

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 여수시가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2019년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'19년도 현재액		증 가		감 소		'20년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	687,114	3,479,445	1,242	193,289	614	72,109	687,742	3,600,625	
토 지	32,502	1,505,652	915	136,830	602	70,445	32,815	1,572,037	
건 물	635	517,037	23	39,836	11	1,612	647	555,261	
입목죽	627,487	11,531	0	0	0	0	627,487	11,531	
공작물	26,295	1,423,769	299	16,565	0	0	26,594	1,440,334	
기계기구	70	1,105	0	0	0	0	70	1,105	
선 박	13	8,505	3	15	0	0	16	8,520	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	91	281	1	3	0	0	92	284	
유가증권	2	9,896	0	0	0	0	2	9,896	
용익물권	14	705	1	41	1	52	14	694	
회원권	5	963	0	0	0	0	5	963	

▶ '20년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

- 공공용지 취득과 공공건물 신축으로 공유재산이 증가하였고, 2020년 결산기준 재산 가액은 전년대비 1,211억원 증가한 3조 6,006억원입니다.

- 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 2019년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'19년도 현재액		증 가		감 소		'20년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	1,779	13,733	179	1,502	45	44	1,913	15,191	
구 매	1,796	10,398	178	1,496	8	44	1,966	11,851	
관리전환	△5	84	1	6	0	0	△4	90	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	△12	3,250	0	0	37	0	△49	3,250	

▶ '20년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2016	2017	2018	2019	2020
공유재산	3,124,037	3,591,828	3,298,152	3,479,445	3,600,625
물 품	11,900	12,472	13,229	13,733	15,191

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액보고서 기준

- ☞ 2016년 ~ 2020년까지 공유재산 현재액은 연평균 3.6% 증가하였고, 전년대비 1,211억원 (3.5%) 증가하였습니다. 주요 증가 원인으로는 토지 1,600억원(국립여수해양기상과학 관 건립부지 매입 및 도로, 하천 등 공공용지 취득), 건물 321억원(이순신도서관건립, 여수진남상가 등 주차장 신축), 공작물등 37억원(자전거도로, 낭만포차 조성)입니다.
- ☞ 2016년 ~ 2020년까지 물품 현재액은 연평균 6.3% 증가하였고, 전년대비 14억원(10.6%) 증가하였습니다. 주요 증가 원인으로는 미니버스 화물트럭, 냉난방기 등 신규취득 구매입니다.

8-2. 출자·출연금 집행현황

- 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 되돌려 받을 수 없는 재원을 말합니다. 다음은 우리 여수시의 2020년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	1,692,915	0	0%	201	0.01%	
일 반 회 계	1,310,568	0	0%	201	0.02%	
특 별 회 계	249,593	0	0%	0	0%	
기 금	132,754	0	0%	0	0%	

- '20회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

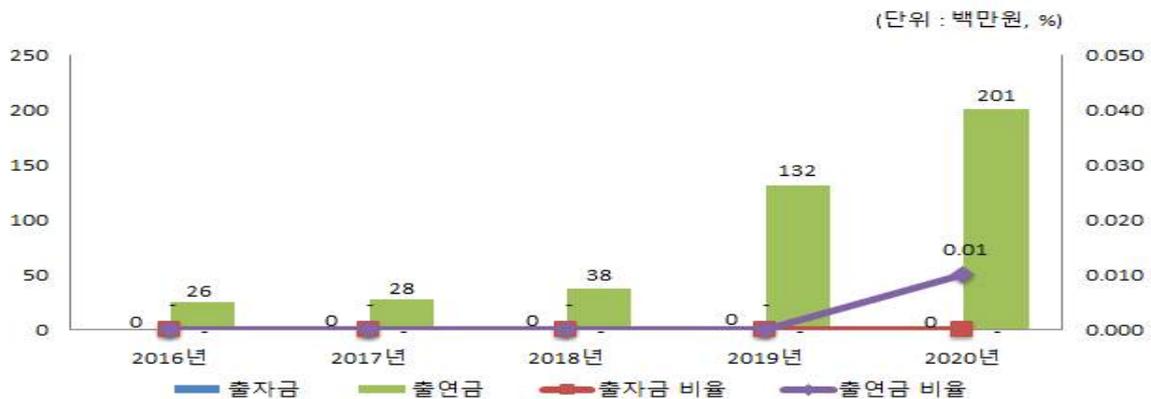
연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2016	2017	2018	2019	2020
세출결산액 (A)	975,304	1,116,392	1,090,162	1,486,141	1,692,915
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	9,896	5,000	500	500	500
출자금 비율 (B/A)	0%	0%	0%	0%	0%
출연금 (D)	26	28	38	132	201
출연금 비율 (D/A)	0%	0%	0%	0%	0.01%

- 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황



- 2020년도 출연금은 전년 대비 69백만원이 증가하였는데 이는 전라남도 재난법인 남도음식문화 큰잔치 설립및운영조례 제6조에 따라 (재)남도음식문화큰잔치에 3억원 등을 출연하였기 때문입니다.

❖ 2020회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용	
출연금	소계	201			
	일반회계	한국지방세연구원	51	지방세기본법 제151조	2020년 한국지방세연구원 출연금 지급
		(재)남도음식문화큰잔치	300	전라남도 재단법인 남도음식문화큰잔치 설립 및 운영 조례 제6조	제27회 남도음식문화큰잔치 출연금 지급
		전남신용보증재단	150	전라남도 사회적경제 육성과 지원에 관한 조례	저신용 소상공인 보증지원을 위한 신용보증재단 '2020 여수사랑 특별보증' 출연금 교부
		(재)남도음식문화큰잔치	△ 300	-	제27회 남도음식문화큰잔치 취소에 따른 출연금 반납고지

8-3. 출자·출연기관 현황

- 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 여수시 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분	임직원수	출자·출연금	자산	부채
해	당	없	음	

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : '20년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- ☐ 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 여수시에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
직영	여수시상수도	87	261,335	528	32,069	34,225	△ 2,156	다
	여수시하수도	24	399,197	59,350	18,221	34,509	△ 16,289	나
공단	여수시도시관리공단	429	6,904	6,439	33,527	33,527	0	마

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2016	2017	2018	2019	2020
직영	여수시상수도	△ 734	1,877	△ 3,540	△ 2,165	△ 2,156
	여수시하수도	△ 18,110	△ 11,448	△ 12,314	△ 11,890	△ 16,289
공단	여수시도시관리공단	0	△ 117	11	△ 4	0
공사	여수시도시공사	382	0	0	0	0

※ 2017. 10. 8.일자로 여수시 도시공사에서 여수시 도시관리공단으로 변경

- ☞ 여수시 상수도는 손실이 2019년 결산보다 9백만원 감소하였음. 주요 요인은 영업수익 및 기타영업외 수입이 증가 때문이나 인력운영비 및 운영 경비 등의 비용 증가로 인해 전기 대비 손실액이 소폭 감소하였음

- ☞ 여수시 하수도는 손실이 2019년 결산보다 43억원 증가하였음. 주요 요인은 하수도사용료 수익 및 이자수익, 타회계지원금 등 영업외수익 감소 때문임

▶ 보다 자세한 내용은 아래의 링크를 참조하십시오.

- 클린아이 지방공기업통합공시(기관별 공시상세보기/결산서)(h체://cleaneye.go.kr)

※ 경영공시 / 기관별 공시/ 기관 선택 후 결산서 클릭