

제2021-167호 2021년 8월 31일(화)	시  보 여수시	시 정 지 표 시민공감 감동시정 균형있는 상생경제 사람중심 나눔복지 품격있는 문화관광 살기좋은 정주환경
-------------------------------	--	--

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 공보담당관실 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3028 FAX) 659-5803

고 시

- 여수시 고시 제2021-378호 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시 3

공 고

- 여수시 공고 제2021-2393호 여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례 입법 예고 4
- 여수시 공고 제2021-2394호 보상계획열람공고(심곡 도시계획도로 개설공사 2공구) 9
- 여수시 공고 제2021-2398호 2021년도 지적재조사사업(호명·주삼)지적확정예정통지서 반송에 따른 공시송달 공고 11

기 타

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다

공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 공유수면 점용·사용 실시계획 준공검사를 확인하고 같은법 시행령 제21조 제4항의 규정에 의거 고시 합니다.

점용·사용 (승인)번호 (허가(승인)일)	준공검사 신청자		점용·사용 장소	허가면적	준공검사 확 인 증 교부일자	공사내용
	주 소	성 명				
2020-88 (‘20. 11. 12.)	여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (해양항만레저과)	여수시 웅천동 1886, 1873-1번지 일원	19,394.5㎡	‘21. 8. 31.	웅천 원형마리나 (이순신마리나 포함) 계류장 설치공사

2021. 8. 31.

여 수 시 장

공 고

「여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례」 일부를 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위하여 「행정절차법」 제41조 및 「여수시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제5조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2021년 8월 31일

여 수 시 장

「여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례」 일부개정안 입법예고

1. 개정이유

○ 민간위탁 협약 체결 시 의무적으로 공증을 받도록 한 규정으로 불필요한 절차·비용이 발생하는 공증의무 규정 정비

※ 행정안전부 '20년 발굴 자치법규 기획정비과제: 제3차(민간위탁협약 공증의무규정)

2. 주요내용

① 불필요한 절차와 비용이 발생하는 공증의무 규정 삭제

- (정비 배경) 민간위탁 계약서·협약서의 경우 공증을 통해 진정성립 추정을 받을 필요성이 낮음에도 일률적으로 공증을 받도록 함
 - 실무상 민간위탁과 관련한 법적분쟁 중 문서의 진정성립이 문제되는 경우가 거의 없음
 - ※ (감사원 감사결과) 2015~2019년 부산·울산·경남 지역 지자체의 민간위탁 관련 소송 32건 중 문서의 진정 성립이 쟁점이 된 경우는 한 건도 없음
 - 문서의 진정 성립이 문제되더라도 계약서·협약서의 진정 성립 추정이 어렵지 않음
 - 실제 집행단계에서 공증비용을 수탁자에게 전가할 우려
- (정비 대상) 민간위탁 계약·협약 시 의무적으로 공증을 받도록 한 규정 (제7조 제1항 하단)

< 정비대상 규정 >

제7조(협약체결 등) ① 시장은 보훈회관의 관리·운영을 위탁할 경우에 수탁기관과 다음 각 호의 내용이 포함된 위탁협약을 체결하여야 하며, 공증을 하여야 한다.

1. ~ 7. (생략), ②항 (생략)

○ (관련 법령)

「민사소송법」

제356조(공문서의 진정의 추정) ① 문서의 작성방식과 취지에 의하여 공무원이 직무상 작성한 것으로 인정할 때에는 이를 진정한 공문서로 추정한다.

제358조(사문서의 진정의 추정) 사문서는 본인 또는 대리인의 서명이나 날인 또는 무인(捺印)이 있는 때에는 진정한 것으로 추정한다.

○ (정비 방향) 불필요한 절차·비용 발생 및 공증비용 전가 문제가 있으므로 공증의무 규정 삭제

※ 행정안전부 자치법규 기획정비과제 : 2020년 제3차(민간위탁 협약 공증의무 규정 정비계획)

3. 입법 예고기간 : 2021. 8. 31. ~ 9. 20.(21일간)

4. 「여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례」 일부개정안 : 붙임

5. 의견제출

「여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례」 일부개정안에 대해서 의견이 있는 기관, 단체나 개인은 2021년 9월 21일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 여수시장(사회복지과장)에게 서면으로 제출하거나 이메일로 알려주시기 바랍니다.

가. 의견제출 사항

○ 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)

○ 의견제출자의 주소, 성명(단체의 경우 단체명과 대표자의 성명), 전화번호

나. 보내실 곳 : 여수시 사회복지과

다. 의견제출 방법

○ 주 소 : 우)59675 여수시 시청로 1(학동) 여수시청 사회복지과

○ E-Mail : psh0901@korea.kr

○ 전 화 : 061-659-3657

○ F A X : 061-659-5820

입 법 예 고 사 항 에 대 한 의 건 서

☐ 조례명 : 「여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례」 일부개정안

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례안 항목별 내용	찬반여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

여수시 조례 제 호

여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정 안

여수시 보훈회관 설치 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
제7조제1항 중 “체결하여야 하며, 공증을 하여야 한다”를 “체결하여야 한다”로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제7조(협약의 체결 등) ① 시장은 보훈회관의 관리·운영을 위탁할 경우에 수탁기관과 다음 각 호의 내용이 포함된 위탁협약을 체결하여야 하며, 공증을 하여야 한다.	제7조(협약의 체결 등) ① ----- ----- ----- ----- <u>체결 하여야 한다.</u>
1 ~ 4 (생략)	1 ~ 4 (현행과 같음)
② (생략)	② (현행과 같음)

보상계획 열람 공고

여수시에서 시행하는 『심곡 도시계획도로 개설공사(2공구)』 구간에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조에 따라 보상계획을 다음과 같이 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 공고기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 8. 31.

여 수 시 장 (인)

1. 사업개요

- 사 업 명 : 심곡 도시계획도로 개설공사(2공구)
- 사업시행자 : 여수시장
- 사 업 규 모 : L=110m B=8.8m
- 사 업 기 간 : 2020. 6. 30. ~ 2022. 12. 31.

2. 열람공고기간 : 2021. 8. 31.~9. 14.(15일간)

3. 열람방법 : 보상대상 토지 및 물건조서는 여수시 게시판 및 홈페이지에 게재하고, 우리 시 도로과에 비치하여 일반인에게 열람

여수시 홈페이지 주소 : www.yeosu.go.kr 게재

4. 보상시기 : 추후 감정평가 후 개별 통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

- 보상은 현금보상이며, 보상계약 체결 및 소유권이전 후 보상금을 계좌 입금합니다.
- 보상가격은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 의거 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 1/2이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바라며, 제출 양식 및 작성요령은 아래와 같습니다.

◀ 감정평가업자 추천서 ▶

추천 감정평가업자 명 : 해당사항 없음

토지 소재지	당초 지번	편입면적 (㎡)	토지 소유자		소유자 확 인	전화번호 (자택 또는 휴대폰)	비고
			주 소	성 명			

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

- 협의가 성립하지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정입니다.

6. 기 타

- 편입 토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조(협의의 절차 및 방법 등) 규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.

- 열람결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 열람한 조서의 내용과 다른 경우 열람기간 내에 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.

- 토지조서 및 물건조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 등에 위반한 사항이 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.

- 기타문의사항은 여수시 도로과(☎061-659-4065)로 문의바랍니다.

공 시 송 달 공 고

「지적재조사에 관한 특별법」제15조제3항에 의하여 2021년도 호명·주삼지구 지적재조사사업 추진에 따라 지적확정예정조서를 토지소유자 또는 이해관계인에게 발송하였으나 수취인불명, 주소불명, 폐문부재 등의 사유로 우편물이 반송되어「행정절차법」제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공 고 대 상 : 150명(호명 지구 / 47, 주삼 지구 / 103)
2. 공 고 기 간 : 2021. 8. 31. ~ 2021. 9. 7. (15일간)
3. 공 고 장 소 : 시보·홈페이지·삼일동·주삼동 게시판
4. 기 타 사 항

가. 확정예정조서에 대하여 의견이 있을 경우, 공고기간 내에 의견을 제출하여 주시기 바라며, 공고기간 내에 의견제출이 없을 경우『행정 절차법』제15조 규정에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간 주됨을 알려드립니다.

나. 기타 문의사항은 여수시 민원지적과 지적재조사팀(2061-659-3340)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 공시송달 조서 1부.

2021. 8. 31.

여 수 시 장
(인)

2021년도 지적재조사사업 호명지구 지적확정예정통지서 공시송달 조서

1	성명	토지소재지	취급구분	주소	제작결과	배달결과
2	천창*	전라남도 여수시 호명동 1511	등기	(06278)서울특별시 강남구 도곡로 ***, ***동 ***호 (대치동, 롯데캐슬리 베아파트)	제작완료	반송불능(수취인불명)
3	강종*	전라남도 여수시 호명동 1218	등기	(59619)전라남도 여수시 호명3길 *** (호명동)	제작완료	반송불능(이사불명)
4	김귀*	전라남도 여수시 호명동 1386-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명3길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
5	김두*	전라남도 여수시 호명동 1368-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
6	박영*	전라남도 여수시 호명동 1269-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명동 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
7	박정*	전라남도 여수시 호명동 1309	등기	(59674)전라남도 여수시 소호로 ***, ***동 ***호 (학동, 부영아파트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
8	이영*	전라남도 여수시 호명동 1255	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
9	구현*	전라남도 여수시 호명동 1348-1	등기	(59712)전라남도 여수시 여서동1길 ***, ***동 ***호 (여서동, 여수부영5단 지)	제작완료	반송불능(폐문부재)
10	김안*	전라남도 여수시 호명동 1385	등기	(59619)전라남도 여수시 호명2길 ***, (호명동)	제작완료	반송불능(폐문부재)
11	김태*	전라남도 여수시 호명동 1247	등기	(07599)서울특별시 강서구 마곡서1로 ***, ***동 ***호 (마곡동, 마곡엠벨 리5단지)	제작완료	반송불능(기타)
12	이창*	전라남도 여수시 호명동 1327	등기	(59619)전라남도 여수시 호명2길 ***, (호명동)	제작완료	반송불능(이사불명)
13	전정*	전라남도 여수시 호명동 1295	등기	(57794)전라남도 광양시 광장로 ***, ***동 ***호 (중동, 성호3차아파트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
14	주용*	전라남도 여수시 호명동 1302-1	등기	(59627)전라남도 여수시 양지6길 ***, ***동 ***호 (미평동, 선경2차아파 트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
15	차외*	전라남도 여수시 호명동 1330	등기	(42612)대구광역시 달서구 성서서로 ***, ***동 ***호 (이곡동, 성서대백 창신한라맨션)	제작완료	반송불능(폐문부재)
16	천정*	전라남도 여수시 호명동 1509	등기	(59619)전라남도 여수시 호명2길 ***, (호명동)	제작완료	반송불능(이사불명)
17	천장*	전라남도 여수시 호명동 1322-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
18	천종*	전라남도 여수시 호명동 1406	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
19	하동*	전라남도 여수시 호명동 1330-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
20	김외*	전라남도 여수시 호명동 1335-1	등기	(59630)전라남도 여수시 미평2길 ***, (미평동)	제작완료	반송불능(폐문부재)
21	강목*	전라남도 여수시 호명동 1283-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명3길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
22	강상*	전라남도 여수시 호명동 1248	등기	(59695)전라남도 여수시 쌍봉로 ***, ***동***호 (둔덕동, 한려아파트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
23						

24	강완*	전라남도 여수시 호명동 1299-4	등기	(59769)전라남도 여수시 돌산읍 강남2길 ***	제작완료	반송불능(폐문부재)
25	김민*	전라남도 여수시 호명동 1384	등기	(59656)전라남도 여수시 소라면 도원로 ***, ***동***호 (죽림양우내 안애아파트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
26	김지*	전라남도 여수시 호명동 1288-2	등기	(58004)전라남도 순천시 안산길 ***, ***동***호 (연향동, 코아루아파 트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
27	박봉*	전라남도 여수시 호명동 1268-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명동 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
28	백은*	전라남도 여수시 호명동 1403-4	등기	(59619)전라남도 여수시 호명1길 ***, (호명동)	제작완료	반송불능(폐문부재)
29	백재*	전라남도 여수시 호명동 1329-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
30	이정*	전라남도 여수시 호명동 1284-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명2길 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
31	장상*	전라남도 여수시 호명동 1403-5	등기	(59710)전라남도 여수시 여문2로 ***, ***동 ***호 (여서동, 현대산업 아파트)	제작완료	반송불능(폐문부재)
32	천동*	전라남도 여수시 호명동 1304-1	등기	(13559)경기도 성남시 분당구 정자일로***, ***동***호 (정자동, 정자 역엠코헤리츠4단지)	제작완료	반송불능(수취인불명)
33	천종*	전라남도 여수시 호명동 1304-3	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명동 ***	제작완료	반송불능(폐문부재)
34	천형*	전라남도 여수시 호명동 1389-1	등기	(59619), 전라남도 여수시 호명동 ***	제작완료	반송불능(이사불명)
35	김계*	전라남도 여수시 호명동 1507-1	-	-	제작불가	-
36	김성*	전라남도 여수시 호명동 1514	-	-	제작불가	-
37	김암*	전라남도 여수시 호명동 1240-1	-	-	제작불가	-
38	김영*	전라남도 여수시 호명동 1220-2	-	-	제작불가	-
39	김자*	전라남도 여수시 호명동 1260-1	-	-	제작불가	-
40	김준*	전라남도 여수시 호명동 1347	-	소호리 ***	제작불가	-
41	류후*	전라남도 여수시 호명동 1514	-	여수시 동정	제작불가	-
42	백운*	전라남도 여수시 호명동 1346-1	-	-	제작불가	-
43	임동*	전라남도 여수시 호명동 1320-1	-	***	제작불가	-
44	정복*	전라남도 여수시 호명동 1246-3	-	***	제작불가	-
45	천계*	전라남도 여수시 호명동 1365-1	-	***	제작불가	-
46	천봉*	전라남도 여수시 호명동 1366-1	-	***	제작불가	-
47	천대*	전라남도 여수시 호명동 1349-1	-	-	제작불가	-
48	천홍*	전라남도 여수시 호명동 1348	-	***	제작불가	-
49	호명*	전라남도 여수시 호명동 1390	-	***	제작불가	-