

10 주요 투자사업 추진현황

10-1. 투자심사 대상사업

■ 우리 여수시에서 '20년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2020년 집행사업비	2021년	2022년 이후			
둔덕정수장 고도정수 처리시설 설치	42,302	8,259	1,301	7,258	25,484	2023	2014	45%
전라선 철도폐선부지 공원 조성	106,086	55,213	4,532	2,497	43,844	2023	2014	64%
학용정수장 고도정수 처리시설 설치	18,135	5,360	1,115	4,129	7,531	2026	2015	45%
전라좌수영 동헌일원 복원	21,500	5,500	43	1,500	14,457	2022	2015	5%
여수 충무지역 새뜰마을 사업	4,693	2,536	1,053	1,104	0	2021	2016	95%
가고싶은 섬 낭도가꾸기	5,000	3,695	945	360	0	2021	2016	92%
지방어항 서도항 시설 확충	10,430	7,988	268	721	1,453	2022	2016	85%
여수청소년 해양교육원 건립	18,000	5,716	7,370	4,914	0	2021	2016	85%
원도심권 노인복지관 건립사업	9,750	17	0	4,180	5,553	2023	2019	15%
서교지구 행복주택 건설	27,774	3,834	4,635	10,112	9,193	2023	2017	35%
가고싶은섬 손죽도가꾸기	4,000	834	1,213	1,953	0	2021	2017	51%
여수 오천일반 산업단지 재생사업	13,377	799	0	1,925	10,653	2023	2017	10%
화양면사무소 신축 건립	4,156	3,285	871	0	0	2020	2017	100%
조·명연합수군 테마관광자원 개발사업	10,831	1,956	1,461	2,000	5,414	2022	2017	15%
장애인종합복지관 다동 재건축	2,367	0	96	2,271	0	2021	2019	20%

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2020년 집행사업비	2021년	2022년 이후			
진남 배드민턴 전용구장 건립	9,500	0	210	6,490	2,800	2022	2018	10%
신기동 공영주차장 건립	7,800	583	3,510	1,000	2,707	2022	2018	20%
여수웅천 마리나항만 개발사업	77,957	2,839	339	1,350	73,429	2024	2018	30%
도원사거리 일원 하수도중점 관리지역 침수예방사업	23,925	2,089	286	1,841	19,709	2023	2018	설계중
어촌뉴딜 300 죽포항 사업	8,931	3,126	4,019	1,786	0	2021	2018	80%
어촌뉴딜 300 안도항 사업	11,011	3,801	4,944	2,266	0	2021	2018	70%
어촌뉴딜300 월호항사업	7,940	2,779	3,573	1,588	0	2021	2018	75%
삼산면사무소신축	4,420	222	3,000	1,198	0	2021	2019	90%
여수시립박물관 건립	28,500	500	471	4,974	22,555	2024	2019	30%
여수산단 재난대응 통합인프라 구축	23,730	5,630	6,400	6,800	4,900	2023	2019	30%
국동지구 하수도정비 중점관리 지역 정비	31,800	0	2,000	714	29,086	2025	2019	설계중
시민화관 전남문화회관 리모델링	19,800	0	1,580	0	18,220	2023	2019	30%
여수 선소테마정원 조성	29,300	4,400	0	847	24,053	2024	2020	8%
웅천 국민체육센터 건립	9,000	0	300	1,200	7,500	2022	2020	실시설계 용역중
학동3 공영주차장 (주차타워) 신축	3,595	37	1,741	1,817	0	2021	2020	100%
어촌뉴딜300 (둔병, 화산항)	5,053	0	1,355	2,441	1,257	2022	2020	25%

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2020년 집행사업비	2021년	2022년 이후			
울촌교차로 ~연화마을 도로확장	35,000	556	288	3,600	30,556	2024	2020	3%
유기농 쌀 전용도정시설 설치	3,200	0	537	1,063	1,600	2021	2020	20%
주삼지구 새뜰마을 사업	5,770	0	656	1,368	3,746	2023	2020	20%
여수시보건소 중부보건지소 건립	18,400	0	0	0	18,400	2023	2020	0%
농업기술센터 종합실험 연구동 신축	5,658	0	0	1,358	4,300	2023	2020	5%
삼산면사무소 주변 도시계획도로 개설	2,800	0	40	300	2,460	2022	2020	1%
미세먼지 차단숲 조성	10,000	0	1,910	8,090	0	2021	2020	60%
돌산읍 안골전 우회도로 개설	15,600	0	0	150	15,450	2026	2020	1%

▶ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의회, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여 2020년에 추진한 사업

개별 투자심사 사업 추진현황 1

사업명	둔덕정수장 고도정수처리시설 설치사업	담당자	상수도과 정상기(☎659-4909)
-----	---------------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 첨단 막여과 고도정수처리시설 도입으로 시민에게 깨끗한 수돗물 공급
- 노후된 기존 정수처리시설 현대화로 미래 안정적인 수도기반 시설 확충

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2023.
- 위 치 : 여수시 좌수영로 493-10(둔덕정수장 내)
- 규 모 : 고도정수처리시설(막여과) Q=92,000m³/일, 정배수지 Q=7,200m³/일

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 42,302백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	42,302	8,259	1,301	7,258	25,484
국 비	22,413	5,782	557	2,000	14,074
시 도 비	2,263	124	129	257	1,753
시군구비	17,626	2,353	615	5,001	9,657

추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)

- 1차분 준공 : 2020. 7. 20.
- 2차분 준공 : 2020. 12. 17.

향후계획

- 3차분 준공 : 2022. 1.
- 총괄분 준공 : 2023. 6.

개별 투자심사 사업 추진현황 2

사업명	전라선 철도폐선부지 공원조성	담당자	공원과 차범찬(☎659-4623)
-----	-----------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

○ KTX운행에 따른 노선 변경으로 발생된 철도폐선부지를 공원으로 조성하여 시민에게 건강과 휴양, 정서함양 및 웰빙문화 휴식공간으로 제공

□ 사업개요

○ 기 간 : 2015. ~ 2023.

○ 위 치 : 여수시 만흥동 산258 일원

○ 규 모 : L=21.4km, A=552,280m²

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 106,086백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	106,086	55,213	4,532	2,497	43,844
시군구비	91,002	40,129	4,532	2,497	43,844
민간자본	450	450	0	0	0
기 타	14,634	14,634	0	0	0

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 64%)

○ 1단계 사업완료 (L=16.1km) : 2020. 3. 19.

※ 구간 : 만흥~오림터널~미평~원학동~선원뜨레~양지바름

○ 2단계 실시설계용역 착공 : 2020. 3. 11.

※ 구간 : 양지바름공원~대포공원~조화공원

□ 향후계획

○ 2단계 사업 실시설계 완료 : 2021. 12. 30

○ 2단계 사업 추진 : 2022. 1.

○ 2단계 사업 완료 : 2023. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 3

사업명	학용정수장 고도정수처리시설 설치사업	담당자	상수도과 정상기(☎659-4909)
-----	---------------------	-----	---------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 첨단 막여과 고도정수처리시설 도입으로 시민에게 깨끗한 수돗물 공급
- 노후된 기존 정수처리시설 현대화로 미래 안정적인 수도기반 시설 확충

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2023.
- 위 치 : 여수시 여천길 10(학용정수장 내)
- 규 모 : 고도정수처리시설(막여과) Q=42,000m³/일

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 18,135백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	18,135	5,360	1,115	4,129	7,531
국 비	11,141	3,750	600	1,000	5,791
시 도 비	1,062	111	129	129	693
시군구비	5,932	1,499	386	3,000	1,047

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)

- 1차분 준공 : 2020. 7. 20.
- 2차분 준공 : 2020. 12. 17.

□ 향후계획

- 3차분 준공 : 2022. 1.
- 총괄분 준공 : 2023. 5.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 4

사업명	전라좌수영 동헌일원복원	담당자	문화예술과 지상훈(☎659-4757)
-----	--------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 일제강점기 훼손, 소실된 동헌을 복원하여 체계적인 문화재 보존 및 호국충절의 도시 정체성 확립

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. ~ 2022.
- 위 치 : 여주시 군자동 일원
- 규 모 : 12,981㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 21,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	21,500	5,500	43	1,500	14,457
국 비	12,900	0	0	0	12,900
시군구비	8,600	5,500	43	1,500	1,557

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 기본계획 수립 : 2015. 8.
- 도시관리계획 결정 및 실시계획 인가 : 2017. 1.
- 1,2,3단계 구역 토지매입 및 건물 철거 : 2019. 1.
- 1,2,3단계 구역 시굴 및 발굴 : 2019. 8.
- 추가분 매입건물 철거 : 2020. 2.

☐ 향후계획

- 4,5,6단계 구역 토지매입 및 건물철거 : 2021.
- 동헌복원사업 추진 : 2022.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 5

사업명	여수 충무지역 새뜰마을사업	담당자	도시재생과 최원혁(23659-4560)
-----	----------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 낙후된 지역의 기반시설을 정비함으로써 주민들의 생활여건을 개선하여 주거질 향상으로 삶의 질 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2016. ~ 2021.(6년간)
- 위 치 : 여주시 충무동 207-48번지 외 363필지
- 규 모 : 상하수도, 커뮤니티센터, 소공원, CCTV, 보안등, 역량강화 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,693백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,693	2,536	1,053	1,104	0
국 비	3,201	1,952	619	630	0
시 도 비	448	163	138	147	0
시군구비	1,044	421	296	327	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 95%)

- 커뮤니티센터 준공 : 2019. 6.19.
- 기반시설공사 준공(소공원, 상하수도) : 2021. 6. 2.
- 집수리 지원사업 추진 : 2019. 6. ~ 2021. 7.

☐ 향후계획

- 경관조성 및 마을카페 추진 : 2021. 7. ~ 9.

☐ 사업변경 내역

- 사업기간 : (당초) 2016년~2019년 → (변경) 2016년~2021년

개별 투자심사 사업 추진현황 6

사업명	가고 싶은 섬 낭도 가꾸기	담당자	섬자원개발과 김강혁(2650-3986)
-----	----------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

○ 낭도 지역의 관광 활성화 및 주민소득기반 구축

○ 주민불편해소 및 정주여건 개선

사업개요

○ 기 간 : 2015. ~ 2021.

○ 위 치 : 전남 여수시 화정면 낭도 일원

○ 규 모 : 마을식당, 게스트하우스 리모델링, 탐방로 조성, 야영장 조성 등

소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 5,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	5,000	3,695	945	360	0
시 도 비	2,500	1,848	473	180	0
시군구비	2,500	1,847	472	180	0

추진상황(추진단계 및 진도 : 92%)

○ 복지회관 리모델링 등 8개소 준공

○ 낭도 여는 날 개최 및 가고 싶은 섬 낭도 홈페이지 구축 사업 등 12개소 완료

○ 낭도 야영장 조성 완료

향후계획

○ 가고 싶은 섬(낭도) 홍보

사업변경 내역

○ 사업기간 : (당초) 2015년 ~ 2019년 → (변경) 2015년 ~ 2021년

개별 투자심사 사업 추진현황 7

사업명	지방어항 서도항 시설 확충	담당자	섬자원개발과 이민호(2659-3979)
-----	----------------	-----	-----------------------

□ 사업목적 및 필요성

○ 태풍 및 해일 등 재난 재해시 어선의 안전 대피수용으로 재산 및 생명보호

□ 사업개요

○ 기 간 : 2015. ~ 2022.

○ 위 치 : 여수시 삼산면 서도리 820-10번지 일원

○ 규 모 : 방파제 104.9m, 물양장 214.5m, 해수소통구 L=54m, 부잔교 1식, 방파제 L=74m 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,430백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	10,430	7,988	268	721	1,453
국 비	8,344	6,390	214	578	1,162
시 도 비	272	184	0	0	88
시군구비	1,814	1,414	54	145	203

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 85%)

○ 서도항 시설공사(1~4차분 완료) : 2015. ~ 2020.

○ 서도항 시설공사 실시설계용역 시행 : 2019. 5

○ 주민설명회 실시(2회실시) : 2019. 5. ~ 10.

○ 서도항 개발계획 변경 협의 : 2020. 6. 19.

□ 향후계획

○ 2021년 여수시 기술자문위원회 자문 완료 : 2021. 3. 16.

○ 총사업비 변경 및 개발계획 변경 고시 완료 : 2021. 5. 10.

○ 잔여분 착공(총괄 및 1차분) : 2021. 7. 16.

○ 1차분 준공 : 2021. 12.

○ 총괄 준공 : 2022. 12.

□ 사업변경 내역

구 분	당초	현재
위 치	여수시 삼산면 서도리 서도항 일원	좌동
사 업 량	방파제 L=104.9m, 물양장L=214.5m, 해수소통구 L=54m, 부잔교 1식	방파제 L=104.9m, 물양장L=214.5m, 해수소통구 L=54m, 부잔교 1식 방파제 L=74m
총사업비	8,256백만원	10,430백만원(증2,174백만원)
사업기간	2015~2019(4년)	2015~2022(7년)

개별 투자심사 사업 추진현황 8

사업명	여수 청소년해양교육원 건립	담당자	여성가족과 신은주(23659-3754)
-----	----------------	-----	-----------------------

□ 사업목적 및 필요성

○ 청소년 해양재난 대처능력 배양을 위한 전문적인 안전체험 교육기관 설립

○ 여수세계박람회 시설 연계를 통한 박람회장 사후활용 활성화

□ 사업개요

○ 기 간 : 2017. ~ 2021. * 2021. 4. 30. 준공

○ 위 치 : 여수시 오동도로 61-7 (수정동)

○ 규 모 : 대지면적 4,710.90㎡, 연면적 6,270.49㎡(지하 1층, 지상 4층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 18,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	18,000	5,716	7,370	4,914	0
국 비	9,740	2,370	7,133	237	0
시 도 비	2,179	955	80	1,144	0
시군구비	6,081	2,391	157	3,533	0

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 85%)

○ 기본 및 실시설계 용역 : 2017. 6.

○ 경제성 등 검토 용역 : 2017. 7.

○ 여수시청소년해양교육원 건축공사 착공 : 2019. 3.

○ 전시설설 제작·설치 계약 체결 : 2019. 12.

○ 건축공사 설계변경 검토 및 전남도 회계과 계약심사 의뢰 : 2020. 12.

□ 향후계획

○ 여수시청소년해양교육원 준공 : 2021. 4. 30.

○ 여수시청소년해양교육원 위·수탁 협약 체결 : 2021. 6. 21.

○ 여수시청소년해양교육원 개원 및 운영 : 2021. 9. ~ 계속

□ 사업변경 내역

○ 건축공사 설계변경(기간연장) : 2021. 1.

* (당초) '19. 3. 4. ~ '21. 1. 21. ⇒ (변경) '19. 3. 4. ~ '21. 3. 31.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 9

사업명	원도심권 노인복지관 건립사업	담당자	노인장애인과 이이현(2869-3716)		
-----	-----------------	-----	-----------------------	--	--

☐ **사업목적 및 필요성**

- 원도심권 노인 여가활동 공간 부족에 따른 노인복지관을 건립하여 어르신들의 활기차고 건강한 노후생활을 도모

☐ **사업개요**

- 기 간 : 2019. ~ 2023.
- 위 치 : 여수시 관문동 861번지 일원
- 사 업 량 : 연면적 1,800㎡(지상4층)/부지 2,480㎡
- 총사업비 : 9,750백만원(시비)
- 주요시설 : 사무실, 프로그램실, 식당, 물리치료실, 다목적실 및 체력단련실 등

☐ **소요재원 및 사업비 집행현황**

○ 총사업비 : 9,750백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	9,750	17	0	4,180	5,553
시군구비	9,750	17	0	4,180	5,553

☐ **추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)**

- 원도심권 노인복지관 건립 계획(방침결재) : 2019. 8. 12.
- 지방재정투자심사, 공유재산관리계획 등 행정절차 이행 : 2019. 9. ~ 10.
- 건립사업 주민설명회 개최 : 2020. 1. 30.
- 도시계획심의결정(사회복지시설) : 2020. 4. 7.
- 코로나-19로 인한 주민개별면담 실시(유선,방문) : 2020. 2. ~ 6.
- 건립사업 주민설명회 개최(2차) : 2020. 6. 26.
- 실태조사 실시(1차) : 2020. 9. 23.
- 실태조사 실시(2차) : 2020. 11. 11.~

☐ **향후계획**

- 건축기획용역추진 : 2021. 1. ~ 3.
- 보상계획열람공고 : 2021. 3.
- 감정평가 실시 : 2021. 5. 6.~5. 7.
- 보상협의 추진 : 2021. 6.~ 12.
- 건축설계공모 및 실시설계 용역 : 2021. 8. ~ 2022. 3.
- 공사(건축, 전기, 통신, 소방) 계약 : 2022. 4.
- 공사 준공 : 2023. 4.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 10

사업명	서교지구 행복주택 건설	담당자	허가민원과 신현식(3659-4099)
-----	--------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 서민의 주거안정 및 주거수준 향상을 도모하여 쾌적한 주거생활 도모

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2017. 9. ~ 2023. 1.

○ 위 치 : 서교동 153번지 등 33필지

○ 규 모 : 200세대(아파트 1개동, 지상 23층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 27,774백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	27,774	3,834	4,635	10,112	9,193
국 비	24,773	833	4,635	10,112	9,193
시군구비	3,001	3,001	0	0	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 35%)

○ 행복주택 후보지 선정(국토교통부) : 2016. 9. 13.

○ 주택건설사업계획 승인(국토교통부) : 2018. 1. 3.

○ 토지 및 지장물 보상 완료 : 2019. 1.

○ 지장물 철거 및 폐기물 처리 : 2019. 9. 11.

○ 착 공 : 2019. 5. 16.

☐ 향후계획

○ 준공 및 입주 : 2023. 1

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 11

사업명	가고 싶은 섬 손죽도 가꾸기	담당자	섬자원개발과 김강혁(2659-3986)		
-----	-----------------	-----	-----------------------	--	--

☐ 사업목적 및 필요성

- 가고 싶은 섬 손죽도의 관광자원 확보로 주민 소득원 창출
- 관광객이 머물 수 있는 체류형 시설물 설치로 관광활성화 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2017. ~ 2021.
- 위 치 : 전남 여수시 삼산면 손죽도 일원
- 규 모 : 펜션 및 식당 신축, 탐방로 조성, 마을 소공원 조성 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,000	834	1,213	1,953	0
시 도 비	2,000	417	607	977	0
시군구비	2,000	417	606	976	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 51%)

- 손죽도 진입로 정비공사 등 6개소 준공
- 가고 싶은 섬(손죽도) 지역역량 강화 및 주민대학 사업 등 11개소 완료

☐ 향후계획

- 마을 테마 정원 조성사업 추진
- 문화유산 및 환경 정비사업 추진

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 12

사업명	여수 오천일반 산업단지 재생사업	담당자	산업지원과 박재연(2659-3633)
-----	-------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 준공된지 33년이 경과한 노후산단의 기반시설을 개선 및 정비하여 산업단지 경쟁력을 향상시키고 일자리를 창출하는 등 지역경제 활성화에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2018. ~ 2023.
- 위 치 : 망양로 477번지 일원
- 규 모 : 4개사업(인프라 개선 3, 환경 개선 1)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 13,377백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	13,377	799	0	1,924.5	10,653.5
국 비	5,701	500	0	662.5	4,538.5
시군구비	7,676	299	0	1,262	6,115

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 노후산단 재생사업지구 최종선정 : 2017. 3. 28.
- 재생사업 지구지정 및 재생시행계획 수립용역 추진 방침결정 : 2018. 4. 17.
- 오천산업단지 재생사업 지구지정 및 재생시행계획 수립 등 용역3건 착수 : 2018. 7. 19.
- 총사업비 1차 조정 승인(375억→134억, 국토부) : 2020. 12. 3.
- 재생사업지구계획 등 방침결정 및 승인신청(전남도) : 2020. 12. 29.

□ 향후계획

- 승인고시를 위한 관계기관 협의 등 절차 이행 : 2021. 1. ~ 7.
- 산업단지계획심의위원회 통합 심의(전남도) : 2021. 8.
- 재생사업지구계획 승인 고시(전남도) : 2021. 8.
- 편입토지 분할측량, 실태조사 및 감정평가 실시 : 2021. 9. ~ 10.
- 편입토지 등 손실보상비 집행 및 공사 추진 : 2021. 10. ~ 2023. 12.

□ 사업변경 내역

- 사 업 비 : (당초) 39,000백만원 → (변경) 13,777백만원
- 사업내용 : (당초) 10개사업 → (변경) 4개사업

※ 국토교통부 산업입지정책과-4628(2020. 12. 3.) “총사업비 조정결과 알림”

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 13

사업명	화양면사무소 신축공사	담당자	회계과 송수진(☎659-5253)
-----	-------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 준공된 지 35년이 경과함에 따라 청사 건물 노후화로 안전우려가 있으며, 협소한 청사 공간으로 행정수요 미충족 및 주민불편이 초래되어 신축 필요

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2019. 5. ~ 2020. 1.

○ 위 치 : 여수시 화양면 나진리 470-1

○ 규 모 : 지상3층 / 2개동 / 연면적 1,623.02㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 4,156백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,156	3,285	871	0	0
시군구비	4,156	3,285	871	0	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

○ 사용승인(준공) 및 면사무소 개청

☐ 향후계획

○ 해당 없음

☐ 사업변경 내역

○ 1차 변경계약(사업기간 증27일) : 2019. 11. 14.

○ 2차 변경계약(사업기간 증15일, 사업비 증47백만원) : 2019. 12. 31.

○ 3차 변경계약(사업비 증91백만원) : 2020. 1. 23.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 14

사업명	조·명연합수군 테마관광자원 개발사업	담당자	관광과 박성원(☎659-3882)
-----	---------------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

○ 조·명연합수군의 항일전쟁 스토리 등 관광상품 개발과 새로운 관광인프라 구축으로 중국 및 국내 관광객 유치 증대 기여

□ 사업개요

○ 기 간 : 2018. 1. ~ 2022. 12.

○ 위 치 : 여수시 묘도동 일원

○ 규 모 : 테마공원 조성(29,534㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 10,831백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	10,831	1,956	1,461	2,000	5,414
국 비	1,270	23	418	829	0
시 도 비	1,730	0	0	0	1,730
시군구비	7,831	1,933	1,043	1,171	3,684

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

○ 기본계획 수립용역 : 2016. 10. 20.

○ 실시설계용역 착수 : 2018. 5. 3.

○ 도시관리계획(역사공원) 결정 변경 고시 : 2019. 11. 7.

○ 도시계획시설사업 실시계획 인가 : 2020. 4. 9.

○ 계약심사(전라남도) : 2020. 7. 9.

○ 토목·조경공사 착공 : 2020. 9. 24.

□ 향후계획

○ 사업 추진 : 2021. 1.

○ 사업 준공 예정 : 2022. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 15

사업명	장애인복지관 다동 재건축	담당자	노인장애인과 박정아(☎3731)
-----	---------------	-----	-------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 장애인 및 장애인 보호자 등 장애인 가족의 일상생활 및 경제적 정서적 안정지원

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2021. 12.
- 위 치 : 여수시 만성로 173 (미평동)
- 규 모 : 연면적 489.96㎡(지상1층)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,367백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,367	0	96	2,271	0
국 비	209	0	0	209	0
시 도 비	105	0	0	105	0
시군구비	2,053	0	96	1,957	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 장애인종합복지관 다동 재건축 시장님 방침 결정 : 2019. 8.
- 여수시의회(임시회) 공유재산관리계획 심의 : 2019. 10.
- 실시설계 용역 계약 체결 : 2020. 3.
- 건립행정절차 이행완료(도 계약심사, 시 일상감사 등) : 2020. 12.

☐ 향후계획

- 공사 착공 및 계약 의뢰 : 2021. 1. 28.
- 공사 준공 : 2021. 11.
- 개 원 : 2022. 1.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 16

사업명	진남배드민턴 전용구장 건립	담당자	체육지원과 김지아(2659-3268)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 배드민턴 전용시설을 요구하는 시민 숙원을 해소하고, 체육시설 확충에 따른 생활체육 활성화
- 전용시설 건립에 따른 종목 역량강화 및 생활체육 발전 기대

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 여수시 진남체육관길 74(진남체육공원 내)
- 규 모 : 지상 2층/1동, 연면적 3,300㎡, 12코트, 체육 부대시설

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	9,500	0	210	6,490	2,800
국 비	2,250	0	203	1,397	650
시 도 비	50	0	0	50	0
시군구비	7,200	0	7	5,043	2,150

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 지방재정 투자심사 : 2018. 6. 11.
- 공유재산관리계획 의결 : 2019. 2. 22.
- 건축설계 공모 공고 : 2019. 10. 28.
- 공모작 선정 및 설계용역 계약 체결 : 2020. 2. 25.
- 기본 및 실시설계용역 착수 : 2020. 3. 3.

☐ 향후계획

- 건축공사(1차분) 착공 : 2021. 1. 4.
- 공사 준공 : 2022. 12.

☐ 사업변경 내역

- 사업규모 : (당초) 연면적 2,882㎡(지상 2층/1동), 8코트
(변경) 연면적 3,300㎡(지상 2층/1동), 12코트
- 사 업 비 : (당초) 75억원 → (변경) 95억원

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 17

사업명	신기동 공영주차장 건립	담당자	교통과 정은주(☎659-4149)
-----	--------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 흥국상가 내 주차난 해소를 통한 지역경제 활성화 및 정주여건 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019. 4. ~ 2022. 4.
- 위 치 : 여수시 신기동 112-1번지 일원
- 규 모 : 주차전용 건축물 1동 건립(지상2층3면, 연면적 3,911㎡, 157면)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	7,800	583	3,510	1,000	2,707
시군구비	7,800	583	3,510	1,000	2,707

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 도시관리계획(주차장, 도로) 결정 : 2018. 12. 27.
- 편입부지 보상협약 : 2019. 6. ~ 2020. 6.
- 실시설계용역 준공 : 2020. 12. 4.

☐ 향후계획

- 미이주 편입부지 대상 명도소송 : 2020. 12. 11. ~ 현재
- 우회도로 개설공사 추진 : 2021. 4. 27. ~ 7. 27.
- 2022년도 본예산 확보(31억) : 2021. 12.
- 공사 추진 : 2022. 1. ~ 8.

☐ 사업변경 내역(해당시) (단위: ㎡, 원)

구 분	구 조	연면적	주차면	사업비	편입부지	비고
변경 전	철골조 3층	4,051	152	56	토지 3, 건물 3, 영업보상 4, 기타 5	
변경 후	철골조 2층	3,911	157	78	토지 6, 건물 6, 영업보상 10, 기타 10	

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 18

사업명	여수 웅천 마리나항만 개발사업	담당자	해양항만레저과 서주용(2659-3976)		
-----	------------------	-----	------------------------	--	--

□ 사업목적 및 필요성

○ 해양레저산업 활성화에 따른 남해안권의 거점 마리나로 조성

○ 웅천 마리나항만을 해양 레저 스포츠의 랜드마크로 개발

□ 사업개요

○ 기 간 : 2016. ~ 2024.

○ 위 치 : 웅천동 1874번지 앞 해상

○ 규 모 : 마라나 계류장 300척(해상 150, 육상 150)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 77,957백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	77,957	2,839	339	1,350	73,429
국 비	30,000	0	0	700	29,300
시 비	47,957	2,839	339	650	44,129

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

○ 마리나항만개발사업 실시협약체결(여수시↔해양수산부) : 2016. 2. 24.

○ 사업계획 승인 및 사업시행자 지정 통보(해수부→여수시) : 2020. 6. 19.

○ 마리나항만구역 지정 고시(해수부→여수시) : 2020. 11. 26.

□ 향후계획

○ 사업계획 및 항만구역지정 변경 신청(여수시→해수부) : 2021. 5. 31.

○ 실시계획 승인 및 실시설계용역 등 준공 : 2021. 11.

○ 토목공사 착수 : 2021. 12.

개별 투자심사 사업 추진현황 19

사업명	도원사거리 일원 하수도 중점관리지역 정비사업	담당자	하수도과 박채원(☎659-4993)		
-----	--------------------------	-----	---------------------	--	--

□ 사업목적 및 필요성

○ 저지대인 도원사거리 일원은 바닷물 만조와 집중호우가 겹칠 경우 상습 침수가 발생하는 지역으로 근본적인 침수 방재 대책 필요

□ 사업개요

○ 사업기간 : 2019. ~ 2023.

○ 위 치 : 도원사거리 일원

○ 사 업 비 : 23,925백만원(국비 16,748, 시비 7,177)

○ 사 업 량 : 빗물펌프장 300m³/분, 유수지 15,000m³, 관로정비 4.2km

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 23,925백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	23,925	2,089	286	1,841	19,709
국 비	16,748	1,075	200	1,289	14,184
시군구비	7,177	1,014	86	552	5,525

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 기본 및 실시설계 중)

○ 중점관리지역 지정 및 공고(환경부)

○ 지방재정 투자심사(중앙)

○ 하수도정비대책(안) 승인(환경부)

○ 기본 및 실시설계용역 계약 및 착공

○ 용역 일시정지(사유 : 재원협의 등 행정절차 이행)

○ 지방건설기술심의(전라남도)

○ 기본 및 실시설계 용역 추진 중

○ 중점관리지역 지정 및 공고(환경부)

○ 지방재정 투자심사(중앙)

○ 하수도정비대책(안) 승인(환경부)

○ 기본 및 실시설계용역 계약 및 착공

○ 용역 일시정지(사유 : 재원협의 등 행정절차 이행)

○ 지방건설기술심의(전라남도)

○ 기본 및 실시설계 용역 추진 중

□ 향후계획

○ 계약심사 등 행정절차 이행

○ 사업 추진

○ 계약심사 등 행정절차 이행

○ 사업 추진

□ 사업변경 내역

구 분		당 초	변경	증 · 감	비 고
사업비(백만원)		34,000	23,925	10,075	환경부 하수도정비 대책 승인 (‘19. 8. 29.)
사업량	우수관로(km)	1.8	1.8	-	
	펌프장(m ³ /min)	2,100	300	△1,800	
	유수지(m ³)	10,000	1,500	△8,500	

개별 투자심사 사업 추진현황 20

사업명	어촌뉴딜 300 죽포항 사업	담당자	섬자원개발과 백종환(269-388)
-----	-----------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 낙후된 어촌·어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건 개선, 수산·관광 등 산업발전, 주민역량 강화 등을 통해 사회·문화·경제·환경적으로 지역의 활력을 도모

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2021.
- 위 치 : 여수시 돌산읍 죽포리 170-26번지 일원(두문마을)
- 규 모 : 안전시설, 경관개선, 리사무소 리모델링, 둘레길 조성 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,931백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	8,931	3,126	4,019	1,786	0
국 비	6,252	2,188	2,813	1,251	0
시 도 비	804	281	362	160	0
시군구비	1,876	657	844	375	0

추진상황(추진단계 및 진도 : 80%)

- 위(수탁)계약 체결 : 2019. 3. 26.
- 기본계획 착수 : 2019. 4. 30.
- 실시계획(설계) 착수 : 2019. 9. 16.
- 기본계획 승인(해수부) : 2019. 10. 2.
- 생활 SOC공사 착공 : 2019. 12. 5.
- 기본계획 착수 : 2019. 4. 30.
- 인허가 협의(해양공간, 해역이용, 공유수면, 건축인허가 등) : 2020. 5. 11.
- 시행계획 승인 : 2020. 9. 7.
- 토목건축조경 공사 착수 : 2020. 10. 15.

향후계획

- 포토존 디자인 및 설치 용역 발주 : 2021. 6. 7.
- 어항구역경관개선 보행로조성사업 완료 : 2021. 7. 30.
- 공사 완료 : 2021. 12. 20.

개별 투자심사 사업 추진현황 21

사업명	어촌뉴딜 300 안도항 사업	담당자	섬자원개발과 백종환(2650-388)
-----	-----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 낙후된 어촌·어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건 개선, 수산·관광 등 산업발전, 주민역량 강화 등을 통해 사회·문화·경제·환경적으로 지역의 활력을 도모

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2021.
- 위 치 : 여수시 남면 안도리 안도항 일원(안도마을)
- 규 모 : 제방, 어구창고, 준설, 어민복지회관, 어촌탐구생활센터 등

소요자원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 11,011백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	11,011	3,801	4,944	2,266	0
국 비	7,708	2,661	3,461	1,586	0
시 도 비	991	342	444	205	0
시군구비	2,312	798	1,039	475	0

추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

- 위(수탁)계약 체결 : 2019. 3. 26.
- 기본계획 및 실시설계 착수 : 2019. 5. 9.
- 해수부 자문단 현장 자문 2회 : 2019. 12. 10.
- 기본계획 승인(해수부), 공간환경마스타플랜 완료 : 2020. 3. 2.
- 기본계획 고시 : 2020. 3. 9.
- 인허가 협의 완료 : 2020. 8.
 - 해양공간적합성협의, 해역이용협의
 - 공유수면점사용협의, 재해영향평가, 건축인허가 협의
- 시행계획 고시 : 2020. 8. 24.
- 시설공사 추진 : 2020. 9. 7.

향후계획

- 시설공사 완료 : 2021. 12. 30.

개별 투자심사 사업 추진현황 22

사업명	어촌뉴딜 300 월호항 사업	담당자	섬자원개발과 백종환(265-388)
-----	-----------------	-----	---------------------

사업목적 및 필요성

- 낙후된 어촌·어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건 개선, 수산·관광 등 산업발전, 주민역량 강화 등을 통해 사회·문화·경제·환경적으로 지역의 활력을 도모

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2021.
- 위 치 : 여수시 화정면 월호항 일원(월호마을)
- 규 모 : 제방, 어구창고, 준설, 어민복지회관, 어촌탐구생활센터 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,940백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	7,940	2,779	3,573	1,588	0
국 비	5,558	1,945	2,501	1,112	0
시 도 비	714	250	322	142	0
시군구비	1,668	584	750	334	0

추진상황(추진단계 및 진도 : 75%)

- 위(수탁)계약 체결 : 2019. 3. 18.
- 기본 및 실시설계 착수 : 2019. 5. 9.
- 기본계획 승인(2019.10.25. 해수부) 및 고시 : 2019. 12. 4.
- 실시계획(설계) 주민설명회 개최 : 2020. 3. 10.
- 생활 SOC공사 발주(토목 및 전기공사 4,738백만원) : 2020. 5. 26.
- 인허가 협의 완료 : 2020. 8.
 - 해양공간적합성, 해역이용, 공유수면, 재해영향 등
 - 건축인허가
- 시행계획 고시 : 2020. 8. 24
- 시설공사 착공 : 2020. 8. 6.

향후계획

- 시설공사 완료 : 2021. 12. 30.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 23

사업명	삼산면사무소 신축공사	담당자	회계과 송수진(☎5253)
-----	-------------	-----	----------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 준공된 지 38년 경과된 노후 건축물로 건축물 구조안정성 확보 및 시민에게 편리한 주차공간과 접근성이 좋은 시민 중심의 청사제공을 위해 신축 필요

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. 4. ~ 2021. 2.
- 위 치 : 여수시 삼산면 거문리 128-1 외 1필지
- 규 모 : 지상3층 / 1개동 / 연면적 1,140.55㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,420백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,420	222	3,000	1,198	0
시군구비	4,420	222	3,000	1,198	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 90%)

- 임시사용승인 및 면사무소 개청

☐ 향후계획

- 도시계획도로 개설 완료 시 주차장 조성 후 사용승인하고자 함

☐ 사업변경 내역

- 1차 변경계약(사업비 증161백만원) : 2020. 6. 16.
- 2차 변경계약(사업기간 증33일, 사업비 증110백만원) : 2020. 11. 2
- 3차 변경계약(사업비 감54백만원) : 2021. 1. 27

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 24

사업명	여수시립박물관 건립	담당자	문화예술과 소은애(2659-4526)
-----	------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 지역의 정체성을 확립하고 지역의 역사문화를 보존·연구·전시·교육하여 여수시의 문화중심시설로 자리 잡을 여수시립박물관 건립

☐ 사업개요

- 기 간 : 2018. ~ 2024.
- 위 치 : 여수시 웅천동 1865-1번지
- 규 모 : 부지면적 33,000㎡, 1동(연면적 6,300㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 28,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	28,500	500	471	4,974	22,555
국 비	11,200	0	397	3,308	7,495
시군구비	17,300	500	74	1,666	15,060

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 여수시립박물관 건립 기본계획수립 용역 : 2018. 10. ~ 2019. 3.
- 공립박물관 설립타당성 사전평가 통과 : 2019. 5. 1.
- 지방재정 중앙투자심사 조건부 승인 : 2019. 7. 2.
- 설계공모 : 2020. 7. ~ 10.
- 심사 및 당선작 선정 : 2020. 10. 23.
- 기본 및 실시설계용역 : 2020. 12. ~ 2022. 9.

☐ 향후계획

- 지방재정 중앙투자심사(2단계) : 2022. 9.
- 건축공사 및 전시물 제작·설치 : 2022. 11. ~ 2024.
- 여수시립박물관 개관 : 2024.

☐ 사업변경 내역

- 사업기간 : 당초 2018~2022 / 현재 2018~2024

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 25

사업명	여수산단 재난대응 통합인프라 구축사업	담당자	산단환경관리사업소 최동규(2859-2822)
-----	----------------------	-----	--------------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 석유화학산업이 밀집된 여수산단의 실시간 모니터링시스템 최우선 구축
- 지진 발생에 따른 내진 평가 설비 구축을 통합 내진 안전성 확보
- 사고 발생·확산 시 신속한 사고 대응을 위한 가상훈련 필요

□ 사업개요

- 위 치 : 여수시 주삼동 삼동지구 내
- 사업내용 : 실시간 모니터링(감시) 시스템 구축사업 외 2건
- 총사업비 : 23,730백만원
- 사업주체 : 산업통상자원부, 전라남도, 여수시
- 전담기관 / 주관기관 : 한국산업기술진흥원 / 한국건설생활환경시험연구원

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 23,730백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	23,730	5,630	6,400	6,800	4,900
국비	15,000	2,400	2,400	5,800	4,400
지방비	6,000	1,000	4,000	1,000	0
기타	2,730	2,230	0	0	500

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 산업부 사업수행 전담기관 선정(한국산업기술진흥원) : 2019. 4.
- 주관기관 선정, 사업착공 및 부지 계약 완료 : 2019. 12.

□ 향후계획

- 내진평가 및 가상훈련동 설계완료 완료 : 2020. 11.
- 내진평가 및 가상훈련동 건축물 착공 : 2021. 3.
- 내진평가 및 가상훈련 운영동 건립 완료 : 2021. 11.
- 실시간 모니터링 시스템 구축 완료 : 2021. 12.
- 내진안전성 평가 시스템 및 훈련 시스템 구축 완료 : 2023. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 26

사업명	국동지구 하수도정비 중점관리지역 정비사업	담당자	하수도과 박채원(☎659-4993)
-----	------------------------	-----	---------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 저지대인 롯데마트 일원은 만조와 집중호우가 겹칠 경우 도로가 침수되는 지역으로 근본적인 침수 방재 대책 필요

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2020. ~ 2025.
- 위 치 : 여수시 국동 롯데마트 일원
- 사 업 비 : 31,800백만원
- 사 업 량 : 빗물펌프장 1,860m³/분, 저류지 17,000m³, 관거개량 2.0km

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 31,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	31,800	0	2,000	714	29,086
국 비	22,260	0	0	500	21,760
시군구비	9,540	0	2,000	214	7,326

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 기본 및 실시설계 중)

- 부지 사용 협의(여수지방해양수산청) : 2019. 7. 26.
- 중점관리지역 지정 및 공고(환경부) : 2019. 9. 27.
- 지방재정 투자심사(중앙) : 2019. 10. 31.
- 하수도정비대책 승인(환경부) : 2020. 4. 7.
- 기본 및 실시설계용역 착수 : 2020. 12. 9.
- 2019. 12. 현재 기본 및 실시설계 중

☐ 향후계획

- 기본 및 실시설계 완료 : 2021. 9.
- 재원협의 등 행정절차 이행 : 2021. 11.
- 공사 계약 및 착공 : 2021. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 27

사업명	시민회관·진남문예회관 리모델링 사업	담당자	문화예술과 김정현(2659-4754)
-----	---------------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 노후 공연장(시민 32년, 진남 27년) 전면개선으로 안전사고 방지
- 공연부 및 공연시설 개선을 통한 지역민 문화예술복지 향유

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2023.
- 위 치 : 전남 여수시 좌수영로 69, 여수시민회관/진남문예회관
- 규 모 : 지하1층/지상3층, 2개동, 연면적7,773.76㎡
- 내 역 : 공용부 및 공연장 2개소 무대, 객석, 기계, 음향, 조명 등 전면개선

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 19,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	19,800	0	1,580	0	18,220
시 도 비	800	0	0	0	800
시군구비	19,000	0	1,580	0	17,420

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 사전평가 용역 준공 : 2019. 2.
- 기본계획 수립, 방침결정 : 2019. 6.
- 건축설계공모, 설계용역 착수 : 2020. 6.
- 사고이월(설계용역, 내진성능평가용역, 설계의 VE용역) : 2020. 12.

☐ 향후계획

- 설계용역, 내진성능평가용역, 설계VE용역 준공 : 2021. 12.
- 공사 착공 : 2022. 8.
- 공사 준공 : 2023. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 28

사업명	여수 선소테마정원 조성사업	담당자	문화예술과 김남희(☎659-4751)
-----	----------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 선소유적 내 영상전시관 건립 및 테마길(탐방로)을 조성하여 역사 체험 및 휴식이 가능한 정원(문화교육관광자원)으로 활용

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2024.
- 위 치 : 여수시 선소마을길 33 일원
- 규 모 : 133,484m²

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 29,300백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	29,300	4,400	0	847	24,053
국 비	300	0	0	275	25
시 도 비	7,000	0	0	148.5	6,851.5
시군구비	22,000	4,400	0	423.5	17,176.5

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 8%)

- 기본계획 용역 및 관광개발 타당성 조사 용역 : 2018. 4. ~ 11.
- 중앙투자심사 완료(문체부) : 2020. 4.

□ 향후계획

- 문화재청 현상변경 조건부 승인 : 2021. 1.
- 사업계획 사전검토 완료 및 행정절차 이행 : 2021. 2. ~ 5.
- 건축(기본·실시) 및 전시(기본) 설계용역 공모 : 2021. 5. ~ 8.
- 공모안 발표 및 심사 : 2021. 9.
- 건축(기본·실시) 및 전시(기본) 설계용역 : 2021. 9. ~ 2022. 3.
- 문화재청 현상변경 허가 및 중앙투자심사 재상정 : 2022. 3. ~ 2022. 4.
- 영상전시관 건립 및 테마정원조성 등 사업추진 : 2022. 5. ~ 2024.12.

□ 사업변경 내역

구분	당초	현재	비고
사업비	29,300백만원	23,900백만원	기투자 포함
사업량	전시관 건립, 테마길 조성, 체험마을 설치 등	전시관 건립 및 테마길 조성 등	

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 29

사업명	웅천국민체육센터 건립	담당자	체육지원과 김지아(2659-3268)
-----	-------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 증가하는 체육시설수요 충족으로 시민체력증진 및 건강한 여가활동 지원
- 공공체육시설 균형배치를 통해 생활체육시설 사각지대 해소

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 여수시 웅천동 1865-1번지(이순신공원)
- 규 모 : 국민체육센터 건립
 - 지상 2층/1동, 연면적 3,350㎡, 수영장(25m) 등 체육관 신축

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 9,000백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	9,000	0	300	1,200	7,500
국 비	4,000	0	300	1,200	2,500
시군구비	5,000	0	0	0	5,000

☐ 추진상황(기본 및 실시설계용역 중)

- 지방재정투자심사(전라남도) : 2020. 3. 27.
- 공유재산관리계획 심의 의결 : 2020. 3. 30.

☐ 향후계획

- 공모작 선정 : 2021. 2. 25.
- 기본 및 실시설계용역 착공 : 2021. 3. 23.
- 기본 및 실시설계 준공 : 2021. 12.
- 공사 착공 : 2022. 1.
- 공사 준공 : 2022. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 30

사업명	학동 3 공영주차장(주차타워) 신축	담당자	교통과 정은주(☎659-4149)
-----	---------------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 학동선소상가 주차난 해소를 통한 지역경제 활성화 및 정주여건 개선

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2021. 5.
- 위 치 : 여수시 학동 96-4번지(여천등기소 뒤)
- 규 모 : 주차전용 건축물 1동 건립(지상3층4면, 연면적 3,534㎡, 102면)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,595백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	3,595	37	1,741	1,817	0
국 비	500	0	0	500	0
시군구비	3,095	37	1,741	1,317	0

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100% / 준공)

- 공영주차장 주차타워 신축 방침결정 : 2019. 3. 22.
- 기본 및 실시설계용역 착수 : 2019. 9. 17.
- 주민설명회 개최 : 2019. 11. 27.
- 주차장 규모 확대 변경검토 : 2019. 12. 24.
- 기본 및 실시설계용역 준공 : 2020. 4. 27.
- 공사 착공 및 준공 : 2020. 6. 9. ~ 2021. 5. 8.

□ 사업변경 내역(해당시)

(단위 : ㎡, 면, 억)

구 분	구 조	연면적	주차면	사업비	사업기간	비고
변경 전	철골조 2층	2,700	83	25	'19. 5.~ '20. 6.	
변경 후	철골조 3층	3,534 (증30.8%)	102 (증 19)	36 (증44.0%)	'19. 5.~ '21. 4.	

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 31

사업명	어촌뉴딜 300(둔병, 화산항)	담당자	섬자원개발과 백종환(269-388)		
-----	-------------------	-----	---------------------	--	--

☐ **사업목적 및 필요성**

- 낙후된 어촌·어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건 개선, 수산·관광 등 산업발전, 주민역량 강화 등을 통해 사회·문화·경제·환경적으로 지역의 활력을 도모

☐ **사업개요**

- 기 간 : 2020. ~ 2022.
- 위 치 : 여수시 화정면 조발리 둔병항 일원(둔병마을)
- 규 모 : 안전난간, 진입도로 확장, 다목적회관 및 공동생활관 등

☐ **소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 5,053백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	5,053	0	1,355	2,441	1257
국 비	3,538	0	949	1,709	880
시 도 비	455	0	122	220	113
시군구비	1,060	0	284	512	264

☐ **추진상황(추진단계 및 진도 : 25%)**

- 위(수)탁 계약 체결 : 2020. 2. 14.
- 기본계획수립 및 지역역량강화사업 착수 : 2020. 5. 20.
- 기본 및 실시설계(토목분야) 착수 : 2020. 8. 21
- 기본계획 고시 : 2020. 11. 10

☐ **향후계획**

- 생활SOC공사(안전난간 설치공사) 시행 : 2021. 1. 25 ~ 4. 24.
- 기본 및 실시설계(건축분야) 착수 : 2021. 3. 15
- 인허가 협의 완료(해역이용, 공유수면, 건축인허가 등) : 2021. 10.
- 시행계획(설계) 협의(전남도, 해수부) 완료 : 2021. 10.
- 공사 착공(2021. 11.) 및 완료 : 2022. 12.

☐ **사업변경 내역**

- 사업비 변경 : (당초) 5,420 백만원 → (변경) 5,053 백만원
- ※ 전라남도 섬해양정책과-5839(2020. 8. 11.)호 관련

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 32

사업명	울촌교차로~연화마을 도로확장	담당자	도로과 조진우(☎659-4076)
-----	-----------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 농어촌지역 도로망 확충으로 주민 교통편익 제공 및 생활환경 개선도모
- 연화마을 진입도로 확장과 연계하여 시립공원묘지 방문객 원활한 교통 흐름 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2018. 3. ~ 2024. 12.
- 위 치 : 울촌면 상봉 ~ 여흥마을 일원
- 규 모 : 도로확장 L= 5,340m, B= 16m ~ 21.1m(2차선 → 4차선)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 35,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	35,000	556	288	3,600	30,556
시군구비	35,000	556	288	3,600	30,556

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 3%)

- 감정평가 및 협의 보상 진행 중

☐ 향후계획

- 국·공유재산 무상귀속 협의 : 2021. 8.
- 보상 및 공사추진 : 2022. 1. ~ 2024. 12.

☐ 사업변경 내역

- 총사업비 변경 : 30,000백만원 → 35,000백만원(증 5,000)
- ※ 보상비 등 증가분 반영

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 33

사업명	유기농 쌀 전용 도정시설 설치사업	담당자	미래농업과 이용혁(2659-4493)
-----	--------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 학교급식 유기농쌀 안전성 확보 및 공급과잉이 예상되는 유기농쌀 일반시장 판매를 위한 전용도정시설 설치와 쌀 소비시장 변화 대응 품질고급화를 통한 여수쌀 이미지 개선

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2021. 8.
- 위 치 : 소라면 복산리 1125-2 외 3필지
- 규 모 : 644m²(도정시설 1동)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	3,200	0	537	1,063	1,600
시군구비	1,600	0	537	1,063	0
민간자본	1,600	0	0	0	1,600

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 사업 추진계획 수립 : 2020. 7. 8.
- 보조금 교부결정 및 선지급(537백만원) : 2020. 11. 24. ~ 12. 11.

□ 향후계획

- 건축 착공 신고 : 2021. 2. 15.
- 건축 신축 완료 및 준공 : 2021. 8. 31.한
- 시험가동 및 산물벼 수매 : 2021. 9.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 34

사업명	주삼지구 새뜰마을사업	담당자	도시재생과 최영민(2659-4533)
-----	-------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 기반시설이 부족한 취약한 지역의 주민 생활여건을 개선하여 열악한 주거지 활력 증진으로 정주여건 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2023.
- 위 치 : 여수시 봉계동 383-1일원
- 규 모 : A=158,280m²

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,770백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	5,770	0	656	1,368	3,746
국 비	4,039	0	459	958	2,622
시 도 비	519	0	59	123	337
시군구비	1,212	0	138	287	787

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 새뜰마을사업 공모사업 선정 : 2020. 3. 4.
- 마스터플랜사업 및 실시설계용역 시행 : 2020. 7. 8.
- 총괄코디네이터 및 마을활동가 위촉 : 2020. 11. 2.
- 주민협의체 발대식 개최 : 2021. 3. 22.

☐ 향후계획

- 집수리 지원사업 시행 : 2021. 7. ~
- 마스터플랜 승인(국토교통부) : 2021. 8.
- 공사 추진 : 2021. 9. ~

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 35

사업명	여수시보건소 중부보건지소 건립	담당자	보건사업과 김병훈(2659-4311)
-----	------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 현 중부보건지소는 주차장으로 설치될 구 여서동주민센터를 임시사용 중으로 공간협소, 노후화, 골목주차난 등 시민 이용 및 접근에 불편
- 중부민원출장소와 복합으로 건립하여 공공보건의료 서비스 접근성 강화

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 3. ~ 2023. 6.
- 위 치 : 여수시 여서동 222-2(의회청사 옆 테니스장)
- 규 모 : 1동(건물 연면적 5,984㎡, 지상2층·지하2층)
- 주요시설 : 1~2층 중부보건지소·중부민원출장소, 차량등록사업소 등 지하1~2층 주차장(60면)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 18,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	18,400	0	0	0	18,400
시군구비	18,400	0	0	0	18,400

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 0%)

- 구)중부보건지소 정밀안전진단 “D”등급 판정 : 2015. 6. 29.
- 구)여서동주민센터로 중부보건지소 임시 이전 : 2016. 8. 29.
- 구)중부보건지소 철거 : 2018. 8. 9.
- 여서문수지구 활성화 사업 추진계획 보고회 : 2019. 11. 6.
- 중부지소 신축 건립 기본계획 수립 : 2020. 3. 3.
- 공유재산심의회 심의 의결 : 2020. 4. 21.
- 지방재정투자심사 완료(전남도) : 2020. 6. 25.
- 시의회(기획행정위원회) 현안사항 보고 : 2020. 7. 27.
- 중기지방재정계획 반영 : 2020. 11. 24.
- 공유재산관리계획 의결안 상정 및 결과(보류) : 2021 4. 21.

□ 향후계획

- 공유재산관리계획 의결안 상정 : 2021. 10.
- 2022년도 제1회추가경정예산 편성 : 2022.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 36

사업명	농업기술센터 종합 실험·연구동 신축	담당자	미래농업과 강승대(☎4472)
-----	---------------------	-----	------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 친환경 고품질 먹거리 관심도 상승에 따른 과학영농 시스템 구축 및 노후시설·장비 교체로 농업인 방문 원스톱 민원처리를 통한 농업인 불편해소

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 7. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 여수시 주동1길 32(농업기술센터 내)
- 규 모 : 부지 700㎡, 건물연면적 990㎡(건축면적 330㎡, 3층/1동)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,658백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	5,658	0	0	1,358	4,300
국 비	2,750	0	0	600	2,150
시군구비	2,908	0	0	758	2,150

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 종합 실험·연구동 신축 방침결정 : 2020. 2. 8.

□ 향후계획

- 설계 공모 및 건축설계용역업체 선정 : 2021. 1. 8. ~ 3. 25.
- 기본·실시설계용역 계약 체결 및 착수 : 2021. 4. 2. ~ 4. 12.
- 노후 유리온실 2동(700㎡) 철거공사 완료(신축부지 확보) : 2021 7. 15.
- 기본·실시설계용역 완료 : 2021. 10. 8.
- 공사 착공 및 준공 : 2021. 10. ~ 2022. 7.
- 기존시설 공간 리모델링 : 2022. 7. ~ 12.
- 실험·분석 기자재 구입 : 2023. 1. ~ 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 37

사업명	삼산면사무소 주변 도시계획도로 개설	담당자	도로과 조진우(☎659-4076)
-----	---------------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 삼산면사무소신축 및 공영주차장 조성 시기에 맞추어 진입로 개설 필요
- 관광객 교통편의 제공 및 기반시설 확충으로 도서지역 정주여건 개선

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 삼산면 거문리 128-1번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L= 178m, B= 6~8m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,800백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,800		40	300	2,460
시군구비	2,800		40	300	2,460

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 1%)

- 감정평가 완료

☐ 향후계획

- 도시계획시설 사업 실시계획 변경인가 : 2021. 12.
- 보상 및 공사추진 : 2022. 1. ~ 2022. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 38

사업명	미세먼지 차단숲 조성	담당자	공원과 차범찬(☎659-4623)		
-----	-------------	-----	--------------------	--	--

☐ 사업목적 및 필요성

- 여수국가산단 및 울촌산단에서 발생하는 미세먼지, 차량 배기가스 등 대기 오염물질을 차단하는 숲을 조성하여, 시민 건강증진 및 휴식공간 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2021.
- 위 치 : 여수시 소라면 덕양리 1412-24번지 일원
- 규 모 : 미세먼지 차단숲 조성 A=10ha

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	10,000	0	1,910	8,090	0
국 비	5,000	0	955	4,045	0
시군구비	5,000	0	955	4,045	0

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- 2020년 사업 착공 (A=3ha / 양지바름공원) : 2020. 8
- 2020년 사업 준공 : 2020. 8

☐ 향후계획

- 2021년 사업 착공 (A=7ha / 3개사업장) : 2021. 5
 ※ 신월웅천지구, 울촌조화지구, 울촌산단지구
- 2021년 사업장 수목식재 : 2021. 10.
- 2021년 사업 준공 : 2021. 12.

■ 개별 투자심사 사업 추진현황 39

사업명	돌산읍 안골전 우회도로 개설	담당자	도로과 문태영(☎659-4072)
-----	-----------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 라테라스 리조트 ~ 안골전 사거리 구간 국도 17호선 주변 숙박밀집 지역 교통 혼잡 해결
- 국도 17호선을 대체하여 우회할 수 있는 보조간설도로 개설로 교통량 분산을 통한 관광객 및 주민 교통편익 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2026. 12.
- 위 치 : 돌산읍 평사리 1377번지 일원
- 규 모 : 1구간(안골전 사거리~나들이 펜션) : L= 1,562m, B= 8~10m
2구간(나들이 펜션~진모축구장) : L= 2,160m, B= 8~10m

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 15,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	15,600	0	0	150	15,450
시군구비	15,600	0	0	150	15,450

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 1%)

- 실시설계 용역착수

☐ 향후계획

- 노선결정 및 실시설계 : 2021. 7. ~ 2021. 8.
- 행정절차 이행 : 2021. 8. ~ 2021. 12.
- 공사추진 : 2022. 1. ~ 2026. 12.

10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 여수시에서 '20년에 추진한 지방채 발행사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총 사업비	재원구성					지방채 승인액	진척률
		지방채	국비	시도비	시군구비	기타		
	해		당		없		음	

▶ 대상사업 : 지방채 발행사업 중 2020년에 추진한 사업

10-3. 민간투자사업

■ 우리 여수시에서 '20년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2020년	2021년	2022년 이후	
BTL	2005년도 하수관거정비	푸른여수 지키미(주)	38,662	41,227	3,823	3,494	36,625	'10. 3. 31.~ '30. 3. 30.
	2008년도 하수관거정비	여수맑은 물사랑(주)	55,475	28,031	4,106	3,747	70,636	'14. 2. 14.~ '34. 2. 13.
BTO	음식물자원화 시설 설치사업	(주)여수엑 스포환경	11,349	40,894	3,211	3,946	37,709	'10.1.15~ '30.1.14.

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2019년까지는 집행액(결산기준), 2021년 이후는 추정액

※ 총사업비 : 민간투자사업심의시 총사업비

※ 재정부담액 범위 : 국비+시도비+시군구비

□ 하수관거정비사업

- 민간사업자가 관리운영권 행사의 방법으로 약정한 기간 동안 지자체 등에 시설을 임대하고, 약정된 임대료 수입을 통해 투자비 회수(국비 70%, 시비 30%)
- 시설임대료는 현재가치로 평가하여 부채로 계상하고 있음

$$\text{○ 시설임대료} = \text{총민간투자비} \times \frac{\text{수익률}}{1 - (1 + \text{수익률})^{-\text{(임대기간)}}}$$

□ 음식물자원화시설 설치사업

- BTO 사업의 재정부담액은 연간 음식물 처리량에 톤당 단가를 곱한 금액. 매년 일정 규모의 사용료가 지출 되므로 재정부담이 큼.

10-3-1. 개별 민간투자사업 현황

사업명	2005년 하수관거 BTL 사업	담당자	하수도과 강성욱(3659-4986)
-----	-------------------	-----	---------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 재원조달의 한계로 장기간이 소요되는 하수관거 정비사업을 민간자본을 활용하여 정비함으로써 하수처리장 운영효율 향상 및 하천수질개선 도모

□ 사업개요

- 기 간 : 2006. 7. 31. ~ 2010. 3. 30.
- 위 치 : 6개처리 분구(학동, 화장, 신월, 여도, 둔덕, 세구지)
- 민간사업자 : 푸른여수지킴이(주)
- 총사업비 : 38,662백만원
- 사업규모 : L=47.7km, 배수설비 4,036개소

□ 재정부담 현황

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	85,169	41,227	3,823	3,494	36,625
국 비	55,747	25,753	2,344	2,408	25,242
시군구비	29,422	15,474	1,479	1,086	11,383

□ 추진단계

- 운영 중(운영기간 : 2010. 3. 31. ~ 2030. 3. 30.)

□ 향후계획

- 매분기 성과평가에 따라 임대료, 운영비 지급

10-3-2. 개별 민간투자사업 현황

사업명	2008년 하수관거 BTL 사업	담당자	하수도과 강성욱(☎659-4986)
-----	-------------------	-----	---------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 재원조달의 한계로 장기간이 소요되는 하수관거 정비사업을 민간자본을 활용하여 정비함으로써 하수처리장 운영효율 향상 및 하천수질개선 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2010. 12. 14. ~ 2014. 2. 13.
- 위 치 : 6개처리 분구(연등, 여서, 응천, 여천, 소호, 수정)
- 민간사업자 : 여수맑은물사랑(주)
- 총사업비 : 55,475백만원
- 사업규모 : L=34.76km, 배수설비 4,403개소

☐ 재정부담 현황

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	106,520	28,031	4,106	3,747	70,636
국 비	65,574	15,624	2,202	2,405	45,343
시군구비	40,946	12,407	1,904	1,342	25,293

☐ 추진단계

- 운영 중(운영기간 : 2014. 2. 14. ~ 2034. 2. 13.)

☐ 향후계획

- 매분기 성과평가에 따라 임대료, 운영비 지급

10-3-3. 개별 민간투자사업 현황

사업명	음식물자원화시설 설치사업	담당자	도시미화과 문채영 (☎659-3847)		
-----	---------------	-----	--------------------------	--	--

☐ **사업목적 및 필요성**

- 음식물류 폐기물의 원활한 처리를 통한 쾌적한 생활환경 유지
- 호기성 퇴비화를 이용한 음식물류 폐기물의 자원화

☐ **사업개요**

- 기 간 : 2010. 1. 15. ~ 2030. 1. 14.
- 위 치 : 여수시 진달래길 310-142(월내동)
- 민간사업자 : (주)여수엑스포환경
- 총사업비 : 11,349백만원(국비 1,620/ 시비 658/ 민자 9,071)
- 사업규모 : 90톤/일(호기성 퇴비화 공법)

☐ **재정부담 현황**

- 계약조건(최소수익보장 내역, 기간 등)
: 2010. 1. 15. ~ 2030. 1. 14.
- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액
(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	85,760	40,894	3,211	3,946	37,709
시군구비	85,760	40,894	3,211	3,946	37,709

☐ **추진단계**

- 운영 중

☐ **향후계획**

- 사용료 단가는 매년 4. 1. 소비자물가지수 변동률 반영하여 조정
- 2020년 단가 : 96,086원/톤, 2021년 단가 : 96,603원/톤