

<p><b>제2021-145호</b> <b>2021년 7월 28일(수)</b></p>	<p><b>시</b>  <b>보</b> <b>여수시</b></p>	<p><b>시 정 지 표</b> 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경</p>
-----------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

## 고 시

- 여수시 고시 제2021-334호 공유수면 점용·사용 승인 고시 3

## 공 고

- 여수시 공고 제2021-2117호 2021년 제18회 공공선발장기채용시험합격자및면접시험시행공고 4
- 여수시 공고 제2021-2118호 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 공고 6

## 기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다



## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 의하여 공유수면 점용·사용 승인 고시 합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 목적	점용·사용 기간	피 승 인 자		비 고
					주 소	성 명	
2021-59 (‘21. 7. 28.)	여수시 화정면 제도리 73-8번지 일원	673	화정면 제도 여객선 접안시설 보수공사	2021. 7. 28. ~ 2051. 7. 27.	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬자원개발과)	
2021-60 (‘21. 7. 28.)	여수시 화정면 개도리 1444-7번지 일원	687	화정면 개도 여석 선착장 연장 및 파라펫 설치공사	2021. 7. 28. ~ 2051. 7. 27.			
2021-61 (‘21. 7. 28.)	여수시 화정면 개도리 62-4번지 일원	540	화정면 개도 월항 방파제 연장 및 접안시설 정비사업	2021. 7. 28. ~ 2051. 7. 27.			

2021. 7. 28.

여 수 시 장

여수시 재활용품 선별장 기간제근로자 추가 채용시험  
**제1차 서류전형 합격자 및 제2차 면접시험 시행계획 공고**

여수시 재활용품 선별장 기간제근로자 채용시험 제1차 서류전형 합격자 및 제2차 면접시험 시행계획을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 7월 28일

여 수 시 장

**1 서류전형 합격자 명단 : 4명**

○ 응시번호 : 1-1 1-2 1-3 1-4

**2 면접시험 시행계획**

○ 일 시 : 2021. 8. 3.(화) 10:00

○ 장 소 : 여수시의회 시정부실(여수시 여서1로 101 (여서동))

※ 면접시험 대상자는 시험 당일 09:50까지 등록하시기 바랍니다.

### 3

#### 합격자 결정방법

- 위원의 과반수가 평정요소 5개 항목 중 2개 항목 이상을 “하중”이하 점수로 평정하였거나, 위원의 과반수가 어느 하나의 동일한 평정요소에 대하여 “하중”이하 점수로 평정한 때에는 불합격으로 처리함.
- 책임자가 없을 경우에는 최종합격자를 선발하지 아니할 수 있음.

### 4

#### 최종합격자발표

- 2021. 8. 10.(화) 이후 발표 \* 여수시 홈페이지 공고 및 개별 통보

### 5

#### 응시자 유의사항

- 면접시험 응시자는 신분증(주민등록증 등 공인신분증)을 반드시 지참하고, 시험당일 면접시험 개시 10분전까지 지정된 시험 장소에 입실하여 등록하여야 함
- 지정된 시간 내에 면접시험에 응시하지 않을 경우 시험을 포기한 것으로 간주하고 불합격 처리합니다.

기타 자세한 사항은 여수시청 도시미화과(자원활용팀)로 문의하시기 바랍니다. (☎ 061-659-3839)

## 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정 공고

「건설기술 진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제18조 규정에 따라 주택건설공사 안전점검 수행기관을 지정하고자 아래와 같이 공고합니다.

2021. 7. 28.

여 수 시 장

1. 공고기간 : 2021. 7. 28.(수) ~ 2021. 8. 1.(일) (5일)

2. 공사내역

사 업 내 역
가. 공 사 명 : 미평2구역 주택재개발 정비사업
나. 발 주 자 : 광주광역시 동구 독립로 226번길 20, (주)해광건설
다. 설 계 자 : 광주광역시 북구 무등로 255, (주)원일건축사사무소
라. 시 공 사 : 전라남도 담양군 용면 통시암길 87-5, (주)해광종합건설
마. 감 리 자 : 서울특별시 강남구 강남대로 566(논현동, 6층), (주)혜원까치종합건축사사무소
바. 공사개요
○ 대지위치 : 전라남도 여수시 미평동 234번지 외 48필지
○ 대지면적 : 19,566㎡
○ 연 면 적 : 44,178.2136㎡
○ 규 모 : 지하2층 / 지상9층 / 공동주택 6동, 부대복리시설 4동
○ 세 대 수 : 282세대
○ 공사기간 : 2021. 4. 30. ~ 2023. 4. 30.
○ 사업계획승인일 : 2021. 2. 8.
○ 착공신고수리일 : 2021. 4. 27.
사. 안전점검비용 : 23,900,000원(건축물의 정기·초기안전점검 비용, 부가가치세 미포함)
※ 기 초 금 액 : 23,183,000원(안전점검비용의 97%, 원단위미만 절사)

3. 안전점검 수행 예정표 : 붙임 참조

4. 입찰서 제출일시

가. 전자입찰서 접수개시일 : 2021. 8. 2.(월) 09:00

나. 전자입찰서 접수마감일 : 2021. 8. 4.(수) 12:00

다. 입찰방법 : 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(나라장터, [Http://www.g2b.go.kr](http://www.g2b.go.kr))을 이용하여 제출하여야 합니다.

라. 개찰일시 : **2021. 8. 4.(수) 14:00 이후**

마. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터) 입찰집행관 PC

바. 낙찰자 결정 : 불임 여수시 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준에 따라 결정함

#### 사. 유의사항

- 1) 전자입찰서 제출 시 9.가의 서류를 첨부하여야 하며, 안전점검 수행기관 지정 신청서류 미 제출자는 실격처리 함.
  - 신청서류는 **나라장터 시스템을 통해 직접 접수**(접수된 응모서류는 검토하지 않음)하여야 하며, **낙찰 후 증빙서류와 응모서류 대조 시 기록누락 및 미 제출된 서류로 인한 불이익(실격처리 등)은 신청인의 책임임.**
- 2) 나라장터시스템 전자입찰 이용자 등록을 하여야만 전자입찰서 제출이 가능하며, 전자입찰 입찰자 신원 제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조제1항제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능함.
- 3) 전자입찰서 제출 여부는 나라장터 시스템의 '전자문서함-보낸문서함'에서 확인 가능.
- 4) 예정가격은 '감리대가'의  $97\pm 3\%$  범위 내에서 산출한 15개 복수예비가격에서 입찰 참가업체가 입찰 시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개 번호에 해당하는 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됨.
- 5) 입찰보증금은 납부를 확약하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 같음하며, 나라장터 시스템을 이용하여 제출하는 입찰서에는 입찰보증금 납부확약 내용이 포함되어 있음.
- 6) 나라장터 「동일 IP 중복투찰 제한」적용과 관련하여 같은 입찰에서 동일한 IP로는 입찰서를 1회만 제출토록 제한하고 있으며, 입찰자가 접속한 IP로 해당 입찰에 타 업체가 입찰서 제출시 사용한 IP가 있는 경우에는 입찰서 제출이 불가함.
- 7) 나라장터의 개찰결과는 입찰가격에 대한 순위로서, 자기평가서의 사업수행능력 점수와 합산하여 최종 예비순위가 확정되며, 예비순위 상위 3개 업체는 우리 시 홈페이지 (<http://www.yeosu.go.kr>) 고시/공고 게시판에 추첨일 다음날에 게시하고 순위관련 전화는 일체 받지 않음.

#### 5. 사실확인 서류 제출 기간 (종합평점 예비 상위 3개 업체에 한함)

가. 기 간 : **2021. 8. 6.(금) 09:00 ~ 18:00 (근무시간 내만 가능)**

나. 장 소 : **여수시청 별관(시청동1길 23, 2층) 도시재생과**

- ※ 사업수행능력 평가에 필요한 제반서류 및 증빙자료를 제출기한 내에 제출하여야 하며, 만약 기간 내 서류를 미제출 할 경우 안전점검 수행기관 선정에서 제외함.
- ※ 제출 서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것을 제출하여야 함.

## 6. 응모자격 및 심사기준 적용시점

가. 응모자격 : 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부(2021.6.14.)에 등록된 업체 중 주택법 제15조에 따른 사업계획승인 대상 건축물에 대하여 안전관리계획에 따른 안전점검(건설기술진흥법 시행령 제100조제1항 각 호의 기준에 따른 점검) 수행실적이 있는 업체

※ 안전점검 수행기관 명부(2021.6.14.)에 등록되지 않은 업체가 입찰에 참여하는 경우 실격처리함.

나. 심사기준 : 참여업체 및 기술자 심사기준의 기간계산적용 시점은 당해 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정공고일까지의 기간 및 실적을 기준으로 함(공고일 포함).

## 7. 안전점검 수행기관 지정 절차 및 방법

### 가. 안전점검 수행기관 지정 절차

- 안전점검 수행기관 지정 공고 ⇒ 입찰서제출(신청서포함) ⇒ 개찰 ⇒ 우선순위(예비1 ~ 3순위)선정 ⇒ 사실확인서류 제출 ⇒ 사실확인서류에 따른 세부평가 ⇒ 안전점검 수행기관 지정(통보)

※ 예비 1~3순위는 제출된 자기평가서 상의 평점에 입찰가격점수를 합산하여 종합평점이 95점 이상인 자 중 최저가격으로 입찰한 자를 선정하며, 사실확인 제출서류를 세부평가 하므로 예비순위는 확정순위가 아님.

### 나. 안전점검 수행기관 지정 방법

- 1) 「여수시 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준」에 따라 평가하며, 동 기준에 명시되지 아니한 사항은 본 공고를 기준으로 함.
  - 2) 상기 1)항에 명시되지 아니한 사항은 관계법령 등 지정권자의 유권해석에 의하며, 해석상의 차이가 있을 경우에는 지정권자의 결정에 따름.
  - 3) 적격심사에 의한 종합평점이 95점 이상인 자중 최저가격으로 입찰한 자를 선정하며, 그 밖의 사항은 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준에 따름.
  - 4) 예비순위 상위 3개 업체의 사업수행능력평가 관련 사실확인 제출서류는 기한 내 1회에 한해 접수를 받으며, 동 기한 내 서류를 미제출할 경우 안전점검 수행기관 지정에서 제외되고 1순위 업체부터 세부서류 심사 및 사실조회를 실시함.
  - 5) 선순위 업체가 낙찰자로 지정될 경우 차순위 업체의 세부평가는 실시하지 않음.
  - 6) 예비순위 상위 3개 업체에서 낙찰자가 선정되지 않을 경우 순위에 의거 계속 평가됨.
- ※ 안전점검 수행기관으로 지정되지 아니한 응모자에게는 별도로 통보하지 아니함.

## 8. 재정상태 평가

- 재정상태 건실도의 평가는 신용평가등급으로 평가

※ 지정공고일 기준으로 유효기간 내에 있는 회사채에 대한 신용정보업자의 신용평가 등급서 확인서를 제출하여야 하며, 미제출시 0점 처리



## 9. 응모서류

### 가. 신청서 접수 시 제출서류

- 1) 건설공사 안전점검 수행기관 지정신청서[별지 제1호서식]
- 2) 본 공고상의 자기평가서[별지 제3호 서식](I.총괄표,평점산정근거 기재) 및 서약서(별첨1)(인감날인)
- 3) 안전점검비 입찰서[별지 제4호 서식]
- 4) 주택법 제15조에 따른 사업계획승인 대상 건축물에 대한 안전점검(건설기술진흥법 시행령 제100조제1항 각 호의 기준에 따른 점검) 수행실적 관련 증빙 서류

※ 제출서류 중 1건 이상 제출하지 아니한 경우 실격 처리함.

### 나. 사실 확인 제출 서류(종합평점 예비순위 상위 3개 업체에 한함)

※ 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준 별지 제2호 또는 제3호 서식 자기평가서의 평가항목에 대한 사실확인서류 일체를 『여주시 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준』에 적합하게 작성하고 관련 증빙서류를 제출

- 1) 본공고상의 자기평가서[별지 제2호 서식] 또는 [별지 제3호 서식](I.총괄표 + II.평가항목별 세부평가내역)
  - 2) 재정상태 건실도 : 재정상태 건실도의 평가는 신용평가등급으로 평가
    - 지정공고일 기준으로 유효기간 내에 있는 회사채에 대한 신용정보업자의 신용평가 등급 확인서 제출
  - 3) 점검·진단 평가결과 처분 확인서
  - 4) 입찰참가제한 및 영업(업무)정지 확인서
  - 5) 기술자 관련
    - 자격증명서 : 국가기술자격법에 의한 관련 자격증 사본
    - 교육이수확인서 : 해당교육기관의 교육이수 확인서
    - 기술자격정지 및 업무정지 : 기술자격정지 및 업무정지 확인서 등
  - 7) 기타 증빙자료
    - 안전진단전문기관등록증, 사업자등록증, 법인등기부등본, 인감증명서, 사용인감계, 재직증명서 및 위임장(대리인 접수시)
- ※ 제출서류 중 사본의 경우 하단우측에 신청자(대표자)가 원본대조필을 날인하여야 하며, 자기평가서 순서에 부합되게 견출지를 부착하여 주시기 바람.(평가항목에 해당사항이 없는 경우도 해당사항 없다는 내용으로 작성하여 제출)

### 다. 유의사항

- 1) 상기 구비서류 중 한국건설기술인협회 또는 한국시설안전공단에서 발행하는 경력확인서 또는 행정처분확인서 등으로 확인이 가능한 부분에 대하여는 별도의 구비서류를 제출하지 않아도 됨.
- 2) 사실 확인 서류 제출 시 안전진단전문기관등록증, 사업자등록증, 자격증사본, 교육이수확인서사본, 재무상태 검토보고서, 기술개발실적 사본 및 투자실적증명원 등을 제외

한 제출서류는 감리자 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 서류를 제출하여야 하며  
모집공고일 이전에 발급된 서류를 제출할 경우 평가대상에서 제외됨.

- 3) 상기"가"신청서 접수시 제출서류 중 1건 이상 제출하지 아니한 경우 실격처리 함
- 4) 상기"가"신청서 접수시 제출서류 및 "나"사실확인 제출서류중 자기평가서 기재점수  
등이 사실관계 확인결과 사실과 다른 경우, 제출서류 미비 등이 있는 경우 다음과  
같이 조치함
  - 과다계산 : 해당항목 "0"점 처리 (분야별 평가방법 적용기준 철저)
  - 사실확인 서류와 상이한 내용 기재 : "실격"
  - 자격증, 경력, 실적서류의 허위기재 : "실격", "고발" 등
- 5) 사본으로 제출하는 모든 서류는 하단 여백에 신청자 원본대조필 날인을 하여야 함.

## 10. 기타 유의사항

※ 안전점검 수행기관 지정 신청자는 본 기타 유의사항을 필히 숙지하시어 응모서류 제출,  
예정가격 추첨, 세부평가 등에서 불이익을 받지 않도록 유의하시기 바랍니다.

가. 입찰을 무효로 하는 사항

- 1) 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부에 등록되지 않거나 주택법 제15조에  
따른 사업계획승인 대상 건축물에 대하여 안전점검(건설기술진흥법 시행령 제100조제  
1항 각 호의 기준에 따른 점검) 수행실적이 없는 업체의 입찰
- 2) 공고번호 기준으로 1개사가 2개 이상의 입찰서를 제출한 입찰.
- 3) 담합이나 타인의 입찰 참가를 방해 및 관계공무원의 공무집행 방해 등을 한 자의 입찰
- 4) 입찰자가 입찰의 취소의사를 표시한 것으로서 담당 공무원이 이를 인정한 입찰

나. 응모서류가 접수된 후에는 교환 또는 수정이 불가하므로 정확히 작성·제출하여야 하며,  
자기평가서상의 내용과 증빙자료상의 기재 내용이 상이할 경우 지정권자가 판단하여  
평가함(자기평가서가 미흡하게 작성되어 감점된 경우에는 이에 대한 이의 제기를 할  
수 없으며, 자기평가서 작성 시 평점 산정근거를 반드시 기재할 것).

다. 제출된 서류에 대하여는 우선순위업체인 1순위~3순위까지 우리시에 보관하고, 그 외 서류는 예  
정가격 추첨 후 폐기하오니, 신청자는 개별 회사서류 관리에 신중을 기하시기 바라며, 서류 작성  
에 소요된 비용은 일체 지급하지 않음.

라. 안전점검 수행기관으로 지정된 후 사업계획승인의 취소 등의 사유가 발생되면 안전점검  
수행기관 지정은 자동으로 취소되며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

마. 안전점검 수행기관으로 지정되지 아니한 응모자에게는 지정결과를 별도로 통보하지 않  
습니다.

바. 책임기술자 및 참여기술자가 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수  
하지 아니한 경우 평가에서 제외합니다.

사. 안전점검 수행기관으로 지정된 자가 회사파산 등의 사유로 안전점검업무 수행이 곤란하다  
고 지정권자가 인정하는 경우에는 차 순위자를 안전점검 수행기관으로 지정하며, 이 경

우 해당 일을 기준으로 점검비용을 정산합니다.

- 아. 응모서류(신청서 제출시 접수서류)는 총괄표 상의 자기평가점수만 확인하고 서류 검토 및 평가는 하지 않으며, 세부평가는 개찰결과 상위 3개업체에 대하여만 실시합니다.
- 자. 공고문에 표기되지 아니한 사항은 여수시 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준에 따릅니다.
- 차. 자기평가서 작성에 있어 오기 및 법령의 이해부족 등 평점에 대한 불이익을 받지 않도록 각별히 유의하여 작성하시기 바랍니다(수정불가)
- 카. 안전점검 수행기관 지정 이후 허위, 기타 부정한 방법 등으로 응찰된 사실이 발견될 경우에는 안전점검 수행기관 지정을 취소하고 차순위자를 안전점검 수행기관으로 지정합니다.
- 타. 공고문 상의 안전점검 비용은 건축물(2종시설물)의 정기·초기안전점검 비용으로, 기타 건설기계·가설구조물 등에 대한 안전점검 비용은 안전점검 수행기관 지정 이후 관련기준을 고려하여 시공사와 별도 협의하여야 합니다.
- ※ 안전점검 수행기관 지정공고에 대하여는 우리시 홈페이지에 게시하고 있으며, 정정공고 또는 추가공고 등이 있을 수 있으니 입찰 당일까지도 우리시 홈페이지 등을 반드시 확인하시기 바라며, 확인하지 않음으로 인해 불이익이 발생하지 않도록 하시기 바랍니다.
- ※ 기타 문의사항은 여수시청 도시재생과(☎061-659-4560)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 제출서류 양식 1부.  
2. 안전점검 주요공정계획서 1부.  
3. 여수시 안전점검 수행기관 지정기준 1부. 끝.

(표지 양식)

# 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정신청

(공사명 : 미평2구역 주택재개발 정비사업)

2021년    월    일

(회사명 기재)

## 건설공사 안전점검 수행기관 지정 신청서

(앞 쪽)

1. 공 사 명						
2. 시 공 사						
3. 발 주 자						
4. 건설사업관리기술자						
5. 공사개요						
공사내용						
공사기간						
6. 안전점검 종류	정기점검[     ] 정밀안전점검[     ] 초기점검[     ] 공사재개 전 안전점검[     ]					
7. 안전점검 내용						
8. 안전점검 수행기관						
상 호		대 표 자		등록번호 자격번호		
주 소		용역참여 지 분 율	%	전화번호		
9. 기술자						
구분	분야	성 명	생년월일	등급	자격번호	소속회사
책 임						
참 여						
비평가						
비평가						

「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제18조에 따라 위 주택건설공사의 건설안전점검 수행기관  
지정을 신청합니다.

년    월    일  
입찰자(대표자)                      (서명 또는 인)

지정권자 귀하

## 자 기 평 가 서

구분	평 가 항 목		점수 기준	평점		평점 산정 근거 (해당 사항만 기재)
				신청자	지정 권자	
참여 업체	신용도	재정상태 건실도	3			예) 회사채 신용평가등급 BBB-
		점검·진단 평가결과	2			예) 시정처분(건), 부실처분(건)
		입찰참가 제한 및 영업(업무)정지	1			예) 입찰참가제한(월), 영업정지(월)
	업무중첩도		4			예) 0개소(00신축공사)
	계		10			
책임 기술자	자격		4			예) 특급건설기술자, 건축구조기술사
	기술자격정지 및 업무정지		1			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	업무중첩도		1			예) 0개소(00신축공사)
	계		6			
참여 기술자	자격		3			예) 고급건설기술자
	기술자격정지 및 업무정지		1			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	계		4			
총 계			20			

상기 자기평가서는 「건설기술진흥법」, ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 및 당해 안전점검수행기관모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 동 규정에 적합하게 작성·제출되었음을 확인하고, 제출된 신청자 평점 중 “허위·거짓 등”의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리되며 관련규정에 따라 입찰제한 등의 불이익을 받을 수 있음을 확인합니다.

년 월 일

입찰자(대표자)

(서명 또는 인)

II. 평가항목별 세부평가내역(종합평점 상위 3개 업체에 한함)

항 목	배점	적 용 기 준			
가. 참여업체	10	참여업체를 대상으로 평가			
(1) 신용도	6				
(가) 재정상태 건설도	3	- 신용평가등급으로 평가			
		점수	회사채	기업어음	기업신용
		3.0	BBB- 이상	A3- 이상	BBB- 이상
		2.7	BBB- 미만 B- 이상	A3- 미만 B- 이상	BBB- 미만 B- 이상
		2.4	CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하
* 참여업체가 "신용평가등급확인서"를 제출하지 않은 경우 0점 처리					
산출근거				평가점수 :	점
(나) 점검·진단 평가결과	2	- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 용역에 대하여 건당 시정 처분은 0.3점, 부실 처분은 0.7점 감점			
산출근거				평가점수 :	점
(다) 입찰참가 제한 및 영업(업무)정지	1	- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 영업(업무)정지를 받은 기간을 합산하여, 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)			
산출근거				평가점수 :	점
(2) 업무중첩도	4	- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가			
		1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상
		4.0	3.5	3.0	2.5
		* 수행중인 정기안전점검 이상의 용역은 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨			
산출근거		- 건수 :    건		평가점수 :    점	
나. 책임기술자	6	책임기술자 1인을 대상으로 평가			
(1) 자격	4	- 「건설기술진흥법 시행령」별표1에 따른 건축 직무분야의 특급기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자 (미달시 실격)			
		- 상기조건을 만족하는 자중에 자격요건에 따라 평가점수 부여			
		건축구조기술사		기타 자격없음	
		4.0		3.5	
산출근거		- 등급 : - 교육이수내용 : - 자격내용 :		평가점수 :    점	
(2) 기술자격 정지 및 업무정지	1	- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)			
산출근거		- 기술자격정지 및 업무정지 등 :    (월)		평가점수 :    점	

(3) 업무중첩도	1	- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가	
		1개소 이하	2개소
		1.0	0.75
		3개소	4개소 이상
		0.5	0.25
		* 공고일 현재 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨	
산출근거		- 건수 :     건	평가점수 :    점
다. 참여기술자	4	참여기술자 1인을 대상으로 평가	
(1) 자격	3	- 「건설기술진흥법 시행령」별표1에 따른 건축 직무분야의 건설기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자	
		고급 이상	중급
		3.0	2.5
		초급	2.0
산출근거		- 등급 : - 교육이수내용 :	평가점수 :    점
(2) 기술자격 정지 및 업무정지	1	- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)	
산출근거		- 기술자격정지 및 업무정지 등 :    (월)	평가점수 :    점



## 안전점검비 입찰서

입찰내용	건 명 (공고번호)				
	금 액	금	원정( ₩ )		
입찰자	상 호 또는 법인명칭		법인등록 번호		
	주 소			전화번호	
	대 표 자		생년월일		

본인은 ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 제18조의 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검비 입찰서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 건설기술진흥법 등 관련법령에서 정한 안전점검 수행기관으로서 성실히 안전점검업무를 수행할 것을 약속합니다.

년 월 일

입찰자(대표자)

(서명 또는 인)

지정권자 귀하



## 여수시 주택건설공사 안전점검 수행기관 지정기준

- 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제18조 규정에 따른 여수시 주택건설공사 안전점검에 대한 수행기관 지정방법 등은 다음과 같다.
- 입찰에 참여할 수 있는 업체는 건설공사 안전관리 업무수행 지침 제18조제5항에 따라 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부에 등록(2021.6.14.)된 업체 중 주택법 제15조에 따른 사업계획승인 대상 건축물에 대하여 안전관리 계획에 따른 안전점검(건설기술진흥법 시행령 제100조제1항 각 호의 기준에 따른 점검) 수행실적이 있는 업체에 한한다.
- “예정가격”이란 시공자가 제출한 안전점검 비용의  $97 \pm 3\%$  범위 내에서 산출한 15개의 복수예비가격에서 입찰 참가업체가 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개 번호에 해당하는 예비가격을 산술평균한 금액을 말한다.
- 안전점검 수행기관으로 지정받고자 하는 자는 별지 제1호 서식의 건설공사 안전점검 수행기관 지정신청서 및 별지 제2호 또는 제3호 서식의 자기평가서를 입찰서 제출시 첨부하여야 한다.
- 제출 서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것을 제출하여야 한다.
- 입찰가격이 예정가격을 초과한 자는 적격심사대상에서 제외한다.
- 안전점검 수행기관 지정은 적격심사결과 종합평점 95점 이상인 자중 최저 가격으로 입찰한 자를 지정한다. 다만, 종합평점 95점 이상인 자가 없는 경우에는 종합평점 95점에 가장 근접한 가격으로 입찰한 자를 안전점검 수행기관으로 지정한다.
- 입찰 신청서류가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소할 수 있다.
- 안전점검 수행기관 지정결정을 취소한 경우 차순위자를 안전점검 수행기관으로 지정할 수 있다.
- 안전점검 수행기관의 적격심사항목 및 배점기준은 별표와 같다.

[별 표]

## 안전점검 수행기관의 적격심사항목 및 배점기준

### 1. 총 괄

구 분	1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상	5천만원 미만
사업수행능력	30점	20점	10점
입찰가격	70점	80점	90점

### 2. 점검비용별 적격심사 항목 및 배점기준

#### 가. 점검비용 1억원 이상의 주택건설공사

심사항목	기 준	심 사 방 법
사업수행능력	30점	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 평점 = <math>\frac{\text{평가점수}}{100} \times 30\text{점}</math></li> <li>· 소수점 셋째자리에서 반올림</li> </ul>
입찰가격	70점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 입찰가격을 다음 산식에 의거 산출된 평점적용</li> <li>○ 평점 = <math>70 - 4 \times   (88/100 - \text{입찰가격}/\text{예정가격}) \times 100  </math></li> <li>·     는 절대값 표시임</li> <li>· 입찰가격을 예정가격으로 나눈 결과 소수점 다섯째 자리에서 반올림</li> <li>· 최저평점은 2점으로 한다.</li> <li>· 입찰가격이 예정가격이하로서 100분의 89.25이상인 경우의 평점은 65점으로 한다.</li> </ul>
계	100점	

※ 비고 : 당해 안전점검 수행기관의 사업수행능력 평가를 위한 세부평가 기준은 부표1과 같다.

나. 점검비용 1억원 미만, 5천만원 이상의 주택건설공사

심사항목	기 준	심 사 방 법
사업수행능력	20점	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 평점 = <math>\frac{\text{평가점수}}{20} \times 20\text{점}</math></li> <li>· 소수점 셋째자리에서 반올림</li> </ul>
입찰가격	80점	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 입찰가격을 다음 산식에 의거 산출된 평점적용</li> <li>○ 평점 = <math>80 - 20 \times  (88/100 - \text{입찰가격}/\text{예정가격}) \times 100 </math></li> <li>·     는 절대값 표시임</li> <li>· 입찰가격을 예정가격으로 나눈 결과 소수점 다섯째자리에서 반올림</li> <li>· 최저평점은 2점으로 한다.</li> <li>· 입찰가격이 예정가격이하로서 100분의 88.25이상인 경우의 평점은 75점으로 한다.</li> </ul>
계	100점	

※ 비고 : 당해 안전점검 수행기관의 사업수행능력 평가를 위한 세부평가 기준은 부표2와 같다.

다. 점검비용 5천만원 미만의 주택건설공사

심사항목	기 준	심 사 방 법
사업수행능력	10점	<p>○ 평 점 = <math>\frac{\text{평가점수}}{20} \times 10\text{점}</math></p> <p>· 소수점 셋째자리에서 반올림</p>
입찰가격	90점	<p>- 입찰가격을 다음 산식에 의거 산출된 평점적용</p> <p>○ 평 점 = <math>90 - 20 \times  (88/100 - \text{입찰가격}/\text{예정가격}) \times 100 </math></p> <p>·     는 절대값 표시임</p> <p>· 입찰가격을 예정가격으로 나눈 결과 소수점 다섯째자리에서 반올림</p> <p>· 최저평점은 2점으로 한다.</p> <p>· 입찰가격이 예정가격이하로서 100분의 88.25이상인 경우의 평점은 85점으로 한다.</p>
계	100점	

※ 비고 : 당해 안전점검 수행기관의 사업수행능력 평가를 위한 세부평가 기준은 부표2와 같다.

## 안전점검 수행기관의 사업수행능력 세부평가기준

### 1. 총괄

가. 평가점수 : 100점

나. 적격여부 : 적격여부 심사항목 중 어느 하나가 부적합에 해당되는 경우 실격 처리하여 안전점검 수행기관 지정평가 대상에서 제외

### 2. 세부평가방법

항 목	배점	적 용 기 준			
가. 참여업체	50	참여업체를 대상으로 평가			
(1) 신용도	12				
(가) 재정상태 건설도	5	- 신용평가등급으로 평가			
		점수	회사채	기업어음	기업신용
		5.0	BBB- 이상	A3- 이상	BBB- 이상
		4.0	BBB- 미만 B- 이상	A3- 미만 B- 이상	BBB- 미만 B- 이상
		3.0	CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하
	* 참여업체가 “신용평가등급확인서”를 제출하지 않은 경우 0점 처리				
(나) 점검·진단 평가결과	4	- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 용역에 대하여 건당 시정 처분은 0.3점, 부실 처분은 0.7점 감점			
(다) 입찰참가 제한 및 영업(업무) 정지	3	- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 영업(업무)정지를 받은 기간을 합산하여, 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)			
(2) 수행실적	30				
(가)실적(건수) 실적(금액)	15 15	- 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적(건수,금액)을 환산하여 평가 · 산정방법			



		<div>1) 정기안전점검(초기점검포함) 건수,금액 × 1.0</div> <div>2) 정기안전점검(초기점검제외) 건수,금액 × 0.8</div> <table><tr><td>10건이상</td><td>10건미만 8건이상</td><td>8건미만 6건이상</td><td>6건미만 4건이상</td><td>4건미만</td></tr><tr><td>15.0</td><td>14.3</td><td>13.6</td><td>12.9</td><td>12.2</td></tr></table> <table><tr><td>5억원이상</td><td>5억원미만 4억원이상</td><td>4억원미만 3억원이상</td><td>3억원미만 2억원이상</td><td>2억원미만</td></tr><tr><td>15.0</td><td>14.3</td><td>13.6</td><td>12.9</td><td>12.2</td></tr></table> <div>* 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준</div> <div>* 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정</div> <div>* 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 건수,금액에 1.5배를 적용</div>	10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만	15.0	14.3	13.6	12.9	12.2	5억원이상	5억원미만 4억원이상	4억원미만 3억원이상	3억원미만 2억원이상	2억원미만	15.0	14.3	13.6	12.9	12.2
10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만																		
15.0	14.3	13.6	12.9	12.2																		
5억원이상	5억원미만 4억원이상	4억원미만 3억원이상	3억원미만 2억원이상	2억원미만																		
15.0	14.3	13.6	12.9	12.2																		
(3) 업무중첩도	5	<div>- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가</div> <table><tr><td>1개소 이하</td><td>2개소</td><td>3개소</td><td>4개소 이상</td></tr><tr><td>5.0</td><td>4.0</td><td>3.0</td><td>2.0</td></tr></table> <div>* 공고일 현재 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨</div>	1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상	5.0	4.0	3.0	2.0												
1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상																			
5.0	4.0	3.0	2.0																			
(4) 기술개발 및 투자실적	3																					
(가) 기술개발 실적	1	<div>- 「건설기술진흥법」 제14조에 따라 지정된 건설신기술은 보호기간 내에 있는 경우 인정하며, 건설기술에 관한 특허 또는 실용신안은 특허등록결정 또는 실용신안(등록유지결정을 받은 경우에만 인정)을 받은 경우 출원일로부터의 경과 기간에 따라 차등하여 합산한 후 평가</div> <div>- 산출기준 : (건설신기술 건수×0.5)+(건설기술에 관한 특허 건수×0.3)+(건설기술에 대한 실용신안×0.15)</div> <table><tr><td>구분</td><td>5년미만</td><td>5년이상 10년미만</td><td>10년이상 20년미만</td></tr><tr><td>특허</td><td>100%</td><td>80%</td><td>60%</td></tr><tr><td>실용신안</td><td>100%</td><td>80%</td><td>-</td></tr></table>	구분	5년미만	5년이상 10년미만	10년이상 20년미만	특허	100%	80%	60%	실용신안	100%	80%	-								
구분	5년미만	5년이상 10년미만	10년이상 20년미만																			
특허	100%	80%	60%																			
실용신안	100%	80%	-																			
(나) 투자실적	2	<div>- 입찰공고일로부터 최근 3년간 건설기술개발 투자실적의 건설부문 총매출액에 대한 비율(건설기술개발투자액 합계 / 건설부문 총매출액 합계)에 따라 평가</div> <table><tr><td>3%이상</td><td>3%미만 2%이상</td><td>2%미만 1%이상</td><td>1%미만 0.5%이상</td><td>0.5%미만</td></tr><tr><td>2.0</td><td>1.8</td><td>1.6</td><td>1.4</td><td>1.2</td></tr></table>	3%이상	3%미만 2%이상	2%미만 1%이상	1%미만 0.5%이상	0.5%미만	2.0	1.8	1.6	1.4	1.2										
3%이상	3%미만 2%이상	2%미만 1%이상	1%미만 0.5%이상	0.5%미만																		
2.0	1.8	1.6	1.4	1.2																		

나. 책임기술자	30	책임기술자 1인을 대상으로 평가														
(1) 자격	6	<div>- 「건설기술진흥법 시행령」 별표1에 따른 건축 직무분야의 특급 기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검 교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자</div> <div>- 상기조건을 만족하는 자중에 자격요건에 따라 평가점수 부여</div> <table><tr><td>건축구조기술사</td><td colspan="4">기타 자격없음</td></tr><tr><td>6.0</td><td colspan="4">4.5</td></tr></table>					건축구조기술사	기타 자격없음				6.0	4.5			
건축구조기술사	기타 자격없음															
6.0	4.5															
(2) 경력	7	<div>- 다음에 해당하는 용역을 수행한 경력기간을 합산</div> <div>· 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 및 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」에 따른 정밀안전진단(내진성능평가 포함) 이상의 용역</div> <table><tr><td>10년이상</td><td>10년미만 9년이상</td><td>9년미만 8년이상</td><td>8년미만 7년이상</td><td>7년미만</td></tr><tr><td>7.0</td><td>6.5</td><td>6.0</td><td>5.5</td><td>5.0</td></tr></table>					10년이상	10년미만 9년이상	9년미만 8년이상	8년미만 7년이상	7년미만	7.0	6.5	6.0	5.5	5.0
10년이상	10년미만 9년이상	9년미만 8년이상	8년미만 7년이상	7년미만												
7.0	6.5	6.0	5.5	5.0												
(3) 실적	12	<div>- 「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적을 환산하여 평가</div> <div>· 산정방법</div> <div>1) 정기안전점검(초기점검포함) 건수 × 1.0</div> <div>2) 정기안전점검(초기점검제외) 건수 × 0.8</div> <table><tr><td>10건이상</td><td>10건미만 8건이상</td><td>8건미만 6건이상</td><td>6건미만 4건이상</td><td>4건미만</td></tr><tr><td>12.0</td><td>11.4</td><td>10.8</td><td>10.2</td><td>9.6</td></tr></table> <div>* 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준</div> <div>* 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정</div> <div>* 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 건수에 1.5배를 적용</div>					10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만	12.0	11.4	10.8	10.2	9.6
10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만												
12.0	11.4	10.8	10.2	9.6												
(4) 기술자격 정지 및 업무정지	3	<div>- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)</div>														
(5) 업무중첩도	2	<div>- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가</div> <table><tr><td>1개소 이하</td><td>2개소</td><td>3개소</td><td>4개소 이상</td></tr><tr><td>2.0</td><td>1.5</td><td>1.0</td><td>0.5</td></tr></table> <div>* 공고일 현재 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨</div>					1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상	2.0	1.5	1.0	0.5		
1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상													
2.0	1.5	1.0	0.5													
다. 참여기술자	20	참여기술자 1인을 대상으로 평가														

(1) 자격	6	<div>「건설기술진흥법 시행령」 별표1에 따른 건축 직무분야의 건설 기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자</div> <table><tr><td>고급 이상</td><td>중급</td><td>초급</td></tr><tr><td>6.0</td><td>5.0</td><td>4.0</td></tr></table>	고급 이상	중급	초급	6.0	5.0	4.0				
고급 이상	중급	초급										
6.0	5.0	4.0										
(2) 경력	6	<div>다음에 해당하는 용역을 수행한 경력기간을 합산</div> <div>「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 및 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」에 따른 정밀안전진단(내진성능평가 포함) 이상의 용역</div> <table><tr><td>7년이상</td><td>7년미만 6년이상</td><td>6년미만 5년이상</td><td>5년미만 4년이상</td><td>4년미만</td></tr><tr><td>6.0</td><td>5.5</td><td>5.0</td><td>4.5</td><td>4.0</td></tr></table>	7년이상	7년미만 6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만	6.0	5.5	5.0	4.5	4.0
7년이상	7년미만 6년이상	6년미만 5년이상	5년미만 4년이상	4년미만								
6.0	5.5	5.0	4.5	4.0								
(3) 실적	5	<div>「건설기술진흥법」에 따른 건축물의 건설공사 정기안전점검 이상의 용역 수행실적을 환산하여 평가</div> <div>산정방법</div> <div>1) 정기안전점검(초기점검포함) 건수 × 1.0</div> <div>2) 정기안전점검(초기점검제외) 건수 × 0.8</div> <table><tr><td>10건이상</td><td>10건미만 8건이상</td><td>8건미만 6건이상</td><td>6건미만 4건이상</td><td>4건미만</td></tr><tr><td>5.0</td><td>4.7</td><td>4.4</td><td>4.1</td><td>3.8</td></tr></table> <div>* 용역 수행실적은 입찰공고일로부터 최근 5년간 기준</div> <div>* 건설공사 정기안전점검 실적은 관련법령에 규정된 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 1건으로 산정</div> <div>* 아파트 용도의 건축물에 대한 용역의 경우 상기 산정방법에 따라 산정된 건수에 1.5배를 적용</div>	10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만	5.0	4.7	4.4	4.1	3.8
10건이상	10건미만 8건이상	8건미만 6건이상	6건미만 4건이상	4건미만								
5.0	4.7	4.4	4.1	3.8								
(4) 기술자격 정지 및 업무정지	3	<div>PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)</div>										

[부표2] (점검비용 1억원 미만)

# 안전점검 수행기관의 사업수행능력 세부평가기준

## 1. 총 괄

가. 평가점수 : 20점

나. 적격여부 : 적격여부 심사항목 중 어느 하나가 부적합에 해당되는 경우 실격 처리하여 안전점검 수행기관 지정평가 대상에서 제외

## 2. 세부평가방법

항 목	배점	적 용 기 준																
가. 참여업체	10	참여업체를 대상으로 평가																
(1) 신용도	6																	
(가) 재정상태 건실도	3	<div>- 신용평가등급으로 평가</div> <table><tr><td>점수</td><td>회사채</td><td>기업어음</td><td>기업신용</td></tr><tr><td>3.0</td><td>BBB- 이상</td><td>A3- 이상</td><td>BBB- 이상</td></tr><tr><td>2.7</td><td>BBB- 미만 B- 이상</td><td>A3- 미만 B- 이상</td><td>BBB- 미만 B- 이상</td></tr><tr><td>2.4</td><td>CCC+ 이하</td><td>C 이하</td><td>CCC+ 이하</td></tr></table> <div>* 참여업체가 “신용평가등급확인서”를 제출하지 않은 경우 0점 처리</div>	점수	회사채	기업어음	기업신용	3.0	BBB- 이상	A3- 이상	BBB- 이상	2.7	BBB- 미만 B- 이상	A3- 미만 B- 이상	BBB- 미만 B- 이상	2.4	CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하
점수	회사채	기업어음	기업신용															
3.0	BBB- 이상	A3- 이상	BBB- 이상															
2.7	BBB- 미만 B- 이상	A3- 미만 B- 이상	BBB- 미만 B- 이상															
2.4	CCC+ 이하	C 이하	CCC+ 이하															
(나) 점검·진단 평가결과	2	<div>- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 용역에 대하여 건당 시정 처분은 0.3점, 부실 처분은 0.7점 감점</div>																
(다) 입찰참가 제한 및 영업 (업무)정지	1	<div>- PQ참여업체가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 입찰참가제한 또는 영업(업무)정지를 받은 기간을 합산하여, 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)</div>																
(2) 업무중첩도	4	<div>- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가</div> <table><tr><td>1개소 이하</td><td>2개소</td><td>3개소</td><td>4개소 이상</td></tr><tr><td>4.0</td><td>3.5</td><td>3.0</td><td>2.5</td></tr></table> <div>* 수행중인 정기안전점검 이상의 용역은 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨</div>	1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상	4.0	3.5	3.0	2.5								
1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상															
4.0	3.5	3.0	2.5															
나. 책임기술자	6	책임기술자 1인을 대상으로 평가																

(1) 자격	4	<div>- 「건설기술진흥법 시행령」 별표1에 따른 건축 직무분야의 특급 기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검 교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자 (미달시 실격)</div> <div>- 상기조건을 만족하는 자중에 자격요건에 따라 평가점수 부여</div> <table><tr><td>건축구조기술사</td><td colspan="3">기타 자격없음</td></tr><tr><td>4.0</td><td colspan="3">3.5</td></tr></table>				건축구조기술사	기타 자격없음			4.0	3.5		
건축구조기술사	기타 자격없음												
4.0	3.5												
(2) 기술자격 정지 및 업무정지	1	<div>- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)</div>											
(3) 업무중첩도	1	<div>- 공고일 기준 현재 수행중인 다른 용역의 건수에 따라 평가</div> <table><tr><td>1개소 이하</td><td>2개소</td><td>3개소</td><td>4개소 이상</td></tr><tr><td>1.0</td><td>0.75</td><td>0.5</td><td>0.25</td></tr></table> <div>* 공고일 현재 점검시기별 점검을 모두 수행한 경우 평가에서 제외됨</div>				1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상	1.0	0.75	0.5	0.25
1개소 이하	2개소	3개소	4개소 이상										
1.0	0.75	0.5	0.25										
다. 참여기술자	4	참여기술자 1인을 대상으로 평가											
(1) 자격	3	<div>- 「건설기술진흥법 시행령」 별표1에 따른 건축 직무분야의 건설 기술자 중 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수한 자</div> <table><tr><td>고급 이상</td><td>중급</td><td>초급</td></tr><tr><td>3.0</td><td>2.5</td><td>2.0</td></tr></table>				고급 이상	중급	초급	3.0	2.5	2.0		
고급 이상	중급	초급											
3.0	2.5	2.0											
(2) 기술자격 정지 및 업무정지	1	<div>- PQ참여기술자가 입찰공고일로부터 최근 3년간 관계법령에 따라 기술자격정지 또는 업무정지를 받은 기간을 합산하여 합산기간 1월마다 0.2점씩 감점(1월 미만인 경우 1월로 계산, 1월은 30일 기준)</div>											



## 자 기 평 가 서

구분	평 가 항 목		점수 기준	평점		평점 산정 근거 (해당 사항만 기재)
				신청자	지정 권자	
참여 업체	신용도	재정상태 건실도	5			예) 회사채 신용평가등급 BBB-
		점검·진단 평가결과	4			예) 시정처분(건), 부실처분(건)
		입찰참가 제한 및 영업(업무)정지	3			예) 입찰참가제한(월), 영업정지(월)
	수행실적	실적(건수)	15			예) 정기안전점검(건)
		실적(금액)	15			예) 정기안전점검(억원)
	업무중첩도		5			예) 0개소(00신축공사)
	기술개발 및 투자실적	기술개발실적	1			예) 특허 0건
		투자실적	2			예) 00(%)
	계		50			
책임 기술자	자격		6			예) 특급건설기술자, 건축구조기술사
	경력		7			예) 00(년)
	실적		12			예) 정기안전점검(건)
	기술자격정지 및 업무정지		3			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	업무중첩도		2			예) 0개소(00신축공사)
	계		30			
참여 기술자	자격		6			예) 고급건설기술자
	경력		6			예) 00(년)
	실적		5			예) 정기안전점검(건)
	기술자격정지 및 업무정지		3			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	계		20			
총 계			100			

상기 자기평가서는 「건설기술진흥법」, ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 및 당해 안전점검수행기관모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 동 규정에 적합하게 작성·제출되었음을 확인하고, 제출된 신청자 평점 중 “허위·거짓 등”의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리되며 관련규정에 따라 입찰제한 등의 불이익을 받을 수 있음을 확인합니다.

년 월 일  
입찰자(대표자) (서명 또는 인)

## 자 기 평 가 서

구분	평 가 항 목		점수 기준	평점		평점 산정 근거 (해당 사항만 기재)
				신청자	지정 권자	
참여 업체	신용도	재정상태 건실도	3			예) 회사채 신용평가등급 BBB-
		점검·진단 평가결과	2			예) 시정처분(건), 부실처분(건)
		입찰참가 제한 및 영업(업무)정지	1			예) 입찰참가제한(월), 영업정지(월)
	업무중첩도		4			예) 0개소(00신축공사)
	계		10			
책임 기술자	자격		4			예) 특급건설기술자, 건축구조기술사
	기술자격정지 및 업무정지		1			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	업무중첩도		1			예) 0개소(00신축공사)
	계		6			
참여 기술자	자격		3			예) 고급건설기술자
	기술자격정지 및 업무정지		1			예) 기술자격정지(월), 업무정지(월)
	계		4			
총 계			20			

상기 자기평가서는 「건설기술진흥법」, ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 및 당해 안전점검수행기관모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 동 규정에 적합하게 작성·제출되었음을 확인하고, 제출된 신청자 평점 중 “허위·거짓 등”의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리되며 관련규정에 따라 입찰제한 등의 불이익을 받을 수 있음을 확인합니다.

년 월 일  
입찰자(대표자) (서명 또는 인)



안전점검비 입찰서

입찰내용	건 명 (공고번호)				
	금 액	금 원정( ₩ )			
입찰자	상 호 또는 법인명칭		법인등록 번호		
	주 소			전화번호	
	대 표 자		생년월일		

본인은 ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 제18조의 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검비 입찰서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 건설기술진흥법 등 관련법령에서 정한 안전점검 수행기관으로서 성실히 안전점검업무를 수행할 것을 약속합니다.

년 월 일

입찰자(대표자) (서명 또는 인)

지정권자 귀하

안전관리계획서 수립대상		점검명(구조물명)	정기안전점검 점검차수별 실시시기	
			1차	2차
10미터이상 굴착하는 건설공사	10미터이상 굴착하는 건설공사	미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	가시설공사 및 기초공사 시공시 (콘크리트 타설전)	되메우기 완료후
			2021-09	2022-02
폭발물을 사용하는 건설공사	폭발물을 사용하는 건설공사	미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	총공정의 초·중기단계 시공시	총공정의 말기단계 시공시
			2021-05	2021-07
천공기(높이 10미터 이상인 경우)		미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	천공작업 초기 또는 중기 단계시	천공작업 중기 또는 말기 단계시
			2021-05	2021-06
타워크레인		미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	타워크레인 설치시	타워크레인 해제시
			2021-08	2022-04
작업발판 일체형 거푸집(을 사용하는 건설공사)		미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	갱폼 설치시	갱폼 해제시
			2022-01	2022-07
높이 5미터 이상인 거푸집 및 동바리(를 사용하는 건설공사)		미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	높이 5미터 이상 거푸집 동바리 설치해제시	높이 5미터 이상 거푸집 동바리 설치해제시
			2021-10	2022-07
높이 2미터 이상인 흙막이 지보공(을 사용하는 건설공사)		미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	흙막이 설치작업 초기 또는 중기 단계시	흙막이 설치작업 중기 또는 말기 단계시
			2021-06	2021-08
공사현장에서 제작하여 조립·설치하여 복합형 가설구조물(을 사용하는 건설공사)		미평2구역 해광상그릴라 힐즈파크 신축공사	함벽지지대 작업 초중기 단계시	함벽지지대 작업 중기 또는 말기 단계시
			2021-10	2021-12