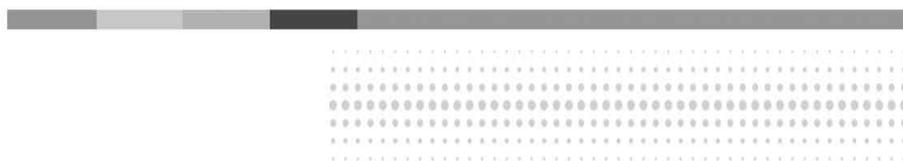


특 수 공 시



특수공시 사업 목록

(2019. 12. 31. 기준 / 단위 : 억원)

사 업 명	총사업비	부 서 명	비 고
1. 진남 배드민턴 전용구장 건립	75	체 육 지 원 과	
2. 여수 청소년해양교육원 건립	180	투 자 박 람 회 과	
3. 조·명 연합수군 테마 관광단지 조성	108.31	관 광 과	
4. 여자만 갯노을길 조성	109	관 광 과	
5. 여수 시립박물관 건립	280	문 화 예 술 과	
6. 전라좌수영 동헌일원 복원사업	215	문 화 예 술 과	
7. 여수 선소유적 테마정원 조성사업	293	문 화 예 술 과	
8. 어르신 문화체육센터 신축	104	노 인 장 애 인 과	
9. 웅천 ~ 소호 도로 개설	678.73	도 로 과	
10. 신기동 공영주차장 신축	78	교 통 과	
11. 서교지구 행복주택 건설	231	허 가 민 원 과	
12. 소제지구 택지개발	1,834	공 영 개 발 과	
13. 둔덕정수장 고도정수처리시설 설치사업	423	상 수 도 과	
14. 돌산읍 우두리 하수도 중점관리지역 정비사업	316	하 수 도 과	

1 진남 배드민턴 전용구장 건립

체육지원과 임예은(659-3268)

실 태 ❖ 여수시 배드민턴 동호인(1,400여명)의 배드민턴 전용시설 건립 청원

추진방향 ❖ 배드민턴 전용구장 건립

기대효과 ❖ 시민 숙원 해소, 종목 역량 강화 및 생활체육 활성화 도모

사업 개요

- 위 치 : 여수시 진남체육관길 74
- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2021. 12.
- 사업규모 : 2층/1동, 연면적 3,300㎡, 코트 12면, 부대시설
- 사업비 : 75억원(균특 22.5, 특교 10, 도비 0.5, 시비 42)
- 공 정 률 : 10%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	75		75	
국 비	32.5		32.5	
도 비	0.5		0.5	
시 비	42		42	
기 타				

사업진행 현황

- 지방재정 투자심사 : 2018. 6. 11.
- 공유재산관리계획 의결 : 2019. 2. 22.
- 건축설계 공모 : 2019. 10. 28.
- 실시설계 착수 : 2020. 3. 3.
- 실시설계 완료 : 2020. 11.
- 공사 착공 : 2020. 12.
- 공사 준공 : 2021. 12.

2 여수 청소년해양교육원 건립

투자박람회과 박스민 (659-3468)

실 태 ❖ 청소년 해양재난 대처능력 배양을 위한 전문 안전체험 및 교육기관 필요

추진방향 ❖ 해양 분야 체험·교육시설 건립

기대효과 ❖ 안전한 체험학습 공간 조성 및 박람회장 사후활용 활성화

사업 개요

- 위 치 : 여수시 수정동 776번지
- 사업기간 : 2017년 ~ 2021년
- 사업규모 : 대지면적 4710.90㎡, 건축 연면적 6,238㎡/지하1·지상4층(1동)
- 사업비 : 180억(국비 98억, 도비 21억, 시비 61억)
- 공 정 률 : 12%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	180	52	128	
국 비	98	20	78	
도 비	21	9	12	
시 비	61	23	38	
기 타				

사업진행 현황

- 기본 및 실시설계 용역 : 2017. 6. 14.
- 경제성 등 검토 용역 : 2017. 7. 17.
- 여수박람회법 개정안 공포 : 2018. 12. 11.
- 청소년해양교육원 건축공사 착공 : 2019. 3. 4.
- 전시시설 제작·설치 계약 체결 : 2019. 12. 3.
- 기초 콘크리트 타설 공사 : 2019. 12. ~

위 치 도



전경사진 (조감도)



3 조·명 연합수군 테마 관광단지 조성

관광과 박성원 (659-3882)

실 태	❖ 급증하는 관광수요와 다양하게 변화되는 관광산업의 추세에 효율적으로 대처하고 풍부한 생태자원을 활용한 관광인프라 필요
추진방향	❖ 명나라 수군 도독 진린장군, 등자룡 장군과 조·명 연합수군의 항일 전쟁 스토리 등을 활용 역사공원 조성
기대효과	❖ 조·명연합수군의 항일전쟁 스토리 등 관광상품 개발을 통한 중국 및 국내 관광객 유치 증대와 새로운 관광인프라 구축으로 지역경제 활성화 기여

■ 사업 개요

- 위 치 : 여수시 묘도7길 110(이순신대교 홍보관 일원)
- 사업기간 : 2018. 1. ~ 2022. 12.(5년)
- 사업규모 : 테마공원 조성(29,661㎡)
- 사업비 : 108.31억원(국비 30, 시비 78.31)
- 공정률 : 22%

〈연도별 사업비 투자현황〉

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	108.31	66.35	41.96	
국 비	12.70	12.70		
도 비	17.30		17.30	
시 비	78.31	53.65	24.66	
기 타				

■ 사업진행 현황

- 기본계획 수립용역 준공 : 2016. 10. 20.
- 실시설계 용역 착수 : 2018. 5. 3.
- 토지보상 협의 : 2018. 6. ~
- 도시관리계획(역사공원) 결정 고시 : 2019. 11. 7.

위치도



전경사진 (조감도)



4 여자만 갯노을길 조성

관광과 박성원 (659-3882)

실 태

❖ 여자만 권역은 해안을 끼고 있는 30개의 전형적인 농어촌마을로 갯벌과 간척지, 섬 등 다양한 자연·생태자원을 보유한 지역으로 풍부한 생태자원을 활용한 관광인프라 필요

추진방향

❖ 여자만 권역의 잠재된 생태관광자원 개발로 남해안 관광허브 도시의 토대를 구축

기대효과

❖ 천혜의 자연자원을 보유하고 있는 여자만 권역을 광역 순환형 생태 체험 관광루트로 개발하여 관광객 유치 도모

■ 사업 개요

- 위 치 : 여수시 울촌면 상봉리 ~ 화양면 장수리 일원
- 사업기간 : 2016. 6. ~ 2021. 3.
- 사업규모 : 갯노을길 L=38km, B=1.5 ~ 3.0m
- 사업비 : 112억원(국비 56, 시비 56)
- 공정률 : 72%

〈연도별 사업비 투자현황〉

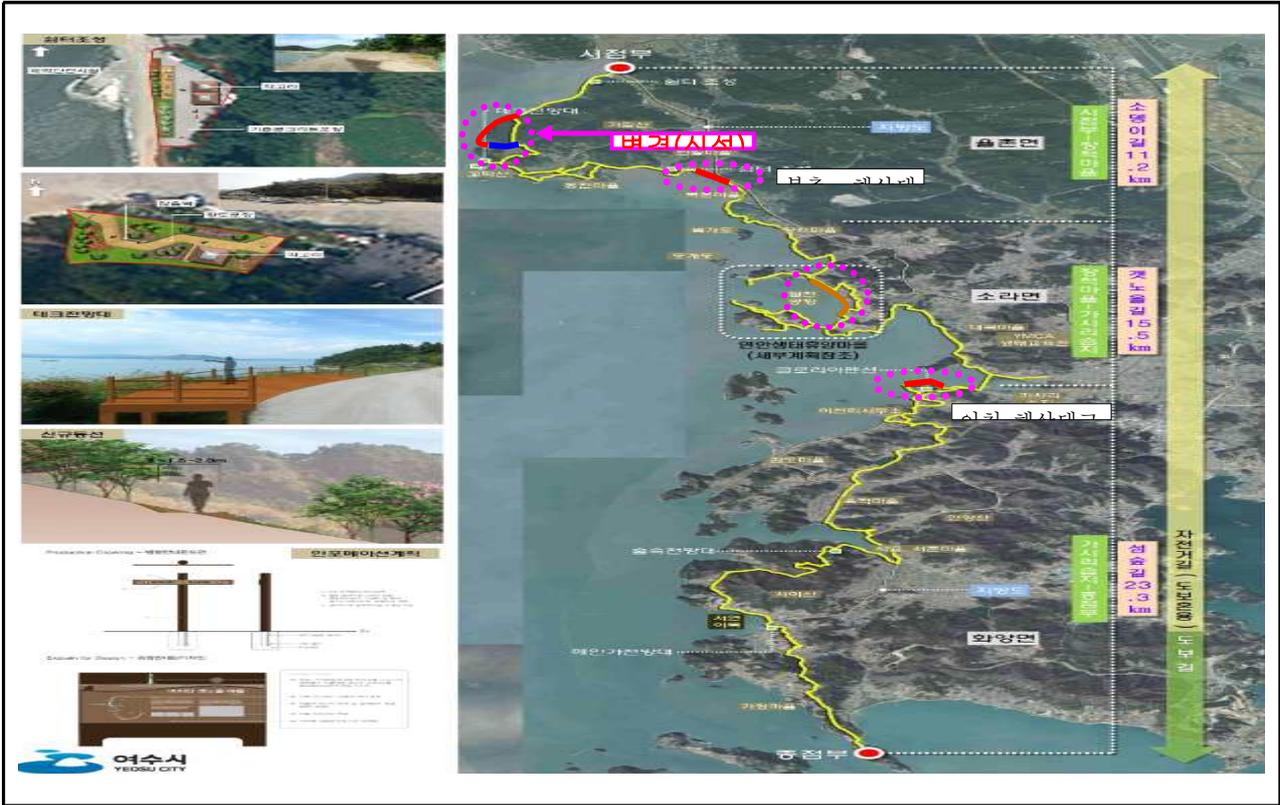
(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	112	106.6	5.4	
국 비	56	53.3	2.7	
도 비				
시 비	56	53.3	2.7	
기 타				

■ 사업진행 현황

- 총괄 및 1차분 착공 : 2016. 6. 27.
- 1~3차분 준공(반월~복촌, 이천지구) : 2018. 12. 25.
- 4차분 착공(이천지구, 상봉~봉전) : 2019. 3. 6.
- 일반해역이용협의 : 2019. 11. 4.
- 공사 일시정지(공유수면 점·사용협의) : 2019. 12. 10.

위치도



전경사진



5 여수 시립박물관 건립

문화예술과 소은애 (659-4526)

실 태

❖ 여수지역의 문화유산 보존·연구·전시·교육 가능한 박물관 필요

추진방향

❖ 지역의 정체성 확립을 위한 여수시립박물관 건립

기대효과

❖ 체계적인 문화유산 보존 및 지역문화 활성화

사업 개요

- 위 치 : 여수시 웅천동 1865-1번지
- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- 사업규모 : 부지면적 33,000㎡, 건축연면적 6,300㎡, 1동
- 사 업 비 : 285억(국비 112억, 시비 173억)
- 공 정 률 : 25%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	285	5	280	
국 비	112		112	
도 비				
시 비	173	5	168	
기 타				

사업진행 현황

- 여수시립박물관 건립 기본계획수립 용역 : 2018. 10.
- 공립박물관 설립타당성 사전평가 통과 : 2019. 5. 1.
- 지방재정 중앙투자심사 조건부 승인 : 2019. 7. 2.
- 공공건축사업계획 사전검토 완료 : 2019. 12. 26.
- 설계공모지침 작성 등 용역 : 2020. 1. ~ 4.
- 설계공모 및 실시설계용역 추진 : 2020. 5. ~
- 건축·전시공사 : 2021. 6.
- 여수시립박물관 개관 : 2022.

위치도



전경사진



6

전라좌수영 동헌일원 복원사업

문화예술과 강한빛(659-4757)

실 태

❖ 도시계획시설결정(공원, 도로), 면적11,263m²

추진방향

❖ 일제강점기 훼손, 소실된 동헌을 복원하여 체계적인 문화재 보존 및 호국충절의 도시 정체성 확립

기대효과

❖ 동헌일원 복원하여 도시 정체성 확립 및 관광자원 활용

사업 개요

- 위 치 : 여수시 군자동 일원
- 사업기간 : 2015년 ~ 2022년
- 사업규모 : 동헌복원 및 주변정비
- 사업비 : 215억원(국 3, 도 70, 시 142)
- 공 정 륜 : 5%(토지매입 및 건물 철거 중)

<연도별 사업비 투자현황>

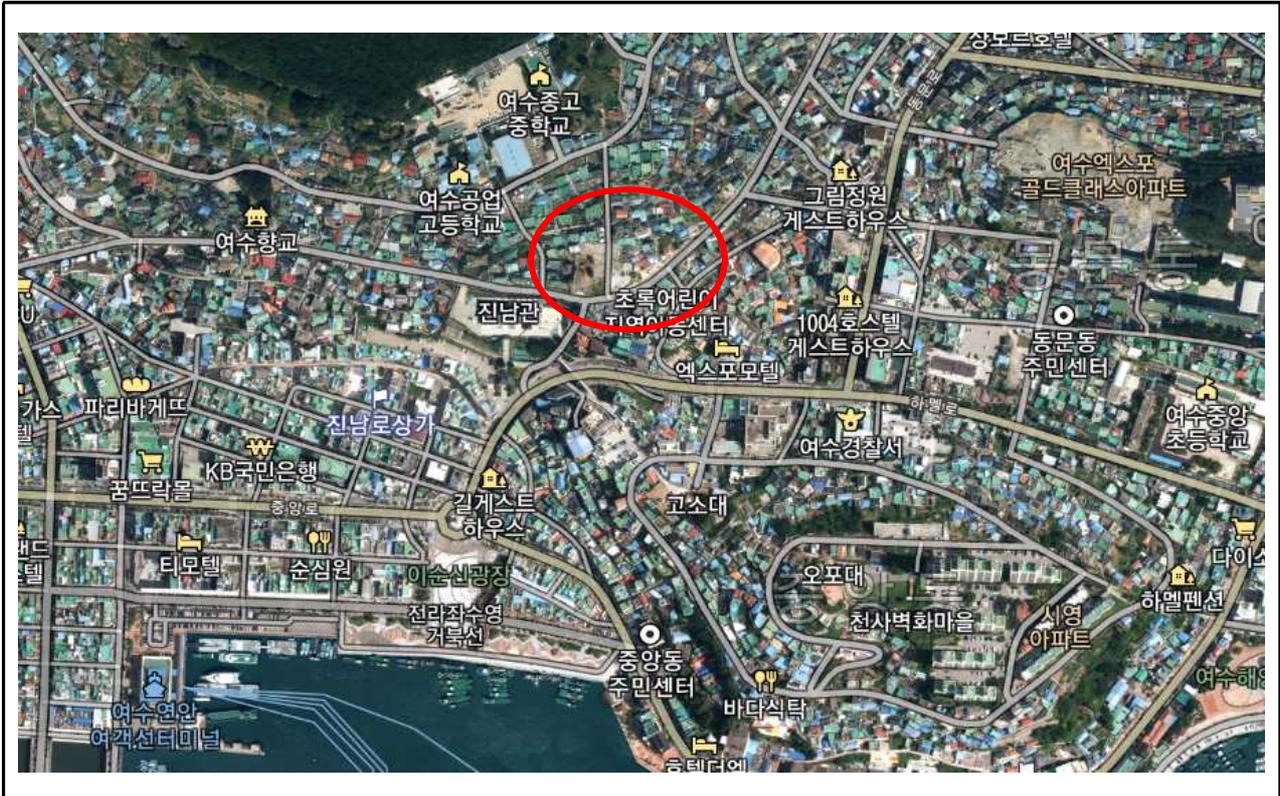
(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	215	55	160	
국 비	3		3	
도 비	70		70	
시 비	142	55	87	
기 타				

사업진행 현황

- 기본계획 수립 : 2015. 8.
- 도시관리계획 결정 및 실시계획 인가 : 2017. 1.
- 1,2,3단계 구역 토지매입 및 건물 철거 : 2019. 1.
- 1,2,3단계 구역 시굴 및 발굴 : 2019. 8.
- 외곽 도시계획도로 공사중 : 2020. 현재

위치도



전경사진 (조감도)



7

여수 선소유적 테마정원 조성사업

문화예술과 정동섭(659-4751)

실 태

❖ 조선시대 유적지로 사적 제392호(1995.4.20.) 지정, 면적133,484㎡

추진방향

❖ 거북선 제작의 역사적 장소성을 살려 역사·문화 체험공간으로 정비하여 문화교육관광 자원으로 활용

기대효과

❖ 영상전시관 및 체험마을, 테마정원 조성 등을 통한 지역관광 명소로 개발하여, 쾌적한 휴식공간 제공 및 지역경제 활성화에 기여

사업 개요

- 위 치 : 여수시 시전동 선소유적 지내
- 사업기간 : 2020. 7. ~ 2024. 1.
- 사업규모 : 영상전시관, 메모리얼 가든, 체험마을, 테마길 조성 등
- 사업비 : 293억원(국 3, 도 70, 시 220)
- 공 정 륜 : 5%(건축기획 용역 추진 중)

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	293	44	249	
국 비	3		3	
도 비	70		70	
시 비	220	44	176	
기 타				

사업진행 현황

- 기본계획 용역 수립 : 2018. 4.
- 타당성 조사 용역 추진 : 2018. 11.
- 선소테마영상전시관 균특 예산 확보(국 2.75억원) : 2018. 12.
- 중앙투자심사 재상정(18년 2차-3차, 19년 1차-3차) : 2020. 1.
- 중앙투자심사 승인(조건부) : 2020. 4. 3.
- 건축기획 용역 예산 확보(1억원) : 2020. 6.
- 건축기획 용역 계약 의뢰 : 2020. 7. 1.

위치도



전경사진 (조감도)



노인장애인과 이순영(684-6007)

실 태

❖ 고령사회 대비 다양한 노인복지 욕구에 맞는 건강하고 활기찬 여가문화 생활을 즐길 수 있는 노인 전용 체육시설 구축 필요

추진방향

❖ 보편적 다수 노인들을 위한 교육·문화·체육·오락이 함께 어우러진 복합 문화공간으로 체육시설 건립

기대효과

❖ 100세 시대에 발맞춘 맞춤형 서비스 제공으로 시민 삶의 질 및 복지 체감도 향상

사업 개요

- 위 치 : 여수시 웅천동 1820-2번지(☎684-6007)
- 사업기간 : 2016. 4. ~ 2019. 3. 29.
- 사업규모 : 4,500㎡(연면적 2,727.20㎡/지상 3층)
- 사 업 비 : 97.2억원(국비 20, 시비 77.2)
- 공 정 률 : 90%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	97.2	97.2		
국 비	20	20		
도 비				
시 비	77.2	77.2		
기 타				

사업진행 현황

- 어르신 다목적체육센터 건립 계획 : 2016. 4. 14.
- 기본 및 실시설계 용역 : 2017. 5. ~ 11.
- 용역 준공 : 2017. 11. 17.
- 조달청 계약의뢰 : 2017. 11. 22.
- 공사계약 : 2017. 12. 15.
- 착공 : 2017. 12. 21.
- 준공 : 2019. 3. 29.
- 체육시설 개방 및 여가 프로그램 운영 : 2019. 7. 12. ~

위 치 도



전경사진 (조감도)



9

웅천 ~ 소호 도로 개설

도로과 유재영(659-4071)

실 태	❖ 웅천택지개발사업 준공으로 시가지 도로의 교통 정체가 극심함에 따라 웅천에서 소호구간을 해상교량으로 연결하여 교통량을 분산시켜 교통 소통 원활을 기하고자 함
추진방향	❖ 도로개설 L=1,154m, B=22.5~26m(4차로)
기대효과	❖ 웅천택지 준공에 따른 시가지 교통체증 해소 및 차량분산으로 인한 시가지 교통소통 원활

사업 개요

- 위 치 : 여수시 웅천동~소호동
- 사업기간 : 2018. 7. 30. ~ 2022. 7. 28.
- 사업규모 : L=1,154m, B=22.5~26.0m(4차로)
교량 L=550m(사장교 220m, PSC빔교 330m)
- 사업비 : 678.73억원
- 공정률 : 35.97%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	678.73	353.93	324.80	
국 비				
도 비				
시 비	678.73	353.93	324.80	
기 타				

사업진행 현황

- 노선결정(해상교량 형식) : 2015. 11. 24.
- 기본계획 및 측량용역 완료 : 2016. 12. 16.
- 일괄입찰 공고(조달청) : 2017. 4. 20.
- 실시설계 적격자 선정(조달청) : 2017. 10. 13.
- 실시설계 완료 : 2018. 3. 11.
- 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시 : 2018. 7. 5.
- 시설공사 착공 : 2018. 7. 30.
- 시설공사 준공 : 2022. 7. 28.

위 치 도(계획평면도)



전경사진



10 신기동 공영주차장 신축

교통과 윤창열 (659-4149)

실 태	❖ 흥국상가 주차 공간 부족에 따른 상가 주변 불법 주정차 해소로 상가 이용 활성화 및 정주여건 개선
추진방향	❖ 주차전용건축물 신축
기대효과	❖ 상가 밀집지역의 주차난 해소와 불법 주정차 예방

사업 개요

- 위 치 : 여수시 신기동 112-1번지 일원
- 사업기간 : 2019. 4. ~ 2021. 7.
- 사업규모 : 주차전용건축물 신축(연면적 3,911㎡, 지상2층, 주차157면)
- 사업비 : 78억원(보상비 37억원, 공사비 41억원)
- 공 정 률 : 10%(보상진행 중)

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	78	5.8	72.2	
국 비	20	5.79	14.21	
도 비				
시 비	58	0.1	57.9	

사업진행 현황

- 지방재정투자심사(전라남도) 반영 : 2018. 6. 27.
- 2019년 국고보조금 확정(10억) : 2018. 8. 30.
- 도시관리계획(주차장, 도로) 결정(변경) : 2018. 12. 27.
- 실시설계 용역 착수 : 2019. 4. 15.
- 주민설명회 개최 : 2019. 6. 14.
- 보상협의 추진(1~3차) : 2019. 6.~ 10.
 - 보상대상자 8명(소유자 3, 세입자 5) / 보상액 56백만원(세입자 2 보상완료)
- 기본계획 변경 : 2019. 7. 5.
 - 당초 : 지상3층, 연면적 4,051㎡, 152대 → 변경 : 지상2층, 연면적 3,924㎡, 163면
- 중앙토지수용위원회 실시계획 인가 : 2019. 11. 26.

위치도



전경사진 (조감도)



11

서교지구 행복주택 건설

허가민원과 신현식(659-4098)

실 태

❖ 서민의 주거안정 및 주거수준 향상을 도모하여 쾌적한 주거생활 도모

추진방향

❖ 200세대(아파트 1개동, 지상 23층) 건설

기대효과

❖ 주거안정 및 구도심 지역에 인구유입을 통한 지역경제 활성화 유도

사업 개요

- 위 치 : 서교동 153번지 등 33필지
- 사업기간 : 2017. 9. ~ 2021. 9.
- 사업규모 : 200세대(아파트 1개동, 지상 23층)
- 사업비 : 231억원(시비 31 LH 200)
- 공정률 : 13%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	231	31	200	
국 비	200		200	
도 비				
시 비	31	31		
기 타				

사업진행 현황

- 행복주택 후보지 선정(국토교통부) : 2016. 9. 13.
- 주택건설사업계획 승인(국토교통부) : 2018. 1. 3.
- 토지 및 지장물 보상 완료(21건, 649백만원) : 2019. 1. .
- 지장물 철거 및 폐기물 처리 : 2019. 9. 11.
- 착 공 : 2019. 5. 16.

위 치 도



전경사진 (조감도)



12 소제지구 택지개발

공영개발과 광원(659-4575)

실 태

❖ 국가산단 증설에 따른 신규유입 산단 종사자에게 주거지 제공 필요

추진방향

❖ 경관이 탁월한 지역에 택지를 조성하여 양질의 주거지 제공

기대효과

❖ 양질의 주거지 제공으로 외부 인구유출 방지

사업 개요

- 위 치 : 여수시 소호동 소제마을 일원
- 사업기간 : 2016년 ~ 2023년
- 사업규모 : 택지개발 A=418천㎡
- 사업비 : 1,834억원
- 공 정 률 : 5%(보상중)

<연도별 사업비 투자현황>

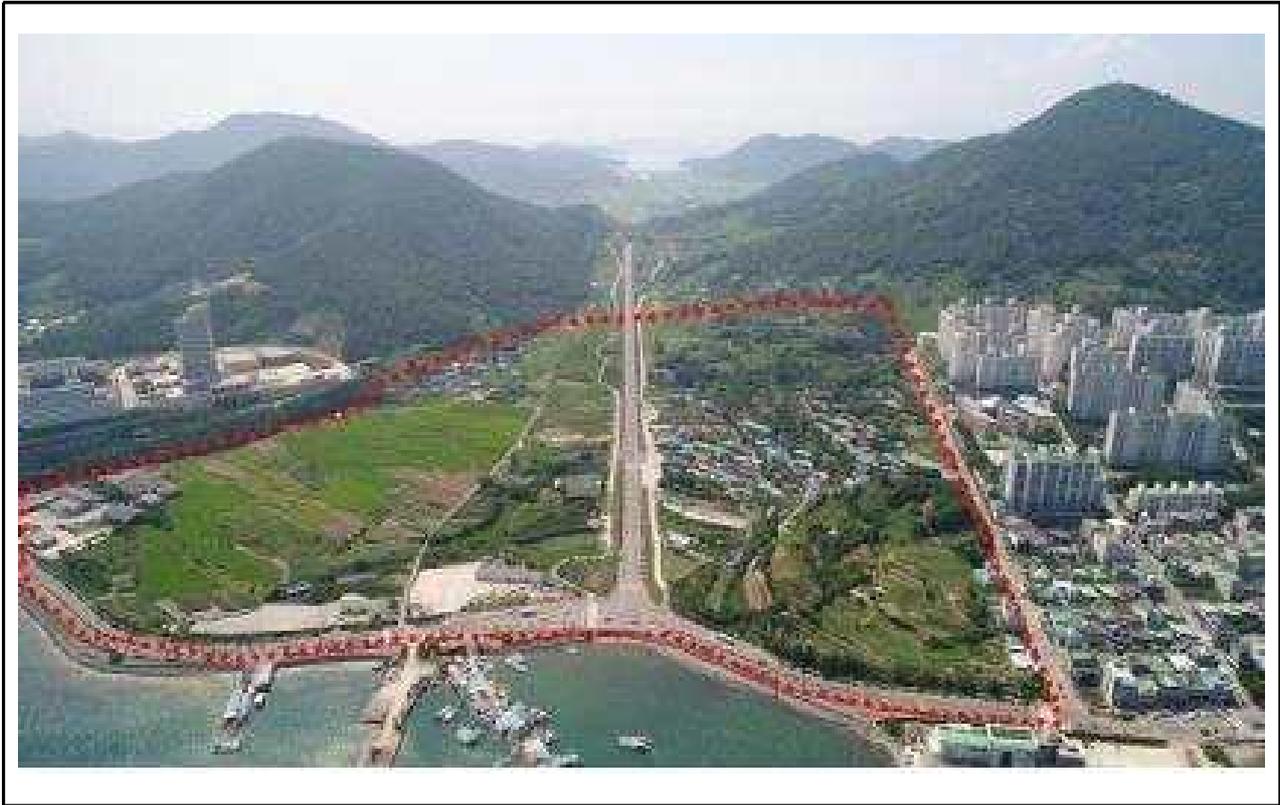
(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	1,834	1,017	817	
국 비				
도 비				
시 비	1,834	1,017	817	
기 타				

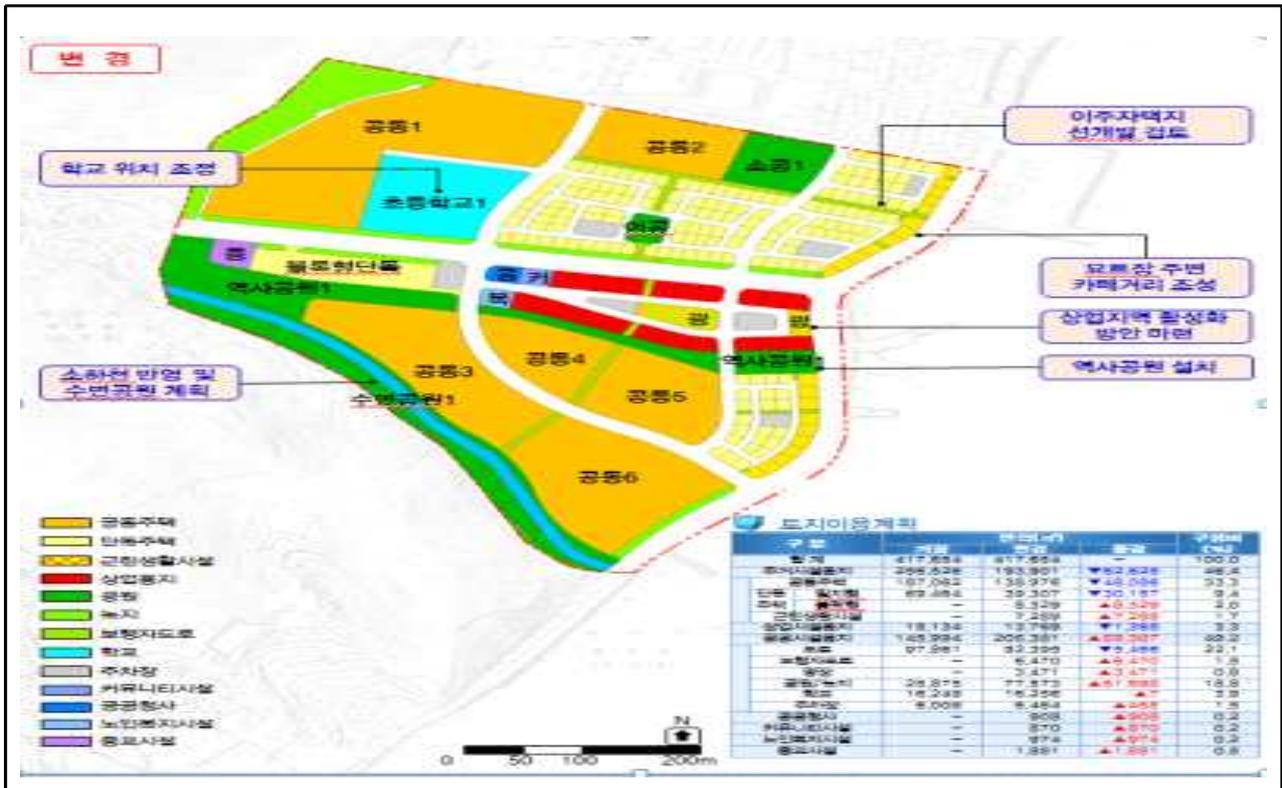
사업진행 현황

- 여수국가산업단지 지정고시 : 1974. 4. 1.
- 개발계획 변경 승인(전라남도) : 2018. 6. 21.
- 보상계획 열람공고 : 2019. 1. 24.
- 감정평가완료 및 보상개시 : 2019. 6. 17.
- 실시계획변경승인 : 2020. 6. 25.
- 공사착수 : 2020. 10. 30.
- 공사준공 : 2023. 12. 30.

위치도



전경사진 (조감도)



13 둔덕정수장 고도정수처리시설 설치사업

상수도과 정상기(659-4909)

실 태

❖ 병원성 미생물 등을 제거할 수 있는 첨단 고도정수처리공법 적용 필요

추진방향

❖ 고도정수처리시설(막여과) 설치 Q=92,000m³/일, 정배수지 Q=7,200m³/일

기대효과

❖ 첨단 막여과 고도정수처리시설 도입으로 시민에게 깨끗한 수도 공급
❖ 노후된 기존 정수처리시설 현대화로 미래 안정적인 수도 기반 시설 확충

사업 개요

- 위 치 : 여수시 좌수영로 493-10(둔덕정수장 내)
- 사업기간 : 2019. 6. 17. ~ 2023. 6. 15.
- 사업규모 : 고도정수처리시설(막여과) Q=92,000m³/일, 정배수지 Q=7,200m³/일
- 사업비 : 423억원
- 공정률 : 20%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	423	83	340	
국 비	225	59	166	
도 비	22	1	21	
시 비	176	23	153	
기 타				

사업진행 현황

- 기본 및 실시설계 완료 : 2014. 6. 18.
- 막여과 물품구매 계약체결 : 2018. 10. 25.
- 총괄 및 1차분 착공 : 2019. 6. 17.
- 2차분 착공 : 2019. 12. 17.
- 1차분 준공 예정 : 2020. 7. 20.
- 2차분 준공 예정 : 2020. 12. 17.
- 총괄분 준공 예정 : 2023. 6. 15.

14 돌산읍 우두리 하수도 중점관리지역 정비사업

하수도과 박채원 (659-4993)

실 태

❖ 저지대인 우두리 일원은 바닷물 만조와 집중호우가 겹칠 시 침수피해 발생

추진방향

❖ 정비대책에 따른 빗물펌프장, 우수지 설치 및 관로정비 추진

기대효과

❖ 침수피해를 예방하여 주민불편 및 사유재산 보호

사업 개요

- 위 치 : 여수시 돌산읍 우두리 1181번지 일원
- 사업기간 : 2017. 11. 30. ~ 2020. 11. 19.
- 사업규모 : 빗물펌프장 1,500m³/분, 우수지 14,000m³, 관로정비 5.1km
- 사업비 : 316억원(국비 221, 시비 95)
- 공정률 : 74%

<연도별 사업비 투자현황>

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	2019년까지	2020년 이후	비 고
계	316	316		
국 비	221	221		
도 비				
시 비	95	95		
기 타				

사업진행 현황

- 하수도 중점관리지역 지정(환경부) : 2013. 12. 26.
- 기본 및 실시설계용역 완료 : 2016. 12. 22.
- 중점관리지역 정비대책 승인(환경부) : 2015. 11. 11.
- 총괄 및 1차분 계약, 착공 : 2017. 11. 30.
- 2차분 착공 : 2018. 11. 19.
- 3차분 착공 : 2019. 4. 30.
- 전기 및 계측제어공사 착공 : 2019. 5. 7.
- 소방, 통신공사 착공 : 2019. 6. 20.

위치도



전경사진 (조감도)

