

제2021-146호 2021년 7월 29일(목)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 청주환경
-------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

고 시

○ 여수시 고시	제2021-331호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시	3
○ 여수시 고시	제2021-332호	여수 도시계획시설(유원지)사업 도시관리계획(조성계획) 변경 고시	4
○ 여수시 고시	제2021-335호	어린이보호구역 지정(확대)고시(문수, 좌수영초등학교)	6
○ 여수시 고시	제2021-336호	공유수면(구거) 점사용 허가 고시	8

공 고

○ 여수시 공고	제2021-2126호	양식업 면허 처분사항 공고	9
○ 여수시 공고	제2021-2131호	전문건설업 폐업 공고	10

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여「산업입지 및 개발에 관한 법률」제17조, 같은 법 시행령 제21조 및「전라남도 사무위임 규칙」제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시합니다.

2021. 7. 29.

여 수 시 장

1. 사업의 명칭(변경없음): 공장증설용지 조성사업
2. 사업시행자 성명 주소(변경)
 - 가. 성 명
(기정) 롯데케미칼(주) 김교현, 이영준 (변경) 롯데케미칼(주) 신동빈, 김교현, 이영준, 황진구
 - 나. 주 소: 서울특별시 송파구 올림픽로 300, 롯데월드타워 14~16층
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 여수1공장 내의 부대설비 이동 등 공장증설부지 조성
 - 나. 사업의 개요: 163,172㎡
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치: 여수시 중흥동 135-8번지 일원
 - 나. 면 적: 163,172㎡
5. 사업시행기간(변경): (당초) 2016. 6.30. ~ 2021. 6.30. (변경) 2016. 6.30. ~ 2021.12.31.
6. 사용할 토지세목조서 및 소유권이외의 권리(변경없음): 게재생략
7. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획(변경없음): 해당사항 없음
8. 국.공유지 관리처분계획(변경없음): 게재생략
9. 사업시행지역에 존치하고자 하는 기존공장이나 건축물 등의 명세서(변경없음): 해당없음
10. 도시관리계획 결정조서 및 지형도면 고시(변경없음): 게재생략
11. 실시계획승인조건(변경없음): 게재생략
12. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

여수 도시계획시설(유원지)사업 도시관리계획(조성계획) 변경 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조, 제88조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 제97조에 「토지이용규제기본법」제8조에 따라 '여수 도시계획시설사업 실시계획인가(유원지)'에 따른 도시관리계획(조성계획) 변경 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 7. 29.

여 수 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음): 여수시 돌산읍 평사리 1584번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 여수 도시계획시설(굴전유원지)사업

나. 명 칭: 굴전 해양테마리조트 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적: **기정: 67,372.8㎡(1공구 61,223.8㎡, 2공구 6,149.0㎡)**

^ㄴ 변경: 67,181.4㎡(1공구 61,223.8㎡, 2공구 5,957.6㎡)

나. 주요시설: 휴양시설, 편익시설, 관리시설, 녹지

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명: (주)여수예술랜드 박미숙

나. 주 소: 전라남도 여수시 돌산읍 우두1길 12-10

5. 사업시행기간(변경없음) : 2020.6.18. ~ 2021.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지.지번.지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자.권리자의 성명.주소: 해당없음

7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면: 해당없음

8. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

1) 유원지 조성계획(변경) 총괄표(경미한 변경)

구 분		면적(m²)	구성비(%)	비 고
계		67,372.8	100.0	기정
		67,181.4	100.0	변경
시 설 부 지	휴양시설 및 유흥시설	44,917.9	66.7	기정
		44,971.9	66.9	변경
	편 익 시 설	12,552.0	18.6	기정
		12,426.0	18.5	변경
	관 리 시 설	25,507.9	37.9	기정
		25,667.9	38.2	변경
	녹 지	6,858.0	10.2	기정
		6,878.0	10.2	변경
	22,454.9	33.3	기정	
	22,209.5	33.1	변경	

2) 시설별 결정(변경) 조서

시설명			부지 면적 (㎡)	건축면적(㎡)			구성비 (%)	비고	
				바닥면적	연면적				
					계	지상			지하
총계			67,372.8	14,190.01	25,394.60	22,116.52	3,278.08	100.00	
			67,181.4	14,355.40	25,548.77	22,012.45	3,536.63	100.00	
시설부지			44,917.9					66.67	
			44,971.9					66.94	
휴양 시설 및 유희 시설	소계		12,552.0	3,636.03	5,732.72	5,732.72	-	18.63	주차장옥상설치 (중복) L=350m B=4.0
			12,426.0	3,636.03	5,732.72	5,732.72	-	18.50	
	101동 빌라형	3,650.0	3,636.03	5,732.72	5,732.72	-	5.42		
	114동 숙박시설	3,650.0	3,636.03	5,732.72	5,732.72	-	5.43		
	테마공원	8,902.0	-	-	-	-	13.21		
		8,776.0	-	-	-	-	13.06		
	고카트체험장	-	-	-	-	-	-		
		-	-	-	-	-	-		
편 익 시 설	소계		25,507.9	10,504.48	19,612.38	16,334.30	3,278.08	37.86	면적변경
			25,667.9	10,650.83	19,747.51	16,211.19	3,536.32	38.21	
	전시장(대)	4,250.0	4,238.15	10,038.62	8,515.81	1,522.81	6.31		
		4,250.0	4,238.15	10,038.62	8,515.81	1,522.81	6.33		
	전시장(소)	1,210.0	1,200.12	1,285.60	1,285.60	-	1.80		
		1,210.0	1,200.12	1,285.60	1,285.60	-	1.80		
	주차장	7,483.6	2,490.64	6,450.98	4,936.28	1,514.70	11.11		
		7,483.6	2,422.21	6,447.27	4,707.83	1,739.44	11.14		
	수영장	1,430.0	1,422.89	-	-	-	2.12		
		1,430.0	1,422.89	-	-	-	2.13		
	야영장	9,926.3	-	-	-	-	14.73		
		9,926.3	-	-	-	-	14.78		
	근린생활시설	1,160.0	1,152.68	1,837.18	1,596.61	240.57	1.72		
		1,320.0	1,319.46	1,976.02	1,701.95	274.07	1.96		
	전망대	48.0	-	-	-	-	0.07		
		48.0	48.0	-	-	-	0.07		
관 리 시 설	소계		6,858.0	49.50	49.50	49.50	-	10.18	면적변경
			6,878.0	68.54	68.54	68.54	-	10.24	
	물탱크	50.0	49.50	49.50	49.50	-	0.07		
		61.0	60.40	60.40	60.40	-	0.09		
	도로	6,808.0	-	-	-	-	10.10		
		6,808.0	-	-	-	-	10.10		
	냉동창고	-	-	-	-	-	0.00		
		9.0	8.14	8.14	8.14	-	0.01		
녹 지			22,454.9	-	-	-	-	33.33	증축
			22,209.5	-	-	-	-	33.06	

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

어린이보호구역 지정(확대) 고시

교통약자인 어린이의 교통안전사고 예방을 위해 여수시 문수초등학교, 좌수영초등학교 통학로 구간에 대한 어린이보호구역을 다음과 같이 확대 지정 고시합니다.

- 다 음 -

1. 목적

어린이보호구역을 왕래하는 운전자에게 보호구역지정(확대) 사실을 알려 교통안전사고를 예방하는 데 그 목적이 있음.

2. 공고방법

『도로교통법』 제12조 제1항

『어린이·노인 및 장애인 보호구역의 지정 및 관리에 관한 규칙』 제3조 제6항

3. 어린이보호구역 지정(확대)대상 및 범위

시설명	주소	보호구역 지정(확대)구간	비고
문수초등학교	허문정1길 48-5	허문정1길(L= 130m)	확대
좌수영초등학교	여문2로 50	여문2로(L= 200m)	확대

※ 붙임 : 보호구역범위 참조

4. 보호구역 지정관련 문의처 : 여수시 교통과(061-659-4143)

2021. 7. 29.

여 수 시 장

어린이보호구역 지정 위치

☐ 문수·좌수영 초등학교, 영재유치원 어린이보호구역

위 치 도



여수시 고시 제 2021 - 호

공유수면(구거) 점·사용 허가 고시

공유수면 관리 및 매립에 관한 법률 제8조 제6항에 의하여 공유수면(구거)점·사용 허가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021년 7월 29일

여 수 시 장

1. 허가번호: 제2021 - 37호
2. 허가일자: 2021년 7월 29일
3. 점·사용의 장소: 여수시 선원동 579-2번지
4. 점·사용의 면적: 43㎡
5. 점·사용의 목적: 제2종근린생활시설(제조업소) 및 부속사무소
진·출입로 사용
6. 점·사용의 기간: 2021. 7. 29. ~ 2026. 7. 28.(5년)
7. 점·사용허가를 받은 자: 장 * 영 / 전남 여수시 봉강서3길 *5

양식업 면허 처분사항 공고

「양식산업발전법」 제10조, 같은 법 시행령 제23조에 의거 다음과 같이 양식업 면허 처분사항을 공고합니다.

◆ 양식업 면허 처분 내역 ◆

면허 번호	양식업의 종류	시설 방법	면적 (ha)	양식장 위치	면허기간	수산자원 조성금 (천원)	양 식 업 권 자		비 고
							주 소	성 명	
11879	패류 양식업	바닥식	10.00	율촌 봉전	2021.08.19. 2031.08.18.	1,000	여수시 여천체육 공원길 52, ***동 ****호(우림필유)	이**외1	10878 재개발
11880	패류 양식업	바닥식	10.00	율촌 봉전	2021.08.22. 2031.08.21.	1,000	여수시 율촌면 모래목길 **	김**외1	10884 재개발
11881	패류 양식업	바닥식	10.00	화정 여자	2021.08.22. 2031.08.21.	1,000	여수시 여서로 134, ***동 ***호 (현대건설)	임**	10885 재개발
11882	패류 양식업	바닥식	10.00	화정 여자	2021.08.22. 2031.08.21.	1,000	여수시 율촌면 광암길 ***	조**	10886 재개발

문의전화 : 061) 659-3931 여수시 어업생산과. 끝.

2021. 7. 29.

여 수 시 장

전문건설업 폐업 공고

전문건설업 폐업신고에 따라 신고사항을 「건설산업기본법」 제20조의2(건설업의 폐업 등) 및 같은 법 시행규칙 제20조의3(건설업등록말소의 공고)에 따라 폐업 처리하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 7월 29일

여 수 시 장

1. 폐업대상 업체

상 호	영업 소재지	폐업대상 건설 업종 (등록번호)	법인번호	폐업일자	폐업사유
미래도장(주) (홍*남)	여수시 둔덕7길(둔덕동)	시설물유지관리업 (여수2021-29-02)	206211-00648**	2021.7.29.	사업포기

2. 공고 기간: 2021. 7. 29.~ 8. 12.(15일)

3. 공고 장소: 여수시 홈페이지 및 시보

4. 기타

본 신고사항은 건설산업기본법 시행규칙 제20조의3(건설업 등록말소의 공고)에 따라 건설산업정보시스템(<http://www.kiscon.net>)에 공고되었음을 알려드립니다.