('21.08.03) 재개발
패류양식	살포식	피조개	경호 초도	13	1	10.00	재개발	○ 제10881호(피조개 10ha) 기간만료('21.08.03) 재개발
패류양식	살포식	피조개	경호 초도	14	1	5.00	재개발	○ 제10882호(피조개 5ha) 기간만료('21.08.03) 재개발
패류양식	살포식	피조개	경호 초도	15	1	15.00	재개발	○ 제10883호(피조개 15ha) 기간만료('21.08.03) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	울촌 봉전	16	1	10.00	재개발	○ 제10884호(새꼬막 10ha) 기간만료('21.08.21) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화정 여자	17	1	10.00	재개발	○ 제10885호(새꼬막 10ha) 기간만료('21.08.21) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화정 여자	18	1	10.00	재개발	○ 제10886호(새꼬막 10ha) 기간만료('21.08.21) 재개발
패류양식	살포식	피조개	화정 만원	19	1	20.00	재개발	○ 제10887호(피조개 20ha) 기간만료('21.08.21) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화양 장수	20	1	15.00	재개발	○ 제10889호(새꼬막 15ha) 기간만료('21.09.23) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화정 여자	21	1	20.00	재개발	○ 제10890호(새꼬막 20ha) 기간만료('21.09.05) 재개발
패류양식	살포식	피조개	돌산 평사	22	1	2.20	재개발	○ 제10891호(피조개 2.2ha) 기간만료('21.09.05) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화정 여자	23	1	20.00	재개발	○ 제10892호(새꼬막 20ha) 기간만료('21.09.13) 재개발
패류양식	연승식	홍합	돌산 금봉	24	1	5.00	재개발	○ 제10893호(홍합 5ha) 기간만료('21.09.13) 재개발

패류양식	연승식	굴	돌산 금봉	25	1	15.00	재개발	○ 제10900호(굴 15ha) 기간만료('21.09.27) 재개발
패류양식	연승식	굴	돌산 금봉	26	1	15.00	재개발	○ 제10901호(굴 15ha) 기간만료('21.09.27) 재개발
패류양식	연승식	종합	돌산 금봉	27	1	6.00	재개발	○ 제10902호(종합 6ha) 기간만료('21.10.11) 재개발
패류양식	연승식	굴	돌산 군내	28	1	5.00	재개발	○ 제10904호(굴 5ha) 기간만료('21.12.11) 재개발
패류양식	연승식	굴	화양 안포	29	1	8.00	재개발	○ 제10905호(굴 8ha) 기간만료('21.12.11) 재개발
패류양식	연승식	굴	화양 안포	30	1	2.00	재개발	○ 제10910호(굴 2ha) 기간만료('21.12.17) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화정 여자	31	1	10.00	재개발	○ 제10911호(새꼬막 10ha) 기간만료('21.12.17) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	울촌 봉전	32	1	12.50	재개발	○ 제10915호(새꼬막 12.5ha) 기간만료('22.04.08) 재개발
패류양식	연승식	굴	화양 장수	33	1	15.00	재개발	○ 제10916호(굴 15ha) 기간만료('22.03.22) 재개발
패류양식	살포식	피조개	화양 이목	34	1	5.00	재개발	○ 제10890호(피조개 5ha) 기간만료('22.04.26) 재개발
패류양식	살포식	피조개	돌산 평사	35	1	5.00	재개발	○ 제10921호(피조개 5ha) 기간만료('22.05.08) 재개발
패류양식	연승식	종합	화양 용주	36	1	4.00	재개발	○ 제10926호(종합 4ha) 기간만료('22.05.03) 재개발
패류양식	연승식	종합	화양 용주	37	1	5.00	재개발	○ 제10927호(종합 5ha) 기간만료('22.05.19) 재개발
패류양식	살포식	새꼬막	화정 만원	38	1	5.00	재개발	○ 제10928호(새꼬막 5ha) 기간만료('22.06.11) 재개발

패류양식	연승식	홍합	돌산 평사	39	1	8.00	재개발	○ 제10996호(홍합 8ha) 기간만료('22.04.30) 재개발
해조류양식	연승식	모자반	돌산 금성	40	1	3.80	재개발	○ 제10874호(모자반 4ha) 기간만료('21.07.24) 재개발, 어항면적 0.2ha 축소
해조류양식	연승식	다시마	화정 적금	41	1	5.00	재개발	○ 제10987호(다시마 5ha) 기간만료('21.12.23) 재개발
패류양식	가두리식	전복	남면 심장	42	1	2.00	재개발	○ 제11104호(전복 2ha) 기간만료('22.01.15) 재개발 ○ 국립공원 내 점용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소] ○ 어촌정주어항에 인접해 있어 어항개발사업 시 양식업권 손실보상 배제한다. [섬자원개발과]
어류양식	가두리식	어류	삼산 서도	43	1	1.00	재개발	○ 제11106호(어류 1ha) 기간만료('21.12.07) 재개발 ○ 국립공원 내 점용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소] ○ 어촌정주어항에 인접해 있어 어항개발사업 시 양식업권 손실보상 배제한다. [섬자원개발과]
어류양식	가두리식	어류	돌산 우두	44	1	4.00	재개발	○ 제11128호(어류 4ha) 기간만료('21.07.07) 재개발
어류양식	가두리식	어류	화정 자봉	45	1	3.00	재개발	○ 제11149호(어류 3ha) 기간만료('21.07.06) 재개발 ○ 국도77호선 여수 화태-백야 도로건설 공사 준공 시까지 양식업권 보상청구를 배제한다.(2020~2027년) [익산지방방국토관리청]
패류양식	연승식	홍합	돌산 평사	46	1	4.00	재개발	○ 제11196호(홍합 4ha) 기간만료('21.08.04) 재개발
어류양식	가두리식	어류	남면 심장	47	1	2.70	재개발	○ 제11778호(어류 2.7ha) 기간만료('21.09.23) 재개발 ○ 국립공원 내 점용기간은 10년이며 국립공원 관리규정 및 준수사항을 준수하여야 한다. [다도해해상국립공원사무소]
패류양식	연승식	홍합	돌산 평사	48	1	10.00	대체개발	○ 제11040호(홍합 10ha) 양식장현실화 대체개발

---

## 「여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역」 제안서 평가위원(후보자) 모집 공고

---

전라남도 여수시에서 시행하는 「여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역」에 대한 공정하고 투명한 협상대상자 선정을 위하여 아래와 같이“협상에 의한 계약” 제안서 평가위원(후보자)을 공개 모집하오니 많은 응모 바랍니다.

2021년 5월 6일

### 여수시장

---

#### 1. 사업개요

- 가. 사업명 : 여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 연구 용역
- 나. 사업기간 : 착수일로부터 6개월
- 다. 사업비 : 금50,000,000원(금오천만원) / 부가세 포함
- 라. 주요내용 : 여수시 웰니스·온택트관광 비전 및 목표, 관광 정책 발굴 등

2. 모집기간 : 2021. 5. 6.(목) ~ 5. 13.(목)

3. 모집인원 : 예비평가위원 21명(평가위원의 3배수)

4. 해당분야 : 웰니스, 온택트, 관광 관련 전문가, 공무원 등

5. 접수처 : 전라남도 여수시 관광과 관광진흥팀

6. 접수방법 : 공문, 방문, 이메일(marinetour@korea.kr 원본 스캔파일),  
팩스(061-659-3868)

※ 팩스 및 이메일 제출 시 전화(061-659-3868)로 접수유무 확인 바람

#### 7. 응모자격

- 가. 대학의 전임강사 이상인자로 해당분야 전공을 한 자
- 나. 1년 이상 해당분야 근무경력을 가진 기술사 또는 박사학위 소지자
- 다. 3년 이상 해당분야 근무경력을 가진 7급 이상 공무원
- 라. 정부 투자기관·출연기관·지방공기업의 기술직렬 5급 이상 직원  
또는 동등 이상의 경력자
- 마. 시민단체 등 그 밖에 공정한 심사를 위하여 필요하다고 인정되는 자

## 8. 자격제외자

- 가. 해당 평가대상과 관련하여 용역, 자문, 연구 등을 수행한 사람
- 나. 해당 평가의 시행으로 인하여 이해당사자가 되는 사람
- 다. 최근 3년 이내에 해당 평가대상 업체에 재직한 사람
- 라. 그 밖에 공정한 심의를 수행할 수 없다고 인정되는 사람

## 9. 평가위원 선정

- 가. 선정인원 : 7명(위원장 포함)
- 나. 선정방법
  - 입찰참가자가 제안서 제출 시 업체별 7명씩 추천
  - 다빈도, 고령자 순서로 최종 선정
- 다. 선정결과 통보 : 선정된 위원에게 유선으로 개별 연락

## 10. 제안서 평가위원회 개최

- 가. 일 시 : 2021. 5. 26.(수) 14:00 예정
- 나. 장 소 : 시청 회의실(3층)
- ※ 일정변경 시 추후 개별 통보

## 11. 기타사항

- 가. 제안서 평가위원 위촉 및 해촉 기준 : 위원으로 선정된 경우 별도의 절차 없이 위촉된 것으로 보며, 제안서 심사완료 시 해촉으로 봄
- 나. 제출된 서류는 반환하지 않으며, 기재된 내용이 사실과 다른 경우에는 선정을 취소할 수 있음
- 다. 수당 지급기준에 의거 참석수당 등 지급
- 라. 기타 상세한 내용은 전라남도 여수시청 관광과 관광진흥팀 (☎061-659-3868)으로 문의

붙임 제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서류 각 1부.

## 제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서

성 명		생년월일		전문분야
자 택	주 소	(우편번호 )		
	전화번호		휴대폰	
직 장	직 장 명		직위(직급)	
	주 소	(우편번호 )		
	전화번호		팩스번호	
	e-mail			
학력사항	취득년월	학 교	학 위	전 공
경력사항	근무기간	근 무 처	직 위	주요업무
자격증 보유현황	취득년월	자 격 증 명	인가·관리기관	비 고
저서 및 논문				
그 밖의 사항				

\* 경력사항에 업체근무 경력은 빠짐없이 기입하여야 합니다.

위와 같이 제안서 평가위원(후보자) 등록 신청서를 제출합니다.

2021. . .

작성자 : (인)

여수시장 귀하



## 청 럽 서 약 서

본인은 「부패 없는 투명한 기업경영과 공정한 행정」이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, 국제적으로도 OECD 뇌물방지 협약이 발효되었고 부패기업 및 국가에 대한 제재가 강화되는 추세에 맞추어 여수시에서 발주하는 사업의 제안서 평가위원으로 참여함에 있어

1. 객관적이고 공정한 평가에 최선을 다하겠습니다.
2. 입찰에 참가한 특정 업체가 본인이 과거에 근무하였거나 특수 관계에 있는 경우 제안서평가를 기피하겠습니다.
3. 제안서평가와 관련하여 어떠한 경우에도 제안서 평가위원으로 활동한 내용은 비밀을 유지하겠습니다.
4. 제안서 평가와 관련하여 관련업체로부터 어떠한 경우에도 금품, 향응 등을 제공받지 않을 것이며, 이러한 상황이나 로비가 발생하면 즉시 사업부서에 통보하여 불공정한 평가가 이루어지지 않도록 하겠습니다.

위 내용에 대하여 다시 한 번 확인하면서 서약서를 제출합니다.

2021년      월      일

서약자      성 명 :                      (서명)

여수시장 귀하

## 제안서 평가위원(후보자) 선정과 관련 개인정보 처리 수집·이용 동의서

『여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역』 제안서 평가위원(후보자) 신청인의 모든 개인정보는 ‘개인정보보호법’에 의하여 안전하게 보관·관리되며, 이용기간 종료 시 지체 없이 폐기합니다.

### 1. 개인정보 수집·이용·제공 동의

**1) 개인정보의 수집항목 및 수집방법**  
 여수시에서는 『여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역』 제안서 평가위원(후보자) 신청 접수 시 다음의 정보를 수집하고 있습니다.

가. 수집하는 개인정보 항목

- 필수항목 : 성명, 연락처(전화번호), 이력·자격 사항
- 선택항목 : 주소 등

나. 개인정보 수집방법 : 서면, 전자우편, 팩스

**2) 개인정보의 수집·이용목적 및 보유·이용기간**  
 『여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역』 제안서 평가위원(후보자) 선정 및 자격적정여부 확인을 위하여 신청 접수일로부터 제안서 평가위원회 개최 완료일까지 이용하기 위하여 최소한의 개인정보를 보유 및 이용하게 됩니다.

수집하는 개인정보의 항목	개인정보의 수집·이용 목적	보유 및 이용 기간
· 필수항목 : 성명, 연락처(전화번호), 이력·자격 사항 · 선택항목 : 주소 등	『여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역』 제안서 평가위원 (후보자) 선정 및 자격 적정성 확인	제안서 평가위원(후보자) 신청일에서부터 제안서 평가위원회 개최 완료일까지

정보주체는 **필수** 개인정보의 수집·이용에 대해 거부할 수 있으며, 동의 거부 시 『여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역』 제안서 평가위원(후보자) 신청 접수가 되지 않습니다.

**필수** 개인정보 수집·이용에 동의합니다. 서명: \_\_\_\_\_ (인)

정보주체는 **선택적** 개인정보의 수집·이용에 대해 거부할 수 있으며, 미동의 시에도 『여수시 웰니스·온택트관광 개발계획 수립 용역』 제안서 평가위원(후보자) 신청 접수가 됩니다.

**선택적** 개인정보 수집·이용에 동의합니다. 서명: \_\_\_\_\_ (인)